

Dodatek č. 1 DS202501464

ke Smlouvě o dílo číslo DS202401769

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupený: panem Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města
ve věcech technických: panem [REDAKCE] vedoucím oddělení technické správy budov
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
bankovní spojení: [REDAKCE]
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: čekro CZ s.r.o.
se sídlem: Na Zvonku 57/10, 460 15 Liberec 15
zastoupený: panem Jiřím Dvořáčkem, jednatelem
IČ: 28750187
DIČ: CZ28750187
bankovní spojení: [REDAKCE]
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 30756
(dále jen „zhotovitel“)

II. Preambule

Smluvní strany uzavřely dne 9. 8. 2024 Smlouvu o dílo číslo DS202401769 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je výměna původních oken ve 4.NP a 5.NP včetně repase nebarevných vitrají objektu historické radnice v Liberci, náměstí Dr. E. Beneše 1, za nová.

III. Předmět dodatku č. 1

1. Předmětem tohoto dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“) je změna předmětu plnění, která nastala v průběhu provádění díla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a změna zhotovitele by způsobila značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů. V důsledku změny předmětu plnění popsané níže se mění výše ceny za dílo sjednané smluvními stranami v ustanovení čl. 5. Cena za dílo.
2. V průběhu realizace díla rozhodli dozorující pracovníci krajské památkové péče o změně pracovních postupů následovně:
 - dřevěná špaletová okna a dveřní sestavy v místnostech 306, 308 a 309 nebudou vyměněna za nové repliky, ale budou odborně opravena (repasována) přímo na místě.

3. Seznam (specifikace) víceprací a méněprací spojených se změnou pracovních postupů včetně jejich ocenění je uveden v cenové nabídce zhotovitele ze dne 9. 1. 2025, která je přílohou č. 1 tohoto dodatku.
4. Změny závazku jsou realizovány v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, neboť nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Ve smyslu ustanovení § 222 odst. 9 téhož zákona je splněna podmínka, že celkový nárůst související se změnami ceny podle odstavců 5 nebo 6 při odečtení stavebních prací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku.

IV.

Cena za dílo

1. Smluvní strany se dohodly, v důsledku změny předmětu plnění uvedené výše, na změně ceny za dílo sjednané v čl. 5. odst. 5.2. Smlouvy, a to na jejím celkovém **snížení o částku 1.581.013,80 bez DPH (1.913.026,69 včetně DPH).**

Původní cena za dílo činí:

Cena za dílo bez DPH	7.299.127,83 Kč
DPH 21%	1.532.816,84 Kč
Cena za dílo včetně DPH	8.831.944,67 Kč

Účastníky nově dohodnutá cena za dílo činí:

Cena za dílo bez DPH	5.718.114,03 Kč
DPH 21%	1.200.803,95 Kč
Cena za dílo včetně DPH	6.918.917,98 Kč

IV. Doložky

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 3) Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

V. Závěrečná ustanovení

- 1) Veškerá ustanovení Smlouvy, která nepodléhají změnám uvedeným v tomto dodatku, se nemění, zůstávají nadále v platnosti a jsou tímto dodatkem nedotčena.
- 2) Tento dodatek nabývá účinnosti nejdříve dnem jeho zveřejnění v registru smluv.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto dodatku a s celým jeho obsahem souhlasí. Současně prohlašují, že tento dodatek nebyl sjednán v tísni, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 4) Tento dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 5) Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Liberec usnesením č. 196/2025 ze dne 18. 2. 2025.

Příloha č. 1 Cenová nabídka zhotovitele

V Liberci dne

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....
Jiří Dvořáček
jednatel

.....
Ing. Jaroslav Zámečník, CSc.
primátor města

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 240403_01
Stavba: Výměna oken radnice 4NP a 5NP

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	09/01/2025
Zadavatel:		IČ:	
		DIČ:	
Zhotovitel:		IČ:	
		DIČ:	
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			5,718,114.03
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základ. přenesen:	21.00%	5,718,114.03	1,200,803.95
sníž. přenesen:	12.00%	0.00	0.00
Cena s DPH	v	CZK	6,918,917.98

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 240403 01

Stavba: Výměna oken radnice 4NP a 5NP

Místo: Datum: 09.01.2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		5,718,114.03	6,918,917.98	
4NP 2024	Výměna oken Radnice	2,617,720.00	3,167,441.20	STA
5NP 2024	Výměna oken Radnice	2,853,792.03	3,453,088.36	STA
240403_0	VRN	246,602.00	298,388.42	STA
1				

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výměna oken radnice 4NP a 5NP

Objekt:

4NP 2024 - Výměna oken Radnice

Místo:

Datum: 09.01.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Náklady soupisu celkem							2,617,720.00		
D1 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní								162,650.00	
1	K	Po1	Sestěhování nábytku z místnosti- příprava pro zakrytí a ochranu podlahových krytín a nábytku		1.000	14,000.00	14,000.00		
2	K	Po2	Zakrytí podlah dvouvrství (geotextilie a vrchní fólie přilepená lepicí páskou)		1.000	14,000.00	14,000.00		
3	K	Po3	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou (nábytek)		1.000	14,000.00	14,000.00		
4	K	Po4	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží, cena za okenní pozici		19.000	1,800.00	34,200.00		
5	K	Po5	Vápenocementová štuková omítka na stěnách, cena za okenní pozici		19.000	1,000.00	19,000.00		
6	K	Po6	Dozdění a začistění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, cena za okenní pozici		19.000	1,800.00	34,200.00		
7	K	Po7	Zakrytí vnitřní výplní otvorů fólií přilepenou lepicí páskou		19.000	250.00	4,750.00		
8	K	Po8	Vyrovnávací cementový potěr tl. do 40 mm ze suchých směsí provedený v pásu (zabet.parapetního profilu a oprava ploch parapetu)		19.000	1,500.00	28,500.00		
D2 Ostatní konstrukce a práce-bourání								84,710.00	
9	K	Po9	Lešení podchozí pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2		1.000	15,000.00	15,000.00		
10	K	Po10	Vyčistění budov při výšce podlaží do 4 m		1.000	30,000.00	30,000.00		
11	K	Po11	Přisekání rovných ostění po vybourání výplní otvorů, cena za okenní pozici		19.000	500.00	9,500.00		
12	K	Po12	Vybourání dřevěných rámu oken včetně křidel, cena za okenní pozici		19.000	1,000.00	19,000.00		
13	K	Po13	Vysekání kapes ve zdivu cihelném pro výmjutí rámu, cena za okenní pozici		19.000	400.00	7,600.00		
14	K	Po14	Otlučení vnitřních omítek / špalet, cena za okenní pozici		19.000	190.00	3,610.00		
D3 Přesun sutě								22,000.00	
15	K	Po15	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně,vodorovně 50m a naložení na dopravní prostředek		1.000	7,500.00	7,500.00		
16	K	Po16	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením		1.000	7,500.00	7,500.00		
17	K	Po17	Přilátek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km		1.000	7,000.00	7,000.00		
D4 Poplatky za skládky								24,000.00	
18	K	Po18	stavební suť (beton, cihly,keramika)		1.000	4,800.00	4,800.00		
19	K	Po19	dřevo,dřevěné prvky		1.000	9,600.00	9,600.00		
20	K	Po20	sklo		1.000	6,400.00	6,400.00		
21	K	Po21	směsný stavební a komunální odpad		1.000	3,200.00	3,200.00		
D5 Úklid, zpětné stěhování, mytí oken, údržba								108,000.00	
22	K	Po22	Sestěhování nábytku na původní místo		1.000	10,000.00	10,000.00		
23	K	Po23	Zakrytí podlah dvouvrství (geotextilie a vrchní fólie přilepená lepicí páskou)		1.000	10,000.00	10,000.00		
24	K	Po24	Jednorázové následné mytí oken po jejich instalaci		1.000	18,000.00	18,000.00		
25	K	Po25	Jednorázový úklid po instalaci oken		1.000	10,000.00	10,000.00		
26	K	Po26	Seřízení oken po dobu záruky oken (1x za rok)		1.000	30,000.00	30,000.00		
27	K	Po27	Údržba vnější strany oken udržovací sadou firmy Remmers po dobu záruky oken (1x za rok)		1.000	30,000.00	30,000.00		
D6 Přesun hmot								26,000.00	
28	K	Po28	Přesun hmot ruční		1.000	26,000.00	26,000.00		
D7 Konstrukce klempířské								52,500.00	
29	K	Po29	Demontáž (odpojení) části oplechování parapetu		19.000	600.00	11,400.00		
30	K	Po30	Oplechování parapetů (doplění stáv.parapetu) z plechu tl.0,7mm		19.000	1,500.00	28,500.00		
31	K	Po31	Přilátek za napojení klempířských konstrukcí snýtnováním a dotmeleními, délky spoje přes 0,5 m		19.000	400.00	7,600.00		
32	K	Po32	Přesun hmot pro konstrukce klempířské		1.000	5,000.00	5,000.00		
D8 Konstrukce truhlářské								2,044,260.00	
33	K	Po33	Montáž atyp. oken ve dvou svislých rovinách, masiv, výšky přes 2,0m vč.kotvení a napojení rámu po celém obvodu parotěsnou a difúzní páskou		19.000	6,800.00	129,200.00		
34	K	1	nová sdružená atypická dřevěná okna špaletová s hranatým vnějším nadsvětlíkem 2x 900x1800mm	kus	10.000	116,600.00	1,166,000.00		
35	K	2	nová sdružená atypická dřevěná okna špaletová s půlkruhovým vnějším nadsvětlíkem 2x 850x1800mm	kus	4.000	108,500.00	434,000.00		
36	K	3	nové atypická dřevěná okna špaletová s půlkruhovým vnějším nadsvětlíkem 1700x2450mm	kus	1.000	166,600.00	166,600.00		
37	K	4	nová sdružená atypická dřevěná okna špaletová s půlkruhovým vnějším nadsvětlíkem 2x 900x1600mm	kus	1.000	0.00	0.00		
38	K	5	nové atypická dřevěná okna špaletová s půlkruhovým vnějším nadsvětlíkem 1750x2450mm	kus	2.000	0.00	0.00		
39	K	6	nové atypická dřevěná okna špaletová s půlkruhovým vnějším nadsvětlíkem 1750x2450mm	kus	1.000	0.00	0.00		
40	K	1.1	nová sdružená atypická dřevěná okna špaletová s půlkruhovým vnějším nadsvětlíkem a balkonové dveře 1930x3390mm	kus	1.000	0.00	0.00		
41	K	2.1	nová sdružená atypická dřevěná okna špaletová s půlkruhovým vnějším nadsvětlíkem a balkonové dveře 1930x3390mm	kus	1.000	0.00	0.00		
42	K	7	nová sdružená atypická dřevěná okna jednoduchá s hranatým vnějším nadsvětlíkem 2x 900x1800mm	kus	2.000	56,230.00	112,460.00		
42	K	8	nová sdružená atypická dřevěná okna špaletová s půlkruhovým vnějším nadsvětlíkem 2x 900x1800mm	kus	2.000	169,280.00	338,560.00		
37	K	4	repase sdružená atypická dřevěná okna špaletová s půlkruhovým vnějším nadsvětlíkem 2x 900x1600mm	kus	1.000	119,808.00	119,808.00		
38	K	5	repase atypická dřevěná okna špaletová s půlkruhovým vnějším nadsvětlíkem 1750x2450mm	kus	2.000	133,280.00	266,560.00		
39	K	6	repase atypická dřevěná okna špaletová s půlkruhovým vnějším nadsvětlíkem 1750x2450mm	kus	1.000	133,280.00	133,280.00		
40	K	1.1	repase sdružená atypická dřevěná okna špaletová s půlkruhovým vnějším nadsvětlíkem a balkonové dveře 1930x3390mm	kus	1.000	203,834.00	203,834.00		
41	K	2.1	repase sdružená atypická dřevěná okna špaletová s půlkruhovým vnějším nadsvětlíkem a balkonové dveře 1930x3390mm	kus	1.000	240,976.00	240,976.00		
43	K	Po34	Vnitřní parapety z dřevěného masivu v barvě oken s identickou původní profílací, cena za okenní pozici	kus	16.000	2,250.00	36,000.00		
D9 Stínění oken								57,600.00	
44	M	Po35	Dodávka vnitřních žaluzií, schválený exaktní typ, pro okenní pozice č.1 a 2		18.000	2,600.00	46,800.00		
45	K	Po36	Montáž vnitřních žaluzií pro okenní pozice č.1 a 2		18.000	600.00	10,800.00		
D10 Vedlejší rozpočtové náklady								36,000.00	
46	K	Po37	Veškeré ostatní předpokladatelné náklady dodavatele		1.000	23,000.00	23,000.00		
47	K	Po38	Náklady dodavatele spojené se zajištěním a zachováním stáv.chodu a provozu budovy radnice		1.000	8,000.00	8,000.00		
48	K	Po39	Výkresová dokumentace skutečného provedení oken (nutné schválení dokumentace NPÚ)		1.000	5,000.00	5,000.00		

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výměna oken radnice 4NP a 5NP

Objekt:

5NP 2024 - Výměna oken Radnice

Místo:

Datum: 09.01.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2,853,792.03

D	D1	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					202,060.00	
2	K	Pol2	Zakrytí podlah dvouvrství (geotextilie a vrchní fólie přilepená lepicí páskou)	soub	1.000	28,900.00	28,900.00	
4	K	Pol4	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží, cena za okenní pozici	ks	40.000	1,540.00	61,600.00	
5	K	Pol5	Vápenocementová štuková omítka na stěnách, cena za okenní pozici	ks	40.000	1,140.00	45,600.00	
6	K	Pol6	Dozdění a začistění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, cena za okenní pozici	ks	40.000	769.00	30,760.00	
7	K	Pol7	Zakrytí vnitřní výplní otvorů fólií přilepenou lepicí páskou	ks	40.000	340.00	13,600.00	
8	K	Pol8	Vyrovňovací cementový potěr tl do 40 mm ze suchých směsí provedený v pásu (zabet.parapetního profilu a oprava ploch parapetu)	ks	40.000	540.00	21,600.00	

D	D2	Ostatní konstrukce a práce-bourání					36,000.00	
11	K	Pol11	Přísekání rovných ostění po vybourání výplní otvorů, cena za okenní pozici	ks	40.000	280.00	11,200.00	
13	K	Pol13	Výsekání kapes ve zdivu cihelném pro výjmutí rámu, cena za okenní pozici	ks	40.000	300.00	12,000.00	
14	K	Pol14	Otlučení vnitřních omítek / špalet, cena za okenní pozici	ks	40.000	180.00	7,200.00	
9	K	Pol9	Lešení podchodů pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	soub	1.000	5,600.00	5,600.00	

D	D5	Úklid, mytí oken, údržba					68,209.00	
23	K	Pol23	Zakrytí podlah dvouvrství (geotextilie a vrchní fólie přilepená lepicí páskou)	soub	1.000	18,700.00	18,700.00	
24	K	Pol24	Jednorázové následné mytí oken po jejich instalaci	soub	1.000	14,500.00	14,500.00	
25	K	Pol25	Jednorázový úklid po instalaci oken	soub	1.000	5,000.00	5,000.00	
26	K	Pol26	Seřízení oken po dobu záruky oken (1x za rok)	soub	1.000	15,009.00	15,009.00	
27	K	Pol27	Údržba vnější strany oken udržovací sadou firmy Remmers po dobu záruky oken (1x za rok)	soub	1.000	15,000.00	15,000.00	

D	D7	Konstrukce klempířské					61,550.00	
29	K	Pol29	Demontáž (odpojení) části oplechování parapetů	ks	29.000	450.00	13,050.00	
30	K	Pol30	Oplechování parapetů (doplění stáv.parapetu) z plechu tl.0,7mm	ks	29.000	1,200.00	34,800.00	
31	K	Pol31	Příplatek za napojení klempířských konstrukcí snýtnováním a dotmelením, délky spoje přes 0,5 m	ks	29.000	300.00	8,700.00	
32	K	Pol32	Přesun hmot pro konstrukce klempířské	soub	1.000	5,000.00	5,000.00	

D D8 Konstrukce truhlářské 0.00

D HSV Práce a dodávky HSV 69,073.03

D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					12,000.00	
48	K	952901114	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží přes 4 m	m2	600.000	20.00	12,000.00	CS ÚRS 2023 02

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901114

D	997	Přesun sutě					54,892.27	
50	K	997013157	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	3.275	1,700.00	5,567.50	CS ÚRS 2023 02

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013157

52	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	65.500	600.00	39,300.00	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509

51	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3.275	390.00	1,277.25	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	---	---	-------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013511

53	K	997013603	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	1.800	2,800.00	5,040.00	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	---	---	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013603

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
56	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0.100	3,200.00	320.00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013631								
54	K	997013804	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze skla zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 02	t	0.020	1.00	0.02	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013804								
55	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	1.355	2,500.00	3,387.50	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013811								
D		998	Přesun hmot				2,180.76	
58	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	3.207	680.00	2,180.76	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998017003								
D		PSV	Práce a dodávky PSV				2,416,900.00	
D		766	Konstrukce truhlářské				1,783,600.00	
69	K	7666228R	Demontáž rámu jednoduchých oken dřevěných vč. křídla do 1 m2 do sutí	ks	57.000	400.00	22,800.00	
70	K	7666228R2	Demontáž rámu jednoduchých oken dřevěných vč. křídla přes 1 do 2 m2 do sutí	ks	20.000	560.00	11,200.00	
74	K	7666R01	Směr otevírání bude upřesněn při zaměření na místě. Některá křídla, jejichž rámy jsou schovány za konstrukcemi krovu, budou namísto pantů a půloliv osazena obrtlíky. Součástí dodávky truhlářského výrobku je tedy výroba, montáž vč. dodání kompletního kování. Nadsvětlík není vyklápěcí. Kotvení rámu na lavičnický.	kus	8.000	29,800.00	238,400.00	
75	K	7666R02	Směr otevírání bude upřesněn při zaměření na místě. Některá křídla, jejichž rámy jsou schovány za konstrukcemi krovu, budou namísto pantů a půloliv osazena obrtlíky. Součástí dodávky truhlářského výrobku je tedy výroba, montáž vč. dodání kompletního kování. Nadsvětlík není vyklápěcí. Kotvení rámu na lavičnický.	kus	18.000	36,700.00	660,600.00	
76	K	7666R03	Směr otevírání bude upřesněn při zaměření na místě. Některá křídla, jejichž rámy jsou schovány za konstrukcemi krovu, budou namísto pantů a půloliv osazena obrtlíky. Součástí dodávky truhlářského výrobku je tedy výroba, montáž vč. dodání kompletního kování. Nadsvětlík není vyklápěcí. Kotvení rámu na lavičnický.	kus	8.000	29,800.00	238,400.00	
77	K	7666R04	Kotvení rámu na lavičnický.	kus	2.000	400.00	800.00	
78	K	7666R05	Směr otevírání bude upřesněn při zaměření na místě. Některá křídla, jejichž rámy jsou schovány za konstrukcemi krovu, budou namísto pantů a půloliv osazena obrtlíky. Součástí dodávky truhlářského výrobku je tedy výroba, montáž vč. dodání kompletního kování. Nadsvětlík není vyklápěcí. Kotvení rámu na lavičnický.	kus	11.000	19,800.00	217,800.00	
80	K	7666R07	Směr otevírání bude upřesněn při zaměření na místě. Některá křídla, jejichž rámy jsou schovány za konstrukcemi krovu, budou namísto pantů a půloliv osazena obrtlíky. Součástí dodávky truhlářského výrobku je tedy výroba, montáž vč. dodání kompletního kování. Nadsvětlík není vyklápěcí. Kotvení rámu na lavičnický.	kus	8.000	21,000.00	168,000.00	
81	K	7666R08	Směr otevírání bude upřesněn při zaměření na místě. Některá křídla, jejichž rámy jsou schovány za konstrukcemi krovu, budou namísto pantů a půloliv osazena obrtlíky. Součástí dodávky truhlářského výrobku je tedy výroba, montáž vč. dodání kompletního kování. Nadsvětlík není vyklápěcí. Kotvení rámu na lavičnický.	kus	4.000	17,800.00	71,200.00	
82	K	7666R09	Směr otevírání bude upřesněn při zaměření na místě. Některá křídla, jejichž rámy jsou schovány za konstrukcemi krovu, budou namísto pantů a půloliv osazena obrtlíky. Součástí dodávky truhlářského výrobku je tedy výroba, montáž vč. dodání kompletního kování. Nadsvětlík není vyklápěcí. Kotvení rámu na lavičnický.	kus	8.000	15,600.00	124,800.00	
83	K	7666R10	Kotvení rámu na lavičnický.	kus	2.000	400.00	800.00	
84	K	7666R11	Kotvení rámu na lavičnický. Výplně se nacházejí ve věžičkách na jižní straně, zvenčí jsou vsazeny do oplechování střechy. Zhotovitel prověří montáž za použití horolezecké techniky.	kus	16.000	1,800.00	28,800.00	
D		787	Dokončovací práce - zasklívání				633,300.00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
59	K	787692R1	Štít č. 1 - repase vitraje včetně vysklení, nového pospojení a zasklení do nového dřevěného rámu, plocha jednoho štítu 1,65 m2	ks	6.000	24,750.00	148,500.00	
68	K	787692R10	Zaslepené krajové otvory trojúhelníkového tvaru - vitraje včetně pospojení a zasklení do nového dřevěného rámu, plocha jednoho okénka 0,2 m2	ks	12.000	3,000.00	36,000.00	
60	K	787692R2	Štít č. 2 - repase vitraje včetně vysklení, nového pospojení a zasklení do nového dřevěného rámu, plocha jednoho štítu 0,85 m2	ks	4.000	12,750.00	51,000.00	
61	K	787692R3	Štít č. 3 - repase vitraje včetně vysklení, nového pospojení a zasklení do nového dřevěného rámu, plocha jednoho štítu 2,48 m2	ks	4.000	37,200.00	148,800.00	
62	K	787692R4	Štít č. 4 - repase vitraje včetně vysklení, nového pospojení a zasklení do nového dřevěného rámu, plocha jednoho štítu 1,7 m2	ks	2.000	25,500.00	51,000.00	
63	K	787692R5	Přední strana radnice, neobsahuje plochy zaslepených otvorů.	ks	2.000	10,000.00	20,000.00	
64	K	787692R6	Krajový štít strany radnice směrem k divadlu	ks	2.000	10,000.00	20,000.00	
65	K	787692R7	Středové štíty strany radnice směrem k divadlu.	ks	2.000	10,000.00	20,000.00	
66	K	787692R8	Vitraje krajových věží - repase vitraje včetně vysklení, nového pospojení a zasklení do nového dřevěného rámu, plocha jedné věže 3,5 m2	ks	2.000	52,500.00	105,000.00	
67	K	787692R9	Okénka do nádvoří radnice - repase vitraje včetně vysklení, nového pospojení a zasklení do nového dřevěného rámu, plocha jednoho okénka 0,2 m2	ks	11.000	3,000.00	33,000.00	

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výměna oken radnice 4NP a 5NP

Objekt:

240403_01 - VRN

Místo:

Liberec

Datum:

09.01.2025

Zadavatel:

Statutární město Liberec

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

246,602.00

D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby			195,000.00		
11	K	HZS1301	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedník	hod	100.000	550.00	55,000.00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/HZS1301						
10	K	HZS2182	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních konstrukcí sklenář odborný	hod	400.000	350.00	140,000.00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/HZS2182						
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady			51,602.00		
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce			31,000.00		
12	K	011544000R	Průzkum restaurátorský	soub	1.000	15,000.00	15,000.00	
14	K	013244000	Dokumentace pro provádění stavby	ks	1.000	5,000.00	5,000.00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/013244000						
1	K	0132540.R1	Díleňská dokumentace	ks	1.000	1,000.00	1,000.00	
15	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	ks	1.000	10,000.00	10,000.00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/013254000						
D		VRN3	Zařízení staveniště			2.00		
4	K	035103001	Pronájem ploch	soub	1.000	1.00	1.00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/035103001						
3	K	039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště	soub	1.000	1.00	1.00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/039103000						
D		VRN6	Územní vlivy			1,000.00		
5	K	063303000	Práce ve výškách, v hloubkách	soub	1.000	1,000.00	1,000.00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/063303000						
D		VRN7	Provozní vlivy			1,000.00		
8	K	071103000	Provoz investora	soub.	1.000	1,000.00	1,000.00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/071103000						
D		VRN8	Přesun stavebních kapacit			5,000.00		
6	K	0811030.R1	Denní doprava pracovníků a nářadí na pracoviště	dny	10.000	500.00	5,000.00	
		VV	2*5		10.000			
D		VRN9	Ostatní náklady			13,600.00		
7	K	094103000	Náklady na plánované vyklizení objektu	...	40.000	340.00	13,600.00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/094103000						
		VV	16 "koordinace prací a stěhování s investorem		16.000			
		VV	24 "pomoc při ručním stěhování zařízení		24.000			
		VV	Součet		40.000			