



Písemná zpráva zadavatele

dle § 217 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

„Cyklotrasa Odra – Nisa, úsek Košická – Čechova – projektová dokumentace“

1. Identifikace zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku, pokud byla uzavřena

Identifikační údaje zadavatele:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

IC: 002 62 978

se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1 – Staré Město

zastoupené: Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města Liberec

Předmětem plnění této veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru dle normových požadavků, požadavků dotčených orgánů a zadavatele (objednatel) v rámci projektu „Cyklotrasa Odra – Nisa, úsek Košická - Čechova“, který bude spolufinancován Evropskou unií prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu (IROP), Integrované územní investice 2021 - 2027 (dále jen ITI). Tato dokumentace bude vytvořena v návaznosti na níže uvedené požadavky zadavatele a na podmínky 66. výzvy IROP – Infrastruktura pro cyklistickou dopravu SC 6.1 – Podpora udržitelné multimodální městské mobility v rámci přechodu na uhlíkově neutrální hospodářství (ITI), zejména pak **Specifickými pravidly pro žadatele a příjemce - 66. výzva IROP – INFRASTRUKTURA PRO CYKLISTICKOU DOPRAVU – SC 6.1 (ITI)** případně dotační podporou Libereckého kraje. Tato pravidla stanovují závazné podmínky i pro zhotovitele - zpracovatele projektové dokumentace a je nutno je dodržovat ve všech stupních realizace projektu.

Projektová dokumentace bude řešit pěší a cyklistickou dopravu mezinárodní cyklotrasy Odra – Nisa (č. 20) v úseku ulic Košická – Čechova. **Začátek úseku je navržen v křižovatce ul. Dr. M. Horákové a ul. Košická. Úkolem projektanta je také návrh jejího dopravního řešení ve vztahu k pohybu chodců a cyklistů a napojení na komunikaci pro pěší směrem k parku Dr. M. Horákové (tj. napojení na plánovanou stezku pro chodce a cyklisty krajským úřadem Libereckého kraje), následně trasa povede podél toku řeky Nisy s vyústěním do ulice Čechova, včetně provizorního dopravního řešení v nově vzniklé křižovatce s cyklostezkou. Zadavatel upřednostní pro trasování cyklostezky využít pozemky níže uvedené, kde již probíhá majetkoprávní vypořádání.**

Pozemky dotčené stavbou:

p.p.č. 3888 k. ú. Liberec

p.p.č. 3892/8 k. ú. Liberec

p.p.č. 3892/9 k. ú. Liberec

p.p.č. 3892/10 k. ú. Liberec

p.p.č. 3892/11 k. ú. Liberec

p.p.č. 6160/1 k. ú. Liberec

p.p.č. 3893/3 k. ú. Liberec



p.p.č. 1115/1 k. ú. Horní Růžodol
p.p.č. 1115/4 k. ú. Horní Růžodol
p.p.č. 1111 k. ú. Horní Růžodol
p.p.č. 1140 k. ú. Horní Růžodol
p.p.č. 1112 k. ú. Horní Růžodol
p.p.č. 1032/1 k. ú. Horní Růžodol

Předmět zakázky zahrnuje provedení následujících činností:

- **Průzkum terénu projektantem** – terénní + rekognoskační práce a odsouhlasení návrhu trasování s objednatel. Porovnání dotčených pozemků v platném snímku katastrální mapy a skutečností v terénu. Formou výstupu (vedení navrhované trasy stezky pro chodce a cyklisty) bude 1x digitální (PDF) + 1x tištěná podoba.
- **Identifikace a ověření průběhu sítí na pozemcích dotčených návrhem trasy** (digitální technická mapa, územně analytické podklady, správci a vlastníci sítí a přípojek) a jejich zanesení do výkresu. Forma výstupu – 1x digitální (PDF) + 1x tištěná podoba.
- **Dokumentace pro povolení stavby** – dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 227/2024 Sb. (vyhláška o rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb dopravní infrastruktury), v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon a její projednávání s dotčenými orgány a organizacemi, zejména: Magistrátem města Liberce – Odborem dopravně správních agend (MML – OD), Dopravním inspektorátem Policie ČR (DI PČR), Krajským úřadem Libereckého kraje (KÚLK), Magistrátem města Liberce - Odborem Kancelář architektury města (MML – AM) a se všemi vlastníky dotčených pozemků. Dopracování projektové dokumentace podle výsledků projednání s dotčenými orgány, organizacemi a zadavatelem. Výstup bude mj. obsahovat záborový elaborát, tabulku trvalých a dočasných záborů. Dokumentace pro povolení stavby bude každá zpracována ve 3 tištěných pare dle požadavku zákona č. 283/2021 Sb. + 2x CD nebo flash disk v otevřených formátech DWG, DOC, EXCEL a 1x ve formátu PDF.
- **Dokumentace pro provádění stavby** (dále jen „DPS“) - dle vyhlášky č. 227/2024 Sb., v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon. Dokumentace pro provádění stavby bude zpracována ve 3 tištěných pare dle požadavku zákona č. 283/2021 Sb. + 2x CD nebo flash disk v otevřených formátech DWG, DOC, EXCEL a 1x ve formátu PDF.
- **Zpracování výkazu výměr a rozpočtu v úrovni dokumentace pro povolení stavby**, v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb. Mimo zkompleťované pare projektové dokumentace bude pouze pro potřeby zadavatele doložen oceněný výkaz výměr dle metodiky ÚRS nebo RTS v aktuální cenové hladině a v členění na jednotlivé stavební oddíly a to ve dvojím vyhotovení (2x tištěná podoba) a rovněž i 1x elektronicky ve formátech PDF, XLS a XML, ve struktuře datového předpisu uniXML, rozpočet ve formátu XLS a XML ve struktuře datového předpisu uniXML).
- **Zpracování výkazu výměr a rozpočtu pro provádění stavby**, v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb. Mimo zkompleťované pare projektové dokumentace bude pouze pro potřeby zadavatele doložen oceněný i neoceněný výkaz výměr dle metodiky ÚRS nebo RTS v aktuální cenové hladině a v členění na jednotlivé stavební oddíly a to ve dvojím vyhotovení (2x tištěná podoba) a rovněž i 1x elektronicky ve formátech PDF, XLS a XML, ve struktuře datového předpisu uniXML, rozpočet ve formátu XLS a XML ve struktuře datového předpisu uniXML).
- **Inženýrská činnost (dále jen „IČ“)** nutná k zajištění vyjádření a stanovisek potřebných pro získání Povolení záměru stavby včetně projednání s vlastníky (včetně jejich písemného vyjádření) a správci inženýrských sítí (včetně jejich písemného vyjádření), podání žádosti o povolení záměru stavby na stavební úřad a reakce na případné požadavky orgánů státní a veřejné správy a odstranění případných nedostatků i nejasností projektu, a to ve lhůtách stanovených těmito orgány nebo zadavatelem. Forma výstupu: povolení záměru stavby s nabytím právní moci + 1x ověřená dokumentace od stavebního úřadu, dále stanoviska dotčených orgánů – 1x digitální (PDF) + 1x tištěná podoba.
- **Stanovení a vyhodnocení BOZP rizika na staveništi, součinnost se jmenovaným koordinátorem BOZP** ve fázi přípravy po dobu zpracování projektové dokumentace dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů.

Autorský dozor v průběhu stavby (dále jen AD) po celou dobu realizace stavebních prací sleduje osoba vykonávající autorský dozor výstavbu z následujících hledisek:

- minimální účast 1x týdně na kontrolním dni stavby,
- povinná účast na koordinačních schůzkách mimo kontrolní den v případě potřeby na výzvu objednatele,
- poskytování vysvětlení potřebných k vypracování navazující dodavatelské dokumentace,
- dodržení projektu s přihlédnutím k podmínkám určeným stavebním povolením poskytovaním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby,
- posuzování návrhů dodavatelů stavby na změny a odchylky v částech projektů zpracovávaných dodavateli stavebních prací z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavebních prací a architektonické koncepce, případně dalších údajů a ukazatelů z pohledu projektové dokumentace; v případě, že dodavatelé navrhnou z různých důvodů změny projektu (materiál, rozměry, tvar atd.), je osoba vykonávající AD odpovědná za posouzení těchto změn, projednání s investorem,
- vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projednávané dokumentaci z technického hlediska; v případě, že dodavatel stavebních prací požaduje změnu v množství materiálu nebo objemu prací oproti projektu, uvede osoba odpovědná za výkon autorského dozoru k této skutečnosti své stanovisko z technického hlediska,
- participace na přípravě podkladů ke kolaudačnímu řízení.

K veškeré projektové dokumentaci, jež je předmětem plnění, bude udělena bezúplatná licence v rozsahu, jak je upraveno v návrhu smlouvy.

Součástí předmětu plnění je spolupráce s objednatelem při podání žádosti o dotační podporu, zpracovávání připomínek k projektu či rozpočtu od poskytovatele dotace a při organizaci a průběhu výběru zhotovitele stavby. V rámci této spolupráce je zhotovitel povinen reagovat na případné dotazy zájemců o získání zakázky a odstranit případné nedostatky a nejasnosti dokumentace pro výběr zhotovitele stavby, a to ve lhůtě max. 1 den od doručení žádosti o dodatečné informace.

Dokumentace pro provádění stavby ani položkový výkaz výměr nesmí obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména, specifická označení zboží a služeb apod., které platí pro určitou osobu za příznačné, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo výrobků. Takový odkaz lze výjimečně připustit, nelze-li daný výrobek či požadavek popsat jinak, v takovém případě však musí být umožněno použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Dodavatel je povinen předávat podklady týkající se položkového rozpočtu (oceněného výkazu výměr), soupisů provedených prací (zjišťovací protokoly), změn během rekonstrukce (dodatky) a faktur za stavební práce v průběhu realizace stavby také v elektronické podobě a to ve formě souborů XLS a XML ve struktuře datového předpisu uniXML. Popis datového formátu je dostupný na stránkách www.uniXML.cz

V průběhu zpracování projektové dokumentace je nezbytné projektovou dokumentaci konzultovat se zadavatelem.



Zpracovaná projektová dokumentace musí obsahovat zejména:

- dopravní řešení křižovatky ulic Košická x Dr. M. Horákové včetně napojení na plánovanou cyklostezku vedoucí přes park Dr. M. Horákové,
- dopravní řešení vyústění úseku řešené cyklostezky do ulice Čechova,
- řešení osvětlení,
- výkaz výměr, rozpočet,
- návrh časového harmonogramu, etapizace, s týdenním rozsahem.

Předpokládaná hodnota provedení stavby činí 11.850.000 Kč bez DPH.

Zhotovitel projektové dokumentace bude veden snahou a zájmem o maximální hospodárnost a ekonomickou výhodnost celkového řešení stavby..

Cena sjednaná ve smlouvě

2.250.000 Kč bez DPH (2.722.500 Kč s DPH).

2. Použitý druh zadávacího řízení

Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona.

3. Označení účastníků zadávacího řízení

čekro CZ s.r.o., sídlem: Na Zvonku 57/10, 460 15 Liberec 15, IČ: 28750187

4. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

5. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jejich výběru

Obchodní firma nebo název	JACKO, p&v s.r.o.
Sídlo	Jasmínová 427/8, Jaktář, 746 01 Opava
IČ	27800440

Nabídka tohoto dodavatele byla podána jako jediná v rámci tohoto zadávacího řízení a splňovala veškeré požadavky stanovené zákonem i zadávacími podmínkami.

6. Označení poddodavatelů dodavatelů podle písmene e), pokud jsou zadavateli známy

RJGEO, s.r.o., IČ: 25871781, sídlem: Hradištko 3033, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

7. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita

Nebylo použito.

8. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito

Nebylo použito.



9. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito

Nebylo použito.

10. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomu došlo

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

11. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Komunikace při podání nabídky probíhala v elektronické podobě.

12. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Střet zájmů nebyl zjištěn.

13. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (odůvodnění postupu, pokud není uvedeno v zadávací dokumentaci)

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

14. Odůvodnění požadavku na prokázání obratu (pokud není uvedeno v zadávací dokumentaci)

Zadavatel nestanovil požadavek na prokázání obratu.

Liberec 28. 03. 2025

.....
Ing. Jaroslav Zámečník, CSc., v. r.
primátor města Liberec