

**A. Průvodní zpráva**  
**B. Souhrnná technická zpráva**

**ZŠ Sokolovská – úprava dílen v 1PP budovy A**

místo stavby:

**Sokolovská č.p. 328, 460 01, Liberec**

**p. p. č. 176/2; k. ú: Nové Pavlovice**

datum: 01/2024  
stupeň: dokumentace pro provedení stavby  
vypracoval: Jan Svoboda

## OBSAH:

<b>A.</b>	<b>PRŮVODNÍ ZPRÁVA</b>	<b>4</b>
<b>A.1</b>	<b>IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE</b>	<b>4</b>
A.1.1	ÚDAJE O STAVBĚ	4
A.1.2	ÚDAJE O STAVEBNÍKOVÍ	4
A.1.3	ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE / PROJEKTANT	4
<b>A.2</b>	<b>ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ</b>	<b>4</b>
<b>A.3</b>	<b>SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ</b>	<b>4</b>
<b>B.</b>	<b>SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	<b>5</b>
<b>B.1</b>	<b>POPIS ÚZEMÍ STAVBY</b>	<b>5</b>
B.1.1	CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ	5
B.1.2	ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ	5
B.1.3	INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ	5
B.1.4	INFORMACE O ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ	5
B.1.5	VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ	5
B.1.6	OCHRANA ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ	5
B.1.7	POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ A POD.	5
B.1.8	VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ	5
B.1.9	POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN	6
B.1.10	POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA	6
B.1.11	ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY	6
B.1.12	VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMÍNUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE	6
B.1.13	SEZNAM POZEMKŮ A STAVEB DOTČENÝCH UMÍSTĚNÍM A PROVÁDĚNÍM STAVBY	6
B.1.14	SEZNAM POZEMKŮ, NA KTERÝCH VZNIKNE OCHRANNÉ PÁSMO	6
<b>B.2</b>	<b>CELKOVÝ POPIS STAVBY</b>	<b>7</b>
B.2.1	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ	7
B.2.2	CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ	8
B.2.3	CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY	8
B.2.4	BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY	8
B.2.5	BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY	8
B.2.6	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ	8
B.2.7	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ	9
B.2.8	ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ	9
B.2.9	ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA	9
B.2.10	HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ	9
B.2.11	ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ	9
<b>B.3</b>	<b>PŘÍPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU</b>	<b>10</b>
<i>Objekt je připojen k sítím technické infrastruktury (přípojky vodovodu, kanalizace, elektro, apod.) Úpravami nevzniknou nové požadavky na změny řešení technické infrastruktury.</i>		<b>10</b>
<b>B.4</b>	<b>DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ</b>	<b>10</b>
B.4.1	POPIS DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ	10
B.4.2	NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU	10
B.4.3	DOPRAVA V KLIDU	10
B.4.4	PĚŠÍ A CYKLISTICKÉ STEZKY	10
<b>B.5</b>	<b>ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV</b>	<b>10</b>
B.5.1	TERÉNNÍ ÚPRAVY A OPLOCENÍ	10
B.5.2	POUŽITÉ VEGETAČNÍ PRVKY	10
B.5.3	BIOTECHNICKÁ OPATŘENÍ	10
<b>B.6</b>	<b>POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA</b>	<b>10</b>
<b>B.7</b>	<b>OCHRANA OBYVATELSTVA</b>	<b>10</b>
<b>B.8</b>	<b>ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY</b>	<b>11</b>

B.8.1	POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ A HMOT, JEJICH ZAJIŠTĚNÍ	11
B.8.2	ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ	11
B.8.3	NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	11
B.8.4	VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY	11
B.8.5	OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ A POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN <sup>12</sup>	
B.8.6	MAXIMÁLNÍ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ	12
B.8.7	POŽADAVKY NA BEZBARIÉROVÉ OBCHOZÍ TRASY	12
B.8.8	MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÁ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ, JEJICH LIKVIDACE	12
B.8.9	BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSUN NEBO DEPONIE ZEMIN	13
B.8.10	OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ	13
B.8.11	ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI	14
B.8.12	ÚPRAVY PRO BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ VÝSTAVBOU DOTČENÝCH STAVEB	15
B.8.13	ZÁSADY PRO DOPRAVNÍ INŽENÝRSKÉ OPATŘENÍ	15
B.8.14	STANOVENÍ SPECIÁLNÍCH PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY	15
B.8.15	POSTUP VÝSTAVBY, ROZHODUJÍCÍ DÍLČÍ TERMÍNY	15
<b>B.9</b>	<b>CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ</b>	<b>15</b>

## A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

### A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

#### A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

##### A.1.1.a NÁZEV STAVBY

**ZŠ Sokolovská – úprava dílen v 1PP budovy A**

##### A.1.1.b MÍSTO STAVBY

Obec: Liberec (563889)  
Kat. území : Nové Pavlovice (682161)  
Parc.č.: 176/2  
Adresa: Sokolovská 328, 460 01, Liberec

##### A.1.1.c PŘEDMĚT DOKUMENTACE

##### NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY:

Jedná se o změnu dokončené stavby.

##### TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA:

Jedná se o stavbu trvalou.

##### ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY:

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu, který je dle katastru nemovitostí evidován jako stavba občanského vybavení.

#### A.1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVĚ

Jméno: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC  
Adresa: nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I-Staré Město, 46001 Liberec  
IČ: 00262978

#### A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE / PROJEKTANT

##### ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

Jméno: **Jan Svoboda**  
Adresa: Matoušova 361/22, Liberec, 460 07  
Tel.: +420 720 210 126  
E-mail: [info@atelierjanek.cz](mailto:info@atelierjanek.cz)  
Oprávnění projektanta: ČKAIT 0501480

##### ZPRACOVATELÉ DALŠÍCH ČÁSTÍ PD:

Vzduchotechnika, vodovod, kanalizace, elektroinstalace a vytápění – Ing. Antonín Macík

Požárně bezpečnostní řešení stavby – Ing. Ondřej Bobek

### A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavba nebude členěna podle objektů.

### A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- zadání investora

- prohlídka, zaměření a pořízení fotodokumentace
- informace o dotčených parcelách ([www.cuzk.cz](http://www.cuzk.cz))
- pasport objektu

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY**

*(a) CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ (zastavěné/nezastavěné území; soulad navrhované stavby s charakterem území; dosavadní využití a zastavěnost území)*

Navrhované stavební úpravy jsou navrženy v objektu č.p. 328 (p.č.st. 176/2, k. ú. Nové Pavlovice), druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří. Objekt se nachází v centru města, v zastavěném území města Liberec. Pozemky jsou převážně rovinaté. V okolí předmětné budovy se nachází stávající obytná i komerční zástavba.

*(b) ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ (s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci)*

S ohledem na navrhované stavební úpravy uvnitř objektu (úprava dílen v 1PP) není třeba posuzovat soulad s cíli a úkoly územního plánování. Nedochozí k umístění nové stavby ani ke změně užívání z hlediska územního plánování.

*(c) INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ*

Nejsou požadovány žádné výjimky z obecných požadavků na využívání území ani úlevová řešení.

*(d) INFORMACE O ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ*

Vyjádření o splnění požadavků dotčených orgánů budou doložena ke stavebnímu řízení v dokladové části. Případné podmínky dotčených orgánů budou zpracovány do dalšího stupně PD, příp. budou dodrženy při výstavbě.

*(e) VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ*

V rámci provádění stavby nebudou prováděny zemní práce rozsahu vyžadující geologický průzkum. V rámci přípravy projektu nebyl proveden hydrogeologický ani stavebně historický průzkum. Byla provedena prohlídka a zaměření předmětných částí objektu.

*(f) OCHRANA ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ*

Předmětný objekt se nenachází v památkově chráněném území. Objekt se nachází mimo lokality soustavy Natura 2000 a ani se nenachází v ochraně území podle jiných právních předpisů.

*(g) POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODOLOVANÉMU ÚZEMÍ A POD.*

Okolní pozemky se nenacházejí v záplavovém území. Nejedná se o poddolované území.

*(h) VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ*

Stavební úprava nebude mít negativní vliv na okolní pozemky. Hlučnost při stavbě bude běžná. Odpady ze stavby budou odváženy k likvidaci nebo na řízené skládky.

Během prací budou dodrženy veškeré příslušné předpisy o provádění staveb, zejména předpisy hygienické a předpisy o bezpečnosti práce. Stavební práce se budou provádět výhradně na objektu investora.

Řešení likvidace dešťových vod bude řešeno stávajícím systémem – bez úprav.

**Navrženou stavební úpravou se podmínky v území a její vliv na odtokové poměry v území výrazně nemění.**

***(i) POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN***

Kácení dřevin se nepředpokládá. V rámci stavební úpravy nebudou prováděny asanace nebo demolice objektů.

***(j) POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA***

Nejsou požadavky na zábor pozemků určených k plnění funkce lesa ani na zábor ze zemědělského půdního fondu.

***(k) ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY***

Projektované úpravy nemají vliv na územně technické podmínky. Stávající způsob napojení na dopravní a technickou infrastrukturu se nemění. Nevzniká ani požadavek na rozšíření parkovacích míst u objektu. Bezbariérový přístup do objektu je zajištěn stávajícím způsobem.

***(l) VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMÍŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE***

Nejsou známy žádné věcné ani časové vazby ani související a podmiňující investice.

***(m) SEZNAM POZEMKŮ A STAVEB DOTČENÝCH ÚMÍSTĚNÍM A PROVÁDĚNÍM STAVBY***

Navrhovaná stavební úprava je navržena na objektu ve vlastnictví Statutárního města Liberce (p.p.č. 176/2). Z hlediska provedení stavebního záměru (zejména doprava materiálu) budou částečně využity po dobu výstavby i sousední pozemky ve vlastnictví stavebníka. Rozsah záboru stanoví stavebník v rámci dohody s realizační firmou.

katastrální území: Nové Pavlovice (682161)

obec: Liberec (563889)

Dle výpisu z katastru nemovitostí k datu 29. 8. 2023:

Pozemek č. kat.	vlastník	Výměra m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
176/2	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I- Staré Město, 46001 Liberec	3359	Zastavěná plocha a nádvoří		

**B.1.2 SEZNAM POZEMKŮ, NA KTERÝCH VZNIKNE OCHRANNÉ PÁSMO**

Ze stavebních úprav nevyplyvá požadavek na vznik nového ochranného nebo bezpečnostního pásma.

## B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

### B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ

#### *B.2.1.a NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY, U ZMĚNY STAVBY ÚDAJE O JEJICH SOUČASNÉM STAVU, ZÁVĚRY STAVEBNĚ TECHNICKÉHO, PŘÍPADNĚ STAVEBNĚ HISTORICKÉHO PRŮZKUMU A VÝSLEDKY STATICKÉHO POSOUZENÍ NOSNÝCH KONSTRUKCÍ*

Jedná se o změnu dokončené stavby – stavební úprava spojená se změnou užívání části stavby.

V suterénu objektu A dojde k vybourání příčky mezi stávajícím skladem a kabinetem a vznikne tak nová učebna dílen. Dále v chodbě objektu A bude zbudována nová příčka, která vymezení novou učebnu dílen. V rámci stavební úpravy nedojde k zásahu do nosných konstrukcí.

#### *B.2.1.b ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY*

Předmětný objekt je dle katastru nemovitostí evidován jako stavba občanského vybavení. Objekt je využíván jako základní škola.

#### *B.2.1.c TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA*

Jedná se o stavbu trvalou.

#### *B.2.1.d INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBY A TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ ZABEZPEČUJÍCÍCH BEZBARIEROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY*

Pro stavbu nebyla vydána rozhodnutí o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby. Objekt nyní splňuje požadavky pro bezbariérové užívání staveb v 1NP.

#### *B.2.1.E INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ*

Případné podmínky vyplývající ze závazných stanovisek dotčených orgánů budou případně zohledněny v další fázi dokumentace. Závazná stanoviska budou přiložena v dokladové části dokumentace. V případě nutnosti úprav návrhu pro splnění těchto podmínek budou tyto úpravy provedeny formou dodatků či změn k projektové dokumentaci.

#### *B.2.1.F OCHRANA STAVBY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ*

Nejsou známy údaje o ochraně podle jiných právních předpisů.

#### *B.2.1.G NAVRHOVANÉ PARAMETRY STAVBY - ZASTAVĚNÁ PLOCHA, OBESTAVĚNÝ PROSTOR, UŽITNÁ PLOCHA, POČET FUNKČNÍCH JEDNOTEK A JEJICH VELIKOSTI APOD.*

Parametry stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor ani užitná plocha) se vlivem stavební úpravy nemění. Nově budou vytvořeny prostory pro dílny v místě stávajícího kabinetu, skladu a chodby.

#### *B.2.1.H ZÁKLADNÍ BILANCE STAVBY - POTŘEBY A SPOTŘEBY MÉDIÍ A HMOT, HOSPODAŘENÍ S DEŠŤOVOU VODOU, CELKOVÉ PRODUKOVANÉ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ, TŘÍDA ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOV APOD.*

Základní bilance stavby – vlivem stavební úpravy nedojde k výraznému nárůstu potřeby a spotřeby médií. Navržená stavební úprava nemá vliv na stávající infrastrukturu. Nedojde ani ke změně odpadového hospodářství.

#### Likvidace odpadů

Stavební odpad bude roztríděn a zlikvidován externími firmami, které mají pro tuto činnost oprávnění. Budou postupovat ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech (v platném znění), kterým se mění zákon č. 314/2006 Sb. o odpadech a jeho platných dodatků a prováděcích vyhlášek.

Odpad vzniklý při provozu je ukládán do kontejnerů umístěných na zpevněné ploše u objektu.

**Třída energetické náročnosti**

Stavební úprava nemá vliv na energetickou náročnost budovy.

**B.2.1.I ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY VÝSTAVBY - ČASOVÉ ÚDAJE O REALIZACI STAVBY, ČLENĚNÍ NA ETAPY**

Stavba nebude členěna na etapy. Předpoklad zahájení stavebních prací – červenec 2024. Doba výstavby se odhaduje na 2 měsíce. Přesně stanoví stavebník v rámci konkrétní dohody s vybranou dodavatelskou firmou.

**B.2.1.J ORIENTAČNÍ NÁKLADY STAVBY**

Náklady budou upřesněny na základě dohody investora s vybranou dodavatelskou firmou.

**B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ****B.2.2.a URBANISMUS**

Navrhovaná stavební úprava nemá z hlediska urbanistických zásahů a změn v území žádný významný negativní dopad. Předmětný objekt se nachází v centru města.

**B.2.2.b ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ**

Jedná se o komplex vícepodlažních objektů základní školy. Objekty jsou zastřešeny plochými střechami. Předmětný objekt má jedno podzemní a tři nadzemní podlaží.

Hmotově a tvarově bude objekt zachován, nemění se vzhled stavby. Navržená stavební úprava nemá vliv z hlediska architektonického řešení, jedná se o stavební úpravy uvnitř objektu

**B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY**

Stávající dispoziční a provozní řešení objektu není měněno. V suterénu objektu A dojde k vybourání příčky mezi stávajícím skladem a kabinetem a vznikne tak nová učebna dílen. Dále v chodbě objektu A bude zbudována nová příčka, která vymezí novou učebnu dílen. V rámci stavební úpravy nedojde k zásahu do nosných konstrukcí.

**B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY**

Objekt je nyní řešen jako bezbariérová stavba v 1NP, stavební úpravy tento stav nemění.

**B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY**

Stavba je navržena podle platných norem, předpisů a obecně technických požadavků. Pro užívání stavby platí obecné bezpečnostní předpisy použitých technologií jednotlivých výrobců pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví. Stavba je navržena v souladu s požárně bezpečnostním řešením stavby. Stavba bude provedena tak, aby nedošlo k šíření požáru, bylo v co největší míře zabráněno úrazy popálením a byl zajištěn únik a účinný zásah.

Pro zachování mechanické odolnosti a stability stavby není dovoleno neodborně zasahovat do nosných konstrukcí stavby. Není dovoleno provádět neodborné zásahy do technického zařízení budovy, případné úpravy smí provádět pouze odborná firma nebo osoba s příslušným vzděláním a oprávněním.

**B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ****B.2.6.A STAVEBNÍ ŘEŠENÍ**

Objekt je pravděpodobně založen na patkách, nosnou konstrukci tvoří železobetonový skelet. Mezi nosnými prvky jsou cihelné vyzdívky. Stropní desky a průvlaky jsou z železobetonových konstrukcí. Střecha objektu je plochá. Povrchy stěn a stropů jsou omítnuté, případně s keramickým obkladem. V některých částech je realizován podhled.

V rámci stavební úpravy dojde k vybourání stávající cihelné příčky včetně zárubně a dveří mezi kabinetem a skladem. V tomto prostoru vznikne nová učebna dílen. Dojde k demontáži nášlapných vrstev a okopání omítky. Nově bude na



chodbě realizována sádkokartonová příčka, která vytvoří novou místnost (dílňu). V prostoru dílen bude nově instalováno nerezové umyvadlo a kuchyňský kout. Budou položeny nové nášlapné vrstvy, instalováno nové LED osvětlení a nově vymalováno.

#### ***B.2.6.B KONSTRUKČNÍ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ***

Viz. samostatná technická zpráva stavební části – D. Technická zpráva.

#### ***B.2.6.C MECHANICKÁ ODOLNOST A STABILITA***

Stabilita nebude narušena, nebude zasahováno do nosných konstrukcí objektu. Dojde pouze k vybourání stávající cihelné nenosné příčky. Dále budou demontovány nášlapné vrstvy a dojde k okopání omítky.

### **B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ**

Není předmětem PD – součástí stavby nejsou žádná technická a technologická zařízení nad rámec běžného TZB. Projekt TZB je řešen v samostatné části PD.

### **B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ**

Viz. samostatná část PBŘ.

### **B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA**

Nároky na energie se výrazně nemění.

### **B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ**

Stavební úpravy nebudou mít negativní vliv na životní prostředí.

V suterénu v prostoru nových učeben je větrání zajištěno stávajícími okny. Vytápění bude upraveno a nové rozvody a otopná tělesa budou napojena na stávající otopnou soustavu. Denní osvětlení je zajištěno stávajícími okny. Umělé osvětlení bude zajištěno LED stropními svítidly.

### **B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ**

#### ***B.2.11.a OCHRANA PROTI PRONIKÁNÍ RADONU Z PODLOŽÍ***

Stávající beze změny.

#### ***B.2.11.b OCHRANA PŘED BLUDNÝMI PROUDY***

Vzhledem k charakteru navrhovaných stavebních úprav není ochrana před bludnými proudy navrhována. Oblast je bez výskytu bludných proudů.

#### ***B.2.11.c OCHRANA PŘED TECHNICKOU SEISMICITOU***

Vzhledem k charakteru a umístění objektu v území nejsou opatření proti negativním vlivům vyžadovány.

#### ***B.2.11.d OCHRANA PŘED HLUKEM***

Navržené stavební úpravy nemají vliv na ochranu objektu před hlukem. Není zasahováno do stávajících obvodových konstrukcí. Stavba je chráněna dostatečně před hlukem z vnějšího prostředí.

#### ***B.2.11.e PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ***

Stavba se nenachází v zátopovém území.

#### ***B.2.11.f OSTATNÍ ÚČINKY – VLIV PODDOLOVÁNÍ, VÝSKYT METANU APOD.***

Žádná ostatní omezení nejsou známa, nejsou nutná speciální opatření.

## B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Objekt je připojen k sítím technické infrastruktury (přípojky vodovodu, kanalizace, elektro, apod.) Úpravami nevzniknou nové požadavky na změny řešení technické infrastruktury.

## B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

### (a) POPIS DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ

Návrh se zabývá stavební úpravou uvnitř stávajícího objektu. Území je tedy již opatřeno připojením na dopravní infrastrukturu.

### (b) NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

Předmětná stavba je napojena na stávající komunikaci, beze změny.

### (c) DOPRAVA V KLIDU

Stávající stav - v současnosti jsou parkovací stání v okolí objektu na zpevněných plochách.

### (d) PĚŠÍ A CYKLISTICKÉ STEZKY

Není předmětem projektové dokumentace.

## B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

### B.5.1 TERÉNNÍ ÚPRAVY A OPLOCENÍ

Není předmětem projektové dokumentace.

### B.5.2 POUŽITÉ VEGETAČNÍ PRVKY

Není předmětem projektové dokumentace.

### B.5.3 BIOTECHNICKÁ OPATŘENÍ

Návrh nepočítá s biotechnickými, protierozními opatřeními.

## B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

Vliv stavby na životní prostředí se projektovanými stavebními úpravami nemění.

### (a) VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ - OVZDUŠÍ, HLUK, VODA, ODPADY A PŮDA

Vliv stavby na životní prostředí se projektovanými stavebními úpravami nemění. Stavba není zdrojem hluku nebo znečištění ovzduší. Splaškové vody jsou svedeny do stávajícího kanalizace. Dešťové vody jsou řešeny stávajícím způsobem – svedeny do kanalizace. Obecně budou odpady likvidovány v souladu s platnými požadavky v odpadovém hospodářství. Likvidace bude probíhat přes odbornou firmu ve smluvním vztahu.

### (b) VLIV STAVBY NA PŘÍRODU A KRAJINU - OCHRANA DŘEVIN, OCHRANA PAMÁTNÝCH STROMŮ, OCHRANA ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ, ZACHOVÁNÍ EKOLOGICKÝCH FUNKCÍ A VAZEB V KRAJINĚ APOD.

Stavební úprava nemá žádný zásadní vliv na přírodu a krajinu - nezasahuje do ochrany památných stromů, do ochrany rostlin a živočichů a nemění ekologické funkce a vazby v krajině.

**(c) VLIV STAVBY NA SOUSTAVU CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000**

Není předmětem PD. Stavba neovlivňuje soustavu Natura 2000.

**(d) ZPŮSOB ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK ZÁVAZNÉHO STANOVISKA POSOUZENÍ VLIVU ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, JE-LI PODKLADEM**

Není předmětem PD. Stavba nevyžaduje posuzování záměru na životní prostředí.

**(e) V PŘÍPADĚ ZÁMĚRŮ SPADAJÍCÍCH DO REŽIMU ZÁKONA O INTEGROVANÉ PREVENCI ZÁKLADNÍ PARAMETRY ZPŮSOBU NAPLNĚNÍ ZÁVĚRŮ O NEJLEPŠÍCH DOSTUPNÝCH TECHNIKÁCH NEBO INTEGROVANÉ POVOLENÍ, BYLO-LI VYDÁNO**

Není předmětem PD. Stavba nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

**(f) NAVRHOVANÁ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA, ROZSAH OMEZENÍ A PODMÍNKY OCHRANY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ**

Objekt se nenachází v místech navrhovaných ochranných a bezpečnostních pásem. Nová ochranná ani bezpečnostní pásma se nenavrhují.

## **B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA**

Vzhledem k charakteru a rozsahu stavební úpravy nebyly možnosti řešení z hlediska ochrany obyvatelstva prověřovány. Stavba neobsahuje prvky a prostory pro ochranu obyvatelstva.

## **B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

### **B.8.1 POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ A HMOT, JEJICH ZAJIŠTĚNÍ**

Stavební materiály budou dopravovány na stavbu po přístupové komunikaci a uskladněny uvnitř objektu, případně po dohodě s provozovatelem objektu na zpevněných plochách u objektu.

Voda pro stavbu bude zajištěna napojením na vnitřní vodovodní rozvod předmětného objektu. Napojení bude opatřeno vodoměrem. Elektrická energie pro stavbu bude zajištěna osazením v objektu staveništního rozvaděče s elektroměrem, který bude napojen na společný rozvod elektro v objektu. Kapacitně nepřesáhnou dodávky vody a elektro uvažované denní spotřeby pro provoz objektu.

### **B.8.2 ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ**

Jedná se o změnu stávající stavby. Odvodnění zpevněných ploch pro skladování materiálu, apod. bude napojeno na stávající systém odvodnění.

### **B.8.3 NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

Napojení staveniště na stávající dopravní infrastrukturu je řešeno stávajícími příjezdovými cestami. Co se týče technické infrastruktury – viz. bod B.8.1.

### **B.8.4 VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY**

Po dobu výstavby dojde k přechodnému zhoršení životního prostředí. Zhoršení bude způsobeno hlukem a prašností při provádění stavebních prací.

Zásadní pak musí být zabezpečení ochrany zdraví a minimalizace vlivu na okolní objekty a pozemky tak, aby vliv byl vždy pod legislativně stanovenými hranicemi, což musí dodavatel garantovat.

Stavba bude probíhat za provozu. Je třeba zajistit aby probíhající stavební práce byly prováděny dle pokynů provozovatele, např. zákaz bouracích prací v určitých hodinách (s ohledem na provoz objektu). Zamezit prašnosti kropením při bouracích pracích, apod. Potřebný stavební materiál bude skladován výhradně na pozemku stavebníka. Prostor staveniště bude zajištěn proti vniknutí nepovolaných osob oplocením.

### **B.8.5 OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ A POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN**

Jedná se o stavební úpravu uvnitř stávajícího objektu. Oplocení stavby proto není nutné. Materiál bude skladován uvnitř stavby. Pokud to bude nutné, budou po dohodě s provozovatelem objektu využity zpevněné plochy v okolí objektu. Prostor pro zázemí zaměstnanců stavební firmy (stavební buňka, hygienické zázemí, apod.), sklad materiálů a odpadů bude pak standardně oplocen staveništním oplocením. Na oplocení budou po celém obvodu osazeny (cca po 10 m) výstražné cedule (POZOR STAVBA – ZÁKAZ VSTUPU).

Stavební řešení nevyžaduje nové požadavky na asanace. Nevyžaduje ani kácení dřevin. Zařízení staveniště bude umístěno dle dohody s investorem a případně bude projednán zábor ploch pro zajištění stavby.

### **B.8.6 MAXIMÁLNÍ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ**

Trvalý zábor staveniště je vymezen vnějšími hranicemi stavebního pozemku. Bude-li to nutné, vzniknou dočasné zábory na přilehlých okolních pozemcích v majetku investora. Dočasné zábory budou co nejmenšího rozsahu po dobu nezbytně nutnou a budou předem domluveny s příslušným vlastníkem pozemku nebo jeho správcem.

### **B.8.7 POŽADAVKY NA BEZBARIÉROVÉ OBCHOZÍ TRASY**

Staveniště a prostor pro skladování a zázemí stavební firmy musí být zabezpečeno tak, aby nebyly ohroženy osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace ani jiné osoby. Staveniště svým rozsahem neomezí bezbariérový pohyb k okolním objektům.

### **B.8.8 MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÁ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ, JEJICH LIKVIDACE**

Kovové materiály budou odvezeny do sběru. Ostatní materiál bude roztříděn a soustředěn v oddělených kontejnerech, odtud bude pravidelně odvážen na příslušnou skládku.

Odpady vznikající při realizaci stavby budou ukládány do kontejnerů a průběžně odváženy na skládku a do sběrného dvora na recyklaci. Způsob likvidace bude dodavatelem stavby doložen v rámci kolaudačního řízení. Při realizaci stavebních úprav se nepředpokládá vznik emisí.

#### Likvidace odpadu

V průběhu výstavby i při užívání stavby musí být dodržováno ustanovení uvedených zákonů a zákonných opatření. Odpady vznikající během stavební činnosti budou dodavatelé třídit a předávat oprávněné osobě (externím firmám, které mají pro tuto činnost oprávnění) a k tomu vést příslušnou evidenci o nakládání s odpady. Tj. jednotlivé odpady budou separovány a odvezeny na skládku k tomuto určenou.

Budou postupovat ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech (v platném znění), kterým se mění zákon č. 314/2006 Sb. o odpadech a jeho platných dodatků a prováděcích vyhlášek č. 8/2021 Sb. O Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů a vyhlášky 273/2021 Sb. O podrobnostech nakládání s odpady v platném znění.

Veškerá likvidace odpadu bude provedena dle platných předpisů a zákona o odpadech č. 541/2020 Sb. ve znění pozdějších předpisů a bude dokladována zhotovitelem při kolaudačním řízení.

Během stavebních úprav lze očekávat vznik celé řady odpadů, ve větším množství budou vznikat následující druhy odpadů:

Přehled a kategorizace odpadů vznikajících při stavebních úpravách stavby:

číslo odpadu	název druhu odpadu	kategorie odpadu
17 02 01	dřevo	O
17 02 03	plasty	O
17 04 05	železo a ocel	O
17 09 04	směsné stavební a demoliční odpady	O
15 01 01	papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	plastové obaly	O
20 03 01	směsný komunální odpad	O
Apod.		

Původcem odpadů, které budou vznikat při výstavbě, bude dodavatel stavby. Během stavebních prací bude vedena evidence o množství a způsobu nakládání s odpadem „katalog odpadů“ v souladu s vyhláškou č. 8/2021 Sb. O Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů

### B.8.9 BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSUN NEBO DEPONIE ZEMIN

Není předmětem dokumentace, nebudou prováděny zemní práce.

### B.8.10 OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ

#### VŠEOBECNÉ PODMÍNKY PRO OMEZENÍ NEBO VYLOČENÍ NEŽÁDOUCÍCH VLIVŮ

Při provádění stavby jsou použity standardní technologické postupy stavění, které budou ve výsledku minimálně ovlivňovat životní prostředí v okolí realizované stavby. Vzhledem k těmto skutečnostem vybraný dodavatel musí přijmout taková opatření, aby maximálně omezil nebo vyloučil nežádoucí vlivy své činnosti, tj. především:

- stavební činnosti obecně provádět pouze v denní dobu, tj. od 6 do 22 hodin, výjimečně je možno provádět po souhlasu orgánu hygieny vybrané činnosti i v noční době
- dodržovat navržené přepravní trasy
- provádět třídění vzniklých stavebních odpadů a suti podle kategorizace odpadu a provádět jejich odbornou likvidaci, případně podle druhů odpadů zadat likvidaci odborné firmě, o těchto skutečnostech vést příslušnou agendu
- neprovádět na staveništi žádnou manipulaci s pohonnými hmotami a oleji (obecně ropnými látkami nebo látkami ohrožujícími spodní vody)
- zařízení staveniště udržovat v provozuschopném stavu s neustálým napojením na elektřinu, vodu.
- systematicky snižovat prašnost
- jakékoli změny vůči stanoveným podmínkám stavebního povolení je vybraný dodavatel povinen předjednat a projednat s příslušnými orgány

#### VLIV NA OVZDUŠÍ

V průběhu stavební činnosti dojde na staveništi a v okolí k dočasnému nárůstu provozu stavebních mechanismů. Na staveništi a přilehlých komunikacích dojde k dočasnému nárůstu provozu nákladních automobilů přepravujících stavební materiály a stavební odpad z demolic. Hlavní dopady budou v oblasti emisí prachu a emisí z dopravy.

Vzhledem k rozsahu stavby a přijatým opatřením neovlivní stavební práce ani stavební doprava zásadním způsobem kvalitu ovzduší v zájmovém území nebo podél přepravních tras.

#### VLIVY HLUKU A VIBRACÍ

Problematiku a požadavky na ochrany hluku ze stavební činnosti, které musí dodavatel po dobu výstavby dodržovat, řeší zákon č. 258/2000Sb. (o ochraně veřejného zdraví) a jeho další následné prováděcí předpisy např. nařízení vlády č. 272/2011 Sb. (ochrana proti hluku), nařízení vlády č. 361/2007Sb. (pracovní podmínky), vyhláška 252/2004 Sb. (pitná voda), vyhláška č. 37/2001 Sb. Z těchto ustanovení pak vyplývají pro účastníky výstavby následující povinnosti:

Maximální přípustné hodnoty vibrací stanoví Nařízení vlády 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, která rovněž stanoví povinnosti stavebních organizací. K zamezení nepříznivých účinků stavebních strojů s vibračními účinky na budovy v blízkosti stavby je možné tyto stroje použít pouze se souhlasem stavebního dozoru po

předchozím posouzení statického stavu budov tak, aby nedocházelo k poškozování budov a bylo minimalizováno přenášení vibrací na pracovníky.

Ochrana proti hluku a vibracím je řešena pomocí:

- uplatňovat dostupná opatření ke snížení hlučnosti především stavebních strojů
- nasazením vhodných strojů, pravidelnou technickou údržbou

### **B.8.11 ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI**

Stavební práce je třeba provádět v souladu s ustanoveními příslušné legislativy jako např. nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb. O bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky v platném znění a dalších předpisů, nařízení a pravidel BOZP při projektové činnosti a provádění stavby, zejména ČSN 332000-4-41, 343100, 341050, 736005 a normy s nimi související a přidružené. Při vlastním provádění stavby je bezpodmínečně nutné dodržovat bezpečnostní předpisy a související normy, související směrnice, vyhlášky, výnosy, ustanovení, zákony a nařízení, která svým smyslem odpovídají charakteru prováděných prací podle tohoto projektu, zejména bezpečnostní předpisy dle vyhlášky č. 601/06, vyhlášky č. 309/2006 Sb. a 591/2006 Sb., hygienické předpisy a vyhlášku ČÚBP č.50/78 o odborné způsobilosti v elektrotechnice.

Zhotovitel stavebních prací, v zájmu ochrany veřejnosti, především však v zájmu bezpečnosti práce zaměstnanců stavby, musí zajistit:

- staveniště musí být ohraničené a na všech vstupech označené výstražnými tabulkami se zákazem vstupu nepovolaným osobám
- vhodnou zábranu, která chrání osoby před nebezpečím pádu, bude tvořit konstrukce dřevěného dvoutýčového zábradlí se spodní ochrannou zárázkou, jehož výška bude 1,1 m, zde respektovat ustan. §§ 20 a 21 cit. vyhl., popř. čl. 141 – 151 ČSN 73 3050
- při provádění svislých a vodorovných konstrukcí bude zajištěna ochrana osob stavebníků proti pádu z výšky, především budou-li prováděny ve výškách nad 1,5 m, instalací konstrukcí kolektivní ochrany, tedy lešením, jehož stavbu provedou osoby s kvalifikací lešenáře dle § 9 odst. 2 výše citované vyhl.
- konstrukce k zajištění kolektivní ochrany dle § 49 cit. vyhl. (lze použít trubková nebo dílcová lešení), lešení musí být dostatečně pevná a odolná proti vnějším vlivům, únosnost ochranných a záchytných konstrukcí bude staticky prokázána (výpočet či jiný závazný doklad)
- volné okraje pracovišť budou zajištěny proti pádu ochranným zábradlím (o min. výšce 1,1 m), která budou zhotovena jako:
  - a) jednotýčová při výšce chráněného pracoviště nad podlahou od 1,5 až 2 m
  - b) dvoutýčová (zarážka u podlahy) při výšce chráněného pracoviště nad okolím více jak 2 m (viz čl. 29 ČSN 73 8106)
- prostory pod místem prací musí být během prací bezpečně zajištěny proti vstupu jiných osob, např. zákazem vstupu osob pod místo práce (prostor bude viditelně označen červenobílým pásem a zajištěn v souladu se zněním § 52 citované vyhl.
- pracoviště musí být při práci mimo denní dobu řádně osvětleno
- na staveništi je pracovníkům zúčastněným na výstavbě povoleno vstupovat jen na základě oprávnění pro určené práce a s vědomím vedení stavby
- zhotovitel je povinen vést evidenci pracovníků ve směně, vybavit je příslušnými osobními ochrannými pracovními pomůckami
- pracovníci přítomní na stavbě jsou povinni používat předepsané ochranné pomůcky
- je zakázáno pracovníky donášet a požívat alkoholické nápoje na staveništi

Zjištění koordinátora BOZP

Zadavatel stavby (stavebník) je povinen ustanovit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle zákona 309/2006 v platném znění:

**§ 14**

(1) Budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "koordinátor") s přihlédnutím k rozsahu a složitosti díla a jeho náročnosti na koordinaci ve fázi přípravy a ve fázi jeho realizace. Činnosti koordinátora při přípravě díla a při jeho realizaci mohou být vykonávány toutéž osobou.

**§ 15**

(1) V případech, kdy při realizaci stavby:

- a) celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnu, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo
- b) celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnu v přepočtu na jednu fyzickou osobu, je zadavatel stavby povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště 23) nejpozději do 8 dnu před předáním staveniště zhotoviteli.

**B.8.12 ÚPRAVY PRO BEZBARIEROVÉ UŽÍVÁNÍ VÝSTAVBOU DOTČENÝCH STAVEB**

Před staveništěm a prostorem pro skladování materiálu, odpadů, apod. bude provedeno zabránění všech osob a osob s omezenou schopností pohybu a orientace na staveniště (oplocení vyznačení prostoru staveniště atd.).

**B.8.13 ZÁSADY PRO DOPRAVNÍ INŽENÝRSKÉ OPATŘENÍ**

Vlivem stavebních prací nebude dotčena automobilová silniční doprava. Práce budou probíhat koordinovaně a v co možná nejkratším termínu.

**B.8.14 STANOVENÍ SPECIÁLNÍCH PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY**

Stavební úpravy budou realizovány za provozu objektu. Pro bezpečnost uživatelů objektu v průběhu stavebních prací budou přijata potřebná bezpečnostní opatření a nebude umožněn vstup do prostoru stavby nepovolaným osobám. Zhotovitel stavby vypracuje podrobný harmonogram výstavby a soupis nutných záborů ploch v areálu, které předloží k odsouhlasení investorovi.

**B.8.15 POSTUP VÝSTAVBY, ROZHODUJÍCÍ DÍLČÍ TERMÍNY**

Stavba nebude členěna na etapy. Předpoklad zahájení stavebních prací – červenec 2024. Doba výstavby se odhaduje na 2 měsíce. Přesně stanoví stavebník v rámci konkrétní dohody s vybranou dodavatelskou firmou.

**B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ**

Blíže se nespecifikuje, stavební záměr nevyžaduje bližší řešení.