



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Odbor právní a veřejných zakázek

náměstí Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1

Všem dodavatelům

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka

Vyřizuje / telefon

V Liberci dne

PR/DS 23/25

Ing. Štěpán Ovádek

12.6.2025

CJ MML 193581/25

/485 243 220

Počet listů 3

Počet příloh 0

Počet listů příloh 0

Vysvětlení a změna zadávací dokumentace I.

v rámci otevřeného řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce:

„Regenerace sídliště Ruprechtice II. a III. etapa“

Vážení dodavatelé,

zadavatel obdržel ve výše nadepsaném zadávacím řízení žádosti dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace. V návaznosti na obdržené žádosti uvádí zadavatel znění dotazů a připojuje příslušná vysvětlení.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 (obdržena dne 06. 06. 2025)

Dotaz č. 1

Žádáme zadavatele o doplnění zadávací dokumentace o výsledky rozborů asfaltových směsí, které mají být odstraněny, na přítomnost PAU (polycyklických aromatických uhlovodíků). Zatřídění asfaltových směsí na základě těchto rozborů je rozhodující pro stanovení ceny za skládkovné, případně recyklaci asfaltových směsí, a je proto důležité je poskytnout uchazečům již ve fázi přípravy nabídky.

Informace zadavatele k dotazu č. 1

Zadavatel nemá požadovaný rozbor asfaltových směsí k dispozici. Zadavatel tedy žádá všechny dodavatele, aby u asfaltových směsí v případě jejich skládkování stanovili cenu dle třídy ZAS – T4.

Dotaz č. 2

V příloze č. 3 zadávací dokumentace (smlouva o dílo) je v čl. 3. odst. 3.3.2 uvedeno, že mezi činnosti související s realizací díla patří také výroba, instalace a osazení 1 ks informační tabule před započítáním realizace stavby dle pokynů objednatele.

Dotaz č. 2a: Žádáme zadavatele o specifikaci informační tabule (materiál, rozměry, umístění, kotvení apod.), abychom mohli stanovit náklady na její výrobu, instalaci a osazení.

Dotaz č. 2b: Žádáme zadavatele o vysvětlení, do jaké položky přílohy č. 6 zadávací dokumentace (výkaz výměr) má uchazeč náklady na výrobu, instalace a osazení informační tabule ocenit.

Informace zadavatele k dotazu č. 2

Ad 2a: Zadavatel požaduje standardní informační tabuli umístěvanou na všechny stavby realizované pro zadavatele. Specifikace - banner (plachta) 2100x2200 mm, zdvojený lem a očka. Banner bude připevněn na oplocení staveniště tak, aby byl viditelný.

Ad 2 b: Náklady na vyhotovení informační tabule ocení dodavatelé (účastníci) v rámci položky č. 030001000 výkazu výměr s názvem „Zařízení staveniště“.

Dotaz č. 3

V příloze č. 3 zadávací dokumentace (smlouva o dílo) je v čl. 3. odst. 3.3.1 uvedeno, že předmětem plnění je také zpracování realizační dokumentace stavby (RDS), v příloze č. 6 zadávací dokumentace (výkaz výměr), stavby Regenerace sídliště Ruprechtice II. etapa a Regenerace sídliště Ruprechtice III. etapa, objekty 000 – Vedlejší rozpočtové náklady není položka pro ocenění RDS. Doplní zadavatel výkaz výměr obou staveb o položku Realizační dokumentace stavby?

Informace zadavatele k dotazu č. 3

Žádáme všechny dodavatele o ocenění Realizační dokumentace stavby (RDS) v rámci položky č. 040001000 s názvem „Inženýrská činnost“.

Dotaz č. 4

Předmětem plnění je také dopravně inženýrské opatření (DIO). V příloze č. 6 zadávací dokumentace (výkaz výměr), stavby Regenerace sídliště Ruprechtice II. etapa a Regenerace sídliště Ruprechtice III. etapa, objekty 000 – Vedlejší rozpočtové náklady není položka pro ocenění DIO. Doplní zadavatel výkaz výměr obou staveb o položku dopravně inženýrské opatření (DIO)?

Informace zadavatele k dotazu č. 4

Žádáme všechny dodavatele o ocenění dopravně inženýrských opatření (DIO) v rámci položky č. 070001000 s názvem „Provozní vlivy“.

Dotaz č. 5

V příloze č. 3 zadávací dokumentace (smlouva o dílo), čl. 4., odst. 4.1.6 je uvedeno, že navazující následná péče související s krajinným řešením trvá pět let. V příloze č. 6 zadávací dokumentace (výkaz výměr) stavby Regenerace sídliště Ruprechtice II. etapa a Regenerace sídliště Ruprechtice III. etapa, objekty 801 – Revitalizace zeleně jsou položky:

3	K	Z3RUP	Následná péče o stromovou vegetaci - prořez, zvyšování korun, zálivky, ošetřování, apod.	rok	10,000		0,00
---	---	-------	--	-----	--------	--	------

Žádáme zadavatele o úpravu množství u těchto položek výkazů výměr obou staveb na 5 let tak, aby odpovídaly smlouvě o dílo.

Informace zadavatele k dotazu č. 5

V návaznosti na tento dotaz zadavatel provedl kontrolu výkazu výměr. Na základě této kontroly bude výše uvedená položka výkazu výměr uvedena do souladu se smlouvou o dílo.

Opraveno v upraveném výkazu výměr (viz informace níže).

Dotaz č. 6

Co požaduje zadavatel, aby uchazeč ocenil do položek č. 19 a 20 v SO 901?

19	M	MOB 22	Nespecifikovaný materiál (kotvení atp.)	kpl	1,000
20	M	MOB 23	Nespecifikované práce (kotvení atp.)	kpl	1,000

Informace zadavatele k dotazu č. 6

Jedná se o příslušenství k SO 901 (ukotvení, šrouby, atd.).

Dotaz č. 7

V rozpočtech veřejné zakázky chybí celková rekapitulace stavby. Má si každý z uchazečů vytvořit svou rekapitulaci?

Informace zadavatele k dotazu č. 7

V každém dílčím výkazu výměr je na prvním listě rekapitulace stavby. U výkazu výměr pro revitalizaci zeleně je rekapitulace na konci. Celková rekapitulace stavby v příloze č. 6 zadávací dokumentace (Výkaz výměr) uvedena není. Každý z účastníků si může vytvořit vlastní celkovou rekapitulaci stavby s tím, že celková nabídková cena je dána součtem všech dílčích výkazů výměr.

Dotaz č. 8

V poskytnuté projektové dokumentaci je ve výkrese D.1.1.10 Detaily komunikace uvedeno, že vyvzorkování požadovaných kamenných výrobků bylo provedeno v první etapě. Poskytnete zadavatel zápis nebo bližší informace o vyvzorkování materiálů, aby mohl uchazeč tyto položky řádně ocenit?

Informace zadavatele k dotazu č. 8

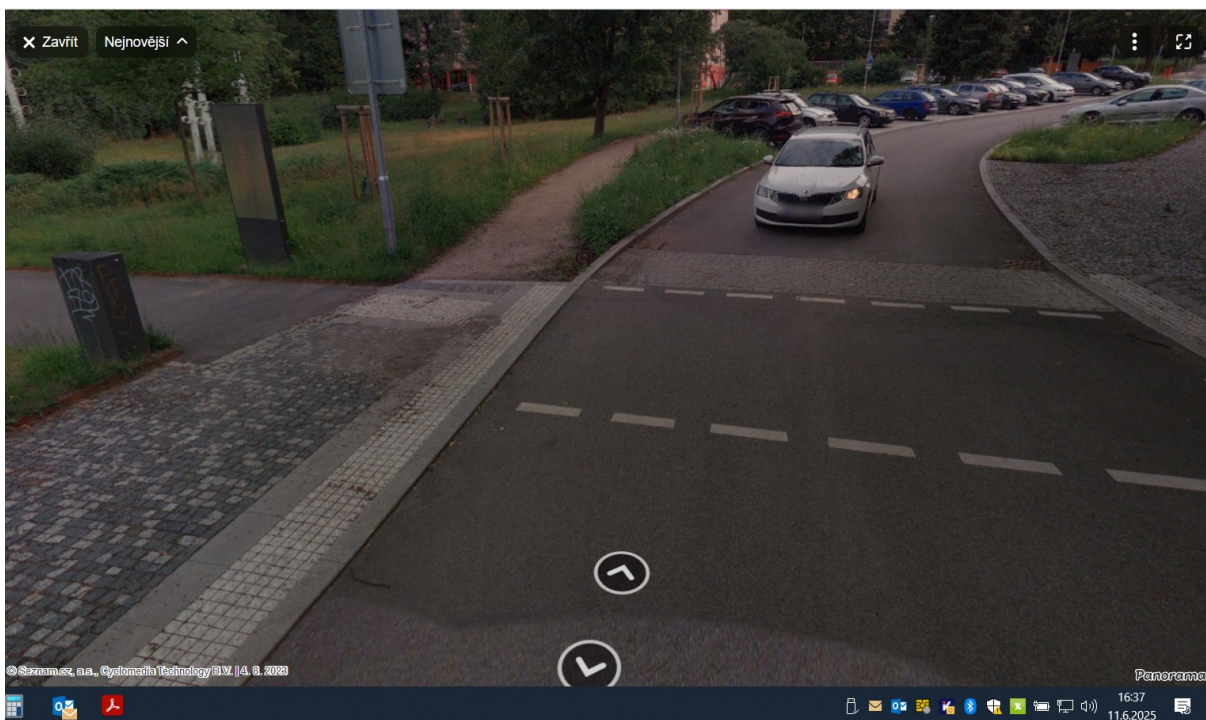
Zadavatel žádá všechny dodavatele, aby v rámci svých nabídek oceňovali obecný vzorek. V průběhu realizace díla bude doladěna finální verze vyvzorkování.

Jako další podklad zadavatel níže uvádí odkazy na místo plnění s jejich vizualizací.

<https://mapy.com/cs/turisticka?q=liberec&source=muni&id=1818&pid=101466798&newest=1&yaw=1.879&fov=1.020&pitch=0.368&x=15.0623008&y=50.7814660&ds=2&z=19&ovl=8>



<https://mapy.com/cs/turisticka?q=liberec&source=muni&id=1818&pid=101466806&newest=1&yaw=0.403&fov=1.020&pitch=0.369&x=15.0619093&y=50.7812815&ds=2&z=19&ovl=8>



Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 (obdržena dne 11. 06. 2025)

Dotaz č. 1

Vážený zadavateli,

obracíme se na Vás s položkou RDS (realizační dokumentace stavby), která není obsažena ve výkazu výměr, nelze tedy ocenit v rámci finální hodnoty zakázky. Žádáme o její doplnění.

Informace zadavatele k dotazu č. 1

Žádáme všechny dodavatele o ocenění Realizační dokumentace stavby (RDS) v rámci položky č. 040001000 s názvem „Inženýrská činnost“.

Změna zadávací dokumentace:

Upozorňujeme všechny dodavatele, že v návaznosti na výše uvedené došlo ke změně přílohy č. 6 zadávací dokumentace (Výkaz výměr). Upravený výkaz výměr je uveden jako nová (upravená) příloha č. 6 zadávací dokumentace (Upravený výkaz výměr). Tato příloha je volně přístupná na profilu zadavatele (https://zakazky.liberec.cz/contract_display_2163.html). V návaznosti na výše uvedené upozorňujeme všechny dodavatele, aby při zpracování nabídky oceňovali a ve svých nabídkách předkládali tuto aktuální podobu výkazu výměr.

S ohledem na tyto změny zadávací dokumentace se zadavatel rozhodl **prodloužit lhůtu pro podání nabídek**. Lhůta pro podání nabídek se tímto prodlužuje a končí dnem **24.06.2025 v 10:00 hodin**.

Další části zadávací dokumentace zůstávají beze změn.

Děkujeme za projevený zájem

S pozdravem

Za zadavatele:

Ing. Jaroslav Zámečník, CSc., v. r.
primátor města Liberec