

Č.j.: 1184/2025

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2

dle ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)

Zadavatel

Název:	Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a. s.
Sídlo:	Mrštíkova 850/3, 460 07, Liberec III
IČO:	47311975
DIČ:	CZ47311975
Statutární orgán:	Ing. Michal Zděnek, M.A., předseda představenstva Ing. Václav Sosna, místopředseda představenstva

Veřejná zakázka

Název veřejné zakázky:	„Snížení energetické náročnosti budovy - terminál MHD Liberec“ – projekt Design & Build“
Druh veřejné zakázky:	Veřejná zakázka na stavební práce a služby
Typ veřejné zakázky:	Nadlimitní veřejná zakázka

Zadavatel Dopravní podnik měst Liberce a Jablonce nad Nisou, a. s. se sídlem Mrštíkova 850/3, 460 07, Liberec III tímto v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění poskytuje vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace k veřejné zakázce: „Snížení energetické náročnosti budovy - terminál MHD Liberec“ – projekt Design & Build“.

Zadavatel obdržel dne 23. 6. 2025 a 24. 6. 2025 dotazy k zadávací dokumentaci a poskytuje vysvětlení.

Přesné znění dotazu č. 1 ze dne 23. 6. 2025

Dobrý den,
v souladu s § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, žádáme o vysvětlení k níže uvedeným dotazům k veřejné zakázce „Snížení energetické náročnosti budovy-terminál MHD Liberec-projekt Design&Build“

1. Koncepční výkresy vzduchotechniky Prosíme o předložení koncepčních výkresů vzduchotechniky, které ilustrují základní uspořádání a rozsah navrhovaného VZT systému. Z těchto výkresů by mělo být patrné:

- Předpokládané zónování a rozdělení vzduchotechnických okruhů.
- Orientační umístění hlavních komponent (např. centrálních VZT jednotek, šachet, páteřních rozvodů).

- Hlavní trasy přívodního a odvodního potrubí a jejich návaznost na jednotlivé prostory.
- Způsob zajištění přívodu čerstvého vzduchu a odvodu znečištěného vzduchu v rámci celého objektu.

2. Principy a řešení vzduchotechnických jednotek

Dále požadujeme obecný popis principu navrhovaného řešení vzduchotechniky a typů jednotek, které uvažujete pro splnění projektových požadavků. Popis by měl zahrnovat:

- Základní koncepci výběru VZT jednotek s ohledem na požadavky na vnitřní prostředí (např. kvalitu vzduchu, tepelnou pohodu, akustiku).
- Předpokládané funkční principy jednotek (např. s rekuperací tepla, s chlazením/ohřevem, s filtrací).
- Odkaz na normy nebo standardy, dle kterých bude systém navržen a realizován

Přesné znění dotazu č. 2 ze dne 24. 6. 2025

Dobrý den, v souladu s § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, žádáme o vysvětlení k níže uvedeným dotazům k veřejné zakázce „Snížení energetické náročnosti budovy - terminál MHD Liberec - projekt Design&Build“

- Projektová dokumentace – topení Žádáme o doplnění projektové dokumentace k části topení, žlabů a svodů, alespoň v systematické podobě, která umožní jeho ocenění (např. schéma, popis systému, rozsah).
- Výkaz výměr Výkaz výměr neobsahuje:
- výměru makrolonových prvků,
- výměru a rozsah natěračských prací,
- specifikaci žlabů a svodů. Prosíme o jejich doplnění, případně upřesnění v rámci technické dokumentace.
- TZB – specifikace Současná dokumentace neobsahuje dostatečné informace pro posouzení rozsahu technických zařízení budov (TZB). Žádáme o jejich specifikaci či doplnění.

Odpověď na dotazy:

Zadavatel uvádí, že projekt byl zpracován jako "studie stavebně technologického řešení" a řešení je navrženo jako návrh budoucího řešení. Celé zadávací řízení je koncipováno procesem DESIGN & BUILD (navrhni a postav).

Z těchto důvodů není zpracován podrobný rozpočet a výkaz výměr. Výkaz výměr uvedený v zadávací dokumentaci, je zpracován jako rámcový, pomocný. V případě, že v některých částech je rozpracován do položek je to z důvodu ověření ceny - nelze z něj tedy vycházet jako z položkového rozpočtu, tento se zpracovává až k projektu pro provedení stavby.

Obdobné platí pro celkové řešení projektu ve stavební části a technologii. Zadavatel odkazuje na uveřejněné dokumenty jako jsou Studie stavebně technického řešení, Technická zpráva a další.

Zadavatel neprodluhuje lhůtu pro podání nabídek a ta zůstává do

14. 7. 2025 v 10:00 hodin

V případě, že by některý z účastníků již nabídku podal a na základě výše uvedených informací by ji chtěl následně upravit, je možné nabídku vzít zpět a upravenou nabídku podat v nové lhůtě pro podání nabídek opětovně.

V Praze dne 25. 6. 2025

.....
Ing. Michal Zděnek, M.A., v.r.
předseda představenstva

.....
Ing. Václav Sosna, v.r.
místopředseda představenstva