

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. DS202401949

na provedení stavebních prací
„Nová Pastýřská, 2. a 3. etapa“

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

(dále jen jako „Dodatek č. 1“)

Smluvní strany:

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Sídlo: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
Zastoupený: Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města
ve věcech technických oprávněn k jednání: Kristýna Růžičková, pověřena funkcí vedoucí oddělení investic
Mgr. Karla Hackelová, referent oddělení investic
IČO: 00262978
DIČ: CZ00262978
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú.: XXXXXXXXXX
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Metrostav DIZ s.r.o.
PSC, sídlo: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 - Libeň
zastoupený: Ing. Karlem Volfem, předsedou sboru jednatelů a Ing. Tomášem Erhardem, jednatelem
ve věcech smluvních oprávněn k jednání: Ing. Karel Volf – předseda sboru jednatelů
Ing. Tomáš Erhard – jednatel
ve věcech technických oprávněn k jednání: Robert John, DiS.
IČO: 25021915
DIČ: CZ25021915
bank. spojení: Komerční banka, a.s., č.ú.: XXXXXXXXXX
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, odd. C, vl. 93177
(dále jen „zhotovitel“)
(společně také jen „smluvní strany“)

I. Předmět

1. Předmětem tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. DS202401949 uzavřené dne 9. 10. 2024 (dále jen jako „SOD“) je změna níže uvedených ujednání SOD.
2. Smluvní strany se dohodly na změně rozsahu předmětu plnění, opravě a změně smluvní ceny díla a na prodloužení termínu stavby z důvodů uvedených níže, vyplývajících ze změnových listů č. 1 až č. 10 v příloze č. 1 až č. 10 tohoto Dodatku č. 1 a z potřeby opravit nesprávnost – chybu v psaní a počtech při výpočtu výše DPH a ceny včetně DPH. Všechny změny a opravy sjednané tímto Dodatkem č. 1 jsou v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

II. Změna rozsahu předmětu plnění

1. Smluvní strany se tímto dohodly na změně rozsahu předmětu plnění tak, jak je uvedeno v odst. 2 a 3 tohoto článku a ve změnových listech č. 1 až č. 10 v příloze č. 1 až č. 10 tohoto Dodatku č. 1.
2. Část dodatečných dále uvedených prací a popsanych ve změnových listech č. 1, 2, 3, 5 a 9 je realizována v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, neboť se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku. Dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné pro řádné provedení díla a změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických nebo technických důvodů a z důvodu výrazného zvýšení nákladů zadavateli v případě změny v osobě dodavatele. Zejména se jedná o následující změny:
 - a) Po vytyčení nové trasy chodníku, byla zjištěna kolize s náletovými dřevinami. Z těchto důvodů je nutné odstranit 15 ks náletových dřevin. Dřeviny jsou v kolizi s novou trasou budovaného chodníku ve staničení 0,230 km.
 - b) Ve výkazu výměr přiloženém k zadávacímu řízení se vyskytla početní chyba ve vzorci u stavebního objektu SO 110 – Chodníky.
 - c) Při realizaci vodovodu bylo zjištěno, že v projektové dokumentaci chybí napojení přípojek k objektu čp. 645/7, které je potřeba napojit z důvodů zachování dodávky pitné vody do objektu.
 - d) Z důvodu požadavku NIPI (Národní institut pro integraci osob) na zajištění bezbariérového prostředí došlo k výměně dlažby v části chodníku.
 - e) Z důvodů nevhodných klimatických podmínek, bylo nutné v některých dnech přerušit stavební práce – náklady na prodloužení DIO a zařízení staveniště.
3. Část dodatečných dále uvedených prací a popsanych ve změnových listech č. 4, 6, 7, 8 a 10 je realizována v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, neboť se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Zejména se jedná o následující změny:
 - a) Při výkopových pracích na SO 313 bylo zjištěno, že původní zděná stoka ze žuly je ve větší hloubce než se předpokládalo a zároveň v jiné trase. Z důvodu, aby byly zachovány veškeré původní přípojky do odlehčovací stoky, musí se nová stoka uložit do stejné hloubky a trasy.
 - b) Při výkopových pracích na SO 313 bylo zjištěno, že původní zděná stoka ze žuly je ve větší hloubce než se předpokládalo a zároveň v jiné trase. Tak aby byly zachovány veškeré původní přípojky do odlehčovací stoky, musí se nová stoka uložit do stejné hloubky a trasy. Z těchto důvodů musí dojít ve staničení km 0,124 – 0,169, k předláždění navazující komunikaci pro pěší a automobily s výškovou úpravou i kamenných obrubníků.
 - c) Při výkopových pracích bylo zjištěno rozdílné geologické složení horniny oproti předpokladu v projektové dokumentaci. Dle předpokladu v projektové dokumentaci se výskyt hornin těžitelnosti třídy I. bohužel neprokázal. Po odkrytí stávajících vrstev se projeví horniny třídy III, těžce rozpojitelné. Na základě této změny byl přivolován geolog, který zaznamenal stávající stav a navrhnul opatření nutné k provedení stavebních úprav tak, aby bylo možné dílo realizovat v potřebné kvalitě a s ohledem na bezpečnost provádění. Bylo provedeno odtěžení stávajících vrstev v mocnosti cca 0,3-0,5m, dále už převažoval výskyt těžce rozpojitelných hornin. S ohledem na intravilán obce nebylo možné navrhnout technologii rozpojení pomocí trhaviny, bylo nutné horninu navrtat pomocí specializované techniky a dále použít rozpojování hydraulickými klíny. Následně proběhlo strojní odklizení dolamovávek. Maximální mocnost rozpojení horniny v jedné etáži byla 0,5metru.

- d) Při realizaci odvodnění ulice Pastýřská SO 311 a uložení potrubí dn 300, byl zjištěn nedostatečný odstup od plynovodního vedení v km 0,253. Z těchto důvodů byl přizván zástupce správce plynovodního vedení, který stanovil opatření. Správce požaduje plynovodní potrubí opatřit chráničkou s potřebnou izolací.
- e) Při výkopových pracích došlo ke zjištění a technické kolizi se starým nefunkčním plynovodem v majetku GASNet s.r.o. Bylo nutné pozastavit práce na realizaci SO 313 Odlehčovací stoka, a to ke dni 18. 3. 2025. Správce nefunkčního plynovodu byl o skutečnosti informován. Dále bylo nutné pozastavit ze stejného důvodu ke dni 13. 8. 2025 práce na SO 311 Odvodnění ulice Pastýřská. GASNet s.r.o. byl o této skutečnosti informován. Z výše uvedených důvodů nešlo realizovat i část SO 101 a SO 110. K odstranění kolize plynovodního potrubí u SO 313 a SO 311 došlo dne 14. 4. 2025. Práce na stavební zakázce byly touto skutečností omezeny.

III. Změna ceny

1. Smluvní strany se tímto dohodly na opravě nesprávnosti – chyby v psaní a počtech při výpočtu výše DPH a ceny včetně DPH uvedené v SOD. Dále se v souladu s čl. 5. odst. 5.4 SOD dohodly, v důsledku změny rozsahu předmětu plnění, na změně ceny za dílo sjednané v čl. 5. odst. 5.1 SOD, a to na jejím celkovém zvýšení o částku 2 052 217,85 Kč bez DPH, tj. 2 483 183,60 Kč včetně DPH. Cena víceprací dle tohoto dodatku činí 2 506 063,41 Kč bez DPH, cena méněprací činí 453 845,56 Kč bez DPH

Celková cena za dílo dle původního znění SOD:

22 872 458,84 Kč bez DPH
 4 572 587,42 Kč DPH 21%
 27 445 056,26 Kč včetně DPH

Celková cena za dílo dle původního znění SOD – po opravě výpočtu výše DPH a ceny včetně DPH:

22 872 458,84 Kč bez DPH
 4 803 216,36 Kč DPH 21%
 27 675 675,20 Kč včetně DPH

Zvýšení ceny dle Dodatku č. 1

2 052 217,85 Kč bez DPH
 430 965,75 Kč DPH 21%
 2 483 183,60 Kč včetně DPH

Cena díla na základě tohoto Dodatku č. 1

**24 924 676,69 Kč bez DPH
 5 234 182,10 Kč DPH 21%
 30 158 858,80 Kč včetně DPH**

IV. Změna doby plnění díla

1. Smluvní strany se v souladu s čl. 4 SOD dohodly, v důsledku změny předmětu plnění, na prodloužení termínu dokončení stavebních prací sjednaného v čl. 4. odst. 4.1.4. SOD, a to na jeho celkovém prodloužení o **52 dní**. Čl. 4. odst. 4.1.4. SOD na základě tohoto dodatku zní:

4.1.4. Dokončení stavebních prací (tzn. lhůta výstavby): nejpozději do 199 dní od předání a převzetí staveniště.

2. Objednatel a Zhotovitel se v souladu se zněním Čl. 4. SOD za podmínek v něm uvedených dohodli na prodloužení termínu díla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, vyvstala v průběhu provádění díla potřeba změnit rozsah realizovaných prací oproti rozsahu stanovenému v zadávacích podmínkách nebo vznikla potřeba dodatečných stavebních prací, dodávek nebo služeb, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy a jsou nezbytné pro dokončení díla.

V. Termíny

1. Smluvní strany tímto prohlašují, že doba, po kterou zhotovitel provádění díla v souvislosti s nepříznivými klimatickými podmínkami oprávněně přerušil ve smyslu čl. 4 odst. 4.8 smlouvy a která se tak nezapočítává do lhůty pro dokončení díla (etap) dle čl. 4 odst. 4.1 smlouvy, činí 20 kalendářních dnů. Tato hodnota je potvrzena v zápisech o počátku přerušování prací a o opětovném zahájení prací z kontrolních dnů stavby – zápisy jsou přílohou změnového listu č. 9.

VI. Doložky

2. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek č. 1 bude uveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje v Dodatku č. 1, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
4. Dodatek č. 1 nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle tohoto Dodatku č. 1 poskytnutá před jeho účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností tohoto Dodatku č. 1, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

VII. Ostatní ujednání

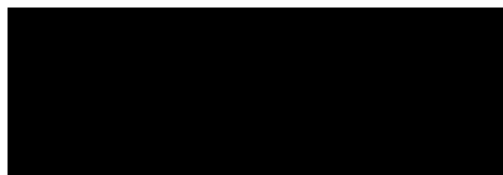
1. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven elektronicky v jediném elektronickém originále a podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronicky podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem.
2. Tento Dodatek č. 1 je uzavírán na základě dohody Smluvních stran, reflektuje současný stav mezi Smluvními stranami a stav prováděného díla a uzavřením se stává nedílnou součástí SOD.
3. Ostatní ujednání SOD tímto Dodatkem č. 1 nedotčená zůstávají v platnosti v původním znění. Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s účelem SOD ve znění Dodatku č. 1, v souladu s oprávněnými zájmy druhé Smluvní strany, a že uskuteční veškeré jednání, které se ukáže být nezbytné pro dosažení účelu SOD.
4. Smluvní strany na důkaz souhlasu a porozumění shora uvedenému textu Dodatku č. 1 tímto prohlašují, že tento Dodatek č. 1 byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a

svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

5. Uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo schváleno usnesením Rady města Liberec č. 921/2025 ze dne 17. 6. 2025.

Příloha č. 1: Změnový list č. 1
Příloha č. 2: Změnový list č. 2
Příloha č. 3: Změnový list č. 3
Příloha č. 4: Změnový list č. 4
Příloha č. 5: Změnový list č. 5
Příloha č. 6: Změnový list č. 6
Příloha č. 7: Změnový list č. 7
Příloha č. 8: Změnový list č. 8
Příloha č. 9: Změnový list č. 9
Příloha č. 10: Změnový list č. 10

V dne:

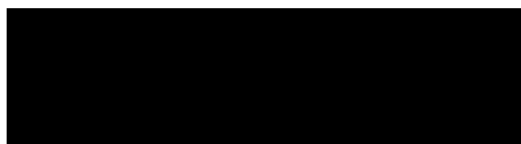


Ing. Jaroslav Zámečník, CSc.
primátor Statutárního města Liberec

V dne:



za zhotovitele
Ing. Karel Volf, MBA
předseda sboru jednatelů



Ing. Tomáš Erhard
jednatel

NÁVRH ZMĚNY				číslo: 001/2025	
Zhotovitel:		Metrostav DIZ s.r.o.			
Komu: Statutární město Liberec				Datum: 02.04.2025	
Název akce: Nová Pastýřská, 2. a 3. etapa					
Způsob odeslání/předání/datum:	poštou	E-mailem- X	Faxem:	osobně X	
Odkazy		na specifikaci:			
		na výkresy:			
na rozpočtové podklady:		ano			
na jinou část smlouvy:					
Popis a zdůvodnění změny: Po vytyčení nové trasy chodníku, byla zjištěna kolize s náletovými dřevinami. Z těchto důvodů je nutné odstranit 15 ks náletových dřevin. Dřeviny jsou v kolizi s novou trasou budovaného chodníku ve staničení 0,230 km.					
Důvod vícepráce/méně práce	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti X
Počet připojených listů výkresů změny:					
Ocenění změny: Celkem 8 910,00 Kč bez DPH					
Nově navržená změna sjednané ceny díla 22 881 368,84 Kč bez DPH			Změna času plnění: Nemá vliv na čas.		
Navrhovanou změnou dojde k navýšení / snížení rozpočtu o částku: 8 910,00 Kč bez DPH. Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí 8 910,00 Kč bez DPH. Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí 0,00 Kč bez DPH.					
Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 1					
Zástupce zhotovitele:					
Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.					
Koř Václav Hodničák		Praha 8 1915		Podpis..... Datum	
(082)					

PŘIJETÍ ZMĚNY

Posouzení změny:

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

1)

Odůvodnění dodatečných stavebních prací za užití § 222, odst. 5 ZZVZ)

Dodatečné stavební práce uvedené ve Změnovém listě jsou realizovány v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, neboť se jedná o dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné pro řádné provedení díla a změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických nebo technologických důvodů a z důvodu výrazného zvýšení nákladů zadavateli v případě změny v osobě dodavatele. Ve smyslu ustanovení § 222 odst. 9 téhož zákona je splněna podmínka, že celkový cenový nárůst související se změnami ceny podle odstavců 5 nebo 6 při odečtení stavebních prací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku.

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

David Senohrábek, DiS

Podpis 

Datum.....

05-06-2025

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s finančním dodatkem a předkládá investorovi k přijetí.

Ing. Josef Mikeš

Podpis 

Datum

05-06-2025

Zástupce objednatele:

Objednatel posoudil finanční dodatek.

STA

Kristýna Růžicková

Odb

Podpis 

Datum

05-06-2025

Toto **Přijetí změny** (dále jen "**PZ**") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako oprávnující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / ~~méněprací~~, které jsou předmětem výše popsání změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.

ZL 001 - SO 801.2 - Vegetační úpravy, výsadby

Název stavby:	Nová Pastýřská, 2. a 3. etapa
Zhotovitel stavby:	Metrostav DIZ s.r.o., Středisko VHS a HSV Liberec
Datum:	2.4.2025

úplný odpočet
částečný odpočet

nová položka
částečný přípočet

Datum: 2.4.2025			PŮVODNÍ VÝKAZ (SoD)				ODPOČTOVÝ ROZPOČET				PŘIPOČTOVÝ ROZPOČET				VÝSLEDNÝ ROZPOČET			
č. pol.	Kód položky	Popis položky	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena
210	112101101	Odstranění stromů listnatých průměru kmene přes 100 do 300 mm									kus	15,000	197,00	2 955,00	kus	15,000	197,00	2 955,00
211	112251101	Odstranění pařezů průměru přes 100 do 300 mm									kus	15,000	397,00	5 955,00	kus	15,000	397,00	5 955,00
		CELKEM ZMĚNY					0,00				8 910,00							
		CELKEM OBJEKT	0,00												8 910,00			
		CELKOVÝ ROZDÍL													8 910,00			

PŮVOD CENY
URS 2025 01
URS 2025 01

v Liberci dne:

zástupce zhotovitele: Václav
Hodničák

zástupce objednatele:

NÁVRH ZMĚNY				číslo: 002/2025	
Zhotovitel:		Metrostav DIZ s.r.o.			
Komu:		Statutární město Liberec		Datum: 03.04.2025	
Název akce: Nová Pastýřská, 2. a 3. etapa					
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	E-mailem- X	Faxem:	osobně X	
Odkazy		na specifikaci:			
		na výkresy:			
		na rozpočtové podklady: ano			
		na jinou část smlouvy:			
Popis a zdůvodnění změny:					
Ve výkazu výměr přiloženém k zadávacímu řízení se vyskytla početní chyba ve vzorci u stavebního objektu SO 110 – Chodníky – administrativní chyba					
Důvod vícepráce/méně práce	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti X
Počet připojených listů výkresů změny:					
Ocenění změny:					
Celkem 810 113,26 Kč bez DPH					
Nově navržená změna sjednané ceny díla 23 691 482,10 Kč bez DPH			Změna času plnění: Nemá vliv na čas.		
Navrhovanou změnou dojde k navýšení / penížení rozpočtu o částku: 810 113,26 Kč bez DPH. Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí 810 113,26 Kč bez DPH. Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí 0,00 Kč bez DPH.					
Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 1					
Zástupce zhotovitele:					
Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.					
Kopie		a 8		05-06-2025	
Václav Hodnička		(082)		Podpis..... Datum	

PŘIJETÍ ZMĚNY

Posouzení změny:

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

1)

Odůvodnění dodatečných stavebních prací za užití § 222, odst. 5 ZZVZ)

Dodatečné stavební práce uvedené ve Změnovém listě jsou realizovány v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, neboť se jedná o dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné pro řádné provedení díla a změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických nebo technologických důvodů a z důvodu výrazného zvýšení nákladů zadavateli v případě změny v osobě dodavatele. Ve smyslu ustanovení § 222 odst. 9 téhož zákona je splněna podmínka, že celkový cenový nárůst související se změnami ceny podle odstavců 5 nebo 6 při odečtení stavebních prací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku.

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

David Senohrábek, DiS

Podpis

Datum 05-06-2025

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s finančním dodatkem a předkládá investorovi k přijetí.

Ing. Josef Mikeš

Podpis

Datum 05-06-2025

Zástupce objednatele:

Objednatel posoudil finanční dodatek.

Kristýna Růžicková

Datum 05-06-2025

Toto **Přijetí změny** (dále jen "**PZ**") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako oprávnující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / méněprací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.

ZL 002 - SO 110 - Chodníky

Název stavby:	Nová Pastýřská, 2. a 3. etapa
Zhotovitel stavby:	Metrostav DIZ s.r.o., Středisko VHS a HSV Liberec
Datum:	3.4.2025

úplný odpočet
částečný odpočet

nová položka
částečný přípočet

Datum:		3.4.2025	PŮVODNÍ VÝKAZ (SoD)				ODPOČTOVÝ ROZPOČET				PŘIPOČTOVÝ ROZPOČET				VÝSLEDNÝ ROZPOČET			
č. pol.	Kód položky	Popis položky	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena
21	58221	DLÁŽDĚNÉ KRYTY Z DROBNÝCH KOSTEK DO LOŽE Z KAMENIVA	m2	0,000	2 424,40	0,00					m2	334,150	2 424,40	810 113,26	m2	334,150	2 424,40	810 113,26
		CELKEM ZMĚNY								0,00				810 113,26				
		CELKEM OBJEKT				0,00												810 113,26
		CELKOVÝ ROZDÍL																810 113,26

PŮVOD CENY
SoD

v Liberci dne:

.....
zástupce zhotovitele: Václav
Hodničák

.....
zástupce objednatele:

NÁVRH ZMĚNY				číslo: 003/2025	
Zhotovitel:		Metrostav DIZ s.r.o.			
Komu:		Statutární město Liberec		Datum: 03.04.2025	
Název akce: Nová Pastýřská, 2. a 3. etapa					
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	E-mailem- X	Faxem:	osobně X	
Odkazy		na specifikaci:			
		na výkresy:			
na rozpočtové podklady:		ano			
na jinou část smlouvy:					
Popis a zdůvodnění změny:					
Při realizaci vodovodu bylo zjištěno, že v projektové dokumentaci chybí napojení přípojek k objektu čp. 645/7, které je potřeba napojit z důvodů zachování dodávky pitné vody do objektu.					
Důvod vícepráce/méně práce	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti X
Počet připojených listů výkresů změny:					
Ocenění změny:					
Celkem 5 000,00 Kč bez DPH					
Nově navržená změna sjednané ceny díla 23 696 482,10 Kč bez DPH			Změna času plnění: Nemá vliv na čas.		
Navrhovanou změnou dojde k navýšení / ponížení rozpočtu o částku: 5 000,00 Kč bez DPH. Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí 5 000,00 Kč bez DPH. Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí 0,00 Kč bez DPH.					
Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 1					
Zástupce zhotovitele:					
Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.					
Václav Hodničák		[Podpis]		Datum: 05-06-2025	

PŘIJETÍ ZMĚNY

Posouzení změny:

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

1)

Odůvodnění dodatečných stavebních prací za užití § 222, odst. 5 ZZVZ)

Dodatečné stavební práce uvedené ve Změnovém listě jsou realizovány v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, neboť se jedná o dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné pro řádné provedení díla a změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických nebo technologických důvodů a z důvodu výrazného zvýšení nákladů zadavateli v případě změny v osobě dodavatele. Ve smyslu ustanovení § 222 odst. 9 téhož zákona je splněna podmínka, že celkový cenový nárůst související se změnami ceny podle odstavců 5 nebo 6 při odečtení stavebních prací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku.

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

David Senohrábek, DiS

Podpis

05-06-2025
Datum.....

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s finančním dodatkem a předkládá investorovi k přijetí.

Ing. Josef Mikeš

Podpis

05-06-2025
Datum

Zástupce objednatele:

Objednatel posoudil finanční dodatek.

Kristýna Růžicková

Podpis

05-06-2025
Datum

Toto **Přijetí změny** (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / ~~méně prací~~, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.

ZL 003 - SO 316 - Přeložka vodovodu ul. Pastýřská

Název stavby:	Nová Pastýřská, 2. a 3. etapa
Zhotovitel stavby:	Metrostav DIZ s.r.o., Středisko VHS a HSV Liberec
Datum:	3.4.2025

úplný odpočet
částečný odpočet

nová položka
částečný přípočet

Datum:		3.4.2025	PŮVODNÍ VÝKAZ (SoD)				ODPOČTOVÝ ROZPOČET				PŘIPOČTOVÝ ROZPOČET				VÝSLEDNÝ ROZPOČET			
č. pol.	Kód položky	Popis položky	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena
15	899901	PŘEPOJENÍ PŘÍPOJEK	kus	1,000	5 000,00	5 000,00					kus	1,000	5 000,00	5 000,00	kus	2,000	5 000,00	10 000,00
		CELKEM ZMĚNY								0,00				5 000,00				
		CELKEM OBJEKT				5 000,00												10 000,00
		CELKOVÝ ROZDÍL																5 000,00

PŮVOD CENY
SoD

v Liberci dne:

.....
zástupce zhotovitele: Václav
Hodničák

.....
zástupce objednatele:

NÁVRH ZMĚNY				číslo: 004/2025	
Zhotovitel:		Metrostav DIZ s.r.o.			
Komu:		Statutární město Liberec		Datum: 03.04.2025	
Název akce: Nová Pastýřská, 2. a 3. etapa					
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	E-mailem- X	Faxem:	osobně X	
Odkazy		na specifikaci:			
		na výkresy: ano			
		na rozpočtové podklady: ano			
		na jinou část smlouvy:			
Popis a zdůvodnění změny:					
Při výkopových pracích na SO 313 bylo zjištěno, že původní zděná stoka ze žuly je ve větší hloubce než se předpokládalo a zároveň v jiné trase. Z důvodu, aby byly zachovány veškeré původní přípojky do odlehčovací stoky, musí se nová stoka uložit do stejné hloubky a trasy (viz. Výkres projektanta).					
Důvod vícepráce/méně práce	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti X
Počet připojených listů výkresů změny: 1					
Ocenění změny: Celkem 130 864,60 Kč bez DPH					
Nově navržená změna sjednané ceny díla 23 827 346,70 Kč bez DPH			Změna času plnění: 14 dní – 29.6.2025		
Navrhovanou změnou dojde k navýšení / ponížení rozpočtu o částku: 130 864,60 Kč bez DPH. Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí 130 864,60 Kč bez DPH. Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí 0,00 Kč bez DPH.					
Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 1					
Zástupce zhotovitele:					
Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé. I					
Košel		05-06-2025			
Václav Hodničák IČ 25021915, DIČ CZ25021915		Podpis.....		Datum	
(082)					

PŘIJETÍ ZMĚNY

Posouzení změny:

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

1)

Odůvodnění dodatečných stavebních prací za užití § 222, odst. 6 ZZVZ)

Dodatečné stavební práce uvedené ve Změnovém listě jsou realizovány v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, neboť nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Ve smyslu ustanovení § 222 odst. 9 téhož zákona je splněna podmínka, že celkový cenový nárůst související se změnami ceny podle odstavců 5 nebo 6 při odečtení stavebních prací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku.

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

David Senohrábek, DiS

Podpis

Datum 05-06-2025

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s finančním dodatkem a předkládá investorovi k přijetí.

Ing. Josef Mikeš

Podpis

Datum 05-06-2025

Zástupce objednatele:

Objednatel posoudil finanční dodatek.

Kristýna Růžičková

Datum 05-06-2025

Toto **Přijetí změny** (dále jen "**PZ**") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / ~~méněprací~~, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.

ZL 004 - SO 313 - Rekonstrukce odlehčovací stoky

Název stavby:	Nová Pastýřská, 2. a 3. etapa
Zhotovitel stavby:	Metrostav DIZ s.r.o., Středisko VHS a HSV Liberec
Datum:	3.4.2025

úplný odpočet
částečný odpočet

nová položka
částečný přípočet

Datum:		3.4.2025	PŮVODNÍ VYKAZ (SoD)				ODPOČTOVÝ ROZPOČET				PŘIPOČTOVÝ ROZPOČET				VÝSLEDNÝ ROZPOČET			
č. pol.	Kód položky	Popis položky	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena
1	014101c	POPLATKY ZA SKLÁDKU	t	657,851	100,00	65 785,10					t	173,196	100,00	17 319,60	t	831,047	100,00	83 104,70
3	13273	HLOUBENÍ RÝH ŠÍŘ DO 2M PAŽ I NEPAŽ TR. I	m3	260,167	500,00	130 083,50					m3	103,500	500,00	51 750,00	m3	363,667	500,00	181 833,50
5	17120	ULOŽENÍ SYPANINY DO NÁSPŮ A NA SKLÁDKY BEZ ZHUTNĚNÍ	m3	755,653	10,00	7 556,53					m3	103,500	10,00	1 035,00	m3	859,153	10,00	8 591,53
1	03100	ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ - ZŘÍZENÍ, PROVOZ, DEMONTÁŽ	kpl	1,000	500 000,00	500 000,00					kpl	0,098	500 000,00	49 000,00	kpl	1,098	500 000,00	549 000,00
3	02720	POMOC PRÁCE ZŘÍŽ NEBO ZAJIŠŤ REGULACI A OCHRANU DOPRAVY	kpl	1,000	120 000,00	120 000,00					kpl	0,098	120 000,00	11 760,00	kpl	1,098	120 000,00	131 760,00
		CELKEM ZMĚNY								0,00				130 864,60				
		CELKEM OBJEKT				823 425,13												954 289,73
		CELKOVÝ ROZDÍL																130 864,60

PŮVOD CENY
SoD
SoD
SoD
SoD - SO 020
SoD - SO 180

v Liberci dne:

.....
zástupce zhotovitele: Václav
Hodničák

.....
zástupce objednatele:

NÁVRH ZMĚNY				Číslo: 005/2025	
Zhotovitel:		Metrostav DIZ s.r.o.			
Komu:		Statutární město Liberec		Datum: 02.04.2025	
Název akce: Nová Pastýřská, 2. a 3. etapa					
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	E-mailem-	Faxem:	osobně	
		X		X	
Odkazy		na specifikaci:			
		na výkresy:			
na rozpočtové podklady:		ano			
na jinou část smlouvy:					
Popis a zdůvodnění změny: Z důvodu požadavku NIPi (Národní institut pro integraci osob) na zajištění bezbariérového prostředí došlo k výměně dlažby v části chodníku.					
Důvod vícepráce/méně práce	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti
					X
Počet připojených listů výkresů změny:					
Ocenění změny: Celkem 463 047,69 Kč bez DPH					
Nově navržená změna sjednané ceny díla 24 290 394,39 Kč bez DPH			Změna času plnění: Nemá vliv na čas.		
Navrhovanou změnou dojde k navýšení / penížení rozpočtu o částku: 463 047,69 Kč bez DPH. Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí 912 990,25 Kč bez DPH. Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí 449 942,56 Kč bez DPH.					
Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 1					
Zástupce zhotovitele:					
Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.					
Václav Hodničák IČ 2502		[Redacted Signature]		05-06-2025 Datum	

ZL 005 - SO 110 - Chodníky

Název stavby:	Nová Pastýřská, 2. a 3. etapa
Zhotovitel stavby:	Metrostav DIZ s.r.o., Středisko VHS a HSV Liberec
Datum:	2.4.2025

úplný odpočet
částečný odpočet

nová položka
částečný přípočet

			PŮVODNÍ VÝKAZ (SoD)				ODPOČTOVÝ ROZPOČET				PŘIPOČTOVÝ ROZPOČET				VÝSLEDNÝ ROZPOČET			
č. pol.	Kód položky	Popis položky	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena
20	582312	DLÁŽDĚNÉ KRYTY Z MOZAIK KOSTEK VÍCEBAREVNÝCH DO LOŽE Z KAMENIVA	m2	518,616	1 194,80	619 642,40	m2	-376,584	1 194,80	-449 942,56					m2	142,032	1 194,80	169 699,83
21	58221	DLÁŽDĚNÉ KRYTY Z DROBNÝCH KOSTEK DO LOŽE Z KAMENIVA	m2	334,150	2 424,40	810 113,26					m2	376,584	2 424,40	912 990,25	m2	710,734	2 424,40	1 723 103,51
		CELKEM ZMĚNY								-449 942,56				912 990,25				
		CELKEM OBJEKT				1 429 755,66												1 892 803,35
		CELKOVÝ ROZDÍL																463 047,69

PŮVOD CENY
SoD
SoD

v Liberci dne:

zástupce zhotovitele: Václav
Hodničák

zástupce objednatele:

NÁVRH ZMĚNY				číslo: 006/2025	
Zhotovitel:	Metrostav DIZ s.r.o.				
Komu:	Statutární město Liberec			Datum: 04.04.2025	
Název akce: Nová Pastýřská, 2. a 3. etapa					
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	E-mailem- X	Faxem:	osobně X	
Odkazy		na specifikaci:			
		na výkresy:			
		na rozpočtové podklady: ano			
		na jinou část smlouvy:			
Popis a zdůvodnění změny:					
Při výkopových pracích na SO 313 bylo zjištěno, že původní zděná stoka ze žuly je ve větší hloubce než se předpokládalo a zároveň v jiné trase. Tak aby byly zachovány veškeré původní přípojky do odlehčovací stoky, musí se nová stoka uložit do stejné hloubky a trasy. Z těchto důvodů musí dojít ve staničení km 0,124 – 0,169, k předláždění navazující komunikaci pro pěší a automobily s výškovou úpravou i kamenných obrubníků.					
Důvod vícepráce/méně práce	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti X
Počet připojených listů výkresů změny:					
Ocenění změny:					
Celkem 268 576,00 Kč bez DPH					
Nově navržená změna sjednané ceny díla 24 558 970,39 Kč bez DPH			Změna času plnění: 6dní – 5.7.2025		
Navrhovanou změnou dojde k navýšení / snížení rozpočtu o částku: 268 576,00 Kč bez DPH. Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí 268 576,00 Kč bez DPH. Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí 0,00 Kč bez DPH.					
Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 1					
Zástupce zhotovitele:					
Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé. Metrostav DIZ s.r.o. Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 IČ 25021915, DIČ CZ25021915					
Václav Hodničák		Podpis.....		Datum 05-06-2025	
(082)					

PŘIJETÍ ZMĚNY

Posouzení změny:

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

1)

Odůvodnění dodatečných stavebních prací za užití § 222, odst. 6 ZZVZ)

Dodatečné stavební práce uvedené ve Změnovém listě jsou realizovány v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, neboť nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Ve smyslu ustanovení § 222 odst. 9 téhož zákona je splněna podmínka, že celkový cenový nárůst související se změnami ceny podle odstavců 5 nebo 6 při odečtení stavebních prací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku.

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

David Senohrábek, DiS

Podpis

05-06-2025
Datum.....

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s finančním dodatkem a předkládá investorovi k přijetí.

Ing. Josef Mikeš

Podpis

05-06-2025
Datum

Zástupce objednatele:

Objednatel posoudil finanční dodatek.

Kristýna Růžicková

STATUTÁRNÍ MĚSTO
LIBEREC
Odbor dopravních staveb
1

Podpis

05-06-2025
Datum

Toto **Přijetí změny** (dále jen "**PZ**") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / ~~méněprací~~, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.

ZL 006 - SO 101 - Místní komunikace

Název stavby:	Nová Pastýřská, 2. a 3. etapa
Zhotovitel stavby:	Metrostav DIZ s.r.o., Středisko VHS a HSV Liberec
Datum:	4.4.2025

úplný odpočet
částečný odpočet

nová položka
částečný přípočet

Datum:		4.4.2025	PŮVODNÍ VÝKAZ (SoD)				ODPOČTOVÝ ROZPOČET				PŘIPOČTOVÝ ROZPOČET				VÝSLEDNÝ ROZPOČET			
č. pol.	Kód položky	Popis položky	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena
1	014101a	POPLATKY ZA SKLÁDKU	t	1273,828	150,00	191 074,20					t	99,000	150,00	14 850,00	t	1372,828	150,00	205 924,20
5	11332	ODSTRANĚNÍ PODKLADŮ ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z KAMENIVA NESTMELENÉHO	m3	252,974	500,00	126 487,00					m3	55,000	500,00	27 500,00	m3	307,974	500,00	153 987,00
15	17120	ULOŽENÍ SYPANINY DO NÁSPŮ A NA SKLÁDKY BEZ ZHUTNĚNÍ	m3	2522,008	10,00	25 220,08					m3	55,000	10,00	550,00	m3	2577,008	10,00	25 770,08
21	56335	VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTĚRKODRTI TL. DO 250MM	m2	2790,040	200,00	558 008,00					m2	97,000	200,00	19 400,00	m2	2887,040	200,00	577 408,00
34	587202	PŘEDLÁŽDĚNÍ KRYTU Z DROBNÝCH KOSTEK	m2	386,000	600,00	231 600,00					m2	115,000	600,00	69 000,00	m2	501,000	600,00	300 600,00
35	587203	PŘEDLÁŽDĚNÍ KRYTU Z MOZAIKOVÝCH KOSTEK	m2	107,000	750,00	80 250,00					m2	89,000	750,00	66 750,00	m2	196,000	750,00	147 000,00
48	17120	VÝŠKOVÁ ÚPRAVA OBRUBNÍKŮ KAMENNÝCH	m	146,350	754,00	110 347,90					m	59,000	754,00	44 486,00	m	205,350	754,00	154 833,90
1	03100	ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ - ZŘÍZENÍ, PROVOZ, DEMONTÁŽ	kpl	1,098	500 000,00	549 000,00					kpl	0,042	500 000,00	21 000,00	kpl	1,140	500 000,00	570 000,00
3	02720	POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠŤ REGULACI A OCHRANU DOPRAVY	kpl	1,098	120 000,00	131 760,00					kpl	0,042	120 000,00	5 040,00	kpl	1,140	120 000,00	136 800,00
		CELKEM ZMĚNY								0,00				268 576,00				
		CELKEM OBJEKT				2 003 747,18												2 272 323,18
		CELKOVÝ ROZDÍL																268 576,00

PŮVOD CENY
SoD
SoD
SoD
SoD
SoD
SoD
SoD - SO 020
SoD - SO 180

v Liberci dne:

.....
zástupce zhotovitele: Václav
Hodničák

.....
zástupce objednatele:

NÁVRH ZMĚNY				číslo: 007/2025	
Zhotovitel:		Metrostav DIZ s.r.o.			
Komu:		Statutární město Liberec		Datum: 04.04.2025	
Název akce: Nová Pastýřská, 2. a 3. etapa					
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	E-mailem- X	Faxem:	osobně X	
Odkazy		na specifikaci:			
		na výkresy:			
na rozpočtové podklady:		ano			
na jinou část smlouvy:					
Popis a zdůvodnění změny: Při výkopových pracích bylo zjištěno rozdílné geologické složení horniny oproti předpokladu v projektové dokumentaci. Dle předpokladu v projektové dokumentaci se výskyt hornin těžitelnosti třídy I. bohužel neprokázal. Po odkrytí stávajících vrstev se projeví horniny třídy III, těžce rozpojitelné. Na základě této změny byl přivolován geolog, který zaznamenal stávající stav a navrhnul opatření nutné k provedení stavebních úprav tak, aby bylo možné dílo realizovat v potřebné kvalitě a s ohledem na bezpečnost provádění. Bylo provedeno odtěžení stávajících vrstev v mocnosti cca 0,3-0,5m, dále už převažoval výskyt těžce rozpojitelných hornin. S ohledem na intravilán obce nebylo možné navrhnout technologii rozpojení pomocí trhaviny, bylo nutné horninu navrtat pomocí specializované techniky a dále použít rozpojování hydraulickými klíny. Následně proběhlo strojní odklizení dolamovávek. Maximální mocnost rozpojení horniny v jedné etáži byla 0,5metru					
Důvod vícepráce/méně práce	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti X
Počet připojených listů výkresů změny: 2					
Ocenění změny: Celkem 171 691,30 Kč bez DPH					
Nově navržená změna sjednané ceny díla 24 730 661,69 Kč bez DPH			Změna času plnění: 7dní – 12.7.2025		
Navrhovanou změnou dojde k navýšení / ponížení rozpočtu o částku: 171 691,30 Kč bez DPH. Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí 175 594,30 Kč bez DPH. Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí 3 903,00 Kč bez DPH.					
Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 1					
Zástupce zhotovitele:					
Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.					
Václav Hodničák		Koželužská 2502		 Datum: 05-06-2025	

PŘIJETÍ ZMĚNY

Posouzení změny:

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

1)

Odůvodnění dodatečných stavebních prací za užití § 222, odst. 6 ZZVZ)

Dodatečné stavební práce uvedené ve Změnovém listě jsou realizovány v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, neboť nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Ve smyslu ustanovení § 222 odst. 9 téhož zákona je splněna podmínka, že celkový cenový nárůst související se změnami ceny podle odstavců 5 nebo 6 při odečtení stavebních prací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku.

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

David Senohrábek, DiS

Podpis

05-06-2025
Datum.....

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s finančním dodatkem a předkládá investorovi k přijetí

Ing. Josef Mikeš

Podpis

05-06-2025
Datum

Zástupce objednatele:

Objednatel posoudil finanční dodatek.

Kristýna Růžicková

STAT

Odbor dopravních staveb
1

Podpis

05-06-2025
Datum

Toto **Přijetí změny** (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako oprávnující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / méněprací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.

ZL 007 - SO 316 - Přeložka vodovodu ul. Pastýřská

Název stavby:	Nová Pastýřská, 2. a 3. etapa
Zhotovitel stavby:	Metrostav DIZ s.r.o., Středisko VHS a HSV Liberec
Datum:	4.4.2025

úplný odpočet
částečný odpočet

nová položka
částečný přípočet

Datum:		4.4.2025	PŮVODNÍ VÝKAZ (SoD)				ODPOČTOVÝ ROZPOČET				PŘIPOČTOVÝ ROZPOČET				VÝSLEDNÝ ROZPOČET			
č. pol.	Kód položky	Popis položky	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena
3	13283	HLOUBENÍ RÝH ŠÍŘ DO 2M PAŽ I NEPAŽ TR. II	m3	132,123	300,00	39 636,90	m3	-13,010	300,00	-3 903,00					m3	119,113	300,00	35 733,90
16	138611201	Dolamování zapažených nebo nezapažených hloubených vykopávek rýh, ve vrstvě tl. do 500 mm v hornině třídy těžitelnosti III skupiny 7									m3	8,910	6 730,00	59 964,30	m3	8,910	6 730,00	59 964,30
17	155211313	Odtěžení nestabilních hornin ze skalních stěn s přehozením na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek hydraulickými klíny									m3	4,100	13 300,00	54 530,00	m3	4,100	13 300,00	54 530,00
18	155212116	Vrty do skalních stěn prováděné horolezeckou technikou hloubky do 5 m přenosnými vrtacími kladivý průměru do 56 mm, v hornině tř. V a VI									m	24,000	1 280,00	30 720,00	m	24,000	1 280,00	30 720,00
1	03100	ZARÍZENÍ STAVENIŠTĚ - ZŘÍZENÍ, PROVOZ, DEMONTÁŽ	kpl	1,140	500 000,00	570 000,00					kpl	0,049	500 000,00	24 500,00	kpl	1,189	500 000,00	594 500,00
3	02720	POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠŤ REGULACI A OCHRANU DOPRAVY	kpl	1,140	120 000,00	136 800,00					kpl	0,049	120 000,00	5 880,00	kpl	1,189	120 000,00	142 680,00
		CELKEM ZMĚNY								-3 903,00				175 594,30				
		CELKEM OBJEKT				746 436,90												918 128,20
		CELKOVÝ ROZDÍL																171 691,30

PŮVOD CENY
SoD
URS 2025 01
URS 2025 01
URS 2025 01
SoD - SO 020
SoD - SO 180

v Liberci dne:.....

zástupce zhotovitele: Václav
Hodničák

.....

zástupce objednatele:

NOVÁ PASTÝŘSKÁ - 2. a 3. ETAPA

GEODETICKÝ PROTOKOL

číslo 2025/10

Objednatel :	<i>Metrostav DIZ s.r.o.</i>
Katastrální území:	<i>Liberec</i>
Datum prací:	<i>březen 2025</i>
Souřadnicový systém:	<i>JTSK</i>
Výškový systém:	<i>Bpv</i>
Použité přístroje	<i>Leica TCR 803 power</i>
Popis prací:	<i>zaměření a výpočet kubatur odtěžené skály</i>

Na základě požadavku stavby bylo ve dnech 10.3. - 25.3. 2025 provedeno měření odtěžené části skály pro pokládku budoucích IS. Měření byla provedena metodou GNSS přístrojem Trimble R12i.

Podklady: pochůzka v terénu

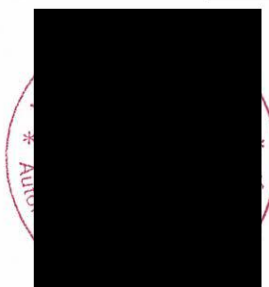
Přílohy: výpočetní schémata

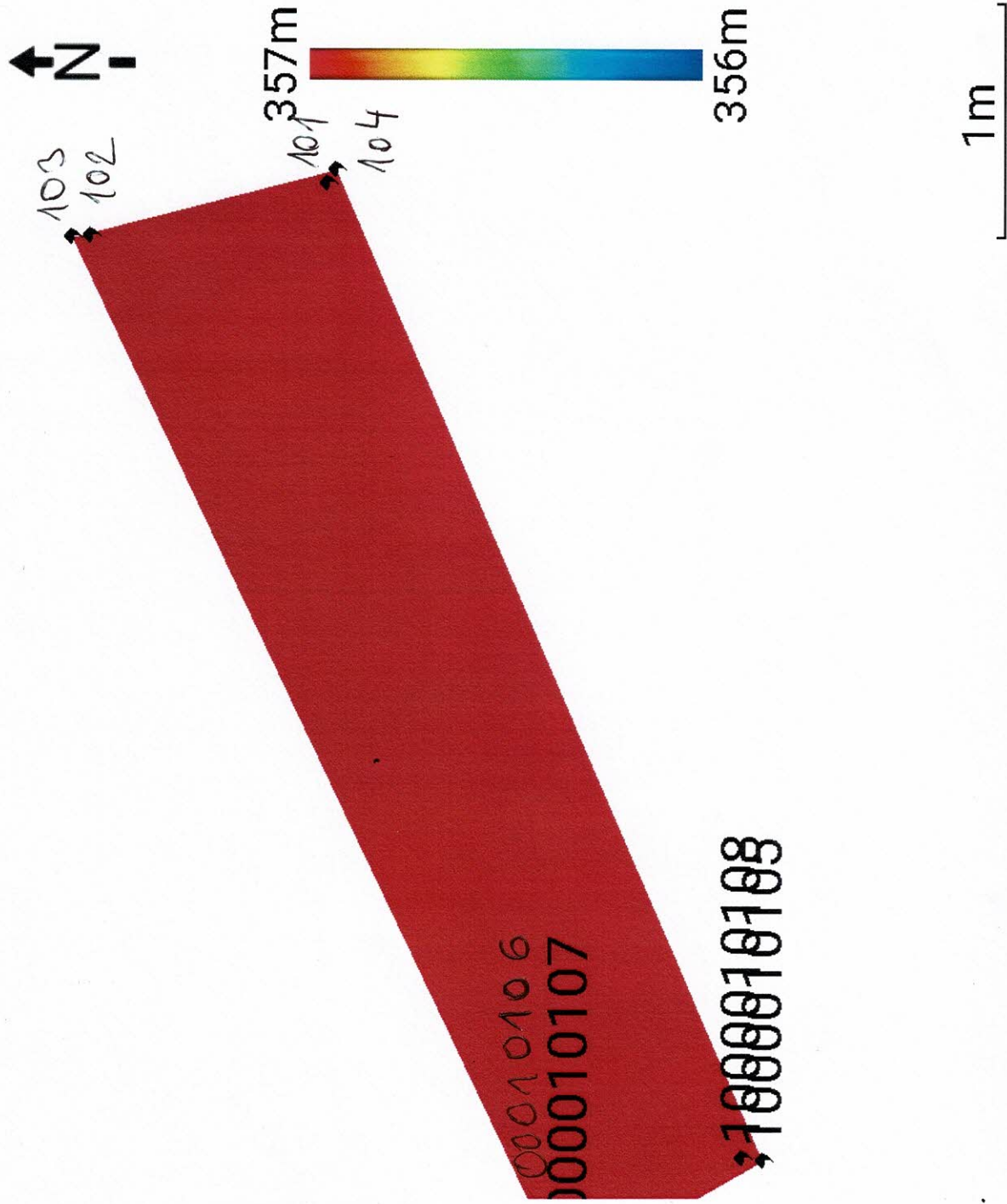
Výsledný výpočet : *P1 3.60m³, P2 0.50m³, P1 + P2 = 4.10m³, P3 8.91m³*

Celkem 13.00m³

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům

Ověřil: Ing. Tomáš Brhel č.ověření : 200/2025
datum : 2.4.2025





Výpočet objemu

p1

Objem

Objem výkopu

3.595m³

Objem násypu

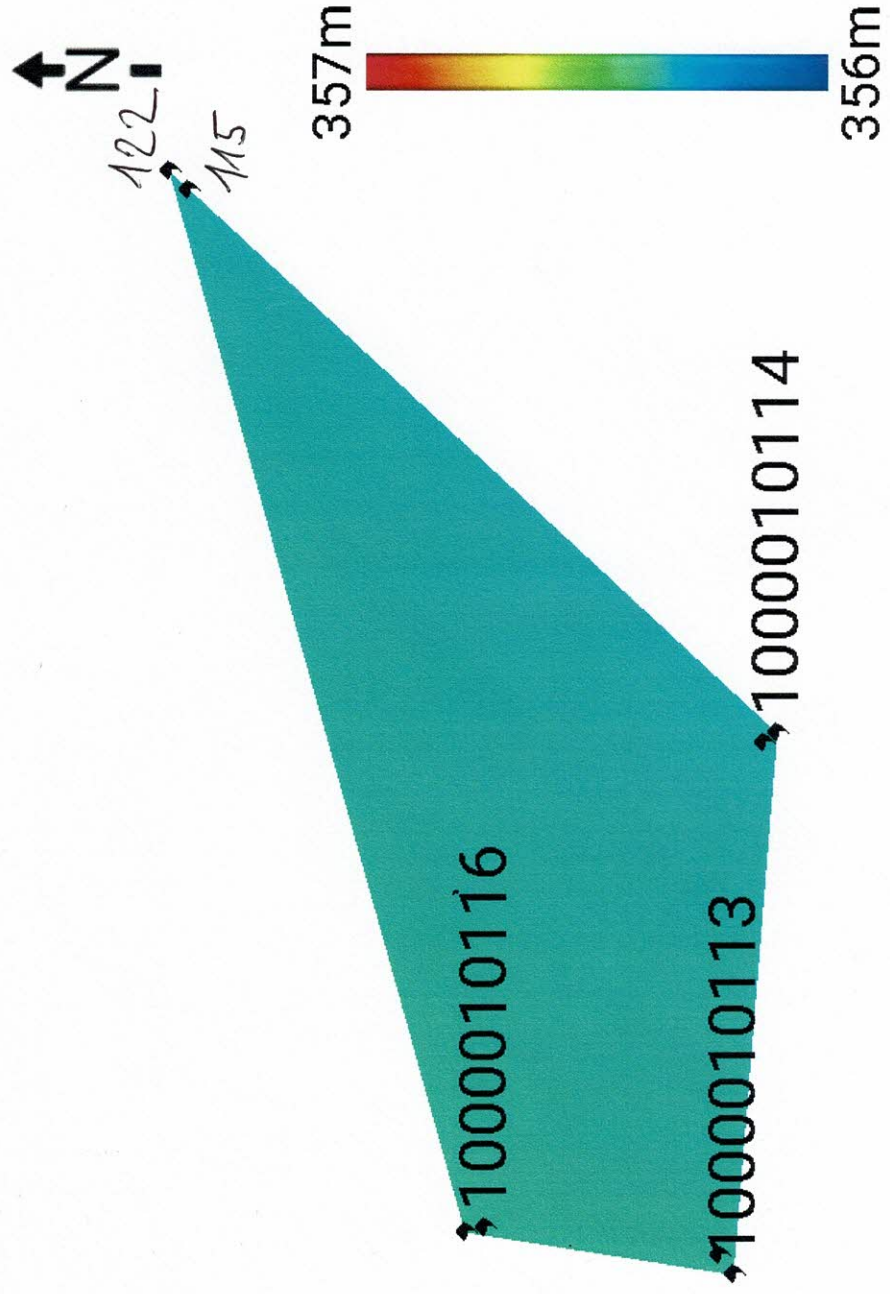
0.000m³

Porovnání výkop/násyp

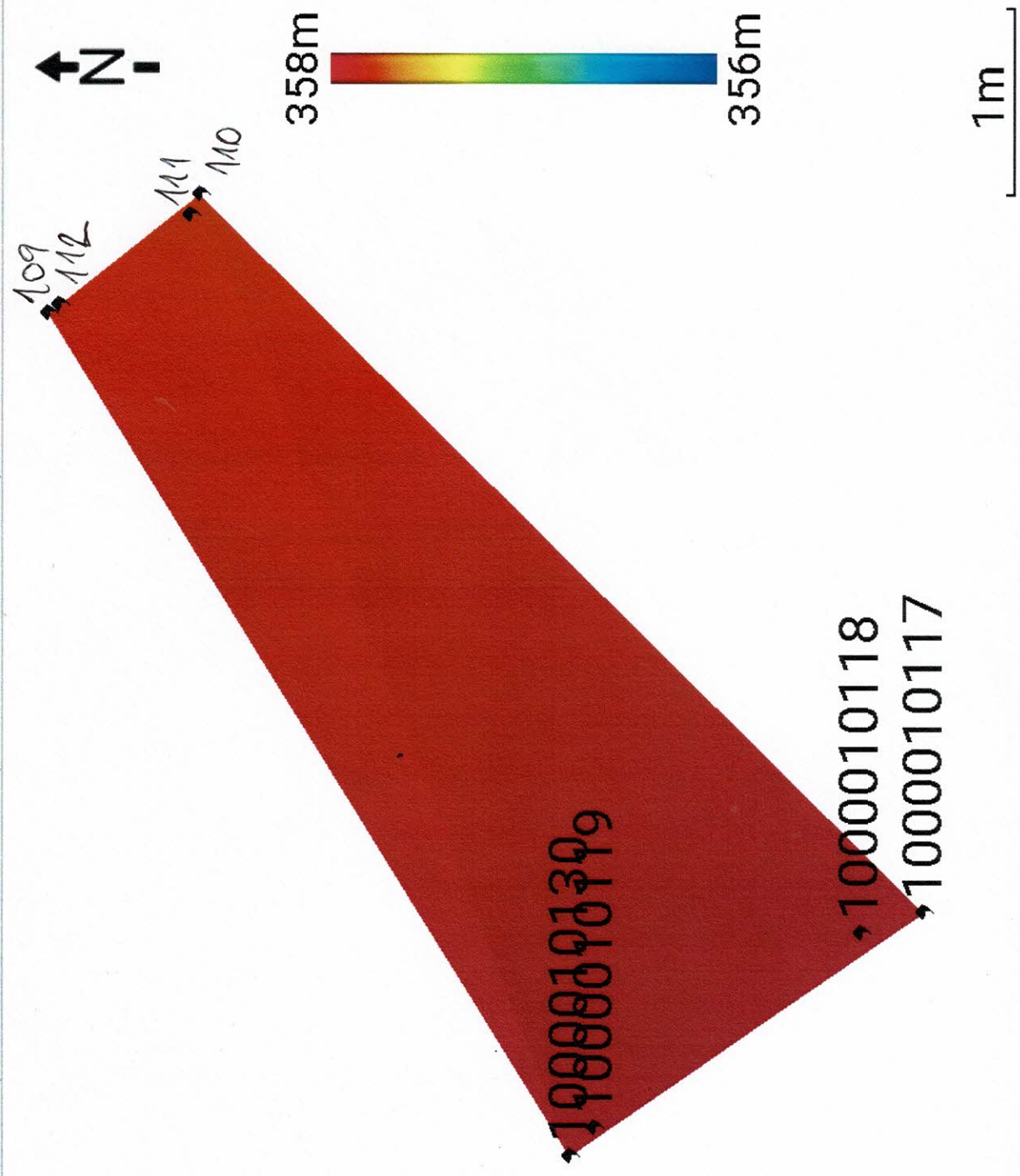
3.595m³

Nakypření materiálu (výkop)

0.0%



Výpočet objemu	
p2	
Objem	
Objem výkopu	0.487m ³
Objem násypu	0.000m ³
Porovnání výkop/násyp	0.487m ³
Nakypření materiálu (výkop)	
0.0%	



Výpočet objemu	
p3	
Objem	
Objem výkopu	8.906m ³
Objem násypu	0.000m ³
Porovnání výkop/násyp	8.906m ³
Nakypření materiálu (výkop)	
0.0%	



Metrostav DIZ s.r.o.
Pan Jan Tomčík
Koželužská 2450/4
180 00 Praha 8

zn.: myn-25-03-07
V Praze, 7. března 2025

č. zakázky 25 077

Nová Pastýřská, 2. a 3. etapa, Liberec
SO 316 – Přeložka vodovodu ul. Pastýřská
Posouzení těžitelnosti hornin ve výkopu

Na základě požadavku zástupce zhotovitele stavby firmy Metrostav DIZ s.r.o. provedla naše společnost posouzení těžitelnosti při výkopu rýhy přeložky vodovodu v rámci SO 316, konkrétně v úseku km 0,113-0,135 a v úseku km 0,130-0,145 (ověřováno kopanou sondou na konci staničení), kde byl výkopem zastižena výchoz skalní horniny, který nebylo možné odstranit rypadlem.

Zhodnocení těžitelnosti bylo provedeno na základě vizuální prohlídky v terénu dne 4. 3. 2025 v místě těžby, s přihlédnutím k fotodokumentaci předané zhotovitelem (provádění výkopu dne 27.2.2025). Vlastní zatřídění těžitelnosti bylo provedeno dle normy ČSN 73 6133, příloha D a normy ČSN 73 3055 Zemní práce při výstavbě potrubí. Při terénním popisu byly zohledněny následující skutečnosti – pevnost hornin, vzdálenost diskontinuit, velikost úlomků, šířka rýhy, použitá mechanizace k rozpojování a rozsah výkopových prací.

V místě výkopu rýhy v úseku km 0,113-0,135 a v úseku km 0,130-0,145 (v sondě na konci staničení) byly zastiženy výchozy mírně zvětralé, lokálně až zdravé žuly (granitu). Byla zaznamenána vzdálenost svislých diskontinuit 0,4 až 1,0 m, vodorovné diskontinuity s ohledem na hloubku prováděné rýhy nebylo u výchozů možné stanovit (ve smyslu normy ČSN EN ISO 14689 je vzdálenost diskontinuit střední až velmi velká). Na základě terénních zkoušek byla v souladu s ČSN 73 6133 pro výchozy stanovena třída horniny R3-R2 (horninu šlo pouze těžko otloukat). Při prohlídce byly odebrány vzorky rozpojených horniny (dle vizuálního zhodnocení odpovídající skalním výchozům) pro laboratorní stanovení indexu pevnosti při bodovém zatížení, z kterého byla následně přepočtem stanovena pevnost v tlaku. Výsledné hodnoty odpovídají dle ČSN 73 6133 třídě R3 (některé úlomky až R2). Podrobné výsledky zkoušek jsou uvedeny v Protokolu o zkoušce č. 25 077 / 03.

Těžba byla prováděna za pomoci těžkého bouracího kladiva. Při dolamování bylo do hornin nutno ručně navrtat otvory v pravidelném rastru cca 0,20-0,30 m a do těchto otvorů byl

následně vložit hydraulický klín, pomocí kterého byla hornina rozlámána a následně rypadlem odtěžena. Těžbu a rozpojování rovněž komplikovala relativně malá šířka rýhy. Z hlediska rozpojitelosti lze konstatovat, že v uvedeném úseku bylo možné horninu velmi obtížně rozpojovat a musela být použita speciální technika rozpojování.

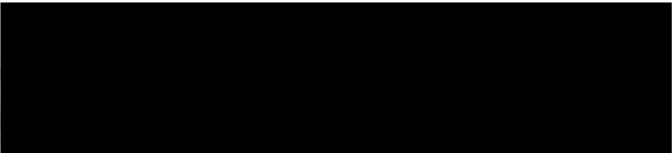
Na základě výše uvedených skutečností lze horniny těžené v rýhách přeložky vodovodu SO 316 v oblasti v úseku km 0,113-0,135 a v úseku km 0,130-0,145 zařadit dle ČSN 73 6133, resp. dle ČSN 73 3055 následujícím způsobem:

třída těžitelnosti a rozpojitelosti **III** (dle ČSN 73 3055 třída 6)

Objem odstraněných skalních hornin byl stanoven na základě geodetického zaměření skalních výchozů před a po odtěžení a je uveden v samostatném geodetickém protokolu, který není součástí tohoto posouzení.

Závěr

Na základě místního šetření bylo provedeno posouzení těžitelnosti a rozpojitelosti skalních hornin zastižných při provádění rýhy vodovodu v rámci SO 316, v úseku km 0,113-0,135 a v úseku km 0,130-0,145. S ohledem na zjištěné skutečnosti lze konstatovat, že v posuzovaném úseku byla zastiženy skalní výchozy tvořené horninou s těžitelností třídy III. Horniny je nutné rozpojovat těžkou technikou a dolamovat speciálním postupem.


tel. 242 485 929 • IČ 27624218 • DIČ CZ27624218 za 4G consite s.r.o.
Ing. Jan Mynář

Přílohy

Příloha č.1 – Fotodokumentace

Příloha č.2 – Protokol o zkoušce č. 25 077 / 03

Příloha č.1 – Fotodokumentace (27.2.2025 a 4.3.2025)



SO 316, rýha cca km 0,120; ruční navrtávání horniny
(foto zhotovitel, dne 27.2.2025)



SO 316, rýha cca km 0,113-0,135, pohled na stěny rýhy v místech vybouraných skalních výchozů
(foto dne 4.3.2025)

NÁVRH ZMĚNY				číslo: 008/2025	
Zhotovitel:		Metrostav DIZ s.r.o.			
Komu:		Statutární město Liberec		Datum: 07.04.2025	
Název akce: Nová Pastýřská, 2. a 3. etapa					
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	E-mailem- X	Faxem:	osobně X	
Odkazy		na specifikaci:			
		na výkresy:			
na rozpočtové podklady:		ano			
na jinou část smlouvy:					
Popis a zdůvodnění změny: Při realizaci odvodnění ulice Pastýřská SO 311 a uložení potrubí dn 300, byl zjištěn nedostatečný odstup od plynovodního vedení v km 0,253. Z těchto důvodů byl přizván zástupce správce plynovodního vedení, který stanovil opatření. Správce požaduje plynovodní potrubí opatřit chráničkou s potřebnou izolací (viz vyjádření správce).					
Důvod vícepráce/méně práce	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti X
Počet připojených listů výkresů změny: 1					
Ocenění změny: Celkem 42 115,00 Kč bez DPH					
Nově navržená změna sjednané ceny díla 24 772 776,69 Kč bez DPH			Změna času plnění: 5dní – 17.7.2025		
Navrhovanou změnou dojde k navýšení / ponížení rozpočtu o částku: 42 115,00 Kč bez DPH. Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí 42 115,00 Kč bez DPH. Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí 0,00 Kč bez DPH.					
Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 1					
Zástupce zhotovitele:					
Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé. Met					
Václav Hodničák IČ 25021510, DIČ CZ25021510 Koželužská Datum (082)					

05-06-2025

PŘIJETÍ ZMĚNY

Posouzení změny:

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

1)

Odůvodnění dodatečných stavebních prací za užití § 222, odst. 6 ZZVZ)

Dodatečné stavební práce uvedené ve Změnovém listě jsou realizovány v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, neboť nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Ve smyslu ustanovení § 222 odst. 9 téhož zákona je splněna podmínka, že celkový cenový nárůst související se změnami ceny podle odstavců 5 nebo 6 při odečtení stavebních prací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku.

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

David Senohrábek, DiS

Podpis

05-06-2025

Datum

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s finančním dodatkem a předkládá investorovi k přijetí.

Ing. Josef Mikeš

Podpis

05-06-2025

Datum

Zástupce objednatele:

Objednatel posoudil finanční dodatek.

Kristýna Růžicková

Podpis

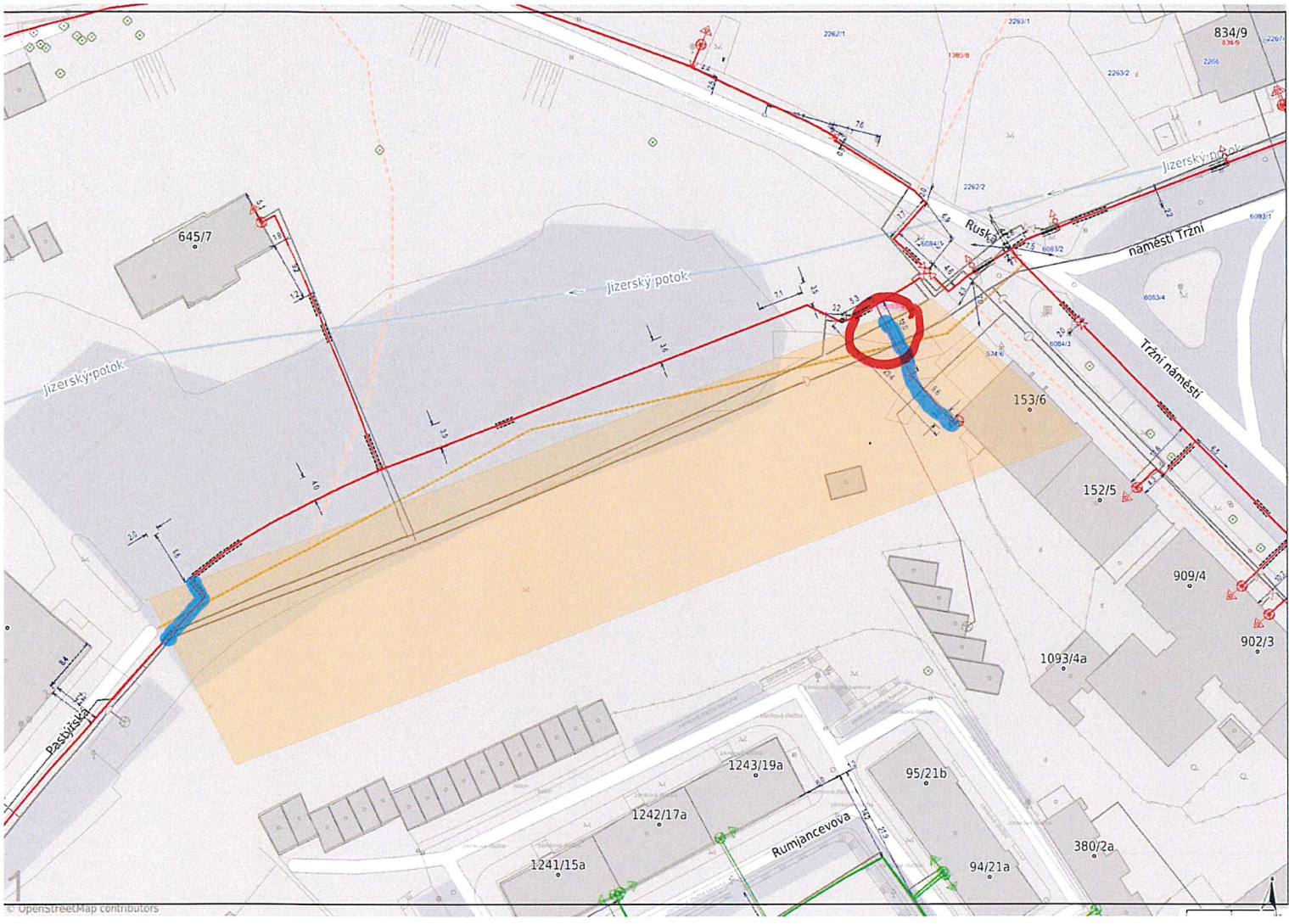
05-06-2025

Datum

Toto **Přijetí změny** (dále jen "**PZ**") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako oprávnující / neoprávnující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / ~~měně prací~~, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.

ZL 008 - SO 311 - Odvodnění ul. Pastýřská

Název stavby:			Nová Pastýřská, 2. a 3. etapa				částečný odpočet				částečný přípočet							
Zhotovitel stavby:			Metrostav DIZ s.r.o., Středisko VHS a HSV Liberec															
Datum:			7.4.2025															
			PŮVODNÍ VÝKAZ (SoD)				ODPOČTOVÝ ROZPOČET				PŘIPOČTOVÝ ROZPOČET				VÝSLEDNÝ ROZPOČET			
č. pol.	Kód položky	Popis položky	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena
16	R1	Osazení půlené OT									kpl	1,000	20 415,00	20 415,00	kpl	1,000	20 415,00	20 415,00
1	03100	ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ - ZŘÍZENÍ, PROVOZ, DEMONTÁŽ	kpl	1,189	500 000,00	594 500,00					kpl	0,035	500 000,00	17 500,00	kpl	1,224	500 000,00	612 000,00
3	02720	POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠŤ REGULACI A OCHRANU DOPRAVY	kpl	1,189	120 000,00	142 680,00					kpl	0,035	120 000,00	4 200,00	kpl	1,224	120 000,00	146 880,00
		CELKEM ZMĚNY									0,00				42 115,00			
		CELKEM OBJEKT	737 180,00												779 295,00			
		CELKOVÝ ROZDÍL													42 115,00			



NÁVRH ZMĚNY				číslo: 009/2025	
Zhotovitel:		Metrostav DIZ s.r.o.			
Komu:		Statutární město Liberec		Datum: 13.05.2025	
Název akce: Nová Pastýřská, 2. a 3. etapa					
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	E-mailem- X	Faxem:	osobně X	
Odkazy		na specifikaci:			
		na výkresy:			
na rozpočtové podklady:		ano			
na jinou část smlouvy:					
Popis a zdůvodnění změny: Z důvodů nevhodných klimatických podmínek, bylo nutné v některých dnech přerušit stavební práce – náklady na prodloužení DIO a zařízení staveniště					
Důvod vícepráce/méně práce	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti X
Počet připojených listů výkresů změny: 1					
Ocenění změny: Celkem 65 100,00 Kč bez DPH					
Nově navržená změna sjednané ceny díla 24 837 876,69 Kč bez DPH			Změna času plnění:		
Navrhovanou změnou dojde k navýšení / ponížení rozpočtu o částku: 65 100,00 Kč bez DPH. Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí 65 100,00 Kč bez DPH. Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí 0,00 Kč bez DPH.					
Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 1					
Zástupce zhotovitele:					
Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.					
Václav Hodničák		M [redacted] Koželuh [redacted]		Datum 05-06-2025	
IČ 25021915, DIČ CZ25021915 (082)					

PŘIJETÍ ZMĚNY

Posouzení změny:

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

1)

Odůvodnění dodatečných stavebních prací za užití § 222, odst. 5 ZZVZ)

Dodatečné stavební práce uvedené ve Změnovém listě jsou realizovány v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, neboť se jedná o dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné pro řádné provedení díla a změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických nebo technologických důvodů a z důvodu výrazného zvýšení nákladů zadavateli v případě změny v osobě dodavatele. Ve smyslu ustanovení § 222 odst. 9 téhož zákona je splněna podmínka, že celkový cenový nárůst související se změnami ceny podle odstavců 5 nebo 6 při odečtení stavebních prací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku.

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

David Senohrábek, DiS

Podpis

05-06-2025
Datum.....

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s finančním dodatkem a předkládá investorovi k přijetí.

Ing. Josef Mikeš

Podpis

05-06-2025
Datum

Zástupce objednatele:

Objednatel posoudil finanční dodatek.

Kristýna Růžicková

ST
Odbor dopravy a staveb
1

05-06-2025
Datum

Toto **Přijetí změny** (dále jen "**PZ**") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako oprávnující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / ~~méněprací~~, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.

ZL 009 - SO 020 + SO 180

Název stavby:	Nová Pastýřská, 2. a 3. etapa
Zhotovitel stavby:	Metrostav DIZ s.r.o., Středisko VHS a HSV Liberec
Datum:	13.5.2025

úplný odpočet
částečný odpočet

nová položka
částečný přípočet

Datum:			13.5.2025				PŮVODNÍ VÝKAZ (SoD)				ODPOČTOVÝ ROZPOČET				PŘIPOČTOVÝ ROZPOČET				VÝSLEDNÝ ROZPOČET			
č. pol.	Kód položky	Popis položky	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena				
1	03100	ZARÍZENÍ STAVENIŠTĚ - ZŘÍZENÍ, PROVOZ, DEMONTÁŽ	kpl	1,224	500 000,00	612 000,00					kpl	0,105	500 000,00	52 500,00	kpl	1,329	500 000,00	664 500,00				
3	02720	POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠŤ REGULACI A OCHRANU DOPRAVY	kpl	1,224	120 000,00	146 880,00					kpl	0,105	120 000,00	12 600,00	kpl	1,329	120 000,00	159 480,00				
		CELKEM ZMĚNY								0,00				65 100,00								
		CELKEM OBJEKT																823 980,00				
		CELKOVÝ ROZDÍL																65 100,00				

PŮVOD CENY
SoD - SO 020
SoD - SO 180

v Liberci dne:

zástupce zhotovitele: Václav
Hodničák

zástupce objednatele:

ZÁPIS o počátku přerušení prací

Stavba: „Nová Pastýřská, 2. a 3. etapa“

Na základě čl. 4.8. Smlouvy o dílo dochází dnešním dnem v závislosti na předmětu a charakteru díla a zejména jeho kvality k přerušení provádění stavebních prací z důvodu nevhodných klimatických podmínek.

V Liberci dne 24.1.2025

Za zhotovitele: HODNÍČEK



.....(082).....

Za objednatele:



.....

TDS:



.....

ZÁPIS

Stavba: „Nová Pastýřská, 2. a 3. etapa“

Na základě čl. 4.8. Smlouvy o dílo došlo dne 24.1.2025 v závislosti na předmětu a charakteru díla a zejména jeho kvality k přerušení provádění stavebních prací z důvodu nevhodných klimatických podmínek.

Dnešním dnem jsou práce spojené s předmětem díla opět zahájeny.

V Liberci dne 25. 1. 2025

Za zhotovitele: HOANICAK

r.o.
Praha 8
21915

Za objednatele:

TDS:

ZÁPIS o počátku přerušení prací

Stavba: „Nová Pastýřská, 2. a 3. etapa“

Na základě čl. 4.8. Smlouvy o dílo dochází dnešním dnem v závislosti na předmětu a charakteru díla a zejména jeho kvality k přerušení provádění stavebních prací z důvodu nevhodných klimatických podmínek.

V Liberci dne 31.1.2025

Za zhotovitele: HODNÍČEK

Kožeňská s.r.o.
Pražská 8
IČ 21915
(082)

Za objednatele:

TDS:

ZÁPIS

o opětovném zahájení prací

Stavba: „Nová Pastýřská, 2. a 3. etapa“

Na základě čl. 4.8. Smlouvy o dílo došlo dne 31.1.2025 v závislosti na předmětu a charakteru díla a zejména jeho kvality k přerušení provádění stavebních prací z důvodu nevhodných klimatických podmínek.

Dnešním dnem jsou práce spojené s předmětem díla opět zahájeny.

V Liberci dne 1.2.2025

Za zhotovitele:

HODNÍČEK

K

8

Za objednatele:

TDS:

ZÁPIS o počátku přerušení prací

Stavba: „Nová Pastýřská, 2. a 3. etapa“

Na základě čl. 4.8. Smlouvy o dílo dochází dnešním dnem v závislosti na předmětu a charakteru díla a zejména jeho kvality k přerušení provádění stavebních prací z důvodu nevhodných klimatických podmínek.

V Liberci dne 13.2.2025

Za zhotovitele:

HODNÍČÁK

K

8

Za objednatele:

TDS:

ZÁPIS

o opětovném zahájení prací

Stavba: „Nová Pastýřská, 2. a 3. etapa“

Na základě čl. 4.8. Smlouvy o dílo došlo dne 13.2.2025 v závislosti na předmětu a charakteru díla a zejména jeho kvality k přerušení provádění stavebních prací z důvodu nevhodných klimatických podmínek.

Dnešním dnem jsou práce spojené s předmětem díla opět zahájeny.

V Liberci dne 24.2.2025

Za zhotovitele: HODNÍČEK



a 8
5

Za objednatele:



TDS:



ZÁPIS o počátku přerušení prací

Stavba: „Nová Pastýřská, 2. a 3. etapa“

Na základě čl. 4.8. Smlouvy o dílo dochází dnešním dnem v závislosti na předmětu a charakteru díla a zejména jeho kvality k přerušení provádění stavebních prací z důvodu nevhodných klimatických podmínek.

V Liberci dne 13. 3. 2025

Za zhotovitele:

HODVIČÁK

K

[Redacted signature]

(082)

Za objednatele:

[Redacted signature]

TDS:

[Redacted signature]

ZÁPIS

o opětovném zahájení prací

Stavba: „Nová Pastýřská, 2. a 3. etapa“

Na základě čl. 4.8. Smlouvy o dílo došlo dne 13.3.2025 v závislosti na předmětu a charakteru díla a zejména jeho kvality k přerušení provádění stavebních prací z důvodu nevhodných klimatických podmínek.

Dnešním dnem jsou práce spojené s předmětem díla opět zahájeny.

V Liberci dne 14.3.2025

Za zhotovitele:

HODNÍČÁK



8

Za objednatele:



TDS:



ZÁPIS o počátku přerušení prací

Stavba: „Nová Pastýřská, 2. a 3. etapa“

Na základě čl. 4.8. Smlouvy o dílo dochází dnešním dnem v závislosti na předmětu a charakteru díla a zejména jeho kvality k přerušení provádění stavebních prací z důvodu nevhodných klimatických podmínek.

V Liberci dne 31.3.2025

Za zhotovitele: HODNÍČÁK

Ko
l

8

Za objednatele:

TDS:

ZÁPIS

o opětovném zahájení prací

Stavba: „Nová Pastýřská, 2. a 3. etapa“

Na základě čl. 4.8. Smlouvy o dílo došlo dne 31.3.2025 v závislosti na předmětu a charakteru díla a zejména jeho kvality k přerušení provádění stavebních prací z důvodu nevhodných klimatických podmínek.

Dnešním dnem jsou práce spojené s předmětem díla opět zahájeny.

V Liberci dne 1.4.2025

Za zhotovitele: HODNÍČEK

M
Kožel
IČ 2
.....

Za objednatele:

.....

TDS:

.....

NÁVRH ZMĚNY				číslo: 010/2025	
Zhotovitel:		Metrostav DIZ s.r.o.			
Komu:		Statutární město Liberec		Datum: 13.05.2025	
Název akce: Nová Pastýřská, 2. a 3. etapa					
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	E-mailem- X	Faxem:	osobně X	
Odkazy		na specifikaci:			
		na výkresy:			
na rozpočtové podklady:		ano			
na jinou část smlouvy:					
Popis a zdůvodnění změny:					
Při výkopových pracích došlo ke zjištění a technické kolizi se starým nefunkčním plynovodem v majetku GASNet s.r.o. Bylo nutné pozastavit práce na realizaci SO 313 Odlehčovací stoka, a to ke dni 18. 3. 2025. Správce nefunkčního plynovodu byl o skutečnosti informován. Dále bylo nutné pozastavit ze stejného důvodu ke dni 13. 8. 2025 práce na SO 311 Odvodnění ulice Pastýřská. GASNet s.r.o. byl o této skutečnosti informován. Z výše uvedených důvodů nešlo realizovat i část SO 101 a SO 110. K odstranění kolize plynovodního potrubí u SO 313 a SO 311 došlo dne 14. 4. 2025. Práce na stavební zakázce byly touto skutečností omezeny.					
Důvod vícepráce/méně práce	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti X
Počet připojených listů výkresů změny: 1					
Ocenění změny: Celkem 86 800,00 Kč bez DPH					
Nově navržená změna sjednané ceny díla 24 924 676,69 Kč bez DPH			Změna času plnění: 20dní – 21.8.2025		
Navrhovanou změnou dojde k navýšení / ponížení rozpočtu o částku: 86 800,00 Kč bez DPH. Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí 86 800,00 Kč bez DPH. Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí 0,00 Kč bez DPH.					
Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 1					
Zástupce zhotovitele:					
Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.					
M [Redacted Signature] Václav Hodničák Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 IČ 25021915, DIČ CZ25021915 Podpis..... Datum 05-06-2025					

PŘIJETÍ ZMĚNY

Posouzení změny:

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

1)

Odůvodnění dodatečných stavebních prací za užití § 222, odst. 6 ZZVZ)

Dodatečné stavební práce uvedené ve Změnovém listě jsou realizovány v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, neboť nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Ve smyslu ustanovení § 222 odst. 9 téhož zákona je splněna podmínka, že celkový cenový nárůst související se změnami ceny podle odstavců 5 nebo 6 při odečtení stavebních prací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku.

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

David Senohrábek, DiS

Podpis 

05-06-2025
Datum.....

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s finančním dodatkem a předkládá investorovi k přijetí.

Ing. Josef Mikeš

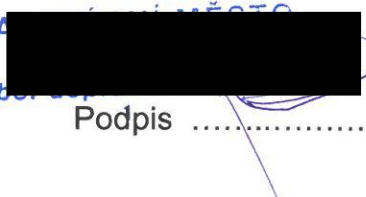
Podpis 

05-06-2025
Datum

Zástupce objednatele:

Objednatel posoudil finanční dodatek. STA

Kristýna Růžicková

Podpis 

05-06-2025
Datum

Toto **Přijetí změny** (dále jen "**PZ**") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako oprávnující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / ~~méněprací~~, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.

ZL 010 - SO 020 + SO 180

Název stavby:	Nová Pastýřská, 2. a 3. etapa
Zhotovitel stavby:	Metrostav DIZ s.r.o., Středisko VHS a HSV Liberec
Datum:	13.5.2025

úplný odpočet
částečný odpočet

nová položka
částečný přípočet

Datum:			13.5.2025				PŮVODNÍ VÝKAZ (SoD)				ODPOČTOVÝ ROZPOČET				PŘIPOČTOVÝ ROZPOČET				VÝSLEDNÝ ROZPOČET			
č. pol.	Kód položky	Popis položky	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena				
1	03100	ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ - ZŘÍZENÍ, PROVOZ, DEMONTÁŽ	kpl	1,329	500 000,00	664 500,00					kpl	0,140	500 000,00	70 000,00	kpl	1,469	500 000,00	734 500,00				
3	02720	POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠŤ REGULACI A OCHRANU DOPRAVY	kpl	1,329	120 000,00	159 480,00					kpl	0,140	120 000,00	16 800,00	kpl	1,469	120 000,00	176 280,00				
		CELKEM ZMĚNY								0,00				86 800,00								
		CELKEM OBJEKT				823 980,00											910 780,00					
		CELKOVÝ ROZDÍL														86 800,00						

PŮVOD CENY
SoD - SO 020
SoD - SO 180

v Liberci dne:

zástupce zhotovitele: Václav
Hodničák

zástupce objednatele: