



Lanová dráha Horní Hanychov - Ještěd

Studie proveditelnosti

Příloha č.2 Propočet nákladů jednotlivých variant dle investičního záměru

klient	Magistrát města Liberec Frýdlantská 183/4 CZ 460 59 Liberec I - Staré město
projektant	SIAL architekti a inženýři spol. s r.o. Liberec U Besedy 414/8, CZ 460 07 Liberec tel.: (+420) 485104880 sial@sial.cz, www.sial.cz
zpracoval	PROPOS Liberec s.r.o. Šlíkova 127/18, CZ 460 07 Liberec
datum	12_2023

VARIANTA PS 01
SE DVĚMA KABINAMI VE STÁVAJÍCÍ TRASE

PŘEHLED JEDNOTLIVÝCH KAPITOL

A	PROJEKTOVÁ, PRŮZKUMNÁ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST	8 450 000 Kč
B	PROVOZNÍ SOUBORY - TECHNOLOGIE	253 300 000 Kč
C	DODAVATELSKÉ NÁKLADY	90 450 000 Kč
D	OSTATNÍ NÁKLADY (MOBILIÁŘ, NAVIGACE, POPLATKY, POSUDKY, PROVOZNÍ VSTUPNÍ NÁKLADY A JINÉ)	5 500 000 Kč
E	ROZPOČTOVÁ REZERVA INVESTORA	28 300 000 Kč

PŘEDPOKLÁDANÉ NÁKLADY BEZ DPH386 000 000 Kč

DAŇ Z PŘIDANÉ HODNOTY 21% (ZAOKR.)76 860 000 Kč

PŘEDPOKLÁDANÉ NÁKLADY STAVBY VČ. DPH
CELKEM

462 860 000 Kč

PROPOČET JEDNOTLIVÝCH KAPITOL

A PROJEKTOVÁ, PRŮZKUMNÁ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST 8 450 000 Kč

PROJEKTOVÁ, PRŮZKUMNÁ ČINNOST VČ.AD, INŽENÝRSKÁ ČINNOST

B PROVOZNÍ SOUBORY - TECHNOLOGIE 253 300 000 Kč

- I DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍ LD (LANA A SLOUP VČ.LIKVIDACE ŠROTU DODAVATELEM) 300 000 Kč
- II MONTÁŽ A DODÁVKA TECHNOLOGIE NOVÉ LD (2 KS VELKOKAPACITNÍCH KABIN) 245 000 000 Kč
- III DOPLŇKOVÉ NÁKLADY SPOJENÉ S MONTÁŽÍ, PŘESUNEM KAPACIT, ŘEŠENÍ DETAILŮ A ZMĚN 5 000 000 Kč
- IV ODBAVOVACÍ SYSTÉM LANOVKY 3 000 000 Kč

C DODAVATELSKÉ NÁKLADY (VČ.VEDLEJŠÍCH NÁKLADŮ) 90 450 000 Kč

- I STAVEBNÍ ÚPRAVY DOLNÍ STANICE 35 000 000 Kč
- II STAVEBNÍ ÚPRAVY HORNÍ STANICE 45 000 000 Kč
- III ÚPRAVA PRŮJEZDU PŘI HORNÍ STANICI 5 000 000 Kč
- IV OSTATNÍ ÚPRAVY (NAPŘ.ZÁKLADY PRO TECHNOLOGII, KABELOVÉ TRASY ATD.) 5 450 000 Kč

D OSTATNÍ NÁKLADY (MOBILIÁŘ, INFOSYSTÉM, POPLATKY, POSUDKY, ZKOUŠKY, PROVOZNÍ VSTUPNÍ NÁKLADY, PREZENTACE A JINÉ) 5 500 000 Kč

INVESTIČNÍ ODHAD

E ROZPOČTOVÁ REZERVA INVESTORA 28 300 000 Kč

PŘEDPOKLAD CCA 15 % Z KAPITOLY C, 7 % Z KAPITOLY B

VARIANTA PS 02
SE DVĚMA KABINAMI A PRODLOUŽENOU TRASOU

PŘEHLED JEDNOTLIVÝCH KAPITOL

A	PROJEKTOVÁ, PRŮZKUMNÁ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST	11 100 000 Kč
B	PROVOZNÍ SOUBORY - TECHNOLOGIE	315 800 000 Kč
C	DODAVATELSKÉ NÁKLADY	87 450 000 Kč
D	OSTATNÍ NÁKLADY (MOBILIÁŘ, NAVIGACE, POPLATKY, POSUDKY, PROVOZNÍ VSTUPNÍ NÁKLADY A JINÉ)	6 500 000 Kč
E	ROZPOČTOVÁ REZERVA INVESTORA	35 970 000 Kč

PŘEDPOKLÁDANÉ NÁKLADY BEZ DPH456 820 000 Kč

DAŇ Z PŘIDANÉ HODNOTY 21% (ZAOKR.)97 000 000 Kč

PŘEDPOKLÁDANÉ NÁKLADY STAVBY VČ. DPH
CELKEM

553 820 000 Kč

PROPOČET JEDNOTLIVÝCH KAPITOL

A PROJEKTOVÁ, PRŮZKUMNÁ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST 11 100 000 Kč

PROJEKTOVÁ, PRŮZKUMNÁ ČINNOST VČ.AD, INŽENÝRSKÁ ČINNOST

B PROVOZNÍ SOUBORY - TECHNOLOGIE 315 800 000 Kč

I	DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍ LD (LANA A SLOUP VČ.LIKVIDACE ŠROTU DODAVATELEM)	300 000 Kč
II	MONTÁŽ A DODÁVKA TECHNOLOGIE NOVÉ PRODLOUŽENÉ TRASY KYVADLOVÉ (2 KS VELKOKAPACITNÍCH KABIN)	307 500 000 Kč
III	DOPLŇKOVÉ NÁKLADY SPOJENÉ S MONTÁŽÍ, PŘESUNEM KAPACIT, ŘEŠENÍ DETAILŮ A ZMĚN	5 000 000 Kč
IV	ODBAVOVACÍ SYSTÉM LANOVKY	3 000 000 Kč

C DODAVATELSKÉ NÁKLADY (VČ.VEDLEJŠÍCH NÁKLADŮ) 87 450 000 Kč

Ia	DEMOLICE DOLNÍ STANICE	4 600 000 Kč
Ib	REKONSTRUKCE PŮVODNÍ DOLNÍ STANICE PRO JINÝ ZPŮSOB VYUŽITÍ	26 500 000 Kč
Ic	PRODEJ OBJEKTU 3.SUBJEKTU	-7 500 000 Kč
II	NÁSTUPNÍ STANICE U STANICE MHD VČ.VENKOVNÍCH SO	25 000 000 Kč
III	STAVEBNÍ ÚPRAVY HORNÍ STANICE	45 000 000 Kč
IV	ÚPRAVA PRŮJEZDU PŘI HORNÍ STANICI	5 000 000 Kč
V	OSTATNÍ ÚPRAVY (NAPŘ.ZÁKLADY PRO TECHNOLOGII, KABELOVÉ TRASY ATD.)	7 850 000 Kč

D OSTATNÍ NÁKLADY (MOBILIÁŘ, INFOSYSTÉM, POPLATKY, POSUDKY, ZKOUŠKY, PROVOZNÍ VSTUPNÍ NÁKLADY, PREZENTACE A JINÉ) 6 500 000 Kč

INVESTIČNÍ ODHAD Kč

E ROZPOČTOVÁ REZERVA INVESTORA 35 970 000 Kč

PŘEDPOKLAD CCA 15 % Z KAPITOLY C, 7 % Z KAPITOLY B

VARIANTA PS 03

S OBĚŽNÝMI KABINKAMI V PŮVODNÍ TRASE

PŘEHLED JEDNOTLIVÝCH KAPITOL

A	PROJEKTOVÁ, PRŮZKUMNÁ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST	8 500 000 Kč
B	PROVOZNÍ SOUBORY - TECHNOLOGIE	202 800 000 Kč
C	DODAVATELSKÉ NÁKLADY	74 000 000 Kč
D	OSTATNÍ NÁKLADY (MOBILIÁŘ, NAVIGACE, POPLATKY, POSUDKY, PROVOZNÍ VSTUPNÍ NÁKLADY A JINÉ)	5 500 000 Kč
E	ROZPOČTOVÁ REZERVA INVESTORA	28 150 000 Kč

PŘEDPOKLÁDANÉ NÁKLADY BEZ DPH318 950 000 Kč

DAŇ Z PŘIDANÉ HODNOTY 21% (ZAOKR.)69 150 000 Kč

PŘEDPOKLÁDANÉ NÁKLADY STAVBY VČ. DPH

CELKEM

388 100 000 Kč

PROPOČET JEDNOTLIVÝCH KAPITOL

A PROJEKTOVÁ, PRŮZKUMNÁ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST 8 500 000 Kč

PROJEKTOVÁ, PRŮZKUMNÁ ČINNOST VČ.AD, INŽENÝRSKÁ ČINNOST

B PROVOZNÍ SOUBORY - TECHNOLOGIE 202 800 000 Kč

- I DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍ LD (LANA A SLOUP VČ.LIKVIDACE ŠROTU DODAVATELEM) 300 000 Kč
- II MONTÁŽ A DODÁVKA TECHNOLOGIE NOVÉ LD (OBĚŽNÉ KABINKY) - LEVNĚJŠÍ VARIANTA 194 500 000 Kč
- III DOPLŇKOVÉ NÁKLADY SPOJENÉ S MONTÁŽÍ, PŘESUNEM KAPACIT, ŘEŠENÍ DETAILŮ A ZMĚN 5 000 000 Kč
- IV ODBAVOVACÍ SYSTÉM LANOVKY 3 000 000 Kč

C DODAVATELSKÉ NÁKLADY (VČ.VEDLEJŠÍCH NÁKLADŮ) 74 000 000 Kč

- I DEMOLICE DOLNÍ STANICE 4 600 000 Kč
- II NOVÁ DOLNÍ STANICE VČ.VENKOVNÍCH SO 25 000 000 Kč
- III DEMOLICE HORNÍ STANICE 6 500 000 Kč
- IV NOVÁ HORNÍ STANICE VČ.VENKOVNÍCH SO 25 000 000 Kč
- V OSTATNÍ ÚPRAVY (NAPŘ.ZÁKLADY PRO TECHNOLOGII, KABELOVÉ TRASY ATD.) 12 900 000 Kč

D OSTATNÍ NÁKLADY (MOBILIÁŘ, INFOSYSTÉM, POPLATKY, POSUDKY, ZKOUŠKY, PROVOZNÍ VSTUPNÍ NÁKLADY, PREZENTACE A JINÉ) 5 500 000 Kč

INVESTIČNÍ ODHAD

E ROZPOČTOVÁ REZERVA INVESTORA 28 150 000 Kč

PŘEDPOKLAD CCA 15 % Z KAPITOLY C, 7 % Z KAPITOLY B

VARIANTA PS 04

S OBĚŽNÝMI KABINKAMI A PRODLOUŽENOU TRASOU

PŘEHLED JEDNOTLIVÝCH KAPITOL

A	PROJEKTOVÁ, PRŮZKUMNÁ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST	15 300 000 Kč
B	PROVOZNÍ SOUBORY - TECHNOLOGIE	228 300 000 Kč
C	DODAVATELSKÉ NÁKLADY	78 100 000 Kč
D	OSTATNÍ NÁKLADY (MOBILIÁŘ, NAVIGACE, POPLATKY, POSUDKY, PROVOZNÍ VSTUPNÍ NÁKLADY A JINÉ)	6 500 000 Kč
E	ROZPOČTOVÁ REZERVA INVESTORA	35 690 000 Kč

PŘEDPOKLÁDANÉ NÁKLADY BEZ DPH363 890 000 Kč

DAŇ Z PŘIDANÉ HODNOTY 21% (ZAOKR.)85 000 000 Kč

PŘEDPOKLÁDANÉ NÁKLADY STAVBY VČ. DPH

CELKEM

448 890 000 Kč

PROPOČET JEDNOTLIVÝCH KAPITOL

A PROJEKTOVÁ, PRŮZKUMNÁ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST 17 300 000 Kč

PROJEKTOVÁ, PRŮZKUMNÁ ČINNOST VČ.AD, INŽENÝRSKÁ ČINNOST

B PROVOZNÍ SOUBORY - TECHNOLOGIE 228 300 000 Kč

I	DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍ LD (LANA A SLOUP VČ.LIKVIDACE ŠROTU DODAVATELEM)	300 000 Kč
II	MONTÁŽ A DODÁVKA TECHNOLOGIE NOVÉ PRODLOUŽENÉ TRASY LD (OBĚŽNÉ KABINKY) - LEVNĚJŠÍ VARIANTA	220 000 000 Kč
III	DOPLŇKOVÉ NÁKLADY SPOJENÉ S MONTÁŽÍ, PŘESUNEM KAPACIT, ŘEŠENÍ DETAILŮ A ZMĚN	5 000 000 Kč
IV	ODBAVOVACÍ SYSTÉM LANOVKY	3 000 000 Kč

C DODAVATELSKÉ NÁKLADY (VČ.VEDLEJŠÍCH NÁKLADŮ) 78 100 000 Kč

Ia	DEMOLICE DOLNÍ STANICE	4 600 000 Kč
Ib	REKONSTRUKCE PŮVODNÍ DOLNÍ STANICE PRO JINÝ ZPŮSOB VYUŽITÍ	26 500 000 Kč
Ic	PRODEJ OBJEKTU 3.SUBJEKTU	-7 500 000 Kč
II	NÁSTUPNÍ STANICE U STANICE MHD VČ.VENKOVNÍCH SO	25 000 000 Kč
III	ZŘÍZENÍ DEPA KABIN	Kč
IV	DEMOLICE HORNÍ STANICE	6 500 000 Kč
V	NOVÁ HORNÍ STANICE VČ.VENKOVNÍCH SO	25 000 000 Kč
VI	OSTATNÍ ÚPRAVY (NAPŘ.ZÁKLADY PRO TECHNOLOGII, KABELOVÉ TRASY ATD.)	17 000 000 Kč

D OSTATNÍ NÁKLADY (MOBILIÁŘ, INFOSYSTÉM, POPLATKY, POSUDKY, ZKOUŠKY, PROVOZNÍ VSTUPNÍ NÁKLADY, PREZENTACE A JINÉ) 6 500 000 Kč

INVESTIČNÍ ODHAD

E ROZPOČTOVÁ REZERVA INVESTORA 35 690 000 Kč

PŘEDPOKLAD CCA 15 % Z KAPITOLY C, 7 % Z KAPITOLY B

VARIANTA PS 05

S DVOULANOVOU 1 KABINOU VE STÁVAJÍCÍ TRASE

PŘEHLED JEDNOTLIVÝCH KAPITOL

A	PROJEKTOVÁ, PRŮZKUMNÁ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST	11 570 000 Kč
B	PROVOZNÍ SOUBORY - TECHNOLOGIE	220 800 000 Kč
C	DODAVATELSKÉ NÁKLADY	66 550 000 Kč
D	OSTATNÍ NÁKLADY (MOBILIÁŘ, NAVIGACE, POPLATKY, POSUDKY, PROVOZNÍ VSTUPNÍ NÁKLADY A JINÉ)	5 500 000 Kč
E	ROZPOČTOVÁ REZERVA INVESTORA	29 920 000 Kč

PŘEDPOKLÁDANÉ NÁKLADY BEZ DPH334 340 000 Kč

DAŇ Z PŘIDANÉ HODNOTY 21% (ZAOKR.)76 490 000 Kč

PŘEDPOKLÁDANÉ NÁKLADY STAVBY VČ. DPH
CELKEM

410 830 000 Kč

PROPOČET JEDNOTLIVÝCH KAPITOL

A PROJEKTOVÁ, PRŮZKUMNÁ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST 11 570 000 Kč

PROJEKTOVÁ, PRŮZKUMNÁ ČINNOST VČ.AD, INŽENÝRSKÁ ČINNOST

B PROVOZNÍ SOUBORY - TECHNOLOGIE 220 800 000 Kč

- I DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍ LD (LANA A SLOUP VČ.LIKVIDACE ŠROTU DODAVATELEM) 300 000 Kč
- II MONTÁŽ A DODÁVKA TECHNOLOGIE NOVÉ LD (1 KABINA NA 2 LANECH) 212 500 000 Kč
- III DOPLŇKOVÉ NÁKLADY SPOJENÉ S MONTÁŽÍ, PŘESUNEM KAPACIT, ŘEŠENÍ DETAILŮ A ZMĚN 5 000 000 Kč
- IV ODBAVOVACÍ SYSTÉM LANOVKY 3 000 000 Kč

C DODAVATELSKÉ NÁKLADY (VČ.VEDLEJŠÍCH NÁKLADŮ) 66 550 000 Kč

- I DEMOLICE DOLNÍ STANICE 4 600 000 Kč
- II NOVÁ DOLNÍ STANICE VČ.VENKOVNÍCH SO 25 000 000 Kč
- III DEMOLICE HORNÍ STANICE 6 500 000 Kč
- IV NOVÁ HORNÍ STANICE VČ.VENKOVNÍCH SO 25 000 000 Kč
- V OSTATNÍ ÚPRAVY (NAPŘ.ZÁKLADY PRO TECHNOLOGII, KABELOVÉ TRASY ATD.) 5 450 000 Kč

D OSTATNÍ NÁKLADY (MOBILIÁŘ, INFOSYSTÉM, POPLATKY, POSUDKY, ZKOUŠKY, PROVOZNÍ VSTUPNÍ NÁKLADY, PREZENTACE A JINÉ) 5 500 000 Kč

INVESTIČNÍ ODHAD

E ROZPOČTOVÁ REZERVA INVESTORA 29 920 000 Kč

PŘEDPOKLAD CCA 15 % Z KAPITOLY C, 7 % Z KAPITOLY B

VARIANTA PS 06

S DVOULANOVOU 1 KABINOU A PRODLOŽENOU TRASOU

PŘEHLED JEDNOTLIVÝCH KAPITOL

A	PROJEKTOVÁ, PRŮZKUMNÁ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST	12 580 000 Kč
B	PROVOZNÍ SOUBORY - TECHNOLOGIE	268 300 000 Kč
C	DODAVATELSKÉ NÁKLADY	73 450 000 Kč
D	OSTATNÍ NÁKLADY (MOBILIÁŘ, NAVIGACE, POPLATKY, POSUDKY, PROVOZNÍ VSTUPNÍ NÁKLADY A JINÉ)	6 500 000 Kč
E	ROZPOČTOVÁ REZERVA INVESTORA	34 500 000 Kč

PŘEDPOKLÁDANÉ NÁKLADY BEZ DPH395 330 000 Kč

DAŇ Z PŘIDANÉ HODNOTY 21% (ZAOKR.)89 610 000 Kč

PŘEDPOKLÁDANÉ NÁKLADY STAVBY VČ. DPH
CELKEM

484 940 000 Kč

PROPOČET JEDNOTLIVÝCH KAPITOL

A PROJEKTOVÁ, PRŮZKUMNÁ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST 12 580 000 Kč

PROJEKTOVÁ, PRŮZKUMNÁ ČINNOST VČ.AD, INŽENÝRSKÁ ČINNOST

B PROVOZNÍ SOUBORY - TECHNOLOGIE 268 300 000 Kč

I	DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍ LD (LANA A SLOUP VČ.LIKVIDACE ŠROTU DODAVATELEM)	300 000 Kč
II	MONTÁŽ A DODÁVKA TECHNOLOGIE NOVÉ PRODLOUŽENÉ TRASY LD (OBĚŽNÉ KABINKY) - VARIANTA LEITNER	260 000 000 Kč
III	DOPLŇKOVÉ NÁKLADY SPOJENÉ S MONTÁŽÍ, PŘESUNEM KAPACIT, ŘEŠENÍ DETAILŮ A ZMĚN	5 000 000 Kč
IV	ODBAVOVACÍ SYSTÉM LANOVKY	3 000 000 Kč

C DODAVATELSKÉ NÁKLADY (VČ.VEDLEJŠÍCH NÁKLADŮ) 73 450 000 Kč

Ia	DEMOLICE DOLNÍ STANICE	4 600 000 Kč
Ib	REKONSTRUKCE PŮVODNÍ DOLNÍ STANICE PRO JINÝ ZPŮSOB VYUŽITÍ	26 500 000 Kč
Ic	PRODEJ OBJEKTU 3.SUBJEKTU	-7 500 000 Kč
II	NÁSTUPNÍ STANICE U STANICE MHD VČ.VENKOVNÍCH SO	25 000 000 Kč
III	DEMOLICE HORNÍ STANICE	6 500 000 Kč
IV	MEZISTANICE	4 500 000 Kč
V	NOVÁ HORNÍ STANICE VČ.VENKOVNÍCH SO	25 000 000 Kč
VI	OSTATNÍ ÚPRAVY (NAPŘ.ZÁKLADY PRO TECHNOLOGII, KABELOVÉ TRASY ATD.)	7 850 000 Kč

D OSTATNÍ NÁKLADY (MOBILIÁŘ, INFOSYSTÉM, POPLATKY, POSUDKY, ZKOUŠKY, PROVOZNÍ VSTUPNÍ NÁKLADY, PREZENTACE A JINÉ) 6 500 000 Kč

INVESTIČNÍ ODHAD

E ROZPOČTOVÁ REZERVA INVESTORA 34 500 000 Kč

PŘEDPOKLAD CCA 15 % Z KAPITOLY C, 7 % Z KAPITOLY B

REKAPITULACE NÁKLADŮ JEDNOTLIVÝCH VARIANT
(VČ.DPH)

PS 01	VARIANTA SE DVĚMA KABINAMI VE STÁVAJÍCÍ TRASE	462 860 000 Kč
PS 02	VARIANTA SE DVĚMA KABINAMI A PRODLOUŽENOU TRASOU	553 820 000 Kč
PS 03	VARIANTA S OBĚŽNÝMI KABINKAMI VE STÁVAJÍCÍ TRASE	388 100 000 Kč
PS 04	VARIANTA S OBĚŽNÝMI KABINKAMI A PRODLOUŽENOU TRASOU	448 890 000 Kč
PS 05	VARIANTA S DVOULANOVOU 1 KABINOU VE STÁVAJÍCÍ TRASE	410 830 000 Kč
PS 06	VARIANTA S DVOULANOVOU 1 KABINOU A PRODLOUŽENOU TRASOU	484 940 000 Kč

POZNÁMKY
1/ SOUČÁSTÍ NÁKLADŮ NA TECHNOLOGII JE I KOMPLETNÍ PD;
2/ PRO PŘEDPOČET NÁKLADŮ BYL POUŽIT AKTUÁLNÍ KURZ 25,00 Kč / EURO;
3/ V CENĚ JEDNOTLIVÝCH VARIANT NENÍ ZAPOČTENO PŘÍPADNÉ VYPOŘÁDÁNÍ
SMLUVNÍCH ZÁVAZKŮ ZA DLOUHODOBÉ PRONÁJMY PLOCH A PROSTOR V
OBJEKTECH RESP.NA POZEMCÍCH TRASY.