

SMLOUVA O DÍLO

č.: DS2025002111

uzavřená na základě zadávacího řízení pod názvem

„ZŠ Liberec, Jabloňová a ZŠ Liberec, Sokolovská - dodávka a montáž VZT do tělocvičen“

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Objednatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

se sídlem:

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

zastoupené:

panem Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města

ve věcech technických

paní [REDAKCE] specialistou oddělení technické
správy budov

IČO:

00262978

DIČ:

CZ00262978

bankovní spojení:

[REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Desima Technology s. r. o.

se sídlem:

Plynární 1617/10, Holešovice, 170 00 Praha 7

zastoupené:

Michal Sedlák, jednatel ve věcech technických: Michal Sedlák

IČO:

03586316

DIČ:

CZ03586316

bankovní spojení:

[REDAKCE]

zapsaný u Městského soudu v Praze., oddíl C, vložka 234241.

(dále (dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět, účel a místo plnění

- 1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to za podmínek smluvených níže.
- 2) Předmětem plnění této smlouvy je realizace nucené výměny vzduchu vzduchotechnickým zařízením s rekuperací (dále jen „VZT“) ve stávajících tělocvičnách ZŠ Sokolovská a ZŠ Jabloňová v Liberci se souvisejícími úpravami stávající elektroinstalace, včetně provedení všech dalších činností, které jsou s tímto spojeny.

Stavební práce budou zejména zahrnovat:

- dodávku a montáž VZT jednotek;
- vybourání prostupů pro vzduchotechnická zařízení ve zdivu;
- úprava stávající elektroinstalace, vč. úpravy / doplnění rozváděčů;
- oprava omítek a štuků vč. výmaleb v části dotčené prostupy ve zdivu, předpoklad 1 m kolem prostupů;

- zakrytí a začištění původních nefunkčních otvorů;
- dokončovací práce a závěrečný čistý úklid;
- odvoz a likvidace odpadu;
- vypracování dokumentace skutečného provedení, předání dokumentace nutné k provozování zařízení;
- zaškolení obsluhy.

3) Podrobnější specifikace díla je dále uvedena v projektové dokumentaci vypracované v srpnu 2024 společností [REDAKCE]

[REDAKCE] Zhotovitel prohlašuje, že se s uvedenou projektovou dokumentací seznámil, což podpisem této smlouvy stvrzuje a zavazuje se při realizaci díla postupovat v souladu s ní. Veškeré činnosti jsou dále specifikovány v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.

4) Zhotovitel je dále povinen k následujícím plněním:

- postup prací organizovat tak, aby byly eliminovány vady stávajících konstrukcí a rozvodů;
- zajistit bezpečnost při provádění díla ve smyslu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci i ochrany životního prostředí dle platné a účinné legislativy;
- vlastní realizaci předmětu smlouvy řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby;
- činit řádná a důkladná opatření k zamezení šíření prachu a prachových částic v budově
- zajistit čistotu na pracovišti a v jeho okolí, v případě potřeby zajistit čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele, zejména příjezd a výjezd z pracoviště;
- provést všechny zkoušky, revize a další nutné úřední zkoušky potřebné k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a všech jeho součástí, včetně podrobných technických záznamů o průběhu a výsledcích těchto zkoušek;
- provedení díla dle aktuálně platných a účinných norem;
- zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě;
- zajištění odvozu a uložení vybouraných hmot a stavebních sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu se zněním zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů;
- uvedení všech povrchů dotčených dílem do původního stavu;
- provedení celkového úklidu místa plnění, provedení likvidace zařízení staveniště/pracoviště do tří dnů od ukončení díla;
- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných a účinných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- předání prohlášení o shodě na všechny použité materiály a zařízení a další doklady, potřebné pro uvedení díla do užívání ve 2 vyhotoveních a v elektronické podobě;
- provedení celkového úklidu místa plnění, provedení likvidace zařízení staveniště/pracoviště do tří dnů od ukončení díla;

- pořídit fotodokumentaci (v digitální formě) z průběhu provádění stavebních a montážních prací a po dokončení díla, fotodokumentace bude dokladovat průběh díla, postup stavebních a montážních prací a zejména části stavby a konstrukce před zakrytím, v počtu min 50 ks fotek;
- provádět denní úklid a provést celkový úklid stavby a dotčeného okolí, provést likvidaci zařízení pracoviště v návaznosti na finální úpravy a očištění ploch.
- zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby zpracované v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, ve 2 paré v tištěné podobě a jednou elektronicky;
- uvedení zařízení do trvalého provozu.

6) Účelem plnění je zajištění požadovaného normového větrání tělocvičen základních škol.

7) Veškeré použité materiály musí být nové a mít 1. jakostní třídu. Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v ČR a splňovat normy ČSN. Během realizace díla bude klást zhotovitel důraz na maximální kvalitu provedených prací.

8) **Místo plnění:**

- a) Základní škola a Základní umělecká škola, Liberec, Jabloňová 564/43, 460 01 Liberec 12,
- b) základní škola, Liberec, Sokolovská 328, p. o. 460 14, Liberec XIII.

III. Termín plnění

- 1) **Zahájení díla: do tří (3) pracovních dnů od protokolárního předání staveniště zhotoviteli.**
- 2) **Dokončení díla: nejpozději do deseti (10) týdnů od protokolárního předání staveniště zhotoviteli.**
- 3) Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště za podmínek uvedených v čl. IV této smlouvy o dílo do tří (3) pracovních dnů od písemné výzvy objednatele, a nejpozději do tří (3) pracovních dnů od převzetí staveniště zahájit plnění této smlouvy.
- 4) Za okamžik splnění se považuje den protokolárního předání díla bez vad a nedodělků objednateli.

IV. Pracoviště, stavební deník

- 1) Objednatel po převzetí a schválení projektové dokumentace písemně vyzve zhotovitele k převzetí pracoviště pro plnění díla (dále jen „pracoviště“). Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem a okolní situací pracoviště. Náklady na zřízení pracoviště, jeho provoz, údržbu a likvidaci po dokončení díla jsou součástí ceny díla. Předáním pracoviště se rozumí protokolární předání pracoviště pro plnění díla a jeho zázemí.
- 2) O předání pracoviště objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem bude sepsán písemný protokol podepsaný oběma smluvními stranami, popř. pověřenými osobami smluvních stran. Současně bude údaj o datu předání pracoviště zapsán ve stavebním deníku a budou zde uvedeny i připojovací body elektrické energie a vody. Zhotovitel není oprávněn odmítnout převzetí pracoviště bezdůvodně nebo pro důvody nebránící zahájení díla, jinak platí, že pracoviště bylo předáno v den označený ve výzvě objednatele.

- 3) Dodávku energií a přístup na pracoviště, jeho údržbu a bezpečný provoz zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí veškeré poplatky vzniklé či související se spotřebou všech energií po dobu provádění díla, dále veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti s pracovištěm, jeho existencí a vlivem na okolí.
- 4) Zhotovitel umožní přístup na pracoviště všem svým zaměstnancům, poddodavatelům, osobě vykonávající autorský anebo technický dozor stavby a koordinátora BOZP (je-li určen), zástupcům a poradcům objednatele a jiným osobám oprávněným vstupovat na pracoviště dle právních předpisů. Ve vztahu k těmto osobám zhotovitel odpovídá za bezpečný přístup a pohyb po pracovišti. Mimo pracoviště nesmí zhotovitel odkládat, skladovat či ponechávat jakýkoliv materiál.
- 5) Při provádění díla nesmí zhotovitel postupovat tak, aby došlo k ohrožení nebo ke škodě na životním prostředí a pokud dojde jeho činností k zásahu do životního prostředí imisemi, hlukem, znečištěním atd. je zhotovitel povinen neprodleně odstranit závadný stav, přijmout opatření k eliminaci či snížení účinků a současně je povinen hradit škody, které v souvislosti s jeho činností na jednotlivých složkách životního prostředí vznikly.
- 6) Zhotovitel je povinen vést o provádění díla počínaje dnem převzetí pracoviště řádný, úplný a průkazný stavební deník (dále jen „stavební deník“) a provádět v něm záznamy v rozsahu a o obsahu, jak vyplývá z platných a účinných právních předpisů, tj. zejména zaznamenávat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací, údaje o počtu pracovníků, počasí, o denní teplotě, o poddodavatelích a jejich činnostech, o dopravovaném materiálu na pracoviště a odvozech ze pracoviště, odchylky od vydaných veřejnoprávních rozhodnutí, jakož další údaje mající význam z hlediska budoucí kvality a vlastností díla apod.
- 7) Stavební/montážní deník musí být veden přímo na pracovišti a právo provádět v něm záznamy mají zhotovitel, objednatel a jím pověřená osoba vykonávající technický dozor, osoba vykonávající dozor nad BOZP jakož i osoby s právem vstupovat na pracoviště za účelem kontroly dodržování právních předpisů při provádění díla.
- 8) Při dokončení díla zhotovitel spolu s jeho předáním odevzdá objednateli originál kompletního stavebního deníku.
- 9) Do tří (3) pracovních dnů po předání a převzetí díla na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu je zhotovitel povinen pracoviště vyklidit, vyčistit a uvést prostor (popř. zasažené okolí pracoviště) do náležitého stavu, tj. zejména odklidit veškeré zbytky, odpady, odstranit provizorní přípojky energií. O vyklizení pracoviště bude stranami podepsáno potvrzení.

V. Cena za dílo

- 1) Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 23.5.2025 podané v rámci zjednodušeného podlimitního řízení na veřejnou zakázku s názvem „**ZŠ Liberec, Jabloňová a ZŠ Liberec, Sokolovská - dodávka a montáž VZT do tělocvičen**“

Účastníky dohodnutá cena díla činí:

	Cena v Kč bez DPH	DPH 21%	Cena v Kč vč. DPH
Dodávka a montáž VZT ZŠ Jabloňová	876 245,75	184 011,61	1 060 257,36
Dodávka a montáž VZT ZŠ Sokolovská	1 684 282,31	353 699,29	2 037 981,6
CELKEM	2 560 528,06	537 710,89	3 098 238,95

- 2) Celková cena za dílo uvedená výše bez DPH (dále jen „**celková cena**“) je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty dokončení stavby z důvodu na straně objednatele.
- 3) Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Celková cena zahrnuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení a předání díla. Celková cena zahrnuje zejména náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště, náklady na bezpečnostní opatření, náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci odpadů, skládkovné, pomocné lešení, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění předmětu díla a odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky.
- 4) Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací zhotovitelem ve výši položek uvedených v nabídkovém rozpočtu zhotovitele, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Stejně bude postupováno, pokud v průběhu provádění díla dojde k dílčím změnám technologií nebo k záměně materiálů (o nižší kvalitě a cenové kategorii) předem projednaných a odsouhlasených objednatelem. Použití technologií a materiálů vyšší kvality oproti projektové dokumentaci po předchozím odsouhlasení objednatelem, a s tím spojené zvýšené náklady, nemají vliv na sjednanou celkovou cenu.
- 5) Celková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla. Celková cena s DPH může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.

VI. Platební podmínky

- 1) Úhrada za plnění předmětu smlouvy bude provedena v české měně. Dohodnutá cena bude uhrazena na základě zhotovitelem vystavených dílčích faktur po dokončení a předání dílčích plnění (dodávka a montáž jednotlivých VZT jednotek včetně všech zkoušek a předání dokumentů) bez vad a nedodělků. **Tyto faktury budou vystaveny na každé místo plnění zvlášť. Faktury vztahující se k ZŠ Sokolovské budou vystaveny v režimu přenesené daňové povinnosti. U ZŠ Jabloňové s vyčíslenou DPH.**
- 2) Zhotovitel má právo takto fakturovat cenu díla **maximálně do výše 90 % celkové ceny díla** bez DPH. Částku odpovídající 10 % z celkové ceny díla bez DPH („konečná faktura“) může zhotovitel fakturovat až po souběžném splnění následujících podmínek:
 - protokolárním předání celého díla a podpisu předávacího protokolu oběma stranami;

- odstranění veškerých vad a nedodělků na díle, vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla.
- 3) Splatnost dílčích (konečné) faktur je sjednána na 30 dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli. Zálohy objednatel neposkytuje. Podkladem pro vystavení dílčích (konečné) faktur bude dílčí soupis provedených prací nebo dodávek, zkontrolovaný a podepsaný stavebním dozorem, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat nebo k tomu stranami pověřenými vyhotovený nejméně ve 2 stejnopisech, určených pro objednatele. Kopie tohoto podepsaného a vzájemně odsouhlaseného dílčího soupisu skutečně provedených prací nebo dodávek pověřenými pracovníky smluvních stran bude tvořit přílohu a součást příslušného daňového dokladu. Ke konečnému předání díla a konečné fakturaci bude doložena fotodokumentace na CD, zachycující průběh stavby v minimálním počtu 5 fotek za den.
- 4) Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Na daňovém dokladu bude uveden název a číslo smlouvy o dílo, popis provedeného plnění, cena bez DPH, DPH, cena celkem - částka k úhradě. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak objednatel dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 5) Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.
- 6) Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu vícenákladů či víceprací či souvisejících nákladů, a to i ve formě (paušalizovaných) náhrad škod, oproti sjednané celkové ceně. V případě, že se v průběhu provádění díla zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatелеm nebo se vyskytne v důsledku objektivně nepředvídaných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách (výkazu výměr a nabídky zhotovitele) a které jsou současně nezbytné pro provedení původních prací nebo pro dokončení předmětu díla, bude možné tyto práce zadat pouze v souladu s platnými a účinnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a se souhlasem objednatele, a to formou písemného dodatku ke smlouvě. Zhotovitel je povinen na skutečnosti zjištěné v daném smyslu neprodleně upozornit objednatele zápisem do stavebního deníku s vyčíslením finančních vícenákladů před rozhodnutím objednatele o jejich realizaci a vést jejich oddělenou evidenci. Zhotovitel je dále povinen splnit následující podmínky:
- a) Dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby nezbytné pro provedení díla musí být před vlastní realizací zaznamenány a zdokumentovány ve stavebním deníku, zhotovitelem oceněny ve změnovém listu a dohodnuty formou písemného dodatku ke smlouvě.
 - b) Pokud realizace změny ovlivní pouze velikost jednotkového množství již existující položky rozpočtu, bude zaznamenána do Změnového listu pod stejným kódem položky při zachování jednotkové ceny. Pokud realizace změny vyvolá potřebu vytvoření nové položky, musí být tato položka zaznamenána v "Soupisu změn" jako nová položka.
 - c) Ke každé nové položce bude formou samostatné přílohy k "soupisu změn" provedena finanční kalkulace zhotovitele vycházející z ceníků stavebních prací (dle metodiky URS v aktuální cenové úrovni), případně dle individuální kalkulace u položek v ceníku URS neobsažených.

- d) Zhotovitel doloží položkové ocenění všech víceprací a méněprací dle oficiálního ceníku stavebních prací (např. URS), včetně návrhu dodatku ke smlouvě.

VII. Podmínky provádění díla

- 1) Dílo bude provedeno dle aktuálně platných a účinných norem.
- 2) Práce budou prováděny částečně za provozu školy, je proto nutné dodržovat přísné bezpečnostní a hygienické podmínky na staveništi včetně zabezpečení stavebního prostoru a minimalizovat negativní vlivy výstavby. Zhotovitel je povinen provádět veškeré stavební činnosti podle předem schváleného postupu a harmonogramu, projednaného se zástupci provozovatele školy, objednatele a technického dozoru stavebníka.
- 3) Zhotovitel zajistí po celou dobu plnění díla:
 - důstojné pracovní podmínky, plnění povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy budou podílet; plnění těchto povinností zajistí zhotovitel i u svých poddodavatelů;
 - řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům za podmínek vycházejících ze smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a objednatelem;
 - eliminaci dopadů na životní prostředí ve snaze o trvale udržitelný rozvoj.

VIII. Smluvní pokuty

- 1) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2% z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení s termínem dokončení a předání celého díla bez omezení její celkové výše.**
- 2) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každou vadu a započatý den v případě **prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků vyplývajících** z předávacího protokolu.
- 3) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **4.000,- Kč** za každou vadu a započatý den v případě **prodlení s termínem pro nástup na odstranění vad v záruce.**
- 4) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **4.000,- Kč** za každou vadu a započatý den v případě **prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad v záruce.**
- 5) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2% z celkové ceny díla bez DPH** za každý započatý den prodlení s termíny uvedenými v čl. III. odst. 1 a 3 Smlouvy a termínem uvedeným v čl. IV. odst. 10 smlouvy.
- 6) V případě **nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitých materiálů** má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý jednotlivý případ.
- 7) V případě porušení čl. XV. odst. 2 této smlouvy má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **3.000,- Kč za každý jednotlivý případ a každý den, kdy dílo provádí poddodavatel, kterého objednatel písemně neschválil.**
- 8) V případě jakéhokoli **dalšího porušení této smlouvy nad rámec případů v tomto článku uvedených, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ porušení, pokud zhotovitel porušení neodstraní do 3 dnů poté, co byl na porušení objednatelem písemně upozorněn.**

- 9) V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. **ve výši 0,2 %** z nezaplacené částky za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
- 10) Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 11) Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
- 12) Smluvní strany jsou oprávněny požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a domáhat se náhrady škody nehledě na částku uhrazené smluvní pokuty. Právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením této smlouvy může být uplatněno samostatně.
- 13) Právo stran na zaplacení smluvní pokuty nebo na náhradu škody, které už existuje v době odstoupení od této smlouvy, není odstoupením dotčeno.
- 14) Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
- 15) Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání běžnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
- 16) Smluvní strany prohlašují, že výše uvedené sankce považují za přiměřené povaze a významu zajišťovaných smluvních povinností. Zhotovitel bere na vědomí skutečnost, že pro objednatele je zásadní, aby bylo dílo zhotoveno řádně a včas, a to zejména s přihlédnutím k tomu, aby průběh prací nenarušil výuku v rámci školního roku a přípravu na ni.

IX. Odpovědnost za škody a pojištění

- 1) Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 2) Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděné stavbě včetně materiálů určených k zabudování do díla a včetně zařízení pracoviště, a to minimálně ve výši 10.000.000,- Kč z jedné škodní události.
- 3) Zhotovitel je povinen předložit objednateli pojistnou smlouvu odpovědnosti za škodu dle požadavků v této smlouvě uvedených, a to do 15 dnů od nabytí účinnosti smlouvy v originálu nebo úředně ověřené kopii. Pokud zhotovitel tuto svoji povinnost nesplní, je objednatel oprávněn sjednat vlastní pojistnou smlouvu s tím, že veškeré náklady a platby s tím spojené budou odečteny z ceny díla.
- 4) Zhotovitel se před zahájením provádění díla seznámil se všemi podklady a souvisejícími dokumenty nezbytnými k provedení díla, s faktickou místní situací, jakož i zejména situací na trhu a výhledem budoucího vývoje a s ohledem na zejména takto získané informace a na poslední poznatky a stav vědeckého zkoumání považuje dílo dle této smlouvy (včetně

všech příloh a dokumentů souvisejících s dílem) a za podmínek v nich stanovených za řádně a včas proveditelné. Zhotovitel takto výslovně prohlašuje, že neshledal chybu ve výkazu výměr, která by mohla být příčinou případné vady díla.

- 5) Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku.

X. Prodloužení lhůty plnění

Zhotovitel je povinen dílo dokončit a předat ve lhůtě uvedené ve smlouvě. Prodloužení lhůty plnění může požadovat pouze v případech, pokud plnění smlouvy je zpožděno nebo bude zpožděno z kterékoli z následujících příčin:

- neplnění závazků ze smlouvy na straně objednatele
- pozastavení prací z důvodů na straně objednatele (které nejsou důsledkem neplnění závazku zhotovitele)
- v důsledku vyšší moci
- v případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, potřeba změnit rozsah realizovaných prací oproti rozsahu stanovenému v zadávacích podmínkách nebo vznikne potřeba dodatečných stavebních prací, dodávek nebo služeb, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy a jsou nezbytné pro dokončení díla, je možné prodloužit dobu plnění adekvátně vzhledem ke změně rozsahu realizovaných prací.

XI. Záruky

- 1) Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 1) Zhotovitel je povinen provést veškeré práce související s realizací díla v souladu s příslušnými právními předpisy a normami a v souladu s kvalitativními i kvantitativními požadavky objednatele uvedenými v zadávací dokumentaci, se kterou se zhotovitel před podpisem této smlouvy důkladně seznámil.
- 2) Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku za jakost výrobků a zařízení v délce stanovené výrobcem, minimálně však v délce 24 měsíců a smluvní záruku za jakost díla v délce 60 měsíců, a to ode dne protokolárního předání díla objednateli bez vad a nedodělků.
- 3) Pro odstraňování vad zjištěných při předání a převzetí díla, je nástup k odstranění těchto vad nejpozději do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla a odstranění těchto vad nejpozději do 10 dnů ode dne nástupu k odstranění vad, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta kratší či delší.
- 5) Pro odstraňování vad v záruce, je nástup k odstranění záruční vady nejpozději do dvou dnů ode dne jejího prokazatelného oznámení (např. z předávacího protokolu, dopisem, elektronickou poštou) a odstranění těchto vad nejpozději do 5 dnů od jejich oznámení, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta kratší či delší.

XIII. Předání a převzetí díla

- 1) Předání a převzetí díla provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná v místě plnění díla.
- 2) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím jednotlivých částí díla, ihned po jejich ukončení.
- 3) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla i před uplynutím smluvního termínu.
- 4) O předání a převzetí díla (dílčí části) pořídí zhotovitel s objednatelem zápis o předání a převzetí díla (dílčí části) (dále jen „předávací protokol“). Zhotovitel je povinen objednateli předvést při předání díla jeho způsobilost sloužit svému účelu.
- 5) Objednatel souhlasí s převzetím díla, které vykazuje drobné vady a nedodělky nebránící v užívání díla. V takovém případě se tyto vady a nedodělky uvedou do předávacího protokolu. Jsou-li vadou nebo nedodělkem zednické práce, pak se přímo do předávacího protokolu uvede lhůta k jejich odstranění, nejdéle však do 15 dnů od podpisu předávacího protokolu.
- 6) Všechny vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu je zhotovitel povinen odstranit bezplatně ve sjednané lhůtě.
- 7) Dílo bude splněno protokolárním předáním a převzetím, případně odstraněním poslední drobné vady nebo nedodělku uvedené v předávacím protokole. Současně budou předány veškeré doklady, potřebné pro uvedení díla do trvalého užívání, zejména, revize, certifikáty, atesty, zápisy o provedených zkouškách a především projektová dokumentace skutečného provedení stavby.
- 8) Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit a zhotovitelem řádně a včas dokončené dílo bez vad převzít a zaplatit sjednanou cenu.
- 9) Pokud je to nezbytné k řádnému provedení díla, je zhotovitel oprávněn vyžadovat součinnost objednatele. V takovém případě je zhotovitel povinen o součinnost požádat předem a poskytnout k tomu objednateli přiměřenou lhůtu. Pokud objednatel oznámí zhotoviteli, že poskytnutá lhůta není přiměřená a zároveň oznámí lhůtu ke splnění požadované součinnosti, je pro smluvní strany závazná takto objednatelem určená lhůta. Zhotovitel je povinen žádat o součinnost objednatele písemně; pouze v urgentních případech, kdy je nezbytná okamžitá reakce objednatele, je zhotovitel oprávněn požádat kontaktní osoby objednatele o součinnost ústně, telefonicky či emailem a v písemné podobě tuto žádost zaslat dodatečně.

XIV. Právo na odstoupení od smlouvy, licenční ujednání

- 1) Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případě prodlení zhotovitele s termíny dohodnutými v čl. III. odst. 1, 2, 3, 4 a 5 této smlouvy o více jak 15 dnů.
- 2) Objednatel i zhotovitel mají právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případech, které předvídají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.
- 3) Objednatel nepřipouští možnost odstoupení od smlouvy o dílo ze strany zhotovitele s výjimkou případů, které předvídají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

XV. Poddodavatelé

- 1) Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí díla spolupráce poddodavatelů, uvedených v seznamu poddodavatelů (který tvoří přílohu nabídky zhotovitele v zadávacím řízení)

podílejících se na plnění předmětu této smlouvy a poddodavatelů, prostřednictvím kterých prokázal některý z kvalifikačních předpokladů. Zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla, jako by toto prováděl sám. Smluvní strany se však dohodly, že hlavní předmět plnění této smlouvy spočívající v dodávce a montáži výtahů nesmí být plněn skrze poddodavatele, ale výlučně zhotovitelem.

- 2) Zhotovitel je povinen na žádost objednatele předkládat v průběhu provádění díla aktuální písemný seznam všech svých poddodavatelů.
- 3) Změna poddodavatele oproti seznamu týkající se druhu a rozsahu jeho plnění je v průběhu plnění díla možná pouze po písemném souhlasu objednatele. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace (to se týká i realizačního týmu), je v průběhu plnění díla možná v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako poddodavatel původní a rovněž po předchozím písemném souhlasu objednatele.
- 4) Zhotovitel odpovídá objednateli, že poddodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení poddodávky, budou provádět předmět poddodávky sami přímo pro objednatele a že poddodavatelé nebudou převážnou část činnosti zadávat dalším podzhotovitelům nebo osobám nemajícím příslušná oprávnění pro činnost nebo povolení k výkonu práce na území ČR.
- 5) Za způsob provedení a kvalitu prací poddodavatelů na předmětu poddodávky díla, za jednání poddodavatele při plnění poddodávky, za škody na díle způsobené jednáním nebo opomenutím kterýmkoliv poddodavatelem v průběhu provádění díla odpovídá zhotovitel objednateli jako by tyto činnosti prováděl nebo porušení či škody způsobil sám.
- 6) Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv poddodavatelem o provedení poddodávky zaváže poddodavatele k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatelem k výkonu technického či jiného dozoru, jakož k povinnosti na žádost objednatele předložit doklady a poskytnout informace o způsobu provádění poddodávky (použitých materiálech, technologiích). V případě pochybností objednatele o odbornosti či kvalitě prováděných prací poddodavatele, je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele k zastavení takových činností a žádat změnu poddodavatele. Zhotovitel je povinen vyhovět žádosti objednatele a bezodkladně mu předložit k odsouhlasení náhradního poddodavatele.

XVI. Doložky

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně metadat bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 3) Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

XVII. Ostatní ujednání

- 1) Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2) Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jejím zněním a na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují.
- 3) Tato Smlouva je vyhotovena elektronicky a podepsána oběma stranami kvalifikovaným elektronickým podpisem.
- 4) Smlouvy lze měnit či doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků.
- 5) Uzávěření této smlouvy bylo schváleno na x. schůzi Rady města Liberec konané dne 20. 5. 2025 usnesením č. 695/2025.

XVIII. Přílohy smlouvy

1. Cenová nabídka včetně položkového rozpočtu
2. Seznam poddodavatelů

V Praze dne

V Liberci dne

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....
Michal Sedlák
jednatel

.....
Ing. Jaroslav Zámečník, CSc.
primátor města Liberce

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 3-MML-2024
Stavba: ZŠ Jabloňová, Liberec - VZT

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Magistrát města Liberec

Uchazeč:
Desima technology s.r.o.

Projektant:
[REDACTED]

Zpracovatel:

CC-CZ:
Datum: 25.3.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 03586316
DIČ: CZ03586316

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			876 245,75
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	761 990,80	160 018,07
snížená	12,00%	0,00	0,00
zákl. přenesen	21,00%	114 254,95	0,00
sníž. přenesen	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			1 036 263,82

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 3-MML-2024

Stavba: ZŠ Jabloňová, Liberec - VZT

Místo: Datum: 25.03.2025

Zadavatel: Magistrát města Liberec Projektant:

Uchazeč: Desima technology s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		876 245,75	1 036 263,82	
01	Vzduchotechnika	722 666,80	874 426,83	STA
02	Elektroisntalace	39 324,00	47 582,04	STA
03	Přípomoce VZT	114 254,95	114 254,95	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZŠ Jabloňová, Liberec - VZT
Objekt:
01 - Vzduchotechnika

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Magistrát města Liberec

Uchazeč:
Desima technology s.r.o.

Projektant:
[redacted]

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 25.03.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 03586316
DIČ: CZ03586316

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			722 666,80
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	722 666,80 0,00	21,00% 12,00%	151 760,03 0,00
Cena s DPH			874 426,83
v CZK			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Jabloňová, Liberec - VZT
Objekt: 01 - Vzduchotechnika

Místo:
Zadavatel: Magistrát města Liberec
Uchazeč: Desima technology s.r.o.

Datum: 25.03.2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	722 666,80
zař.č.1 -těllocvična - zař.č.1 -těllocvična	670 866,80
zař.č.2 - ostatní - zař.č.2 - ostatní	51 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Jabloňová, Liberec - VZT
Objekt: 01 - Vzduchotechnika

Místo:
Zadavatel: Magistrát města Liberec
Uchazeč: Desima technology s.r.o.

Datum: 25.03.2025
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 722 666,80

D zař.č.1 -těloc' zař.č.1 -tělocvična670 866,80								
1	K	1-1	Kompaktní klimatizační jednotka podstropní dvouplášťové provedení s odolností třídy C4 proti korozi, tloušťka izolace z minerální vlny 50mm, certifikace EUROVENT. Jednotka obsahuje kapsové filtry F7 na přívodu a M5 na odvodu, elektro ohříváč 6kW, radiální ventilátory s volnými oběžnými koly a s EC-motory s plynulou regulací otáček. Výkon ventilátorů řízen plynule dle konstantního průtoku vzduchu. Rotační regenerační rekuperátor s autonomním plynulým řízením výkonu, vysokou účinností, standardním přenosem vlhkosti a automatickou samočisticí funkcí. Jednotka je vybavena integrovaným kompletně propojeným systémem měření a regulace. Regulace zajišťuje plně automatický režim a také napojení na BMS budovy pomocí komunikačních protokolů Modbus RTU, BACnet/IP nebo EXOline. V uživatelské úrovni lze využít integrovaný WEB-Server přes rozhraní TCP/IP umožňující přímou vizualizaci v běžné internetovém prohlížeči. Naprogramování, zprovoznění jednotky. Určující dominantní parametry v pracovním bodu: Pracovní průtok vzduchu přívod/odvod: 3000/3000 m3/h, externí statický tlak 250/250 Pa. Minimální účinnost rekuperace: 78%, celková hladina akustického výkonu do přívodního potrubí 82 dB(A), celková hladina akustického výkonu do sání: 67 dB(A), celková hladina akustického výkonu do výfuk 84 dB(A), celková hladina akustického výkonu do odvodního potrubí sání 66 dB(A), celková hladina akustického výkonu do okolí: 65 dB(A). Orientační rozměry: délka 2100mm; výška 740mm; šířka 1400 mm. Příslušenství 2x uzavírací klapka se servopohonem, ovladač a držák s kabelem, 4x rychlopínací spony. Propojení externích čidel a servopohonů kabeláží. Zprovoznění jednotky.	ks	1,000	436 560,00	436 560,00	
2	K	1-2	protidešťová žaluzie 800x630, široká, materiál Al	ks	1,000	2 745,00	2 745,00	
3	K	1-3	výfukový kus DN450 s ochranným sítlem, RAL	ks	1,000	1 140,00	1 140,00	
4	K	1-4	tlumič hluku buňkový 250x500x1000	ks	6,000	2 090,00	12 540,00	
5	K	1-5	tlumič hluku buňkový 250x500x1500	ks	2,000	2 759,00	5 518,00	
6	K	1-6	vyústka obdélníková na kruhové potrubí 825x125 s regulací R1	ks	10,000	2 050,00	20 500,00	
7	K	1-7	vyústka obdélníková na kruhové potrubí 825x125 s regulací R1	ks	7,000	1 800,00	12 600,00	
8	M	Pol1	tepelná izolace ze syntetického kaučuku tl.40mm s povrchovou úpravou Al folií a se samolepkou	m2	46,000	1 382,80	63 608,80	
9	M	Pol2	vzduchotechnické potrubí z pozink.plechu sk.I, SPIRO DN450/10% tvarovek, pohledové, na stavbu v PE folii, systém safe s pryžovým těsněním se dvěma bříty	bm	64,000	526,88	33 720,00	
10	M	Pol3	vzduchotechnické potrubí z pozink.plechu sk.I, těsné dle ON120405/80% tvarovek - potrubí přívodu a odvodu vzduchu	m2	52,000	985,00	51 220,00	
11	M	Pol4	vzduchotechnické potrubí z pozink.plechu sk.I, vodotěsné dle ON120405/80% tvarovek- sací a výfukové potrubí	m2	19,000	985,00	18 715,00	
12	M	Pol5	spojovací, těsnící a montážní materiál	kg	80,000	150,00	12 000,00	

D zař.č.2 - ostat' zař.č.2 - ostatní51 800,00								
13	K	Pol6	Doprava zařízení	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	
14	K	Pol7	Přesuny do výšek, zvedací zařízení, posuvné lešení	ks	1,000	10 000,00	10 000,00	
15	K	Pol8	Přesuny	ks	1,000	0,00	0,00	
16	K	Pol9	Příprava ke komplexnímu vyzkoušení, oživení a vyregulování všech zařízení	hod	16,000	50,00	800,00	
17	K	Pol10	Vypracování protokolu o proměření a vyregulování	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	
18	K	Pol11	Komplexní vyzkoušení zařízení	hod	16,000	450,00	7 200,00	
19	K	Pol12	Zaškolení obsluhy	hod	8,000	850,00	6 800,00	
20	K	Pol13	Vypracování provozních předpisů	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	
21	K	Pol14	Projekt skutečného provedení	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	
22	K	Pol15	Zaměření na místě před zahájením výroby potrubí	ks	1,000	0,00	0,00	
23	K	Pol16	Zpracování výrobní dokumentace vzduchotechniky	ks	1,000	0,00	0,00	
24	K	Pol17	Posunutí stávající jednotky typu Sahara o 5m vč.prodloužení kabeláže a potrubí UT	ks	1,000	14 000,00	14 000,00	
25	K	Pol18	Související dodávky a práce nezahrnuté v ostatních položkách	ks	1,000	0,00	0,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZŠ Jabloňová, Liberec - VZT
Objekt:
02 - Elektroinstalace

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Magistrát města Liberec

Uchazeč:
Desima technology s.r.o.

Projektant:
[redacted]

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 25.03.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 03586316
DIČ: CZ03586316

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			39 324,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	39 324,00 0,00	21,00% 12,00%	8 258,04 0,00
Cena s DPH		v CZK	47 582,04

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Jabloňová, Liberec - VZT
Objekt: 02 - Elektroinstalace
Místo:
Zadavatel: Magistrát města Liberec
Uchazeč: Desima technology s.r.o.

Datum: 25.03.2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	39 324,00
1 - Rozvaděče	3 220,00
2 - Koncové prvky	1 390,00
3 - Slaboproudé rozvody	350,00
4 - Kabely, kabelové trasy	12 425,00
5 - Ostatní	21 939,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Jabloňová, Liberec - VZT
Objekt: 02 - Elektroinstalace

Místo: Datum: 25.03.2025
Zadavatel: Magistrát města Liberec Projektant:
Uchazeč: Desima technology s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 39 324,00

D	1		Rozvaděče				3 220,00	
1	K	1.1	Doplnění rozvaděče R9, 1x FA 20A/3/B dle TZ	ks	1,000	720,00	720,00	
2	K	1.2	Napojení rozvaděče VZT (dodávka VZT)	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	

D	2		Koncové prvky				1 390,00	
3	K	2.1	Tlačítko řazení 1/0	ks	1,000	230,00	230,00	
4	K	2.2	Instalační krabice pod omítku	ks	1,000	160,00	160,00	
5	K	2.3	Demontáž a zpětná montáž stávajícího LED svítidla	ks	4,000	250,00	1 000,00	

D	3		Slaboproudé rozvody				350,00	
6	K	3.1	Patch kabel UTP Cat 5e, délka 15m	ks	1,000	350,00	350,00	

D	4		Kabely, kabelové trasy				12 425,00	
7	K	4.1	CYKY 5x6	m	10,000	200,00	2 000,00	
8	K	4.2	CYKY 3x1,5	m	15,000	150,00	2 250,00	
9	K	4.3	Drát CY6 ZŽ	m	10,000	155,00	1 550,00	
10	K	4.4	Instalační lišta do 40x40 vč. kotvení	m	10,000	250,00	2 500,00	
11	K	Pol19	Instalační lišta do 20x20 vč. kotvení	m	12,000	250,00	3 000,00	
12	K	4.5	Tuhá instalační trubka do dn32 vč. kotvení	m	5,000	225,00	1 125,00	

P Poznámka k položce:
5m

D	5		Ostatní				21 939,00	
13	K	5.1	Spojovací,drobný podružný a instalační materiál	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	
14	K	5.2	Zjištění stávajícího stavu elektroinstalace, kontrola stávajících rozvodů	hod	2,000	850,00	1 700,00	
15	K	5.3	Zednické a pomocné práce, průrazy	hod	4,000	850,00	3 400,00	
16	K	5.4	Doprava	ks	1,000	10 800,00	10 800,00	
17	K	5.5	Revize	ks	1,000	4 500,00	4 500,00	
18	K	5.6	Odvoz a likvidace odpadu	t	0,100	390,00	39,00	
19	K	5.7	Projekt skutečného provedení	ks	1,000	0,00	0,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZŠ Jabloňová, Liberec - VZT
Objekt:
03 - Přípomoc VZT

KSO:
Místo: Liberec

Zadavatel:
Magistrát města Liberec

Uchazeč:
Desima technology s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 25.03.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 03586316
DIČ: CZ03586316

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			114 254,95
DPř zákl. přenesená sníž. přenesená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	114 254,95 0,00	21,00% 12,00%	0,00 0,00
Cena s DPH		v CZK	114 254,95

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Jabloňová, Liberec - VZT
Objekt: 03 - Přípomoc VZT
Místo: Liberec
Zadavatel: Magistrát města Liberec
Uchazeč: Desima technology s.r.o.

Datum:
Projektant:
Zpracovatel:



Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	114 254,95
HSV - Práce a dodávky HSV	28 309,95
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	25 028,00
997 - Přesun sutě	3 281,95
PSV - Práce a dodávky PSV	71 033,00
712 - Povlakové krytiny	34 000,00
751 - Vzduchotechnika	4 143,00
766 - Konstrukce truhlářské	1 890,00
767 - Konstrukce zámečnické	3 000,00
787 - Dokončovací práce - zasklívání	28 000,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	9 912,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	5 000,00
VRN6 - Územní vlivy	5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Jabloňová, Liberec - VZT
Objekt:

03 - Přípomoc VZT

Místo: Liberec
Zadavatel: Magistrát města Liberec
Uchazeč: Desima technology s.r.o.

Datum: 25.03.2025

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 114 254,95

D		HSV	Práce a dodávky HSV						28 309,95
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání						25 028,00
1	K	946111115	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 4,5 m do 5,5 m montáž	kus	3,000	3 190,00	9 570,00		
2	K	946111215	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 4,5 m do 5,5 m příplatek k ceně za každý den použití	kus	6,000	427,00	2 562,00		
VV		3*2		6,000					
3	K	946111815	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 4,5 m do 5,5 m demontáž	kus	2,000	2 240,00	4 480,00		
4	K	967041112	Přisekání (špicování) rovných ostění v betonu po hrubém vybourání otvorů bez odstupu	m2	2,400	1 090,00	2 616,00		
VV		4*0,5*0,6*2		2,400					
5	K	971042461	Vybourání otvorů v betonových příčkách a zdech základových nebo nadzákladových plochy do 0,25 m2, tl. do 600 mm	kus	2,000	2 900,00	5 800,00		
D		997	Přesun sutě						3 281,95
6	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,903	998,00	901,19		
7	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,903	301,00	271,80		
8	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý započatý 1 km přes 1 km	t	4,515	13,10	59,15		
VV		0,903*5		4,515					
9	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,903	2 270,00	2 049,81		
D		PSV	Práce a dodávky PSV						71 033,00
D		712	Povlakové krytiny						34 000,00
10	K	712961_R6	Provedení údržby průníků povlakové krytiny střeš fólií vpusť, ventilací nebo komínů přilepenou plnoplošně se zalitím okrajů	kus	4,000	8 500,00	34 000,00		
D		751	Vzduchotechnika						4 143,00
11	K	751514167	Montáž oblouku do plechového potrubí kruhového s přírubou, průměru přes 600 do 700 mm	kus	1,000	773,00	773,00		
VV		1*ochrana žaluzie		1,000					
12	M	42981126	oblouk segmentový Pz 90° D 630mm	kus	1,000	3 370,00	3 370,00		
D		766	Konstrukce truhlářské						1 890,00
13	K	766411_R3	Demontáž basketbalového koše	m2	1,890	500,00	945,00		
VV		1,8*1,05		1,890					
14	K	766414_R4	Montáž basketbalového koše	m2	1,890	500,00	945,00		
D		767	Konstrukce zámečnické						3 000,00
15	K	767121_R2	Oprava stěn a příček s výplní drátěné sítě výměna pletiva	m2	2,000	1 500,00	3 000,00		
D		787	Dokončovací práce - zasklívání						28 000,00
16	K	787617_R1	Zasklívání oken a dveří deskami plochými plnými polykarbonátovým profilem plným délky do 3000 mm s těsnící páskou bez UV ochrany, tl. 12 mm	kpl	2,000	14 000,00	28 000,00		
D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby						9 912,00
17	K	HZS1292	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník	hod	24,000	413,00	9 912,00		
VV		3*8		24,000					
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady						5 000,00
D		VRN6	Územní vlivy						5 000,00
18	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů, výrobků a strojů	...	1,000	5 000,00	5 000,00		

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 4-MML-2024
Stavba: ZŠ Sokolská, Liberec - VZT

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Magistrát města Liberec

Uchazeč:
Desima technology s.r.o.

Projektant:
[REDACTED]

Zpracovatel:

CC-CZ:
Datum: 25.3.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 03586316
DIČ: CZ03586316

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			1 684 282,31
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 527 290,80	320 731,07
snížená	12,00%	0,00	0,00
zákl. přenesen	21,00%	156 991,51	0,00
sníž. přenesen	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	2 005 013,38

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 4-MML-2024

Stavba: ZŠ Sokolská, Liberec - VZT

Místo:

Zadavatel: Magistrát města Liberec

Uchazeč: Desima technology s.r.o.

Datum: 25.03.2025

Projektant:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 684 282,31	2 005 013,38	
01	Vzduchotechnika	1 384 232,80	1 674 921,69	STA
02	Elektroinstalace	143 058,00	173 100,18	STA
03	Přípomoc VZT	156 991,51	156 991,51	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZŠ Sokolská, Liberec - VZT
Objekt:
01 - Vzduchotechnika

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Magistrát města Liberec

Uchazeč:
Desima technology s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 25.03.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 03586316
DIČ: CZ03586316

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			1 384 232,80
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 384 232,80 0,00	21,00% 12,00%	290 688,89 0,00
Cena s DPH		v CZK	1 674 921,69

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Sokolská, Liberec - VZT
Objekt: 01 - Vzduchotechnika

Místo:
Zadavatel: Magistrát města Liberec
Uchazeč: Desima technology s.r.o.

Datum: 25.03.2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	1 384 232,80
zař.č.1 -tělocvična - zař.č.1 -tělocvična	669 119,00
zař.č.2 -tělocvična - zař.č.2 -tělocvična	661 513,80
zař.č.3 - ostatní - zař.č.3 - ostatní	53 600,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Sokolská, Liberec - VZT
Objekt: 01 - Vzduchotechnika

Místo:
Zadavatel: Magistrát města Liberec
Uchazeč: Desima technology s.r.o.

Datum: 25.03.2025
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 384 232,80

D			zař.č.1 -těloc'	zař.č.1 -tělocvična	669 119,00			
1	K	1-1	Kompaktní klimatizační jednotka podstropní dvouplášťové provedení s odolností třídy C4 proti korozi, tloušťka izolace z minerální vlny 50mm, certifikace EUROVENT. Jednotka obsahuje kapsové filtry F7 na přívodu a M5 na odvodu, elektro ohříváč, radiální ventilátory s volnými oběžnými koly a s EC-motory s plynulou regulací otáček. Výkon ventilátorů řízen plynule dle konstantního průtoku vzduchu. Rotační regenerační rekuperátor s autonomním plynulým řízením výkonu, vysokou účinností, standardním přenosem vlhkosti a automatickou samočisticí funkcí. Jednotka je vybavena integrovaným kompletně propojeným systémem měření a regulace. Regulace zajišťuje plně automatický režim a také napojení na BMS budovy pomocí komunikačních protokolů Modbus RTU, BACnet/IP nebo EXOline. V uživatelské úrovni lze využít integrovaný WEB-Server přes rozhraní TCP/IP umožňující přímou vizualizaci v běžné internetovém prohlížeči. Naprogramování, zprovoznění jednotky. Určující dominantní parametry v pracovním bodu: Pracovní průtok vzduchu přívod/odvod: 3000/3000 m3/h, externí statický tlak 250/250 Pa. Minimální účinnost rekuperace: 78%, celková hladina akustického výkonu do přívodního potrubí 82 dB(A), celková hladina akustického výkonu do sání: 67 dB(A), celková hladina akustického výkonu do výfuk 84 dB(A), celková hladina akustického výkonu do odvodního potrubí sání 66 dB(A), celková hladina akustického výkonu do okolí: 65 dB(A). Orientační rozměry: délka 2100mm; výška 740mm; šířka 1400 mm. Příslušenství 2x uzavírací klapka se servopohonem, ovladač a držák s kabelem, 4x rychloupínací spony. Propojení externích čidel a servopohonů kabeláží. Zprovoznění jednotky.	ks	1,000	446 560,00	446 560,00	
2	K	1-2	protidešťová žaluzie 900x560, široká, materiál Al	ks	1,000	2 745,00	2 745,00	
3	K	1-3	výfukový kus DN450 s ochranným sítlem, RAL	ks	1,000	1 140,00	1 140,00	
4	K	1-4	tlumič hluku buňkový 250x500x1000	ks	8,000	2 090,00	16 720,00	
5	K	1-5	vyústka obdélníková na kruhové potrubí 825x125 s regulací R1	ks	7,000	2 050,00	14 350,00	
6	K	1-6	vyústka obdélníková na kruhové potrubí 825x125 s regulací R1	ks	10,000	1 800,00	18 000,00	
7	M	Pol1	tepelná izolace ze syntetického kaučuku tl.40mm s povrchovou úpravou Al folií a se samolepkou	m2	60,000	1 382,80	82 968,00	
8	M	Pol2	vzduchotechnické potrubí z pozink.plechu sk.l, SPIRO DN450/10% tvarovek, pohledové, na stavbu v PE folii, systém safe s pryžovým těsněním se dvěma bity	bm	66,000	295,09	19 476,00	
9	M	Pol3	vzduchotechnické potrubí z pozink.plechu sk.l, těsné dle ON120405/80% tvarovek - potrubí přívodu a odvodu vzduchu	m2	23,000	985,00	22 655,00	
10	M	Pol4	vzduchotechnické potrubí z pozink.plechu sk.l, vodotěsné dle ON120405/80% tvarovek- sací a výfukové potrubí	m2	33,000	985,00	32 505,00	
11	M	Pol5	spojovací, těsnící a montážní materiál	kg	80,000	150,00	12 000,00	

D

zař.č.2 -těloc'

zař.č.2 -tělocvična

661 513,80

12	K	2-1	Kompaktní klimatizační jednotka podstropní dvouplášťové provedení s odolností třídy C4 proti korozi, tloušťka izolace z minerální vlny 50mm, certifikace EUROVENT. Jednotka obsahuje kapsové filtry F7 na přívodu a M5 na odvodu, elektro ohříváč, radiální ventilátory s volnými oběžnými koly a s EC-motory s plynulou regulací otáček. Výkon ventilátorů řízen plynule dle konstantního průtoku vzduchu. Rotační regenerační rekuperátor s autonomním plynulým řízením výkonu, vysokou účinností, standardním přenosem vlhkosti a automatickou samočisticí funkcí. Jednotka je vybavena integrovaným kompletně propojeným systémem měření a regulace. Regulace zajišťuje plně automatický režim a také napojení na BMS budovy pomocí komunikačních protokolů Modbus RTU, BACnet/IP nebo EXOLINE. V uživatelské úrovni lze využít integrovaný WEB-Server přes rozhraní TCP/IP umožňující přímou vizualizaci v běžné internetovém prohlížeči. Naprogramování, zprovoznění jednotky. Určující dominantní parametry v pracovním bodu: Pracovní průtok vzduchu přívod/odvod: 3000/3000 m3/h, externí statický tlak 250/250 Pa. Minimální účinnost rekuperace: 78%, celková hladina akustického výkonu do přívodního potrubí 82 dB(A), celková hladina akustického výkonu do sání: 67 dB(A), celková hladina akustického výkonu do výfuk 84 dB(A), celková hladina akustického výkonu do odvodního potrubí sání 66 dB(A), celková hladina akustického výkonu do okolí: 65 dB(A). Orientační rozměry: délka 2100mm; výška 740mm; šířka 1400 mm. Příslušenství 2x uzavírací klapka se servopohonem, ovladač a držák s kabelem, 4x rychloupínací spony. Propojení externích čidel a servopohonů kabeláží. Zprovoznění jednotky.	ks	1,000	446 560,00	446 560,00
13	K	2-2	protidešťová žaluzie 900x560, široká, materiál Al	ks	1,000	2 745,00	2 745,00
14	K	2-3	výfukový kus DN450 s ochranným sítlem, RAL	ks	1,000	1 140,00	1 140,00
15	K	2-4	tlumič hluku buňkový 250x500x1000	ks	8,000	2 090,00	16 720,00
16	K	2-5	výústka obdélníková na kruhové potrubí 825x125 s regulací R1	ks	6,000	2 050,00	12 300,00
17	K	2-6	výústka obdélníková na kruhové potrubí 825x125 s regulací R1	ks	9,000	1 800,00	16 200,00
18	M	Pol6	tepelná izolace kaučuková tl.40mm s povrchovou úpravou Al folií a se samolepkou	m2	67,000	449,79	30 136,00
19	M	Pol2	vzduchotechnické potrubí z pozink.plechu sk.I, SPIRO DN450/10% tvarovek, pohledové, na stavbu v PE folii, systém safe s pryžovým těsněním se dvěma bity	bm	51,000	1 382,80	70 522,80
20	M	Pol7	vzduchotechnické potrubí z pozink.plechu sk.I, těsné dle ON120405/40% tvarovek - potrubí přívodu a odvodu vzduchu	m2	19,000	985,00	18 715,00
21	M	Pol8	vzduchotechnické potrubí z pozink.plechu sk.I, vodotěsné dle ON120405/30% tvarovek- sací a výfukové potrubí	m2	35,000	985,00	34 475,00
22	M	Pol5	spojovací, těsnící a montážní materiál	kg	80,000	150,00	12 000,00

D

zař.č.3 - ostat'

zař.č.3 - ostatní

53 600,00

23	K	Pol9	Doprava zařízení		ks	1,000	5 000,00	5 000,00
24	K	Pol10	Přesuny do výšek, zvedací zařízení, posuvné lešení		ks	1,000	25 000,00	25 000,00
25	K	Pol11	Přesuny		ks	1,000	0,00	0,00
26	K	Pol12	Příprava ke komplexnímu vyzkoušení, oživení a vyregulování všech zařízení		hod	24,000	50,00	1 200,00
27	K	Pol13	Vypracování protokolu o proměření a vyregulování		ks	1,000	1 500,00	1 500,00
28	K	Pol14	Komplexní vyzkoušení zařízení		hod	24,000	450,00	10 800,00
29	K	Pol15	Zaškolení obsluhy		hod	8,000	450,00	3 600,00
30	K	Pol16	Vypracování provozních předpisů		ks	1,000	1 500,00	1 500,00
31	K	Pol17	Projekt skutečného provedení		ks	1,000	5 000,00	5 000,00
32	K	Pol18	Zaměření na místě před zahájením výroby potrubí		ks	1,000	0,00	0,00
33	K	Pol19	Zpracování výrobní dokumentace vzduchotechniky		ks	1,000	0,00	0,00
34	K	Pol20	Související dodávky a práce nezahrnuté v ostatních položkách		ks	1,000	0,00	0,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZŠ Sokolská, Liberec - VZT
Objekt:
02 - Elektroinstalace

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Magistrát města Liberec

Uchazeč:
Desima technology s.r.o.

Projektant:
[REDACTED]

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 25.03.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 03586316
DIČ: CZ03586316

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			143 058,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	143 058,00 0,00	21,00% 12,00%	30 042,18 0,00
Cena s DPH		v CZK	173 100,18

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Sokolská, Liberec - VZT
Objekt: 02 - Elektroinstalace

Místo:
Zadavatel: Magistrát města Liberec
Uchazeč: Desima technology s.r.o.

Datum: 25.03.2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		143 058,00
1 - Rozvaděče		5 720,00
2 - Koncové prvky		780,00
3 - Slaboproudé rozvody		1 980,00
4 - Kabely, kabelové trasy		96 200,00
5 - Ostatní		38 378,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Sokolská, Liberec - VZT
Objekt: 02 - Elektroinstalace

Místo: Datum: 25.03.2025
Zadavatel: Magistrát města Liberec
Uchazeč: Desima technology s.r.o. Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 143 058,00

D	1		Rozvaděče				5 720,00	
1	K	1.1	Doplnění rozvaděče RS14, 2x FA 20A/3/B dle TZ	ks	1,000	720,00	720,00	
2	K	1.2	Napojení rozvaděče VZT (dodávka VZT)	ks	2,000	2 500,00	5 000,00	

D	2		Koncové prvky				780,00	
3	K	2.1	Tlačítko řazení 1/0	ks	2,000	230,00	460,00	
4	K	2.2	Instalační krabice pod omítku	ks	2,000	160,00	320,00	

D	3		Slaboproudé rozvody				1 980,00	
5	K	3.1	Patch panel , osadit 4x Keystone Cat 5e, vč. ukončení kab.	ks	1,000	780,00	780,00	
6	K	3.2	Zakončení kabelu RJ45 v rozvodnici VZT	ks	4,000	300,00	1 200,00	

D	4		Kabely, kabelové trasy				96 200,00	
7	K	4.1	CYKY 5x6	m	90,000	200,00	18 000,00	
8	K	4.2	CYKY 3x1,5	m	60,000	150,00	9 000,00	
9	K	4.3	Drát CY6 ZŽ	m	90,000	155,00	13 950,00	
10	K	4.4	Kabel UTP Cat 5e	m	110,000	300,00	33 000,00	
11	K	4.5	Instalační lišta do 40x40 vč. kotvení	m	80,000	250,00	20 000,00	
12	K	4.6	Tuhá instalační trubka do dn32 vč. kotvení	m	10,000	225,00	2 250,00	

D	5		Ostatní				38 378,00	
13	K	5.1	Spojovací,drobný podružný a instalační materiál	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	
14	K	5.2	Zjištění stávajícího stavu elektroinstalace, kontrola stávajících rozvodů	hod	4,000	850,00	3 400,00	
15	K	5.3	Zednické a pomocné práce, průrazy	hod	8,000	850,00	6 800,00	
16	K	5.4	Doprava	ks	1,000	21 600,00	21 600,00	
17	K	5.5	Revize	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	
18	K	5.6	Odvoz a likvidace odpadu	t	0,200	390,00	78,00	
19	K	5.7	Projekt skutečného provedení	ks	1,000	0,00	0,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ZŠ Sokolská, Liberec - VZT
Objekt:
03 - Přípomoc VZT

KSO:
Místo: Liberec

Zadavatel:
Magistrát města Liberec

Uchazeč:
Desima technology s.r.o.

Projektant:
[redacted]

Zpracovatel:
[redacted]

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 25.03.2025

IČ:
DIČ:
IČ: 03586316
DIČ: CZ03586316

IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			156 991,51
DPř zákl. přenesená sníž. přenesená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	156 991,51 0,00	21,00% 12,00%	0,00 0,00
Cena s DPH			156 991,51
v CZK			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ZŠ Sokolská, Liberec - VZT
Objekt: 03 - Přípomoc VZT

Místo: Liberec
Zadavatel: Magistrát města Liberec
Uchazeč: Desima technology s.r.o.

Datum: 25.03.2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	156 991,51
HSV - Práce a dodávky HSV	69 571,51
3 - Svislé a kompletní konstrukce	3 615,84
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	5 170,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	51 274,40
997 - Přesun sutě	9 511,27
PSV - Práce a dodávky PSV	65 900,00
751 - Vzduchotechnika	3 900,00
767 - Konstrukce zámečnické	6 000,00
787 - Dokončovací práce - zasklívání	56 000,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	16 520,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	5 000,00
VRN6 - Územní vlivy	5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ Sokolská, Liberec - VZT
Objekt: 03 - Přípomoc VZT

Místo: Liberec
Zadavatel: Magistrát města Liberec
Uchazeč: Desima technology s.r.o.

Datum: 25.03.2025
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem								156 991,51
D HSV Práce a dodávky HSV								69 571,51
D 3 Svislé a kompletní konstrukce								3 615,84
1	K	310238411	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 na maltu cementovou	m3	0,432	8 370,00	3 615,84	
VV					0,432			
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní								5 170,00
2	K	612315203	Vápenná omítka jednotlivých malých ploch hrubá na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,25 do 1 m2	kus	2,000	734,00	1 468,00	
3	K	612315223	Vápenná omítka jednotlivých malých ploch štuková dvouvrstvá na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,25 do 1 m2	kus	2,000	840,00	1 680,00	
4	K	621215123	Oprava kontaktního zateplení z polystyrenových desek jednotlivých malých ploch tloušťky přes 80 do 120 mm podhledů, plochy jednotlivě přes 0,25 do 0,5 m2	kus	2,000	724,00	1 448,00	
5	K	622525103	Omítka tenkovrstvá jednotlivých malých ploch silikátová, akrylátová, silikonová nebo silikonosilikátová stěn, plochy jednotlivě přes 0,25 do 0,5 m2	kus	2,000	287,00	574,00	
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání								51 274,40
6	K	946111113	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 2,5 m do 3,5 m montáž	kus	2,000	2 670,00	5 340,00	
7	K	946111116	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 5,5 m do 6,6 m montáž	kus	3,000	3 720,00	11 160,00	
8	K	946111213	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 2,5 m do 3,5 m příplatek k ceně za každý den použití	kus	2,000	307,00	614,00	
9	K	946111216	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 5,5 m do 6,6 m příplatek k ceně za každý den použití	kus	6,000	515,00	3 090,00	
VV					6,000			
10	K	946111813	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 2,5 m do 3,5 m demontáž	kus	2,000	1 600,00	3 200,00	
11	K	946111816	Věže pojízdné trubkové nebo dílcové s maximálním zatížením podlahy do 200 kg/m2 šířky od 0,6 do 0,9 m, délky do 3,2 m výšky přes 5,5 m do 6,6 m demontáž	kus	3,000	2 770,00	8 310,00	
12	K	967041112	Přisekání (špicování) rovných ostění v betonu po hrubém vybourání otvorů bez odstupu	m2	5,160	1 090,00	5 624,40	
VV					(0,4*2+0,6*2)*0,6	1,200		
VV					(0,55*4)*0,6	1,320		
VV					(1,4*2+0,8*2)*0,6	2,640		
VV					Součet	5,160		
13	K	971042551	Vybourání otvorů v betonových příčkách a zdech základových nebo nadzákladových plochy do 1 m2, tl. jakékoliv	m3	0,216	11 300,00	2 440,80	
VV					2*0,6*0,6*0,3	0,216		
14	K	971042461	Vybourání otvorů v betonových příčkách a zdech základových nebo nadzákladových plochy do 0,25 m2, tl. do 600 mm	kus	2,000	2 900,00	5 800,00	
15	K	971042551	Vybourání otvorů v betonových příčkách a zdech základových nebo nadzákladových plochy do 1 m2, tl. jakékoliv	m3	0,504	11 300,00	5 695,20	
VV					1,4*0,6*0,6	0,504		
D 997 Přesun sítě								9 511,27
16	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	2,661	998,00	2 655,68	
17	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,661	301,00	800,96	
18	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	14,250	13,10	186,68	
VV					2,85*5	14,250		
19	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	2,585	2 270,00	5 867,95	
VV					2,585	2,585		
D PSV Práce a dodávky PSV								65 900,00
D 751 Vzduchotechnika								3 900,00
20	K	751514_R1	Ochrana žaluzie před sněhem - montáž	kus	2,000	500,00	1 000,00	
21	M	42981_R1	Ochrana žaluzie před sněhem - materiál	kus	2,000	1 450,00	2 900,00	
D 767 Konstrukce zámečnické								6 000,00
22	K	767121_R2	Oprava stěn a příček s výplní drátěné sítě výměna pletiva	m2	4,000	1 500,00	6 000,00	
D 787 Dokončovací práce - zasklívání								56 000,00
23	K	787617_R1	Zasklívání oken a dveří deskami plochými plnými polykarbonátovým profilem plným délky do 3000 mm s těsnicí páskou bez UV ochrany, tl. 12 mm	kpl	4,000	14 000,00	56 000,00	
D HZS Hodinové zúčtovací sazby								16 520,00
24	K	HZS1292	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník	hod	40,000	413,00	16 520,00	
VV					5*8	40,000		
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								5 000,00
D VRN6 Územní vlivy								5 000,00
25	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů, výrobků a strojů	...	1,000	5 000,00	5 000,00	

Seznam poddodavatelů

v rámci podlimitní veřejné zakázky na dodávky zadávané formou
zjednodušeného podlimitního řízení:

„ZŠ Liberec, Jabloňová a ZŠ Liberec, Sokolovská – dodávka a montáž VZT do tělocvičen“

Poddodavatel č. 1:	
IČO:	
Sídlo poddodavatele:	
Osoba oprávněná jednat za poddodavatele:	
Přehled věcného rozsahu plnění:	
Prokázání části kvalifikace tímto poddodavatelem:	

Poddodavatel č. 2:	
IČO:	
Sídlo poddodavatele:	
Osoba oprávněná jednat za poddodavatele:	
Přehled věcného rozsahu plnění:	
Prokázání části kvalifikace tímto poddodavatelem:	

Poddodavatel č. 2:	
IČO:	
Sídlo poddodavatele:	
Osoba oprávněná jednat za poddodavatele:	
Přehled věcného rozsahu plnění:	
Prokázání části kvalifikace tímto poddodavatelem:	

V Praze dne

.....
Michal Sedlák, jednatel