

**DODATEK Č. 2
KE SMLOUVĚ O DÍLO č. DS202401949**

na provedení stavebních prací
„Nová Pastýřská, 2. a 3. etapa“

č. objednatele: DS202401949/2

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

(dále jen jako „Dodatek č. 2“)

Smluvní strany:

Objednatel: **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**
Sídlo: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
Zastoupený: Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města
ve věcech technických oprávněn k jednání: Kristýna Růžičková, pověřena funkcí vedoucí oddělení investic
Mgr. Karla Hackelová, referent oddělení investic
IČO: 00262978
DIČ: CZ00262978
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. [REDACTED]
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **Metrostav DIZ s.r.o.**
PSČ, sídlo: Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 - Libeň
zastoupený: Ing. Karlem Volfem, předsedou sboru jednatelů a Ing. Tomášem Erhardem, jednatelem
ve věcech smluvních oprávněn k jednání: Ing. Karel Volf – předseda sboru jednatelů
Ing. Tomáš Erhard – jednatel
ve věcech technických oprávněn k jednání: Robert John, DiS.
IČO: 25021915
DIČ: CZ25021915
bank. spojení: Komerční banka, a.s., č.ú.: [REDACTED]
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, odd. C, vl. 93177
(dále jen „zhotovitel“)
(společně také jen „smluvní strany“)

I. Předmět

1. Předmětem tohoto Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. DS202401949 uzavřené dne 9. 10. 2024 a Dodatku č. 1 uzavřeného dne 25. 6. 2025 (dále jen jako „SOD“) je změna níže uvedených ujednání SOD.
2. Smluvní strany se dohodly na změně rozsahu předmětu plnění, opravě a změně smluvní ceny díla a na prodloužení termínu stavby z důvodů uvedených níže, vyplývajících ze změnových listů č. 11 až č. 14 v příloze č. 1 až č. 4 tohoto Dodatku č. 2. Všechny změny a opravy sjednané tímto Dodatkem č. 1 jsou v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

II. Změna rozsahu předmětu plnění

1. Smluvní strany se tímto dohodly na změně rozsahu předmětu plnění tak, jak je uvedeno v odst. 2 a 3 tohoto článku a ve změnových listech č. 11 až č. 14 v příloze č. 1 až č. 4 tohoto Dodatku č. 2.
2. Část dodatečných dále uvedených prací a popsanych ve změnových listech č. 12 a 14 je realizována v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, neboť se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku. Dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné pro řádné provedení díla a změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických nebo technických důvodů a z důvodu výrazného zvýšení nákladů zadavateli v případě změny v osobě dodavatele. Zejména se jedná o následující změny:
 - a) Při realizaci SO 110 v km 0,05 – 0,07 u areálu PČR bylo zjištěno, že nový násep nelze provést bez nového zajištění. Stávající oplocení z cihel vykazuje značné poškození. Z těchto důvodů je nutné zapřít chodník pomocí prefa samonosných profilů L.
 - b) Při vytyčení SO 110 v km 0,130 byla zjištěna kolize se vzrostlým stromem, který investor požaduje ponechat. Z těchto důvodů je nutné na ochranu stromu na místě vybudovat opěrnou zeď do výšky 1,1 m o délce 9,5m, aby nedošlo k vyvrácení stromu na komunikaci.
3. Část dodatečných dále uvedených prací a popsanych ve změnových listech č. 11 a 13 je realizována v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, neboť se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Zejména se jedná o následující změny:
 - a) Při výkopových pracích bylo zjištěno rozdílné geologické složení horniny oproti předpokladu v projektové dokumentaci. Dle předpokladu v projektové dokumentaci se výskyt hornin těžitelnosti třídy I. bohužel neprokázal. Po odkrytí stávajících vrstev se projeví horniny třídy III, těžce rozpojitelné. Na základě této změny byl přivolován geolog, který zaznamenal stávající stav a navrhnul opatření nutné k provedení stavebních úprav tak, aby bylo možné dílo realizovat v potřebné kvalitě a s ohledem na bezpečnost provádění.

V úrovni zemní pláně chodníku a pozemní komunikace a v místě výkopu rýhy v úseku km 0,080-0,125 byly zastiženy horniny (výchoz / sesutý blok z přilehlé skalní stěny), které byly při horním povrchu tvořeny zvětřalou žulou (granitem) třídy R4-R3 v mocnosti cca 50-100 mm (horninu šlo škrábat, resp. úlomky lehce rozbíjet kladívem). Pod touto zvětřalou vrstvičkou se nacházejí mírně zvětřalé, lokálně až zdravé žuly (granitu). Byla zaznamenána vzdálenost svislých diskontinuit 3,0 m, vodorovné diskontinuity s ohledem na hloubku prováděné rýhy nebylo u výchozů možné stanovit, přičemž byla ověřena mocnost min. 1,10 m. Při zohlednění rozpukání přilehlé skalní stěny lze odhadovat vzdálenost 0,50 – 2,0 m. Těžba byla prováděna za pomoci těžkého bouracího kladiva. Při dolamování bylo do hornin bylo nutné ručně navrtat otvory v pravidelném rastru cca 0,20-0,30 m a do těchto otvorů následně vložit hydraulický klín, pomocí kterého bylo možné horninu rozlámat a následně rypadlem odtěžit. Při těžbě v rýze je rovněž nutné zohlednit komplikace při rozpojování v relativně malé šířce rýhy. Z hlediska rozpojitelnosti lze konstatovat, že v uvedeném úseku bude možné horninu velmi obtížně rozpojovat a musí být použita speciální technika rozpojování.
 - b) Při výkopových pracích na SO 101 v km 0,145 byla odhalena dobová studna v pravém jízdním pruhu. Po prohlídce archeologem, byl zvolen postup částečně zasypat studnu propustným štěrkem 32-63 a následné přebetonování, tak aby nedocházelo k propadům komunikace.

III. Změna ceny

1. Smluvní strany se tímto dohodly na opravě nesprávnosti – chyby v psaní a počtech při výpočtu výše DPH a ceny včetně DPH uvedené v SOD. Dále se v souladu s čl. 5. odst. 5.4 SOD dohodly, v důsledku změny rozsahu předmětu plnění, na změně ceny za dílo sjednané v čl. 5. odst. 5.1 SOD, a to na jejím celkovém zvýšení o částku 1 825 034,81 Kč bez DPH, tj. 2 208 292,12 Kč včetně DPH.

Celková cena za dílo dle původního znění SOD – po opravě výpočtu výše DPH a ceny včetně DPH:

22 872 458,84 Kč bez DPH
4 803 216,36 Kč DPH 21%
27 675 675,20 Kč včetně DPH

Cena díla na základě Dodatku č. 1

24 924 676,69 Kč bez DPH
5 234 182,10 Kč DPH 21%
30 158 858,80 Kč včetně DPH

Cena díla na základě tohoto Dodatku č. 2

26 749 711,50 Kč bez DPH
5 617 439,42 Kč DPH 21%
32 367 150,92 Kč včetně DPH

IV. Změna doby plnění díla

1. Smluvní strany se v souladu s čl. 4 SOD dohodly, v důsledku změny předmětu plnění, na prodloužení termínu dokončení stavebních prací sjednaného v čl. 4. odst. 4.1.4. SOD, a to na jeho celkovém prodloužení o **46 dní**. Čl. 4. odst. 4.1.4. SOD na základě tohoto dodatku zní:

4.1.4. Dokončení stavebních prací (tzn. lhůta výstavby): nejpozději do 245 dní od předání a převzetí staveniště.

2. Objednatel a Zhotovitel se v souladu se zněním Čl. 4. SOD za podmínek v něm uvedených dohodli na prodloužení termínu díla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, vyvstala v průběhu provádění díla potřeba změnit rozsah realizovaných prací oproti rozsahu stanovenému v zadávacích podmínkách nebo vznikla potřeba dodatečných stavebních prací, dodávek nebo služeb, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy a jsou nezbytné pro dokončení díla.

V. Doložky

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek č. 2 bude uveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje v Dodatku č. 2, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
3. Dodatek č. 2 nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle tohoto Dodatku č. 2 poskytnutá před jeho účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností tohoto Dodatku č. 2, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

VI. Ostatní ujednání

1. Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven elektronicky v jediném elektronickém originále a podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronicky podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem.
2. Tento Dodatek č. 2 je uzavírán na základě dohody Smluvních stran, reflektuje současný stav mezi Smluvními stranami a stav prováděného díla a uzavřením se stává nedílnou součástí SOD.
3. Ostatní ujednání SOD tímto Dodatkem č. 2 nedotčená zůstávají v platnosti v původním znění. Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s účelem SOD ve znění dodatků č. 1 a č. 2, v souladu s oprávněnými zájmy druhé Smluvní strany, a že uskuteční veškeré jednání, které se ukáže být nezbytné pro dosažení účelu SOD.
4. Smluvní strany na důkaz souhlasu a porozumění shora uvedenému textu Dodatku č. 2 tímto prohlašují, že tento Dodatek č. 2 byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
5. Uzavření tohoto Dodatku č. 2 bylo schváleno usnesením Rady města Liberec č. 1108/2025 ze dne 12. 8. 2025.

Příloha č. 1: Změnový list č. 11

Příloha č. 2: Změnový list č. 12

Příloha č. 3: Změnový list č. 13

Příloha č. 4: Změnový list č. 14

V dne:

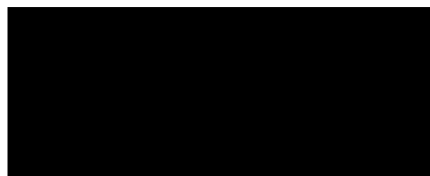


Ing. Jaroslav Zámečník, CSc.
primátor Statutárního města Liberec

V dne:



.....
za zhotovitele
Ing. Karel Volf, MBA
předseda sboru jednatelů



.....
Ing. Tomáš Erhard
jednatel

NÁVRH ZMĚNY				číslo: 011/2025	
Zhotovitel:		Metrostav DIZ s.r.o.			
Komu:		Statutární město Liberec		Datum: 10.07.2025	
Název akce: Nová Pastýřská, 2. a 3. etapa					
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	E-mailem- X	Faxem:	osobně X	
Odkazy		na specifikaci:			
		na výkresy:			
		na rozpočtové podklady: ano			
		na jinou část smlouvy:			
Popis a zdůvodnění změny: Při výkopových pracích bylo zjištěno rozdílné geologické složení horniny oproti předpokladu v projektové dokumentaci. Dle předpokladu v projektové dokumentaci se výskyt hornin těžitelnosti třídy I. bohužel neprokázal. Po odkrytí stávajících vrstev se projeví horniny třídy III, těžce rozpojité. Na základě této změny byl přivolován geolog, který zaznamenal stávající stav a navrhnul opatření nutné k provedení stavebních úprav tak, aby bylo možné dílo realizovat v potřebné kvalitě a s ohledem na bezpečnost provádění. V úrovni zemní plně chodníku a pozemní komunikace a v místě výkopu rýhy v úseku km 0,080-0,125 byly zastíženy horniny (výchoz / sesutý blok z přilehlé skalní stěny), které byly při horním povrchu tvořeny zvětralou žulou (granitem) třídy R4-R3 v mocnosti cca 50-100 mm (horninu šlo škrábat, resp. úlomky lehce rozbíjet kladívkem). Pod touto zvětralou vrstvičkou se nacházejí mírně zvětralé, lokálně až zdravé žuly (granitu). Byla zaznamenána vzdálenost svislých diskontinuit 3,0 m, vodorovné diskontinuity s ohledem na hloubku prováděné rýhy nebylo u výchozů možné stanovit, přičemž byla ověřena mocnost min. 1,10 m. Při zohlednění rozpukání přilehlé skalní stěny lze odhadovat vzdálenost 0,50 – 2,0 m. Těžba byla prováděna za pomoci těžkého bouracího kladiva. Při dolamování bylo do hornin bylo nutné ručně navrtat otvory v pravidelném rastru cca 0,20-0,30 m a do těchto otvorů následně vložit hydraulický klín, pomocí kterého bylo možné horninu rozlámat a následně rypadlem odtěžit. Při těžbě v rýze je rovněž nutné zohlednit komplikace při rozpojování v relativně malé šířce rýhy. Z hlediska rozpojitelosti lze konstatovat, že v uvedeném úseku bude možné horninu velmi obtížně rozpojovat a musí být použita speciální technika rozpojování.					
Důvod vícepráce/méně práce	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti X
Počet připojených listů výkresů změny: 3					
Ocenění změny: Celkem 1 544 778,10 Kč bez DPH					
Nově navržená změna sjednané ceny díla 26 469 454,79 Kč bez DPH			Změna času plnění: 38 dní – 28.9.2025		
Navrhovanou změnou dojde k navýšení / snížení rozpočtu o částku: Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí 1 544 778,10 Kč bez DPH. Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí 0,00 Kč bez DPH.					
Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 1					

Zástupce zhotovitele:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Václav Hodničák

Podpis [redacted] Datum 07-08-2025

PŘIJETÍ ZMĚNY**Posouzení změny:**

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

1)

Odůvodnění dodatečných stavebních prací za užití § 222, odst. 6 ZZVZ)

Dodatečné stavební práce uvedené ve Změnovém listě jsou realizovány v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, neboť nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Ve smyslu ustanovení § 222 odst. 9 téhož zákona je splněna podmínka, že celkový cenový nárůst související se změnami ceny podle odstavců 5 nebo 6 při odečtení stavebních prací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku.

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

David Senohrábek, DiS

Podpis [redacted]

07-08-2025
Datum.....

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s finančním dodatkem a předkládá investorovi k přijetí.

Ing. Josef Mikeš

Podpis [redacted]

07-08-2025
Datum

Zástupce objednatele:

Objednatel posoudil finanční dodatek.

Kristýna Růžicková

STATUTÁRNÍ MĚSTO
LIBEREC
Odbor dopravních staveb

Podpis [redacted]

07-08-2025
Datum

Toto **Přijetí změny** (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / ~~méněprací~~, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.

ZL 011 - SO 311 - Odvodnění ul. Pastýřská

Název stavby:	Nová Pastýřská, 2. a 3. etapa
Zhotovitel stavby:	Metrostav DIZ s.r.o., Středisko VHS a HSV Liberec
Datum:	10.7.2025

úplný odpočet
částečný odpočet

nová položka
částečný přípočet

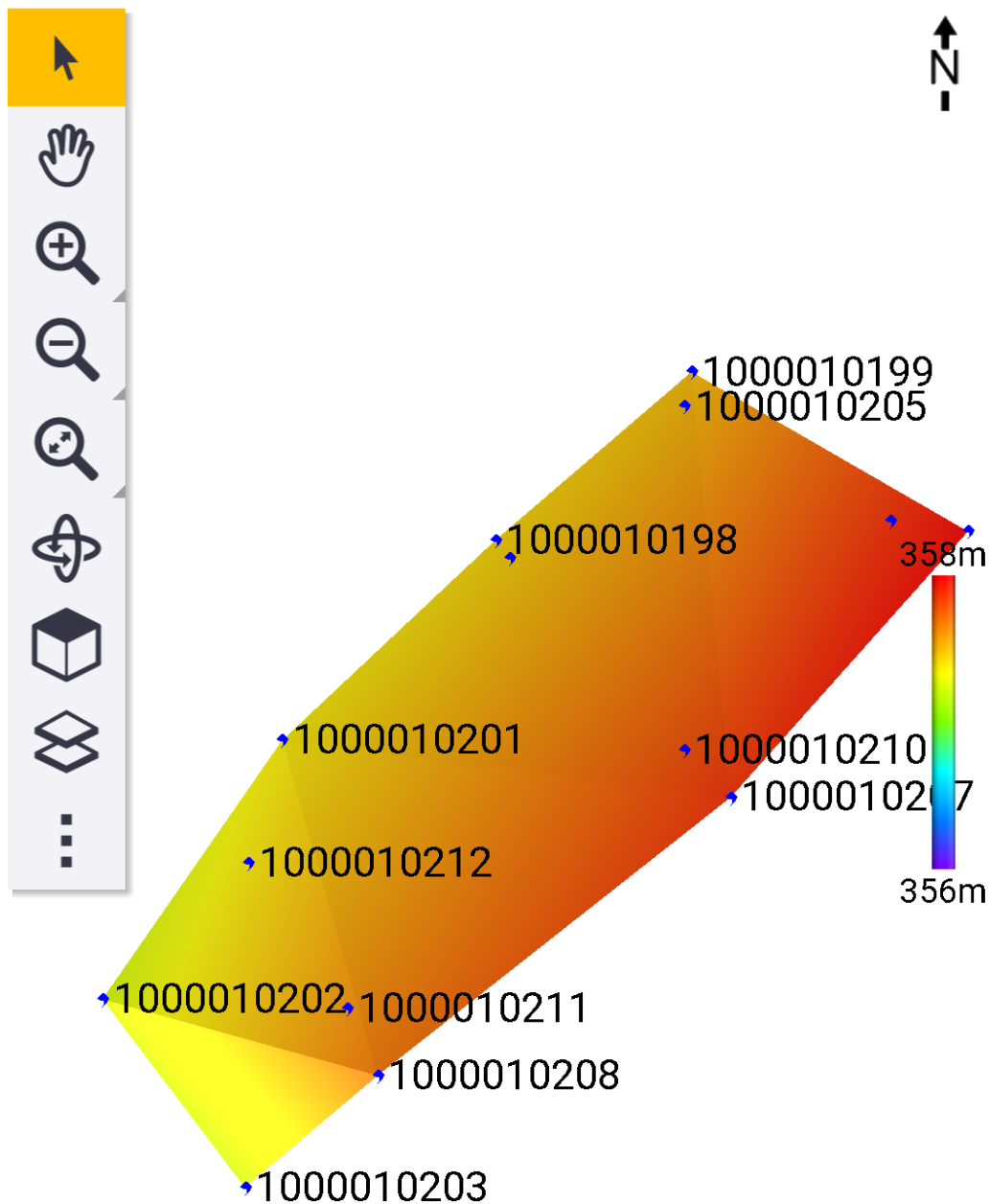
Datum:		10.7.2025	PŮVODNÍ VÝKAZ (SoD)				ODPOČTOVÝ ROZPOČET				PŘIPOČTOVÝ ROZPOČET				VÝSLEDNÝ ROZPOČET			
č. pol.	Kód položky	Popis položky	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena
3	13283	HLOUBENÍ RÝH ŠÍŘ DO 2M PAŽ I NEPAŽ TR. II	m3	390,581	400,00	156 232,40	m3	-71,283	400,00	-28 513,20					m3	319,298	400,00	127 719,20
16	138611201	Dolamování zapažených nebo nezapažených hloubených vykopávek rýh, ve vrstvě tl. do 500 mm v hornině třídy těžitelnosti III skupiny 7									m3	11,180	6 730,00	75 241,40	m3	11,180	6 730,00	75 241,40
17	155211313	Odtěžení nestabilních hornin ze skalních stěn s přehozením na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek hydraulickými klíny									m3	60,103	13 300,00	799 369,90	m3	60,103	13 300,00	799 369,90
18	155212116	Vrty do skalních stěn prováděné horolezeckou technikou hloubky do 5 m přenosnými vrtacími kladivy průměru do 56 mm, v hornině tř. V a VI									m	417,000	1 280,00	533 760,00	m	417,000	1 280,00	533 760,00
1	03100	ZARÍZENÍ STAVENIŠTĚ - ZŘÍZENÍ, PROVOZ, DEMONTÁŽ	kpl	1,469	500 000,00	734 500,00					kpl	0,266	500 000,00	133 000,00	kpl	1,735	500 000,00	867 500,00
3	02720	POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠŤ REGULACI A OCHRANU DOPRAVY	kpl	1,469	120 000,00	176 280,00					kpl	0,266	120 000,00	31 920,00	kpl	1,735	120 000,00	208 200,00
		CELKEM ZMĚNY								-28 513,20				1 573 291,30				
		CELKEM OBJEKT				1 067 012,40												2 611 790,50
		CELKOVÝ ROZDÍL																1 544 778,10

PŮVOD CENY
SoD
URS 2025 01
URS 2025 01
URS 2025 01
SoD - SO 020
SoD - SO 180

v Liberci dne:

zástupce zhotovitele: Václav
Hodničák

zástupce objednatele:





12:55
27/06



Výpočet objemu



Metoda

Od povrchu k povrchu

Původní povrch

hrana

Konečný povrch

pata

Objem

Objem výkopu

71.283m³

Objem násypu

0.000m³

Porovnání výkop/násyp

71.283m³

Nakypření materiálu (výkop)

0.0%



Zhutnění (násyp)

0.0%



Oblast výkopu

37.591m²

Oblast násypu



Uložit

NOVÁ PASTÝŘSKÁ – 2. a 3. ETAPA

GEODETICKÝ PROTOKOL

číslo 2025/11

Objednatel:	METROSTAV DIZ s.r.o.
Katastrální území:	Liberec
Datum prací:	5.-6.2025
Souřadnicový systém:	JTSK
Výškový systém:	Bpv
Použité přístroje	Trimble R12i
Popis prací:	Zaměření a výpočet kubatury výkopů

Na základě požadavku stavby bylo průběžně provedeno měření odtěžené části skály pro pokládku budoucích IS. Měření bylo provedeno metodou GNSS přístrojem Trimble R12i.

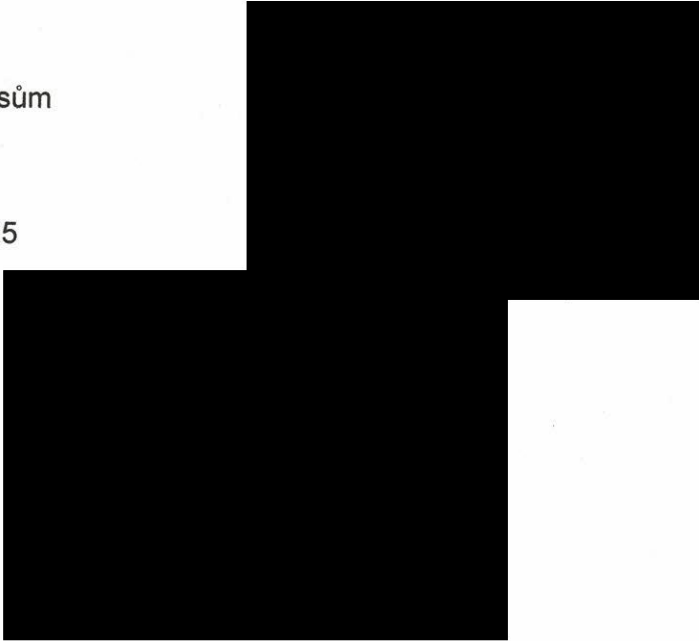
Podklady: Pochůzka v terénu

Přílohy: Výpočetní schéma

Celková kubatura výkopů je 71,3 m³

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům

Ověřil: Ing. Tomáš Brhel č.ověření : 373/2025





Metrostav DIZ s.r.o.
Pan Jan Tomčík
Koželužská 2450/4
180 00 Praha 8

zn.: myn-25-05-13
V Praze, 16. července 2025

č. zakázky 25 077

Nová Pastýřská, 2. a 3. etapa, Liberec

SO 101 – Místní komunikace

SO 110 – Chodníky

SO 311 – Odvodnění ul. Pastýřská

Posouzení těžitelnosti hornin – úsek km 0,080 – 0,125

Na základě požadavku zástupce zhotovitele stavby firmy Metrostav DIZ s.r.o. provedla naše společnost posouzení těžitelnosti hornin v místě těžby zemin/hornin SO 101 a SO 110 a v místě provádění výkopu rýhy odvodnění v rámci SO 311, konkrétně v úseku km 0,080-0,125 (pravá strana uličního prostoru / komunikace). V tomto úseku byl v úrovni nad zemní plání chodníku a přilehlé komunikace a ve výkopu rýhy odvodnění zastižen výchoz skalní horniny, popř. sesutý skalní blok, který nebylo možné odstranit rypadlem.

Zhodnocení těžitelnosti bylo provedeno na základě vizuální prohlídky v terénu dne 13. 5. 2025 v místě těžby. Vlastní zatřídění těžitelnosti bylo provedeno dle normy ČSN 73 6133, příloha D a normy ČSN 73 3055 Zemní práce při výstavbě potrubí. Při terénním popisu byly zohledněny následující skutečnosti – pevnost hornin, vzdálenost diskontinuit, velikost úlomků, šířka rýhy, použitá mechanizace k rozpojování a rozsah výkopových prací.

V úrovni zemní pláne chodníku a pozemní komunikace a v místě výkopu rýhy v úseku km 0,080-0,125 byly zastiženy horniny (výchoz / sesutý blok z přilehlé skalní stěny), které byly při horním povrchu tvořeny zvětralou žulou (granitem) třídy R4-R3 v mocnosti cca 50-100 mm (horninu šlo škrábat, resp. úlomky lehce rozbít kladívkem). Pod touto zvětralou vrstvičkou se nacházejí mírně zvětralé, lokálně až zdravé žuly (granitu). Byla zaznamenána vzdálenost svislých diskontinuit 3,0 m, vodorovné diskontinuity s ohledem na hloubku prováděné rýhy nebylo u výchozů možné stanovit, přičemž byla ověřena mocnost min. 1,10 m. Při zohlednění rozpukání přilehlé skalní stěny lze odhadovat vzdálenost 0,50 – 2,0 m. Ve smyslu normy ČSN EN ISO 14689 je vzdálenost diskontinuit střední až velmi velká. Na základě terénních zkoušek byla v souladu s ČSN 73 6133 stanovena třída horniny R2(-R1), horninu mimo zvětralou povrchovou vrstvu při povrchu šlo pouze těžko otloukat.

Těžba byla prováděna za pomoci těžkého bouracího kladiva. Při dolamování bylo do hornin bylo nutné ručně navrtat otvory v pravidelném rastru cca 0,20-0,30 m (viz fotodokumentace) a do těchto otvorů následně vložit hydraulický klín, pomocí kterého bylo možné horninu rozlámat a následně rypadlem odtěžit. Při těžbě v rýze je rovněž nutné zohlednit komplikace při rozpojování v relativně malé šířce rýhy. Z hlediska rozpojitelnosti lze konstatovat, že v uvedeném úseku bude možné horninu velmi obtížně rozpojovat a musí být použita speciální technika rozpojování.

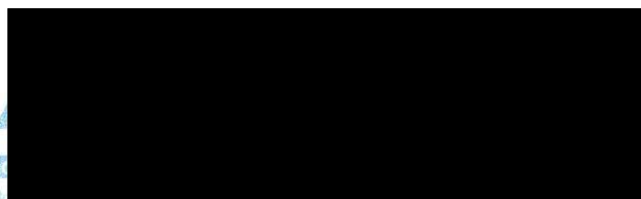
Na základě výše uvedených skutečností lze těžené horniny v úseku km 0,080-0,125 během provádění prací v rámci SO 101, SO 110 (odkop pro konstrukci vozovky) a v rýze SO 311 zařadit dle ČSN 73 6133, resp. dle ČSN 73 3055 následujícím způsobem:

třída těžitelnosti a rozpojitelnosti III (dle ČSN 73 3055 třída 6 a 7)

Objem odstraněných skalních hornin bude stanoven na základě geodetického zaměření skalních výchozů před a po odtěžení a bude uveden v samostatném geodetickém protokolu, který není součástí tohoto posouzení.

Závěr

Na základě místního šetření bylo provedeno posouzení těžitelnosti a rozpojitelnosti skalních hornin zastižených při provádění těžby zemin/hornin v rámci SO 101 a SO 110 a provádění rýhy odvodnění v rámci SO 311, v úseku km 0,080-0,125 (pravý okraj komunikace / ulice). S ohledem na zjištěné skutečnosti lze konstatovat, že v posuzovaném úseku byla zastiženy skalní výchozy / bloky tvořené horninou s těžitelností třídy III (dle přílohy D normy ČSN 73 6133, dle normy ČSN 73 3055 třída 6-7). Horniny je nutné rozpojovat těžkou technikou a dolamovat speciálním postupem.

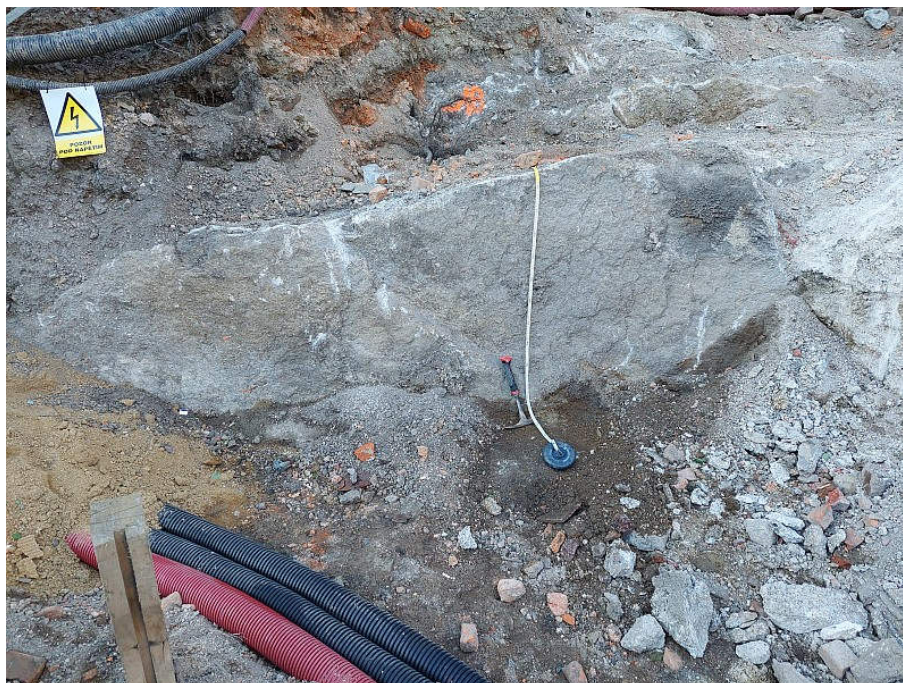


Ing. Jan Mynář

Přílohy

Příloha č.1 – Fotodokumentace

Příloha č.1 – Fotodokumentace



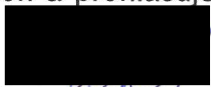
SO 311, skalní výchoz / blok v rýze
(foto 13.5.2025)



SO 101 a SO 110, výkop cca km 0,120,
horniny v úrovni projektované konstrukce vozovky a zemní pláň
(foto 13.5.2025)



ruční navrtávání otvorů v pravidelném rastru,
následné dolamování horniny hydraulickým klínem
(foto 30.6.2025)

NÁVRH ZMĚNY				číslo: 012/2025	
Zhotovitel:		Metrostav DIZ s.r.o.			
Komu:		Statutární město Liberec		Datum: 10.07.2025	
Název akce: Nová Pastýřská, 2. a 3. etapa					
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	E-mailem- X	Faxem:	osobně X	
Odkazy		na specifikaci:			
		na výkresy:			
na rozpočtové podklady:		ano			
na jinou část smlouvy:					
Popis a zdůvodnění změny: Při realizaci SO 110 v km 0,05 – 0,07 u areálu PČR bylo zjištěno, že nový násep nelze provést bez nového zajištění. Stávající oplocení z cihel vykazuje značné poškození. Z těchto důvodů je nutné zapřít chodník pomocí prefa samonosných profilů L.					
Důvod vícepráce/méně práce	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti X
Počet připojených listů výkresů změny: 1					
Ocenění změny: Celkem 145 420,00 Kč bez DPH					
Nově navržená změna sjednané ceny díla 26 614 874,79 Kč bez DPH			Změna času plnění: 3 dny – 1.10.2025		
Navrhovanou změnou dojde k navýšení / ponížení rozpočtu o částku: Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí 145 420,00 Kč bez DPH. Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí 0,00 Kč bez DPH.					
Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 1					
Zástupce zhotovitele:					
Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.					
Václav Hodničák		Podpis.....  Datum 07-08-2025			

PŘIJETÍ ZMĚNY

Posouzení změny:

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

1)

Odůvodnění dodatečných stavebních prací za užití § 222, odst. 5 ZZVZ)

Dodatečné stavební práce uvedené ve Změnovém listě jsou realizovány v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, neboť se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku. Dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné pro řádné provedení díla a změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických nebo technických důvodů a z důvodu výrazného zvýšení nákladů zadavateli v případě změny v osobě dodavatele.

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

David Senohrábek, DiS

Podpis

07-08-2025
Datum.....

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s finančním dodatkem a předkládá investorovi k přijetí.

Ing. Josef Mikeš

Podpis

07-08-2025
Datum

Zástupce objednatele:

Objednatel posoudil finanční dodatek.

Kristýna Růžicková

Podpis

07-08-2025
Datum

Toto **Přijetí změny** (dále jen "**PZ**") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako oprávněující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / ~~méněprací~~, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.

ZL 012 - SO 110 - Chodníky

Název stavby:	Nová Pastýřská, 2. a 3. etapa
Zhotovitel stavby:	Metrostav DIZ s.r.o., Středisko VHS a HSV Liberec
Datum:	10.7.2025

úplný odpočet
částečný odpočet

nová položka
částečný přípočet

Datum:		10.7.2025	PŮVODNÍ VYKAZ (SoD)				ODPOČTOVÝ ROZPOČET				PŘIPOČTOVÝ ROZPOČET				VÝSLEDNÝ ROZPOČET			
č. pol.	Kód položky	Popis položky	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena
40	711161112	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií vodorovná, výška nopu 8,0 mm, tl do 0,6 mm									m2	20,000	100,00	2 000,00	m2	20,000	100,00	2 000,00
41	327122112	Opěrná zeď samonosná ze ŽB dílců tvaru L v 800 mm									m	20,000	6 520,00	130 400,00	m	20,000	6 520,00	130 400,00
1	03100	ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ - ZŘÍZENÍ, PROVOZ, DEMONTÁŽ	kpl	1,735	500 000,00	867 500,00					kpl	0,021	500 000,00	10 500,00	kpl	1,756	500 000,00	878 000,00
3	02720	POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠŤ REGULACI A OCHRANU DOPRAVY	kpl	1,735	120 000,00	208 200,00					kpl	0,021	120 000,00	2 520,00	kpl	1,756	120 000,00	210 720,00
		CELKEM ZMĚNY								0,00				145 420,00				
		CELKEM OBJEKT				1 075 700,00												1 221 120,00
		CELKOVÝ ROZDÍL																145 420,00

PŮVOD CENY
URS 2025 01
URS 2025 01
SoD - SO 020
SoD - SO 180

v Liberci dne:

zástupce zhotovitele: Václav
Hodničák

zástupce objednatele:

NÁVRH ZMĚNY				číslo: 013/2025	
Zhotovitel:		Metrostav DIZ s.r.o.			
Komu:		Statutární město Liberec		Datum: 10.07.2025	
Název akce: Nová Pastýřská, 2. a 3. etapa					
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	E-mailem- X	Faxem:	osobně X	
Odkazy		na specifikaci:			
		na výkresy:			
		na rozpočtové podklady: ano			
		na jinou část smlouvy:			
Popis a zdůvodnění změny:					
Při výkopových pracích na SO 101 v km 0,145 byla odhalena dobová studna v pravém jízdním pruhu. Po prohlídce archeologem, byl zvolen postup částečně zasypat studnu propustným štěrkem 32-63 a následné přebetonování, tak aby nedocházelo k propadům komunikace.					
Důvod vícepráce/méně práce	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti X
Počet připojených listů výkresů změny: 1					
Ocenění změny: Celkem 28 338,20 Kč bez DPH					
Nově navržená změna sjednané ceny díla 26 643 212,99 Kč bez DPH			Změna času plnění: Nemá vliv na termín realizace		
Navrhovanou změnou dojde k navýšení / ponížení rozpočtu o částku: Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí 28 338,20 Kč bez DPH. Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí 0,00 Kč bez DPH.					
Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 1					
Zástupce zhotovitele:					
Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.					
Václav Hodničák		Podpis...		Datum 07-08-2025	

PŘIJETÍ ZMĚNY

Posouzení změny:

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

1)

Odůvodnění dodatečných stavebních prací za užití § 222, odst. 6 ZZVZ)

Dodatečné stavební práce uvedené ve Změnovém listě jsou realizovány v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, neboť nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Ve smyslu ustanovení § 222 odst. 9 téhož zákona je splněna podmínka, že celkový cenový nárůst související se změnami ceny podle odstavců 5 nebo 6 při odečtení stavebních prací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku.

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

David Senohrábek, DiS

Podpis

Datum.....

07-08-2025

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s finančním dodatkem a předkládá investorovi k přijetí.

Ing. Josef Mikeš

Podpis

Datum

07-08-2025

Zástupce objednatele:

Objednatel posoudil finanční dodatek.

STATUTARNÍ MĚSTO
LIBEREC

Kristýna Růžicková Odbor dopravních staveb

Podpis

Datum

07-08-2025

Toto **Přijetí změny** (dále jen "**PZ**") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / ~~méněprací~~, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.

ZL 013 - SO 101 - Místní komunikace

Název stavby:	Nová Pastýřská, 2. a 3. etapa
Zhotovitel stavby:	Metrostav DIZ s.r.o., Středisko VHS a HSV Liberec
Datum:	10.7.2025

úplný odpočet
částečný odpočet

nová položka
částečný přípočet

Datum:			10.7.2025		PŮVODNÍ VÝKAZ (SoD)				ODPOČTOVÝ ROZPOČET				PŘIPOČTOVÝ ROZPOČET				VÝSLEDNÝ ROZPOČET			
č. pol.	Kód položky	Popis položky	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena		
54	174211101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou bez zhutnění ručně									m3	2,000	112,00	224,00	m3	2,000	112,00	224,00		
55	58333688	kamenivo těžené hrubé frakce 32/63									t	3,600	787,00	2 833,20	t	3,600	787,00	2 833,20		
56	273321611	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 30/37									m3	5,300	4 770,00	25 281,00	m3	5,300	4 770,00	25 281,00		
		CELKEM ZMĚNY							0,00					28 338,20						
		CELKEM OBJEKT					0,00										28 338,20			
		CELKOVÝ ROZDÍL															28 338,20			

PŮVOD CENY
URS 2025 01
URS 2025 01
URS 2025 01

v Liberci dne:.....

zástupce zhotovitele: Václav
Hodničák

.....
zástupce objednatele:

NÁVRH ZMĚNY				číslo: 014/2025	
Zhotovitel:		Metrostav DIZ s.r.o.			
Komu:		Statutární město Liberec		Datum: 10.07.2025	
Název akce: Nová Pastýřská, 2. a 3. etapa					
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	E-mailem- X	Faxem:	osobně X	
Odkazy		na specifikaci:			
		na výkresy:			
na rozpočtové podklady:		ano			
na jinou část smlouvy:					
Popis a zdůvodnění změny:					
Při vytyčení SO 110 v km 0,130 byla zjištěna kolize se vzrostlým stromem, který investor požaduje ponechat. Z těchto důvodů je nutné na ochranu stromu na místě vybudovat opěrnou zeď do výšky 1,1 m o délce 9,5m, aby nedošlo k vyvrácení stromu na komunikaci.					
Důvod vícepráce/méně práce	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti X
Počet připojených listů výkresů změny: 1					
Ocenění změny:					
Celkem 106 498,51 Kč bez DPH					
Nově navržená změna sjednané ceny díla 26 749 711,50 Kč bez DPH			Změna času plnění: 5 dní – 6.10.2025		
Navrhovanou změnou dojde k navýšení / ponížení rozpočtu o částku: Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí 106 498,51 Kč bez DPH. Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí 0,00 Kč bez DPH.					
Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 1					
Zástupce zhotovitele:					
Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.					
Václav Hodničák		Podpis...		Datum 07-08-2025	

PŘIJETÍ ZMĚNY

Posouzení změny:

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

1)

Odůvodnění dodatečných stavebních prací za užití § 222, odst. 5 ZZVZ)

Dodatečné stavební práce uvedené ve Změnovém listě jsou realizovány v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, neboť se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku. Dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné pro řádné provedení díla a změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických nebo technických důvodů a z důvodu výrazného zvýšení nákladů zadavateli v případě změny v osobě dodavatele.

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

David Senohrábek, DiS

Podpis

07-08-2025

Datum.....

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s finančním dodatkem a předkládá investorovi k přijetí

Ing. Josef Mikeš

Podpis

07-08-2025

Datum

Zástupce objednatele:

Objednatel posoudil finanční dodatek,

STATUTARNÍ MĚSTO
LIBEREC
Odbor dopravních staveb

Kristýna Růžicková

Podpis

07-08-2025

Datum

Toto **Přijetí změny** (dále jen "**PZ**") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / ~~méněprací~~, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.

ZL 014 - SO 110 - Chodníky

Název stavby:	Nová Pastýřská, 2. a 3. etapa
Zhotovitel stavby:	Metrostav DIZ s.r.o., Středisko VHS a HSV Liberec
Datum:	10.7.2025

úplný odpočet
částečný odpočet

nová položka
částečný přípočet

Datum:		10.7.2025	PŮVODNÍ VÝKAZ (SoD)				ODPOČTOVÝ ROZPOČET				PŘIPOČTOVÝ ROZPOČET				VÝSLEDNÝ ROZPOČET			
č. pol.	Kód položky	Popis položky	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena	Celková cena
	273321611	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 30/37									m3	3,420	4 770,00	16 313,40	m3	3,420	4 770,00	16 313,40
	274352113	Bednění základových pasů ztracené									m2	11,900	906,00	10 781,40	m2	11,900	906,00	10 781,40
	316231232.KLC	Ukončení vrstvy z cihel plných Klinker NF nastojato na MVC včetně spárování									m2	10,800	3 004,74	32 451,19	m2	10,800	3 004,74	32 451,19
	311232034.KLC.R1	Zdivo nosné z cihel plných Klinker NF dl 240 mm P60 na MVC včetně spárování									m	9,500	2 658,16	25 252,52	m	9,500	2 658,16	25 252,52
1	03100	ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ - ZŘÍZENÍ, PROVOZ, DEMONTÁŽ	kpl	1,756	500 000,00	878 000,00					kpl	0,035	500 000,00	17 500,00	kpl	1,791	500 000,00	895 500,00
3	02720	POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠŤ REGULACI A OCHRANU DOPRAVY	kpl	1,756	120 000,00	210 720,00					kpl	0,035	120 000,00	4 200,00	kpl	1,791	120 000,00	214 920,00
		CELKEM ZMĚNY								0,00				106 498,51				
		CELKEM OBJEKT													1 195 218,51			
		CELKOVÝ ROZDÍL													106 498,51			

PŮVOD CENY
URS 2025 01
URS 2025 01
URS 2025 01
CN + 10% VÝROBNÍ REŽIE, 5% SPRÁVNÍ REŽIE A 10% ZISK
SoD - SO 020
SoD - SO 180

v Liberci dne:

.....
zástupce zhotovitele: Václav
Hodničák

.....
zástupce objednatele: