

**Dodatek č. 1 ev. č. DS 202501841/1
ke smlouvě o dílo ev. č. DS 202501841**

uzavřený dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**„Stavební úpravy a změna využití stávajících prostor v areálu FC
Slovan Liberec – východní tribuna“**

Smluvní strany:

- Objednatel:** STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Nám. Dr. E. Beneše 1
460 59 Liberec 1
IČ: 00 26 29 78
Zastoupené Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města,
ve věcech smluvních zastoupené: Adamem Lenertem, MBA,
náměstkem primátora pro územní plánování, majetek a sport
/dále jen objednatel/
- Zhotovitel:** Nové domky 2020 s.r.o.
se sídlem: Křemení 10, 257 01 Chotýšany.
zastoupený: Vasylem Rishkem
IČ: 0974303109.
DIČ: 09743031
bankovní spojení: [REDACTED]
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 341582.
/dále jen zhotovitel/

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tento
dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ev. č. DS 202501841

**Článek I.
Předmět dodatku**

1. Smluvní strany uzavřely dne 20. 5. 2025 smlouvu o dílo ev. č. DS 202501841 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je jsou stavební úpravy a změna využití stávající stavby v areálu FC Slovan Liberec, jejichž cílem je upravit stávající dispozice 1.N.P., 2.N.P. a 3.N.P. stávajícího objektu „východní tribuny“ tak, aby odpovídaly požadavkům uživatele pro provozování sportovní činnosti na fotbalovém stadionu, včetně provedení všech dalších činností, které jsou s tímto spojeny.
Jedná se zejména o úpravu stávajících prostor původního dětského koutku v části 1. N.P. a 2. N.P. , dále o vestavby skladovacích prostor ve 2. N.P. – stávající PU N 1 / 2 – I a úprava a provedení nového požárního únikového východu z prostor restaurace ve 3.N.P. – PU N 3.3 – II a N 3.2 – I a N 3.4 - III a sloučení těchto PU do jednoho PU – V – N 3.1 – II SPB, obsahující místnosti 308, 316-319, 327, 326

Během prací došlo k zjištění neshody mezi stávajícím stavem a projektovou dokumentací. V průběhu realizace zakázky došlo ke změnám a úpravám projektové dokumentace. Byl změněn nevhodně navržený materiál, úprava dispozic, dále nájemce vznesl požadavek o

úpravu proti navržené projektové dokumentaci. Tyto skutečnosti posouvají termín plnění o 10 týdnů, tedy celkem na 22 týdnů. Časový posun nemá vliv na užívání ostatních prostor areálu FC Slovan Liberec.

Změna rozsahu plnění a ceny díla se bude řešit dalším dodatkem.

2. Smluvní strany se s ohledem na nepředvídané delší časové dodávky dveří a skleněné stěny dohodly na prodloužení termínu pro provedení díla stanoveného v čl. III. Smlouvy o 10 týdnů, tedy nejpozději do 22 týdnů od protokolárního předání staveniště.
3. Změna je realizována v souladu se směrnicí rady č. 3RM „Zadávání veřejných zakázek statutárním městem Liberec“, oddíl B, kap. 3, čl. 3.17.1 (Dodatečné stavební práce, dodávky a služby).

Článek II.

Doložky

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
3. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

Článek III.

Závěrečná ujednání

1. Obě strany prohlašují, že tento dodatek podepsaly prosty omylu a tísňe a toto své prohlášení stvrzují svými podpisy.
2. Ostatní ujednání Smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena a zůstávají v platnosti beze změn.

3. Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 2. /Tento dodatek je vyhotoven elektronicky a podepsán oběma stranami kvalifikovaným elektronickým podpisem.
4. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou stran.
5. Smluvní strany souhlasí, že tento dodatek může být zveřejněn na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v tomto dodatku.

V Liberci dne ...

.....
Adam Lenert, MBA
náměstek primátora
Za objednatele

V dne ..

.....
Vasyl Rishko

Za zhotovitele