

Písemná zpráva zadavatele

dle § 217 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

„Revitalizace krematoria Liberec – projektová dokumentace“

A. Označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku, pokud byla uzavřena

Označení zadavatele:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

IČ: 002 62 978

se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec – Liberec I – Staré Město

zastoupené: Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města Liberec

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti dle normových požadavků, požadavků dotčených orgánů a zadavatele (objednatele) v rámci projektu „Revitalizace krematoria Liberec“.

V rámci veřejné zakázky „Revitalizace krematoria Liberec - projektová dokumentace“ bude vypracována projektová dokumentace rekonstrukce / stavebních úprav pro objekt č. p. 460 v ulici U Krematoria, Liberec, p. č. 1414 k. ú. Liberec s cílem snížení energetické náročnosti.

Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku:

Smlouva nebyla uzavřena.

B. Použitý druh zadávacího řízení

Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona.

C. Označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen

Projektový ateliér DAVID s.r.o., IČ: 27277577, se sídlem: Liberec - Liberec 14, Ruprechtická 199, PSČ 46014

Nabídková cena v Kč bez DPH: 2.990.000,00

Quality Group s.r.o., IČ: 08879737, se sídlem: Příkop 843/4, Zábrdovice, 602 00 Brno

Nabídková cena v Kč bez DPH: 3.780.000,00

D. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

1. Quality Group s.r.o., IČ: 08879737, se sídlem: Příkop 843/4, Zábrdovice, 602 00 Brno

Zadavatel při posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení u výše uvedeného účastníka zadávacího řízení zjistil, že tento účastník nesplnil podmínky účasti v zadávacím řízení v dále uvedeném rozsahu:

Zadavatel ve výzvě k podání nabídky a zadávací dokumentaci v článku 2.3 **Předpokládaná hodnota zakázky** uvádí následující zadávací podmínku:

Předpokládaná celková hodnota veřejné zakázky je zadavatelem stanovena na 3.000.000,- Kč bez DPH (3.630.000,- Kč s DPH).

*Předpokládaná celková hodnota veřejné zakázky je stanovena jako **maximální a nejvýše přípustná**. V případě, že nabídková cena účastníka za předmět plnění veřejné zakázky **překročí** předpokládanou celkovou hodnotu předmětu zakázky, bude toto posuzováno jako **nesplnění** zadávacích podmínek a zadavatel takového účastníka z další účasti v zadávacím řízení **vyloučí**.*

Účastník Quality Group s.r.o. v rámci své nabídky předložil nabídkovou cenu ve výši 3.780.000,- Kč bez DPH, což je v rozporu s výše uvedenou zadávací podmínkou.

2. Projektový ateliér DAVID s.r.o., IČ: 27277577, se sídlem: Liberec - Liberec 14, Ruprechtická 199, PSČ 46014

Účastník odstoupil z tohoto zadávacího řízení.

Dne 15. 07. 2025 bylo na 15. schůzi rady města Liberec vyhodnoceno zadávací řízení na veřejnou zakázku „Revitalizace krematoria Liberec – projektová dokumentace“. Na realizaci této veřejné zakázky byla usnesením č. 1015/2025 vybrána nabídka účastníka Projektový ateliér DAVID s.r.o. V návaznosti na toto usnesení zveřejnil zadavatel dne 21.07.2025 Rozhodnutí a Oznámení o výběru dodavatele. Na základě této skutečnosti měla být uzavřena smlouva o realizaci této veřejné zakázky s tímto vybraným dodavatelem. Účastník Projektový ateliér DAVID s.r.o. ale, dopisem doručeným dne 15. 07. 2025 zadavateli v elektronické podobě do datové schránky, odstoupil z tohoto zadávacího řízení.

E. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jejich výběru

Smlouva nebyla uzavřena.

F. Označení poddodavatelů dodavatelů podle písmene e), pokud jsou zadavateli známi

Smlouva nebyla uzavřena.

G. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo

Dne 15. 07. 2025 bylo na 15. schůzi rady města Liberec vyhodnoceno zadávací řízení na veřejnou zakázku „Revitalizace krematoria Liberec – projektová dokumentace“. Na realizaci této veřejné zakázky byla usnesením č. 1015/2025 vybrána nabídka účastníka Projektový ateliér DAVID s.r.o. V návaznosti na toto usnesení zveřejnil zadavatel dne 21.07.2025 Rozhodnutí a Oznámení o výběru dodavatele. Na základě této skutečnosti měla být uzavřena smlouva o realizaci této veřejné zakázky s tímto vybraným dodavatelem. Účastník Projektový ateliér DAVID s.r.o. ale, dopisem doručeným dne 15. 07. 2025 zadavateli v elektronické podobě do datové schránky, odstoupil z tohoto zadávacího řízení.

Na základě této skutečnosti zadavatel vyloučil vybraného dodavatele z další účasti v tomto zadávacím řízení z důvodu neposkytnutí řádné součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu § 124 zákona.

Zadavatel dále využil svého práva a v souladu s § 127 odst. 2 písm. b) zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, po zániku účasti vybraného dodavatele zrušil toto zadávací řízení.

H. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Nebyly použity jiné komunikační prostředky.

I. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Střet zájmů nebyl zjištěn.

Zbývá ustanovení § 217 odst. 2 zákona se na toto zadávací řízení nevztahují.

V Liberci dne 18.09.2025

Za zadavatele:
Ing. Jaroslav Zámečník, CSc., v. r.
primátor města Liberec