



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Odbor právní a veřejných zakázek

náměstí Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1

Všem dodavatelům

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka

Vyřizuje / telefon

V Liberci dne

PR/AM 4/25

Ing. Alena Bláhová/485 243 221

29.10.2025

CJ MML 349591/25

Počet listů 1

Počet příloh 0

Počet listů příloh 0

Vysvětlení zadávací dokumentace III.

v rámci zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na služby:

„Dokumentace návrhu souboru domů s funkcí městského bydlení na Papírovém náměstí a parkovacího domu v Liberci – část C“

Vážený dodavatelé,

zadavatel tímto v souladu s § 98 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, poskytuje odpověď na dotaz vznesený dodavatelem v rámci výše uvedené zakázky, a to:

Dotaz č. 1

V zadávací dokumentaci pro objekt C je napsáno: "Pokud to bude záměr vyžadovat, je součástí předmětu plnění také zajištění procesu posuzování vlivů záměru na životní prostředí (EIA) dle zákona č. 100/2001 Sb., Zákon o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění (dále jen „zákon č. 100/2001 Sb.). V tomto případě zhotovitel zajistí kompletní servis včetně:

- vypracování oznámení záměru dle přílohy č. 3 k zákonu č. 100/2001 Sb.,
- zajištění veškerých odborných podkladů a průzkumů nezbytných pro oznámení (např. biologické hodnocení, hluková, dopravní, rozptylová či hydrologická studie – dle potřeby),
- podání oznámení příslušnému úřadu (Krajský úřad),
- zajištění komunikace s úřady a doplnění dokumentace dle jejich požadavků,
- zajištění závazného stanoviska podle § 9a zákona č. 100/2001 Sb. (ať už ve formě
- závěru zjišťovacího řízení nebo výsledku úplného procesu EIA, pokud bude nařízen).

Pokud krajský úřad rozhodne o nutnosti provést úplné posouzení dle zákona (tzv. velká EIA), je zhotovitel povinen připravit i dokumentaci dle přílohy č. 4 k zákonu a zajistit veškeré související činnosti včetně veřejného projednání."

ZNAMENÁ TO, ŽE EIA MÁ BÝT SOUČÁSTÍ CENOVÉ NABÍDKY A MÁ BÝT NĚKDE VYSPECIFIKOVÁNA JEJÍ CENA? Pro případ, že by se nedělala?

Nebo se má nabídnout cena pouze za projekt a toto se bude řešit dodatkem ke smlouvě?

Odpověď na dotaz č. 1

Ano, EIA musí být součástí cenové nabídky. Nabídková cena bude v rámci inženýrské činnosti (etapa č. 3) obsahovat i proces posouzení EIA.

S pozdravem

Za zadavatele:

Ing. Jaroslav Zámečník, CSc., v. r.
primátor města Liberec