



Dodatek č. 2 ev. č. DS202402021/2
ke smlouvě o dílo ev. č. DS202402021
uzavřené dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Nám. Dr. E. Beneše 1

460 59, Liberec 1

IČ: 00 26 29 78

zastoupené Ing. Jaroslavem Zámečником, CSc., primátorem města

zastoupené ve věcech předání a převzetí díla Ing. arch. Ing. Jiřím Jand'ourkem,

náměstkem primátora pro architekturu, veřejný prostor a dopravní stavby

/dále jen „objednatel“/

Zhotovitel BAUSTADT s.r.o.

se sídlem: Orlí 137/1, Liberec III – Jeřáb, 460 07 Liberec

zastoupený: Pavlem Cimbálem, jednatelem

IČ: 07687290

DIČ: CZ07687290

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem,
oddíl C, vložka 42758

/dále jen „zhotovitel“/

uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tento dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo ev. č. DS202402021.

Článek I.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 2. 12. 2024 smlouvu o dílo ev. č. DS202402021 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je realizace díla „Úpravy okolí přehrady Harcov“, a další, v čl. III této Smlouvy a její příloze specifikované činnosti. Smluvní strany dále uzavřely dne 12. 8. 2025 dodatek č. 1.
2. V průběhu provádění prací na stavebním objektu SO 202 Opěrná zeď, došlo ke zjištění, že oproti předpokladu se na místě nachází skála a je nutné provést úpravu založení opěrné zdi (vícepráce 127 169,88 Kč bez DPH) i způsob provádění prací - realizaci záporového

pažení (vícepráce 112 248,68 Kč bez DPH). Bude upravena (snížena) celková výška nové opěrné zdi (méněpráce).

3. Dodatečné stavební práce jsou specifikovány ve změnovém listu č.2, který tvoří přílohu č.1 tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.
4. Pro provedení víceprací se v souladu se zněním čl. VII odst. 4 Smlouvy prodlužuje doba plnění díla o 7 kalendářních dní, která odpovídá rozsahu realizovaných dodatečných prací.
5. Změny uvedené v příloze č.1 a v tomto dodatku jsou realizovány v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, neboť nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Ve smyslu ustanovení § 222 odst. 9 téhož zákona je splněna podmínka, že celkový cenový nárůst související se změnami ceny při odečtení stavebních prací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku.

Článek II. Cena za dílo

1. Smluvní strany se v souladu s čl. IX odst. 3 Smlouvy v důsledku změny sjednaného rozsahu díla dohodly na změně ceny díla sjednané v čl. VI odst. 1 Smlouvy. Cena dodatečných prací a dodávek byla stanovena na základě nabídky (změnového listu) zhotovitele ze dne 6. 10. 2025, a to ve výši uvedené v odst. 2 a 3 tohoto článku.
2. Cena neprovedených prací (méněpráce) a dodávek dle tohoto dodatku č. 2 činí 203 105,33 Kč bez DPH.
3. Cena dodatečných prací (vícepráce) a dodávek dle tohoto dodatku č. 2 činí 239.418,56 Kč bez DPH.

Původní cena díla, ve znění dodatku č. 1:

Cena celkem bez DPH	55.149.294,68 Kč
DPH 21%	11.581.351,88 Kč
Cena celkem s DPH	66.730.646,56 Kč

Celková cena díla nově činí:

Cena celkem bez DPH	55.185.607,91 Kč
DPH 21%	11.588.977,66 Kč
Cena celkem s DPH	66.774.585,57 Kč

Článek III. Doba provedení díla

V důsledku provádění dodatečných stavebních prací se smluvní strany dohodly na prodloužení termínu plnění sjednaného v čl. VII odst. 2 Smlouvy a v čl. III Dodatku č.1 o 7 kalendářních dní. Celková doba provedení díla tak činí **232 kalendářních dní**.

Článek IV. Doložky

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
3. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

Článek V. Závěrečná ujednání

1. Obě strany prohlašují, že tento dodatek podepsaly prosty omylu a tísňe a toto své prohlášení stvrzují svými podpisy.
2. Ostatní ujednání Smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena a zůstávají v platnosti beze změn.
3. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno.
4. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou stran.
5. Smluvní strany souhlasí, že tento dodatek může být zveřejněn na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v tomto dodatku.

6. Uzavření tohoto dodatku č. 2 bylo schváleno usnesením Rady města Liberec č. 1340/2025, ze dne 7. 10. 2025.

V Liberci

dne: 15 -10- 2025

V Liberci

dne: 13/10 2025

Ing. Jaroslav Záhradník
primátor
(za objednatele)

Pavel Cimbál
jednatel
(za zhotovitele)

Přílohy: Příloha č. 1 – nabídka (změnový list)

Soupis									
10 - SO 202 - Opěrná zeď									
Místo:		Liberec			Datum:		#ODKAZ:		
Zadávatel:		Statutární město Liberec			Projektant:		ing. Igor Bálek		
Zhotovitel:		#ODKAZ			Zpracovatel:		ing. Igor Bálek		
č.	Ty	Kód	Popis	M	Množstv	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Náklady soupisu celkem							2 880 224,74		
D	0		Všeobecné konstrukce a práce				37 000,00		
1	K	02220	ZKOUŠENÍ MATERIÁLŮ NEZÁVISLOU ZKOUŠEBNOU ZKOUŠENÍ MATERIÁLŮ NEZÁVISLOU ZKOUŠEBNOU Přičítka a sčítka Základní výměra: 0,00 m ² (0,00 m ² základní výměra) Základní výměra: 0,00 m ² (0,00 m ² základní výměra)	KPL	1,000	14 500,00	14 500,00		
			Součet			1,000	1,000		
2	K	02220	ZKOUŠENÍ KONSTRUKCÍ A PRÁCI NEZÁVISLOU ZKOUŠEBNOU ZKOUŠENÍ KONSTRUKCÍ A PRÁCI NEZÁVISLOU ZKOUŠEBNOU Přičítka a sčítka Základní výměra: 0,00 m ² (0,00 m ² základní výměra) Základní výměra: 0,00 m ² (0,00 m ² základní výměra)	KPL	1,000	22 500,00	22 500,00		
			Součet			1,000	1,000		
D	1		Zemní práce				572 413,39		
3	K	11211	ČERPÁNÍ VODY DO 500 L/MIN ČERPÁNÍ VODY DO 500 L/MIN Přičítka a sčítka Základní výměra: 0,00 m ² (0,00 m ² základní výměra) Základní výměra: 0,00 m ² (0,00 m ² základní výměra)	HDD	240,000	96,48	23 155,20		
			Součet			240,000	240,000		
4	K	121831	HLOUBENÍ JAM ZAPAŽI NEPAŽ TR II. ODVOZ DO 1KM HLOUBENÍ JAM ZAPAŽI NEPAŽ TR II. ODVOZ DO 1KM Přičítka a sčítka Základní výměra: 0,00 m ² (0,00 m ² základní výměra) Základní výměra: 0,00 m ² (0,00 m ² základní výměra)	M3	271,242	256,50	69 579,67		
			Součet			271,242	271,242		
			Výsledek počítání: 0,50*145*133,95+2,50				69,426		
			Výsledek pro základ a podklad: beton: 0,50*145*133,95+2,00				63,511		
			Výsledek za lícem: 2,00*145*133,95+4,00				146,006		
			Součet				271,242		

