



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Odbor právní a veřejných zakázek

náměstí Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1

Všem dodavatelům

Váš dopis značky / ze dne	Naše značka	Vyřizuje / telefon	V Liberci dne
	PR/SM 1/26	Ing. Nikola Martinetz/485 243 219	23.2.2026
	CJ MML 062991/26		
Počet listů 1	Počet příloh 1	Počet listů příloh 5	

Vysvětlení a Změna zadávací dokumentace IV. v rámci otevřeného nadlimitního řízení:

„Projektová dokumentace – odkanalizování Horní Hanychov“

Vážení dodavatelé,

zadavatel obdržel ve výše nadepsaném řízení žádost dodavatele o vysvětlení zadávací dokumentace. V souladu s § 98 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, uvádí zadavatel znění dotazů a připojuje příslušná vysvětlení. V návaznosti na dotazy dochází ke změně zadávacích podmínek.

Dotaz č. 1

V zadávací dokumentaci na str. 5 a 6 je uvedeno, že součástí inženýrské činnosti jsou i smluvní vztahy s budoucím majitelem a provozovatelem. Můžete upřesnit, o jaké smluvní vztahy by se konkrétně mělo jednat?

Informace zadavatele k dotazu č. 1

Součástí inženýrské činnosti je zajištění projednání projektové dokumentace s budoucím vlastníkem a provozovatelem kanalizační infrastruktury, zejména se společnostmi Severočeská vodárenská společnost, a.s., a Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., a zajištění jejich vyjádření či stanovisek nezbytných pro podání žádosti o povolení stavby. Jedná se zejména o projednání navrženého technického řešení, koordinaci napojení na stávající kanalizační síť, zapracování případných připomínek vlastníka a provozovatele infrastruktury a splnění jejich technických požadavků vyplývajících z platných standardů a provozních podmínek. Uzavírání majetkoprávních smluv, smluv o budoucím provozování ani zajištění majetkoprávního vypořádání není předmětem plnění této zakázky.

Dotaz č. 2

Zadavatel v bodě 5.3.1. Seznam významných zakázek požaduje uvést alespoň 2 obdobné zakázky realizované účastníkem v posledních 3 letech, spočívající ve zpracování projektové

dokumentace s finančním objemem každé z nich min. 4.750.000 Kč bez DPH. Obdobnými zakázkami se rozumí zakázky v oblasti zpracování projektové dokumentace pro stavbu či rekonstrukci kanalizace.

Jako zkušenému velkému dodavateli, pohybujícímu se v oboru desítky let, nám tento požadavek přijde velmi nepřiměřený a diskriminující.

Standardní ceny za podobné projekty se pohybují v mnohem nižší finanční úrovni, respektive v takovéto ceně jsou zcela výjimečné, navíc v časovém horizontu posledních 3 let je velmi nepravděpodobné, že by dodavatel mohl mít podobných projektů několik, aby mohl splnit tento kvalifikační požadavek.

Informace zadavatele k dotazu č. 2

Požadavky uvedené v zadávací dokumentaci, kapitola **5.3.1 Seznam významných zakázek**, se upravují následovně:

Účastník předloží **seznam významných obdobných zakázek poskytnutých za poslední 3 roky – posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení**. V seznamu budou uvedeny následující údaje:

- název a předmět obdobné zakázky;
- cena v Kč bez DPH a doba jejího poskytnutí;
- název objednatele včetně uvedení kontaktu na osobu objednatele, u které bude možné realizaci zakázky ověřit.

Tento kvalifikační předpoklad splní účastník, který doloží výše uvedeným způsobem **alespoň 2 obdobné zakázky realizované účastníkem, spočívající ve zpracování projektové dokumentace s finančním objemem každé z nich min. 4.750.000 Kč bez DPH – 4.000.000 Kč bez DPH**. Obdobnými zakázkami se rozumí **zakázky v oblasti zpracování projektové dokumentace pro stavbu či rekonstrukci kanalizace**.

Účastník je oprávněn za tímto účelem použít prohlášení v souladu se vzorem uvedeným v příloze č. 3 – Prohlášení účastníka.

Dle § 79 odst. 3 zákona se doby podle odstavce 2 písm. b) považují za splněné, pokud byly služby uvedené v příslušném seznamu v průběhu této doby dokončeny.

Dodavatel může k prokázání splnění kritéria kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. b) zákona (tj. referenční zakázky), použít plnění, které poskytl

- společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo
- jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel.

Lhůta pro podání nabídek je prodloužena do **07. 04. 2026 10:00 hodin**.

S pozdravem

.....
Ing. Jaroslav Zámečník, CSc., v. r.
primátor města Liberec