



Váš dopis zn.:
ze dne: 10. 10. 2024
Naše značka: SCVKZAD219650
Vyřizuje: **Jana Tomešová**
Datová schránka: **f7rf9ns**
Telefon: 840 111 111
Email: info@scvk.cz
Datum: 1. 11. 2024

Ondřej Holý
e-mail: martin.zavacky@geostat.info

**Vyjádření k projektové dokumentaci pro povolení záměru dle
zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů,
a jejich změn a staveb s ní souvisejících**

Název akce:	Sanace skalního masivu – skalní stěny na části p.p.č. 954/1, k.ú. Rochlice u Liberce, u ul. Dr. M. Horákové, Liberec
Účel vyjádření:	Vyjádření k projektové dokumentaci pro povolení záměru dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a jejich změn a staveb s ní souvisejících
Zájmové území:	Okres: Liberec
	Obec: Liberec
	Část obce, ulice, č.p.: Liberec VI-Rochlice, ul. Dr. M. Horákové, Žitná
	Katastrální území, parcelní číslo: Rochlice u Liberce, ppč. 954/1, 953/1, 936/11
Žadatel:	Ondřej Holý
Adresa, tel., e-mail:	Milešov 40; mob.: 776420094, e-mail: martin.zavacky@geostat.info
Investor:	Statutární město Liberec
Adresa, tel., e-mail:	nám. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec
Projektant:	Geotechnika Holý
Vlastník dotčené IS:	Severočeská vodárenská společnost a. s. (dále jen „SVS“)
Platnost vyjádření:	jeden rok ode dne vyhotovení (v případě, že Váš zájem nadále trvá, požádejte před uplynutím této lhůty o prodloužení platnosti vyjádření)

Popis navrženého řešení:

Předmětem předložené dokumentace je sanace skalního masivu. V místě stavebních prací **dojde** ke střetu se zařízením provozovaným společnostmi Severočeské vodovody a kanalizace, a. s. a jeho ochranným nebo bezpečnostním pásmem.



**S obsahem projektové dokumentace pro řízení o povolení záměru dle zákona č. 283/2021 Sb.,
stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů výše uvedené stavby
Souhlasíme po splnění následujících podmínek:**

- 1.1 Před započítím prací požádá stavebník o vytýčení vodohospodářského zařízení.
Vytýčení skutečného umístění zařízení ve správě společnosti SČVK je nutné objednat na: tel. 601 267 267 / 840 111 111; info@scvk.cz. V případě písemného objednání vystavujete objednávku na servisní organizaci provozovatele - společnost Severočeská servisní a.s. Upozorňujeme, že tato služba může být zpoplatněna.
- 1.2 V případě, že dojde ke střetu se zařízením v naší správě, jste povinen toto neprodleně oznámit na tel. 840 111 111 a projednat s naší společností.
- 1.3 V rámci provádění zemních, stavebních a ostatních prací v ochranném a bezpečnostním pásmu zařízení ve správě SČVK požadujeme plné respektování tohoto zařízení, a to za dodržení všech předpisů a norem, které se k této činnosti vztahují zejména pak:
 - 1.3.1 Dodržování zákonných povinností zejména v souvislosti s návrhem a realizací záměru v ochranných pásmech vodních zdrojů § 30 Ochranná pásma vodních zdrojů (dále jen OPVZ), zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů.
 - 1.3.2 Dodržování zákonných povinností zejména v souvislosti s návrhem a realizací záměru v ochranných pásmech řadů § 23 Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok, zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů.
- 1.4 Zahájení prací nám bude 15 dní předem písemně nebo e-mailovou info@scvk.cz poštou oznámeno včetně jména a telefonického spojení na Stavební dozor, zhotovitele stavby a stavebníka.
- 1.5 V místě příjezdu na staveniště se nachází stávající kanalizační stoka PVC 315 (MK Žitná). **Bude doložen kamerový záznam kanalizační stoky PVC 315 před zahájením stavebních prací a po nich-dokladující,** že pojezdem těžké nákladní dopravy nedošlo k poškození zařízení.
- 1.6 Poklopy na vodovodním řadu vč. uzávěrů a ostatních armatur musí být udržovány stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- 1.7 Při případném nedodržení těchto podmínek bude naše společnost požadovat náhradu způsobených škod a uvedení vzniklých nesrovnalostí do souladu s právními předpisy a normami.
- 1.8 V případě, že dojde při realizaci stavby k nalezení dalšího vodohospodářského zařízení, které není uvedeno v dokumentaci stavby, požadujeme provést samostatné jednání o způsobu ochrany zařízení nebo o jeho eventuální přeložce nebo zrušení.
- 1.9 Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Se žádostí o informaci o existenci přípojek se obračejte na vlastníky přípojek, kdy vlastníkem vodovodní nebo kanalizační přípojky, popřípadě jejích částí zřízených před nabytím účinnosti zákona č. 274/2001 Sb. Zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění, je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci, neprokáže-li se opak.



Poskytnuté vyjádření je vyjádřením k projektové dokumentaci ve věci povolení záměru stavby, nikoliv k zahájení řízení ve věci povolení záměru.

Požadované podklady a následnou komunikaci prosím veďte pouze prostřednictvím Vyjadřovacího portálu na našich webových stránkách www.scvk.cz s uvedením čísla jednacího.

Technické standardy vodohospodářských staveb SVS jsou k dispozici na www.svs.cz. Obecné technické podmínky pro zpracování projektové dokumentace jsou k dispozici na www.scvk.cz.

Důležité kontakty:

Vodárenský provoz Liberec, tel.: 482 416 726.

e-mail: miroslav.stafil@scservisni.cz

Kanalizační provoz Liberec, tel.: 482 416 724.

e-mail: milan.kasal@scservisni.cz

Zákaznická linka: 601 267 267, 840 111 111

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

415 50 Teplice, Přítkovská 1689

IČ: 49099451 DIČ: CZ49099451

217

Jana Tomešová

referentka technickoprovozní činnosti

Příloha: Předložený záměr stavby

**Sanace skalního masivu - skalní stěny na části p.p.č. 954/1,
k.ú. Rochlice u Liberce, u ul. Dr. M. Horákové, Liberec**

Č. B.	Y [m]	X [m]	Č. B.	Y [m]	X [m]
1	975648,0	688279,4	7	975648,4	688265,9
2	975649,9	688277,7	8	975647,6	688263,8
3	975652,5	688280,3	9	975639,8	688257,8
4	975656,0	688279,5	10	975636,6	688257,9
5	975657,3	688277,9	11	975634,0	688260,0
6	975654,5	688270,0	12	975634,3	688269,8

TABUĽKA VYTYČOVACÍCH BODŮ					
Ochranné ploty výšky do 2 m					
Č. B.	Y [m]	X [m]	Č. B.	Y [m]	X [m]
13	975634,6	688269,9	14	975634,8	688276,9

TABULKA ZÁBORŮ STAVBY						
Pozemek, parcela č.	Katastrální území	Výměra die KN [m ²]	Způsob využití, druh pozemku	Dočasný zábor [m ²]	Trvalý zábor [m ²]	Vlastníci, jiní oprávnění die KN
953/1	Rochlice u Liberce	1 026	trvalý travní por.	190	0	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC nám. Dr. E. Beneše 11, Liberec I-Stará Město, 460 01 Liberec
954/1	Rochlice u Liberce	1 609	trvalý travní por.	662	0	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC nám. Dr. E. Beneše 11, Liberec I-Stará Město, 460 01 Liberec
936/11	Rochlice u Liberce	6 625	ostatní plocha	739	0	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC nám. Dr. E. Beneše 11, Liberec I-Stará Město, 460 01 Liberec

- Před zahájením stavby je nutné vytyčení a přehledné zdokumentování všech inženýrských sítí dotčeného území.
- V průběhu stavby nesmí dojít k poškození geodetického nivelačního bodu.
- Poloha záchytných konstrukcí bude geodeticky vytyčena až po vyčištění a odtěžení akumulačního prostoru. Přesnou polohu konstrukcí určí přímo na místě geotechnik stavby nebo projektant.

 GEOTECHNIKA HOLÝ	VYPRACOVAL: Ing. Martin Závacký ZODP. PROJEKTANT: Ing. Ondřej Holý Autorizovaný inženýr pro geotechniku pod č. 0012237	
	OBEDNATEL: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC nám. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec	
NÁZEV: Sanace skalního masivu - skalní stěny na části p.p.č. 954/1, k.ú. Rochlice u Liberce, u ul. Dr. M. Horákové, Liberec	Č. ZAKÁZKY	09-09-24
	DATUM	10 / 2024
	MĚŘITKO	1 : 200
	FORMÁT	4 x A4
	POČET PARÉ	6 / 1-6
ČÁST: KOORDINAČNÍ SITUACE	STUPEŇ	DSP + DPS
	ARCHIVNÍ Č.	09-09-24
	Č. VÝKRESU	SOUPRAVA



DISTRIBUCE

Ing. Ondřej Holý
Milešov 40
262 56 MILEŠOV



D0000000102230422305

NAŠE ZNAČKA
001154206217

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE
Plzeň / 11. 10. 2024

Vyjádření k žádosti o souhlas s činností a/nebo s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy

Dobrý den,

na základě vašeho požadavku ze dne 10. 10. 2024 týkající se vydání souhlasu s činností a/nebo umístěním stavby vedené pod názvem "Sanace skalního masivu" na pozemku parcelní číslo 953/1, 954/1 v katastrálním území Rochlice u Liberce, vám sdělujeme následující.

V zájmovém území se nenachází žádné zařízení v našem majetku. Vaším záměrem nebude dotčeno žádné zařízení distribuční soustavy ani jeho ochranné pásmo, proto nemáme námitek k realizaci dle předložených podkladů.

Při čištění svahu nesmí být ohrožená stávající transformační stanice, například padajícím kamením. V prostoru ochranného pásma (2m od zdi transformační stanice) nesmí být skladován žádný materiál, mechanizace a vozidla.

Toto vyjádření se nevztahuje na zařízení v majetku společností ČEZ ICT Services, a. s., a Telco Pro Services, a. s.

Platnost vyjádření je 1 rok ode dne vydání.

S pozdravem

Ing. Roman Válek

Vedoucí odboru Regionální obsluha
ČEZ Distribuce, a. s.

Váš požadavek související s distribucí elektrické energie můžete vyřídit přes Distribuční portál (www.cezdistribuce.cz/dip) nebo mobilní aplikaci PROUD (ke stažení na www.cezdistribuce.cz/proud).

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035 |
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. B 2145 |
bezplatná linka: 800 850 860, e-mail: info@cezdistribuce.cz, www.cezdistribuce.cz |
zasílací adresa: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00

www.cezdistribuce.cz

R4P100 ReqType:Q ReqExtID:0019135251 ProcessID:CS-20241011T124746-0001 DocExtID:0000000076833370 BOLD:001A4A1A12271EEFA1F7C7F91ED98C2E
BONM:ZISUCSPRN DocType:CZ-051A/06 SAPType:Dopis-D38 ZakID:00020075924 DocID:001051433351 IA8\cw00825p2a223109542 Ver:X793D286 QUICK str:1 Ist:1
PageName: Dopis_first_NV., PageCounter: 1 overFlow 0 Marketing: Popis: D38

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH PODZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV vč. a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46 odst. 1 a 5 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, a činí:

- 1 metr po obou stranách krajního energetického kabelu
- nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu
- 0,5 metru po obou stranách krajního telekomunikačního kabelu

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 10 energetického zákona zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 tun.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

V ochranných pásmech podzemních energetických vedení a sítí pro elektronickou komunikaci je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně.
3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení nebo podzemních zařízení vozidly nebo mechanizmy je třeba po dohodě s vlastníkem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
7. Manipulovat s obnaženými kabely pod napětím je možné pouze se souhlasem vlastníka. Odkryté zařízení sítě pro elektronickou komunikaci včetně ochranné trubky (HDPE apod.) musí být řádně zabezpečeno při práci i proti poškození nepovolanou osobou.
8. Před záhozem kabelové trasy musí být zástupce vlastníka kabelu / ochranné trubky vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkryt.
9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození. Podkopané kabely sítě elektronické komunikace budou podloženy ve vzdálenosti 1,5 m a zemina pod podložním musí být řádně upěchována. Pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku. Při práci s vysazováním a podkládáním kabelů stavebník včas vyzve k přítomnosti pracovníka pověřeného společností ČEZ Distribuce, a. s.
10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na bezplatnou linku ČEZ Distribuce 800 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
- 13. Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, rozhodnutím příslušného správního orgánu, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu udělenými jiným subjektem.**

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NADZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo nadzemního vedení distribuční soustavy podle § 46 odst. 1 a 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

- a) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 7 metrů (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994, vyjma lesních průseků, kde rozsah ochranného pásma i do uvedeného data činí 7 metrů),
 - pro vodiče s izolací základní 2 metry,
 - pro závěsná kabelová vedení 1 metr;
- b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994),
 - pro vodiče s izolací základní 5 metrů;
- c) u telekomunikačního zařízení 1 metr od krajního vedení.

Poznámka: Nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 kV) není chráněno ochranným pásmem. Při činnostech prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1.

V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 9 energetického zákona zakázáno:

- 1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- 2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- 3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- 4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- 5. vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

V ochranných pásmech nadzemních energetických vedení a telekomunikačního zařízení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

- 1. Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem vodičů vysokého napětí blíže než 2 metry a u vodičů velmi vysokého napětí blíže než 3 metry (dle PNE 330000-6), pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1).
- 2. Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení, a musí být zamezeno vyvrstvení lana.
- 3. Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty a zařízení v ochranných pásmech nadzemních vedení velmi vysokého a vysokého napětí.
- 4. Je zakázáno provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů (sloupů nebo stožárů).
- 5. Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
- 6. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1.
- 7. Pokud není možné dodržet body č. 1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle vyhlášky č. 50/1978 Sb., resp. nařízení vlády č. 194/2022 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí apod.), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.
- 8. V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 2 měsíce před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.
- 9. Stavba bude situována tak, aby každá její část včetně dočasných zařízení byla vzdálena nejméně 1,5 m od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci.
- 10. Do vzdálenosti 1,5 metru od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci nebudou používány mechanismy ohrožující provoz zařízení, skladování materiálů, zemina, prováděny postřiky nebo jiná činnost, která by mohla ohrozit

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona, spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.



PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH ELEKTRICKÝCH STANIC

Ochranné pásmo elektrické stanice je stanoveno v § 46 odst. 1 a 6 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, a je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:

- a) u venkovních elektrických stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 metrů vně od oplocení nebo v případě, že stanice není oplocena, 20 metrů od vnějšího líce obvodového zdiva,
- b) u stožárových elektrických stanic a věžových stanic s venkovním přívodem s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 7 m od vnější hrany půdorysu stanice ve všech směrech,
- c) u kompaktních a zděných el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 metry od vnějšího pláště stanice ve všech směrech,
- d) u vestavěných el. stanic 1 metr vně od obestavění.

V ochranném pásmu elektrické stanice je podle § 46 odst. 8 a 10 energetického zákona zakázáno:

- 1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky,
- 2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- 3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- 4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:

- 5. provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení),
- 6. skladovat či umisťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí,
- 7. umisťovat antény, reklamy, ukazatele apod.,
- 8. zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.



PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NEBO BEZPROSTŘEDNÍ BLÍZKOSTI ZAŘÍZENÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Ochranné pásmo zařízení technické infrastruktury činí 1 metr po obou stranách od potrubí nebo kabelu.

V ochranném pásmu zařízení technické infrastruktury je zakázáno bez souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s., provádět činnosti, které by mohly ohrozit vodárenské, plynárenské, kanalizační nebo jiné zařízení technické infrastruktury, jejich spolehlivost a bezpečnost provozu. Při provádění veškerých činností v ochranném pásmu i mimo ně nesmí dojít k poškození těchto zařízení.

V projektech v bezprostřední blízkosti zařízení technické infrastruktury je nutno dodržet vzájemné vzdálenosti inženýrských sítí dle ČSN 73 6005.

Sdělení o existenci energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro akci:

Sanace skalního masivu - skalní stěny na části p.p.č. 954/1, k.ú. Rochlice u Liberce, u ul. Dr. M. H

Vážený zákazníku,

Na základě Vaší žádosti 0102219610 ze dne 30.09.2024 Vám zasíláme sdělení o existenci energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., ve Vámi vymezeném zájmovém území.

Dovolujeme si Vás upozornit, že **sdělení nenahrazuje** vyjádření provozovatele distribuční soustavy k projektové dokumentaci pro řízení pro povolení stavby, k připojení nového odběru, zdroje elektrické energie nebo k navýšení rezervovaného příkonu a výkonu a s výjimkou havárií ani souhlas s činností v ochranném pásmu.

Toto sdělení je platné do 31.03.2025 a je jedním z podkladů pro zpracování projektové dokumentace, pokud je taková dokumentace zpracovávána.

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu:

	síť NN	síť VN	síť VVN
Podzemní síť			
Nadzemní síť			

Stanice	střet
---------	-------

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje telekomunikační zařízení typu:

	telekomunikační zařízení
Podzemní síť	
Nadzemní síť	

Zařízení technické infrastruktury zahrnuje zejména vodovodní, kanalizační a plynové přípojky pro objekty ČEZ Distribuce a. s., a dále pak další podzemní a nadzemní zařízení sloužící pro provoz distribuční sítě. V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje zařízení technické infrastruktury:

	zařízení technické infrastruktury
Nadzemní nebo podzemní	

Energetické zařízení (mimo nadzemních sítí NN), telekomunikační zařízení a zařízení technické infrastruktury je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů. Přibližný průběh tras energetických zařízení, telekomunikačního zařízení (v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů energetických i komunikačních) a tras zařízení technické infrastruktury zasíláme v příloze tohoto dopisu.

V případě existence **podzemních** energetických zařízení, telekomunikačních zařízení nebo zařízení technické infrastruktury je povinností stavebníka alespoň 14 dní před započatím zemních prací požádat přes Distribuční portál na www.cezdistribuce.cz/dip nebo online formulář na www.cezdistribuce.cz/vytyceni-zarizeni o tzv.

vytyčení trasy podzemního zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury. O vytyčení lze požádat pouze na základě vydaného sdělení o existenci energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury, a to (mimo havárií) nejpozději 30 dní před koncem jeho platnosti.

Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení související s telekomunikačním zařízením nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahlase nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.

Pokud uvažovaná **akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma** nadzemních vedení, trafostanic nebo telekomunikačních vedení, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních energetických zařízení nebo telekomunikačního zařízení, je nutné požádat společnost ČEZ Distribuce, a. s., o souhlas s činností v ochranném pásmu. Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení nebo telekomunikačního zařízení včetně souvisejícího zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a. s., požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona.

Zároveň Vás upozorňujeme, že v zájmovém území se může nacházet taktéž energetické zařízení, telekomunikační zařízení nebo zařízení technické infrastruktury, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že uvedené sdělení včetně jeho příloh obsahuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi a obchodně citlivými informacemi společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ Distribuce, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dále dovoluujeme upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Informace o existenci energetického zařízení, telekomunikačního zařízení a zařízení technické infrastruktury mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín, Děčín IV-Podmokly
Teplická 874/8
PSČ 405 02
IČ: 24729035

Přílohy

1. Situační výkres zájmového území
2. Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech energetických zařízení



Platí pouze se sdělením číslo 0102219610.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území (klad mapových listů)



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

LEGENDA

Podzemní vedení NN do 1 kV

Nadzemní vedení NN do 1 kV

Podzemní vedení VN do 35 kV

Nadzemní vedení VN do 35 kV

Podzemní vedení VVN 110 kV

Nadzemní vedení VVN 110 kV

NN přívod odběratele

Zařízení technické infrastruktury

Cizí energetické vedení

Zájmové území

TS

TS

TR

Probíhající investice ČEZ Distribuce

TS

Zařízení ČEZ Distribuce ve výstavbě

TS

Hranice katastrálního území

TS

Nadzemní síť pro elektronickou komunikaci

Podzemní síť pro elektronickou komunikaci

HDPE trubka

Souběhy sítí pro elektronickou komunikaci s energetickými sítěmi:

Souběh s podzemním vedením NN do 1 kV

Souběh s nadzemním vedením NN do 1 kV

Souběh s podzemním vedením VN do 35 kV

Souběh s nadzemním vedením VN do 35 kV

Souběh s podzemním vedením VVN 110 kV

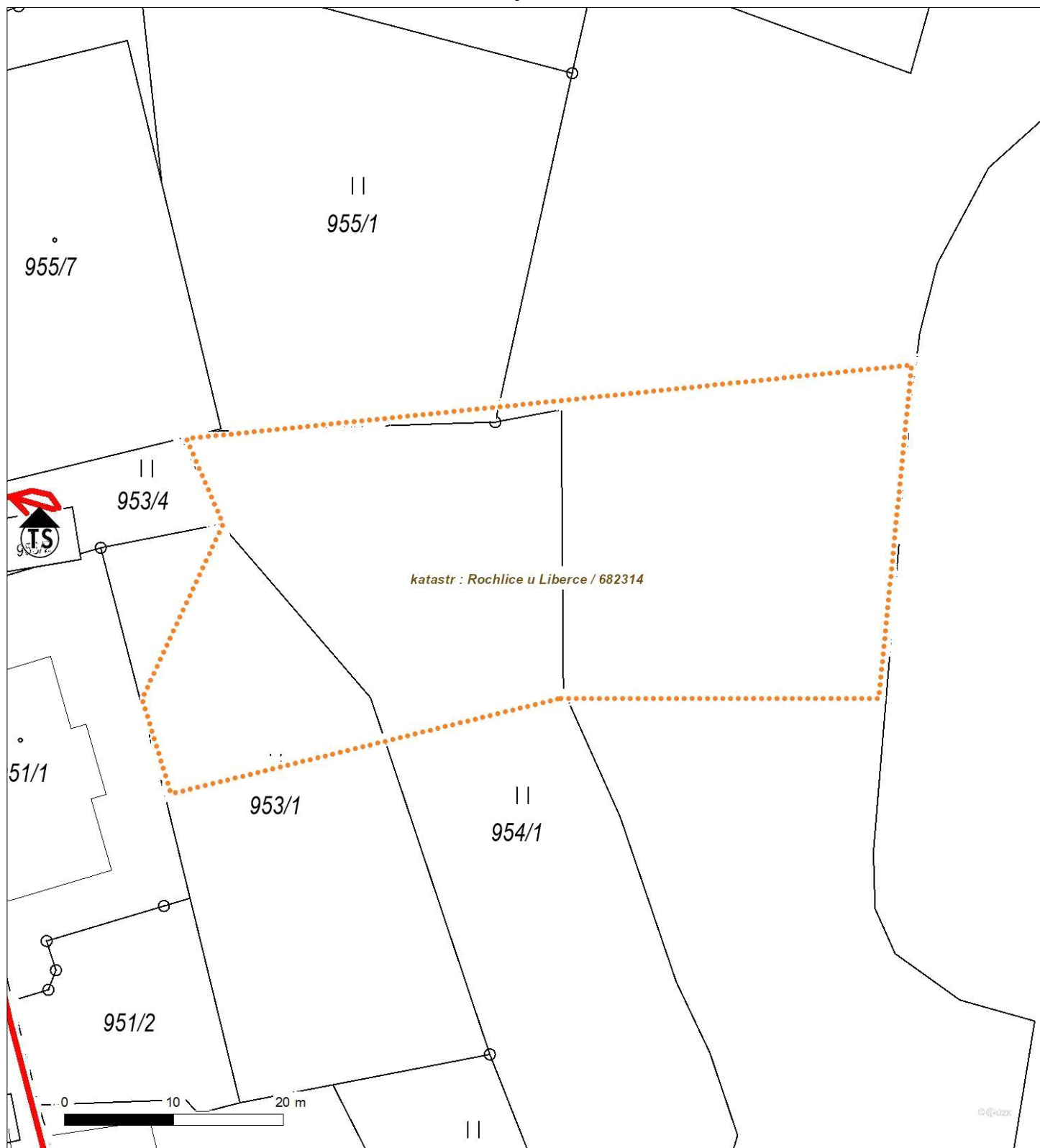
Souběh s nadzemním vedením VVN 110 kV



Platí pouze se sdělením číslo 0102219610.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 1



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.



DISTRIBUCE

Ing. Ondřej Holý
Milešov 40
262 56 MILEŠOV



D0000000102230422305

NAŠE ZNAČKA
001154206217

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE
Plzeň / 11. 10. 2024

Vyjádření k žádosti o souhlas s činností a/nebo s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy

Dobrý den,

na základě vašeho požadavku ze dne 10. 10. 2024 týkající se vydání souhlasu s činností a/nebo umístěním stavby vedené pod názvem "Sanace skalního masivu" na pozemku parcelní číslo 953/1, 954/1 v katastrálním území Rochlice u Liberce, vám sdělujeme následující.

V zájmovém území se nenachází žádné zařízení v našem majetku. Vaším záměrem nebude dotčeno žádné zařízení distribuční soustavy ani jeho ochranné pásmo, proto nemáme námitek k realizaci dle předložených podkladů.

Při čištění svahu nesmí být ohrožená stávající transformační stanice, například padajícím kamením. V prostoru ochranného pásma (2m od zdi transformační stanice) nesmí být skladován žádný materiál, mechanizace a vozidla.

Toto vyjádření se nevztahuje na zařízení v majetku společností ČEZ ICT Services, a. s., a Telco Pro Services, a. s.

Platnost vyjádření je 1 rok ode dne vydání.

S pozdravem

Ing. Roman Válek

Vedoucí odboru Regionální obsluha
ČEZ Distribuce, a. s.

Váš požadavek související s distribucí elektrické energie můžete vyřídit přes Distribuční portál (www.cezdistribuce.cz/dip) nebo mobilní aplikaci PROUD (ke stažení na www.cezdistribuce.cz/proud).

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035 |
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. B 2145 |
bezplatná linka: 800 850 860, e-mail: info@cezdistribuce.cz, www.cezdistribuce.cz |
zasílací adresa: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00

www.cezdistribuce.cz

R4P100 ReqType:Q ReqExtID:0019135251 ProcessID:CS-20241011T124746-0001 DocExtID:0000000076833370 BOLD:001A4A1A12271EEFA1F7C7F91ED98C2E
BONM:ZISUCSPRN DocType:CZ-051A/1(6) SAPType:Dopis-D38 ZakID:00020075924 DocID:001051433351 IA8\cw00825p2a223109542 Ver:X793D286 QUICK str:1 Ist:1
PageName: Dopis_first_NV., PageCounter: 1 overFlow 0 Marketing: Popis: D38



ŽADATEL

Ondřej Holý

NAŠE ZNAČKA
0700897436

VYŘIZUJE / LINKA

VYŘÍZENO DNE
30.09.2024

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Název akce: **Sanace skalního masivu - skalní stěny na části p.p.č. 954/1, k.ú. Rochlice u Liberce, u ul. I**

Účel: **Řízení pro povolení stavby**

Vážený zákazníku,
dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0700897436 ze dne 30.09.2024, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti ČEZ ICT Services, a. s., se na Vámi vymezeném zájmovém území:
nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Zároveň si Vás dovoluujeme upozornit, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 30.09.2025.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že sdělení o existenci či neexistenci sítí představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ ICT Services, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dovoluujeme rovněž upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

ČEZ ICT Services, a. s.

Praha, Praha 4
Duhová 1531/3
PSČ 140 53
IČ: 26470411

Přílohy

Situační výkres zájmového území



Platí pouze se sdělením číslo 0700897436.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území



LEGENDA

- | | |
|-------------------------------------|-------------------------------|
| ■ ■ ■ ■ ■ Nadzemní optické vedení | — Radioreléový spoj vzduch |
| — Podzemní optické vedení | Zájmové území |
| ■ ■ ■ ■ ■ Nadzemní metalické vedení | — Hranice katastrálního území |
| — Podzemní metalické vedení | |



ŽADATEL

Ondřej Holý

NAŠE ZNAČKA
0201785953

VYŘIZUJE / LINKA

VYŘÍZENO DNE
30.09.2024

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s.

Název akce: **Sanace skalního masivu - skalní stěny na části p.p.č. 954/1, k.ú. Rochlice u Liberce, u ul. I**

Účel: **Řízení pro povolení stavby**

Vážený zákazníku,
dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0201785953 ze dne 30.09.2024, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti Telco Pro Services, a. s., se na Vámi vymezeném zájmovém území:
nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Zároveň si Vás dovoluujeme upozornit, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 30.09.2025.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že sdělení o existenci či neexistenci sítí představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti Telco Pro Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti Telco Pro Services, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost Telco Pro Services, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dovoluujeme rovněž upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti Telco Pro Services, a. s. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

Telco Pro Services, a. s.

Praha, Praha 4
Duhová 1531/3
PSČ 140 00
IČ: 29148278

Přílohy

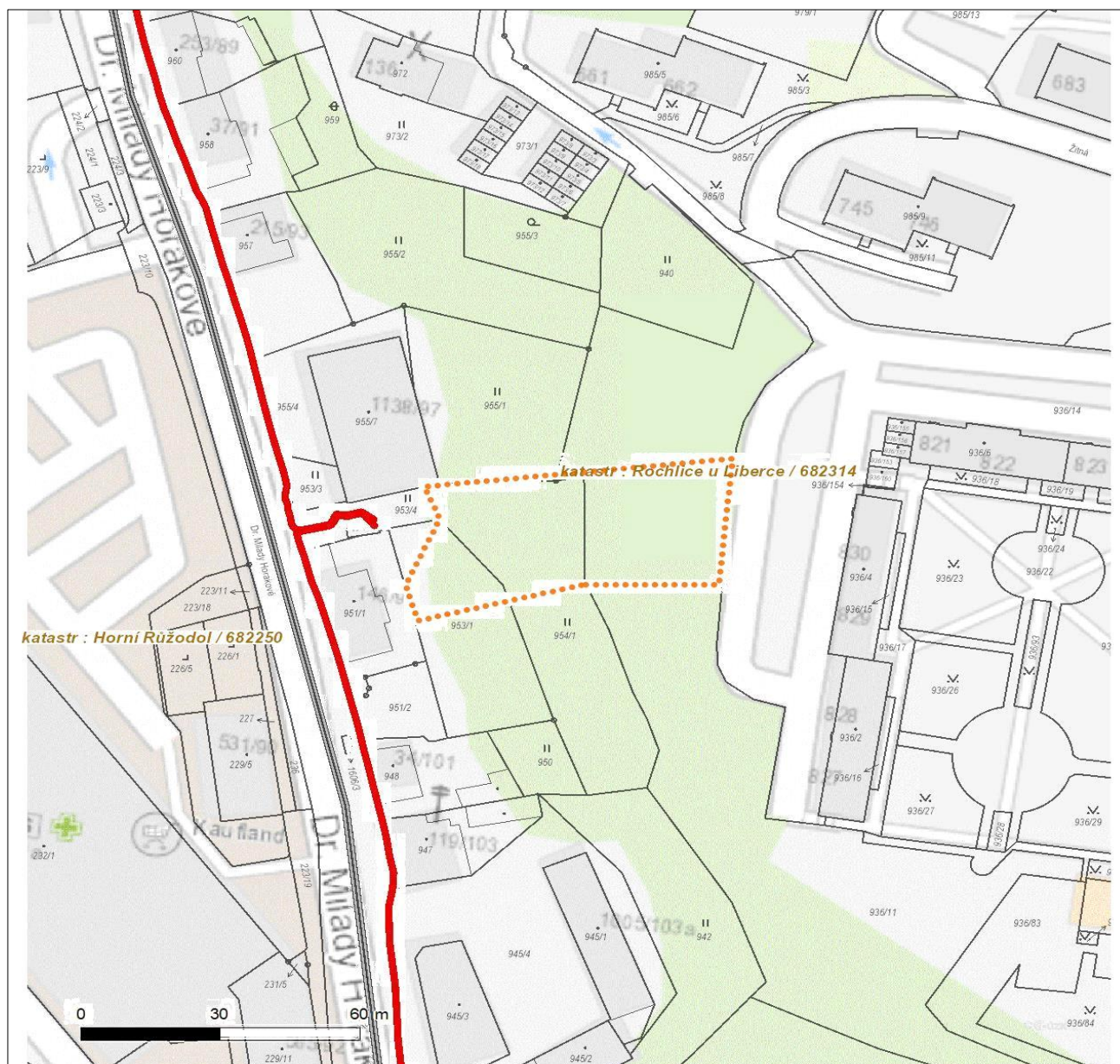
Situační výkres zájmového území



Platí pouze se sdělením číslo 0201785953.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území



LEGENDA

- | | |
|-------------------------------------|-------------------------------|
| ■ ■ ■ ■ ■ Nadzemní optické vedení | — Radioreléový spoj vzduch |
| — Podzemní optické vedení | Zájmové území |
| ■ ■ ■ ■ ■ Nadzemní metalické vedení | — Hranice katastrálního území |
| — Podzemní metalické vedení | |



ŽADATEL

Ondřej Holý

NAŠE ZNAČKA
1100167026

VYŘIZUJE / LINKA

VYŘÍZENO DNE
30.09.2024

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Infrastructure, s.r.o.

Název akce: **Sanace skalního masivu - skalní stěny na části p.p.č. 954/1, k.ú. Rochlice u Liberce, u ul. I**

Účel: **Řízení pro povolení stavby**

Vážený zákazníku,

dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 1100167026 ze dne 30.09.2024, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. se na Vámi vymezeném zájmovém území:
nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti Telco Infrastructure, s.r.o.

Rovněž upozorňujeme, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti Telco Infrastructure, s.r.o.

Toto sdělení je platné do 30.09.2025.

Sdělení o existenci či neexistenci sítí představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. S poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. Požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

Telco Infrastructure, s.r.o.

Praha, Praha 4
Duhová 1531/3
PSČ 140 00
IČ: 08425817

Přílohy

Situační výkres zájmového území



Telco Infrastructure

Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4 | tel.: 910 70 70 70 | IČ: 08425817, DIČ: CZ08425817
e-mail: servicedesk@cez.cz, www.cez.cz/telin | zapsána v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 318836



Platí pouze se sdělením číslo 1100167026.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území



LEGENDA

- | | |
|-------------------------------------|-------------------------------|
| ■ ■ ■ ■ ■ Nadzemní optické vedení | — Radioreléový spoj vzduch |
| — Podzemní optické vedení | Zájmové území |
| ■ ■ ■ ■ ■ Nadzemní metalické vedení | — Hranice katastrálního území |
| — Podzemní metalické vedení | |



naše značka
5003180303

vyřizuje
Jaroslav Kápička

e-mail
technici@gasnet.cz

datum
08.10.2024

Ing. Ondřej Holý PhD.
Přední Chlum č.p. 40
26256 Milešov

Věc:

Sanace skalního masivu – skalní stěny na části p.p.č. 954/1, k.ú. Rochlice u Liberce, u ul. Dr. M. Horákové, Liberec

K.ú. - p.č.: Rochlice u Liberce

Stavebník: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, nám. Dr. E. Beneše 1/1, 46001 Liberec

Účel stanoviska: Informace o poloze a průběhu plynárenského zařízení

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska, nejsou umístěna žádná provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o.. Mohou se zde nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

V rozsahu území vyznačeného v příloze souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů např. s vydáním územního rozhodnutí, zjednodušeným územním řízením, vydáním územního souhlasu, uzavřením veřejnoprávní smlouvy, ohlášením, stavebním povolením, veřejnoprávní smlouvou o provedení stavby nebo oznámením stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V případě uzavření veřejnoprávní smlouvy nebude GasNet, s.r.o. ani GasNet Služby, s.r.o., jako zmocněnec GasNet, s.r.o., účastníkem územního ani stavebního řízení a nebudou uvedeni ve třetích osobách veřejnoprávní smlouvy.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

Stanovisko bylo vygenerováno na základě vaší žádosti automaticky.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku.

Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na Zákaznické lince GasNet 555 90 10 10.

GasNet Služby, s.r.o.

Plynárenská 499/1 · Zábřovice · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · www.gasnet.cz

IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311

Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

Certificate of incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, info@gasnet.cz, www.gasnet.cz

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5003180303 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.

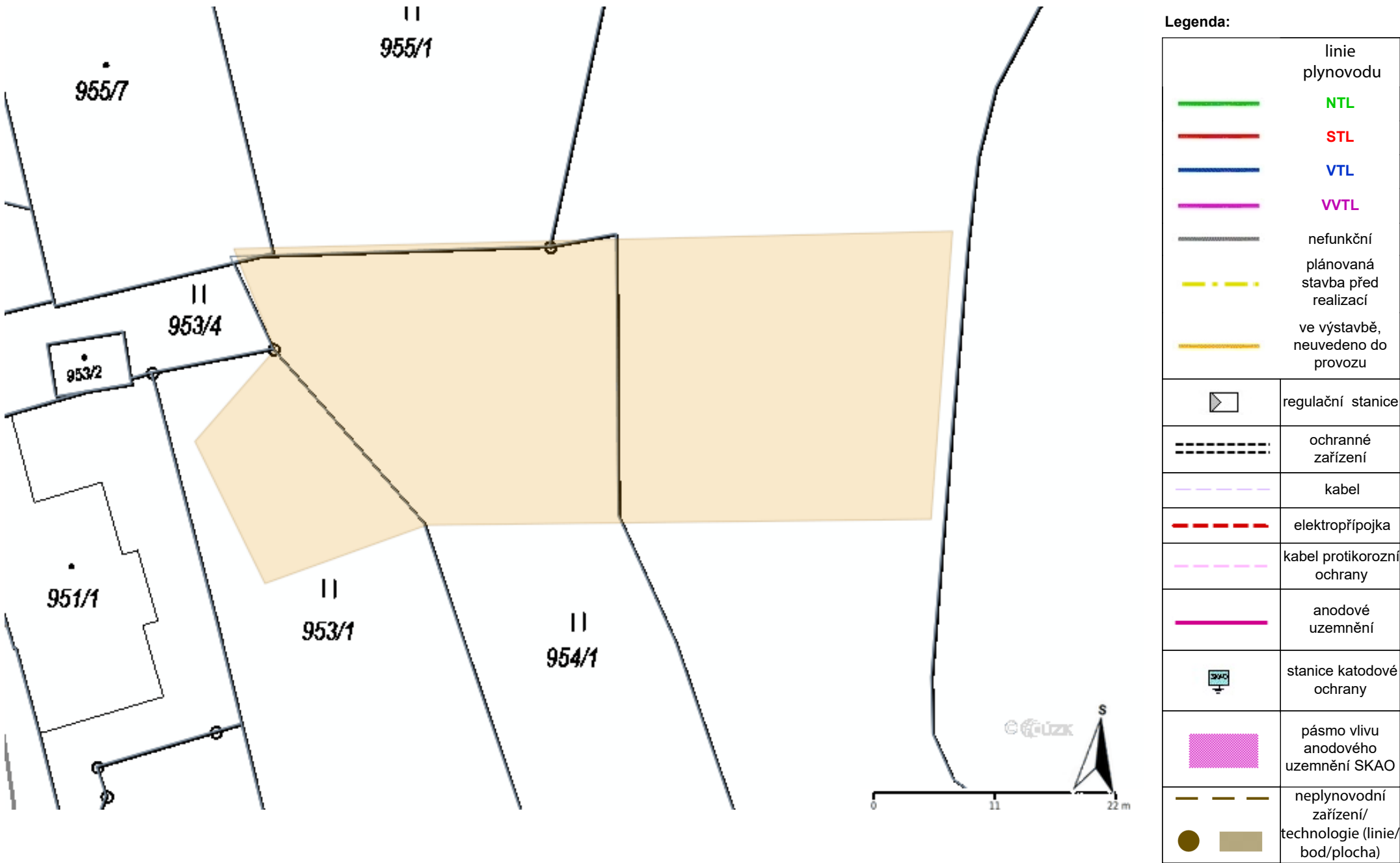
A handwritten signature in purple ink, appearing to read 'Kápička', is placed over a faint, light blue rectangular grid background.

GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311
Jaroslav Kápička
Vedoucí zpracování externích požadavků
Odbor zpracování externích požadavků

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení

Příloha: Orientační zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5003180303 ze dne 08.10.2024.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC , nám. Dr. E. Beneše 1/1 , 46001 Liberec. K.ú.: Rochlice u Liberce.





Ing. Ondřej Holý
40/-
262 56 Milešov

Naše značka:
10386/24/OVP/N

Datum:
8.10.2024

**Toto vyjádření je vydáváno ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb. a zákona č. 283/2021 Sb.,
má platnost 2 roky od data jeho vydání.**

**Věc: Sanace skalního masivu – skalní stěny na části p.p.č. 954/1, k.ú. Rochlice u Liberce, u ul.
Dr. M. Horákové, Liberec**

okres: Liberec
k.ú.: Rochlice u Liberce

**NEZASAHUJE do bezpečnostního pásma VTL plynovodu a ochranného pásma
telekomunikačního vedení NET4GAS, s.r.o.**

V další korespondenci uvádějte vždy číslo našeho vyjádření.

NET4GAS, s.r.o.
Na Hřebenech II 1718/8, P.O.BOX 22
140 21 Praha 4 - Nusle
IČ: 27260364
DIČ: CZ27260364 (43)

Aleš Novák
Manažer, Dokumentace soustavy

Žádosti o vyjádření k VTL plynovodům a telekomunikačnímu vedení NET4GAS, s.r.o. zasílejte pomocí
elektronické podatelny: www.net4gas.cz (Přepavní soustava - Žádost o vyjádření).



Příloha k vyjádření: 10386/24/OVP/N

Seznam souřadnic předmětu vyjádření:

Souřadnice jsou uvedeny v souřadnicovém systému jednotné trigonometrické sítě katastrální (S-JTSK).

Polygon č. 1 / 1

Y [m]	X [m]
688215.324	975633.035
688279.530	975634.446
688276.002	975645.030
688283.410	975653.143
688275.649	975661.610
688264.360	975658.082
688217.441	975657.024



Váš dopis zn.: **elektronické podání**
Ze dne: **08.10.2024**
Naše značka: **SCVKZAD219517**
Vyřizuje: **Ing. Radka Tůmová Fenclová**
Datová schránka: **f7rf9ns**
Telefon: **840 111 111**
E-mail: **info@scvk.cz**
Datum: **08.10.2024**

Adresa žadatele:
Ondřej Holý
40
26256 Milešov

Vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Název akce:	Sanace skalního masivu – skalní stěny na části p.p.č. 954/1, k.ú. Rochlice u Liberce, u ul. Dr. M. Horákové, Liberec
Účel vyjádření:	Existence zařízení ve správě SČVK
Zájmové území:	Okres: Liberec
	Obec: Liberec
	Katastrální území, parcelní číslo: Rochlice u Liberce, 954/1
Žadatel:	Ondřej Holý
Tel., e-mail	776420094, martin.zavacky@geostat.info
Investor:	neuvedeno
Adresa, tel., e-mail	neuvedeno
Projektant:	neuvedeno
Vlastník dotčené IS	SVS
Platnost vyjádření:	jeden rok ode dne vyhotovení (v případě, že Váš zájem nadále trvá, požádejte před uplynutím této lhůty o prodloužení platnosti vyjádření)

Ve výše uvedeném zájmovém území **se nachází** zařízení provozovaná společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. a jejich ochranná nebo bezpečnostní pásma. Konkrétně se jedná o:

Kanalizace DN<500

Uvedené zařízení je zakresleno v příloze č.1, jež je nedílnou součástí poskytnuté informace. Zákres liniových vedení slouží pouze jako orientační informace o jeho existenci a nenahrazuje skutečné umístění zařízení v zájmovém území.

Skutečné umístění zařízení je nutno zjistit vytýčením přímo na místě, nejlépe před zahájením projektových prací. V případě nejasností budou provedeny kopané sondy či vytýčení inspekční kamerou.

Stavebník je povinen neprodleně ohlásit případné poškození vodohospodářského zařízení provozovateli. Stavebník odpovídá za eventuální škodu na vodohospodářském zařízení způsobenou svojí činností.

Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Se žádostí o informaci o existenci přípojek se obrazejte na vlastníky přípojek, kdy vlastníkem vodovodní nebo kanalizační přípojky, popřípadě jejích částí zřízených přede nabytí účinnosti zákona č. 274/2001 Sb. Zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění, je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci, neprokáže-li se opak.

V případě, že Vám byl na Vaši žádost poskytnut vektorový zákres sítě, Vás upozorňujeme, že tato data mohou být využita pouze pro účely záměru, na které bylo vyjádření vydáno a nemohou být poskytována třetím osobám, případně jakkoliv dále využívána.

Vytýčení skutečného umístění zařízení ve správě společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. je nutné objednat na: tel. 840 111 111; info@scvk.cz



Pro provádění zemních, stavebních a ostatních prací v ochranném a bezpečnostním pásmu zařízení ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. Teplice požadujeme plně respektovat toto zařízení a to za dodržení všech předpisů a norem, které se k této činnosti vztahují.

V případě, že dojde ke střetu se zařízením v naší správě, jste povinen toto neprodleně oznámit na tel. 840 111 111 a projednat s naší společností.

Při odkrytí zařízení ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. Teplice v průběhu prováděných prací požadujeme toto před zásypem protokolárně předat naší společnosti. Dojde-li ke vstupu do ochranného pásma v průběhu prováděných prací, je potřeba tuto skutečnost neprodleně oznámit naší společnosti.

Při případném nedodržení těchto podmínek bude naše společnost požadovat náhradu způsobených škod a uvedení vzniklých nesrovnalostí do souladu s právními předpisy a normami.

Poskytnutá informace nenahrazuje stanovisko k projektové dokumentaci pro vydání příslušného rozhodnutí.

Obecné technické podmínky pro střety se zařízením ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací, a. s. jsou k dispozici na www.scvk.cz.

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
415 50 Teplice, Přítkovská 1689
IČ: 49099451 DIČ: CZ49099451
170

Ing. Radka Tůmová Fenclová
manažer útvaru TPČ OZ Liberec

Následnou žádost o poskytnutí vyjádření k existenci zařízení a možnosti napojení k této žádosti vytvoříte [zde](#).

Následnou žádost o vyjádření k dokumentaci k této žádosti vytvoříte [zde](#).

Následnou žádost o data sítí ve formátu DGN k této žádosti vytvoříte [zde](#).

Příloha:

1. Situace a orientační zakres s vyznačeným zařízením provozovaným společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

*Příloha: situace zájmového území

Příloha k žádosti o poskytnutí informace ze dne: **08.10.2024**

Naše značka: **SCVKZAD219517**

Situace zájmového území



 VODOVOD pitná	 STOKA JEDNOTNÁ	 PLÁNOVANÉ SÍTĚ	 OCHRANNÉ P. vodního zdroje
 VODOVOD surová	 STOKA SPLAŠKOVÁ	 PROVOZOVANÉ-ODSTAVENÉ SÍTĚ	 OCHRANNÉ P. ČOV
 ELEKTRICKÉ VEDENÍ	 STOKA DEŠŤOVÁ	 VODJ VODOJEM	 OSTATNÍ
			 ZAKRESLENÁ OBLAST



Váš dopis zn.:
ze dne: 10. 10. 2024
Naše značka: SCVKZAD219650
Vyřizuje: **Jana Tomešová**
Datová schránka: **f7rf9ns**
Telefon: 840 111 111
Email: info@scvk.cz
Datum: 1. 11. 2024

Ondřej Holý
e-mail: martin.zavacky@geostat.info

**Vyjádření k projektové dokumentaci pro povolení záměru dle
zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů,
a jejich změn a staveb s ní souvisejících**

Název akce:	Sanace skalního masivu – skalní stěny na části p.p.č. 954/1, k.ú. Rochlice u Liberce, u ul. Dr. M. Horákové, Liberec
Účel vyjádření:	Vyjádření k projektové dokumentaci pro povolení záměru dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a jejich změn a staveb s ní souvisejících
Zájmové území:	Okres: Liberec
	Obec: Liberec
	Část obce, ulice, č.p.: Liberec VI-Rochlice, ul. Dr. M. Horákové, Žitná
	Katastrální území, parcelní číslo: Rochlice u Liberce, ppč. 954/1, 953/1, 936/11
Žadatel:	Ondřej Holý
Adresa, tel., e-mail:	Milešov 40; mob.: 776420094, e-mail: martin.zavacky@geostat.info
Investor:	Statutární město Liberec
Adresa, tel., e-mail:	nám. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec
Projektant:	Geotechnika Holý
Vlastník dotčené IS:	Severočeská vodárenská společnost a. s. (dále jen „SVS“)
Platnost vyjádření:	jeden rok ode dne vyhotovení (v případě, že Váš zájem nadále trvá, požádejte před uplynutím této lhůty o prodloužení platnosti vyjádření)

Popis navrženého řešení:

Předmětem předložené dokumentace je sanace skalního masivu. V místě stavebních prací **dojde** ke střetu se zařízením provozovaným společnostmi Severočeské vodovody a kanalizace, a. s. a jeho ochranným nebo bezpečnostním pásmem.



**S obsahem projektové dokumentace pro řízení o povolení záměru dle zákona č. 283/2021 Sb.,
stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů výše uvedené stavby
Souhlasíme po splnění následujících podmínek:**

- 1.1 Před započítím prací požádá stavebník o vytýčení vodohospodářského zařízení.
Vytýčení skutečného umístění zařízení ve správě společnosti SČVK je nutné objednat na: tel. 601 267 267 / 840 111 111; info@scvk.cz. V případě písemného objednání vystavujete objednávku na servisní organizaci provozovatele - společnost Severočeská servisní a.s. Upozorňujeme, že tato služba může být zpoplatněna.
- 1.2 V případě, že dojde ke střetu se zařízením v naší správě, jste povinen toto neprodleně oznámit na tel. 840 111 111 a projednat s naší společností.
- 1.3 V rámci provádění zemních, stavebních a ostatních prací v ochranném a bezpečnostním pásmu zařízení ve správě SČVK požadujeme plné respektování tohoto zařízení, a to za dodržení všech předpisů a norem, které se k této činnosti vztahují zejména pak:
 - 1.3.1 Dodržování zákonných povinností zejména v souvislosti s návrhem a realizací záměru v ochranných pásmech vodních zdrojů § 30 Ochranná pásma vodních zdrojů (dále jen OPVZ), zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů.
 - 1.3.2 Dodržování zákonných povinností zejména v souvislosti s návrhem a realizací záměru v ochranných pásmech řadů § 23 Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok, zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů.
- 1.4 Zahájení prací nám bude 15 dní předem písemně nebo e-mailovou info@scvk.cz poštou oznámeno včetně jména a telefonického spojení na Stavební dozor, zhotovitele stavby a stavebníka.
- 1.5 V místě příjezdu na staveniště se nachází stávající kanalizační stoka PVC 315 (MK Žitná). **Bude doložen kamerový záznam kanalizační stoky PVC 315 před zahájením stavebních prací a po nich-dokladující,** že pojezdem těžké nákladní dopravy nedošlo k poškození zařízení.
- 1.6 Poklopy na vodovodním řadu vč. uzávěrů a ostatních armatur musí být udržovány stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- 1.7 Při případném nedodržení těchto podmínek bude naše společnost požadovat náhradu způsobených škod a uvedení vzniklých nesrovnalostí do souladu s právními předpisy a normami.
- 1.8 V případě, že dojde při realizaci stavby k nalezení dalšího vodohospodářského zařízení, které není uvedeno v dokumentaci stavby, požadujeme provést samostatné jednání o způsobu ochrany zařízení nebo o jeho eventuální přeložce nebo zrušení.
- 1.9 Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Se žádostí o informaci o existenci přípojek se obračejte na vlastníky přípojek, kdy vlastníkem vodovodní nebo kanalizační přípojky, popřípadě jejích částí zřízených před nabytím účinnosti zákona č. 274/2001 Sb. Zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění, je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci, neprokáže-li se opak.



Poskytnuté vyjádření je vyjádřením k projektové dokumentaci ve věci povolení záměru stavby, nikoliv k zahájení řízení ve věci povolení záměru.

Požadované podklady a následnou komunikaci prosím veďte pouze prostřednictvím Vyjadřovacího portálu na našich webových stránkách www.scvk.cz s uvedením čísla jednacího.

Technické standardy vodohospodářských staveb SVS jsou k dispozici na www.svs.cz. Obecné technické podmínky pro zpracování projektové dokumentace jsou k dispozici na www.scvk.cz.

Důležité kontakty:

Vodárenský provoz Liberec, tel.: 482 416 726.

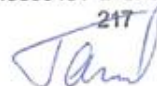
e-mail: miroslav.stafil@scservisni.cz

Kanalizační provoz Liberec, tel.: 482 416 724.

e-mail: milan.kasal@scservisni.cz

Zákaznická linka: 601 267 267, 840 111 111

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
415 50 Teplice, Přítkovská 1689
IČ: 49099451 DIČ: CZ49099451

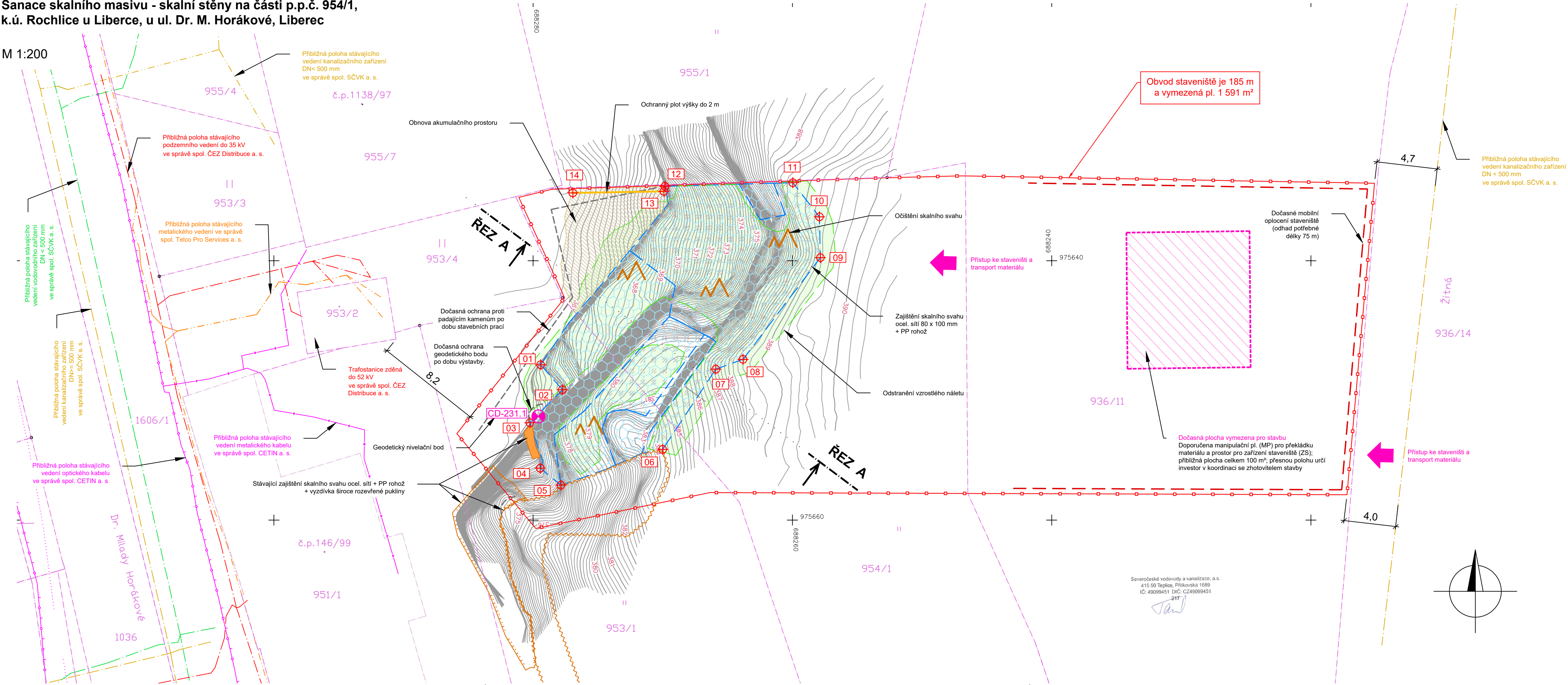
217


Jana Tomešová
referentka technickoprovozní činnosti

Příloha: Předložený záměr stavby

KOORDINAČNÍ SITUACE
Sanace skalního masivu - skalní stěny na části p.p.č. 954/1,
k.ú. Rochlice u Liberce, u ul. Dr. M. Horákové, Liberec

M 1:200



TABULKA VYTYČOVACÍCH BODŮ					
Zajištění sklaních svahů ocelovou sítí 80 x 100 mm					
Č. B.	Y [m]	X [m]	Č. B.	Y [m]	X [m]
1	975648,0	688279,4	7	975648,4	688265,9
2	975649,9	688277,7	8	975647,6	688263,8
3	975652,5	688280,3	9	975639,8	688257,8
4	975656,0	688279,5	10	975636,6	688257,9
5	975657,3	688277,9	11	975634,0	688260,0
6	975654,5	688270,0	12	975634,3	688269,8

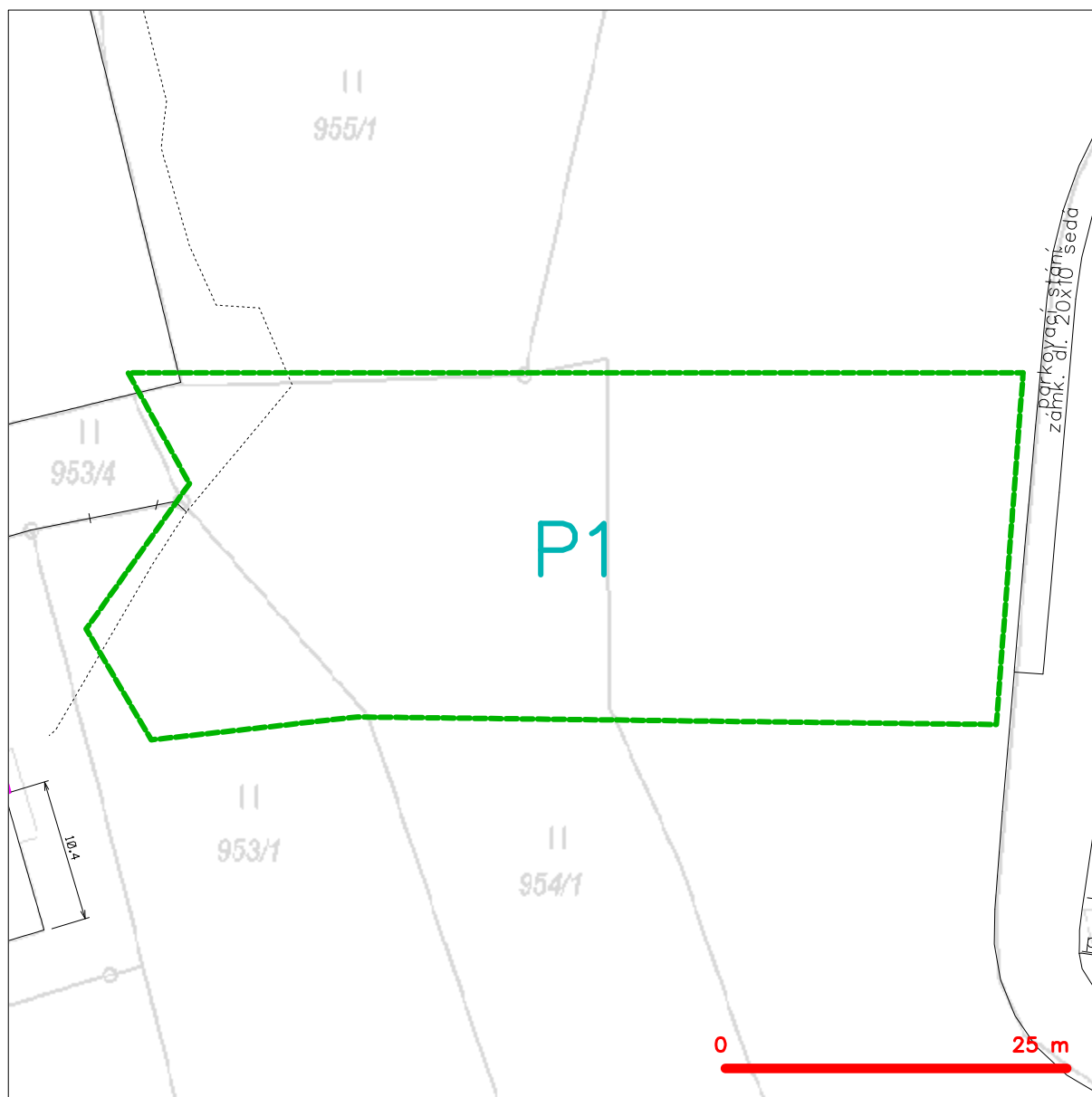
TABULKA VYTYČOVACÍCH BODŮ					
Ochranné ploty výšky do 2 m					
Č. B.	Y [m]	X [m]	Č. B.	Y [m]	X [m]
13	975634,6	688269,9	14	975634,8	688276,9

TABULKA ZÁBORŮ STAVBY						
Pozemek, parcela č.	Katastrální území	Výměra dle KN [m²]	Způsob využití, druh pozemku	Dočasný zábor [m²]	Trvalý zábor [m²]	Vlastníci, jiní oprávnění dle KN
953/1	Rochlice u Liberce	1 026	trvalý travní por.	190	0	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec
954/1	Rochlice u Liberce	1 609	trvalý travní por.	662	0	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec
936/11	Rochlice u Liberce	6 625	ostatní plocha	739	0	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec

- POZNÁMKA:**
- Před zahájením stavby je nutné vytyčení a přehledné zdokumentování všech inženýrských sítí dotčeného území.
 - V průběhu stavby nesmí dojít k poškození geodetického nivelačního bodu.
 - Poloha záchytných konstrukcí bude geodeticky vytyčena až po vyčištění a odtěžení akumulačního prostoru. Přesnou polohu konstrukcí určí přímo na místě geotechnik stavby nebo projektant.

Výškový systém Bpv Souřadný systém S-JTSK		VYPRACOVAL: Ing. Martin Závacký ZODP. PROJEKTANT: Ing. Ondřej Holý Autorizovaný inženýr pro geotechniku pod č. 0012237	
OBJEDNATEL: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC nám. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec		Č. ZAKÁZKY	09-09-24
NÁZEV: Sanace skalního masivu - skalní stěny na části p.p.č. 954/1, k.ú. Rochlice u Liberce, u ul. Dr. M. Horákové, Liberec		DATUM	10 / 2024
		MĚŘITKO	1 : 200
		FORMÁT	4 x A4
		POČET PARÉ	6 / 1-6
		STUPEŇ	DSP + DPS
ČÁST: KOORDINAČNÍ SITUACE		ARCHIVNÍ Č.	09-09-24
		Č. VÝKRESU	SOUPRAVA
		C.3	

SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ



LEGENDA

- hranice zájmového území k vyjádření
- NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN
- zaměřený průběh metalického kabelu
- ⊗ zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
- nezaměřený průběh metalického kabelu
- nadzemní síť cizí
- ⊗ nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
- radiové síť, ochranné pásmo radiové sítě
- nadzemní síť
- neprovázané síť
- C podzemní síť cizí
- ⊗ síť s NN
- kolektor, kabelovod

Kauf

CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

102

VYJÁDŘENÍ O POLOZE SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Vyjádření“)

A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („**Občanský zákoník**“)

Číslo jednací: 292447/24

Číslo žádosti: 0124 812 718 („Žádost“)

Název akce („ Stavba “)	Sanace skalního masivu ? skalní stěny na části p.p.č. 954/1, k.ú. Rochlice u Liberce, u ul. Dr. M. Horákové, Liberec	
Důvod vydání Vyjádření („ Důvod vyjádření “)	Žádost o povolení záměru nebo odstranění stavby, zařízení nebo terénní úpravy dle Stavebního zákona	
Žadatel	Ondřej Holý	
Stavebník	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, Nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec, 46001	
Zájmové území	Okres	Liberec
	Obec	Liberec
	Kat. území / č. parcely	Rochlice u Liberce
Platnost Vyjádření	8. 10. 2026 („Den konce platnosti Vyjádření“)	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

Nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „**SEK**“) společnosti **CETIN a.s.**

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se nevyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.
- (II) Společnost CETIN a.s. **souhlasí, aby** Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, **provedl stavbu a/nebo činnosti** povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona.
- (III) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Číslo jednací: 292447/24

Číslo žádosti: 0124 812 718

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN a.s. jsou dostupné na stránce <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 800 630 630.

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Síťový výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CETIN a.s.** dne: 8. 10. 2024.



CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

102

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.**1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK**

- i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**CETIN**“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Petr Ježek, tel.: 602 413 278, e-mail: petr.jezek@cetin.cz;

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o poloze sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 8. 10. 2024 pod č.j 292447/24;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

- (ii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iii) Při zjištění jakéhokoli rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (iv) Případné dodatečné požadavky na úpravu a přeložení SEK zajistí společnost CETIN v souladu s ustanovením § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 800 630 630.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

6. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Investor:
STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBERECnám. Dr. E. Beneše 1/1
46001 LiberecŽadatel:
Ing. Ondřej Holý
Ing. Ondřej Holý
Přední Chlum 40
26256 MilešovVaše značka:
Číslo jednací: **LIS/PV/2025/0198**
Vyřizuje: **Petra Vítová**
Telefon: **+420 485 243 033**
E-mail: **vitova.petra@is.liberec.cz****Název akce: Sanace skalního masivu**Upřesnění akce: **skalní stěny na části p.p.č. 954/1, k.ú. Rochlice u Liberce, u ul. Dr. M. Horákové, Liberec**Důvod akce / žádosti: **Vyjádření k existenci sítí (zjištění sítí)****Zájmové území**Obec: **Liberec**
Katastr: **Rochlice u Liberce**
Adresa: **Dr. Milady Horákové 1138/97, 46006 Liberec**
Datum vydání vyjádření: **18.03.2025**
Platnost tohoto vyjádření: **18.03.2026 (12 měsíců)**

Dobrý den,

s výše uvedenou akcí **S O U H L A S Í M E**.

Stavbou nebude dotčeno stávající vedení metalické a optické metropolitní sítě v majetku a správě společnosti Liberecká IS, a.s. a Technické univerzity v Liberci.

Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem a taktéž pro stanovený účel. V případě, že budou práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto vyjádření, nelze toto vyjádření použít jako podklad pro zahájení prací a je třeba požádat o vydání nového nebo prodloužení stávajícího vyjádření.

Toto vyjádření pozbývá platnosti:

- uplynutím doby platnosti vyjádření
- změnou rozsahu vyznačeného území
- změnou účelu vyjádření uvedeného v žádosti

Liberecká IS, a.s.
Mrštíkova 3
461 71 LIBEREC III
IČ 25450131, DIČ CZ25450131Petra Vítová
vyjadřovač

Liberecká IS a.s. - metropolitní optická síť



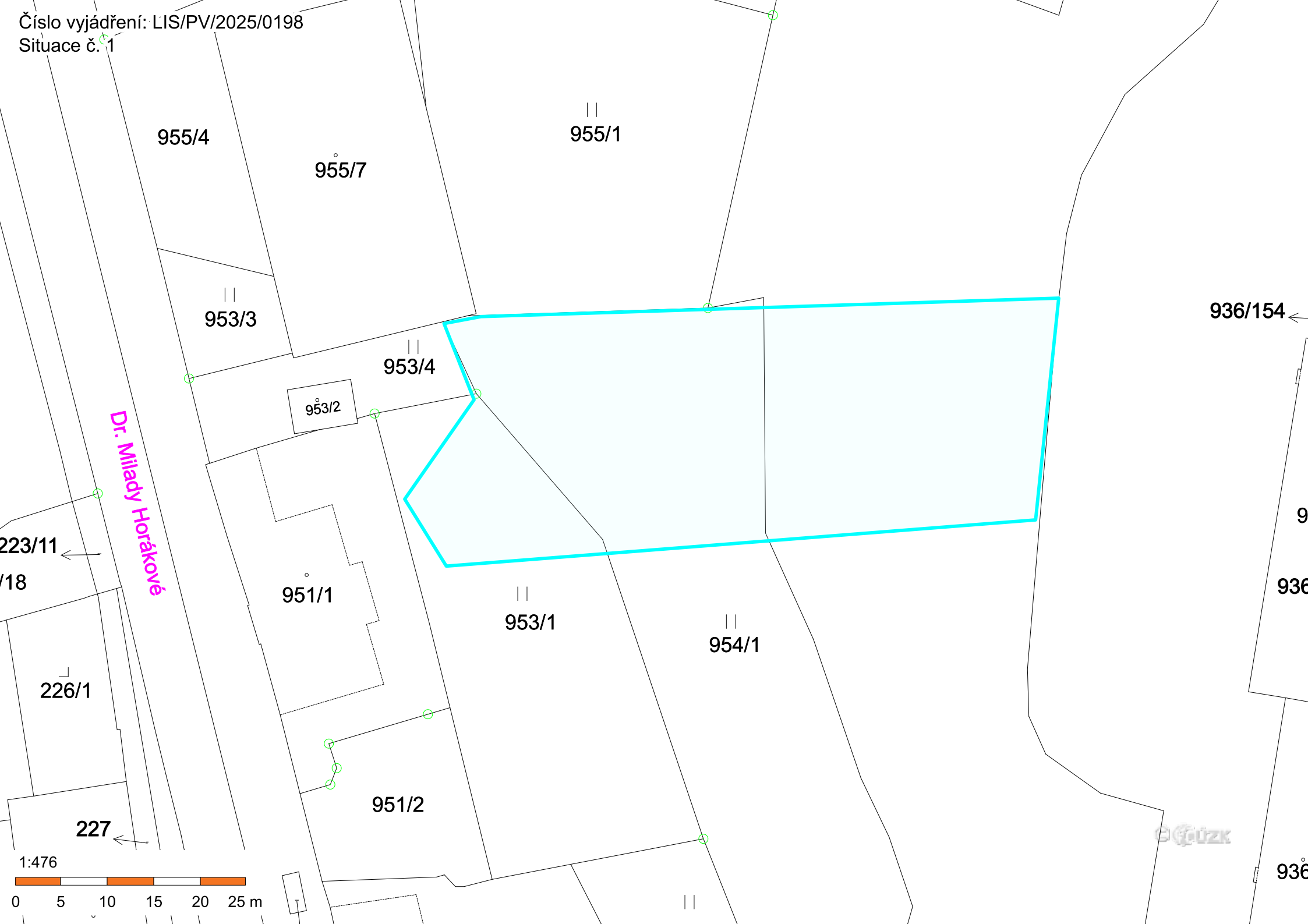
Přílohy:

počet příloh: 1

souborové přílohy:

- Situace č. 1.pdf (příloha vyjádření)

(SHA256: 7826fbc9320c01b13fbb6958ecb9980405fd62a10f78eddfaabb6fd5608576e8)





STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Odbor správy veřejného majetku
náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

Investor:
STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

nám. Dr. E. Beneše 1/1
46001 Liberec

Žadatel:
Ing. Ondřej Holý
Ing. Ondřej Holý
Přední Chlum 40
26256 Milešov

Vaše značka:
Číslo jednací: **SML/JS/2025/0171**
Vyřizuje: **Ing. Jaromír Švanda**
Telefon: **+420485243883**
E-mail: **svanda.jaromir@magistrat.liberec.cz**

Název akce: Sanace skalního masivu

Upřesnění akce: **skalní stěny na části p.p.č. 954/1, k.ú. Rochlice u Liberce, u ul. Dr. M. Horákové, Liberec**

Důvod akce / žádosti: **Vyjádření k existenci sítí (zjištění sítí)**

Zájmové území

Obec: **Liberec**
Katastr: **Rochlice u Liberce**
Adresa: **Dr. Milady Horákové 1138/97, 46006 Liberec**
Datum vydání vyjádření: **18.03.2025**
Platnost tohoto vyjádření: **18.03.2026 (12 měsíců)**

Odbor správy veřejného majetku (dále jen „SM“) Vám sděluje, že ve Vámi určeném území nejsou rozvody ani jiná zařízení veřejného a slavnostního osvětlení, světelného signalizačního zařízení a parkovací senzory v majetku Statutárního města Liberec (dále jen „SML“) a souhlasí se záměrem bez podmínek. V případě změny území Vašeho záměru nás prosím neprodleně informujte.

Zvláštní podmínky:

V tomto případě není nutné zajistit řádné vytyčení skutečného průběhu tras.

**STATUTÁRNÍ MĚSTO
LIBEREC**
Odbor správy veřejného majetku

Ing. Jaromír Švanda

statutární město Liberec - veřejné osvětlení



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Odbor správy veřejného majetku
náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

Přílohy:

počet příloh: 4

souborové přílohy:

- Situace č. 1.pdf (příloha vyjádření)

(SHA256: 65de1a1f51ac3aee39ceaa60d0f6782c1b30895280d224e59122e2db15537648)

- Situace č. 2.dgn (příloha vyjádření)

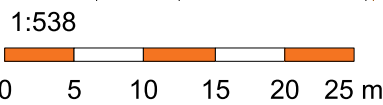
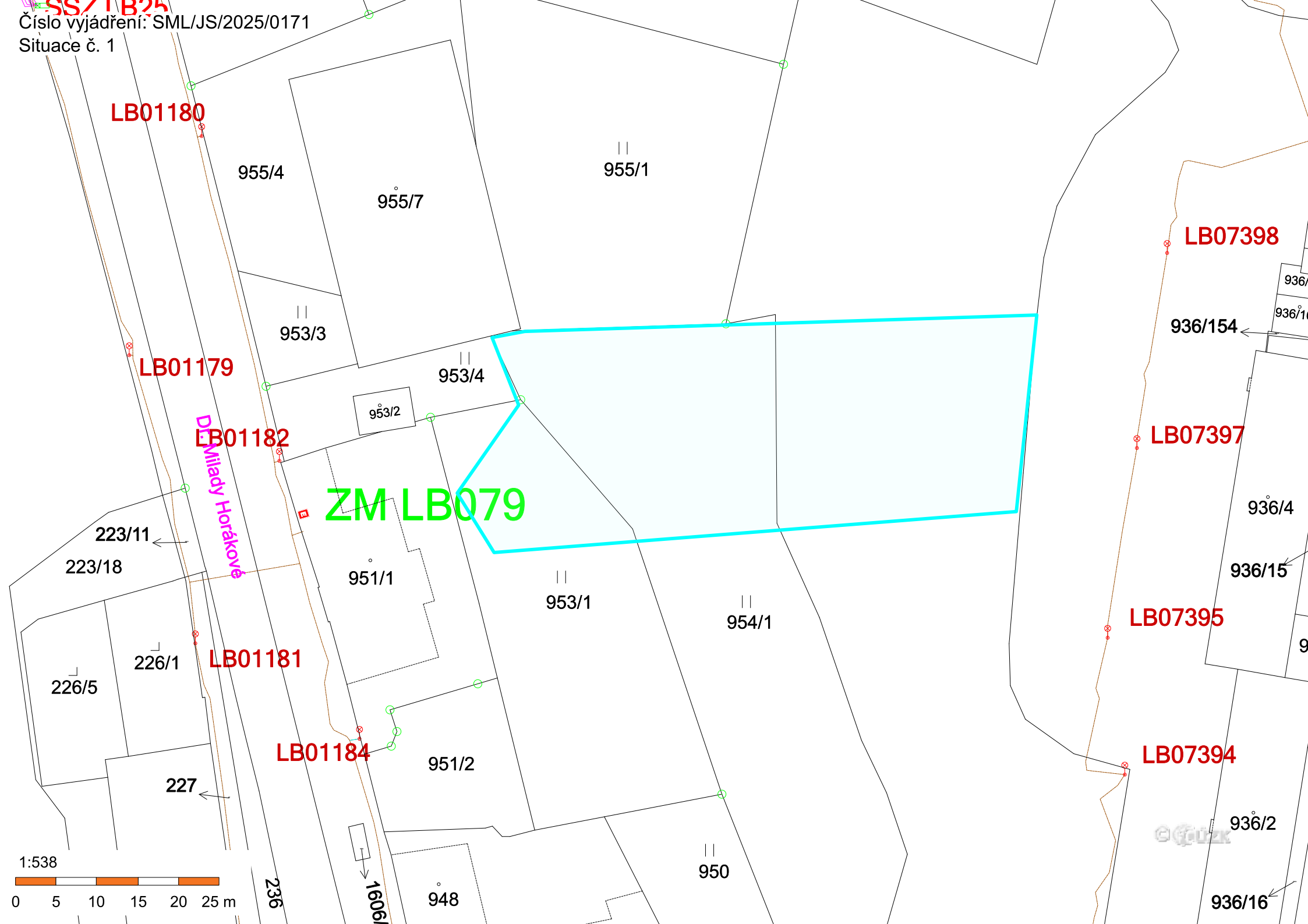
(SHA256: 17bd427d45debc3e675aaf7f73a41184040f62bf96dbc8fd94c1b7339f01ae2)

- Obecné podmínky pro podzemní a nadzemní zařízení VO.pdf (legenda/interní příloha)

(SHA256: 9eecd1277205f9506e45b795e29511cd2d511ab186229445d702a45a5a3b1ba)

- LEGENDA pro VS - 2023.pdf (legenda/interní příloha)

(SHA256: 86b1dd68efe12a61f96d9b1f7c35fde0b8bdca7b89e02cd6aa3bb6a362c26244)



LEGENDA VYJADŘOVACÍ SLUŽBY



LB09830 - Stožár VO



LB59019 - Stožár přechodu VO



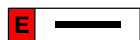
LB90407 - Stožár SSZ



- Parkovací senzor



LB23052 - Rozvodná skříň VO



ZM LB039 - Napájecí rozvaděč VO



SSZ LB22 - Řadič SSZ



- Kabely VO, nutno zaměřit v terénu



- Kabely VO, geodeticky zaměřené



- Vrchní vedení VO, holé nebo izplované



- Kabely SSZ včetně smyček, nutno zaměřit v terénu

**Obecné podmínky pro podzemní a nadzemní zařízení pro veřejné osvětlení,
světelnou signalizaci, technologie pro parkovací systém a meteo systém**

1. Stávající zařízení VO a SSZ nesmí být uvedenou stavbou bez souhlasu SML odbor SM – správa VO a SSZ dotčeno ani poškozeno. Veškeré zásahy do stávajícího zařízení VO a SSZ včetně potenciálních přeložek a demontáží musí být předem projednány se SML odbor SM – správa VO a SSZ. Případné vypnutí SSZ musí být včas schválené Dopravním úřadem. Při případné demontáži VO je stavebník povinen zajistit a provozovat provizorní osvětlení stávajících komunikací a to na svůj náklad. Zařízení VO a SSZ musí zůstat přístupné pro údržbu.
2. Zahájení prací musí být ohlášeno 14 kalendářních dnů předem na SML odbor SM – správa VO a SSZ elektronicky na e-mail havlista.karel@magistrat.liberec.cz a servisní středisko TSML p. o. poruchyVO@tsml.cz.
3. Při střetu se zemními kabely VO či SSZ musí stavebník respektovat ČSN 73 6005 - Prostorová úprava vedení technického vybavení a zajistit jejich ochranu. V ochranném pásmu kabelů VO a SSZ je povolen pouze ruční výkop bez použití mechanizace. Ochranné pásmo je 1 m na každou stranu od kabelu. Jakékoliv případné poškození stávajícího zařízení VO je nutno okamžitě hlásit na telefon 730 158 058 s nepřetržitou pohotovostní službou. Stavebník je následně povinen zajistit prostřednictvím smluvního servisního střediska SML - TSML p. o. neprodlené odstranění závady a uvedení tohoto zařízení do původního/funkčního stavu - tyto práce budou plně hrazeny stavebníkem. Trasa výkopu nesmí být vedena blíže než 0,5metru od stožáru či jiného zařízení VO, SSZ či parkovacího systému, při realizaci stavby je nutno zdokumentovat všechna křížení a projednat se servisním střediskem TSML p. o. pro případné pozdější reklamace. Při stavbě musí stavebník respektovat stávající podpěry VO a nesmí ohrozit stabilitu těchto podpěr. Stavební ani jinou činností nesmí být ohroženo závěsné vedení mezi stožáry, stavebník musí zajistit ochranu tohoto vedení.
4. Zákres rozvodů i zařízení VO a SSZ je pouze orientační a před zahájením jakýchkoliv prací v blízkosti zakreslených zemních tras je stavebník povinen zajistit řádné vytýčení skutečného průběhu tras VO a SSZ servisním střediskem TSML p. o. vytyceniVO@tsml.cz, které na základě zadání provádí pro SML servis VO a SSZ. Při porušení této podmínky spojené s poškozením zařízení VO a SSZ bude na stavebníkovi vymáhána náhrada škody. Pokud neproběhne vytýčení sítě VO, nebude doloženo a nebude zdokladováno nepoškození nebo střetu s vedením VO, nebude vydán souhlas ke kolaudaci.
5. Tyto podmínky je povinen projektant včlenit do realizační dokumentace a stavebník je povinen je dodržet.
6. Pro účel vyjádření ke kolaudaci musí zhotovitel/investor potvrdit a doložit, že v místě křížení byly dodrženy platné právní předpisy a podmínky pro práci v blízkosti sítí a související normy, zařízení VO a SSZ nebylo poškozeno a uložení sítě VO a SSZ bylo uvedeno do náležitého stavu. Zhotovitel/investor musí vyjádřit souhlas s tím, že pokud dojde v období následujících 10-ti měsíců ke kabelové poruše v místě křížení a prokáže se zavinění uvedenou stavbou, bude oprava vedení sítě VO provedena na jeho náklad.
7. Toto vyjádření pozbývá platnosti po uplynutí jednoho kalendářního roku od data jeho vydání.



Ing. Ondřej Holý
Milešov - Přední Chlum 40
262 56 Milešov - Přední Chlum

V Praze, 18.3.2025

Naše zn.: **250318-1350801539**

Věc: vyjádření k žádosti k akci **"Sanace skalního masivu – skalní stěny na části p.p.č. 954/1, k.ú. Rochlice u Liberce, u ul. Dr. M. Horákové, Liberec"**

Společnost Vodafone Czech Republic a.s. (dále jen „Vodafone“), se sídlem Praha 5, náměstí Junkových 2, IČ: 25788001, zapsaná dne 13.8. 1999 v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B.6064 a společnost Vantage Towers, s.r.o. se sídlem Závišova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 330005, IČO: 09056009, DIČ: CZ09056009 zastoupená Vodafone na základě plné moci Vám sděluje, že dle Vámi podané žádosti ze dne **18.3.2025**, která je nedílnou součástí tohoto vyjádření,

souhlasí s realizací projektu.

Ve Vámi zadaném zájmovém území a v uvedené výšce (výška stavby: 2 m, výška jeřábu: 5 m) se nenachází žádné podzemní ani nadzemní vedení.

Platnost vyjádření je **1 rok** od data vydání. Vyjádření je platné pouze v rámci předmětného projektu a pro důvod vydání vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti, změnou rozsahu zájmového území i změnou důvodu vydání vyjádření uvedeného v žádosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto vyjádření nastane nejdříve. Po skončení platnosti si musíte podat novou žádost na adrese <https://zadostovyjadreni.vodafone.cz/>.

S pozdravem

v.z. Ing. Kateřina Rendeková
Vodafone Czech Republic a. s.
náměstí Junkových 2808/2
150 00 Praha 5

Tel.: 607105305

E-mail: katerina.rendekova@vodafone.com


Vodafone Czech Republic a.s.
náměstí Junkových 2, 155 00, Praha 5
IČO: 25788001, DIČ: CZ25788001
tel.: 776 971 111, fax: 776 971 92
-60-

Seznam příloh/přiložených souborů:

Zadost_250318-1350801539.pdf



Žádost o vyjádření k existenci sítí č. 250318-1350801539

Identifikační údaje žadatele / stavebníka

Typ: Právnícká osoba
IČO: 00262978
Firma: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Jméno: Statutární Město
Příjmení: Liberec
E-mail: info@magistrat.liberec.cz

Adresa sídla/bydliště

Ulice: nám. Dr. E. Beneše
Č.p. (č.ev.) / č.o.: 1 / 1
Obec: Liberec - Liberec I-Staré Město
PSČ: 46001

Identifikační údaje zástupce žadatele /stavebníka

Typ: Fyzická osoba
Titul: Ing.
Jméno: Ondřej
Příjmení: Holý
E-mail: geolab.holy@volny.cz

Adresa sídla/bydliště

Č.p. (č.ev.) / č.o.: 40
Obec: Milešov - Přední Chlum
PSČ: 26256

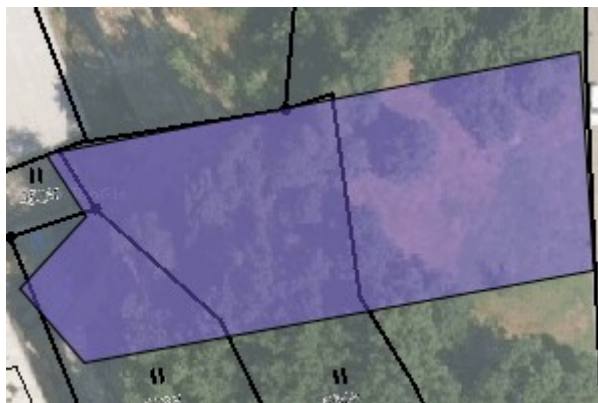


Důvod žádosti o vyjádření

Název stavby:	Sanace skalního masivu – skalní stěny na části p.p.č. 954/1, k.ú. Rochlice u Liberce, u ul. Dr. M. Horákové, Liberec
Typ stavby:	Ostatní
Stupeň žádosti:	DÚR+DSP (Dokumentace pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení)
Popis stavby / doplňující informace:	Sanace skalního masivu pomocí sítí a ochranných plotů.
Výška stavby:	2 m
Výška jeřábu:	5 m
Seznam příloh:	A Průvodní list.pdf B Souhrnná technická zpráva.pdf C.3 Koordinační situace.pdf

Zájmové území

Kresba 1:



Dotčené KÚ: Rochlice u Liberce (682314)

Definice ve formátu Well-known Text (WKT):

POLYGON((-688282.07 -975635.52,-688278.1 -975643.86,-688287.45 -975651.72,-688280.7 -975661.93,-688216.22 -975658.69,-688214.45 -975631.43,-688282.07 -975635.52))

Datum: 18.3.2025

Zadáno: <https://zadostovyjadreni.vodafone.cz/>

Informace podle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, nařízením 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a dalšími souvisejícími právními předpisy.

Společnost Position s.r.o., se sídlem Londýnská 665/45, 120 00 Praha 2, IČ 26422816, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 81053 („Position“) a společnost Vodafone Czech Republic s., se sídlem nám. Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, IČ 25788001, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064 („Vodafone“) Vás tímto informují, že shromážděné osobní údaje v rozsahu Vaše jméno, příjmení, bydliště, e-mailová adresa a telefonní číslo bude společnost Vodafone, jako správce, a společnost Position, jako zpracovatel, zpracovávat za účelem jejich použití při realizaci povinností v souvislosti se žádostí o stanovisko nebo vyjádření pro řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a to automatizovaným způsobem nebo v tištěné podobě s tím, že Vaše osobní údaje nebudou zpřístupněny jiným osobám.

Vaše osobní údaje poskytujete dobrovolně a tento souhlas můžete kdykoliv odvolat.

Podrobné informace o ochraně soukromí ve společnosti Vodafone, a to včetně uplatnění vašich práv subjektu údajů naleznete na webu <https://www.vodafone.cz/o-vodafonu/ke-stazeni/ochrana-soukromi/>.



Vyřizuje: Dundáček Petr

E-mail: petr.dundacek@t-mobile.cz

Ing. Ondřej Holý
Ing. Ondřej Holý
Přední Chlum 40, 26256
Milešov
26256 Milešov

Naše značka: **E15979/25**

V Praze dne: **20.3.2025**

Vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury (TI) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.

Vydané podle § 101 ZÁKONA Č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích – dále jen ZEK), ve znění pozdějších předpisů a §161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

Věc: Sanace skalního masivu – skalní stěny na části p.p.č. 954/1, k.ú. Rochlice u Liberce, u ul. Dr. M. Horákové, Liberec

Na základě předložených projektových podkladů dáváme **souhlasné stanovisko k vydání Územního souhlasu / rozhodnutí (Stavebního povolení) a následně souhlas s realizací stavby.**

Dle předložených dokladů nedojde ke kolizi s technickou infrastrukturou společnosti

T-Mobile Czech Republic a.s.

Toto stanovisko má platnost 1 rok a nelze prodloužit. Po uplynutí platnosti zadejte žádost o nové stanovisko na:
<https://ochranasiti.t-mobile.cz/vyjadreni/>

T-Mobile
T-Mobile Czech Republic a.s.
Tomíčkova 2144/1
148 00 Praha 4
IČ 649 49 681, DIČ CZ64949681

.....
Ochrana sítí

Technologický úsek

V další komunikaci nebo požadavku doplňujících dotazů, uvádějte do „Předmětu“ e-mailu vždy číslo jednací.



Příloha č. 1

Rekapitulace žádosti o vyjádření k existenci sítě elektronických komunikací

Číslo žádosti: **E15979/25**
Název stavby / akce: **Sanace skalního masivu – skalní stěny na části p.p.č. 954/1, k.ú. Rochlice u Liberce, u ul. Dr. M. Horákové, Liberec**
Datum podání žádosti: **18.3.2025**
Poznámka: **Datum zahájení a ukončení stavby je pouze orientační.**

Žadatel

Firma / organizace: **Ing. Ondřej Holý**
IČ: **70705330**
DIČ:
Kontaktní osoba: **Ing. Ondřej Holý**
Adresa: **Přední Chlum 40, 26256 Milešov**
Město / obec: **Milešov**
PSČ: **26256**
Stát:
E-mail: **geolab.holy@volny.cz**
Telefonní číslo: **+420724562173**

Stavebník

Firma / organizace: **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**
Kontaktní osoba: **-**
Adresa: **nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I-Staré Město, 46001 Liberec**
Město / obec: **Liberec**
PSČ: **46001**
Stát:
E-mail: **info@magistrat.liberec.cz**
Telefonní číslo: **+420485243458**

Stavba

Výška nad terénem (metry): **2 m**
Projektant:
Druh stavby: **Ostatní**
Hodnota projektu: **5 mil. Kč**
Měsíc zahájení stavby:
Měsíc ukončení stavby:

Odeslání stanoviska

E-mail: **geolab.holy@volny.cz**

Příloha č. 2

Situační plánek

Zájmová oblast (zájmové oblasti) zadaná žadatelem



Legenda:

	Optické trasy TMCZ 1		Optické trasy sítě PASNET		Elektro trasy NN
	Optická technologie TMCZ 1		Optická technologie sítě PASNET		Elektro technologie NN
	Základnové stanice		Základnové stanice s elektropřípojkou		Základnové stanice s plánované
	Body sítě				

Druhy sítí:

	Geodeticky zaměřené		Přibližný průběh		Plánovaný průběh		Nadzemní vedení
--	---------------------	--	------------------	--	------------------	--	-----------------

Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

POLYGON((-688281.496211286 -975635.351625739,-688277.532267283 -975643.095765425,-688287.1578997

-975649.658978808,-688279.546458481 -975661.680290977,-688217.193082547 -975656.203972057,-688214.329010866

-975629.544254151,-688281.496211286 -975635.351625739))



Ing. Ondřej Holý
č.p. 40
262 56 Milešov - Přední Chlum

VÁŠ DOPIS ZE DNE

z 18.03.2025

NAŠE ZNAČKA

0138/Sv/25

VYŘIZUJE / LINKA E-mail

Svobodová/303

jirina.svobodova@enetiqua.cz

LIBEREC

19.03.2025

Vyjádření Teplárny Liberec, a. s. k existenci zařízení pro rozvod tepelné energie

o Dotčená (připravovaná) stavba:

Sanace skalního masivu – skalní stěny na části p.p.č. 954/1, k.ú. Rochlice u Liberce, u ul. Dr. M. Horákové, Liberec

o Předložená dokumentace:

Kopie KM s vyznačeným územím

o Žadatel:

Ing. Ondřej Holý, Milešov, Přední Chlum, č.p. 40, 262 56

o Investor:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, Liberec, Liberec I-Staré Město, nám. Dr. E. Beneše, č.p. 1/1, 460 01

Na základě Vaší žádosti Vám sdělujeme, že se na uvedených pozemcích zařízení Teplárny Liberec, a.s. nevyskytuje.

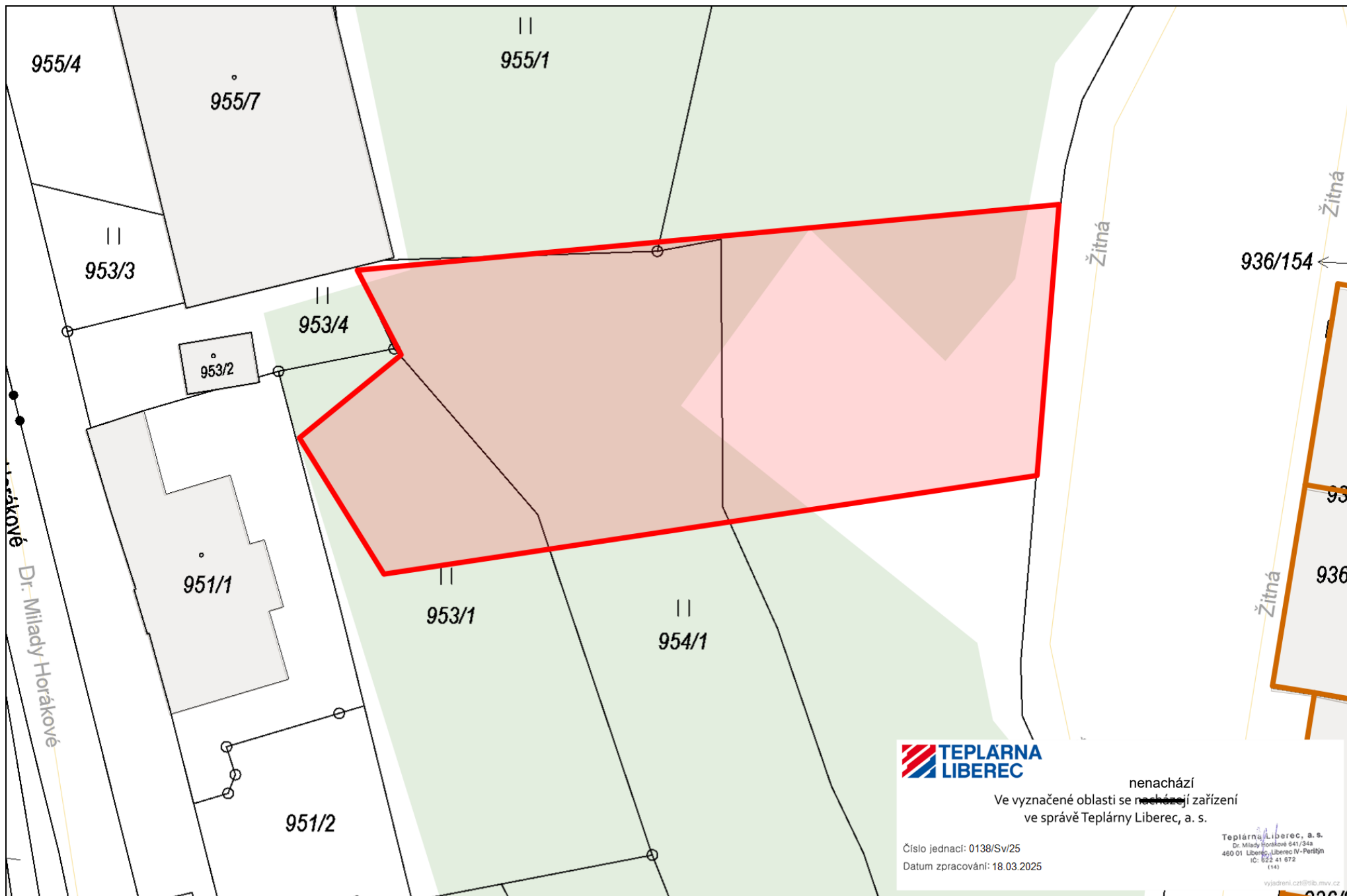
S pozdravem

Jiřina Svobodová

Specialista tepelných sítí

Teplárna Liberec, a.s.
Dr. Milady Horákové 641/34a
460 01 Liberec, Liberec IV-Perštýn
IČ: 622 41 672
(14)

Vyjádření má platnost 12 měsíců od jeho vydání.



Přehled dotčených katastrálních území a parcel

Kód katastrálního území	Katastrální území	Parcelní číslo
682314	Rochlice u Liberce	936/11
682314	Rochlice u Liberce	936/14
682314	Rochlice u Liberce	953/1
682314	Rochlice u Liberce	955/1
682314	Rochlice u Liberce	953/4
682314	Rochlice u Liberce	954/1

Žadatel: Ing. Ondřej Holý Přední Chlum 40 262 56 Milešov		
Dopis ze dne	Vyřizuje	V Liberci dne
24.3.2025	Michaela Kladivová, tel.: 488 577 578	16.4.2025
Věc	Vyjádření k existenci sítí: k.ú. Rochlice u Liberce	

Dobrý den,
jako telekomunikační operátor veřejné pevné sítě elektronických komunikací v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) vydáváme pro: Ing. Ondřej Holý k danému dni **souhlasné** stanovisko s Vaším projektem. Naše sítě nezasahují do Vámi vyznačeného území.

na akci: Sanace skalního masivu – skalní stěny na části p.p.č. 954/1, k.ú. Rochlice u Liberce, u ul. Dr. M. Horákové, Liberec

S pozdravem

Michaela Kladivová
referent pobočky

Tel: 488 577 578
E-mail: mkladivova@coprosys.cz


Coprosys - LVI s.r.o.
Hanychovská 832, 460 10 Liberec 3
IČ 27304230, DIČ CZ27304230
Tel.: 488 577 577, Fax: 488 577 575

Platnost vyjádření je stanovena na dobu 2 let ode dne vystavení.

CoProSys-LVI s.r.o., Hanychovská 169/43, 460 10 Liberec
www.coprosys-lvi.cz
IČO: 27304230, DIČ: CZ27304230

Žadatel: Ing. Ondřej Holý Přední Chlum 40 262 56 Milešov		
Dopis ze dne	Vyřizuje	V Liberci dne
24.3.2025	Michaela Kladivová, tel.: 488 577 578	16.4.2025
Věc	Vyjádření k existenci sítí: k.ú. Rochlice u Liberce	

Dobrý den,
jako telekomunikační operátor veřejné pevné sítě elektronických komunikací v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) vydáváme pro: Ing. Ondřej Holý k danému dni **souhlasné** stanovisko s Vaším projektem. Naše sítě nezasahují do Vámi vyznačeného území.

na akci: Sanace skalního masivu – skalní stěny na části p.p.č. 954/1, k.ú. Rochlice u Liberce, u ul. Dr. M. Horákové, Liberec

S pozdravem

Michaela Kladivová
referent pobočky

Tel: 488 577 578
E-mail: mkladivova@coprosys.cz


Coprosys - LVI s.r.o.
Hanychovská 832, 460 10 Liberec 3
IČ 27304230, DIČ CZ27304230
Tel.: 488 577 577, Fax: 488 577 575

Platnost vyjádření je stanovena na dobu 2 let ode dne vystavení.

CoProSys-LVI s.r.o., Hanychovská 169/43, 460 10 Liberec
www.coprosys-lvi.cz
IČO: 27304230, DIČ: CZ27304230

Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a podmínky ochrany sítě společnosti a-net Liberec s.r.o.

Číslo jednací: 2025/409

Žadatel:

**Ondřej Holý
Přední Chlum 40
26256, Milešov**

Žadatel shora označenou žádostí vymezil zájmové území včetně důvodu pro vydání tohoto vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecných podmínek ochrany sítě společnosti a-net Liberec s.r.o. Na základě určení a vyznačení zájmového území včetně uvedení dotčených pozemkových parcel v k.ú.: Liberec na akci:

„Sanace skalního masivu – skalní stěny na části p.p.č. 954/1, k.ú. Rochlice u Liberce, u ul. Dr. M. Horákové, Liberec“

dle mapových podkladů vydává společnost **a-net Liberec s.r.o.** následující vyjádření:

nedojde ke střetu

se sítě elektronických komunikací společnosti a-net Liberec s.r.o. Toto vyjádření je platné pouze v rozsahu zájmového území vyznačeného žadatelem. V případě, že dojde ke střetu sítě bude stavebník postupovat viz. podmínky níže uvedené. Společnost a-net Liberec s.r.o. **souhlasí** s umístěním stavby, v předmětném území za předpokladu splnění zákonných povinností k záměru stavebníka.

Všeobecné podmínky ochrany sítě

Stavebník před zahájením prací vyzve společnost a-net Liberec s.r.o. k vytyčení jeho sítě. Vytyčení sítě se řídí platným ceníkem, který je nedílnou součástí všeobecných podmínek společnosti a-net Liberec s.r.o.

Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení elektronických komunikací je stavebník, nebo jím pověřená osoba povinen respektovat ochranné pásmo vedení tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení k přístupu k tomuto vedení. Při křížení nebo souběhu s vedením je stavebník povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 0,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení se nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.

Při odkrytí vedení dojde k jeho zabezpečení proti prověšení. Před záhozem bude informovat pověřenou osobu a-net Liberec s.r.o. o této činnosti a zároveň vyhotoví fotodokumentaci způsobu zakrytí a ochrany v místech souběhu a křížení. Po dokončení prací dojde ke zpětnému předání vedení společnosti a-net Liberec s.r.o. a to s předmětnou dokumentací. Vlastník sítě vystaví stavebníkovi protokol o bezchybném předání dotčené části sítě.

Vyjádření je platné 12 měsíců ode dne jeho vydání.

Středisko výstavby sítí



2025-03-28 09:55:30

Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a podmínky ochrany sítě společnosti NEJ-IT s.r.o.

Číslo jednací: 2024/510

Žadatel:

**Statutární město Liberec
nám. E. Beneše 1/1
460 59 Liberec**

Žadatel shora označenou žádostí vymezil zájmové území včetně důvodu pro vydání tohoto vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecných podmínek ochrany sítě společnosti a-net Liberec s.r.o. Na základě určení a vyznačení zájmového území včetně uvedení dotčených pozemkových parcel v k.ú.: liberec na akci:

**"Sanace skalního masivu – skalní stěny na části p.p.č. 954/1,
k.ú. Rochlice u Liberce, u ul. Dr. M. Horákové, Liberec"**

dle mapových podkladů vydává společnost **NEJ-IT s.r.o.** následující vyjádření:

nedojde ke střetu

se sítě elektronických komunikací společnosti NEJ-IT s.r.o. Toto vyjádření je platné pouze v rozsahu zájmového území vyznačeného žadatelem. V případě, že dojde ke střetu sítě bude stavebník postupovat viz. podmínky níže uvedené. Společnost NEJ-IT s.r.o. **souhlasí** s umístěním stavby, v předmětném území za předpokladu splnění zákonných povinností k záměru stavebníka.

Všeobecné podmínky ochrany sítě

Stavebník před zahájením prací vyzve společnost NEJ-IT s.r.o. k vytyčení jeho sítě. Vytyčení sítě se řídí platným ceníkem, který je nedílnou součástí všeobecných podmínek společnosti NEJ-IT s.r.o.

Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení elektronických komunikací je stavebník, nebo jím pověřená osoba povinen respektovat ochranné pásmo vedení tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení k přístupu k tomuto vedení. Při křížení nebo souběhu s vedením je stavebník povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 0,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení se nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.

Při odkrytí vedení dojde k jeho zabezpečení proti prověšení. Před záhozem bude informovat pověřenou osobu NEJ-IT s.r.o. o této činnosti a zároveň vyhotoví fotodokumentaci způsobu zakrytí a ochrany v místech souběhu a křížení. Po dokončení prací dojde ke zpětnému předání vedení společnosti NEJ-IT s.r.o. a to s předmětnou dokumentací. Vlastník sítě vystaví stavebníkovi protokol o bezchybném předání dotčené části sítě.

Vyjádření je platné 12 měsíců ode dne jeho vydání.

Středisko výstavby sítě



2025-03-24 12:22:07

Doručenka datové zprávy

Předmět: Žádost o stanovisko
ID zprávy: 1498803745
Typ zprávy: Poštovní datová zpráva
Stav zprávy: Doručená
Datum a čas doručení: 3.4.2025 v 23:59:59

Odesílatel: Ondřej Holý - Ing. Ondřej Holý, Přední Chlum 40, 26256 Milešov, CZ
ID schránky: 2yt4z7d
Typ schránky: Podnikající fyzická osoba
Odesílající osoba: Oprávněná osoba

Adresát: ASPER plus, s.r.o., Liberec VI - Rochlice, Dr.M.Horákové 81/117, PSČ 460 06
ID schránky: tpinqw8
Typ schránky: Právnícká osoba

Zmocnění: Nezařadeno
Naše čís. jednací: Nezařadeno
Naše spisová zn.: Nezařadeno
Vaše čís. jednací: Nezařadeno
Vaše spisová zn.: Nezařadeno
K rukám: Nezařadeno
Do vlastních rukou: Ne

Události zprávy:

24.3.2025 v 11:31:42 EV0: Datová zpráva byla podána.
24.3.2025 v 11:31:42 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce.
3.4.2025 v 23:59:59 EV2: Uplynulo 10 dnů od dodání datové zprávy do datové schránky příjemce, aniž by se do schránky přihlásila osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu (dle § 18a, odst. 3, zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění). Zpráva byla označena jako doručená fikcí. Případl-li 10. den na sobotu, neděli nebo svátek, nastalo doručení nejbližší následující pracovní den.
11.4.2025 v 09:18:25 EV11: Přihlásila se oprávněná osoba ve smyslu § 8, odst. 1 až 4 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí není dotčeno.

PEDOLOGICKÝ PRŮZKUM

č. zakázky 09-09-24

**Sanace skalního masivu – skalní stěny na části p.p.č. 954/1,
k.ú. Rochlice u Liberce, u ul. Dr. M. Horákové, Liberec**



TIŠNOV, ŘÍJEN 2024

OBSAH:

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	2
2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	2
3. CHARAKTERISTIKA LOKALITY	3
4. KONCEPT STAVEBNÍHO ZÁMĚRU	3
5. PEDOLOGICKÝ PRŮZKUM	4
6. NÁVRH MOCNOSTI SKRÝVKY	6
7. VYUŽITELNOST HUMUSOVÉHO HORIZONTU	6
PŘÍLOHA 01: SITUACE SOND	7
PŘÍLOHA 02: FOTODOKUMENTACE	8
PŘÍLOHA 03: LISTY KATALOGU BPEJ	9

TIŠNOV, ŘÍJEN 2024

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název stavby:	Sanace skalního masivu – skalní stěny na části p.p.č. 954/1, k.ú. Rochlice u Liberce, u ul. Dr. M. Horákové, Liberec
Místo stavby:	p.p.č. 954/1, k.ú. Rochlice u Liberce, u ul. Dr. M. Horákové, Liberec
Kat. území:	Rochlice u Liberce (682314)
POÚ a ORP:	Liberec
Okres:	Liberec
Kraj:	Liberecký
Předmět PD:	nová stavba – Sanace skalního svahu
Stupeň PD:	DUSP + PDPS
Objednatel:	Statutární město Liberec nám. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec +420 485 243 458; info@magistrat.liberec.cz IČ:00262978
Zpracovatel:	Geotechnika Holý Milešov 40, 26256 Milešov – Přední Chlum +420 724 562 173; geolab.holy@volny.cz IČ: 70705330
Odp. řešitel:	Mgr. Ing. Ondřej Holý, Ph.D., ČKAIT pro obor geotechnika: 0012237, MŽP pro obor inž. Geologie: 2523/2021

2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- [1] Fotodokumentace a terénní rekognoskace, Geotechnika Holý, 8/2024
- [2] Smlouva o dílo s ev. č. DS202401581, s platností k
- [3] Odborné posouzení vybraných skalních masivů v Liberci, Ing. Milan Aue, Česká geologická služba, 5/2017
- [4] Výzva k podání nabídky na vypracování projektové dokumentace k sanaci skalního masivu u ul. Dr. M. Horákové, Liberec, Statutární město Liberec, Odbor ekologie a veřejného prostoru, 5/2024
- [5] Zákon č. 334/1992 Sb., zákon České národní rady o ochraně zemědělského půdního fondu, zakonyprolidi.cz
- [6] ČSN 73 6133, Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací – Úřad pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví, 2/2010
- [7] ČSN EN ISO 14 688-1, (72 1003) Geotechnický průzkum a zkoušení – Pojmenování

- a zařídování zemin – Část 1: Pojmenování a popis, 4/2018
- [8] ČSN EN ISO 14 688-2, (72 1003) Geotechnický průzkum a zkoušení – Pojmenování a zařídování zemin – Část 2: Zásady klasifikace, 4/2018
- [9] MAPY.CZ
- [10] BPEJ.VUMOP
- [11] AGS.CUZZK

3. CHARAKTERISTIKA LOKALITY

Stavba se nachází v intravilánu Liberce, v městské části Rochlice. Řešená část skalního masivu se nachází za budovami u ul. Dr. M. Horákové č. 97 a č. 99 na pozemcích viz *Tab. č. 1*, přibližně 30 až 50 m od pozemní komunikace. Jedná se o poměrně krátký úsek cca 150 m vzhledem k pokračujícím mnohačetným skalním výchozům přibližně kopírujících ul. Dr. M. Horákové. Orientace skalního svahu v rámci stavby je Z až SZ s výškou do 30 m. Generální sklon svahu je 66°. Svah se ovšem skládá z dílčích skalních stupňů, které jsou mnohem strmější, a to 80 až 85°. Místy se vyskytují i mírné převisy. V místech s nahromaděným erodujícím materiálem je sklon svahu naopak mírnější, kolem 45°.

Tab. č. 1 – Pozemky dotčené stavbou

Pozemek parc. č.	Katastr. Území	Výměra [m ²]	Způsob využití	Dočasný záb. [m ²]	Trvalý záb. [m ²]	Vlastníci, jiní oprávnění dle KN
953/1	Rochlice u Liberce	1 026	trvalý travní porost	190	90	Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec
954/1	Rochlice u Liberce	1 609	trvalý travní porost	662	244	Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec
936/11	Rochlice u Liberce	6 625	ostatní plocha	739	0	Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec

Navrhovaná stavba bude realizována pomocí takových stavebních přístupů, které nebudou mít rušivý vliv na estetiku krajinného rázu. Původní urbanistická funkce území zůstane zachována.

4. KONCEPT STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Hlavním důvodem a účelem stavby je zamezit možnému skalnímu řícení a dalšímu rozvoji svahových deformací a odstranění nevyhovujícího stavebně-technického stavu. Provedením navržených opatření se docílí dostatečné ochrany osob a majetku nacházejících se na ohrožených pozemcích.

Stavební práce se netýkají přilehlých budov pod skalním svahem. Stav budov, zpevněných ploch ani jiných provozních věcí objektů není předmětem projektové dokumentace, respektive stavby. Předmětem stavby je sanace skalního svahu.

Vlastní stavba nevyžaduje členění na stavební objekty. V rámci stavby dojde k provedení tohoto souboru stavebních prací:

- Provizorní zajištění staveniště a jeho odstranění
- Vytyčení inženýrských sítí a prvků stavby
- Odstranění vzrostlého náletu
- Očištění skalního svahu
- Obnova akumulačního prostoru
- Zajištění skalního svahu ocelovou sítí 80 x 100 mm
- Ochranný plot výšky do 2,0 m

Stavba vyvolá zásah do zemědělského půdního fondu (ZPF).

V rámci stavby je navrženo dočasné odnětí částí pozemků ze ZPF s parcelními čísly 953/1 a 954/1 v katastrálním území Rochlice u Liberce, a to v celkovém rozsahu 0,0852 ha. Důvodem pro návrh zřízení dočasného odnětí části předmětného pozemku je realizace vlastní stavby pro zajištění nestabilního skalního svahu, viz část *D.2.3.1 Situace stavby*.

V rámci zajištění nestabilního skalního svahu je nutné některé záchytné konstrukce instalovat ve vyšších partiích skalního masivu, na skalní terasy či římsy, a také je nutné provést přetažení ocelových sítí až za hranu degradovaného skalního masivu, která se nachází na výše zmiňovaných pozemcích ZPF. Instalace těchto technických konstrukcí bude tedy provedena na tomto pozemcích.

Z výše uvedených důvodů a také z důvodu doporučené pravidelné revize a údržby technických prvků sanace a skalního svahu jako celku, je navrženo trvalé omezení části předmětných pozemků v celkovém rozsahu 0,0334 ha. Konkrétně bude řešeno až po provedení stavby, dle skutečného zaměření všech technických prvků sanace.

Vlastní návrh pro dočasné odnětí a trvalé omezení, viz část *C.4 Zákres do KN – odnětí a omezení ZPF*. Základní informace o předmětných pozemcích viz následující tabulka.

Tab. č. 2 – Pozemky určeny k odnětí ze ZPF

Pozemek parc. č.	Katastr. území	Výměra [m ²]	Způsob využití	Dočasné odnětí [ha]	Trvalé omez. [ha]	Vlastníci, jiní oprávnění dle KN
953/1	Rochlice u Liberce	1 026	trvalý travní porost	0,0190	0,0090	Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec
954/1	Rochlice u Liberce	1 609	trvalý travní porost	0,0662	0,0244	Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec

5. PEDOLOGICKÝ PRŮZKUM

Naše společnost vypracovala, na základě SoD s ev. č. DS202401581, pedologický průzkum daného území. Cílem průzkumu bylo získání a podání potřebných informací o půdní skladbě pro potřeby odnětí některých pozemků, respektive jejich části ze ZPF. Pedologický průzkum byl proveden na základě standardních pedologických metod ke stanovení mocnosti půdních horizontů (kopaných sond).

5.1. Popis půdních podmínek

V rámci zjišťování půdní skladby byly provedeny celkem 2 reprezentativní kopané sondy o hloubce 0,4 m, ručním způsobem. Z každé sondy byl odebrán vždy jeden porušený vzorek. Dále byla stanovena mocnost humusového horizontu a následně i bilance skrývky kulturních vrstev půdy. Výsledky jsou zpracovány v následující tabulce a textu.

Tab. č. 3 – Výsledky průzkumu

Název sondy	KS1	KS2
Hloubka [m]	0,4	0,4
Mocnost humusového horizontu [m]	0,0	0,0
Klasifikace dle ČSN 73 6133	F3=MS, hlína písčítá	S4=SM, písek hlinitý
Klasifikace dle ČSN EN ISO 14 688-2	sasiCl, písčítý siltovitý jíl	mgrclSa, střednězrný štěrkovitý jílovitý písek

V souladu s normou ČSN EN ISO 14 688-1 byl proveden makroskopický popis vzorků následovně:

- KS1: Písčítý silt hnědý, vlhký, pevný, s hojnými zbytky vegetace (listy, kořínky rostlin) a úlomky zvětralých hornin do velikosti 20 mm. Písek je světle hnědý, jemnozrný až hrubozrný, polymiktní a je v zemině rovnoměrně rozptýlen.
- KS2: Siltovitý písek se štěrkem tmavě hnědý, vlhký. Písek je hnědý, jemnozrný až hrubozrný, polymiktní. Štěrka zastoupený v množství cca 30 % je tmavě hnědý, převážně jemnozrný, reprezentovaný poloostrohrannými úlomky zvětralé horniny s rezavě hnědým limonitovým povlakem.

Makroskopický popis vzorků byl proveden na základě vizuálního a manuálního stanovení vlastností zemin, a to na poloporušených nebo neporušených vzorcích v podmínkách laboratoře mechaniky zemin a nezahrnuje proto zcela vlastnosti zemního masivu.

5.2. Bonitované půdní ekologické jednotky (BPEJ) a třída ochrany ZPF

V rámci předmětných pozemků se jedná o 2 BPEJ, kterých kódy jsou:

- 8.41.67 s třídou ochrany V.: Silné svažité půdy převážně na výrazných svazích s jižní expozicí (jihozápadní až jihovýchodní) nebo se západní či východní (jihozápadní až severozápadní či jihovýchodní až severovýchodní) a celkovým obsahem skeletu do 25 %. Půdy hluboké až středně hluboké v mírně chladném klimatickém regionu a produkčně málo významné.
- 8.58.00 s třídou ochrany II.: Fluvizemě převážně na rovině nebo úplné rovině se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 10 %. Půdy hluboké v mírně chladném klimatickém regionu a velmi málo produkční.

Komplexní informace o bonitovaných půdně ekologických jednotkách, viz *Příloha 03*.

5.3. Lokalizace pedologických sond

Zákres provedených sond viz *Příloha 01*.

6. NÁVRH MOCNOSTI SKRÝVKY

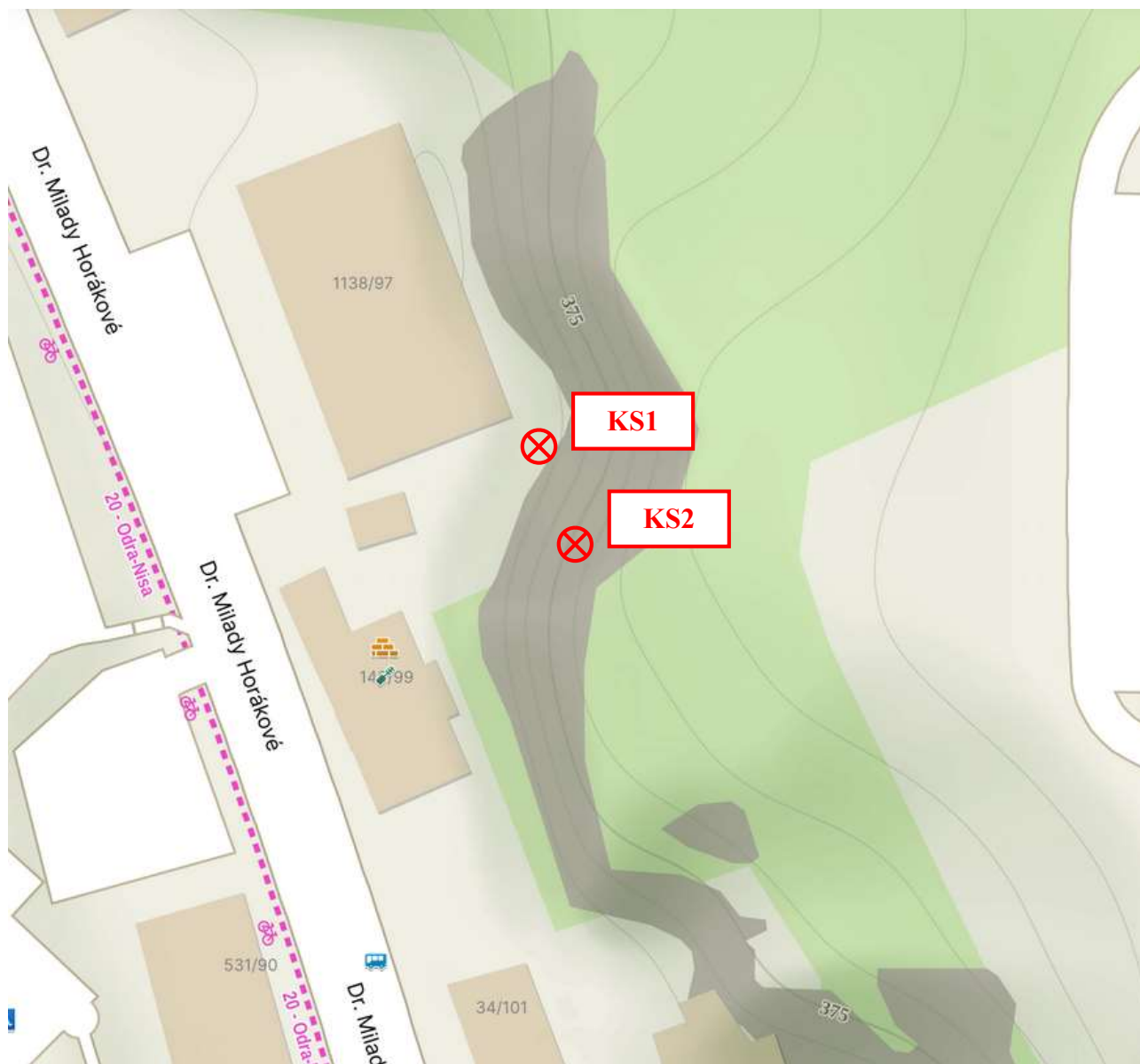
Vzhledem k charakteru zkoumaného území, tedy skalního svahu a jeho přilehlého okolí, nelze realizovat skryvku půdního krytu. Lze konstatovat, že skalní svah nemá žádný půdní kryt.

7. VYUŽITELNOST HUMUSOVÉHO HORIZONTU

V rámci terénních průzkumných prací nebyla lokalizována humusová část půdního krytu.

V Tišnově, dne

PŘÍLOHA 01: SITUACE SOND



Zdroj podkladové mapy: MAPY.CZ

PŘÍLOHA 02: FOTODOKUMENTACE



Kopaná sonda KS1



Kopaná sonda KS2

PŘÍLOHA 03: LISTY KATALOGU BPEJ



Kód 8.41.67

Silné svažitě půdy převážně na výrazných svazích s jižní expozicí (jihozápadní až jihovýchodní) nebo se západní či východní (jihoozápadní až severozápadní či jihovýchodní až severovýchodní) a celkovým obsahem skeletu do 25 %. Půdy hluboké až středně hluboké v mírně chladném klimatickém regionu a produkčně málo významné.

Obečné informace o 8.41.67

Bonitovaná půdně ekologická jednotka 8.41.67 legislativně spadá dle [Vyhlášky o stanovení tříd ochrany č. 48/2011 Sb.](#) do V. třídy ochrany zemědělského půdního fondu, její aktuální základní cena podle [Vyhlášky k provedení zákona o oceňování majetku \(oceňovací vyhlášky\) č. 441/2013 Sb.](#) je 1.24 Kč za m² a bodová výnosnost této půdy je na stupnici od 6 do 100 vyjádřena hodnotou 23. Jedná se o produkčně málo významné půdy.

Klimatický region: 8 - mírně chladný, vlhký

Hledaná bonitovaná půdně ekologická jednotka spadá do osmého klimatického regionu, jež zahrnuje všechna podhůří v nadmořské výšce zpravidla nad 550 m. Jeho plocha je zhruba totožná s vrchovinou oblastí stanovištních jednotek. Zaujímá nižší část Krušných hor a Českého lesa, Šumavské podhůří, nejvyšší část Českomoravské vrchoviny, Bílých Karpat, Javorníků a Hostýnských vrchů, nižší část Moravskoslezských Beskyd, nižší část Nízkého Jeseníku, Orlické podhůří, Frýdlantskou pahorkatinu atd. Části tohoto klimatického regionu v severovýchodní Moravě nejsou zejména srážkově sjednocené jako části ostatní (značně vyšší humidita), nebylo však nutno tento region dělit, protože tyto oblasti se liší rovněž svým geologickým substrátem a nemohou být tudíž ve stejné bonitované půdně ekologické jednotce.

Charakteristika regionu	Rozsah hodnot
Suma teplot nad 10 °C	2000 - 2200
Průměrná roční teplota °C	5 - 6
Průměrný úhrn srážek (mm)	700 - 800
Pravděpodobnost suchých vegetačních období v %	0 - 5
Vláhová jistota ve vegetačním období	nad 10

Hlavní půdní jednotka: 41 -

Genetický půdní představitel dle KPP	()
Půdotvorný substrát	
Skupina půdních typů	

Hydropedologické charakteristiky

Půdy se střední rychlostí infiltrace i při úplném nasycení, zahrnující převážně půdy středně hluboké až hluboké, středně až dobře odvodněné, hlinitopísčité až jílovitohlinité.

Hydropedologická charakteristika	Rozsah hodnot	Kategorie
Hydrologická skupina	0.1 - 0.2 mm.min ⁻¹	B - půdy se střední rychlostí infiltrace
Infiltrace a propustnost	0.15 - 0.20 mm.min ⁻¹	vyšší střední
Retenční vodní kapacita	100 - 160 l.m ⁻²	nižší střední
Využitelná vodní kapacita	do 79 l.m ⁻²	nízká

Náchylnost k zamokření, vysychání

Trvale zamokřená půda	ne
Periodicky zamokřená půda	ne
Vysychavá půda	ne

Vhodnost půdy ke změně kultury

Vhodnost k zatravnění	vhodná
Vhodnost k zalesnění	vhodná
Vhodnost ke stavbě nádrží	nevhodná

Limity využití a ohroženost

Typ	Hodnoty	Ohroženost
Ohroženost acidifikací	do 16	vysoká
Ohroženost utužením	nižší střední	nižší střední
Potenciální ohroženost větrnou erozí		bez ohrožení

Sklonitost a expozice: 6

Sklonitost	výrazný sklon	sklon 12 - 17 °
Orientace k světovým stranám	jih (jihozápad až jihovýchod), východ a západ (jihozápad až severozápad, jihovýchod až severovýchod)	-

Hloubka a skeletovitost: 7

Skeletovitost	bezskeletovitá, s příměsí, slabě skeletovitá	s celkovým obsahem skeletu do 25 %
Hloubka půdy	půda hluboká, půda středně hluboká	hloubka od 30 cm

Společná zemědělská politika

Nařízení vlády 262/2012 Sb. o stanovení zranitelných oblastí a akčním programu

stanovuje zranitelné oblasti (ZOD) a akční program pro tyto oblasti. Seznam ZOD je dostupný v příloze č. 1 tohoto nařízení. Akční plán se vztahuje k provozování zemědělské výroby ve zranitelných oblastech a používání a skladování hnojiv. BPEJ jsou rozhodující pro stanovení následujícího rozdělení zemědělské půdy:

Období zákazu hnojení (§ 6)

Období zákazu hnojení závisí na začlenění pozemku do klimatického regionu, v návaznosti na pěstovanou plodinu a kategorii hnojiva z hlediska rychlosti uvolňování dusíku z hnojiva. Klimatické regiony 0 až 5 jsou převážně suššího a teplejšího charakteru (= kratší období zákazu hnojení), klimatické regiony 6 až 9 jsou spíše vlhčí a chladnější (= delší období zákazu hnojení).

Vyhledaná BPEJ 8.41.67 spadá do 8. klimatického regionu.

Klimatický region	Minerální dusíkatá hnojiva	Hnojiva s rychle uvolnitelným dusíkem	Hnojiva s pomalu uvolnitelným dusíkem a upravené kaly***
8	1. 11. - 15. 2. (1. 11. - 31. 1.**)	15. 11. - 15. 2. (15. 11. - 31. 1.**)	15. 12. - 15. 2.

Vysvětlivky:

** platí na zemědělských pozemcích s průměrnou sklonitostí nepřevyšující 5 stupňů a s porostem pšenice ozimé nebo řepky.

*** platí i pro upravené kaly; pokud nedojde k následnému pěstování plodin v příslušném kalendářním roce, je zakázáno hnojení také v období od 1. června do 31. července.

Aplikační pásma (§ 7)

Zemědělská půda v ZOD je rozčleněna do tří aplikačních pásem (I., II., III.), a to podle skupin BPEJ a na základě rizika ztrát dusičnanů do vod. Půdy ve III. aplikačním pásmu jsou navíc ještě rozděleny podle rizika průsaku vody na aplikační pásma III.a a III.b. (viz příloha č. 2 k tomuto zákonu, tabulky č. 2 až 5).

Vyhledané BPEJ 8.41.67 přísluší .

Hospodaření na svažitých zemědělských pozemcích (§ 11)

Na těchto půdách nelze uložit tuhá statková hnojiva. Podmínky uložení jsou v [Nařízení vlády 262/2012 Sb. § 9](#)

[Nařízení vlády 79/2007 Sb.](#) o podmínkách provádění agroenvironmentálních opatření

upravuje v návaznosti na přímo použitelné předpisy Evropských společenství agroenvironmentální opatření.

Titul zatravňování orné půdy (§ 10)

Vyhledaná BPEJ 8.41.67 s hlavní půdní jednotkou 41 je vhodná k zatravnění.

Podrobněji v [Nařízení vlády 79/2007 Sb. § 10](#)

Sazby dotace (§ 13)

Na základě § 13 odst. 5 dochází ke snižování sazeb dotace. Jedním z kritérií pro snížení této sazby je vymezení pozemku dle § 7 odst. 11 věty první NV č. 262/2012 Sb., tedy pokud se jedná o pozemek s vymezenými hlavními půdními jednotkami 65 až 76.

Podrobněji v [Nařízení vlády 79/2007 Sb. § 13](#) a v [Nařízení vlády 262/2012 Sb. § 7](#)

[Nařízení vlády 48/2017 Sb.](#) o stanovení požadavků podle aktů a standardů dobrého zemědělského a environmentálního stavu pro oblasti pravidel podmíněnosti a důsledků jejich porušení pro poskytování některých zemědělských podpor

Toto nařízení v návaznosti na přímo použitelné předpisy Evropské unie

a) upravuje některé podmínky pro poskytování přímých podpor, některých podpor v rámci společné organizace trhu s vínem a některých podpor Programu rozvoje venkova Státním zemědělským intervenčním fondem za účelem snížení nebo neposkytnutí dotací z důvodu porušení pravidel podmíněnosti a

b) stanovuje kontrolované požadavky podle aktů pro oblasti pravidel podmíněnosti a standardů dobrého zemědělského a environmentálního stavu pro oblasti pravidel podmíněnosti a důsledků jejich porušení pro poskytování těchto dotací.

Standardy Dobrého zemědělského a environmentálního stavu (DZES)

Standardy Dobrého zemědělského a environmentálního stavu (DZES) zajišťují zemědělské

hospodaření ve shodě s ochranou životního prostředí. Jsou definovány v nařízeních jednotlivých dotačních titulů a jejich dodržování je pro zemědělce v České republice povinné od roku 2004. Hospodaření v souladu se standardy DZES je jednou z podmínek poskytnutí plné výše přímých podpor, některých podpor Programu rozvoje venkova a některých podpor společné organizace trhu s vínem.

Standardy DZES individuálně definují členské země Evropské Unie na základě rámce stanoveného v příloze č. II nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 1306/2013, jež obsahuje tyto tematické okruhy: voda, půda a zásoby uhlíku, krajina, minimální úroveň péče.

Data BPEJ jsou použita pro vymezení půdy silně erozně ohrožené a mírně erozně ohrožené v rámci Standardu DZES 5.

Cílem tohoto standardu je ochrana půdy před vodní erozí a snaha omezit negativní působení důsledků eroze, jako jsou např. škody na komunikacích a nemovitostech způsobené zaplavením nebo zanesením splavenou půdou.

Standard DZES 5 vymezuje půdy silně erozně ohrožené a mírně erozně ohrožené a současně definuje podmínky pro hospodaření na těchto půdách.

Nařízení vlády 241/2004 Sb. o podmínkách provádění pomoci méně příznivým oblastem a oblastem s ekologickými omezeními

Toto nařízení upravuje v návaznosti na přímo použitelné předpisy Evropských společenství kritéria pro vymezení méně příznivých oblastí a oblastí s ekologickými omezeními a bližší podmínky poskytování dotace na vyrovnání újmy vznikající při zemědělském hospodaření v méně příznivých oblastech a oblastech s ekologickými omezeními.

Pro účely tohoto nařízení se rozumí výnosností zemědělské půdy rozdíl mezi normativní zemědělskou produkcí v Kč a normativními náklady v Kč potřebnými k výrobě této zemědělské produkce na dané bonitované půdně ekologické jednotce. Výnosnost zemědělské půdy se vyjadřuje v bodech a je určena pro každý kód BPEJ.



Kód 8.58.00

Fluvizemě převážně na rovině nebo úplné rovině se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 10 %. Půdy hluboké v mírně chladném klimatickém regionu a velmi málo produkční.

Obecné informace o 8.58.00

Bonitovaná půdně ekologická jednotka 8.58.00 legislativně spadá dle [Vyhlášky o stanovení tříd ochrany č. 48/2011 Sb.](#) do II. třídy ochrany zemědělského půdního fondu, její aktuální základní cena podle [Vyhlášky k provedení zákona o oceňování majetku \(oceňovací vyhlášky\) č. 441/2013 Sb.](#) je 4.71 Kč za m² a bodová výnosnost této půdy je na stupnici od 6 do 100 vyjádřena hodnotou 34. Jedná se o velmi málo produkční půdy.

Klimatický region: 8 - mírně chladný, vlhký

Hledaná bonitovaná půdně ekologická jednotka spadá do osmého klimatického regionu, jež zahrnuje všechna podhůří v nadmořské výšce zpravidla nad 550 m. Jeho plocha je zhruba totožná s vrchovinou oblastí stanovištních jednotek. Zaujímá nižší část Krušných hor a Českého lesa, Šumavské podhůří, nejvyšší část Českomoravské vrchoviny, Bílých Karpat, Javorníků a Hostýnských vrchů, nižší část Moravskoslezských Beskyd, nižší část Nízkého Jeseníku, Orlické podhůří, Frýdlantskou pahorkatinu atd. Části tohoto klimatického regionu v severovýchodní Moravě nejsou zejména srážkově sjednocené jako části ostatní (značně vyšší humidita), nebylo však nutno tento region dělit, protože tyto oblasti se liší rovněž svým geologickým substrátem a nemohou být tudíž ve stejné bonitované půdně ekologické jednotce.

Charakteristika regionu	Rozsah hodnot
Suma teplot nad 10 °C	2000 - 2200
Průměrná roční teplota °C	5 - 6
Průměrný úhrn srážek (mm)	700 - 800
Pravděpodobnost suchých vegetačních období v %	0 - 5
Vláhová jistota ve vegetačním období	nad 10

Hlavní půdní jednotka: 58 -

Genetický půdní představitel dle KPP	fluvizem glejová (FLq), fluvizem oglejená (FLg)
Půdotvorný substrát	
Skupina půdních typů	

Hydropedologické charakteristiky

Půdy s nízkou rychlostí infiltrace i při úplném nasycení, zahrnující převážně půdy s málo propustnou vrstvou v půdním profilu a půdy jílovitohlinité až jílovité.

Hydropedologická charakteristika	Rozsah hodnot	Kategorie
Hydrologická skupina	0.05 - 0.1 mm.min ⁻¹	C - půdy s nízkou rychlostí infiltrace
Infiltrace a propustnost	0.05 - 0.10 mm.min ⁻¹	nižší střední
Retenční vodní kapacita	160 - 220 l.m ⁻²	střední
Využitelná vodní kapacita	od 200 l.m ⁻²	vysoká

Náchylnost k zamokření, vysychání

Trvale zamokřená půda	ne
Periodicky zamokřená půda	ano
Vysychavá půda	ne

Vhodnost půdy ke změně kultury

Vhodnost k zatravnění	vhodná
Vhodnost k zalesnění	nevhodná
Vhodnost ke stavbě nádrží	nevhodná

Limity využití a ohroženost

Typ	Hodnoty	Ohroženost
Ohroženost acidifikací	17 - 20	vyšší střední
Ohroženost utužením	nízká	nízká
Potenciální ohroženost větrnou erozí		bez ohrožení

Sklonitost a expozice:

Sklonitost	úplná rovina, rovina	sklon 0 - 3°
Orientace k světovým stranám	rovina se všesměrnou expozicí, jih (jihozápad až jihovýchod), východ a západ (jihozápad až severozápad, jihovýchod až severovýchod), sever (severozápad až severovýchod)	-

Hloubka a skeletovitost:

Skeletovitost	bezskeletovitá, s příměsí	s celkovým obsahem skeletu do 10 %
Hloubka půdy	půda hluboká	hloubka od 60 cm

Společná zemědělská politika

Nařízení vlády 262/2012 Sb. o stanovení zranitelných oblastí a akčním programu

stanovuje zranitelné oblasti (ZOD) a akční program pro tyto oblasti. Seznam ZOD je dostupný v příloze č. 1 tohoto nařízení. Akční plán se vztahuje k provozování zemědělské výroby ve zranitelných oblastech a používání a skladování hnojiv. BPEJ jsou rozhodující pro stanovení následujícího rozdělení zemědělské půdy:

Období zákazu hnojení (§ 6)

Období zákazu hnojení závisí na začlenění pozemku do klimatického regionu, v návaznosti na pěstovanou plodinu a kategorii hnojiva z hlediska rychlosti uvolňování dusíku z hnojiva. Klimatické regiony 0 až 5 jsou převážně suššího a teplejšího charakteru (= kratší období zákazu hnojení), klimatické regiony 6 až 9 jsou spíše vlhčí a chladnější (= delší období zákazu hnojení).

Vyhledaná BPEJ 8.58.00 spadá do 8. klimatického regionu.

Klimatický region	Minerální dusíkatá hnojiva	Hnojiva s rychle uvolnitelným dusíkem	Hnojiva s pomalu uvolnitelným dusíkem a upravené kaly***
8	1. 11. - 15. 2. (1. 11. - 31. 1.**)	15. 11. - 15. 2. (15. 11. - 31. 1.**)	15. 12. - 15. 2.

Vysvětlivky:

** platí na zemědělských pozemcích s průměrnou sklonitostí nepřevyšující 5 stupňů a s porostem pšenice ozimé nebo řepky.

*** platí i pro upravené kaly; pokud nedojde k následnému pěstování plodin v příslušném kalendářním roce, je zakázáno hnojení také v období od 1. června do 31. července.

Aplikační pásma (§ 7)

Zemědělská půda v ZOD je rozčleněna do tří aplikačních pásem (I., II., III.), a to podle skupin BPEJ a na základě rizika ztrát dusičnanů do vod. Půdy ve III. aplikačním pásmu jsou navíc ještě rozděleny podle rizika průsaku vody na aplikační pásmo III.a a III.b. (viz příloha č. 2 k tomuto zákonu, tabulky č. 2 až 5).

Vyhledané BPEJ 8.58.00 přísluší .

Hospodaření na svažitých zemědělských pozemcích (§ 11)

Na těchto půdách nelze uložit tuhá statková hnojiva. Podmínky uložení jsou v [Nařízení vlády 262/2012 Sb. § 9](#)

[Nařízení vlády 79/2007 Sb.](#) o podmínkách provádění agroenvironmentálních opatření

upravuje v návaznosti na přímo použitelné předpisy Evropských společenství agroenvironmentální opatření.

Titul zatravňování orné půdy (§ 10)

Vyhledaná BPEJ 8.58.00 s hlavní půdní jednotkou 58 je vhodná k zatravnění.

Podrobněji v [Nařízení vlády 79/2007 Sb. § 10](#)

Sazby dotace (§ 13)

Na základě § 13 odst. 5 dochází ke snižování sazeb dotace. Jedním z kritérií pro snížení této sazby je vymezení pozemku dle § 7 odst. 11 věty první NV č. 262/2012 Sb., tedy pokud se jedná o pozemek s vymezenými hlavními půdními jednotkami 65 až 76.

Podrobněji v [Nařízení vlády 79/2007 Sb. § 13](#) a v [Nařízení vlády 262/2012 Sb. § 7](#)

[Nařízení vlády 48/2017 Sb.](#) o stanovení požadavků podle aktů a standardů dobrého zemědělského a environmentálního stavu pro oblasti pravidel podmíněnosti a důsledků jejich porušení pro poskytování některých zemědělských podpor

Toto nařízení v návaznosti na přímo použitelné předpisy Evropské unie

a) upravuje některé podmínky pro poskytování přímých podpor, některých podpor v rámci společné organizace trhu s vínem a některých podpor Programu rozvoje venkova Státním zemědělským intervenčním fondem za účelem snížení nebo neposkytnutí dotací z důvodu porušení pravidel podmíněnosti a

b) stanovuje kontrolované požadavky podle aktů pro oblasti pravidel podmíněnosti a standardů dobrého zemědělského a environmentálního stavu pro oblasti pravidel podmíněnosti a důsledky jejich porušení pro poskytování těchto dotací.

Standardy Dobrého zemědělského a environmentálního stavu (DZES)

Standardy Dobrého zemědělského a environmentálního stavu (DZES) zajišťují zemědělské hospodaření ve shodě s ochranou životního prostředí. Jsou definovány v nařízeních jednotlivých dotačních titulů a jejich dodržování je pro zemědělce v České republice povinné od roku 2004. Hospodaření v souladu se standardy DZES je jednou z podmínek poskytnutí plné výše přímých podpor, některých podpor Programu rozvoje venkova a některých podpor společné organizace trhu s vínem.

Standardy DZES individuálně definují členské země Evropské Unie na základě rámce stanoveného v příloze č. II nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 1306/2013, jež obsahuje tyto tematické okruhy: voda, půda a zásoby uhlíku, krajina, minimální úroveň péče.

Data BPEJ jsou použita pro vymezení půdy silně erozně ohrožené a mírně erozně ohrožené v rámci Standardu DZES 5.

Cílem tohoto standardu je ochrana půdy před vodní erozí a snaha omezit negativní působení důsledků eroze, jako jsou např. škody na komunikacích a nemovitostech způsobené zaplavením nebo zanesením splavenou půdou.

Standard DZES 5 vymezuje půdy silně erozně ohrožené a mírně erozně ohrožené a současně definuje podmínky pro hospodaření na těchto půdách.

Nařízení vlády 241/2004 Sb. o podmínkách provádění pomoci méně příznivým oblastem a oblastem s ekologickými omezeními

Toto nařízení upravuje v návaznosti na přímo použitelné předpisy Evropských společenství kritéria pro vymezení méně příznivých oblastí a oblastí s ekologickými omezeními a bližší podmínky poskytování dotace na vyrovnání újmy vznikající při zemědělském hospodaření v méně příznivých oblastech a oblastech s ekologickými omezeními.

Pro účely tohoto nařízení se rozumí výnosností zemědělské půdy rozdíl mezi normativní zemědělskou produkcí v Kč a normativními náklady v Kč potřebnými k výrobě této zemědělské produkce na dané bonitované půdně ekologické jednotce. Výnosnost zemědělské půdy se vyjadřuje v bodech a je určena pro každý kód BPEJ.

GEODETICKÝ PŘEDÁVACÍ PROTOKOL Č. 202400195ZAM-1

Věc: Zaměření skalního svahu v ul. dr Horákové - Liberec Název zakázky: Zaměření svahu - Liberec Lokalita: Liberec Objednatel: Ing. Ondřej Holý Dodavatel: GEPOINT s.r.o.	Zaměřil: Ing. arch. Tomáš Fencel 604960040 Spolupracoval:
Datum měření: 06.08.2024 Souřadnicový systém: SJTSK Výškový systém: Bpv	Číslo zakázky: 202400195 Číslo nabídky: 24NA00134 Číslo objednávky:

Technická zpráva:

Dne 26.7.2024 provedeno zaměření skalního svahu v ulici dr. Horákové, Liberec metodou laserového skenování. Polohové a výškové připojení do systému SJTSK/Bpv provedeno metodou GNSS. RTK roverem připojeným do sítě referenčních stanic WRS Now. Z registrovaného georeferencovaného mračna bodů vytvořen 3D model terénu s přílehlou situací. Výsledná polohová a výšková přesnost připojení podrobných bodů do systémů SJTSK/Bpv odpovídá přesnosti metody GNSS. Objednateli předán 3D CAD s vloženou aktuální mapou KN

Použité přístroje a vybavení

16 Leica RTC 360

17 GNSS Rover Trimble R8s

Seznam příloh

pdf, dwg

PŘEDAL Podpis: _____ Datum: _____ Jméno: _____	PŘEVZAL Podpis: _____ Datum: _____ Jméno: _____	OVĚŘIL Ev. č.: 2024 \ 3782 Datum: 06.08.2024 Jméno: Ing. Michal Čipera  
--	---	--

Náležitosti a přesností odpovídá právním předpisům a podmínkám písemně dohodnutým s objednatelem.





MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

Odbor životního prostředí

nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec

Statutární město Liberec

nám. Dr. E. Beneše 1

460 59 Liberec I

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka

Vyřizuje / telefon

Liberec

CJ MML 116779/25

Bc. Pivrnec/485 244 879

1.4.2025

SZ CJ MML 021492/25/4

Počet listů 1

Počet příloh 1

Počet listů, sv. příloh 1

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

**podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku
(dále jen „ZJES“)**

Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí (dále jen „správní orgán“) jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES, na základě žádosti, kterou podalo dne 15.1.2025 Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec I zastoupené Mgr. Ing. Ondřejem Holým, Ph.D., Milešov 40, Milešov-Přední Chlum a doplnilo dne 21.3.2025 pro záměr:

Sanace skalního masivu – skalní stěny na části p.p.č. 954/1, 953/1, 936/11 v k.ú. Rochlice u Liberce

(dle projektové dokumentace zpracované Mgr. Ing. Ondřejem Holým, Ph.D. v říjnu 2024 pod číslem zakázky 09-09-24)

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Správní orgán, jako orgán ochrany přírody dle ustanovení § 75 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v účinném znění (dále jen „zákon“), příslušný dle ustanovení § 76 odst. 1 písm. a) zákona

Žadateli uděluje souhlas

ve smyslu § 8 odst. 1 zákona **k pokácení 254 m² zapojeného porostu dřevin** (složeného převážně z bříz, bezu, osik a dubů), který roste na pozemku p.č. 954/1 v k.ú. Rochlice u Liberce na skalním masivu v ulici Dr. Milady Horákové, **za těchto podmínek:**

1. Kácení zapojeného porostu je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby.
2. Kácení zapojeného porostu může být provedeno v době **od 1. 10. do 31. 12. a od 1. 1. do 31. 3.** běžného roku.

Stránka 1 | 3

Souhlas s kácením nabývá účinnosti až s nabytím právní moci rozhodnutí, které bude na jeho základě vydáno.

Odůvodnění:

Správní orgán obdržel dne 15.1.2025 (s následným doplněním dne 21.3.2025) žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska pro výše uvedený záměr. V rámci svých zákonných kompetencí je oprávněn k záměru vydat souhlas dle ustanovení:

- § 8 odst. 1 zákona

V odůvodnění žádosti o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les bylo uvedeno: „*Vegetační porost skalního svahu je nežádoucí. Vlivem expanzního účinku kořenového systému dochází k degradaci a výraznému urychlení eroze skalního masivu. Přítomnost stávajícího porostu navíc neumožňuje provedení projektem navržené sanace skalního masivu.*“

Povolený zapojený porost dřevin roste na pozemku p.č. 954/1 v k.ú. Rochlice u Liberce na vysokém skalním masivu o sklonu 66°, který se nachází v blízkosti bytových domů č.p. 97 a 99 umístěných podél frekventované komunikace Dr. Milady Horákové. Jedná se o dřeviny, které se uchytily na zvětrávajícím skalnatém podloží a svým kořenovým systémem zhoršují svahovou nestabilitu. Předmětný zapojený porost má nízkou estetickou hodnotu a střední funkční význam, jeho provozní bezpečnost je vlivem zvětralého skalnatého podloží výrazně narušená.

Na základě posouzení veškerého spisového materiálu správní orgán dospěl k závěru, že nelze předejít střetu stavby s předmětným zapojeným porostem dřevin a ve svém rozhodování upřednostnil záměr žadatele (eliminace negativních účinků degradace skalního masivu na jeho okolí) nad ekologickou a estetickou hodnotou zapojeného porostu dřevin a jeho pokácení povolil.

Pokácením předmětného zapojeného porostu dřevin dojde k ekologické újmě. Žadatelům nebyla uložena povinnost náhradní výsadby k částečné kompenzaci ekologické újmy dle ustanovení § 9 odst. 1 zákona, protože kořenový systém dřevin má negativní účinek na stabilitu masivu a neměly by se na něm vyskytovat vůbec.

K podmínkám a povinnostem:

Doba kácení je stanovena dle § 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení (kácení dřevin se provádí zpravidla v období jejich vegetačního klidu), a s ohledem na § 5a odst. 1 zákona (je zakázáno usmrcovat volně žijící ptáky a poškozovat nebo ničit jejich hnízda, vyrušovat je během rozmnožování a odchovu mláďat).

Z hlediska ostatních zájmů chráněných správním orgánem (především na úseku zemědělského půdního fondu, vod, lesů, myslivosti, ovzduší a odpadů) záměrem významné dotčení nehrozí a správní orgán s jeho realizací bez připomínek souhlasí.

Současně uvádíme, že pozemky p. č. 953/1 a 954/1 v k. ú. Rochlice u Liberce jsou v katastru nemovitostí evidované s ochranou ZPF. Písemností CJ MML 065482/25 SZ CJ MML 041136/25/2 ze dne 20. 2. 2025, které nabylo právní moci dne 18. 3. 2025, bylo rozhodnuto, že se o pozemky ZPF nejedná.

Poučení:

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání. V souladu s ustanovením § 7 odst. 2 ZJES však může být na žádost žadatele prodloužena.

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Nedílnou součástí stanoviska je i **situace** se zázkresem stavby, opatřená razítkem odboru.

Ing. Jaroslav Rašík v.r.
vedoucí odboru životního prostředí

Za správnost vyhotovení: Jaroslava Tandlerová

Obdrží:

Obyčejně:

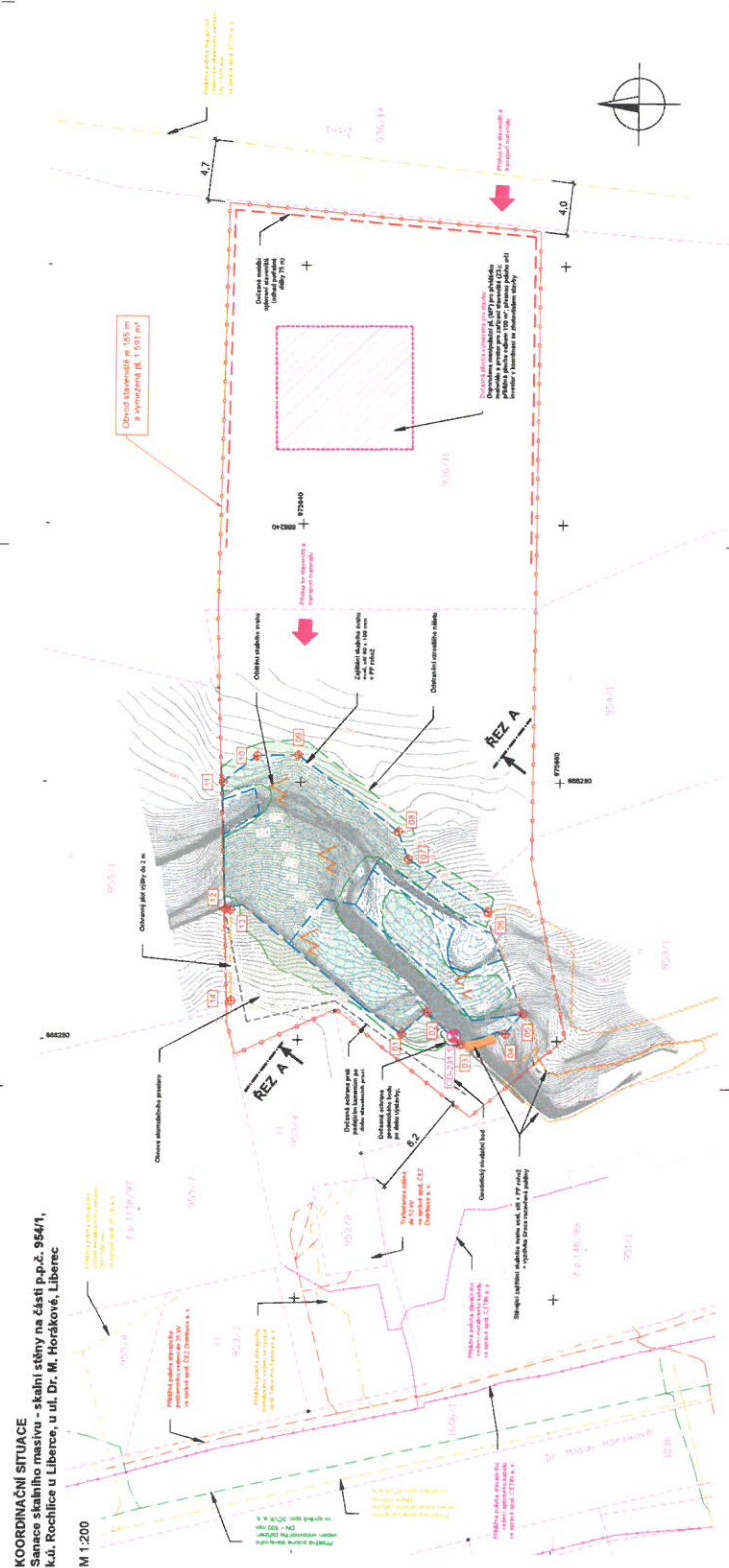
1. adresát

Obyčejně:

2. Stavební úřad

3. ZPOP-OP- Kazdová

4. Obec



	Č. k.	Y. (mm)	h (mm)
1	875449.0	882724.5	7 875468.5
2	875449.0	888177.2	8 875467.8
3	875613.2	884761.3	8 875618.8
4	875613.2	888177.5	10 888257.9
5	875613.2	888277.9	12 875618.2
6	875613.5	888177.6	13 875618.3

Odhadovaný počet vyřezků do 2 m					
Č. k.	V [m]	H [m]	Č. B	V [m]	H [m]
1.	975034,8	688294,9	14	975034,8	68779,9

TABULKA ZABOJE STAVBY						
Nazev stavby	Kapacita (m ³)	Vyroba (kg m ⁻³)	Zdroj vody (kg m ⁻³)	Doba (min)	Trzba (m ³)	Mnozství (kg)
1. Stavba	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
2. Stavba	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
3. Stavba	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
4. Stavba	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
5. Stavba	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
6. Stavba	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
7. Stavba	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
8. Stavba	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
9. Stavba	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
10. Stavba	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
11. Stavba	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
12. Stavba	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
13. Stavba	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
14. Stavba	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
15. Stavba	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
16. Stavba	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
17. Stavba	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
18. Stavba	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
19. Stavba	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
20. Stavba	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
21. Stavba	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
22. Stavba	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
23. Stavba	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
24. Stavba	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
25. Stavba	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
26. Stavba	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
27. Stavba	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
28. Stavba	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
29. Stavba	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
30. Stavba	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
31. Stavba	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000

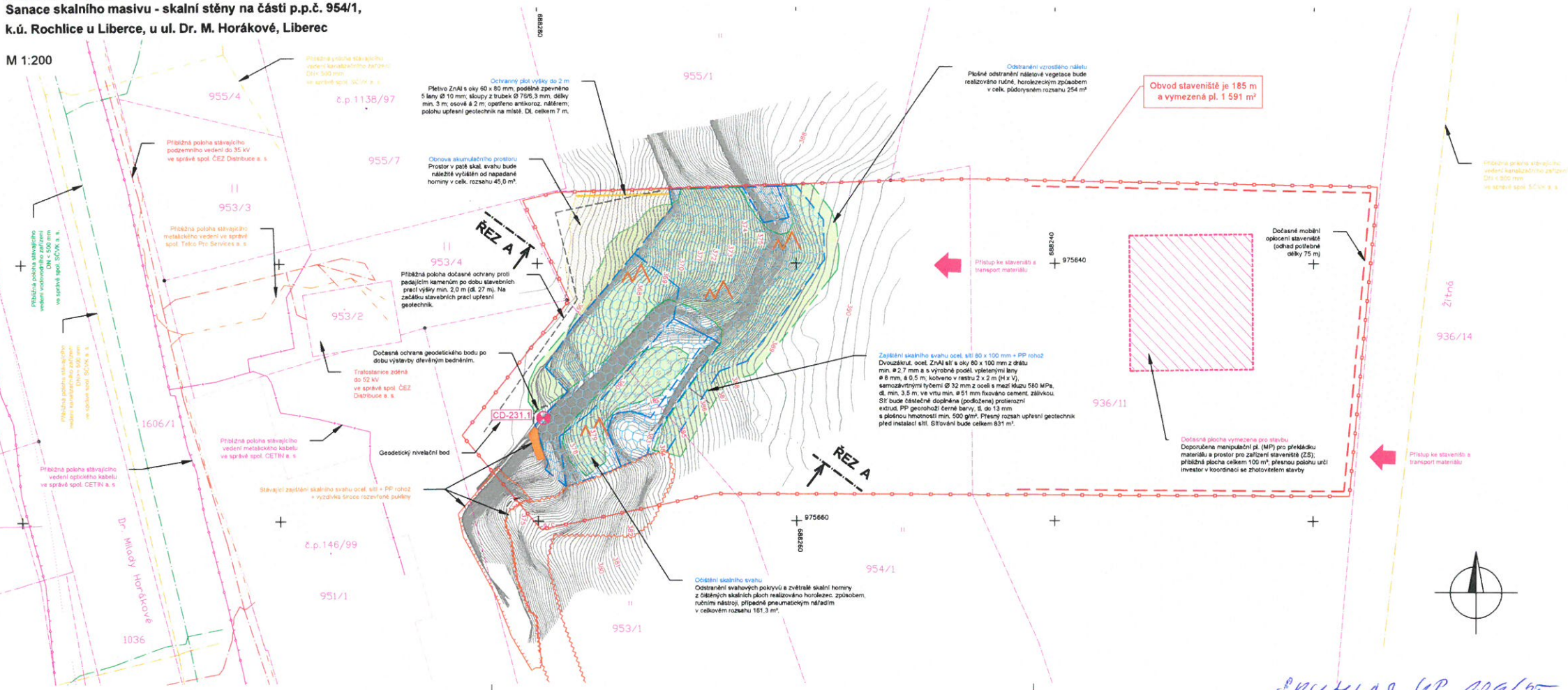
SEZNAMKA: Před zveřejněním studie je nutné vyjádřit si předběžné zdsoumání všech relevantních zdrojů odborného učení. V příkladu studie nemají dopít k požadovanému zdsoumání z hlediska bodu. Pokud záznamy nemají být zdsoumání vyjádření až po vyčíslení a celistvém zdsoumání prstou. Plnou polku konstatují uči přímo na místě zdsoumání studie nebo prstou.

Bc. Leoš Vašina
 Digitalizované podpisem
 Digitální podpis: 21.10.2024 13:26
 Ověřeno podpisem: Schválil
 tento dokument.
 Digitálně podepsal
 Mgr. Ing.
 Ondřej Holý,
 Ph.D.
 Datum: 2024.10.16
 14:41:26 +0200

[illegible]

SITUACE STAVBY
Sanace skalního masivu - skalní stěny na části p.p.č. 954/1,
k.ú. Rochlice u Liberce, u ul. Dr. M. Horákové, Liberec

M 1:200



LEGENDA:

- Zajištění skalního svahu ocelovou sítí / s podložním PP rohoží
- Odstranění vzrostlého náletu
- Obnova akumulačního prostoru
- Očištění skalní stěny
- Ochranný plot
- Obvod stavby

POZNÁMKA:

- Před zahájením stavby je nutné vytyčení a přehledné zdokumentování všech inženýrských sítí dotčeného území.
- Čištění skalního svahu bude upraveno a koordinováno přímo na místě stavby po odstranění vegetace.
- Kotelny prvky ocelové sítě, včetně podložek, malek a spojníků, budou opatřeny antikorozním nátěrem ještě před instalací do vrty.
- Kotelny prvky PKO budou provedeny v barevném odstínu RAL 7013 v souladu s požadavky EN ISO 1461 a EN 10244-2.
- Ocelové sítové prvky budou s antikorozní úpravou pZn a ZnAl.
- Sloupky plotu budou opatřeny antikorozním nátěrem ještě před instalací do vrty / bet. patky. Kotelny prvky PKO budou provedeny v barevném odstínu RAL 7013 v souladu s požadavky EN ISO 1461 a EN 10244-2.
- V průběhu stavby nesmí dojít k poškození stávajících stromů.
- Poloha zachytých konstrukcí bude geodeticky vytyčena až po vytyčení a oddělení akumulačního prostoru. Přesnou polohu konstrukcí určí přímo na místě geodetický stavby nebo projektant.

Výkresový systém Bp souřadný systém S-JTSK		VYPRACOVAL: Ing. Martin Závacký ZODP. PROJEKTANT: Ing. Ondřej Holý Autorizovaný inženýr pro geotechniku pod č. 0012237	
 GEOTECHNIKA HOLÝ	OBJEDNATEL:	STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC nám. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec	
	NÁZEV:	Sanace skalního masivu - skalní stěny na části p.p.č. 954/1, k.ú. Rochlice u Liberce, u ul. Dr. M. Horákové, Liberec	
ČÁST:	SITUACE STAVBY	Č. ZAKÁZKY	09-09-24
		DATUM	10 / 2024
		MĚŘÍTKO	1 : 200
		FORMÁT	4 x A4
		POČET PÁŘÍ	8 / 14
		STUPEŇ	DSP + DPS
		ARCHIVNÍ Č.	09-09-24
		Č. VÝKRESU	SOUPRAVA

SOUHLAS UP 10/9/25
STATUTÁRNÍ MĚSTO
LIBEREC
Odbor územního plánování
2. kolo



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

odbor územního plánování

oddělení samosprávných vyjadřování

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

tel. 485 243 111

Č. j.: UP/7110/104571/25/Lá - UPSV

Liberec, dne 16.4.2025

CJ MML 135176/25

Zn. UP 109/25

Vyřizuje: Lenka Lenertová/ 485 243 516

počet listů: 1

počet příloh: 1

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1

Liberec I-Staré Město

460 01 Liberec 1

Statutární město Liberec zastoupené odborem územního plánování podle kapitoly 8, směrnice rady města č.1RM, organizační řád, přílohy č. 2 funkční náplně odborů účinné od 1. 11. 2024 obdrželo dne 21.3.2025 žádost od:

**STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, IČO 00262978, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1,
Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1,
které zastupuje Ondřej Holý, IČO 70705330, Přední Chlum č.p. 40, Milešov, 262 56
Krásná Hora nad Vltavou,**

(dále jen "žadatel"), ve věci:

**stavba „Sanace skalního masivu – skalní stěny na části p.p.č. 954/1, k.ú. Rochlice u
Liberce, u ul. Dr. M. Horákové, Liberec“**

K tomuto záměru Vám sdělujeme:

Statutární město Liberec **souhlasí** s akcí „Sanace skalního masivu – skalní stěny na části p.p.č. 954/1, k.ú. Rochlice u Liberce, u ul. Dr. M. Horákové, Liberec“ na pozemcích p.č. 953/1, 954/1 a 936/11 v k.ú. Rochlice u Liberce dle přiložené projektové dokumentace (zodp. projektant Ondřej Holý, datum 10/2024) a dle předložené situace **za podmínek**:

- V případě přiblížení stavebních prací ke stávajícím ponechaným dřevinám v majetku statutárního města Liberce, budou tyto práce prováděny výhradně ručně a ve vzdálenosti min. 2,5 m od paty kmene. U dřevin nesmí dojít k poškození kořenového systému. Ke dřevinám nebude ukládán žádný výkopek ani stavební materiál nebo technika. Majitel pozemků si vyhrazuje právo, že v případě poškození dřevin, budou tyto dřeviny nahrazeny odpovídající náhradní výsadbou listnatých stromů o obvodu kmene 18-20 cm.
- Jelikož stavba vyžaduje kácení dřevin, je nutné povolení ke kácení u dřevin o obvodu kmene větším jak 80 cm ve výšce 130 cm nad zemí a zapojeného porostu o ploše větší jak 40 m², které uděluje orgán ochrany přírody – Odbor životního prostředí Magistrátu města Liberce. Pro podání žádosti je možné ze strany vlastníka pozemku udělit plnou moc pro zhotovitele akce.
- Dřevní hmota z pokácených stromů bude na náklady zhotovitele převezena na deponii ve vlastnictví statutárního města Liberec v Londýnské ulici.
- Veškeré travnaté plochy v majetku statutárního města Liberce, které budou zasaženy stavební činností, stavební technikou, parkujícími vozidly nebo jinými technickými

prostředky využívaných stavbou, budou na náklady žadatele uvedeny do původního stavu, tzn. zbaveny veškerých stavebních materiálů a odpadů, urovnány, ohumusovány a následně zatravněny.

Toto stanovisko pozbývá platnosti, nebude-li ve lhůtě 12 měsíců od jeho vydání, podána příslušnému orgánu žádost o vydání rozhodnutí či jiného opatření (např. stavebnímu úřadu, odboru dopravy, odboru životního prostředí MML).

Ing. Petr Kolomazník, v. r.
vedoucí odboru územního plánování

Za správnost vyhotovení: Lenka Lenertová

Obdrží:

Ondřej Holý, IDDS: 2yt4z7d

místo podnikání: Přední Chlum č.p. 40, Milešov, 262 56 Krásná Hora nad Vltavou

Přílohy:

Situační výkres (s vyznačeným souhlasem)



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

odbor stavební úřad

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
tel. 485 243 111

Spis. zn. : SURR/7130/025609/25 - No
CJ MML 253929/25
Oprávněná úřední osoba: Bc. Soňa Nosková
Tel. 485 243 604

Liberec, dne 6.8.2025

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1
Liberec I-Staré Město
460 01 Liberec 1

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 16.10.2024 podalo a dne 12.5.2025 doplnilo

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, IČO 00262978, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1,
které zastupuje Ondřej Holý, Přední Chlum č.p. 40, Milešov, 262 56 Krásná Hora nad Vltavou

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

"Sanace skalního masivu - skalní stěny"
Liberec, Liberec VI-Rochlice

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 936/11, 953/1, 954/1 v katastrálním území Rochlice u Liberce.

Záměr obsahuje:

Statické zajištění masivu a snížení intenzity probíhající eroze.

Bude instalována dočasná ochrana proti padajícím kamenům např. ze samozávrtných ocelových tyčí, na kterých bude upevněna textilní nebo kompozitní síť. Celková výška konstrukce nad terénem bude min. 2 m.

Skalní svah o celkové ploše 831 m² bude zajištěn systémem plošného překrytí speciálními ocelovými sítěmi s výrobně vpleteným lanem Ø 8 mm po 0,5 m, která bude částečně vzepnuta nad terén. Budou

použity vysokopevnostní ocelové dvouzákrutové sítě s rozměrem ok 80 x 100 mm z drátu min. Ø 2,7 mm a s antikorozií úpravou ZnAl. Ocelová síť bude částečně podložena PP rohoží ke snížení eroze svahu. Kotvení bude realizováno pomocí samozávrtných kotevních tyčí z oceli min. Ø 32 mm, délky min. 3,5 m do vrtu min. Ø 51 mm a v základním rastru 2 x 2 m (podélně x svisle).

Ochranný plot výšky do 2 m: ve vytipovaných liniích budou instalovány ochranné ploty výšky do 2 m, a to v délce 7 m, které budou z modifikovaných sloupů z ocelových trubek Ø 76/6,3 mm, založených a fixovaných ve vrtu anebo v betonové patce, osově přibližně po 2 m, výplň - ocelové pletivo s rozměrem ok 60 x 80 mm z drátu Ø 2,2 mm a s antikorozií úpravou ZnAl. Kotven bude každý druhý sloup pomocí celozávitové tyče s kovaným okem, min. Ø 25 mm, délky min. 1,1 m do vrtu anebo do základové patky. Pletivo bude podélně ztuženo 5 ocelovými Zn lany min. o 10 mm.

Zastavěná plocha v půdorysném průmětu bude 284 m².

Záměr vyžaduje pokácení 254 m² zapojeného porostu dřevin (složeného převážně z bříz, bezu, osik a dubů), který roste na pozemku p.č. 954/1 v k.ú. Rochlice u Liberce na skalním masivu v ulici Dr. Milady Horákové.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Martin Zavacký, odpovědný projektant Mgr. Ing. Ondřej Holý Ph.D., autorizovaný inženýr v oboru geotechnika (ČKAIT: 0012237); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) dokončení stavby (pro závěrečnou kontrolní prohlídku)
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Stavebník písemně oznámí stavebnímu úřadu nejpozději před zahájením stavebních prací na povolované stavbě, který stavební podnikatel bude stavbu provádět a doloží doklad o způsobilosti tuto činnost vykonávat.
6. Stavba musí být opatřena štítkem "STAVBA POVOLENA" s označením stavby, se jménem stavebníka atd. (§ 7 vyhlášky č. 526/2006 Sb.).
7. Budou splněny podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Liberec, odboru životního prostředí ze dne 1.4.2025 zn.: CJ MML 116779/25:
 - a) kácení zapojeného porostu je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby
 - b) kácení zapojeného porostu může být provedeno v době od 1. 10. do 31. 12. a od 1. 1. do 31. 3. běžného roku
8. Budou splněny podmínky statutárního města Liberec, odboru územního plánování ze dne 16.4.2025 č.j.: UP/7110/104571/25/Lá-UPSV.
9. Budou splněny podmínky stanovené ve vyjádření vlastníků (správců) technické infrastruktury:
 - a) ČEZ Distribuce a.s. ze dne 30.9.2024 zn.: 0102219610 a ze dne 11.10.2024 zn.: 001154206217
 - b) Severočeské vodovody a kanalizace a.s. ze dne 10. 10. 2024 zn. SCVKZAD219650
10. Před zahájením prací na stavbě zajistí stavebník aktuální vyjádření správců (vlastníků) technické infrastruktury.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01
Liberec 1

Odůvodnění:

Dne 16.10.2024 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stanoviska sdělili:

- Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí ze dne 1.4.2025 zn.: CJ MML 116779/25

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

UNIPAN a.s., Ing. Jaroslav Sýkora, Česká spořitelna, a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Bc. Miroslav Šimek
vedoucí odboru stavební úřad

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Ondřej Holý, IDDS: 2yt4z7d

místo podnikání: Přední Chlum č.p. 40, Milešov, 262 56 Krásná Hora nad Vltavou

UNIPAN a.s., IDDS: dregtmi

sídlo: Na Rybníčku č.p. 387/6, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7

Ing. Jaroslav Sýkora, Tanvaldská č.p. 263, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30

Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif

sídlo: Na Příkopě č.p. 29, Praha 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Sladovnická č.p. 1082, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec 30

Dotčené orgány státní správy

Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město,
460 59 Liberec 1

Zal: L VI