



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Odbor právní a veřejných zakázek

náměstí Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1

Všem dodavatelům

Váš dopis značky / ze dne	Naše značka PR/MS 7/26 CJ MML 103447/26	Vyřizuje / telefon Ing. Štěpán Ovádek/485 243 220	V Liberci dne 2.4.2026
Počet listů 3	Počet příloh 0	Počet listů příloh 0	

Vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace II.

v rámci zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce:

„MŠ Stromovka, Liberec – modernizace a stavební úpravy učebního pavilonu“

Vážení dodavatelé,

zadavatel obdržel ve výše nadepsaném zadávacím řízení žádosti dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace. V návaznosti na obdržené žádosti uvádí zadavatel znění dotazů a připojuje příslušná vysvětlení.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 3 (obdržena dne 20. 03. 2026)

Dotaz č. 1

Dobrý den,

měli bychom nějakých pár dotazů s prvního prostudování:

- vytápění pouze rekuperací VZT jednotek ?

- MaR - dle TZ - Regulátory musí umožňovat napojení na nadřazený systém měření a regulace.

Příprava pro napojení na nadřazenou MaR viz samostatná část PD. Samostatná část MaR jsme nenašli.

- akustické podhledy - není žádná specifikace, na výkrese řezů " viz příloha PD", ale není

- ZTI: ve výkazu chybí 88 roháčků.

Informace zadavatele k dotazu č. 1

1 - vytápění pouze rekuperací VZT jednotek - ÚT je v objektu ponecháno stávající bez změn.

2 - MaR odkaz na samostatnou část PD - PD MaR je součástí slaboproudu.

3 - akustické pohledy specifikace:

Zavěšené kazety:

Rozměr panelu: 600x600 mm. Tloušťka 40 mm. Kontaktní montáž – lepení nebo Podhledový systém: T24 / T15 nebo adekvátní nosný systém viz pd.

Koeficient pohltivosti $\alpha_w = 0,6$.

Srozumitelnost řeči: Artikulační třída AC = 180 v souladu s ASTM E 1111 a E 1110. Jádru: v pláštích lisovaná skelná vlákna. Barva bílá, nejbližší barevný vzorek NCS S 0500-N. Světelná odrazivost 85 %, více než 99 % odraženého světla je světlo rozptýlené. Koeficient zpětného odrazu je $63 \text{ mcd} \cdot \text{m}^{-2} \cdot \text{lx}^{-1}$. Lesk < 1. Odolnost stálé relativní vlhkosti 95 % při 30 °C. Denní stírání prachu a vysávání. Týdenní čištění za mokra. Výrobek je plně recyklovatelný a je vyroben z min. 70 % z recyklovaného skla. Určeno pro místnosti klasifikované do třídy 6 podle ISO 14644-1. Reakce na oheň A2-s1, d0.

4 - ZTI - chybí 88 rohových ventilů - v rozpočtu pouze 1 ks, bude doplněno 2 x 4 - dřezová baterie, 2x 32 umyvadlová baterie, 1x 16 x klozet dětský = položka bude celkem 88 ks.

Bude opraveno v upraveném položkovém rozpočtu, který bude zveřejněn v rámci odpovědi na další žádosti dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace (Vysvětlení a změna zadávací dokumentace III.).

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 4 (obdržena dne 23. 03. 2026)

Dotaz č. 1

Dobrý den, kontrolou výkazu výměr pro vzduchotechniku jsme narazili na nesoulad mezi zadávací dokumentací (pol.40.2) tepelná izolace tl.60mm a PD, resp. TZ (str.5/7) "PROTIHLUKOVÁ IZOLACE 60 MM vzduchotechnické potrubí připojené na sací i výtlačné straně jednotky (ventilátoru) až k tlumiči hluku (včetně)".

Pokud má být dodrženo, co je uvedeno v TZ, chybí zde značné množství tepelné izolace. Prosím o zodpovězení, jak postupovat k správnému ocenění.

Informace zadavatele k dotazu č. 1

V návaznosti na výše uvedený dotaz zadavatel uvádí, že dojde k úpravě množství izolace.

Tepelná izolace 30 mm bude tedy provedena:

- Na přívodním potrubí do interiéru.
- Upravené množství **70 m² (pol. 40.1)**.

Zesílená izolace 60 mm bude tedy provedena:

- na potrubí směrem do interiéru po tlumiče hluku (přívod i odvod),
- na potrubí od jednotky směrem do exteriéru (odpadní a čerstvý vzduch) včetně tlumiče. (Tato izolace však bude provedena pouze v rámci vedení tohoto potrubí v interiéru. To znamená, že krátké úseky s tlumičem nad střechou pro odpadní potrubí již izolovány nebudou).
- Upravené množství **180 m² (pol. 40.2.)**.

Bude opraveno v upraveném položkovém rozpočtu, který bude zveřejněn v rámci odpovědi na další žádosti dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace (Vysvětlení a změna zadávací dokumentace III.).

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 5 (obdržena dne 23. 03. 2026)

Dobrý den, máme dotaz k veřejné zakázce „MŠ Stromovka, Liberec – modernizace a stavební úpravy učebního pavilonu“.

Dotaz č. 1

1. vnitřní okna:

- *U vnitřních oken jsou navrženy trojskla, aby celkově splnily 0,9W/m²K ? Jedná se o okna z chodby do šatny, soc. zařízení,... máme takto ocenit?*
- *Skla budou opravdu všechna čirá, když se jedná o soc. zařízení?*

Informace zadavatele k dotazu č. 1

UW 1,2 DVOJSKLO

Min parametry vnitřního okna:
plastové (PVC), min. 5komorový profil
zasklení: izolační dvojsklo min. 4–16–4
součinitel prostupu tepla: $U_w \leq 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$
neprůzvučnost: $R_w \geq 30 \text{ dB}$
kování: celoobvodové, otevíravě-sklopné
těsnění: min. 2× dorazové

ČIROST OKEN

Ne všechna okna nebudou čirá.

V hygienickém zázemí budou okna s mléčnými skly: 1.03,07,08,27,28,31
2.03,07,08,27,28,31

Ostatní okna budou se vzorovanými skly.

Dotaz č. 2

2. okna fasádě:

Opět skla budou čirá i na soc. zařízení?

Informace zadavatele k dotazu č. 2

Viz odpověď na dotaz č. 1 - skla budou mléčná.

Dotaz č. 3

3. požadavky na VD dveře

- *Upřesnit velikost průchodu aktivním křídlem?*
- *Jak velké bude zasklení a zda je uvažováno pouze v horní části křídla?*
- *Sklo má být bezpečnostní oboustranné, jelikož se jedná o vstup do předsínky a pak šatny?*
- *Upřesnit bezpečnostní kování (zámkovou lištu, klika/klika,...)?*

Jsou dveře na únikové cestě? Potřebovali bychom PBŘ. Jelikož se jedná o jedny ze dvou dveří. Proto prosím o přesnou definici dveří, co mají splnit, kování, napojení na EPS,...?

Informace zadavatele k dotazu č. 3

- Dvoukřídlé dveře budou mít šířku hlavního křídla minimálně 900 mm.
- Zasklení dveří bude pouze v hořejší části dveří, pevná část dveří min. 1000 mm od podlahy.
- Zasklení musí být odolné proti rozbití z důvodu zamezení poranění dětí.
- Vzhledem k tomu, že dveře v obvodových stěnách jsou stávající, je nutné zamezit pouze nekontrolovanému odchodu dětí. Klika/klika FAB zámek+ bezpečnostní tlačítko viz níže.

PBŘ je součástí zadávací dokumentace.

Z PBŘ:

Dveře ve směru uniku mezi třídami a chodbou 101 a 201 budou ve směru uniku opatřeny panikovým kováním ve smyslu ČSN EN 179, které umožní únik osob v případě vyhlášení požáru. V případě, že dveře nebudou uzamykatelné (nebudou opatřeny uzamykatelnou vložkou, či jiným zámkovým systémem a nebudou instalovány mechanické či elektronické zástrče), nemusí být paniková funkce instalována.

Dveře dvoukřídlé budou opatřeny únikovými tlačítky, které v případě jejich zmáčknutí automaticky odblokují dveře a umožní tak jejich otevření. V objektu se nebude vyskytovat víc než 100 osob a evakuace bude probíhat vždy za pomoci proškoleného personálu – v souladu s čl. 13.1.1 ČSN 73 0810 je dovoleno dveře na únikových cestách blokovat. Odblokování dveří na únikových cestách bude provedeno manuálně pomocí označeného tlačítkového hlásiče.

Tlačítkový hlásič musí být jednoznačně označen spolu s označením jeho funkce (odblokování dveří), doporučujeme provést v zeleném provedení

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 6 (obdržena dne 27. 03. 2026)

Dotaz č. 1

Prosíme blíže specifikovat položku:

73 M 59036370 panel akustický bez roštu zkosené hrany nedemontovatelné,
barvená hrana, tl 40mm m2 435,624

Položka v PD je taktéž nedostatečně specifikovaná a materiálově by se mohlo jednat o velký cenový rozptyl.

Informace zadavatele k dotazu č. 1

Informace k tomuto dotazu zadavatel uvádí níže (viz informace zadavatele k dotazu č. 1, žádost o vysvětlení č. 7). Zadavatel doplní zadávací dokumentaci o novou přílohu č. 8 „Akustická studie“ (viz níže).

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 7 (obdržena dne 01. 04. 2026)

Dotaz č. 1

Dobrý den,

Prosím o uveřejnění dokladové části k projektové dokumentaci, zejména části prostorové akustiky, která byla obsahem zadávací dokumentace pro objekt SO02 v roce 2023 a přesně specifikuje parametry požadovaných akustických panelů.

V této zadávací dokumentaci pro objekt SO01 toto zadání chybí.

Informace zadavatele k dotazu č. 1

V návaznosti na výše uvedený dotaz se zadavatel rozhodl doplnit zadávací dokumentaci o novou přílohu č. 8 „Akustická studie“ vypracovanou firmou DEKPROJEKT s.r.o. (IČ: 27642411, se sídlem Praha 10, Tiskařská 10/257, PSČ 10800). Tato studie je uvedena jako příloha tohoto vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace. Zároveň bude zveřejněna na profilu zadavatele (viz čl. 1 zadávací dokumentace) v rámci této veřejné zakázky v části „Zadávací dokumentace“ (další informace viz níže).

Doplnění zadávací dokumentace:

Upozorňujeme všechny dodavatele, že v návaznosti na výše uvedené došlo k doplnění zadávací dokumentace o novou přílohu č. 8 (Akustická studie). Tato příloha je volně přístupná na profilu zadavatele (https://zakazky.liberec.cz/contract_display_2331.html).

V návaznosti na výše uvedené se zadavatel rozhodl **prodloužit lhůtu pro podání nabídek**.
Lhůta pro podání nabídek se tímto prodlužuje a končí dnem 15.04.2026 v 10:00 hodin.

Další části zadávací dokumentace zůstávají beze změn.

Děkujeme za projevený zájem

S pozdravem

Za zadavatele:

Ing. Jaroslav Zámečník, CSc., v. r.
primátor města Liberec

Příloha:

1. Akustická studie