

DODATEK Č. 10 KE SMLOUVĚ O DÍLO

(dále jen „Dodatek“)

kteřou uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 536 až 565
zák.č. 513/1991 Sb. , obchodní zákoník

ohledně stavby : **REVITALIZACE MĚSTSKÝCH LÁZNÍ NA GALERIJNÍ OBJEKT**

níže uvedené smluvní strany :

Objednatel:	Statutární město Liberec
Se sídlem:	Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
IČ:	002 62 978
DIČ:	CZ002 62 978
Bankovní spojení:	Všeobecná úvěrová banka, a.s. č.ú. 001003-11459111009/6700
Zastoupeným:	Bc. Martinou Rosenbergovou, primátorkou města
Zástupce ve věcech technických:	
Zástupce ve věcech plnění díla a převzetí prací: na straně jedné	Ing. Michal Vereščák, vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

a

Zhotovitel : Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.
Se sídlem: K Vápence 2677, 530 02 Pardubice, Zelené Předměstí
IČ: 252 53 361
DIČ: CZ 25253361
Bankovní spojení: KB Pardubice, č.účtu : 19-2372690267/0100
ČSOB Hradec Králové, č. účtu : 8010-0308211883/0300
Zastoupen: Ing. Pavlem Šťastným, členem představenstva
Zapsaná obchodním rejstříkem vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B,
vložka 1441
na straně druhé

1. Dne 24.6.2011 uzavřeli Objednatel a Zhotovitel smlouvu o dílo – stavbu“**Revitalizace Městských lázní na galerijní objekt**“ v centru Liberce, včetně zpracování příslušné projektové dokumentace pro realizaci a dokončení této stavby.



Investice do vaší budoucnosti
Spolufinancováno Evropskou unií
z Evropského fondu pro regionální rozvoj

2. Objednatel a Zhotovitel se v souladu s bodem 1.2. smlouvy o dílo ze dne 24.6.2011 dohodli na doplnění předmětu díla o stavební práce týkající se úpravy sádkartonových konstrukcí, úpravy povrchových úprav, úprav fasády, úprav klempířských výrobků, úprav vnějších a vnitřních výplní otvorů, úprav zámečnických konstrukcí, úprav technologických zařízení budov, úprav zpevněných ploch, úprav drobných objektů, úprav oplocení, úprav demolic a úprav venkovního osvětlení.
3. Změnou dojde k ponížení celkové ceny díla o 395.746,- Kč bez DPH

Celkový objem méněprací bez DPH	1.112.891,- Kč
Celkový objem víceprací bez DPH	717.145,- Kč
Rozdíl prací změny celkem bez DPH	- 395.746,- Kč

Původní Celková cena díla bez DPH	299.466.564,- Kč
Původní Celková cena díla vč. Dodatku č.3 bez DPH	299.459.108,- Kč
Původní Celková cena díla vč. Dodatku č.4 bez DPH	300.102.018,- Kč
Původní Celková cena díla vč. Dodatku č.5 bez DPH	299.711.241,- Kč
Původní Celková cena díla vč. Dodatku č.6 bez DPH	300.146.888,- Kč
Původní Celková cena díla vč. Dodatku č.8 bez DPH	297.476.341,- Kč
Původní Celková cena díla vč. Dodatku č.9 bez DPH	297.563.135,- Kč

Nová Celková cena díla bez DPH **297.167.389,- Kč**

4. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v plné platnosti a účinnosti.

Přílohy :

Příloha č.1 – Změnový list č. ZL 19

Příloha č.2 – Položkový rozpočet změnového listu

V Liberci, dne 18.6. 2013


V Liberci, dne 20.6. 2013

Zhotovitel:

Ing. Pavel Šťastný, člen představenstva
Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

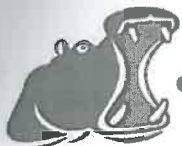
Objednatel :

Bc. Martina Rosenbergová,
primátorka
Statutárního města Liberec

(175)  **Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.**
Pardubice, Žitná třída 2877/PSČ 53002
tel.: +420 466 791 111
fax: +420 466 310 361
IČ: 2520361
DIČ: CZ20253361



Investice do vaší budoucnosti
Spolufinancováno Evropskou unií
z Evropského fondu pro regionální rozvoj



**Chládek
& Tintěra**
PARDUBICE

Chládek & Tintěra, Pardubice a. s.
Faktories: Želivská Pardubice, E. Zábrana 2672, PSČ 530 02
tel: 465 791 010, 112, fax: 465 310 101, 202
e-mail: info@cht.pce.cz, http://www.cht.pce.cz

REVITALIZACE MĚSTSKÝCH LÁZNÍ NA GALERIJNÍ OBJEKT

Smlouva o dílo č. : **2011/1015/0486**

Změnový list číslo: **ZL19**

Datum vydání ZL: **27.5.2013**

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO či PS):

SO 01 – Galerie, SO 03 – Depozitář, SO 04.3 – Zpevněné plochy, SO 04.4 – Komunikace napojení Vítězná, SO 04.5 – Úprava drobných objektů, SO 13 – oplocení, SO 14.1 – demolice, SO 16 – venkovní osvětlení

Popis změny, technického řešení:

ČÁST: STATIKA, DISPOZICE, SDK KONSTRUKCE - Rozpor v ZD a RDS - zakrytí instalací TZB dopracováno v RDS. Opláštění VZT v 01.34 (ateliér) - požadavek uživatele.

ČÁST: ÚPRAVY POVRCHŮ STĚN A STROPŮ - Upřesnění projektu v RDS s ohledem na stávající stav a na budoucí užívání stavby. Omítky před hlavním vstupem - požadavek investora. Úpravy povrchů - narovnění výměr po přeměření skutečnosti.

ČÁST: OBVODOVÝ PLÁŠŤ VČ. ÚPRAV HLAVNÍ STŘECHY - Upřesnění úpravy s ohledem na minimalizaci zásahu do kamenné fasády a zamezení zatékání do spodních podlaží - dopracováno v rámci RDS. Při odkopání terénu pod konstrukci zpevněných ploch zjištěn výškový rozdíl mezi kam.soklem a upravenou plochou, který je nutné kamenicky zapravit.

ČÁST: STŘECHA, KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY - Upravena skladba střechy dle technologicky realizovatelného postupu. Svody nerealizovány- svedeno uvnitř objektu do dešťové kanalizace. Úprava římsy – dodatečný požadavek investora, původní oplechování bylo zcizeno již před zahájením stavby.

ČÁST: VNĚJŠÍ VÝPLNĚ OTVORŮ - Nebylo třeba realizovat, provedeno v předchozí etapě opravy střechy. Kruhová žaluzie doplněna pro zajištění dostatečného přívodu vzduchu do nasávací komory VZT.-(původně stáv.okno)

ČÁST: VNITŘNÍ VÝPLNĚ OTVORŮ - Dodatečný požadavek zástupců pam.péče – restaurování původního historického značení (nalezeno při rest.opravě)

ČÁST: VÝROBKY, SVĚTLÍKY, PROSKLENÉ PODHLEDY A PODLAHY - Vybavení sociálek - množství upraveno dle skutečnosti a potřeby. Zábradlí v kotelně - rozpor v ZD a RDS. Z provozně technického hlediska byla zvolena varianta vnější rohožky. Stavebně upraveno řešení šachet s ohledem na instalace TZB.

ČÁST: ZDRAVOTNÍ TECHNIKA - Rozpor v ZD a RPD.

ČÁST: VODNÍ CHLAZENÍ - Rozpor v ZD a RPD.

ČÁST: VZDUCHOTECHNIKA - Rozpor v ZD a RPD.

ČÁST: SILNOPROUDÁ ELEKTROINSTALACE - Chyba projektu-nebylo řešeno.

OBJEKT: SO 04.3 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY - Úprava dle požadavku NIPI – nebylo řešeno v PD. Úprava vodoměrné šachty - v rámci projektu RDS z důvodu bezpečnosti doplněno.

OBJEKT: SO 04.4 - KOMUNIKACE – NAPOJENÍ VÍTEŽNÁ - Upřesněno a doplněno dle požadavku NIPI - projekt neřešil.

OBJEKT: SO 04.5 - ÚPRAVA DROBNÝCH OBJEKTŮ - Rozpor v ZD a RPD.

OBJEKT: SO 13 – OPLOCENÍ - Rozpor v ZD a RPD na požadavek architekta.

OBJEKT: SO 14.1 – DEMOLICE - V rámci stavby nelze realizovat – využívá ČEZ.

OBJEKT: SO 16 - VENKOVNÍ OSVĚTLENÍ - Rozpor v ZD a RPD. Dodatečný požadavek architekta.

Změnový list vyhotovil: Ing. René Fouquère

Datum: 27.5.2013

Podpis: 

Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

Datum:

Jméno: Ing. Martin Dvořák

Podpis: 

Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

Datum: 28.5.2013

Jméno: Ing. Michal Vereščák

Podpis: 

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 28.5.2013

Jméno: Michaela Pitvorová

Podpis: 

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum:

Jméno: Ing. Karel Novotný

Podpis: 

Vyjádření zástupce řízení projektu pro poskytovatele dotace - Změna je zpracována tak, aby neměla vliv na výši dotace v procentech ze způsobilých výdajů.

Datum:

Jméno: Ing. Mgr. Miroslav Mach

Podpis: 

STAVBA: REVITALIZACE MĚSTSKÝCH LÁZNÍ NA GALERII A DOSTAVBA DEPOZITÁŘE, LIBEREC - MASARYKOVA TŘÍDA

OBJEDNATEL: Statutární město Liberec

ZHOTOVITEL: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

DATUM: 13.5.2013

REKAPITULACE - změna 07 - doplnění a úprava předmětu o stavební práce

	MÉNĚPRÁCE	VÍCEPRÁCE	
01	ČÁST: VENKOVNÍ PALUBY, ANGLICKÉ DVORKY, HLAVNÍ SCHODIŠTĚ	-6 163 Kč	- Kč
02	ČÁST: STATIKA, DISPOZICE, SDK KONSTRUKCE	- Kč	47 146 Kč
03	ČÁST: ÚPRAVY POVRCHŮ STĚN A STROPŮ	-337 676 Kč	107 174 Kč
04	ČÁST: OBVODOVÝ PLÁŠŤ VČ. ÚPRAV HLAVNÍ STŘECHY	- Kč	112 091 Kč
05	ČÁST: STŘECHA, KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY	-114 398 Kč	31 038 Kč
06	ČÁST: VNĚJŠÍ VÝPLNĚ OTVORŮ	-68 515 Kč	14 800 Kč
07	ČÁST: VNITŘNÍ VÝPLNĚ OTVORŮ	- Kč	12 100 Kč
08	ČÁST: VÝROBKY, SVĚTLÍKY, PROSKLENÉ PODHLEDY A PODLAHY	-290 969 Kč	47 179 Kč
09	ČÁST: ZDRAVOTNÍ TECHNIKA	-56 928 Kč	4 420 Kč
10	ČÁST: VODNÍ CHLAZENÍ	- Kč	83 381 Kč
11	ČÁST: VZDUCHOTECHNIKA	-64 058 Kč	28 722 Kč
12	ČÁST: SILNOPROUDÁ ELEKTROINSTALACE	- Kč	37 773 Kč
13	OBJEKT: SO 04.3 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY	- Kč	97 391 Kč
14	OBJEKT: SO 04.4 - KOMUNIKACE - NAPOJENÍ VÍTĚZNÁ	-3 544 Kč	9 427 Kč
15	OBJEKT: SO 04.5 - ÚPRAVA DROBNÝCH OBJEKTŮ	-88 358 Kč	- Kč
16	OBJEKT: SO 13 - OPLOCENÍ	-16 207 Kč	77 924 Kč
17	OBJEKT: SO 14.1 - DEMOLICE	-72 238 Kč	- Kč
18	OBJEKT: SO 16 - VENKOVNÍ OSVĚTLENÍ	- Kč	6 580 Kč
	celkem	-1 112 891 Kč	717 145 Kč
CELKEM bez DPH		-395 746 Kč	

SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB

STAVBA REVITALIZACE MĚSTSKÝCH LÁZNÍ NA GALERII A DOSTAVBA DEPOZITÁŘE, LIBEREC - MASARYKOVA TRÍDA

OBJEDNATEL: Statutární město Liberec

ZHOTOVITEL: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

ČÁST VENKOVNÍ PALUBY, ANGLICKÉ DVORKY, HLAVNÍ SCHODIŠTĚ

DATUM: 13.5.2013

							MĚNĚPRÁCE		VÍCEPRÁCE	
P.Č.	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Cena jednotková	Množství	Cena celkem	Množství	Cena celkem		
1	2	3	5	6	4	7	4	7		
Zámečnické prvky paluby										
67	76701010	Repase (replika) stávajících mřížek anglického dvorku - PZx1	ks	3 081,60 Kč	-2,00	-6 163 Kč				
MĚNĚPRÁCE - CELKEM							-6 163 Kč	0 Kč		
CELKEM							-6 163 Kč			

Odůvodnění změny: Upraveno v rámci realizační dokumentace.

SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB

STAVBA: REVITALIZACE MĚSTSKÝCH LÁZNÍ NA GALERII A DOSTAVBA DEPOZITÁŘE, LIBEREC - MASARYKOVA TRŽIDA

OBJEDNATEL: Statutární město Liberec

ZHOTOVITEL: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

ČÁST: STATIKA, DISPOZICE, SDK KONSTRUKCE

DATUM: 13.5.2013

MĚNĚPRÁCE							VÍCEPRÁCE	
P.Č.	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Cena jednotková	Množství	Cena celkem	Množství	Cena celkem
1	2	3	5	6	4	7	4	7
SDK podhledy a spuštění - 01.21, 01.26, 02.38, 02.42, 02.44, 02.46								
86	763131411	SDK podhled desky 1x12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD vč. stěrkování a broušení - ozn.T6	m2	539,30 Kč			40,74	21 971 Kč
		Opláštění VZT- klenby m.č. 01.13	ks	6 850,00 Kč			2,00	13 700 Kč
SDK opláštění VZT v 01.34								
		Opláštění VZT - předstěna v m.č. 01.34	m2	768,00 Kč			13,86	10 644 Kč
		D+M revizních dvířek - 400/400 - skrytá, hliníkový rám	ks	830,00 Kč			1,00	830 Kč
MĚNĚPRÁCE - CELKEM						0 Kč	VÍCEPRÁCE - CELKEM	
CELKEM						47 146 Kč	47 146 Kč	

Odůvodnění změny: Rozpor v ZD a RDS - zakrytí instalaci TZB dopracováno v RDS. Opláštění VZT v 01.34 (ateliér) - požadavek uživatele.

SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB

STAVBA: REVITALIZACE MĚSTSKÝCH LÁZNÍ NA GALERII A DOSTAVBA DEPOZITÁŘE, LIBEREC - MASARYKOVA TŘÍDA

OBJEDNATEL: Statutární město Liberec

ZHOTOVITEL: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

ČÁST: ÚPRAVY POVRCHŮ STĚN A STROPŮ

DATUM: 13.5.2013

MĚNĚPRÁCE						
P.Č.	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Cena jednotková	Množství	Cena celkem
1	2	3	5	6	4	7
Omyvatelný nátěr soklů schodišť'						
		Omyvatelný nátěr soklů schodišť	m2	134,00 Kč		
Omitky před hlavním a bočním vstupem						
		Klennbní strop vstupního portálu - Působením prosakující vody z balkonu nad tímto stropem, došlo k vyplavení solí a výkvětu na povrch stropních kleneb. Bude třeba odstranit prosolené omítkové vrstvy a nahradit je novými prodyšnými vápennými hmotami. Dotvořit klennbní oblouky. Po vyschnutí vápenných hmot bude třeba provést sjednocující barevný vápenný lazurní nátěr	kpl	62 290,00 Kč		
		Strop vstupního portálu č.m. 1.36 -Zatékáním vody do přístřešku nad bočním vstupem, došlo k narušení a opadání omítek stropních kleneb. Bude třeba odstranit nesoudržné omítkové vrstvy a nahradit je novými prodyšnými vápennými hmotami. Po vyschnutí vápenných hmot bude třeba provést sjednocující barevný vápenný lazurní nátěr	kpl	15 708,00 Kč		
6 Úpravy povrchů						
#REF!	612500100	Renovace původní úpravy stěn (umělý kámen + omítka) - ozn.S10	m2	2 484,50 Kč	-135,91	-337 676 Kč
15	612420200	Oprava vnitřních omítek štukových stěn MV v rozsahu 25 %	m2	114,10 Kč		

VÍCEPRÁCE	
Množství	Cena celkem
4	7
102,00	13 668 Kč
1,00	62 290 Kč
1,00	15 708 Kč
135,91	15 508 Kč

MĚNĚPRÁCE - CELKEM

-337 676 Kč

VÍCEPRÁCE - CELKEM

107 174 Kč

CELKEM

-230 503 Kč

Odůvodnění změny: Úprava projektu v RDS s ohledem na stávající stav a na budoucí užívání stavby. Omitky před hlavním vstupem - požadavek investora. Úpravy povrchů - narovnání v ýměr po přeměření skutečnosti.

SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB

STAVBA: REVITALIZACE MĚSTSKÝCH LÁZNÍ NA GALERII A DOSTAVBA DEPOZITÁŘE, LIBEREC - MASARYKOVA TRÍDA

OBJEDNATEL: Statutární město Liberec

ZHOTOVITEL: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

ČÁST: OBVODOVÝ PLÁŠŤ VČ. ÚPRAV HLAVNÍ STŘECHY

DATUM: 13.5.2013

							MĚNĚPRÁCE		VÍCEPRÁCE	
P.Č.	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Cena jednotková	Množství	Cena celkem	Množství	Cena celkem		
1	2	3	5	6	4	7	4	7		
		Vnější žulové prahy vstupů do místností 1.22 a 1.23 z exteriéru								
		dodávka kamenné desky tl. 40mm	ks	6 762,00 Kč			3,00	20 286 Kč		
		opakované nařezání soklu po 30 mm, hloubka řezu max 15mm (jedna úroveň řezů)	mb	264,00 Kč			64,70	17 081 Kč		
		prýskání nařezaných pásků	mb	144,00 Kč			64,70	9 317 Kč		
		zařezání vnitřních hran obkladu, hloubka řezu max 30mm	mb	516,00 Kč			6,42	3 313 Kč		
		zabroušení nášlapné plochy, povrchová úprava	m2	4 560,00 Kč			2,80	12 768 Kč		
		příprava povrchu, dobetonování podloží, zmenšení profilu tepelné izolace pod prahem	ks	3 000,00 Kč			3,00	9 000 Kč		
		zhotovení hydroizolace žlábků	ks	2 520,00 Kč			3,00	7 560 Kč		
		osazení prahu, utěsnění trvale pružným tmelem	ks	5 160,00 Kč			3,00	15 480 Kč		
		Žulový sokl u vchodu do objektu (u č.m.1.36)								
		Dodávka a montáž žulového soklu v. 220mm	mb	2 838,00 Kč			3,34	9 479 Kč		
		Dodávka a montáž žulového soklu v. 170mm	mb	2 455,20 Kč			3,18	7 808 Kč		
MĚNĚPRÁCE - CELKEM							0 Kč		VÍCEPRÁCE - CELKEM	
CELKEM							0 Kč		112 091 Kč	

Odůvodnění změny: Úpravní úpravy s ohledem na minimalizaci zásahu do kamenné fasády a zamezení zatékání do spodních podlaží - dopracováno v rámci RDS. Při odkopání terénu pod konstrukci zpevněných ploch zjištěn výškový rozdíl mezi kam.soklem a upravenou plochou, který je nutné kamenicky zapravit.

SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB

STAVBA REVITALIZACE MĚSTSKÝCH LÁZNÍ NA GALERII A DOSTAVBA DEPOZITÁŘE, LIBEREC - MASARYKOVA TRÍDA
 OBJEDNATEL: Statutární město Liberec
 ZHOTOVITEL: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.
 ČÁST: STŘECHA, KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY
 DATUM: 13.5.2013

					MĚNĚPRÁCE		VÍCEPRÁCE	
P.Č.	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Cena jednotkova	Množství	Cena celkem	Množství	Cena celkem
1	2	3	5	6	4	7	4	7
	762	Konstrukce tesařské						
19	762340000	Bednění střech rovných z desek CETRIS tl 6 mm, parotěsně slopená - kotelna	m2	404,50 Kč	-197,72	-79 978 Kč		
22	762341280	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z desek cementových 2x 16 mm - podlaha balkonu	m2	221,50 Kč	-38,11	-8 441 Kč		
23	590300000	deska cementovláknitá tl.16 mm	m2	313,00 Kč	-41,16	-12 883 Kč		
	764	Konstrukce klempířské						
45	764010080	Svody - bezešvé nerezové trubky včetně fitinek průměru cca 80/2 mm, délka cca 10 m, kusů 2, potrubí v místě napojení je obaleno elektro - topnou páskou, dále ve zdi je obaleno tepelnou izolací. (napojené na Cu svody z balkonu do Masarykovy třídy - nerezové svody jsou zaústěny do vnitřního dešťového odpadního potrubí)	bm	654,80 Kč	-20,00	-13 096 Kč		
		Oplechování římsy pod kamenným zábradlím balkonu v 2.NP olověných plechem, dodávka a montáž, vč. lešení	bm	2 956,00 Kč			10,50	31 038 Kč
MĚNĚPRÁCE - CELKEM					-114 398 Kč		VÍCEPRÁCE - CELKEM	
CELKEM					-83 360 Kč		31 038 Kč	

Odvodnění změny: Upravena skladba střechy dle technologicky realizovatelného postupu. Svody nerealizovány- svedeno uvnitř objektu do dešťové kanalizace. Úprava římsy – dodatečný požadavek investora,původní oplechování bylo zcizeno již před zahájením stavby.

ŠOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB

STAVBA: REVITALIZACE MĚSTSKÝCH LÁZNÍ NA GALERII A DOSTAVBA DEPOZITÁŘE, LIBEREC - MASARYKOVA TŘÍDA
 OBJEDNATEL: Statutární město Liberec
 ZHOTOVITEL: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.
 ČÁST: VNĚJŠÍ VÝPLNĚ OTVORŮ
 DATUM: 13.5.2013

							MĚNĚPRÁCE		VÍCEPRÁCE	
P.Č.	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Cena jednotková	Množství	Cena celkem	Množství	Cena celkem		
1	2	3	5	6	4	7	4	7		
766-1 Vnější výplně otvorů - nová okna, dveře, mřížky										
6	766010060	N10 E - protidešťová žaluzie, Al plech 2 mm, kotvená na vsazený rámeček L30x30	ks	2 600,10 Kč	-7,00	-18 201 Kč				
20	766010200	ND6 - protidešťová žaluzie, rám a lamely - žár. pozink. ocelový plech	ks	2 138,60 Kč	-1,00	-2 139 Kč				
15	766010150	N42 - zhotovení (úprava) protidešťových žaluzií stáv. kovových věžiček pro účely VZT, vnější, pevné (neotvíratelné)	ks	1 761,60 Kč	-8,00	-14 093 Kč				
16	766010160	N43 - zhotovení (úprava) protidešťových žaluzií stáv. kovových věžiček pro účely VZT, vnější, pevné (neotvíratelné)	ks	4 260,30 Kč	-8,00	-34 082 Kč				
		N41a - atypická kruhová protidešťová žaluzie do nasávací komory - měď	ks	14 800,00 Kč			1,00	14 800 Kč		
							MĚNĚPRÁCE - CELKEM		VÍCEPRÁCE - CELKEM	
							-68 515 Kč		14 800 Kč	
CELKEM							-53 715 Kč			

Odůvodnění změny: Nebylo třeba realizovat, provedeno v předchozí etapě opravy střechy. Kruhová žaluzie doplněna pro zajištění dostatečného přísunu vzduchu do nasávací komory VZT.-(původně stáv.okno)

SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB

STAVBA: REVITALIZACE MĚSTSKÝCH LÁZNÍ NA GALERII A DOSTAVBA DEPOZITÁŘE, LIBEREC - MASARYKOVA TRÍDA

OBJEDNATEL: Statutární město Liberec

ZHOTOVITEL: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

ČÁST: VNITŘNÍ VÝPLNĚ OTVORŮ

DATUM: 13.5.2013

MĚNĚPRÁCE

VÍCEPRÁCE

P.Č.	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Cena jednotková	Množství	Cena celkem
1	2	3	5	6	4	7

Množství	Cena celkem
4	7

Nápis na supraportě dveří H21

766102170		Demontáž supraporty, provedení nápisu na supraportu FRISEUR SALON DAMEN & HEREN /23 písmen) a zpětná montáž supraporty	kpl	12 100,00 Kč		
-----------	--	--	-----	--------------	--	--

1,00	12 100 Kč
------	-----------

MĚNĚPRÁCE - CELKEM

VÍCEPRÁCE - CELKEM

0 Kč

12 100 Kč

CELKEM

12 100 Kč

Odůvodnění změny: Dodatečný požadavek zástupců pam.péče – restaurování původního historického znatění (nalezeno při rest.opravě)

SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB

STAVBA: REVITALIZACE MĚSTSKÝCH LÁZNÍ NA GALERII A DOSTAVBA DEPOZITÁŘE, LIBEREC - MASARYKOVA TRŽDA
 OBJEDNATEL: Statutární město Liberec
 ZHOTOVITEL: Chládek a Tintěra, Pardubice a s
 ČÁST: VÝROBKY, SVĚTLÍKY, PROSKLENÉ PODHLADY A PODLAHY
 DATUM: 13.5.2013

MĚNĚPRÁCE

VÍCEPRÁCE

P.Č.	Kód položky	Zkrácený popis	MI	Cena jednotková	Množství	Cena celkem
1	2	3	5	6	4	7
766-911 Dovybavení sociálních zařízení						
56	766911020	Zásobník na papírové ručníky / odpadkový koš vestavný, např. od firmy BOBRICK, typ B-36903	ks	6 989,50 Kč	-1,00	-6 990 Kč
		Zásobník na papírové ručníky / odpadkový koš nástěnný, např. od firmy BOBRICK, typ B-43694	ks	14 560,00 Kč		
57	766911030	Zásobník na skládané papírové ručníky nástěnný, např. od firmy BOBRICK, typ B-35903	ks	1 190,30 Kč	-1,00	-1 190 Kč
58	766911040	Odpadkový koš nástěnný, např. od firmy BOBRICK, typ Classic, typ B-279	ks	1 402,10 Kč	-2,00	-2 804 Kč

Množství	Cena celkem
4	7
1,00	14 560 Kč

767-904 Zámečnické výrobky - nové

P.Č.	Kód položky	Zkrácený popis	MI	Cena jednotková	Množství	Cena celkem	Množství	Cena celkem
1	2	3	5	6	4	7	8	9
		Zábradlí v kotelně 02.52	kg	175,00 Kč			75,00	13 125 Kč
35	767904090	Čistící rohož vstupu do kavárny (místnost 1.22 v 1.NP) 2,0x1,5m - rohož osazená v Al náběhovém rámu - rohož lamelová, 2-zónová, výška 17mm, - 1. zóna (50%) - gumové a kartáčové pásy - 2. zóna (50%) - kobercové pásy	ks	29 241,50 Kč	-1,00	-29 242 Kč		
		Čistící rohož vstupu do kavárny (místnost 1.22 v 1.NP) 2,0x1,0m - rohož osazená v Al náběhovém rámu - rohož lamelová, 2-zónová, výška 17mm, - 1. zóna - gumové a kartáčové pásy	ks	19 494,33 Kč			1,00	19 494 Kč
40	767904140	Lisovaný rošt P 550-33-5, silně žárově zinkovaný (v hlavních šachtách) - vel. 2208x1000x55 mm	ks	24 822,30 Kč	-2,00	-49 645 Kč		
41	767904150	Lisovaný rošt P 550-33-5, silně žárově zinkovaný (v hlavních šachtách) - vel. 1900x1000x55 mm	ks	21 355,50 Kč	-2,00	-42 711 Kč		
42	767904160	Lisovaný rošt P 550-33-5, silně žárově zinkovaný (v hlavních šachtách) - vel. 2130x1000x55 mm	ks	23 990,30 Kč	-4,00	-95 961 Kč		
44	767905020	ZAH1 - Madlo na hlavním schodišti popis - dřevěné madlo na stěně poškození - chybí madlo na části stěny včetně kovových kotev (50%), nátěry, drobná poškození kovu, ukotvení	bm	2 407,50 Kč	-8,00	-19 260 Kč		
46	767905040	ZAH2 - Madlo na schodišti v malé apsidě z 2.suterenu na půdu popis - madlo na protilehlé stěně poškození - chybí madlo na části stěny z 2. do 1. suterenu včetně kovových kotev, drobná poškození kovu (prasklé části), ukotvení	bm	2 407,50 Kč	-17,93	-43 166 Kč		

MĚNĚPRÁCE - CELKEM

VÍCEPRÁCE - CELKEM

-290 969 Kč

47 179 Kč

CELKEM

-243 789 Kč

Odůvodnění změny: Vybavení sociálek - množství upraveno dle skutečnosti a potřeby. Zábradlí - rozpor v ZD a RDS. Z provozně technického hlediska byla zvolena varianta vnější rohožky. Stavebně upraveno řešení šachet s ohledem na instalaci TZB.

ROZPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB

OBJEVITEL: REVITALIZACE MĚSTSKÝCH LÁZNÍ NA GALERII A DOSTAVBA DEPOZITÁŘE, LIBEREC - MASARYKOVA TRŽIŠTĚ
 OBJEVITEL: Statutární město Liberec
 PROJEKTOVITEL: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.
 ČÁST: ZDRAVOTNÍ TECHNIKA
 DATUM: 13.5.2013

MĚNĚPRÁCE

VÍCEPRÁCE

P.Č.	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Cena jednotková	Množství	Cena celkem
1	2	3	5	6	4	7
	722	Vnitřní vodovod				
		Regulační ventil DN 50 dodávka a montáž	ks	4 420,00 Kč		
	725	Zařizovací předměty				
8	725008	Nástěnná páková armatura umyvadlová (např- Hansa Public)- dodávka a montáž	ks	5 810,60 Kč	-1,00	-5 811 Kč
10	725010	Stojánková baterie jednopáková dřezová(např Hansa)- dodávka a montáž	ks	6 970,50	-5,00	-34 853 Kč
19	725019	Dvířka kovová 300/300 - dodávka a montáž	ks	464,70 Kč	-35,00	-16 265 Kč

Množství	Cena celkem
4	7
1,00	4 420 Kč

	0 Kč

MĚNĚPRÁCE - CELKEM

VÍCEPRÁCE - CELKEM

-56 928 Kč

4 420 Kč

CELKEM

-52 508 Kč

Odůvodnění změny: Rozpor v ZD a RPD.

POPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB

PROJEKT: REVITALIZACE MĚSTSKÝCH LAZNÍ NA GALERII A DOSTAVBA DEPOZITÁŘE, LIBEREC - MASARYKOVA TŘÍDA
 INVESTOR: Statutární město Liberec
 PROJEKTOVATEL: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.
 PRÁCE: VODNÍ CHLAZENÍ
 DATUM: 13.5.2013

MĚNĚPRÁCE

VÍCEPRÁCE

PK	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Cena jednotková	Množství	Cena celkem
1	2	3	5	6	4	7

Množství	Cena celkem
4	7

Oplechování izolovaného potrubí u chladicích jednotek

	Al - koleno DN 225/90°-10 díl	ks	1 040,75 Kč		
	Al - koleno DN 160/90°-10 díl	ks	952,20 Kč		
	Al - redukce 160/225	ks	824,55 Kč		
	Al - T kus	ks	993,60 Kč		
	Al - oplechování ventilu	ks	545,10 Kč		
	Al - potrubí DN 225	bm	795,80 Kč		
	Al - potrubí DN 160	bm	726,80 Kč		
	spojovací materiál	kpl	2 618,55 Kč		

8,00	8 326 Kč
16,00	15 235 Kč
12,00	9 895 Kč
26,00	25 834 Kč
6,00	3 271 Kč
11,00	8 754 Kč
13,00	9 448 Kč
1,00	2 619 Kč

MĚNĚPRÁCE - CELKEM

VÍCEPRÁCE - CELKEM

0 Kč

83 381 Kč

CELKEM

83 381 Kč

Odůvodnění změny: Rozpor v ZD a RPD.

SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB

STAVBA: REVITALIZACE MĚSTSKÝCH LÁZNÍ NA GALERII A DOSTAVBA DEPOZITÁŘE, LIBEREC - MASARYKOVA TRÍDA
 OBJEDNATEL: Statutární město Liberec
 ZHOTOVITEL: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.
 ČÁST: SILNOPROUDÁ ELEKTROINSTALACE
 DATUM: 13.5.2013

					MĚNĚPRÁCE	
P.Č.	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Cena jednotková	Množství	Cena celkem
1	2	3	5	6	4	7
Doplnění svítidla u bočního vstupu z Masarykovy ul.						
		Svítidlo BIG THEO wall OUT ES111 wall lamp, square, silvergray, GU10, max. 75W, vč. zdroje a recyklace	ks	2 863,00 Kč		
4	210 80-0105	CYKY-J 3x1.5, pevné	m	25,80 Kč		
		Pohybové čidlo bílé 200 stup.	ks	1 456,00 Kč		
15	612420200	Oprava vnitřních omítek štukových stěn MV v rozsahu 25 %	m2	114,10 Kč		
35	784402800	Odstranění maleb oškrábáním v místnostech v do 5 m	m2	11,80 Kč		
36	784450100	Systémový malířský silikátový otěruvzdorný nátěr stropů a stěn - ozn.T7, T3, T1, T6, S1, S2, S4, S5, S8, S9	m2	69,90 Kč		
Zavěšení svítidel v steliéru - m.č. 01.34						
		pomocná konstrukce pro zavěšení svítidel pod světlíkem	ks	7 235,00 Kč		

VÍCEPRÁCE	
Množství	Cena celkem
4	7
1,00	2 863 Kč
8,00	206 Kč
1,00	1 456 Kč
22,00	2 510 Kč
22,00	260 Kč
22,00	1 538 Kč
4,00	28 940 Kč

CELKEM

MĚNĚPRÁCE - CELKEM

0 Kč

VÍCEPRÁCE - CELKEM

37 773 Kč

37 773 Kč

Odůvodnění změny: Chyba projektu-nebylo řešeno.

SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB

STAVBA: REVITALIZACE MĚSTSKÝCH LÁZNÍ NA GALERII A DOSTAVBA DEPOZITÁŘE, LIBEREC - MASARYKOVA TŘÍDA
 OBJEDNATEL: Statutární město Liberec
 PROJEKTOVITEL: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.
 OBJEKT: SO 04 3 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY
 DATUM: 13.5.2013

MĚNĚPRÁCE							VÍCEPRÁCE	
P.Č.	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Cena jednotková	Množství	Cena celkem	Množství	Cena celkem
1	2	3	5	6	4	7	4	7
Úpravy pro nevidomé a slabozraké								
1	11343	ODSTRANĚNÍ KRYTU VOZ A CHOD S ASFALT POJIVEM VČET PODKLADU VČETNĚ ODVOZU NA SKLÁDKU A SKLÁDKOVNÉHO	m3	1 396,40 Kč			21,25	29 673,50 Kč
11	582611	KRYTY Z BET DLAŽ SE ZÁMKEM ŠEDÝCH TL 60MM DO LOŽE Z KAM TL. 40MM UMĚLÁ VODÍČÍ LIE Z BETONOVÉ DLAŽBY	m2	471,90 Kč			26,00	12 269,40 Kč
		ODSTRANĚNÍ CHODNÍKOVÝCH betonových OBRUBNÍKŮ VČETNĚ ODVOZU NA DEPONII	m	91,50 Kč			46,00	4 209,00 Kč
10	564510	Montáž záhonového obrubníku betonového; do lože z bet. prost. s bočními opěrami - ohraničení zelené plochy v chodníku Masarykovy tř.	bm	211,90 Kč			46,00	9 747,40 Kč
18	564518	Specifikace - záhonový obrubník betonový 50/200/500	ks	28,90 Kč			92,00	2 658,80 Kč
Úprava vodoměrné šachty								
		Ocelový odklápací poklop 1,0x2,4m	ks	19 750,00 Kč			1,00	19 750,00 Kč
		Omítka vnější cementová	m2	465,00 Kč			6,00	2 790,00 Kč
	767	Konstrukce zámečnické						
		Montáž a dodávka těžkého, čtvercového poklopu vstupní šachty, vel. 70 x 70 cm	ks	8 146,25 Kč			2,00	16 292,50 Kč
MĚNĚPRÁCE - CELKEM						0 Kč	VÍCEPRÁCE - CELKEM	
CELKEM						97 391 Kč	97 391 Kč	

Odůvodnění změny: Úprava dle požadavku NIPI – nebylo řešeno v PD. Úprava vodoměrné šachty - v rámci projektu RDS z důvodu bezpečnosti doplněno.

SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB

STAVBA: REVITALIZACE MĚSTSKÝCH LÁZNÍ NA GALERII A DOSTAVBA DEPOZITÁŘE, LIBEREC - MASARYKOVA TŘÍDA
 OBJEDNATEL: Statutární město Liberec
 ZHOTOVITEL: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.
 OBJEKT: SO 04 4 - KOMUNIKACE – NAPOJENÍ VÍTEZNÁ
 DATUM: 13.5.2013

MĚNĚPRÁCE

VÍCEPRÁCE

P.Č.	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Cena jednotková	Množství	Cena celkem
1	2	3	5	6	4	7
	5	komunikace				
12	582614	KRYTY Z BET DLAŽ SE ZÁMKEM BAREV TL 60MM DO LOŽE Z KAM RELIÉFNÍ DLAŽBA PRO NEVIDOMÉ A SLABOZRÁKÉ KONTRASTNÍ BARVY 3+4	m2	664,50 Kč		0 Kč
	9	Ostatní konstrukce a práce				
16	91722	CHODNÍK OBRUBY Z BETON OBRUBNÍKŮ SKLOPENÁ SILNIČNÍ BEZBARIÉROVÁ OBRUBA SE ŠÍKMOU HRANOU DO BETON.LOŽE	m	443,00 Kč	-8,00	-3 544 Kč
		Osazení kamenných obrub OP2 do bet.lože s opěrou	bm	680,00 Kč		

Množství	Cena celkem
4	7

6,00	3 987,00 Kč
8,00	5 440,00 Kč

MĚNĚPRÁCE - CELKEM

VÍCEPRÁCE - CELKEM

-3 544 Kč

9 427 Kč

CELKEM

5 883 Kč

Odůvodnění změny: Upřesněno a doplněno dle požadavku NIPi -projekt neřešil.

SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB

STAVBA: REVITALIZACE MĚSTSKÝCH LÁZNÍ NA GALERII A DOSTAVBA DEPOZITÁŘE, LIBEREC - MASARYKOVA TRÍDA
 OBJEDNATEL: Statutární město Liberec
 ZHOTOVITEL: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.
 OBJEKT: SO 04 5 - ÚPRAVA DROBNÝCH OBJEKTŮ
 DATUM: 13.5.2013

MĚNĚPRÁCE						
P.Č.	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Cena jednotková	Množství	Cena celkem
1	2	3	5	6	4	7
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						
24	620470100	Vnější omítka torkretová s plastickou úpravou do deskového formátu vč. očištění plochy	m2	1 101,70 Kč	-77,47	-85 349 Kč
711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům						
25	711100100	Krytalické vytmelení povrchu, tržlin + krystalický hydroizolační nátěr (např. Xypex) stropu	m2	417,40 Kč	-7,21	-3 009 Kč

VÍCEPRÁCE	
Množství	Cena celkem
4	7

MĚNĚPRÁCE - CELKEM	VÍCEPRÁCE - CELKEM
-88 358 Kč	0 Kč
CELKEM	
-88 358 Kč	

Odůvodnění změny: Rozpor v ZD a RPD.

SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB

STAVBA: REVITALIZACE MĚSTSKÝCH LÁZNÍ NA GALERII A DOSTAVBA DEPOZITÁŘE, LIBEREC - MASARYKOVA TRŽIŠTĚ
 OBJEDNATEL: Statutární město Liberec
 ZHOTOVITEL: Chládek a Tintěra, Pardubice a s.
 OBJEKT: SO 13 - OPLOCENÍ
 DATUM: 13.5.2013

MĚNĚPRÁCE						
P.Č.	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Cena jednotkova	Množství	Cena celkem
1	2	3	5	6	4	7

VÍCEPRÁCE	
Množství	Cena celkem
4	7

1 Oplocení						
2	76791002	Oplocení systémové průběžné, v. pletiva 120cm, pletivo pozink svařovaný, poplastovaný, oka obdélníková/ortogonální, na systém. sloupcích po 2m,	bm	736,70 Kč	-22,00	-16 207 Kč
		Úprava historického plítku				
		Výškové nastavení historického plítku a doplnění tří vodorovných prvků	bm	3 542,00 Kč		

22,00	77 924 Kč

MĚNĚPRÁCE - CELKEM

VÍCEPRÁCE - CELKEM

-16 207 Kč

77 924 Kč

CELKEM

61 717 Kč

Odůvodnění změny: Rozpor v ZD a RPD na požadavek architekta.

SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB

STAVBA: REVITALIZACE MĚSTSKÝCH LÁZNÍ NA GALERII A DOSTAVBA DEPOZITÁŘE, LIBEREC - MASARYKOVA TRÍDA
 OBJEDNATEL: Statutární město Liberec
 ZHOTOVITEL: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.
 OBJEKT: SO 14.1 - DEMOLICE
 DATUM: 13.5.2013

MĚNĚPRÁCE

VÍCEPRÁCE

P.Č.	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Cena jednotková	Množství	Cena celkem
1	2	3	5	6	4	7
Zrušení demolice trafostanice						
19	97908312	Vodorovné přemístění suti s naložením a složením na skládku	t	163,70 Kč	-100,00	-16 370 Kč
20	979083114	Vodorovné přemístění suti s naložením a složením na skládku do 3000 m - Kovošrot	t	229,20 Kč	-1,00	-229 Kč
22	979093111	Uložení suti na skládku s hrubým urovňáním bez zhutnění	t	14,40 Kč	-100,00	-1 440 Kč
23	97909001	Poplatek za skládku - sut'	t	192,60 Kč	-100,00	-19 260 Kč
33	98101132	Demolice budov zděných na MVC podíl konstrukcí přes 35 % postupným rozebíráním - trafostanice	m3	282,20 Kč	-123,81	-34 939 Kč

Množství	Cena celkem
4	7

MĚNĚPRÁCE - CELKEM

VÍCEPRÁCE - CELKEM

-72 238 Kč

0 Kč

CELKEM

-72 238 Kč

Odůvodnění změny: V rámci stavby nelze realizovat – využívá ČEZ.

POPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB

STAVBA: REVITALIZACE MĚSTSKÝCH LÁZNÍ NA GALERII A DOSTAVBA DEPOZITÁŘE, LIBEREC - MASARYKOVA TRÍDA
 ZAKÁZATEL: Statutární město Liberec
 PROJEKTOVITEL: Chládek a Tintěra, Pardubice a s.
 OBJEKT: SO 16 - VENKOVNÍ OSVĚTLENÍ
 DATUM: 13.5.2013

							MÉNĚPRÁCE		VÍCEPRÁCE	
P.Č.	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Cena jednotková	Množství	Cena celkem	Množství	Cena celkem		
1	2	3	5	6	4	7	4	7		
Přeložka stožáru VO										
		Přeložka stožáru VO - LB 00614 vč. zemních prací, přespojování a obetonování	ks	6 580,00 Kč			1,00	6 580 Kč		
MÉNĚPRÁCE - CELKEM							VÍCEPRÁCE - CELKEM			
0 Kč							6 580 Kč			
CELKEM							6 580 Kč			

Odůvodnění změny: Rozpor v ZD a RPD. Dodatečný požadavek architekta

