



# STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Odbor správy veřejného majetku



EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ

## Zápis z jednání komise pro jednání a posouzení předaných podkladů pro akci :

### **„Revitalizace Rochlice – lokalita Žitná projektové práce“**

V souladu s usnesením rady města konané dne 19.2.2013 a 12.3.2013 byla oslovena společnost Ing. Zbyněk Nýdrle, U Sila 1328, Liberec 30, 463 11 k předložení cenové nabídky na zpracování projektové dokumentace na výše uvedenou akci.

Komise pro posouzení předané nabídky se sešla dne : 25. 3. 2013 na odboru správy veřejného majetku.

Přítomní členové komise podepsali čestné prohlášení o nepodjatosti ve vztahu k této veřejné zakázce a povinnosti zachovávat mlčenlivost o věcech, o nichž se dozvěděli v souvislosti s výkonem jejich funkce a všichni zúčastnění dále podepsali prezenční listinu.

#### *Jednání přítomen :*

Bc. David Novotný - SML, vedoucí odboru správy veřejného majetku

Ing. Jitka Pišová – SML, odbor správy veřejného majetku

Ing. Martin Čech - SML, odbor strategického rozvoje a dotací

Lukáš Martin – náměstek primátorky

Předmětem jednání bylo posouzení předložené cenové nabídky od společnosti Ing. Zbyněk Nýdrle, U Sila 1328, Liberec 30, 463 11 pro akci **„Revitalizace Rochlice – lokalita Žitná projektové práce“** členěné v tomto rozsahu:

A - zjištění aktuálního stavebně technického stavu v 6 paré ( bez požadavku na ocenění)

B - zhotovení projektové dokumentace k územnímu řízení a stavebnímu povolení - 6 paré

C - dokumentace pro provedení stavby stavby - 6 paré

D - inženýrská činnost

#### **Zdůvodnění zadání :**

Původní zpracovatel projektové dokumentace MAXI Group s.r.o. písemně požádal o posunutí a prodloužení termínu plnění uzavřené smlouvy o dílo. Žádost byla předložena radě města k projednání. Rada města :

1. Schválila ukončení smluvního vztahu se společností MAXI Group s.r.o., IČ 24 22 02, dohodou tj. zpracovatelem projektové dokumentace vč. zajištění inženýrské činnosti vedoucí k získání příslušného povolení k realizaci akce „Revitalizace sídliště Rochlice – lokalita Žitná“ .

2. Schválila zadat zakázku udělením výjimky ze směrnice o zadávání veřejných zakázek, a to společnosti Ing. Zbyněk Nýdrle, IČ 61316733, U Sila 1328, 463 11 Liberec s termínem plnění předání projektové dokumentace do 15.5.2013 a předání příslušného povolení k realizaci akce do 30.6.2013.

V souladu s usnesením rady města byla vyzvána společnost Ing. Zbyněk Nýdrle, IČ 61316733 k předložení cenové nabídky.

**Vyzvaný uchazeč:**

Společnost Ing. Zbyněk Nýdrle, IČ 61316733, U Sila 1328, 463 11 Liberec předložila dne 21. 3. 2013 na odbor správy veřejného majetku oceněný soupis prací vč. potvrzeného návrhu Smlouvy o dílo na uvedenou akci.

**Posouzení cenové nabídky:**

Komise podrobně prošla oceněný výkaz výměr.

*Pozn.*

Původnímu zpracovateli projektové dokumentace (MAXI Group s.r.o.) v souladu s uzavřenou smlouvou byly v r. 2012 uhrazeny projektové práce za část A - zjištění aktuálního stavebně technického stavu, proto nebylo od vyzvaného uchazeče (Ing. Zbyněk Nýdrle) požadováno ocenění této položky. Tyto zpracované podklady budou využity pro další stupně projektové dokumentace.

Vyzvaný uchazeč předložil tento oceněný výkaz výměr :

B - zhotovení projektové dokumentace k územnímu řízení a stavebnímu povolení

C - dokumentace pro provedení stavby

D - inženýrská činnost

Komise konstatovala, že oceněný výkaz výměr odpovídá původnímu rozpočtu z výběrového řízení konaného cca v 10/2012. Předkladatel nabídky Ing. Zbyněk Nýdrle neuplatnil inflaci ani nijak nenavýšil rozpočet.

**Odůvodnění :**

Komise konstatovala, že ocenění výkazu výměr odpovídá ceně obvyklé v místě plnění zakázky a nabídku považuje z hlediska ceny a rozsahu akceptovatelnou. Termín plnění odpovídá požadovanému termínu výzvy. Návrh smlouvy byl potvrzen oprávněnou osobou.

Cena zakázky bez DPH : 272 000,- Kč  
vč. DPH 21%: 329 120,- Kč

Komise proto jednoznačně doporučuje, aby zakázka byla zadána společnosti Ing. Zbyněk Nýdrle, IČ 61316733, U Sila 1328, 463 11 Liberec.

**Termín plnění:** dle návrhu Smlouvy o dílo - 30.6.2013

**Platební podmínky:** v souladu s předloženým návrhem „Smlouvy o dílo“.

**Předané doklady :**

Oceněný výkaz výměr a potvrzený návrh Smlouvy o dílo.

V Liberci dne : 25.3.2013

*Podpisy :*

Bc. David Novotný - SML, vedoucí odboru správy veřejného majetku

Ing. Jitka Píšová – SML, odbor správy veřejného majetku

Ing. Martin Čech - SML, odbor strategického rozvoje a dotací

Lukáš Martin – náměstek primátorky