

SMLOUVA O DÍLO

č. 0030/14/0292

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (Občanský zákoník)
v platném znění

I. Smluvní strany

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupené: paní Mgr. Martinou Rosenbergovou, primátorkou města
ve věcech smluvních: panem Mgr. Jiřím Šolcem, náměstkem primátorky
ve věcech technických: panem Pavlem Podlipným, pověřený zastupováním funkce
vedoucího oddělení správy objektů a zařízení
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
bankovní spojení: 43-4496720287/0100

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Pozemní stavitelství s.r.o.
se sídlem: Ruprechtická 538/24, Liberec 1, 460 01
zastoupené: Sejkorou Milanem, Sejkorovou Ivanou - jednatel
ve věcech technických: Sejkorová Ivana
IČ: 27298370
DIČ: CZ27298370
bankovní spojení: 43-2573580267/0100 – Komerční banka Liberec
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném KS v Ústí nad Labem, oddíl C, st. 23220

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět, účel a místo plnění

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to za podmínek smluvených níže.

Předmětem plnění této smlouvy je oprava sociálního zařízení v 2.NP ZŠ Liberec, Vrchlického 262/17, Liberec 13, včetně provedení všech dalších činností, které jsou s tímto spojeny, tj. demontáž stávajících koupelnových doplňků a zařizovacích předmětů, změna dispozic vnitřních příček, výměna části elektroinstalace, kanalizace a vodovodního potrubí, výměna vstupních dveří a zárubní, výměna keramických obkladů, montáž dlažeb, výměna stávajících plechových kojí, montáž sádkartonových podhledů, malířské a natěračské práce, montáž nových zařizovacích předmětů a dokončovací práce.

Účelem takového plnění zhotovitele (díla) je rekonstrukce a obnova dožilých sociálních zařízení.

Místem plnění: ZŠ Liberec, Vrchlického 262/17, Liberec 13, 460 14

III. Termín plnění

- 1) **Zahájení stavby: 24. říjen 2014 v 14,00 hod.**
- 2) **Dokončení a předání stavby: 28. listopad. 2014**, stanovený termín je maximální, nepřekročitelný, bez vad a nedodělků na díle, vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla.
- 3) Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště za podmínek uvedených v čl. IV této smlouvy o dílo do tří (3) pracovních dnů od písemné výzvy objednatele, a nejpozději do tří (3) dnů od převzetí staveniště zahájit plnění této smlouvy.
- 4) Lhůta pro dokončení díla počíná běžet dnem protokolárního předání staveniště zhotoviteli (dále jen „**lhůta**“). Za okamžik splnění se považuje den protokolárního předání díla bez vad a nedodělků objednateli.

IV. Staveniště, stavební deník

1) Objednatel po uzavření této smlouvy písemně vyzve zhotovitele k převzetí staveniště pro stavbu (dále jen „**staveniště**“). Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem a okolní situací stavby. Náklady na zřízení staveniště jeho provoz, údržbu a likvidaci po dokončení stavby jsou součástí ceny díla.

Předáním staveniště se rozumí protokolární předání staveniště pro stavbu a její zázemí.

2) O předání staveniště objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem bude sepsán písemný protokol podepsaný oběma smluvními stranami, popř. pověřenými osobami smluvních stran. Současně bude údaj o datu předání staveniště zapsán ve stavebním deníku stavby a budou zde uvedeny i napojovací body elektrické energie a vody. Zhotovitel není oprávněn odmítnout převzetí staveniště bezdůvodně nebo pro důvody nebránící zahájení stavby, jinak platí, že staveniště bylo předáno v den označený ve výzvě objednatele.

3) Dodávku energií a přístup na staveniště, jeho údržbu a bezpečný provoz zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí veškeré poplatky vzniklé či související se spotřebou všech energií po dobu provádění stavby, dále veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti se staveništěm, jeho existencí a vlivem na okolí.

4) Zhotovitel umožní přístup na staveniště všem svým zaměstnancům, subdodavatelům, osobě vykonávající autorský anebo technický dozor stavby a koordinátora BOZP (je-li určen), zástupcům a poradcům objednatele a jiným osobám oprávněným vstupovat na staveniště dle právních předpisů. Ve vztahu k těmto osobám zhotovitel odpovídá za bezpečný přístup a pohyb po staveništi. Zhotovitel umožní přístup na staveniště osobě provádějící fotodokumentaci a videozáznamy o průběhu provádění stavby, tuto osobu vybaví potřebnými ochrannými prostředky a odpovídá za její bezpečný pohyb v prostoru staveniště.

5) Mimo staveniště nesmí zhotovitel odkládat, skladovat či ponechávat jakýkoliv materiál, ani nesmí mimo hranice staveniště činností na stavbě neoprávněně zasahovat do nemovitostí sousedících se staveništěm.

6) Zhotovitel je oprávněn umístit na staveniště zařízení staveniště o velikosti přiměřené staveništi a povaze stavby.

7) Při provádění stavby nesmí zhotovitel postupovat tak, aby došlo k ohrožení nebo ke škodě na životním prostředí a pokud dojde stavební činností k zásahu do životního prostředí imisemi, hlukem, znečištěním atd. je zhotovitel povinen neprodleně odstranit závadný stav, přijmout opatření ke snížení účinků a současně je povinen hradit škody, které v souvislosti se stavební činností na jednotlivých složkách životního prostředí vznikly.

8) Do pěti (5) pracovních dnů po předání a převzetí stavby na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu je zhotovitel povinen staveniště vyklidit, vyčistit a uvést prostor (popř. zasažené okolí staveniště) do náležitého stavu, tj. zejména odklidit veškeré zbytky, demontovat staveništní buňku, odstranit provizorní přípojky energií. O vyklizení staveniště bude stranami podepsáno potvrzení.

9) Zhotovitel je povinen vést o provádění stavby počínaje dnem převzetí staveniště řádný úplný a průkazný stavební deník (dále jen „**stavební deník**“) a provádět v něm záznamy v rozsahu a o obsahu, jak vyplývá z platných právních předpisů, tj. zejména zaznamenávat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací, údaje o počtu pracovníků, počasí, o denní teplotě, o subdodavatelích a jejich činnostech, o dopravovaném materiálu na staveništi a odvozech ze staveniště, odchylky od vydaných veřejnoprávních rozhodnutí, jakož další údaje mající význam z hlediska budoucí kvality a vlastností stavby apod.

Pro případné montážní práce musí zhotovitel, resp. subdodavatelé vést montážní deník.

Stavební/montážní deník musí být veden přímo na staveništi a právo provádět v něm záznamy mají zhotovitel, objednatel a jím pověřená osoba vykonávající technický dozor, osoba vykonávající dozor nad BOZP jakož i osoby s právem vstupovat na staveniště za účelem kontroly dodržování právních předpisů při provádění stavby.

10) Při dokončení stavby zhotovitel spolu s jejím předáním odevzdá objednateli originál kompletního stavebního deníku.

11) Výkon TDI nesmí provádět dodavatel stavby, ani osoba s ním propojená – to však neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.

V. Cena za dílo

- 1) Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 17. 9. 2014, podané v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku – „**ZŠ Liberec, Vrchlického 262/17, Liberec 13 – oprava sociálního zařízení v 2.NP**“

Účastníky dohodnutá cena díla činí:

Celková cena díla bez DPH	450.122,88 Kč
DPH 21%	92.525,80 Kč

Celková cena díla včetně DPH **544.648,68 Kč**

2) Celková cena za dílo uvedená výše bez DPH (dále jen „**celková cena**“) je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná,

platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty dokončení díla z důvodů straně objednatele.

3) Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Celková cena zahrnuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám a do doby dokončení a předání díla. Celková cena zahrnuje zejména náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště, náklady na bezpečnostní opatření, náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci odpadů, skládkovné, pomocné lešení, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění předmětu díla a odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky, náklady

4) Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací zhotovitelem ve výši položek uvedených v nabídkovém rozpočtu zhotovitele, jež tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Stejně bude postupováno, pokud v průběhu provádění díla dojde k dílčím změnám technologií nebo k záměně materiálů (o nižší kvalitě a cenové kategorii) předem projednaných a odsouhlasených objednatelem.

5) Celková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla. Celková cena s DPH může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.

VI. Platební podmínky

- 1) Dohodnutá cena bude ze strany objednatele uhrazena na základě zhotovitelem vystavených dílčích faktur nebo celkové faktury s 30 ti denní splatností od data jejich (jejího) prokazatelného předání objednateli.
- 2) Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací nebo dodávek, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat nebo k tomu stranami pověřenými vyhotovený nejméně ve 2 stejnopisech, určených pro objednatele. Kopie podepsaného a vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací nebo dodávek pověřenými pracovníky smluvních stran bude tvořit přílohu a součást příslušného daňového dokladu a dále pak fotodokumentace na CD, zachycující průběh stavby.
- 3) Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.
- 5) Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu vícenákladů oproti sjednané celkové ceně.
- 6) Zhotovitel má právo fakturovat cenu díla maximálně do výše 90% celkové ceny díla bez DPH, zbývající částka 10% celkové ceny díla bez DPH (tzv. pozastávka) bude zhotovitelem vystavena za splnění následujících podmínek:
 - po předání díla objednateli bez vad a nedodělků dle zápisu o předání a převzetí díla;

nebo dojde-li k převzetí díla objednatel s vadami a nedodělkami, pak po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokole o předání a převzetí díla. O odstranění vad a nedodělků z přejímky bude vyhotoven oboustranně podepsaný zápis či potvrzení.

VII. Smluvní pokuty

- 1) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč za každý započatý den prodlení s termínem dokončení a předání celého díla bez omezení její celkové výše.**
- 2) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků vyplývajících z předávacího protokolu.**
- 3) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč za každou vadu a započatý den. V případě prodlení s termínem pro nástup na odstranění vad v záruce.**
- 4) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad v záruce.**
- 5) V případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitých materiálů má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč za každý jednotlivý případ.**
- 6) V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. **ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.** Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
- 7) Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 8) Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
- 9) Účastníci jsou oprávněni požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a domáhat se náhrady škody neohledně na částku uhrazené smluvní pokuty. Právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením této smlouvy může být uplatněno samostatně.
- 10) Právo stran na zaplacení smluvní pokuty nebo na náhradu škody, které už existuje v době odstoupení od této smlouvy, není odstoupením dotčeno.
- 11) Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
- 12) Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.

VIII. Odpovědnost za škody a pojištění

1. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně subdodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatel s vadami a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
2. Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděné stavbě včetně materiálů určených k zabudování do díla a včetně zařízení staveniště, a to v plné výši dohodnuté ceny díla.
3. Zhotovitel je povinen předložit objednavateli pojistnou smlouvu odpovědnosti za škodu dle požadavků v této smlouvě uvedených, a to do 15 dnů od uzavření této smlouvy o dílo, v originálu

nebo úředně ověřené kopii. Pokud zhotovitel tuto svoji povinnost nesplní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu s tím, že veškeré náklady a platby s tím spojené budou odečteny z ceny díla.

4) Zhotovitel se před zahájením provádění díla seznámil se všemi podklady a souvisejícími dokumenty nezbytnými k provedení díla, s faktickou místní situací, jakož i zejména situací na trhu a výhledem budoucího vývoje a s ohledem na zejména takto získané informace a na poslední poznatky a stav vědeckého zkoumání považuje dílo dle této smlouvy (včetně všech příloh a dokumentů souvisejících s dílem) a za podmínek v nich stanovených za řádně a včas proveditelné. Zhotovitel takto výslovně prohlašuje, že neshledal chybu ve výkazu výměr, která by mohla být příčinou případné vady díla.

5) Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku.

IX. Prodloužení lhůty plnění

Zhotovitel je povinen dílo dokončit a předat ve lhůtě uvedené ve smlouvě (v souladu s požadavky objednatele, uvedenými v zadávací dokumentaci, jež tvoří přílohu č. 2 této smlouvy). Prodloužení lhůty plnění může požadovat pouze v případech, pokud plnění smlouvy je zpožděno nebo bude zpožděno z kterékoli z následujících příčin:

- neplnění závazků ze smlouvy na straně objednatele
- pozastavení prací z důvodů na straně objednatele (které nejsou důsledkem neplnění závazku zhotovitele)
- v důsledku vyšší moci

X. Záruky

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě. Za vady se považuje také dílo, které není způsobilé plně sloužit k účelu smluvenému v této smlouvě.

2. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce související s realizací díla v souladu s příslušnými právními předpisy a normami a v souladu s kvalitativními i kvantitativními požadavky objednatele uvedenými v zadávací dokumentaci, jež tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

3. Záruka na celé dílo je zhotovitelem garantována min. v délce 36 měsíců ode dne protokolárního předání díla objednateli bez vad a nedodělků.

4. Pro odstraňování vad zjištěných při předání a převzetí díla, je nástup k odstranění těchto vad nejpozději do 7 dnů ode dne předání a převzetí díla a odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů ode dne nástupu k odstranění vad, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.

5. Pro odstraňování vad v záruce, je nástup k odstranění záruční vady nejpozději do 7 dnů ode dne jejího prokazatelného oznámení (například z předávacího protokolu, dopisem, faxem, elektronickou poštou) a odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů od jejich oznámení, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.

XI. Předání a převzetí díla

- 1) Předání a převzetí díla provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná.
- 2) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím jednotlivých částí díla, ihned po jejich ukončení.
- 3) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla i před uplynutím smluvního termínu.
- 4) O předání a převzetí díla pořídí zhotovitel s objednatelem zápis o předání a převzetí díla (dále jen „předávací protokol“).
- 5) Objednatel souhlasí s převzetím díla, které vykazuje drobné vady a nedodělky nebránící v užívání díla. V takovém případě se tyto vady a nedodělky uvedou do předávacího protokolu. Jsou-li vadou nebo nedodělkem zednické práce, pak se přímo do předávacího protokolu uvede lhůta k jejich odstranění, nejdéle však do 15 dnů od podpisu předávacího protokolu, apod.).
- 6) Všechny vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu je zhotovitel povinen odstranit bezplatně ve sjednané lhůtě.
- 7) Dílo bude splněno protokolárním předáním a převzetím, případně odstraněním poslední drobné vady nebo nedodělku uvedené v předávacím protokole. Současně budou předány veškeré doklady, potřebné pro uvedení díla do trvalého užívání, revize, certifikáty, atesty a zápisy o provedených zkouškách.
- 8) Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit a zhotovitelem řádně a včas dokončené dílo bez vad převzít a zaplatit sjednanou cenu.
Pokud je to nezbytné k řádnému provedení díla, je zhotovitel oprávněn vyžadovat součinnost objednatele. V takovém případě je zhotovitel povinen o součinnost požádat předem a poskytnout k tomu objednateli přiměřenou lhůtu. Pokud objednatel oznámí zhotoviteli, že poskytnutá lhůta není přiměřená a zároveň oznámí lhůtu ke splnění požadované součinnosti, je pro smluvní strany závazná takto objednatelem určená lhůta. Zhotovitel je povinen žádat o součinnost objednatele písemně; pouze v urgentních případech, kdy je nezbytná okamžitá reakce objednatele, je zhotovitel oprávněn požádat kontaktní osoby objednatele o součinnost ústně, telefonicky či emailem a v písemné podobě tuto žádost zaslat dodatečně.

XII. Právo na odstoupení od smlouvy

Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případě prodlení zhotovitele s termíny dohodnutými v čl. III. odst. 1 a odst. 2 této smlouvy **o více jak 20 dní** a v případech, které předvídají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

Objednatel nepřipouští možnost odstoupení od smlouvy o dílo ze strany zhotovitele s výjimkou případů, které předvídají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

XIII. Ostatní ujednání

- 1) Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jejím zněním a na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
- 4) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

- 5) Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva bude zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
- 6) Smlouvy lze měnit či doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků.

XIV. Přílohy smlouvy

Povinné přílohy smlouvy o dílo tvoří:

1. Dílčí cenová nabídka včetně položkového rozpočtu
2. Zadávací dokumentace

31 10. 2014

V Liberci dne

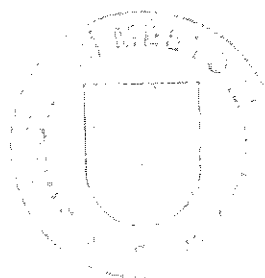
Za zhotovitele:

.....
Sejkorová Ivana
jednatel

POZEMNÍ STAVITELSTVÍ s. r. o.
Ruprechtická 538/24
460 01 LIBEREC

Za objednatele:

.....
Mgr. Jiri Šolc
náměstek primátorky



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce

nejedná se o zadávací řízení dle zákona o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb.,
v platném znění (dále jen zákon)

„ZŠ Liberec, Vrchlického 262/17, Liberec 13 - oprava sociálního zařízení v 2. NP/II“

Zadavatel veřejné zakázky



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec I
zastoupené Mgr. Martinou Rosenbergovou, primátorkou města
a ve věcech zadávání této zakázky Mgr. Jiřím Šolcem, náměstkem primátorky

Za správnost a úplnost zadávací dokumentace zodpovídá:
Ivana Roncová, pověřená zastupováním vedoucího odboru majetkové správy

září 2014

OBSAH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE (dále jen ZD)

- I. Identifikační údaje zadavatele
- II. Předmět plnění veřejné zakázky
- III. Místo plnění veřejné zakázky
- IV. Doba plnění veřejné zakázky
- V. Požadavky na prokázání kvalifikace
- VI. Povinné součásti nabídky
- VII. Způsob zpracování nabídkové ceny
- VIII. Obchodní podmínky
- IX. Způsob hodnocení nabídek
- X. Lhůta a způsob podání a zpracování nabídky
- XI. Další informace – dotazy, konzultace
- XII. Další podmínky a vyhrazená práva zadavatele
- XIII. Závěrečná ustanovení

Přílohy:

- č. 1 Vzor titulního listu nabídky
- č. 2 Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů
- č. 3 Návrh smlouvy o dílo
- č. 4 Vzor čestného prohlášení o souhlasu se zveřejněním v souladu se Směrnicí RM Liberec
- č. 5 Vzor čestného prohlášení o nestrannosti nabídky
- č. 6 Vzor čestného prohlášení dle ustanovení § 68 odst. 3 zákona
- č. 7 Výkaz výměr
- č.8 Technická zpráva

Preambule:

Tato zadávací dokumentace slouží jako podklad pro vypracování nabídek uchazečů v rámci zadávacího řízení, které není ve smyslu § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon) realizováno postupem dle zákona, při kterém však zadavatel dodržuje zásady uvedené v § 6 zákona. Výběrové řízení je vypsáno v návaznosti na předchozí výběrové řízení číslo PR/MSSO 9/14 ZŠ Liberec, Vrchlického 262/17, Liberec 13 - oprava sociálního zařízení v 2. NP.

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Sídlo: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
Telefonní spojení: +420 485 243 111
fax: +420 485 243 113

Kontaktní osoby zadavatele:

Osobou oprávněnou k provádění právních úkonů ve věci předmětné veřejné zakázky je Mgr. Jiří Šolc, náměstek primátorky pro ekonomiku, majetek a systémovou integraci.

Osobou odpovědnou za zadání této veřejné zakázky je Ivana Roncová, pověřená zastupováním vedoucího odboru majetkové správy, tel: +420 485 243 312, e-mail: roncova.ivana@magistrat.liberec.cz

Kontaktní osobou zadavatele ve věcech technických je Vladimír Vavřena, referent oddělení správy objektů a zařízení, tel. +420 485 243 428, e-mail: vavrena.vladimir@magistrat.liberec.cz

Kontaktní osobou ve věcech veřejné zakázky je Mgr. Štochlová Eliška, referent veřejných zakázek, tel. +420 485 243 219, e-mail: stochlova.eliska@magistrat.liberec.cz

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění této zakázky malého rozsahu je oprava dožilého sociálního zařízení ZŠ Vrchlického č. p. 262/17, Liberec 13, včetně provedení všech dalších činností, které jsou s tímto spojeny.

Jedná se zejména o tyto činnosti:

- Demontáž stávajících koupelnových doplňků a zařizovacích předmětů
- Vybourání příček a vyzdění nových v rámci změny dispozice WC učitelů
- Výměna části elektroinstalace, kanalizace a vodovodního potrubí
- Výměna vstupních dveří a zárubní
- Výměna keramických obkladů
- Montáž dlažeb
- Výměna stávajících plechových kójí
- Montáž sádkartonových podhledů
- Malířské a natěračské práce
- Montáž nových zařizovacích předmětů a dokončovací práce

Uchazeč předloží cenovou nabídku formou oceněného výkazu výměr (viz příloha č. 7), který musí zahrnovat veškeré položky, nutné pro zhotovení komplexního díla v požadovaném rozsahu a kvalitě dle příslušných norem dle ČSN.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 600. 000,- Kč bez DPH.

V případě, že nabídková cena uchazeče za předmět veřejné zakázky překročí předpokládanou hodnotu předmětu zakázky, bude toto posuzováno jako nesplnění zadávacích podmínek a zadavatel takového uchazeče z další účasti v dotčené části zadávacího řízení vyloučí.

Dodavatel je dále povinen:

- zajistit bezpečnost při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce i ochrany životního prostředí;
- vlastní realizaci předmětu zakázky bude zhotovitel řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby;
- zajistit čistotu na staveništi a v jeho okolí, v případě potřeby zajistit čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele, zejména příjezd a výjezd ze staveniště;
- provést všechny zkoušky, revize a další nutné úřední zkoušky potřebné k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a všech jeho součástí, včetně podrobných technických záznamů o průběhu a výsledcích těchto zkoušek;
- předat prohlášení o shodě na všechny použité materiály a zařízení a další doklady, související s plněním předmětu zakázky, které jsou nezbytné ke kolaudačnímu řízení, provést zaškolení pracovníků budoucího uživatele na obsluhu veškerého dodaného zařízení;
- provést celkový úklid stavby a dotčeného okolí, provést likvidaci zařízení staveniště do jednoho týdne od ukončení stavby;
- pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, uvést po ukončení prací neprodleně do původního stavu;

Kvalitativní parametry

Stavební práce musí být ve všech ohledech realizovány v souladu s platnými zákony ČR, dle závazných a doporučených právních předpisů, norem a metodik.

Dílo musí být v souladu s příslušnými českými, případně technickými platnými normami (ČSN), s obecně závaznými právními předpisy a předpisy pro provádění prací danými charakterem a rozsahem zakázky. Dodavatel bude při uplatňování norem postupovat jednotně na celé stavbě.

Veškeré použité materiály musí být použity jako nové a musí mít 1. jakostní třídu.

Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v ČR. Během realizace díla bude klást zhotovitel důraz na maximální kvalitu provedených prací.

Pokud tato zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména nebo označení výrobků, výkonů nebo obchodních materiálů, které platí pro určitého podnikatele za příznačné, je možno tyto výrobky a materiály nahradit obdobnými s technicky a kvalitativně srovnatelnými parametry. V tom případě uchazeč v nabídce uvede obchodní názvy a výrobce těchto výrobků a materiálů, příp. údaje prokazující dodržení funkčních a kvalitativních parametrů min. v úrovni stanovené zadávací dokumentací.

Zatřídění předmětu zakázky dle kódu CPV:

45000000-7 - Stavební práce

45100000-8 - Práce spojené s přípravou staveniště

- 45211310-5 – Stavební práce na koupelnách
- 45231300-8 – Stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí
- 45231400-9 – Stavební práce pro elektrická vedení
- 45431000-7 - Obkladačské práce
- 45432000-4 – Pokládka podlah a podlahových krytin, obklady stěn a tapetování stěn
- 45410000-4 - Omítací práce
- 45400000-1 - Práce při dokončování budov

III. MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Místo plnění: ZŠ Liberec, Vrchlického 262/17, Liberec 13, 460 14

IV. DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Uzavření smlouvy: neprodleně po ukončení zadávacího řízení

Zahájení stavby: 24. 10. 2014 v 14,00 hod.

Dokončení stavby: do pěti týdnů od zahájení stavby.

Zadavatel doporučuje všem uchazečům účast na prohlídce místa plnění, kde se mohou uchazeči seznámit s problematikou předmětu plnění tak, aby mohli na vlastní odpovědnost posoudit náklady, míru rizika a další faktory nezbytné pro vypracování nabídky.

Zadavatel umožní prohlídku místa plnění po předchozí domluvě.

V. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Předpokladem pro posouzení a hodnocení nabídky uchazeče (dodavatele) v rámci této zakázky malého rozsahu je prokázání splnění kvalifikace. Každý uchazeč musí splnit kvalifikaci **v souladu s § 50 a následných zákona**, tím že prokáže:

A. ZÁKLADNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Dodavatel je povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů, v souladu s § 53 zákona, a to **čestným prohlášením** (viz příloha č. 2 ZD).

B. PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

V souladu s § 54 zákona dodavatel prokáže profesní kvalifikační předpoklady v následujícím rozsahu:

- Uchazeč předloží **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán či jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán podle zvláštních právních předpisů.
- Uchazeč předloží **oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů (živnostenský zákon apod.) v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky.

Uchazeč prokazuje splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů (viz příloha č. 2 ZD).

C. TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Zadavatel požaduje prokázání technických kvalifikačních předpokladů v souladu s § 56 zákona v následujícím rozsahu:

Uchazeč předloží **seznam významných obdobných zakázek** poskytnutých dodavatelem **v posledních 5 letech**. Za významnou obdobnou zakázku se v tomto případě považují **opravy, rekonstrukce a výstavba budov**. V seznamu bude uveden název a popis předmětu zakázky, její rozsah – finanční objem, doba plnění a název a kontakt na objednatele.

Přílohou seznamu musí být **osvědčení objednatelů o řádném provedení** v seznamu uvedených zakázek, tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Tento kvalifikační předpoklad splní uchazeč, který doloží výše uvedeným způsobem **alespoň 3 obdobné zakázky s finančním objemem každé z nich min. 300 000,- Kč bez DPH**, realizované uchazečem.

Uchazeč prokazuje splnění technických kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů (viz příloha č. 2 ZD)

Podmínky společné pro prokazování kvalifikace

- *Prokázání splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje dodavatel předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. Vzor čestného prohlášení je přílohou č. 2 této ZD.*
- *Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle Směrnice rady č. 3RM odd. B, kap. 3, čl. 3.14, odst. 2 je povinen před jejím uzavřením předložit minimálně kopie originálů dokladů prokazující splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy.*
- *V této souvislosti zadavatel upozorňuje dodavatele, že skutečnosti rozhodné pro splnění kvalifikace musejí nastat ve lhůtě pro podání nabídek a že doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky.*
- *Doklady prokazující splnění kvalifikace budou v souladu s § 57 zákona předloženy v prosté kopii. Nejsou-li doklady vydány v českém jazyce, musí být přiložen jejich úředně ověřený překlad do českého jazyka.*
- *Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 90 kalendářních dnů.*
- *Dodavatel zapsaný v seznamu kvalifikovaných dodavatelů může prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona a profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona v rozsahu ve výpisu uvedeném, výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starším než 3 měsíce od posledního dne, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace.*

- *Dodavatel může prokázat kvalifikaci platným certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti uvedené v § 139 zákona. Tento certifikát nahrazuje prokázání splnění kvalifikace v rozsahu v něm uvedených údajů.*
- *Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:*
 - a) *doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem a*
 - b) *smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věci či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d).**Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a).*
- *Má-li být předmět zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají společnou nabídku, musí každý z nich prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 50 odst. 1 písm. a) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona v plném rozsahu. Další kvalifikační předpoklady podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) musí prokázat všichni dodavatelé společně, tj. doklady k prokázání kvalifikace musí předložit v takovém rozsahu, aby bylo možno posoudit, zda kvalifikaci v požadované úrovni a rozsahu společně splňují, a to s ohledem na příslušný podíl při plnění předmětu zakázky.*
- *V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají společnou nabídku, musí zároveň v nabídce předložit smlouvu, z níž vyplývá závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Příslušná smlouva musí rovněž zřetelně vymezovat, který z dodavatelů je oprávněn jednat za ostatní účastníky ve věcech spojených s poskytováním plnění veřejné zakázky či její určité části a kterou konkrétní část plnění bude fakticky poskytovat každý z dodavatelů.*
- *Ne vyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném zákonem a zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem*

trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

- *Nesplní-li uchazeč kvalifikaci, nebo pokud uvede neúplné či nepravdivé informace, bude z účasti v zadávacím řízení vyloučen.*

Povinné součásti nabídky

Součástí nabídky musí být rovněž:

1. prohlášení uchazeče o tom, že na zpracování uchazečovy nabídky se nepodílel zaměstnanec zadavatele či člen realizačního týmu projektu zadavatele či osoba, která se na základě smluvního vztahu se zadavatelem (nebo jako subdodavatel zadavatele) podílela na přípravě nebo zadání předmětného zadávacího řízení, pokud nabídku podává sdružení uchazečů, výše uvedené podmínky nesplňuje žádný z členů sdružení ani žádný subdodavatel uchazeče (viz příloha č. 5 ZD).
2. prohlášení uchazeče, že souhlasí se zveřejněním posouzení splnění kvalifikace a hodnocení nabídek, uzavřené smlouvy s uchazečem a všech jejích dodatků a dalších informací, které souvisejí se zadávacím řízením (viz příloha č. 4 ZD).
3. prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu (Zákon č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou (viz příloha č. 6).
4. seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele (viz příloha č. 6).
5. má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek (viz příloha č. 6).

VI. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu formou oceněného výkazu výměr (viz příloha č. 7) za celý vymezený předmět veřejné zakázky v souladu s touto ZD, a to absolutní částkou v českých korunách. Celková nabídková cena bude uvedena v členění bez DPH, samostatně vyčíslené DPH platné ke dni podání nabídky a celková nabídková cena včetně DPH. Nabídková cena musí být zpracována jako maximální a nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace veřejné zakázky.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu zakázky včetně všech rizik a vlivů během provádění zakázky. Veškeré související náklady musí uchazeč zahrnout do ceny zakázky.

Podmínky pro překročení a snížení nabídkové ceny

Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz, stabilitou měny nebo cla. Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.

Zadavatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, po odsouhlasení zadavatelem.

VII. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Součástí nabídky bude ze strany uchazeče podepsaný návrh smlouvy o dílo, který je zpracován ze strany zadavatele a který je součástí této zadávací dokumentace (viz příloha č. 3 ZD) a který musí být ze strany uchazeče **akceptovaný v nezměněné podobě a v plném rozsahu**, kromě těch ustanovení smlouvy, která vyžadují doplnění údajů o uchazeči (zhotoviteli), ceny díla a jím pověřených osob k provádění díla – plnění vymezeného díla.

Návrh smlouvy o dílo **musí být podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče**, a to způsobem uvedeným v **příslušné listině prokazující způsob jednání**.

Předložení nepodepsaného textu návrhu smlouvy není předložením návrhu smlouvy, nabídka uchazeče se tak stává neúplnou a zadavatel vyloučí takového uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.

Zadavatel si stanovuje podmínku, že technický dozor u téže stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená (propojená osoba je dle §73 a násl. zákona o obchodních korporacích).

Platební podmínky

Platební podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo.

Záruky a sankce

Záruky a sankce jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo.

VIII. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Všechny v řádné lhůtě doručené nabídky, které budou podány kvalifikovanými dodavateli (uchazeči) a budou zpracovány v souladu se zadávací dokumentací, budou posouzeny a hodnoceny.

Hodnocení nabídek bude provedeno podle jediného kritéria hodnocení, kterým je **výše nabídkové ceny bez DPH**. Hodnotící komise sestaví pořadí nabídek od prvního k poslednímu s ohledem na výši nabídkové ceny. Jako nejvhodnější bude vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

X. LHŮTA A ZPŮSOB PODÁNÍ A ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Lhůta pro zpracování a podání nabídek počíná běžet dnem následujícím po dni zahájení zadávacího řízení a končí dnem **19. 09. 2014 v 9:00 hodin**.

Místem pro podání nabídky je podatelna Magistrátu města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec I. Nabídku je možno zaslat doporučeně poštou na adresu **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec I – Staré Město**, nebo podat osobně do podatelny Magistrátu města Liberec tak, aby nabídka byla zadavateli doručena nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek komise neotvírá.

Nabídka bude zpracována dle formálních, technických a smluvních požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci. Nabídka i veškeré další doklady zadávacími podmínkami musí být předloženy v českém jazyce, pokud jsou vydány v jiném jazyce, musí být předložen jejich úředně ověřený překlad do českého jazyka.

Nabídka musí být datována a na „titulním listu“ podepsána uchazečem, resp. osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (u právnických osob v souladu se způsobem podepisování za společnost uvedeném v obchodním rejstříku nebo jiné obdobné evidenci), příp. osobou zmocněnou k takovému úkonu, v takovém případě doloží uchazeč v nabídce kopii plné moci.

Z důvodu ochrany oprávněných zájmů uchazečů doporučuje zadavatel uchazečům podat každou svou nabídku s jednotlivě očíslovanými listy (včetně dokladů k prokázání kvalifikace) zabezpečenými vhodným způsobem proti manipulaci. Pokud nabídka bude obsahovat nepovinné přílohy (fotografie, prospekty a další materiály), pak by tyto přílohy měly být neoddělitelně zařazeny až na konci za vlastní nabídkou uchazeče.

Každá nabídka bude předána zadavateli ve dvou písemných vyhotoveních - v jednom originále a jedné kopii, a v jednom elektronickém vyhotovení ve formátu MS WORD, MS EXCEL. Originál nabídky bude označen jako „originál“ a kopie nabídky bude označena jako „kopie“. Kopie nabídky musí být úplnou kopií originální nabídky. Elektronické vyhotovení nabídky bude obsahovat zejména nabídkovou část (titulní list, návrh smlouvy, cenovou nabídku). V případě rozporu se má za rozhodující originální vyhotovení nabídky.

Všechna vyhotovení nabídky budou zadavateli doručena v jedné uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky a heslem „ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ - NEOTVÍRAT“. Na obálce bude rovněž uvedena adresa, na níž je možné zaslat oznámení o pozdním doručení nabídky.

Požaduje-li uchazeč, aby mu byly písemnosti dodávány na jinou adresu, než je sídlo uvedené v oprávnění k podnikání nebo obchodním rejstříku, je povinen tuto adresu, telefon, fax, kontaktní osoby a další identifikační údaje uvést na „titulním listu“ své nabídky. Nebude-li na této adrese doporučená zásilka uchazečem převzata, bude přesto považována za doručenu.

Datum, čas a místo otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami proběhne dne 19. 09. 2014 v 10:00 hod. na adrese zadavatele (budova radnice), nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec 1, 1. patro, zasedací místnost č. 110. Otevírání obálek se může zúčastnit max. jeden zástupce za každého uchazeče, který podal nabídku.

Zadavatel doporučuje předložit nabídky v tomto jednotném členění:

- A. **Titulní list nabídky**, obsahující identifikační údaje o uchazeči a celkovou nabídkovou cenu.
- B. **Obsah nabídky** s uvedením názvů jednotlivých kapitol včetně příloh, čísel listů a celkového počtu listů v nabídce.
- C. **Doklady prokazující způsob podepisování za uchazeče**
- D. **Doklady k prokázání kvalifikace**
- E. **Cenová nabídka – výkaz výměr**
- F. **Návrh smlouvy**
- G. **Čestná prohlášení** (viz Povinné součásti nabídky – str. 7 ZD)
- H. **Přílohy** (nepovinné)

Zadávací lhůta

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky, přičemž zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům umístěným na prvních třech místech v pořadí až do doby uzavření smlouvy nebo případného zrušení zadávacího řízení.

Zadávací lhůtu stanovuje zadavatel na 90 kalendářních dní. Uchazeč je svou nabídkou vázán min. do konce této zadávací lhůty.

X. DALŠÍ INFORMACE – DOTAZY, KONZULTACE

1. Písemné dotazy

Pokud bude zájemce požadovat doplňující informace nebo vysvětlení, zašle své dotazy prostřednictvím systému E-ZAK (<https://zakazky.liberec.cz>), prostřednictvím datové schránky (ID 7c6by6u), poštou nebo faxem na adresu zadavatele: statutární město Liberec, odbor právní a veřejných zakázek, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec. **Písemná žádost o dodatečné informace nebo vysvětlení musí být doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.** Odpovědi na dotazy jednotlivých zájemců budou zaslány vždy všem zájemcům.

2. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 10. 09. 2014 od 10:00 hod. Místo srazu zájemců je před objektem ZŠ Liberec, Vrchlického 262/17, Liberec 13, 460 14. Kontaktní osoba zadavatele ve věci prohlídky je Vladimír Vavřena tel.: 734 243 428. Za každého zájemce se prohlídky místa plnění mohou zúčastnit nejvýše 2 zástupci.

XI. DALŠÍ PODMÍNKY A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE

- Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku.
- Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči.
- Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, příp. upřesnit zadávací podmínky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o přidělení zakázky ověřit příp. vyjasnit informace a skutečnosti deklarované uchazečem v jeho nabídce.
- Uchazeči nemají právo na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.
- Zadavatel není oprávněn vracet uchazečům jejich nabídky s výjimkou ukázek nebo vzorků, které budou vráceny po uzavření smlouvy nebo příp. zrušení zadávacího řízení.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- Zadavatel nepřipouští podání nabídek na dílčí plnění.
- Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoli zrušit zadávání zakázky a právo nepřijmout žádnou nabídku.

- Zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce předložil prohlášení, že souhlasí se zveřejněním posouzení splnění kvalifikace a hodnocení nabídek, uzavřené smlouvy s uchazečem a všech jejích dodatků a dalších informací, které souvisejí se zadávacím řízením (viz příloha č. 4 ZD)
- Dodavatel prokáže čestným prohlášením (viz příloha č. 5 ZD), že na zpracování nabídky dodavatele se nepodílel zaměstnanec zadavatele či člen realizačního týmu projektu zadavatele či osoba, která se na základě smluvního vztahu se zadavatelem (nebo jako subdodavatel zadavatele) podílela na přípravě nebo zadání předmětného zadávacího řízení, pokud nabídku podává sdružení dodavatelů, výše uvedené podmínky nespĺňuje žádný z členů sdružení ani žádný subdodavatel dodavatele.
- Dodavatel prokáže prohlášením, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu (Zákon č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou (viz příloha č. 6 ZD)
- Dodavatel předloží seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele (viz příloha č. 6 ZD).
- Má-li dodavatel formu akciové společnosti, předloží seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek. (viz příloha č. 6)
- Zadavatel si stanovuje podmínku, že technický dozor u téže stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená (propojená osoba je dle 73 a násl. zákona o obchodních korporacích).
- Zadavatel si vyhrazuje právo, že rozhodnutí a oznámení o výsledku zadávacího řízení se považuje za doručené okamžikem zveřejnění na internetových stránkách zadavatele.
- Zadavatel nepřipouští podání námitek v tomto zadávacím řízení.

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Veřejná zakázka je vypsána v souladu s § 6 v návaznosti na § 18 odst. 5 Zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.
- Nesplnění podmínek zadání či neúplnost nabídky je důvodem k vyřazení nabídky z hodnocení a vyloučení uchazeče z další účasti v tomto zadávacím řízení.

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Za zadavatele:

Mgr. Jiří Šolc
náměstek primátorky

KRYCÍ LIST ROZPOČTU-VÝKAZU VÝMĚR

Název stavby: ZŠ Vrchlického Oprava sociálního zařízení 2 NP Název objektu: Název částí:	JKSO: EČO: Místo: ZŠ Vrchlického IČ: DIČ:
Objednatel: Projektant: Zhotovitel: Pozemní stavitelství s.r.o., Liberec	27298370 CZ27298370
Rozpočet číslo: Zpracoval:	Dne: 12.03.2014

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		B		C					
Základní rozp. náklady		Doplnkové náklady		Náklady na umístění stavby					
1	HSV	Dodávky	81 061,53	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	
2		Montáž		9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	
3	PSV	Dodávky	305 927,40	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	6 193,00
4		Montáž		11		0,00	16	Provozní vlivy	
5	"M"	Dodávky	28 590,00				17	Ostatní	7 572,00
6		Montáž	0,00				18	NUS z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		415 578,93	12	DN (ř. 8-11)	0,00	19	NUS (ř. 13-18)	13 765,00
20	HZS			21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	20 778,95
Projektant				Razítko		D Celkové náklady			
Datum a podpis				Razítko		23	Součet 7, 12, 19-22		450 122,88
Objednatel				Razítko		24	15 %	DPH	0,00
Datum a podpis				Razítko		25	21 %	DPH	94 525,80
Zhotovitel				Razítko		26	Cena s DPH (ř. 23-25)		544 648,68
Datum a podpis				Razítko		E Přípočty a odpočty			
14/9/2014				POZEMNÍ STAVITELSTVÍ s.r.o.		27	Dodávky objednatele		0,00
				Příručnická 5/8/24		28	Klouzavá doložka		0,00
				460 01 LIBEREC		29	Zvýhodnění + -		0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: ZŠ Vrchlického Oprava sociálního zařízení 2.NP

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel: Pozemní stavební s.r.o., Liberec

Datum: 12.03.2014

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	81 061,53
3	Svislé a kompletní konstrukce	22 149,40
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	39 970,00
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	18 942,13
99	Přesun hmot	1 238,18
PSV	Práce a dodávky PSV	305 927,40
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	17 181,00
722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod	16 894,00
725	Zdravotechnika - zařízení předměty	71 501,50
733	Ústřední vytápění - potrubí	2 922,00
734	Ústřední vytápění - armatury	360,00
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	9 169,50
763	Konstrukce suché výstavby	25 104,00
766	Konstrukce truhlářské	35 980,00
771	Podlahy z dlaždic	33 315,00
781	Dokončovací práce - obklady keramické	81 353,00
783	Dokončovací práce - nátěry	6 381,40
784	Dokončovací práce - malby a tapety	5 766,00
M	Práce a dodávky M	28 590,00
21-M	Elektromontáže	28 590,00
OST	Ostatní	20 778,95
O01	Ostatní	20 778,95
	Celkem	436 357,88

ROZPOČET

Stavba: ZŠ Vrchlického Oprava sociálního zařízení 2 NIP

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel: Pozemní stavitelství s.r.o., Liberec

Datum: 12.03.2014

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem			Cena celkem		Sazba DPH
						7	8	9	10		
D Práce a dodávky HSV											
D Svistlé a kompletní konstrukce											
1	K	011	342272148	Příčky tl 50 mm z pórobetonových přesných hladkých příčekovek objemové hmotnosti 500 kg/m ³ - nová dispozice WC	m ²	50,800	299,00	15 129,40	21,0		21,0
2	K	011	342272523	Příčky tl 150 mm z pórobetonových přesných hladkých příčekovek objemové hmotnosti 500 kg/m ³ - pro závěsné WC	m ²	12,000	585,00	7 020,00	21,0		21,0
D Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní											
3	K	011	612321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zateplená vnitřních stěn nanášená ručně-vyrovnání po ose obkladech a soklu	m ²	27,000	122,00	3 294,00	21,0		21,0
4	K	011	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně- pod obklady	m ²	67,000	142,00	9 514,00	21,0		21,0
5	K	011	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m ²	40,000	191,00	7 640,00	21,0		21,0
6	K	014	612335111	Cementová hladká omítka vřt ve stěnách šířky do 150 mm-po vyb příčkách	m ²	1,500	180,00	270,00	21,0		21,0
7	K	011	619991001	Zakrytí podlahy fólií přílepenou lepicí páskou- geotextilie chodby, schody	m ²	100,000	15,00	1 500,00	21,0		21,0
8	K	011	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přílepenou lepicí páskou	m ²	30,000	20,00	600,00	21,0		21,0
9	K	014	632452421	Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 4 m ² tl do 20 mm- po vybouraném stupínku piseafy	m ²	2,900	180,00	522,00	21,0		21,0
10	K	011	642842111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m ² na WC	kus	10,000	533,00	5 330,00	21,0		21,0
11	M	MAT	553311000	zárubní ocelová pro běžné zdění H 95 600 L/P- koje	kus	10,000	610,00	6 100,00	21,0		21,0
12	M	MAT	553311430	zárubní ocelová pro běžné zdění H 145 800 L/P- vstup do WC chlapci, dívky	kus	2,000	650,00	1 300,00	21,0		21,0
13	M	MAT	553311410	zárubní ocelová pro běžné zdění H 145 700 L/P- vstup učitelé, úklid	kus	2,000	650,00	1 300,00	21,0		21,0
14	K	014	642844121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m ²	kus	4,000	650,00	2 600,00	21,0		21,0
D Ostatní konstrukce a práce-bourání											
15	K	PK	9001R	Vybourání a likvidace plechových kójí WC	m ²	22,050	50,00	1 102,50	21,0		21,0
16	K	003	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m ²	m ²	40,000	55,00	2 200,00	21,0		21,0
17	K	011	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m- dočtené prostory + chodba	m ²	100,000	30,00	3 000,00	21,0		21,0
18	K	013	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm- WC učitelé/úklid komora	m ²	9,000	73,00	657,00	21,0		21,0
19	K	013	965042131	Bourání mazanin, betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m ² - teraco stupínek pod piseafy	m ³	0,300	1 300,00	390,00	21,0		21,0
20	K	013	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m ² vřt likvidace	m ²	8,400	220,00	1 848,00	21,0		21,0
21	K	013	978059541	Odsěkání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m ² vřt nezbytné nutné podklad omítky	m ²	19,200	50,00	960,00	21,0		21,0
22	K	013	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně, do 50 m	t	7,564	420,00	3 172,68	21,0		21,0
23	K	013	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	7,554	220,00	1 661,88	21,0		21,0
24	K	013	997013509	Připlatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	7,554	9,00	67,99	21,0		21,0
						81 061,53					
						22 149,40					

25	K	013	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	7 554	350,00	2 643,90	21,0
26	D	99		Přesun hmot	t			1 238,18	21,0
	K	011	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	6,222	199,00	1 238,18	21,0
	D		PSV	Práce a dodávky PSV				305 927,40	
	D	721		Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				17 181,00	
27	K	PK	721001R	Zednické přímomoce- sekání, prostupy, rýhy, záhozy	soub	1,000	1 000,00	1 000,00	21,0
28	K	PK	721002R	zaslepení/ukončení potrubí pív klozetů se svislým napojením	soub	12,000	80,00	960,00	21,0
29	K	721	721173723	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 50 (umyvadla, výlevka) včt výpustek a napoj na stáv rozvod	m	13,000	235,00	3 055,00	21,0
30	K	721	721173724	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 70 (pisoáry, bidet) včt výpustek a napoj na stáv rozvod	m	11,200	260,00	2 912,00	21,0
31	K	721	721173726	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 100 (WC) včt výpustek a přípoj na stáv rozvod- tástěně na závěsech	m	12,000	370,00	4 440,00	21,0
32	K	721	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	36,000	3,00	108,00	21,0
33	K	721	722110821	Demontáž potrubí litinového hrdlového do DN 80- včt vysekání ze zdiva (pisoáry) a likvidace	kus	3,500	100,00	350,00	21,0
34	K	721	722110825	Demontáž potrubí litinového hrdlového do DN 125 včt vysek ze zdiva (WC) a likvidace	kus	21,000	100,00	2 100,00	21,0
35	K	721	721211421R	Vpusť podlahová se svislým odtokem DN 50/75/110 rřížka nerez 115x115 včt dmtž původní a úpravy potrubí- u pisoárů	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	21,0
36	K	721	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	1,680	450,00	756,00	21,0
37	K	PK	722001R	Zdravotnicka - vnitřní vodovod				16 894,00	
	K	PK	722001R	Zednické přímomoce- sekání, prostupy, rýhy, záhozy	soub	1,000	1 000,00	1 000,00	21,0
38	K	721	722174022	Potrubí vodovodního plastové PPR svar polyfuzí PN 20 D 20 x 3,4 mm včt napoj na stáv rozvod, nástěnek a roh ventílů pro baterie	m	50,000	294,00	14 700,00	21,0
39	K	721	722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelné izolacími trubice m z PE II do 20 mm DN do 22 mm- TUV	m	13,000	45,00	585,00	21,0
40	K	721	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí do DN 50	m	50,000	3,00	150,00	21,0
41	K	721	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	1,020	450,00	459,00	21,0
	D	725		Zdravotnicka - zařizovací předměty				71 501,50	
42	K	PK	725001R	Dmtž původních koupelnových doplňků a zrcadel	soub	1,000	500,00	500,00	21,0
43	K	PK	725002R	Dmtž a zpět mž zásobník toilet papíru a zásob papír ručníků LOTUS	soub	2,000	250,00	500,00	21,0
44	K	PK	725003R	D+M zásobník tekutého mydla plast	soub	6,000	468,00	3 744,00	21,0
45	K	PK	725004R	D+M zrcadlo lepené na obklad (do rasru spár) cca 60/60 cm	soub	8,000	400,00	3 200,00	21,0
46	K	PK	725005R	D+M WC štětka závěsná na zeď	soub	10,000	580,00	5 800,00	21,0
47	K	PK	725006R	D+M zásobník toaletního papíru	soub	2,000	489,00	978,00	21,0
48	K	PK	725007R	D+M zásobník papírových ručníků	soub	2,000	1 550,00	3 100,00	21,0
49	K	PK	725008R	D+M odpadkový koš	soub	3,000	450,00	1 350,00	21,0
50	K	721	725110811	Demontáž a likvidace klozetů splachovací s horní nádrží včt sedátka a zaslepení přívodu vody	soubor	12,000	150,00	1 800,00	21,0
51	K	721	725112002	Klozet keramický standardní samostatně stojící s hubokým splachováním odpad svislý např. JIKA LYRA včt plast sedátka	soubor	1,000	2 550,00	2 550,00	21,0
52	K	721	725112021	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hubokým splachováním odpad vodovodný např. JIKA LYRA včt plast sedátka a podomítkového modulu	soubor	9,000	2 555,00	22 995,00	21,0
53	K	721	725122813	Demontáž pisoárových stání se splachovacím čidlem pro další použití + zpět montáž a připojení ůdla	soubor	6,000	115,00	690,00	21,0
54	K	721	725210821	Demontáž a likvidace umyvadel včt sifonů	soubor	4,000	115,00	460,00	21,0
55	K	721	725211601	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé 500 mm + nerez sifon	soubor	1,000	1 170,00	1 170,00	21,0
55	K	721	725211602	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé 550 mm + nerez sifon	soubor	7,000	1 170,00	8 190,00	21,0

57	K	721	725231201	D+M bidet keramický klasický např. JILKA LYRA	soubor	2,000	1 831,00	3 662,00	21,0
58	K	721	725330320	Demontáž a likvidace výjevka diturvitová	soubor	1,000	115,00	115,00	21,0
59	K	721	725339111	D+Montáž výlevky platové s mříží	soubor	1,000	1 490,00	1 490,00	21,0
60	K	721	725820801	Demontáž batene nástěnné do G 3. 4	soubor	5,000	65,00	325,00	21,0
61	K	721	725822811	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	7,000	766,00	5 362,00	21,0
62	K	721	725823112	Baterie bidetové stojánkové pákové s výpustí	soubor	2,000	861,00	1 722,00	21,0
63	K	721	725829121	D+M baterie umyvadlové nástěnné pákové	kus	1,000	754,00	754,00	21,0
64	K	721	725829121a	D+M baterie výjevkové nástěnné pákové s produž. ramínkem	kus	1,000	950,00	950,00	21,0
65	K	721	998725201	Přesun hmoti procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	%	0,210	94,50	94,50	21,0
66	D	733		Ústřední vytápění - potrubí				2 922,00	
66	K	PK	733001R	Přechodka na potrubí ocel/Cu	ks	12,000	96,00	1 152,00	21,0
67	K	731	733222204	Potrubi měděné polotovrdé spojované tvrdým pájením D 22x1 - úprava pro osazení nových těles	m	6,000	295,00	1 770,00	21,0
68	D	734		Ústřední vytápění - armatury				360,00	
68	K	731	734291951	Demontáž a zpětná montáž hlavice ručního a termostatického ovládací	kus	6,000	60,00	360,00	21,0
69	D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				9 169,50	
69	K	731	735121810	Demontáž otopného tělesa ocelového článkového včt nezbytné nulného nap a vyp systému	m2	3,500	171,00	598,50	21,0
70	K	731	73515129C	D+M otopné těleso panelové např Korado Radik Klasik typ 11 výška/délka 900/500 mm	kus	4,000	1 241,00	4 964,00	21,0
71	K	731	735151297	D+M otopné těleso panelové např Korado Radik Klasik typ 11 výška/délka 900/1000 mm	kus	2,000	1 295,00	2 590,00	21,0
72	K	731	998735201	Přesun hmoti procentní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	%	2,260	450,00	1 017,00	21,0
73	D	763		Konstrukce suché výstavby				25 104,00	
73	K	PK	763001R	D+M větracích plast mřížek do podhledu kulaté 10-15 cm	ks	15,000	70,00	1 050,00	21,0
74	K	PK	763002R	D+M větracích plast mřížek do podhledu 15/15, 20/20	ks	2,000	75,00	150,00	21,0
75	K	763	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kee profil CD+UD- na prodl závěsy cca 40 cm	m2	47,000	495,00	23 265,00	21,0
76	K	763	998763401	Přesun hmoti procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	1,420	450,00	639,00	21,0
77	D	766		Konstrukce truhlářské				35 980,00	
77	K	PK	766001R	Označení dveří 1x WC chlappi (panaček) a 1x WC dívky (panenka)	soubor	1,000	60,00	60,00	21,0
78	K	PK	766002R	D+M gumových zarážek u dveří v barvě obkladů	ks	12,000	99,00	1 188,00	21,0
79	K	PK	766004R	D+M koupelňová skříňka bílá cca 25/25/100 dttto WC učitelé 3 NP	ks	1,000	1 431,00	1 431,00	21,0
80	K	PK	766005R	D+M polička rohová cca 20/20 dttto úklid komora 3 NP	ks	1,000	850,00	850,00	21,0
81	K	PK	766006R	D+M polička cca 20/100 dttto úklid komora 3 NP	ks	1,000	1 000,00	1 000,00	21,0
82	K	766	766660001	Montáž dveřních křidel otvřravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	16,000	350,00	5 600,00	21,0
83	M	MAT	611601260	dveře dřevěné vnitřní hladké piné 1křídlové bílé 60x197 cm včt kování-koje	kus	10,000	1 100,00	11 000,00	21,0
84	M	MAT	611601560	dveře dřevěné vnitřní hladké piné 1křídlové bílé 70x197 cm včt kování- WC učitelé,úklid	kus	2,000	1 150,00	2 300,00	21,0
85	M	MAT	611601860	dveře dřevěné vnitřní hladké piné 1křídlové bílé 80x197cm včt kování- uvnitř WC chlappi, dívky	kus	2,000	1 150,00	2 300,00	21,0
86	M	MAT	611601860a	dveře dřevěné vnitřní hladké piné 1křídlové bílé 80x197cm včt kování- z masivu- vstup WC chlappi, dívky včt samozavírače	kus	2,000	3 831,00	7 662,00	21,0
87	K	766	766662811	Demontáž a likvidace truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	4,000	24,00	96,00	21,0
88	K	766	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	22,000	5,00	110,00	21,0
89	K	766	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm-koje	kus	10,000	55,00	550,00	21,0
90	M	MAT	611871100	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.62 cm š 10 cm	kus	10,000	88,00	880,00	21,0
91	K	766	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky přes 10 cm- vstup	kus	4,000	55,00	220,00	21,0
92	M	MAT	611871610	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.82 cm š 15 cm	kus	2,000	100,00	200,00	21,0

93	M	MAT	611871410	prah dveřní dřevěný úbový tl 2 cm dl 72 cm š 15 cm	kus	2,000	100,00	200,00	21,0
94	K	765	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	0,740	450,00	333,00	21,0
				Podlahy z dlaždic				33 315,00	
95	K	771	771411810	Demontáž soklíků pórovinových kladených do malty rovných	m	52,000	20,00	1 040,00	21,0
96	K	771	771474114	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilním lepidlem do 150 mm	m	7,000	95,00	665,00	21,0
97	K	771	771574115	Montáž podlah keramických reálných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 22 ks/m2	m2	47,000	290,00	13 630,00	21,0
98	M	MAT	597614330	dlaždice keramické slinuté nagižované mrazuvzdorné např TAURUS Granit Tunis S 29,6 x 29,8 x 0,9 cm - protiskluz díle ČSN	m2	53,000	285,00	15 105,00	21,0
99	K	771	771531111	Podlahy penetrace podkladů + očištění pův teraca pro lepení dlažeb	m2	47,000	24,00	1 128,00	21,0
100	K	771	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa- odhad, cca 1/2 výměry	m2	24,000	50,00	1 200,00	21,0
101	K	771	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	5,470	100,00	547,00	21,0
				Dokončovací práce - obklady keramické				81 353,00	
102	K	781	781414112	Montáž obkladaček vnitřních pórovinových pravouhlých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	171,000	245,00	41 895,00	21,0
103	M	MAT	597610390	obkladačky keramické např RAKO - koupelny NEO (tlé - barevné) 20 x 25 x 0,68 cm l. J - c ú. 200,- Kč/m2	m2	177,840	200,00	35 568,00	21,0
104	K	781	781493611	D + M plastových dvířek 20/20-20-30 včt dmtž a likvidace původních	kus	3,000	150,00	450,00	21,0
105	K	781	781494111	Plastové profily rohové a ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	160,000	18,00	2 880,00	21,0
106	K	781	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	2,800	200,00	560,00	21,0
				Dokončovací práce - nátěry				6 381,40	
107	K	783	783221111	Nátěry syntetické KDK barva dražší lesklý povrch 1x antikorozní, 1x základní, 1x email- rozvaděč	m2	1,500	180,00	270,00	21,0
108	K	783	783221111a	Nátěry syntetické KDK barva dražší lesklý povrch 1x antikorozní, 1x základní- nové zárubné	m2	11,650	220,00	2 563,00	21,0
109	K	783	783221111b	Nátěry syntetické KDK barva dražší lesklý povrch 1x antikorozní, 1x základní- původní zárubné včt oškrab a tmeletí pův nátěru	m2	2,400	220,00	528,00	21,0
110	K	783	783414140	Nátěry olejové potrubí do DN 50 dvojnásobně a základní včt broušení a očištění pův nátěru- UT	m	30,000	45,00	1 350,00	21,0
111	K	783	783612200	Nátěry olejové truhlářských konstrukcí dvojnásobně a 1x tmal- včt očištění a obrůšení pův nátěru- parapety oken	m2	3,000	150,00	450,00	21,0
112	K	783	783801812	Odstranění nátěrů z omítek stěn oškrabáním s obrůšením- email sokl pro nové malby a lepení obkládů	m2	81,360	15,00	1 220,40	21,0
				Dokončovací práce - malby a tapety				5 766,00	
113	K	784	784211101	Dvojnásobně bílé malby ze směsí za mokra výbomě oleruzvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m- nové štuky	m2	40,000	32,00	1 280,00	21,0
114	K	784	784211101a	Dvojnásobně bílé malby ze směsí za mokra výbomě oleruzvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m- SDK podhledy	m2	47,000	32,00	1 504,00	21,0
115	K	784	784211101R	Dvojnásobně bílé malby ze směsí za mokra výbomě oleruzvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m- pův omítky včt oškrab původních a drobných oprav štuků	m2	71,000	42,00	2 982,00	21,0
				Práce a dodávky M				28 590,00	
				Elektromontáže				28 590,00	
116	K	PK	021001R	stavební připojence (vysekání a zához tyč atd)	soub	1,000	1 000,00	1 000,00	21,0
117	K	PK	021002R	dmtž a likvidace pův vypínačů	ks	7,000	50,00	350,00	21,0
118	K	PK	021003R	dmtž a likvidace pův svítidel (stropní a nástěnné)	ks	7,000	70,00	490,00	21,0
119	K	PK	021004R	úprava stáv rozvodů elektro pro připojení nových svítidel, čidel, vypínačů, částečně nový rozvod	soub	1,000	3 000,00	3 000,00	21,0
120	K	PK	021005R	dmtž stáv rozvodů v liště	m	7,000	50,00	350,00	21,0
121	K	PK	021006R	D+M zavěšování krabic elektro ve stěně + dmtž úvodních	ks	10,000	15,00	150,00	21,0

122	K	PK	021007R	D+M nová svítidla stropní/nástěnná prisazená typ dttto 3 NP vět spínacích senzorů (čidel)	ks	20,000	850,00	17 000,00	21,0
123	K	PK	021008R	D+M vysoušeč rukou- typ dttto 3 NP	ks	2,000	2 800,00	5 600,00	21,0
124	K	PK	021009R	D+M vypínač svítidla WC učitelé a úklid	ks	2,000	150,00	300,00	21,0
125	K	PK	021010R	dřmž síav čidel pohybu (netukění)	ks	7,000	50,00	350,00	21,0
	D		Ostati					20 778,95	
	D		Ostati					20 778,95	
125	K	PK	001001R	Rezerva 5% z celkové ceny díla na práce nepředpokládané zadáním (zakrytá kování)	%	5,000	4 155,79	20 778,95	21,0
				Celkem				436 357,88	

