SMLOUVA O DÍLO

č. 0030/15/0165
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I. Smluvní strany

Objednatel:	**STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**
	Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupené:	panem Tiborem Batthyánym, primátorem města
ve věcech smluvních:	panem Tomášem Kyselou, náměstkem primátora
ve věcech technických:	panem Petrem Machatým, pov. zast. funkce ved. oddělení správy objektů a zařízení
IČ:	00262978
DIČ:	CZ00262978
bankovní spojení:	43-4496720287/0100

(dále jen „objednatel")

a

Zhotovitel:	**JBK Liberec spol. s r.o.**
se sídlem :	Liberec 11, Mírová 574/8, PSČ 46011
zastoupené:	panem Martinem Barvínkem, jednatelem
ve věcech technických:	panem Martinem Barvínkem, jednatelem
IČ:	254 63 241
DIČ:	CZ25463241
bankovní spojení:	KB Liberec, číslo účtu: 198547140257/0100

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 19366
(dále jen „zhotovitel")

II. Předmět, účel a místo plnění

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to za podmínek smluvených níže.

Předmětem plnění této veřejné zakázky malého rozsahu jsou stavební úpravy stávajících prostorů 4 učeben se 4 kabinety, přičemž 2 učebny se 2 kabinety se nacházejí v přízemí a další 2 učebny se 2 kabinety se nacházejí v patře. V obou patrech se změna týká rovněž malé části chodby přiléhající k těmto místnostem. Upravované místnosti se co do umístění v budově nacházejí přímo nad sebou a v obou patrech jsou dispozičně v podstatě identické. Změna spočívá v tom, že se z výše uvedených 2 učeben a 2 kabinetů v obou patrech vzniknou vždy 3 učebny bez kabinetů tzn. celkem 6 učeben oproti původním 4 učebnám, přičemž budou kabinety zrušeny bez náhrady. Dále se změna v užívání části stavby týká v přízemí budovy prostorů stávající šatny a keramické dílny. Zde spojením těchto místností dojde k potřebnému zvětšení plochy šatny. Zároveň s těmito změnami budou provedeny některé další stavební úpravy, které vyvstaly v souvislosti s požárně bezpečnostním řešením, a které se týkají hlavně požadavků na požární odolnost dělících konstrukcí a požadavků na chráněné únikové cesty. Některé nevyhovující dělící konstrukce budou upraveny a doplněny, některé zcela nahrazeny příčkami novými s odpovídajícími parametry požární odolnosti. Dále budou provedeny úpravy stávajících dveří na únikových cestách, v souvislosti se změnou nechráněných únikových cest na chráněné únikové cesty.

Bližší specifikace předmětu této veřejné zakázky je obsažena v projektové dokumentaci, která je ke stažení na profilu zadavatele, a ve výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.,

Předmětem plnění je zejména následující:

- odstranění, obkladů a povlakových krytin
- změny ve výplňových konstrukcích, bourání a zazdívání, výstavba příček
- nové úpravy vnitřních povrchů, vnitřní malby, obklady, podlahové krytiny, podhledy
- rekonstrukce elektra
- instalace nových zařizovacích předmětů
- rekonstrukce části vodovodního potrubí a kanalizačního potrubí
- montáž okenních a dveřních výplní se souvisejícími pracemi

Účelem takového plnění zhotovitele (díla) je zajištění funkčnosti dotčených prostor za účelem navýšení kapacity školy.

Místem plnění: Základní škola Kaplického, Kaplického ul., č.p.384, Liberec XXIII - Doubí

III. Termín plnění

1) **Zahájení díla: do 7 dnů od podpisu SoD**

2) **Dokončení a předání díla:** ***do sedmi týdnů od převzetí staveniště,*** stanovený termín je maximální, nepřekročitelný, bez vad a nedodělků na díle, vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla.

3) Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště za podmínek uvedených v čl. IV této smlouvy o dílo do tří (3) pracovních dnů od písemné výzvy objednatele, a nejpozději do tří (3) dnů od převzetí staveniště zahájit plnění této smlouvy.

4) Lhůta pro dokončení díla počíná běžet dnem protokolárního předání staveniště zhotoviteli (dále jen **„lhůta“**). Za okamžik splnění se považuje den protokolárního předání díla bez vad a nedodělků objednateli.

IV. Staveniště, stavební deník

1) Objednatel po uzavření této smlouvy písemně vyzve zhotovitele k převzetí staveniště pro stavbu (dále jen **„staveniště“**). Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem a okolní situací stavby. Náklady na zřízení staveniště jeho provoz, údržbu a likvidaci po dokončení stavby jsou součástí ceny díla. Předáním staveniště se rozumí protokolární předání staveniště pro stavbu a její zázemí.

2) O předání staveniště objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem bude sepsán písemný protokol podepsaný oběma smluvními stranami, popř. pověřenými osobami smluvních stran. Současně bude údaj o datu předání staveniště zapsán ve stavebním deníku stavby a budou zde uvedeny i připojovací body elektrické energie a vody. Zhotovitel není oprávněn odmítnout převzetí staveniště bezdůvodně nebo pro důvody nebránící zahájení stavby, jinak platí, že staveniště bylo předáno v den označený ve výzvě objednatele.

3) Dodávku energií a přístup na staveniště, jeho údržbu a bezpečný provoz zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí veškeré poplatky vzniklé či související se spotřebou všech

energií po dobu provádění stavby, dále veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti se staveništěm, jeho existencí a vlivem na okolí. Výše spotřeby vody a energií bude zjištěna pomocí podružného měření vody a elektřiny, které zajistí na své náklady zhotovitel. Evidence spotřeby bude uvedena ve stavebním deníku při předání stavby zhotoviteli jako počáteční stav a při předání hotového díla jako stav konečný. Zhotovitel uhradí náklady za spotřebovanou energii a vodu příspěvkové organizaci Základní škola Kaplického, Kaplického ul., č.p.384, Liberec XXIII - Doubí, která s budovou hospodaří, a to na základě vystavené faktury. Jednotková cena bude shodná s cenou, kterou účtují dodavatelé energií a vody příspěvkové organizaci.

4) Zhotovitel umožní přístup na staveniště všem svým zaměstnancům, subdodavatelům, osobě vykonávající autorský a nebo technický dozor stavby a koordinátora BOZP (je-li určen), zástupcům a poradcům objednatele a jiným osobám oprávněným vstupovat na staveniště dle právních předpisů. Ve vztahu k těmto osobám zhotovitel odpovídá za bezpečný přístup a pohyb po staveništi. Zhotovitel umožní přístup na staveniště osobě provádějící fotodokumentaci a videozáznamy o průběhu provádění stavby, tuto osobu vybaví potřebnými ochrannými prostředky a odpovídá za její bezpečný pohyb v prostoru staveniště.

5) Mimo staveniště nesmí zhotovitel odkládat, skladovat či ponechávat jakýkoliv materiál, ani nesmí mimo hranice staveniště činností na stavbě neoprávněně zasahovat do nemovitostí sousedících se staveništěm.

6) Zhotovitel je oprávněn umístit na staveniště zařízení staveniště o velikosti přiměřené staveništi a povaze stavby.

7) Při provádění stavby nesmí zhotovitel postupovat tak, aby došlo k ohrožení nebo ke škodě na životním prostředí a pokud dojde stavební činností k zásahu do životního prostředí imisemi, hlukem, znečištěním atd. je zhotovitel povinen neprodleně odstranit závadný stav, přijmout opatření ke snížení účinků a současně je povinen hradit škody, které v souvislosti se stavební činností na jednotlivých složkách životního prostředí vznikly.

8) Do pěti (5) pracovních dnů po předání a převzetí stavby na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu je zhotovitel povinen staveniště vyklidit, vyčistit a uvést prostor (popř. zasažené okolí staveniště) do náležitého stavu, tj. zejména odklidit veškeré zbytky, demontovat staveništní buňku, odstranit provizorní přípojky energií. O vyklizení staveniště bude stranami podepsáno potvrzení.

9) Zhotovitel je povinen vést o provádění stavby počínaje dnem převzetí staveniště řádný úplný a průkazný stavební deník (dále jen **„stavební deník**") a provádět v něm záznamy v rozsahu a o obsahu, jak vyplývá z platných právních předpisů, tj. zejména zaznamenávat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací, údaje o počtu pracovníků, počasí, o denní teplotě, o subdodavatelích a jejich činnostech, o dopravovaném materiálu na staveništi a odvozech ze staveniště, odchylky od vydaných veřejnoprávních rozhodnutí, jakož další údaje mající význam z hlediska budoucí kvality a vlastností stavby apod.

Pro případné montážní práce musí zhotovitel, resp. subdodavatelé vést montážní deník.

Stavební/montážní deník musí být veden přímo na staveništi a právo provádět v něm záznamy mají zhotovitel, objednatel a jím pověřená osoba vykonávající technický dozor, osoba vykonávající dozor nad BOZP jakož i osoby s právem vstupovat na staveniště za účelem kontroly dodržování právních předpisů při provádění stavby.

10) Při dokončení stavby zhotovitel spolu s jejím předáním odevzdá objednateli originál kompletního stavebního deníku a projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby.

11) Výkon TDI nesmí provádět dodavatel stavby, ani osoba s ním propojená – to však neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.

12) K provedení kontroly prací, které budou v průběhu výstavby zakryty, vyzve zhotovitel objednatele nebo jím pověřenou osobu nejméně 2 pracovní dny předem, a to zápisem do stavebního deníku s uvedením termínu kontroly a prokazatelným předložením deníku objednateli. Nevyzve – li zhotovitel objednatele ke kontrole zakrývaných prací, je povinen umožnit mu na jeho žádost jejich dodatečnou kontrolu a v tomto případě nese veškeré náklady s tím spojené. Zhotovitel je povinen odkrýt zakryté práce na žádost objednatele i později. Nebude - li na díle shledána vada, uhradí náklady spojené s dodatečným odkrytím objednatel. O výsledku provedených kontrol prací před zakrytím se povinně provede zápis ve stavebním deníku, včetně popisu zjištěných vad.

13) V případě zjištění vad při kontrole kvality provedených prací před zakrytím, je zhotovitel povinen závadný stav neprodleně odstranit a přizvat technický dozor k opakované kontrole.

V. Cena za dílo

Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 29. 6. 2015 podané v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku

ZŠ KAPLICKÉHO– stavební úpravy pro navýšení kapacity“

Účastníky dohodnutá cena díla činí:

Celková cena díla bez DPH	1684872,56 Kč
DPH 21%	353823,24 Kč
Celková cena díla včetně DPH	**2038695,80 Kč**

2) Celková cena za dílo uvedená výše bez DPH (dále jen "**celková cena**") je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty dokončení stavby z důvodu na straně objednatele.

3) Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Celková cena zahrnuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení a předání díla. Celková cena zahrnuje zejména náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště, náklady na bezpečnostní opatření, náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci odpadů, skládkovné, pomocné lešení, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění předmětu díla a odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky, náklady.

4) Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací zhotovitelem ve výši položek uvedených v nabídkovém rozpočtu zhotovitele, Stejně bude postupováno, pokud v průběhu provádění díla dojde k dílčím změnám technologií nebo k záměně materiálů (o nižší kvalitě a cenové kategorii) předem projednaných a odsouhlasených objednatelem.

5) Celková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla. Celková cena s DPH může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.

VI. Platební podmínky

1) Dohodnutá cena bude ze strany objednatele uhrazena na základě zhotovitelem vystavených dílčích faktur nebo celkové faktury s 30-ti denní splatností od data jejího prokazatelného předání objednateli.

2) Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací nebo dodávek, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat nebo k tomu stranami pověřenými vyhotovený nejméně ve 2 stejnopisech, určených pro objednatele. Kopie podepsaného a vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací nebo dodávek pověřenými pracovníky smluvních stran bude tvořit přílohu a součást příslušného daňového dokladu a dále pak fotodokumentace na CD, zachycující průběh stavby.

3) Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů

4) Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.

5) Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu vícenákladů oproti sjednané celkové ceně.

6) Zhotovitel má právo fakturovat cenu díla maximálně do výše 90% celkové ceny díla bez DPH, zbývající částka 10% celkové ceny díla bez DPH (tzv. pozastávka) bude zhotovitelem vystavena za splnění následujících podmínek:
   - po předání díla objednateli bez vad a nedodělků dle zápisu o předání a převzetí díla;
   - nebo dojde-li k převzetí díla objednatelem s vadami a nedodělky, pak po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokole o předání a převzetí díla. O odstranění vad a nedodělků z přejímky bude vyhotoven oboustranně podepsaný zápis či potvrzení.

VII. Smluvní pokuty

1) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000,- Kč za každý započatý den prodlení s termínem dokončení a předání celého díla bez omezení její celkové výše.**

2) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za každou vadu a započatý den v případě **prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků vyplývajících** z předávacího protokolu.

3) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000,- Kč** za každou vadu a započatý den v případě **prodlení s termínem pro nástup na odstranění vad v záruce**.

4) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000,- Kč** za každou vadu a započatý den v případě **prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad v záruce.**

5) V případě **nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitých materiálů** má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **20.000,-** Kč za každý jednotlivý případ.

6) V případě porušení čl. XIII. odst. 2 této smlouvy má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **2000,- Kč za každý jednotlivý případ a každý den, kdy dílo provádí subdodavatel, kterého objednatel písemně neschválil.**

7) V případě jakéhokoli **dalšího porušení této smlouvy nad rámec případů v tomto článku uvedených, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ porušení, pokud porušení neodstraní do 3 dnů** poté, co byl na porušení písemně upozorněn.

8) V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. **ve výši 0,05 %** z nezaplacené částky za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.

9) Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.

10) Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.

11) Účastníci jsou oprávněni požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a domáhat se náhrady škody nehledě na částku uhrazené smluvní pokuty. Právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením této smlouvy může být uplatněno samostatně.

12) Právo stran na zaplacení smluvní pokuty nebo na náhradu škody, které už existuje v době odstoupení od této smlouvy, není odstoupením dotčeno.

13) Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.

14) Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.

VIII. Odpovědnost za škody a pojištění

1. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně subdodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak

za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

2. Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděné stavbě včetně materiálů určených k zabudování do díla a včetně zařízení staveniště, a to v plné výši dohodnuté ceny díla.

3. Zhotovitel je povinen předložit objednateli pojistnou smlouvu odpovědnosti za škodu dle požadavků v této smlouvě uvedených, a to do 15 dnů od uzavření této smlouvy o dílo, v originálu nebo úředně ověřené kopii. Pokud zhotovitel tuto svoji povinnost nesplní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu s tím, že veškeré náklady a platby s tím spojené budou odečteny z ceny díla.

4. Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku

IX. Prodloužení lhůty plnění

Zhotovitel je povinen dílo dokončit a předat ve lhůtě uvedené ve smlouvě (v souladu s požadavky objednatele, uvedenými v zadávací dokumentaci). Prodloužení lhůty plnění může požadovat pouze v případech, pokud plnění smlouvy je zpožděno nebo bude zpožděno z kterékoli z následujících příčin:

- neplnění závazků ze smlouvy na straně objednatele
- pozastavení prací z důvodů na straně objednatele (které nejsou důsledkem neplnění závazku zhotovitele)
- v důsledku vyšší moci

X. Záruky

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.

2. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce související s realizací díla v souladu s příslušnými právními předpisy a normami a v souladu s kvalitativními i kvantitativními požadavky objednatele uvedenými v zadávací dokumentaci, se kterou se zhotovitel před podpisem této smlouvy důkladně seznámil.

3. Záruka na celé dílo je zhotovitelem garantována min. v délce 24 měsíců ode dne protokolárního předání díla objednateli bez vad a nedodělků, u stavební části se tato doba prodlužuje na 60 měsíců.

4. Pro odstraňování vad zjištěných <u>při předání a převzetí díla</u>, je nástup k odstranění těchto vad nejpozději do 7 dnů ode dne předání a převzetí díla a **odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů ode dne nástupu k odstranění vad**, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.

5. Pro odstraňování <u>vad v záruce</u>, je nástup k odstranění záruční vady nejpozději do 7 dnů ode dne jejího prokazatelného oznámení (např. z předávacího protokolu, dopisem, faxem, elektronickou poštou) a **odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů** od jejich oznámení, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.

XI. Předání a převzetí díla

1) Předání a převzetí díla provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná v místě plnění díla.
2) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím jednotlivých částí díla, ihned po jejich ukončení.
3) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla i před uplynutím smluvního termínu.
4) O předání a převzetí díla pořídí zhotovitel s objednatelem zápis o předání a převzetí díla (dále jen „předávací protokol").
5) Objednatel souhlasí s převzetím díla, které vykazuje drobné vady a nedodělky nebránící v užívání díla. V takovém případě se tyto vady a nedodělky uvedou do předávacího protokolu. Jsou-li vadou nebo nedodělkem zednické práce, pak se přímo do předávacího protokolu uvede lhůta k jejich odstranění, nejdéle však do 15 dnů od podpisu předávacího protokolu.
6) Všechny vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu je zhotovitel povinen odstranit bezplatně ve sjednané lhůtě.
7) Dílo bude splněno protokolárním předáním a převzetím, případně odstraněním poslední drobné vady nebo nedodělku uvedené v předávacím protokole. Současně budou předány veškeré doklady, potřebné pro uvedení díla do trvalého užívání, zejména , revize, certifikáty, atesty, zápisy o provedených zkouškách a především projektová dokumentace skutečného provedení stavby.
8) Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit a zhotovitelem řádně a včas dokončené dílo bez vad převzít a zaplatit sjednanou cenu.
Pokud je to nezbytné k řádnému provedení díla, je zhotovitel oprávněn vyžadovat součinnost objednatele. V takovém případě je zhotovitel povinen o součinnost požádat předem a poskytnout k tomu objednateli přiměřenou lhůtu. Pokud objednatel oznámí zhotoviteli, že poskytnutá lhůta není přiměřená a zároveň oznámí lhůtu ke splnění požadované součinnosti, je pro smluvní strany závazná takto objednatelem určená lhůta. Zhotovitel je povinen žádat o součinnost objednatele písemně; pouze v urgentních případech, kdy je nezbytná okamžitá reakce objednatele, je zhotovitel oprávněn požádat kontaktní osoby objednatele o součinnost ústně, telefonicky či emailem a v písemné podobě tuto žádost zaslat dodatečně.

XII. Právo na odstoupení od smlouvy

Objednatel i zhotovitel mají právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případech, které předvídají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

XIII. Subdodavatelé

1) Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí díla spolupráce subdodavatelů, uvedených v **seznamu subdodavatelů** podílejících se na plnění předmětu této smlouvy a subdodavatelů, prostřednictvím kterých prokázal některý z kvalifikačních předpokladů. Seznam subdodavatelů tvoří přílohu č.2 této Smlouvy. V každém případě zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla, jako by toto prováděl sám.
Zhotovitel je povinen na žádost objednatele předkládat v průběhu provádění díla aktuální písemný seznam všech svých subdodavatelů.
2) Změna subdodavatele oproti seznamu týkající se druhu a rozsahu jeho plnění je v průběhu plnění díla možná pouze po písemném souhlasu objednatele. Změna subdodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace (to se týká i realizačního týmu), je

v průběhu plnění díla možná v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze za předpokladu, že náhradní subdodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako subdodavatel původní a rovněž po předchozím písemném souhlasu objednatele.

3) Zhotovitel odpovídá objednateli, že subdodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení subdodávky, budou provádět předmět subdodávky sami přímo pro objednatele a že subdodavatelé nebudou převážnou část činnosti zadávat dalším podzhotovitelům nebo osobám nemajícím příslušná oprávnění pro činnost nebo povolení k výkonu práce na území ČR.

4) Za způsob provedení a kvalitu prací subdodavatelů na předmětu subdodávky díla, za jednání subdodavatele při plnění subdodávky, za škody na díle způsobené jednáním nebo opomenutím kterýmkoliv subdodavatelem v průběhu provádění díla odpovídá zhotovitel objednateli jako by tyto činnosti prováděl nebo porušení či škody způsobil sám.

5) Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv subdodavatelem o provedení subdodávky zaváže subdodavatele k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatelem k výkonu technického či jiného dozoru, jakož k povinnosti na žádost objednatele předložit doklady a poskytnout informace o způsobu provádění subdodávky (použitých materiálech, technologiích). V případě pochybností objednatele o odbornosti či kvalitě prováděných prací subdodavatele, je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele k zastavení takových činností a žádat změnu subdodavatele. Zhotovitel je povinen vyhovět žádosti objednatele a bezodkladně mu předložit k odsouhlasení náhradního subdodavatele.

XIV. Ostatní ujednání

1) Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

2) Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jejím zněním a na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují.

3) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

4) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

5) Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva bude zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

6) Smlouvy lze měnit či doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků.

XV. Přílohy smlouvy

Povinné přílohy smlouvy o dílo tvoří:

1. Cenová nabídka vč. položkového rozpočtu
2. Seznam subdodavatelů

V Liberci dne 7.7.2015

Za zhotovitele:
JBK Liberec spol. s r.o.
IČ: 25463241
DIČ: CZ25463241
Tel./fax: 485 110 439
e-mail: jbk.liberec@centrum.cz
460 11 Liberec 11, Mírová 574/8

.....
Martin Barvínek
jednatel

Za objednatele:

.....
Tomáš Kysela
náměstek primátora

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: ZŠ Kaplického-stav.úpravy

JKSO:		CC-CZ:	
Místo:	Kaplického 384, Liberec XXIII-Doubí	Datum:	02.05.2015
Objednavatel:		IČ:	
		DIČ:	
Zhotovitel:		IČ:	254 63 241
JBK Liberec spol. s r.o.		DIČ:	CZ25463241
Projektant:		IČ:	
Martrin Srna		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
ing.Vladimír Karas		DIČ:	

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				1 684 872,56
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				**1 684 872,56**
DPH základní	21,00%	ze	1 684 872,56	353 823,24
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		**v**	**CZK**	**2 038 695,80**

Projektant	**Zpracovatel**
Datum a podpis: Razítko	Datum a podpis: Razítko
Objednavatel	**Zhotovitel**
Datum a podpis: Razítko	Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: ZŠ Kaplického-stav.úpravy

Místo:	Kaplického 384, Liberec XXIII-Doubí	Datum:	02.05.2015
Objednavatel:			
Zhotovitel:	JBK Liberec spol. s r.o.	Projektant:	Martrin Srna
		Zpracovatel:	ing.Vladimír Karas

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	**1 684 872,56**
HSV - HSV	1 281 250,53
34.1 - 1.+2.NP-část "A"	995 672,65
34.2 - 1.+2.NP-část "B"	241 324,64
997 - Přesun sutě	25 527,39
998 - Přesun hmot	18 725,85
PSV - Práce a dodávky PSV	353 722,03
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	7 562,65
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	24 177,25
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	26 133,13
741 - Elektromontáže	295 849,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	49 900,00
VRN3 - Zařízení staveniště	14 100,00
VRN7 - Provozní vlivy	7 800,00
VRN9 - Ostatní náklady	28 000,00
VP - Vícepráce	0,00
2) Ostatní náklady	**0,00**
Zařízení staveniště	0,00
Mimostav.doprava	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	**1 684 872,56**

ROZPOČET

Stavba: ZŠ Kaplického-stav.úpravy

Místo: Kaplického 384, Liberec XXIII-Doubí — Datum: 02.05.2015

Objednavatel: — Projektant: Martrin Srna

Zhotovitel: JBK Liberec spol. s r.o. — Zpracovatel: ing.Vladimír Karas

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							**1 684 872,56**
HSV - HSV							1 281 250,53
34.1 - 1.+2.NP-část "A"							995 672,65
1	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	7,000	19,40	135,80
			"1" 1		1,000		
			"2" 3		3,000		
			"3" 2		2,000		
			"4" 1		1,000		
			Součet		7,000		
2	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	5,000	195,00	975,00
			"1" 1		1,000		
			"2" 2		2,000		
			"3" 1		1,000		
			"4" 1		1,000		
			Součet		5,000		
3	K	968019551	Vybourání prefabrikovaných okenních rámů pl do 2 m2-vedle poz.2	m2	1,050	117,00	122,85
			0,600*1,750		1,050		
4	K	766112820	Demontáž truhlářských stěn dřevěných zasklených-uč.109	m2	11,760	30,10	353,98
			(2*5,6*1,05)		11,760		
5	K	966074244	Demontáž stěn z plast.rámů s výplní izolačním dvojsklem pl přes 15 m2 - 201/209	m2	36,960	267,00	9 868,32
			2*5,600*3,300		36,960		
6	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	80,600	36,20	2 917,72
			"101/109" 12*1,20		14,400		
			"podhled 101" 5,5*2		11,000		
			"příčky 111,112,113" 1,2*(18+10+10)+8*1,2		55,200		
			Součet		80,600		
7	K	340238226	Zazdívka otvorů pl do 1 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel POROTHERM P+D tl 140 mm	m2	12,810	626,00	8 019,06
			0,600*1,750		1,050		
			2*5,60*1,05		11,760		
			Součet		12,810		
8	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	25,620	192,00	4 919,04
			12,81*2		25,620		
9	K	317168122	Překlad keramický plochý s 14,5 cm dl 125 cm-A	kus	2,000	292,00	584,00
10	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	5,000	413,00	2 065,00
			"1" 1		1,000		
			"2" 2		2,000		
			"3" 1		1,000		
			"4" 1		1,000		
			Součet		5,000		
11	*M*	*553312401*	*zárubeň ocelová s drážkou pro těsnění HSE typ DZD s PO : 150-180/900/P*	*kus*	*5,000*	*3 841,00*	*19 205,00*
12	K	766660002	Montáž dveř.křídel otvír.,1křídl.,š přes 0,8 m do ocelové zárubně-poz.1,2,3,4	kus	9,000	512,00	4 608,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
13	M	611653331	dveře vnitřní protipožární hladké foliované 1křídlé 90x197 cm, částečně prosklené, EW 30 DP3-C	kus	9,000	21 950,00	197 550,00
14	K	766660728	Montáž dveřního kování - klika+klika, cylindr.vložka-poz.1,2,3,4	kus	9,000	185,00	1 665,00
15	M	549264000	zámek stavební dveřní zadlaboučí s vložkou 5131	kus	9,000	151,00	1 359,00
16	M	549146200	klika-klika včetně rozet a montážního materiálu	kus	9,000	706,00	6 354,00
			č.zboží ACE00086 cena zahrnuje kování včetně rozet a montážního materiálu.				
17	K	766660717	Montáž dveřních křídel samozavírače na ocelovou zárubeň-poz.1,2,3,4	kus	9,000	156,00	1 404,00
18	M	549172650	samozavírač dveří hydraulický K214 č.14 zlatá bronz	kus	9,000	1 087,00	9 783,00
19	K	767581801	Demontáž podhledu kazet - 1.+2.np - A	m2	21,280	128,00	2 723,84
			1,9*5,6*2		21,280		
20	K	767582800	Demontáž roštu podhledu-1.+2.np - A	m2	21,280	28,10	597,97
			21,28		21,280		
21	K	763431202	Úprava napojení stáv.podhledu k novým kcím příček - 101,201	m	11,200	445,00	4 984,00
			(5,35+2*0,125)*2		11,200		
22	K	611325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m2	100,000	73,10	7 310,00
23	K	612325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	100,000	68,70	6 870,00
24	K	781411810	Demontáž obkladů z obkladaček pórovinových kladených do malty	m2	10,935	69,10	755,61
			"111,113" 2*1,20*1,35		3,240		
			"111" 1,50*1,35		2,025		
			"213" 1,20*1,35		1,620		
			"211" 1,50*1,35*2		4,050		
			Součet		10,935		
25	K	612135001	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	12,240	195,00	2 386,80
			"po osekaných obkl" 1,50*1,50*4+1,20*1,35*2		12,240		
26	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	15,600	36,90	575,64
			"111,112,113,212,213" 1,5*1,5*4+2,20*1,50*2		15,600		
27	K	711112052	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena 2x nátěr tekutou lepenkou	m2	15,600	47,30	737,88
28	M	245510310	nátěr hydroizolační tekutá lepenka, bal. 15 kg	kg	30,000	54,60	1 638,00
			Spotřeba: 1 vrstva 1,5 kg/m2				
29	K	781473115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených standardním lepidlem	m2	15,600	468,00	7 300,80
			"111,112,113,212,213" 1,5*1,5*4+2,20*1,50*2		15,600		
30	M	597610260	obkládačky keramické I. j.	m2	17,160	464,00	7 962,24
31	K	978013191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn stěn v rozsahu oprava na zb stoupech	m2	6,600	54,00	356,40
			3*0,400*3,300+2*0,4*3,3		6,600		
32	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	3,960	558,00	2 209,68
33	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,675	3 710,00	2 504,25
			0,10*(5,4+4,625+5,4)*0,15*2		0,463		
			0,10*(7,83+0,45-0,15)*0,20+0,10*1,65*0,15*2		0,212		
			Součet		0,675		
34	K	411388621	Zabetonování otvorů tl do 150 mm ze suchých směsí pl do 0,25 m2 ve stropech	kus	3,000	512,00	1 536,00
35	K	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	4,500	36,50	164,25
36	K	781479195	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování bílým cementem	m2	4,500	13,80	62,10
37	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	63,665	82,30	5 239,63
			3,4*(5,4+4,625+5,4+2*1,65)		63,665		
38	K	962051117	Bourání příček ze ŽB tl 200 mm	m2	43,180	448,00	19 344,64
			"112, 212" 3,4*6,35*2		43,180		
39	K	962051115	Bourání příček ze ŽB tl do 100 mm-2.np-A	m2	52,140	184,00	9 593,76
			3,30*(2*5,400+5,000)		52,140		
40	K	763121482	SDK stěna předsazená tl 102,5 mm profil CW+UW 75 desky 2x akustická DF 12,5 TI 60 mm 30 kg/m3 EI30	m2	11,550	834,00	9 632,70

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"112,212" 1,75*3,3*2		11,550		
41	K	763121466	SDK stěna předsazená tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2DF 12,5 TI 60 mm 50 kg/m3 EI 45	m2	14,520	906,00	13 155,12
			"112,212" 3,30*2,20*2		14,520		
42	K	763111417	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xA 12,5 TI 80 mm EI 60 Rw 55 DB	m2	169,356	1 125,00	190 525,50
			"111/112" 3,30*(0,43+6,80)		23,859		
			"101/112" 3,30*(5,35+2*0,125)		18,480		
			"112/113" 3,30*(0,43+6,80)		23,859		
			"201/209" 3,30*2*5,600		36,960		
			"201/212" 3,30*(5,35+2*0,125)		18,480		
			"212/211,213" 3,30*(6,80+0,43)*2		47,718		
			Součet		169,356		
43	K	766416232	Montáž doplnění krytů radiátorů na ocel.rámech-1+2.np	ks	2,000	540,00	1 080,00
44	*M*	*607215200*	*deska Lamino tl 18 mm vč příslušenství*	*ks*	*2,000*	*1 675,00*	*3 350,00*
45	K	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	4,000	534,00	2 136,00
46	*M*	*553312401.1*	*zárubeň ocelová s drážkou pro těsnění HSE typ DZD s PO : 150-180/900/P(pro SDk)*	*kus*	*4,000*	*3 785,00*	*15 140,00*
47	K	767122813	Demontáž stěn s výplní Copilit	m2	18,200	108,00	1 965,60
			5,20*3,50		18,200		
48	K	766641143	D+M plast proskl stěna ozn.O/1	kus	1,000	16 670,00	16 670,00
49	K	766661913	D+M kov.dvoukř proskl.dveře-poz.9	ks	2,000	9 460,00	18 920,00
50	K	766661914	Kov.vstup.dveře-poz.11-úprava dle PD	ks	2,000	5 660,00	11 320,00
51	K	766411823	Demontáž truhlářského zakrytování těles UT, přesun,uskladnění v budově	m2	42,000	175,00	7 350,00
52	K	766411824	Zpětná montáž zakrytování těles UT vč přesunu z uskladnění	m2	42,000	220,00	9 240,00
53	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 475,000	3,37	4 970,75
			"malby" 1417		1 417,000		
			"omyvatelné malby" 58		58,000		
			Součet		1 475,000		
54	K	784161201	Lokální vyrovnání podkladu sádrovou stěrkou plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80	kus	30,000	27,90	837,00
55	K	784191003	Čištění vnitřních ploch oken dvojitých nebo zdvojených po provedení malířských prací	m2	76,680	12,80	981,50
			(2,4*2,4)*6*2+1,80*2,10*2		76,680		
56	K	784191005	Čištění vnitřních ploch dveří nebo vrat po provedení malířských prací	m2	24,000	10,00	240,00
			2,00*12		24,000		
57	K	784191007	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací	m2	730,000	1,89	1 379,70
58	K	784211101	Nátěr stěn omyvatelný (A+B)	m2	58,000	57,70	3 346,60
59	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby(A+B) ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do	m2	1 417,000	32,60	46 194,20
60	K	776511810	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně vč sokliků	m2	386,450	28,30	10 936,54
			"111,112,113,211,212,213" 69,34+56,34+67,42+69,46+56,44+67,45		386,450		
61	K	77651181	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně-příplatek za odstranění lepidla	m2	386,450	18,90	7 303,91
62	K	776990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 3 mm pevnosti 15 Mpa	m2	386,450	149,00	57 581,05
			"111,112,113,211,212,213" 69,34+56,34+67,42+69,46+56,44+67,45		386,450		
63	K	776990191	Příplatek k vyrovnání podkladu podlahy samonivelační stěrkou pevnosti 15 Mpa ZKD 1 mm tloušťky	m2	772,900	37,20	28 751,88
			"celkem 5 mm=>2 mm navíc" 386,450*2		772,900		
64	K	776511000	Lepení pásů povlakových podlah pryžových	m2	386,450	67,00	25 892,15
			"111,112,113,211,212,213" 69,34+56,34+67,42+69,46+56,44+67,45		386,450		
65	*M*	*284122850*	*podlahovina Novoflor Extra tl. 2 mm*	*m2*	*432,000*	*319,00*	*137 808,00*
			3*(4*1,5*12)*2		432,000		
66	K	776525111	Spoj podlah z plastů svařováním za tepla	m	199,470	27,30	5 445,53
			3*(11,985+9,83+11,43)*2		199,470		
67	K	776421100	Lepení obvodových sokliků nebo lišt z měkčených plastů	m	181,680	18,00	3 270,24

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			((11,43*2+6,05+2,5)+(2*9,83+5,90+2,00)+(2*11,985+5,90+2))*2		181,680		
68	*M*	*284110030*	*lišta speciální soklová PVC 10271, 30 x 30 mm role 50 m*	*m*	*181,680*	*19,30*	*3 506,42*
	34.2 - 1.+2.NP-část "B"						241 324,64
69	K	767132814	Demontáž dvoukř kov dveří s nadsvětlíkem - 2 ks	m2	11,160	125,00	1 395,00
			1,80*3,10*2		11,160		
70	K	767640222	D+M dveří Al dvoukřídlových s nadsvětlíkem - poz.9a	kus	2,000	25 470,00	50 940,00
71	K	763111811	Demontáž SDK příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění jednoduché	m2	5,742	49,00	281,36
			"121/126" 1,74*3,30		5,742		
72	K	763111417.1	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xA 12,5 TI 80 mm EI 60 Rw 55 DB	m2	19,662	1 264,00	24 852,77
			"121/126" 1,74*3,3-2,2		3,542		
			"219/230+121/127" (3,20*3,3-2,5)*2		16,120		
			Součet		19,662		
73	K	340236212	Zazdívka otvorů pl do 0,09 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl přes 100 mm vč omítky	kus	2,000	104,00	208,00
74	K	766660717.1	Montáž dveřních křídel samozavírače na ocelovou zárubeň-poz.5,6,7	kus	5,000	178,00	890,00
75	*M*	*549172650*	*samozavírač dveří hydraulický K214 č.14 zlatá bronz*	*kus*	*5,000*	*987,00*	*4 935,00*
76	K	766660717.9	Montáž koordinátoru dveř.křídel+panik.zámek klika-klika "8"	ks	1,000	355,00	355,00
77	*M*	*549172651*	*Koordinátor pohybu dvřních křídel "8"*	*ks*	*1,000*	*2 160,00*	*2 160,00*
78	*M*	*549172652*	*Paníkový zámek klika-klika "8"*	*ks*	*1,000*	*1 190,00*	*1 190,00*
79	K	766691914.1	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2 (ozn.5)	kus	6,000	10,90	65,40
80	K	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2- ozn.5	m2	10,047	120,00	1 205,64
			1,70*1,97*3		10,047		
81	K	763181312	Montáž dvoukřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka-ozn.5,6	kus	4,000	675,00	2 700,00
			"5" 3		3,000		
			"6" 1		1,000		
			Součet		4,000		
82	*M*	*553312401.3*	*zárubeň ocelová s drážkou pro těsnění HSE typ LZ s PO : 150/1600-1800(pro SDk)-ozn.5,6*	*kus*	*4,000*	*4 604,00*	*18 416,00*
83	K	783225600	Nátěr zárubně 2křídl barva standardní 2x email	ks	4,000	323,40	1 293,60
84	K	783225599	Nátěr zárubně 1křídl barva standardní 2x email	ks	9,000	172,20	1 549,80
85	K	766660012	Montáž dveřních křídel otviravých 2křídlových š přes 1,45 m do ocelové zárubně/5,6/	kus	4,000	573,00	2 292,00
86	*M*	*611653331.2*	*dveře vnitřní protipožární 2křídlé 160-180x197 cm, EI 30 DP3-C*	*kus*	*4,000*	*28 630,00*	*114 520,00*
			"5" 3		3,000		
			"6" 1		1,000		
			Součet		4,000		
87	K	763131821	Demontáž stávajícího podhledu	m2	11,220	51,10	573,34
			3,3*3,4		11,220		
88	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	11,220	518,00	5 811,96
			3,3*3,4		11,220		
89	K	763131712	SDK podhled napojení na jiný druh podhledu	m	6,700	76,70	513,89
			3,3+3,4		6,700		
90	K	763164757	SDK obklad kovových kcí uzavřeného tvaru š přes 1,6 m desky 2xDF 12,5	m2	5,940	602,00	3 575,88
			1,8*3,3		5,940		
91	K	766661915	Stáv.kov.dveře-poz.10-úprava dle PD	ks	1,000	800,00	800,00
92	K	766661916	Stáv.kov.dveře-poz.12-úprava dle PD	ks	1,000	800,00	800,00
	997 - Přesun sutě						25 527,39
93	K	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km	t	46,669	123,00	5 740,29
94	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	412,992	12,80	5 286,30
			45,888*9		412,992		
95	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	39,760	180,00	7 156,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
96	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,510	1 200,00	612,00
97	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	5,610	1 200,00	6 732,00
		998 - Přesun hmot					18 725,85
98	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	21,825	858,00	18 725,85
		PSV - Práce a dodávky PSV					353 722,03
		721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace					7 562,65
99	K	721100101	Kanalizace vnitřní - viz samostatný rozpočet	ks	1,000	3 891,45	3 891,45
100	K	721100102	Demontáž kanal.vnitřní - viz samost.rozp	ks	1,000	1 393,20	1 393,20
101	K	721100103	Opravy a údržba - kanal.vnitř. - viz samost.rozp	ks	1,000	2 278,00	2 278,00
		722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod					24 177,25
102	K	722100101	Vodovdod vnitřní - viz samostatný rozpočet	ks	1,000	21 106,25	21 106,25
103	K	722100102	Demontáž vodov.vnitř. - viz samost.rozp	ks	1,000	2 342,40	2 342,40
104	K	722100103	Opravy a údržba - vodov.vnitř. - viz samost.rozp	ks	1,000	728,60	728,60
		725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty					26 133,13
105	K	725100101	Zařizovací předměty - viz samost.rozp	ks	1,000	18 748,69	18 748,69
106	K	725100102	Demontáž zařiz.předmětů - vuz samost.rozp	ks	1,000	1 784,44	1 784,44
107	K	720100200	Pomocné a zednické práce, prostupy potrubí zdí,..	hzs	20,000	280,00	5 600,00
		741 - Elektromontáže					295 849,00
108	R	741A1211	Elektroinstalace-viz samostaný rozpočet přílohou	ks	1,000	204 596,00	204 596,00
109	R	741A1211.1	Elektroinstalace slaboproudá-viz samostatný rozpočet přílohou	ks	1,000	67 172,00	67 172,00
110	R	741A2003	Rozváděč elektroměrový-viz samostatný rozpočet přílohou	kus	1,000	24 081,00	24 081,00
		VRN - Vedlejší rozpočtové náklady					49 900,00
		VRN3 - Zařízení staveniště					14 100,00
111	K	030001000	Zařízení staveniště	ks	1,000	14 100,00	14 100,00
		VRN7 - Provozní vlivy					7 800,00
112	K	070001000	Provozní vlivy	ks	1,000	7 800,00	7 800,00
		VRN9 - Ostatní náklady					28 000,00
113	K	090001001	Mimostaveništní doprava	ks	1,000	28 000,00	28 000,00
		VP - Vícepráce					0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: NAVÝŠENÍ KAPACITY ZŠ KAPLICKÉHO - ELEKTROINSTALACE

Objekt: 03 - Slaboproudé rozvody

JKSO: CC-CZ:

Místo: Liberec XXIII - Doubí, Kaplického ul., č.p. 384 Datum: 27.04.2015

Objednavatel: IČ:
Statutární město Liberec DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
Homola DIČ:

Zpracovatel: IČ:
Šrek DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				65 672,00
Materiál				39 422,00
Montáž				26 250,00
Ostatní náklady				1 500,00
Cena bez DPH				**67 172,00**
DPH základní	21,00%	ze	65 672,00	13 791,12
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		**v**	**CZK**	**80 963,12**

Projektant	Zpracovatel
Datum a podpis: Razítko	Datum a podpis: Razítko
Objednavatel	**Zhotovitel**
Datum a podpis: Razítko	Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: NAVÝŠENÍ KAPACITY ZŠ KAPLICKÉHO - ELEKTROINSTALACE

Objekt: 03 - Slaboproudé rozvody

Místo: Liberec XXIII - Doubí, Kaplického ul., č.p. 384 Datum: 27.04.2015

Objednavatel: Statutární město Liberec Projektant: Homola

Zhotovitel: Zpracovatel: Šrek

Kód - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	**39 422,00**	**26 250,00**	**65 672,00**
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osa	2 475,00	0,00	2 475,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bo	1 872,00	12 560,00	14 432,00
PSV - Práce a dodávky PSV	3 900,00	3 500,00	7 400,00
743 - Elektromontáže - hrubá montáž	2 800,00	3 500,00	6 300,00
744 - Elektromontáže - rozvody vodiči	1 100,00	0,00	1 100,00
M - Práce a dodávky M	31 175,00	8 190,00	39 365,00
21-M - Elektromontáže	0,00	4 000,00	4 000,00
22-M - Montáže slaboproudých zařízer	10 860,00	4 190,00	15 050,00
46-M - Zemní práce při extr.mont.pra	20 315,00	0,00	20 315,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	0,00	2 000,00	2 000,00
2) Ostatní náklady			**1 500,00**
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)			**67 172,00**

ROZPOČET

Stavba: NAVÝŠENÍ KAPACITY ZŠ KAPLICKÉHO - ELEKTROINSTALACE

Objekt: 03 - Slaboproudé rozvody

Místo: Liberec XXIII - Doubí, Kaplického ul., č.p. 384 Datum: 27.04.2015

Objednavatel: Statutární město Liberec Projektant: Homola
Zhotovitel: Zpracovatel: Šrek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu								**65 672,00**
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní								**2 475,00**
1	K	612311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	5,000	297,00	0,00	1 485,00
2	K	612325101	Vápenocementová hrubá omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	5,000	198,00	0,00	990,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání								**14 432,00**
3	K	974031121	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 30 mm	m	200,000	0,00	18,00	3 600,00
4	K	974049121	Vysekání rýh v betonových zdech hl do 30 mm š do 30 mm	m	60,000	0,00	18,00	1 080,00
5	K	977131119	Vrty příklepovými vrtáky D do 32 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu	m	4,000	0,00	25,00	100,00
6	K	740991200	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 500 000,- Kč	kus	1,000	0,00	3 000,00	3 000,00
7	K	741---7	Demontáž stávajících prvků, kabelů, včetně nosné části a likvidace	kus	1,000	0,00	1 500,00	1 500,00
8	K	743411111	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová typ KU68/2-1902, KO125	kus	16,000	0,00	30,00	480,00
9	*M*	*345715210*	*krabice univerzální z PH KU 68/2-1903*	*kus*	*16,000*	*7,00*	0,00	112,00
10	K	744411230	Montáž kabel Cu sk.2 do 1 kV do 0,40 kg pod omítku stěn	m	160,000	0,00	10,00	1 600,00
11	*M*	*341110300*	*kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2* *obsah kovu [kg/m], Cu =0,044, Al =0, CYKY 3O1,5, školní rozhlas*	*m*	*80,000*	*11,00*		880,00
12	*M*	*341110300*	*kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2* *obsah kovu [kg/m], Cu =0,044, Al =0, CYKY 3O1,5, jednotný čas*	*m*	*80,000*	*11,00*		880,00
13	K	746211110	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm2 v rozváděčí nebo na přístroji	kus	80,000	0,00	15,00	1 200,00
PSV - Práce a dodávky PSV								**7 400,00**
743 - Elektromontáže - hrubá montáž								**6 300,00**
14	K	743312120	Montáž lišta a kanálek vkládací šířky do 40 mm s víčkem	m	100,000	0,00	35,00	3 500,00
15	*M*	*345718360*	*lišta elektroinstalační vkládací LV 40 x 15* *pozn.: pouze pro uložení kabelu mezi PC a projektorem*	*kus*	*100,000*	*28,00*		2 800,00
744 - Elektromontáže - rozvody vodičů měděných								**1 100,00**
16	*M*	*---2*	*drobný elektroinstalační materiál (svorky, příchytky, štítky, vázací pásky apod.)*	*kpl*	*1,000*	*500,00*		500,00
17	*M*	*---3*	*ostatní elektromontážní materiál nutný pro upevnění a uložení vodičů a zařízení, nosné konstrukce vnitřní*	*kpl*	*1,000*	*600,00*		600,00
M - Práce a dodávky M								**39 365,00**
21-M - Elektromontáže								**4 000,00**
18	K	210290262	Zjištění závad na signálních zařízeních v budovách školních a internátech přes 10 vývodů	kus	2,000	0,00	2 000,00	4 000,00
22-M - Montáže slaboproudých zařízení								**15 050,00**
19	K	220270242	Montáž vodič sdělovací izolovaný uložený do trubkovodu nebo lišty U do 4 x 0,8 mm	m	0,000	0,00	10,00	0,00
20	*M*	*220270242*	*HQ VGA, prodlužovací, stíněný s ferity, 20m, kabel je konstruován jako 3x koaxiální a 4 žíly, vše stíněné jako celek*	*kus*	*6,000*	*820,00*		4 920,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
21	M	10.902.555	UTP5E LSZH DAT KABEL CAT 5E UTP LSZH 305	M	0,000	6,90		0,00
22	M	345710500	trubka elektroinstalační ohebná EN 500 86-1141 2316/LPE-1 D16 mm	m	150,000	5,60		840,00
23	K	220270999	Demontáž a zpětná montáž stávajících dataprojektorů včetně držáků (po dobu výstavby uskladnit ve škole)	kpl	6,000	0,00	280,00	1 680,00
24	K	220320031	Montáž hodin podružných jednostranných	kus	6,000	0,00	200,00	1 200,00
25	M	220320031	interiérové hodiny analogové, referenční typ: BETA PLUS 30, napětí polarizovaných pulsů řídící linky 6, 12, 24 ,48 ,60 V, napětí ověřit na hlavních hodinách, max. proudový odběr z řídící linky 6 -12 mA, průměr ciferníku 300 mm pozn.: s ředitelem školy projednat provedení ciferníku (výrobce má několik variant).	kus	0,000	0,00		0,00
26	K	220370471	Zkoušení reproduktoru při 1 programové ústředně	kus	6,000	0,00	50,00	300,00
27	K	220370536	Montáž reproduktoru bez připojeného regulátoru hlasitosti skříňového nástěnného do	kus	6,000	0,00	60,00	360,00
28	M	220370536	vnitřní reproduktor na stěnu pro 100V linkové rozvody s možností regulace výkonu: 6/3/1,5 W, provedení: plast, bílá barva, kovová mřížka, frekvenční rozsah: 80Hz - 12KHz, citlivost: 91 dB, rozměry: 238x238x100 mm, referenční typ ARS 288	kus	6,000	850,00		5 100,00
29	K	220450002	Montáž switche	kus	0,000	0,00	0,00	0,00
30	M	220450002	Switch 48port 10/100 Mb/s, 2x SFP slot, např.: CISCO SLM248GT-EU	kus	0,000	0,00		0,00
31	K	220450007	Montáž datové skříně rack	kus	0,000	0,00	0,00	0,00
32	M	RBA-15-AS4-CAX-A1	19" jednodílný nástěnný rozvaděč s krytím IP 30, rozvaděč se věší přímo na zeď, součástí rozvaděče jsou dvě posuvné vertikální lišty	kus	0,000	0,00		0,00
33	M	24000141	patch panel Solarix 24 x RJ45 CAT5E UTP s vyvaz. lištou černý 1U SX24L-5E-UTP-BK	kus	0,000	0,00		0,00
34	K	220490845	Montáž portu strukturované kabeláže	kus	0,000	0,00	0,00	0,00
35	K	220490846	Měření 1 portu strukturované kabeláže	kus	0,000	0,00	0,00	0,00
36	K	220490847	Montáž zásuvky pro 1 datový port	kus	0,000	0,00	0,00	0,00
37	M	220490847	zásuvka datová, např. Tango, složena z krytu, rámečku a držáků dvou portů RJ45, včetně 2 portů RJ 45 v cat. UTP 5e	kus	0,000	0,00		0,00
38	K	220731022	Montáž kamery v krytu	kus	1,000	0,00	200,00	200,00
39	K	220731022-D	Demontáž kamery v krytu	kus	1,000	0,00	100,00	100,00
40	K	220731041	Nastavení kamery vnitřní provedení	kus	1,000	0,00	200,00	200,00
41	K	220731201	Montáž konektoru BNC	kus	1,000	0,00	100,00	100,00
42	K	220731201-D	Demontáž konektoru BNC	kus	1,000	0,00	50,00	50,00
		46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích						20 315,00
43	K	460710000.0	Protipožární utěsnění kabelových prostupů z požárních úseků do CHÚC A /chodby, schodiště/ včetně označení prostupu protipožárním štítkem (cca 14ks)	kpl	1,000	14 840,00	0,00	14 840,00
44	K	460710032	Vyplnění a omítnutí rýh ve stěnách hloubky do 3 cm a šířky do 5 cm	m	150,000	36,50	0,00	5 475,00
		HZS - Hodinové zúčtovací sazby						2 000,00
45	K	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný pozn.: systém jednotného času uvedení do provozu	hod	0,000	0,00	0,00	0,00
46	K	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný pozn.: školní rozhlas uvedení do provozu	hod	8,000	0,00	250,00	2 000,00

Propočet nákladů PSV-ZŠ Kaplického- zdravotní technika

Pol. č.	Popis položky	M.j.	Množst.	Cena za jednotku	Celkem	Cena celkem
721	**A01-kanalizace-dodávka a montáž**					
1	potrubí PP HT Systém-připoj.DN 50	m	6	177,50	1 065,00	
2	napojení do stáv.odboček	ks	6	390,50	2 343,00	
3	vyvedení a upev. výpustek DN50	ks	6	55,50	333,00	
	celkem					3 741,00
	přesun hmot do výšky 12 m	%	0,0177	8 500,00		150,45
	721 A01-celkem					**3 891,45**
722	**A02-vodovod-dodávka a montáž**					
	studená a teplá voda s izolací z pěn.polyetylenu PE-MIRELON SPRINT					
1	potrubí PPR PN20-20x3,4 s izolací tl.20mm	m	31	270,30	8 379,30	
2	potrubí PPR PN20-25x4,2 s izolací tl.20mm	m	6	322,80	1 936,80	
5	vyvedení a upev. výpustek do DN25	ks	12	195,00	2 340,00	
6	montáž vodov.armatur se dvěma závity G 3/4	ks	6	70,50	423,00	
7	kulový uzávěr s filtrem FILTR BALL IVAR.51F - G 3/4	ks	6	735,00	4 410,00	
8	přechodky ocel/PPR pro nové stoupačky+PPR/mosaz vnější závit pro BALL	ks	18	84,00	1 512,00	
9	zkoušky těsnosti potrubí do DN50	m	37,00	13,70	506,90	
10	proplach a desinfekce do DN80	m	37,00	21,20	784,40	
	celkem					20 292,40
	přesun hmot do výšky 12 m	%	0,0177	45 980,00		813,85
	722 A02-celkem					**21 106,25**
722	**A05-Zařizovací předměty**					
1	umývadlo keramické JIKA LYRA PLUS -550 mm s nerezovým sifionem	kpl	6	1 324,50	7 947,00	
2	ventil rohový G 1/2	kpl	12,00	96,00	1 152,00	
3	montáž ventilu roh. S připojovací trubičkou	kpl	12,00	74,00	888,00	

Propočet nákladů PSV-ZŠ Kaplického- zdravotní technika

Pol. č.	Popis položky	M.j.	Množst.	Cena za jednotku	Celkem	Cena celkem
4	baterie U pákové stojánkové bez výpusti	kpl	6,00	1 254,00	7 524,00	
5	dvířka 15/20	ks	2,00	104,50	209,00	
6	dvířka 30/30	ks	2,00	151,50	303,00	
	celkem					18 023,00
	přesun hmot do výšky 12 m	%	0,0022	329 860,00		725,69
	725 A05-celkem					**18 748,69**
	ZT -část A-celkem					**43 746,39**
722	**B01-kanalizace-demontáž**					
1	demontáž litin.potrubí do DN 100	m	9,00	144,00	1 296,00	
2	demontáž potrubí z novodur.trub připojovacích	m	4	10,80	43,20	
	celkem					1 339,20
	přesun hmot do výšky 12m	%	0,0100	5 400,00		54,00
	722 B01-celkem					**1 393,20**
722	**B02-vodovod-demontáž**					
1	demontáž ocel.pozink.potrubí závitových do DN 25	m	23	59,50	1 368,50	
2	demont.plstěn.pásů z trub do ø50	m	23	24,10	554,30	
3	demontáž armatur se dvěma závity do G 3/4	ks	16	20,60	329,60	
	celkem					2 252,40
	přesun hmot do výšky 12 m	%	0,0100	9 000,00		90,00
	722 B02-celkem					**2 342,40**
722	**B05-zařiz. předměty-demontáž**					
1	demontáž umyvadel	kpl	8	126,00	1 008,00	
2	demont.baterií	ks	8	76,00	608,00	
3	zápach.uzávěrek	ks	8	12,60	100,80	
	celkem					1 716,80
	přesun hmot do výšky 12 m	%	0,0100	6 764,00		67,64
	722 B05-celkem					**1 784,44**
	ZT -část B-celkem					**5 520,04**

Propočet nákladů PSV-ZŠ Kaplického- zdravotní technika

Pol. č.	Popis položky	M.j.	Množst.	Cena za jednotku	Celkem	Cena celkem
722	**C01-kanalizace-opravy,údržba**					
1	zazátkování hrdla kanal.potrubí	ks	1	568,00	568,00	
2	do DN200	ks	6	285,00	1 710,00	
	celkem					2 278,00
	722 C01-celkem					**2 278,00**
722	**C02-vodovod-opravy**					
1	přeřezání ocel.trubky do DN 25	ks	1	20,60	20,60	
2	uzavření nebo otevření potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	ks	12	59,00	708,00	
	celkem					728,60
	722 C02-celkem					**728,60**
	ZT -část C-celkem					**3 006,60**
	Ostatní práce					
	pomocné a zednické práce, prostupy potrubí stáv.zdí- bude fakturováno dle skutečnosti	hod	20	280,0	5 600,0	
	Ostatní práce celkem					**5 600,00**
	ZT-celkem bez DPH					**57 873,03**
	DPH	%	21,000			12 153,34
	CELKEM ZT bez DPH					**70 026,36**
	V Liberci,duben 2015			Milena Kvapilová		

Příloha č. 9

Přehled subdodavatelů

v rámci zakázky malého rozsahu:

„ZŠ KAPLICKÉHO – stavební úpravy pro navýšení kapacity"

Obchodní jméno subdodavatele:	NEOBSAZENO
IČ (u FO rovněž RČ)	
DIČ:	
Sídlo (místo podnikání / bydliště) subdodavatele:	
Osoba oprávněná jednat za subdodavatele:	
Přehled věcného a procentuálního rozsahu plnění:	

Obchodní jméno subdodavatele:	NEOBSAZENO
IČ (u FO rovněž RČ)	
DIČ:	
Sídlo (místo podnikání / bydliště) subdodavatele:	
Osoba oprávněná jednat za subdodavatele:	
Přehled věcného a procentuálního rozsahu plnění:	

Obchodní jméno subdodavatele:	NEOBSAZENO
IČ (u FO rovněž RČ)	
DIČ:	
Sídlo (místo podnikání / bydliště) subdodavatele:	
Osoba oprávněná jednat za subdodavatele:	
Přehled věcného a procentuálního rozsahu plnění:	

V Liberci dne 29. 6. 2015

JBK Liberec spol. s r.o.
IČ: 25453241
DIČ: CZ25453241
Tel./fax: 485 103 139
e-mail: jbk.liberec@centrum.cz
460 11 Liberec 11, Mírová 574/8

Martin Barvínek - jednatel