

Zápis z jednání hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek

přijatých v rámci zakázky malého rozsahu ve smyslu § 6 v návaznosti na § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon)

„Výměna oken na budově v ulici Na výšinách 451“

I. JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE

a) Jednání komise pro posouzení a hodnocení nabídek

Údaje o složení výběrové komise:

Dne **4. listopadu 2015 od 14:00 hod.** se v sídle zadavatele, statutárního města Liberec, na adrese: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec, konalo jednání hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek. Komise jmenovaná zadavatelem se sešla ve složení:

- | | |
|--------------------------|--|
| 1. Tomáš Kysela | náměstek primátora |
| 2. Bc. Jaroslav Schejbal | vedoucí oddělení majetkové správy |
| 3. Petr Machatý | pověřen zastupováním funkce vedoucího odd. správy objektů a zařízení |
| 4. Jiří Ronec | specialista oddělení technik – energetik |
| 5. Ivana Kupcová | referent oddělení majetkové evidence a dispozic |

Komise se tak sešla v usnášeníschopném počtu 5 osob, všichni zúčastnění podepsali prezenční listinu a přistoupili k jednání.

b) Přehled vyzvaných dodavatelů a přijatých nabídek

Zadavatel písemně vyzval k podání nabídky a prokázání kvalifikace následující dodavatele:

č.	Oslovený uchazeč	IČ
1.	WINDOW HOLDING a.s.	28436024
2.	Okna Macek a.s.	26906724
3.	RI OKNA a.s.	60724862
4.	Ján Sikorjak	15704386
5.	B R E X, spol. s.r.o.	40232549
6.	LG-DINEX spol. s.r.o.	48269972

Do konce termínu pro podání nabídek byly zadavateli doručeny nabídky těchto uchazečů:

č.	Uchazeč	IČ
1.	WINDOW HOLDING a.s.	28436024
2.	B R E X, spol. s.r.o.	40232549
3.	POZEMNÍ STAVITELSTVÍ s.r.o.	27298370
4.	SAMAT spol. s.r.o.	40229017
5.	SEDMA systém s.r.o.	26274604

c) Přehled nabídek, které komise převzala od zadavatele k posouzení

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek se nejdříve seznámila s protokolem o otevírání obálek. Komise pro otevírání obálek během svého jednání zjistila, že všechny nabídky, které byly zadavateli

doručeny do konce termínu pro podání nabídek, jsou vyhotoveny v českém jazyce a návrhy smluv jsou podepsány oprávněnými osobami, tudíž jsou v pořádku.

Hodnotící komise tedy převzala od zadavatele k posouzení nabídky 5 uchazečů, a to:

Uchazeč	Sídlo	IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH
WINDOW HOLDING a.s.	Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň	28436024	450.316
B R E X, spol. s.r.o.	Hodkovická 135, 463 12 Liberec 23	40232549	443.516
POZEMNÍ STAVITELSTVÍ s.r.o.	Ruprechtická 538/24, 460 01 Liberec	27298370	480.334
SAMAT spol. s.r.o.	Nádražní 259, 407 56 Jiřetín pod Jedlovou	40229017	549.009
SEDMA systém s.r.o.	Královopolská 3106/1, 616 00 Brno – Žabovřesky	26274604	456.802

d) Nabídky doručené po uplynutí lhůty pro podání nabídek

Po skončení lhůty pro podání nabídek nebyla zadavateli doručena žádná další nabídka.

e) Jednání komise pro posouzení a hodnocení nabídek

Komise posuzovala nabídky z hlediska obsahového splnění podmínek zadání a ověření souladu postupu uchazeče se zásadami ochrany hospodářské soutěže. Komise zkoumala, zda uchazeči prokázali kvalifikační předpoklady a splnili i další podmínky vyhlášené zadavatelem v zadání zakázky. Komise při posouzení nabídek zjistila následující:

POSOUZENÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

V rámci posouzení splnění kvalifikačních předpokladů komise zkoumala, zda ve svých nabídkách uchazeči předložili podepsaná čestná prohlášení, z jejichž obsahu je zřejmé, že kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňují. Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů byl uchazečům poskytnut na profilu zadavatele.

Řádně podepsaná čestná prohlášení prokazující splnění kvalifikačních předpokladů předložili v plném rozsahu všichni uchazeči.

POSOUZENÍ SPLNĚNÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

Komise při posuzování výši nabídkových cen konstatovala, že všichni uchazeči se se svou nabídkovou cenou vešli do předpokládané hodnoty předmětu zakázky. Komise neshledala žádnou z cen mimořádně nízkou.

Hodnotící komise při posouzení nabídky WINDOW HOLDING a.s. našla v návrhu smlouvy o dílo dodatek doplněný uchazečem, ze kterého vyplývá, že si uchazeč vyhrazuje právo vyjednávat o smluvních pokutách. Zadavatel si v zadávací dokumentaci, kap. IX. OBCHODNÍ PODMÍNKY, mj. stanovil požadavek, že návrh smlouvy o dílo, který byl přílohou č. 3 k zadávací dokumentaci, musí být ze strany uchazeče akceptovaný v nezměněné podobě a v plném rozsahu. Hodnotící komise proto vyzvala uchazeče k doložení nového návrhu smlouvy o dílo v nezměněné podobě a bez jakýchkoli úprav, kromě těch ustanovení smlouvy, která vyžadují doplnění údajů o uchazeči (zhotoviteli), ceny díla a jím pověřených osob k provádění díla.

U dodavatele B R E X, spol. s.r.o. hodnotící komise objevila nejasnosti v položkovém rozpočtu. Uchazeč předložil vlastní položkový rozpočet, a nevyužil tak položkový rozpočet poskytnutý

zadavatelem. Rozměry oken v položkovém rozpočtu uchazeče se lišily v řádech centimetrů od rozměrů oken stanovených v položkovém rozpočtu, který zadavatel přiložil jako přílohu č. 7 k zadávací dokumentaci. Hodnotící komise proto vyzvala uchazeče k vysvětlení rozdílů v rozměrech oken v nabídce uchazeče vůči této příloze zadávací dokumentace.

Další nejasnost nalezla hodnotící komise u nabídky uchazeče POZEMNÍ STAVITELSTVÍ s.r.o. Uchazeč sice předložil zadavatelem požadovaný harmonogram prací, ale ten byl dle názvu určen pro jinou zakázku, než v rámci které uchazeč podal nabídku. Hodnotící komise proto vyzvala uchazeče k vysvětlení této nejasnosti.

Zbylé nabídky byly z hlediska zadávacích podmínek v pořádku.

f) Seznam nabídek, které komise navrhla k vyloučení

Komise nenavrhl k vyloučení žádnou nabídku.

Komise ukončila své I. jednání se závěrem, že výše zmíněné uchazeče vyzve k podání vysvětlení a doložení požadovaných dokumentů. Datum lhůty pro doložení požadovaného stanovila hodnotící komise jednotně na 11. 11. 2015 do 12:00 hod. Komise se zároveň dohodla, že se její II. jednání bude konat 11. 11. 2015 v 14:00 hod. opět na adrese zadavatele, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec.

II. JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE

a) Údaje o složení komise

Dne **11. listopadu 2015 od 14:00 hod.** se v sídle zadavatele, statutárního města Liberec, na adrese: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec, konalo II. jednání hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek. Komise se sešla ve složení:

- | | |
|--------------------------|--|
| 1. Tomáš Kysela | náměstek primátora |
| 2. Bc. Jaroslav Schejbal | vedoucí oddělení majetkové správy |
| 3. Petr Machatý | pověřen zastupováním funkce vedoucího odd. správy objektů a zařízení |
| 4. Jiří Ronec | specialista oddělení technik – energetik |
| 5. Dušan Kopecký | referent oddělení správy objektů a zařízení |

Komise se tak sešla v usnášeníschopném počtu 5 osob. Všichni zúčastnění před jednáním komise podepsali prezenční listinu a přistoupili k jednání.

b) Posouzení dokladu předloženého na základě výzvy

Hodnotící komise posoudila v řádné lhůtě doručené dokumenty předložené vyzvanými uchazeči.

Uchazeč B R E X, spol. s.r.o., dne 9. 11. 2015 předložil požadované vysvětlení odlišností rozměrů oken v položkovém rozpočtu přiloženém zadavatelem k zadávací dokumentaci oproti rozměrům oken stanoveným v nabídce uchazeče. Uchazeč se vyjádřil, že odlišné rozměry jsou způsobeny zpracováním položkového rozpočtu v jiném počítačovém programu. Hodnotící komise akceptovala toto zdůvodnění, nabídka uchazeče je tudíž v pořádku.

Dodavatel WINDOW HOLDING a.s. na základě zaslané výzvy doručil dne 10. 11. 2015 zadavateli dokument, ve kterém sděluje, že odstupuje z výběrového řízení. Jelikož zadavatel požadoval doložení návrhu smlouvy o dílo v nezměněné podobě a uchazeč jej nepředložil, nesplnil tím zadávací podmínky

stanovené zadavatelem a hodnotící komise se rozhodla uchazeče z další účasti ve výběrovém řízení vyloučit.

Dne 11. 11. 2015 v 08:52 uchazeč POZEMNÍ STAVITELSTVÍ s.r.o. doručil vysvětlení na základě výzvy k podání vysvětlení, ve kterém uvádí, že odlišný název zakázky v harmonogramu prací je způsoben administrativní chybou. K tomuto vysvětlení dále uchazeč přiložil nový a v názvu opravený harmonogram. Hodnotící komise se shodla, že nabídka uchazeče byla v pořádku.

c) Seznam nabídek, které komise navrhla k vyloučení (nehodnocení)

Komise navrhla k vyloučení nabídku uchazeče WINDOW HOLDING a.s. z důvodu nesplnění zadávacích podmínek.

d) Stručný popis způsobu hodnocení a výsledek hodnocení

Po posouzení nabídek hodnotící komise hodnotila čtyři nabídky, a to nabídky uchazečů:

Uchazeč	Sídlo	IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH
B R E X, spol. s.r.o.	Hodkovická 135, 463 12 Liberec 23	40232549	443.516
POZEMNÍ STAVITELSTVÍ s.r.o.	Ruprechtická 538/24, 460 01 Liberec	27298370	480.334
SAMAT spol. s.r.o.	Nádražní 259, 407 56 Jiřetín pod Jedlovou	40229017	549.009
SEDMA systém s.r.o.	Královopolská 3106/1, 616 00 Brno – Žabovřesky	26274604	456.802

Hodnocení nabídek bylo prováděno podle jediného kritéria – výše nabídkové ceny bez DPH. Nabídky byly komisí seřazeny dle výše nabídkových cen postupně tak, že na prvním místě se umístila nabídka uchazeče s nejnižší nabídkovou cenou pro účely hodnocení.

e) Výsledek hodnocení nabídek

Podle výsledku hodnocení sestavila komise konečné pořadí následovně:

Uchazeč	IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH	Konečné pořadí
B R E X, spol. s.r.o.	40232549	443.516	1.
SEDMA systém s.r.o.	26274604	456.802	2.
POZEMNÍ STAVITELSTVÍ s.r.o.	27298370	480.334	3.
SAMAT spol. s.r.o.	40229017	549.009	4.

f) Doporučení hodnotící komise

Hodnotící komise na základě výše uvedeného doporučuje zadavateli jako nejvhodnější nabídku nabídku uchazeče B R E X, spol. s.r.o. s nabídkovou cenou 443.516,- Kč bez DPH za celý předmět plnění zakázky.

S tímto závěrem komise ukončila své jednání.

Přílohou tohoto zápisu je hodnotící tabulka, která posuzuje nabídky jednotlivých uchazečů z hlediska prokázání splnění zadávacích podmínek a splnění kvalifikace.

V Liberci dne 13. 11. 2015

Zapsal: Bc. Lukáš Hýbner, referent veřejných zakázek

Podpisy členů hodnotící komise:

Člen	Podpis
Tomáš Kysela (I. a II. jednání)	
Bc. Jaroslav Schejbal (I. a II. jednání)	
Petr Machatý (I. a II. jednání)	
Jiří Ronec (I. a II. jednání)	
Ivana Kupcová (I. jednání)	
Dušan Kopecký (II. jednání)	