



SMLOUVA O DÍLO

č. 0060/16/0071

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění

I. Smluvní strany

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupené: panem Tiborem Batthyánym, primátorem města
ve věcech smluvních: panem Tomášem Kyselou, náměstkem primátora
ve věcech technických: paní Štěpánkou Veselskou, oddělení správy objektů a zařízení
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
bankovní spojení: 43-4496720287/0100

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: RODA construction s.r.o.
se sídlem : Rumjancevova 65/20a, 460 01 Liberec 1
zastoupené: Josef Hlaváček, jednatel
ve věcech technických: Kolner, obchodní ředitel
IČ: 02862051
DIČ: CZ02862051
bankovní spojení: 115-1944660297/0100
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 34017
(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět, účel a místo plnění

- 1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to za podmínek smluvených níže.
- 2) Předmětem plnění této smlouvy je oprava dožilého sociálního zařízení určeného pro personál v přízemí pavilonu S Liberec, Jabloňová 564/43, Liberec 12, včetně provedení všech dalších činností, které jsou s tímto spojeny, tj. demontáž stávajících koupelnových doplňků a zařizovacích předmětů, změna dispozic vnitřních příček, výměna části vodovodního potrubí, výměna vstupních dveří, výměna keramických obkladů, montáž dlažeb, montáž sádkartonových podhledů, malířské a natěračské práce, montáž nových zařizovacích předmětů a dokončovací práce, dle poskytnuté Technické zprávy a dle položkového rozpočtu, jež tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Jedná se zejména o tyto stavební práce:

- Demontáž stávajících sanitárních doplňků a zařizovacích předmětů
- Demontáž obkladů a dlažeb

- Výměna části vodovodního potrubí
- Demontáž stávající příčky
- Montáž elektroinstalace
- Hydroizolace podlah a stěn
- Montáž obkladů a dlažeb
- Montáž sádkartonových podhledů
- Malířské práce
- Montáž zařizovacích předmětů a dokončovací práce

3) Účelem takového plnění zhotovitele (díla) je rekonstrukce a obnova dožilých sociálních zařízení.

4) Veškeré použité materiály musí být použity jako nové a musí mít 1. jakostní třídu. Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v ČR a splňovat normy ČSN. Během realizace díla bude klást zhotovitel důraz na maximální kvalitu provedených prací.

5) **Místo plnění:** budova Základní školy Jabloňová, 564/43, 460 01 Liberec 12

III. Termín plnění

- 1) **Zahájení díla: 1. července 2016**
- 2) **Dokončení a předání díla: do čtyř týdnů od převzetí staveniště**, stanovený termín je maximální, nepřekročitelný, bez vad a nedodělků na díle, vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla.
- 3) Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště za podmínek uvedených v čl. IV této smlouvy o dílo do tří (3) pracovních dnů od písemné výzvy objednatele, a nejpozději do tří (3) dnů od převzetí staveniště zahájit plnění této smlouvy.
- 4) Lhůta pro dokončení díla počíná běžet dnem protokolárního předání staveniště zhotoviteli (dále jen „**lhůta**“). Za okamžik splnění se považuje den protokolárního předání díla bez vad a nedodělků objednateli.

IV. Staveniště, stavební deník

1) Objednatel po uzavření této smlouvy písemně vyzve zhotovitele k převzetí staveniště pro stavbu (dále jen „**staveniště**“). Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem a okolní situací stavby. Náklady na zřízení staveniště jeho provoz, údržbu a likvidaci po dokončení stavby jsou součástí ceny díla. Předáním staveniště se rozumí protokolární předání staveniště pro stavbu a její zázemí.

2) O předání staveniště objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem bude sepsán písemný protokol podepsaný oběma smluvními stranami, popř. pověřenými osobami smluvních stran. Současně bude údaj o datu předání staveniště zapsán ve stavebním deníku stavby a budou zde uvedeny i připojovací body elektrické energie a vody. Zhotovitel není oprávněn

odmítnout převzetí staveniště bezdůvodně nebo pro důvody nebránící zahájení stavby, jinak platí, že staveniště bylo předáno v den označený ve výzvě objednatele.

3) Dodávku energií a přístup na staveniště, jeho údržbu a bezpečný provoz zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí veškeré poplatky vzniklé či související se spotřebou všech energií po dobu provádění stavby, dále veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti se staveništěm, jeho existencí a vlivem na okolí. Výše spotřeby vody a energií bude zjištěna pomocí podružného měření vody a elektřiny, které zajistí na své náklady zhotovitel. Evidence spotřeby bude uvedena ve stavebním deníku při předání stavby zhotoviteli jako počáteční stav a při předání hotového díla jako stav konečný. Zhotovitel uhradí náklady za spotřebovanou energii a vodu příspěvkové organizaci ZŠ Liberec, Jabloňová 654/12, 460 01 Liberec 12, která s budovou hospodaří, a to na základě vystavené faktury. Jednotková cena bude shodná s cenou, kterou účtují dodavatelé energií a vody příspěvkové organizaci.

4) Zhotovitel umožní přístup na staveniště všem svým zaměstnancům, subdodavatelům, osobě vykonávající autorský anebo technický dozor stavby a koordinátora BOZP (je-li určen), zástupcům a poradcům objednatele a jiným osobám oprávněným vstupovat na staveniště dle právních předpisů. Ve vztahu k těmto osobám zhotovitel odpovídá za bezpečný přístup a pohyb po staveništi. Zhotovitel umožní přístup na staveniště osobě provádějící fotodokumentaci a videozáznamy o průběhu provádění stavby, tuto osobu vybaví potřebnými ochrannými prostředky a odpovídá za její bezpečný pohyb v prostoru staveniště.

5) Mimo staveniště nesmí zhotovitel odkládat, skladovat či ponechávat jakýkoliv materiál, ani nesmí mimo hranice staveniště činností na stavbě neoprávněně zasahovat do nemovitostí sousedících se staveništěm.

6) Zhotovitel je oprávněn umístit na staveniště zařízení staveniště o velikosti přiměřené staveništi a povaze stavby.

7) Při provádění stavby nesmí zhotovitel postupovat tak, aby došlo k ohrožení nebo ke škodě na životním prostředí a pokud dojde stavební činností k zásahu do životního prostředí imisemi, hlukem, znečištěním atd. je zhotovitel povinen neprodleně odstranit závadný stav, přijmout opatření ke snížení účinků a současně je povinen hradit škody, které v souvislosti se stavební činností na jednotlivých složkách životního prostředí vznikly.

8) Do pěti (5) pracovních dnů po předání a převzetí stavby na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu je zhotovitel povinen staveniště vyklidit, vyčistit a uvést prostor (popř. zasažené okolí staveniště) do náležitého stavu, tj. zejména odklidit veškeré zbytky, demontovat staveništní buňku, odstranit provizorní přípojky energií. O vyklizení staveniště bude stranami podepsáno potvrzení.

9) Zhotovitel je povinen vést o provádění stavby počínaje dnem převzetí staveniště řádný úplný a průkazný stavební deník (dále jen „**stavební deník**“) a provádět v něm záznamy v rozsahu a o obsahu, jak vyplývá z platných právních předpisů, tj. zejména zaznamenávat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací, údaje o počtu pracovníků, počasí, o denní teplotě, o subdodavatelích a jejich činnostech, o dopravovaném materiálu na staveništi a odvozech ze staveniště, odchylky od vydaných veřejnoprávních rozhodnutí, jakož další údaje mající význam z hlediska budoucí kvality a vlastností stavby apod.

Pro případné montážní práce musí zhotovitel, resp. subdodavatelé vést montážní deník.

Stavební/montážní deník musí být veden přímo na staveništi a právo provádět v něm záznamy mají zhotovitel, objednatel a jím pověřená osoba vykonávající technický dozor, osoba vykonávající dozor nad BOZP jakož i osoby s právem vstupovat na staveniště za účelem kontroly dodržování právních předpisů při provádění stavby.

10) Při dokončení stavby zhotovitel spolu s jejím předáním odevzdá objednateli originál kompletního stavebního deníku a projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby.

11) Výkon technického dozoru Investora (TDI) nesmí provádět dodavatel stavby, ani osoba s ním propojená – to však neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.

12) K provedení kontroly prací, které budou v průběhu výstavby zakryty, vyzve zhotovitel objednatele nebo jím pověřenou osobu nejméně 2 pracovní dny předem, a to zápisem do stavebního deníku s uvedením termínu kontroly a prokazatelným předložením deníku objednateli. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole zakrývaných prací, je povinen umožnit mu na jeho žádost jejich dodatečnou kontrolu a v tomto případě nese veškeré náklady s tím spojené. Zhotovitel je povinen odkrýt zakryté práce na žádost objednatele i později. Nebude-li na díle shledána vada, uhradí náklady spojené s dodatečným odkrytím objednatel. O výsledku provedených kontrol prací před zakrytím se povinně provede zápis ve stavebním deníku, včetně popisu zjištěných vad.

13) V případě zjištění vad při kontrole kvality provedených prací před zakrytím, je zhotovitel povinen závadný stav neprodleně odstranit a přizvat technický dozor k opakované kontrole.

V. Cena za dílo

1) Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 22.2.2016 podané v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku – „ZŠ Liberec, Jabloňová 564/43, Liberec 12 – oprava sociálního zařízení v přízemí pavilonu S“

Účastníky dohodnutá cena díla činí:

Celková cena díla bez DPH	159.753,46 Kč
DPH 21%	33.548,23 Kč

Celková cena díla včetně DPH 193.301,69 Kč

2) Celková cena za dílo uvedená výše bez DPH (dále jen "celková cena") je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty dokončení stavby z důvodu na straně objednatele.

3) Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Celková cena zahrnuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení a předání díla. Celková cena zahrnuje zejména náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště, náklady na bezpečnostní opatření, náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci odpadů, skládkovné, pomocné lešení, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí,

zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění předmětu díla a odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky.

4) Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací zhotovitelem ve výši položek uvedených v nabídkovém rozpočtu zhotovitele, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Stejně bude postupováno, pokud v průběhu provádění díla dojde k dílčím změnám technologií nebo k záměně materiálů (o nižší kvalitě a cenové kategorii) předem projednaných a odsouhlasených objednatelem.

5) Celková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla. Celková cena s DPH může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.

VI. Platební podmínky

- 1) Dohodnutá cena bude ze strany objednatele uhrazena na základě zhotovitelem vystavené celkové faktury s 30-ti denní splatností od data jejího prokazatelného předání objednateli.
- 2) Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací nebo dodávek, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat nebo k tomu stranami pověřenými vyhotovený nejméně ve 2 stejnopisech, určených pro objednatele. Kopie podepsaného a vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací nebo dodávek pověřenými pracovníky smluvních stran bude tvořit přílohu a součást příslušného daňového dokladu a dále pak fotodokumentace na CD, zachycující průběh stavby.
- 3) Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zadavateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.
- 5) Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu vícenákladů oproti sjednané celkové ceně.
- 6) Zhotovitel má právo fakturovat cenu díla maximálně do výše 90% celkové ceny díla bez DPH, zbývající částka 10% celkové ceny díla bez DPH (tzv. pozastávka) bude zhotovitelem vystavena za splnění následujících podmínek:
 - po předání díla objednateli bez vad a nedodělků dle zápisu o předání a převzetí díla;
 - nebo dojde-li k převzetí díla objednatelem s vadami a nedodělků, pak po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokole o předání a převzetí díla. O odstranění vad a nedodělků z přejímky bude vyhotoven oboustranně podepsaný zápis či potvrzení.

VII. Smluvní pokuty

- 1) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000,- Kč za každý započatý den prodlení s termínem dokončení a předání celého díla bez omezení její celkové výše.**
- 2) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků vyplývajících z předávacího protokolu.**
- 3) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s termínem pro nástup na odstranění vad v záruce.**
- 4) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad v záruce.**
- 5) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč za každý započatý den prodlení s termíny uvedenými v čl. III. odst. 3 Smlouvy a termínem uvedeným v čl. IV. odst. 8 smlouvy.**
- 6) případě **nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitých materiálů** má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč za každý jednotlivý případ.**
- 7) V případě porušení čl. XIII. odst. 2 této smlouvy má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč za každý jednotlivý případ a každý den, kdy dílo provádí subdodavatel, kterého objednatel písemně neschválil.**
- 8) V případě jakéhokoli **dalšího porušení této smlouvy nad rámec případů v tomto článku uvedených, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ porušení, pokud porušení neodstraní do 3 dnů** poté, co byl na porušení písemně upozorněn.
- 9) V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. **ve výši 0,05 %** z nezaplacené částky za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
- 10) Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 11) Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
- 12) Účastníci jsou oprávněni požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a domáhat se náhrady škody nehledě na částku uhrazené smluvní pokuty. Právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením této smlouvy může být uplatněno samostatně.
- 13) Právo stran na zaplacení smluvní pokuty nebo na náhradu škody, které už existuje v době odstoupení od této smlouvy, není odstoupením dotčeno.

14) Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.

15. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.

VIII. Odpovědnost za škody a pojištění

1. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně subdodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelům bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

2. Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděné stavbě včetně materiálů určených k zabudování do díla a včetně zařízení staveniště, a to v plné výši dohodnuté ceny díla.

3. Zhotovitel je povinen předložit objednavateli pojistnou smlouvu odpovědnosti za škodu dle požadavků v této smlouvě uvedených, a to do 15 dnů od uzavření této smlouvy o dílo, v originálu nebo úředně ověřené kopii. Pokud zhotovitel tuto svoji povinnost nesplní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu s tím, že veškeré náklady a platby s tím spojené budou odečteny z ceny díla.

4. Zhotovitel se před zahájením provádění díla seznámil se všemi podklady a souvisejícími dokumenty nezbytnými k provedení díla, s faktickou místní situací, jakož i zejména situací na trhu a výhledem budoucího vývoje a s ohledem na zejména takto získané informace a na poslední poznatky a stav vědeckého zkoumání považuje dílo dle této smlouvy (včetně všech příloh a dokumentů souvisejících s dílem) a za podmínek v nich stanovených za řádně a včas proveditelné. Zhotovitel takto výslovně prohlašuje, že neshledal chybu ve výkazu výměr, která by mohla být příčinou případné vady díla.

5. Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku

IX. Prodloužení lhůty plnění

Zhotovitel je povinen dílo dokončit a předat ve lhůtě uvedené ve smlouvě (v souladu s požadavky objednatele, uvedenými v zadávací dokumentaci). Prodloužení lhůty plnění může požadovat pouze v případech, pokud plnění smlouvy je zpožděno nebo bude zpožděno z kterékoliv z následujících příčin:

- neplnění závazků ze smlouvy na straně objednatele
- pozastavení prací z důvodů na straně objednatele (které nejsou důsledkem neplnění závazku zhotovitele)
- v důsledku vyšší moci

X. Záruky

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
2. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce související s realizací díla v souladu s příslušnými právními předpisy a normami a v souladu s kvalitativními i kvantitativními požadavky objednatele uvedenými v zadávací dokumentaci, se kterou se zhotovitel před podpisem této smlouvy důkladně seznámil.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku na celé dílo v délce 60 měsíců ode dne protokolárního předání díla objednateli bez vad a nedodělků.
4. **Pro odstraňování vad zjištěných při předání a převzetí díla, je nástup k odstranění těchto vad nejpozději do 7 dnů** ode dne předání a převzetí díla a **odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů** ode dne nástupu k odstranění vad, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.
5. **Pro odstraňování vad v záruce, je nástup k odstranění záruční vady nejpozději do 7 dnů** ode dne jejího prokazatelného oznámení (např. z předávacího protokolu, dopisem, faxem, elektronickou poštou) a **odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů** od jejich oznámení, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.

XI. Předání a převzetí díla

- 1) Předání a převzetí díla provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná v místě plnění díla.
 - 2) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím jednotlivých částí díla, ihned po jejich ukončení.
 - 3) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla i před uplynutím smluvního termínu.
 - 4) O předání a převzetí díla pořídí zhotovitel s objednatelem zápis o předání a převzetí díla (dále jen „předávací protokol“). Zhotovitel je povinen objednateli předvést při předání díla jeho způsobilost sloužit svému účelu.
 - 5) Objednatel souhlasí s převzetím díla, které vykazuje drobné vady a nedodělky nebránící v užívání díla. V takovém případě se tyto vady a nedodělky uvedou do předávacího protokolu. Jsou-li vadou nebo nedodělkem zednické práce, pak se přímo do předávacího protokolu uvede lhůta k jejich odstranění, nejdéle však do 15 dnů od podpisu předávacího protokolu.
 - 6) Všechny vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu je zhotovitel povinen odstranit bezplatně ve sjednané lhůtě.
 - 7) Dílo bude splněno protokolárním předáním a převzetím, případně odstraněním poslední drobné vady nebo nedodělku uvedené v předávacím protokole. Současně budou předány veškeré doklady, potřebné pro uvedení díla do trvalého užívání, zejména , revize, certifikáty, atesty, zápisy o provedených zkouškách a především projektová dokumentace skutečného provedení stavby.
 - 8) Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit a zhotovitelem řádně a včas dokončené dílo bez vad převzít a zaplatit sjednanou cenu.
- Pokud je to nezbytné k řádnému provedení díla, je zhotovitel oprávněn vyžadovat součinnost objednatele. V takovém případě je zhotovitel povinen o součinnost požádat předem a poskytnout k tomu objednateli přiměřenou lhůtu. Pokud objednatel oznámí zhotoviteli, že poskytnutá lhůta není přiměřená a zároveň oznámí lhůtu ke splnění požadované součinnosti,

je pro smluvní strany závazná takto objednatelům určená lhůta. Zhotovitel je povinen žádat o součinnost objednatelů písemně; pouze v urgentních případech, kdy je nezbytná okamžitá reakce objednatelů, je zhotovitel oprávněn požádat kontaktní osoby objednatelů o součinnost ústně, telefonicky či emailem a v písemné podobě tuto žádost zaslat dodatečně.

XII. Právo na odstoupení od smlouvy

- 1) Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případě prodloužení zhotovitelů s termíny dohodnutými v čl. III. odst. 3 této smlouvy o více jak 5 dnů.
- 2) Objednatel i zhotovitel mají právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případech, které předvídají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

XIII. Subdodavatelé

- 1) Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí díla spolupráce subdodavatelů, uvedených v **seznamu subdodavatelů** podílejících se na plnění předmětu této smlouvy a subdodavatelů, prostřednictvím kterých prokázal některý z kvalifikačních předpokladů. Seznam subdodavatelů tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy. V každém případě zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla, jako by toto prováděl sám. Zhotovitel je povinen na žádost objednatelů předkládat v průběhu provádění díla aktuální písemný seznam všech svých subdodavatelů.
- 2) Změna subdodavatelů oproti seznamu týkající se druhu a rozsahu jeho plnění je v průběhu plnění díla možná pouze po písemném souhlasu objednatelů. Změna subdodavatelů, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace (to se týká i realizačního týmu), je v průběhu plnění díla možná v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze za předpokladu, že náhradní subdodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako subdodavatel původní a rovněž po předchozím písemném souhlasu objednatelů.
- 3) Zhotovitel odpovídá objednatelům, že subdodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení subdodávky, budou provádět předmět subdodávky sami přímo pro objednatelů a že subdodavatelé nebudou převážnou část činnosti zadávat dalším podzhotovitelům nebo osobám nemajícím příslušná oprávnění pro činnost nebo povolení k výkonu práce na území ČR.
- 4) Za způsob provedení a kvalitu prací subdodavatelů na předmětu subdodávky díla, za jednání subdodavatelů při plnění subdodávky, za škody na díle způsobené jednáním nebo opomenutím kterýmkoliv subdodavatelům v průběhu provádění díla odpovídá zhotovitel objednatelům jako by tyto činnosti prováděl nebo porušení či škody způsobil sám.
- 5) Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv subdodavatelům o provedení subdodávky zaváže subdodavatelů k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatelům k výkonu technického či jiného dozoru, jakož k povinnosti na žádost objednatelů předložit doklady a poskytnout informace o způsobu provádění subdodávky (použitých materiálech, technologiích). V případě pochybností objednatelů o odbornosti či kvalitě prováděných prací subdodavatelů, je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitelů k zastavení takových činností a žádat změnu subdodavatelů. Zhotovitel je povinen vyhovět žádosti objednatelů a bezodkladně mu předložit k odsouhlasení náhradního subdodavatelů.

XIV. Ostatní ujednání

- 1) Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2) Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jejím zněním a na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
- 4) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 5) Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva bude zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
- 6) Smlouvy lze měnit či doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků.

XV. Přílohy smlouvy

Povinné přílohy smlouvy o dílo tvoří:

1. Cenová nabídka včetně položkového rozpočtu
2. Seznam subdodavatelů

30. 03. 2016

V Liberci dne

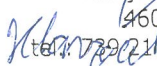
Za zhotovitele:

RODA construction. s.r.o.

Rumjancevova 65/20a

460 01 Liberec

tel: 729 11 439, IČ:02862051



Josef Hlaváček
jednatel společnosti

Za objednatele:



Tomáš Kysela
náměstek primátora

KRYCÍ LIST ROZPOČTU- VÝKAZU VÝMĚR

Název stavby	Oprava sociálek ZŠ Jabloňová Liberec	JKSO	
Název objektu	sociálky pavilon S	EČO	
Název části		Místo	Liberec
		IČ	DIČ
Objednatel	Statutární město Liberec		
Projektant	Boris Weinfurter		
Zhotovitel	RODA construction s.r.o.	2862051	cz02862051
Rozpočet číslo	Zpracoval Boris Weinfurter	Dne	22.2.2016

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady	B Doplnkové náklady	C Vedlejší rozpočtové náklady
1 HSV Dodávky	8 Práce přesčas 0,00	13 Zařízení staveniště
2 Montáž	9 Bez pevné podl. 0,00	14 Projektové práce 0,00
3 PSV Dodávky	10 Kulturní památka 0,00	15 Územní vlivy 0,00
4 Montáž	11 0,00	16 Provozní vlivy
5 "M" Dodávky		17 Ostatní 7 985,00
6 Montáž 0,00		18 VRN z rozpočtu 0,00
7 ZRN (ř. 1-6) 151 768,46	12 DN (ř. 8-11) 0,00	19 VRN (ř. 13-18) 7 985,00
20 HZS	21 Kompl. činnost 0,00	22 Ostatní náklady 0,00

Projektant

Datum a podpis
Objednatel

Razítko

Datum a podpis
Zhotovitel

Razítko

RODA construction. s.r.o.
Rumjancevova 65/20a
460 01 Liberec
tel: 739 211 439, IČ:02862051

Datum a podpis 22.2.2016

D Celkové náklady

23 Součet 7, 12, 19-22	159 753,46
24 15 % DPH	
25 21 % DPH	33 548,23
26 Cena s DPH (ř. 23-25)	193 301,69

E Přípočty a odpočty

27 Dodávky objednatele	0,00
28 Klouzavá doložka	0,00
29 Zvýhodnění + -	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava sociálek ZŠ Jabloňová Liberec
Objekt: sociálky pavilon S
Část:
JKSO:
Objednatel: Statutární město Liberec
Zhotovitel: RODA construction s.r.o.
Datum: 22.2.2016

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	37 180,29
3	Svislé a kompletní konstrukce	8 910,00
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	12 310,50
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	15 959,79
99	Přesun hmot	359,66
PSV	Práce a dodávky PSV	105 403,17
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	2 253,00
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	2 182,00
722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod	4 270,00
725	Zdravotechnika - zařizovací předměty	22 952,90
733	Ústřední vytápění - potrubí	1 359,00
734	Ústřední vytápění - armatury	380,00
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	4 898,29
763	Konstrukce suché výstavby	7 725,20
766	Konstrukce truhlářské	10 489,60
771	Podlahy z dlaždic	13 669,98
781	Dokončovací práce - obklady keramické	30 245,20
783	Dokončovací práce - nátěry	1 262,00
784	Dokončovací práce - malby a tapety	3 716,00
M	Práce a dodávky M	9 185,00
21-M	Elektromontáže	9 185,00
OST	Ostatní	7 985,00
001	Ostatní	7 985,00
	<u>Celkem</u>	<u>159 753,46</u>

RODA construction, s.r.o.

Rumjancevova 65/20a

460 01 Liberec

tel.: 739 211 439, IČ: 02862051

ROZPOČET

Stavba: Oprava sociálek ZŠ Jablonová Liberec
 Objekt: sociálky pavilon S
 Část:
 JKSO:

Objednatel: Státní město Liberec
 Zhotovitel:
 Datum: 18.11.2014

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
D									
HSV									
Práce a dodávky HSV									
D		3		Svále a kompletní konstrukce				37 180,28	
		319202211		Dodatečné izolace zdíva tl 150 mm beztlakovou injektáží silikonovou mikroemulzí např WEBER vůč stěry, lešnici malou	m	15,000	399,00	5 985,00	21,0
1	K	014		Příčky tl 75 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m ³ - Vlc učitelky, odděl sprch koutu	m ²	3,000	480,00	1 440,00	21,0
2	K	011		Příčky tl 125 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m ³ - po výt copill	m ²	3,000	495,00	1 485,00	21,0
3	K	011		Úpravy povrchu, podlahy a osazování výplně				12 310,50	
D		6		Vápenecemítová omítka hrubá jednovrstvá zatěsně vnitřních stěn nanášená ručně- výtvarání po osak obkladech a soklu 1/2 výměry	m ²	28,000	180,00	5 040,00	21,0
4	K	011		Vápenecemítová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně- pod obklady	m ²	2,000	170,00	340,00	21,0
5	K	011		Vápenecemítová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m ²	10,000	120,00	1 200,00	21,0
6	K	011		Oprava vnitřní vápenecemítové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m ²	28,000	90,00	2 520,00	21,0
7	K	014		Cementová hladká omítka rýh ve stěnach šířky do 150 mm-po výt příčkách	m ²	0,500	171,00	85,50	21,0
8	K	014		Vnitřní sárančí štuková omítka pro vlnké zdvo prováděná ručně	m ²	3,000	135,00	405,00	21,0
9	K	014		Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou- geotextilie chodby	m ²	100,000	15,00	1 500,00	21,0
10	K	011		Osazování ocelových zárubní dodatečně pi do 2,5 m2	kus	1,000	410,00	410,00	21,0
11	K	014		Zárubeh ocelová pro běžné zední H 95 600 LP	kus	1,000	810,00	810,00	21,0
12	M	MAT	553311000	Čistání konstrukce a práce-bourání				15 959,78	
13	K	PK	9001R	likvidace demontovaných ZTI a koupelnových doplňků, část ponechána užívali	soub	1,000	560,00	560,00	21,0
14	K	PK	9002R	Dmž koupelnových doplňků (3 x držák papíru, Zscradio, 1x mydelník, 1x skříňka se zrcadlem, 1x elektro vysoušeč rukou, 2x WC šleška)	soub	1,000	380,00	380,00	21,0
15	K	PK	9003R	úprava pro zvedání polkopu WC učitelky- navazání matek a dodávka 2 ks T z kulatiny se závěsem	soub	1,000	560,00	560,00	21,0
16	K	003		Lešení pomocné pro objekty pozemních stěb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatěžení do 150 kg/m ²	m ²	50,000	85,00	4 250,00	21,0
17	K	011		Vysítěžení budov bytové a občanské výstavby pň výšce podlaží do 4 m- dotčené prostory + chodba	m ²	150,000	28,00	4 200,00	21,0
18	K	013		Bourání příček z cihn pálených na M/V/C tl do 100 mm- WC učitelky a sprchač	m ²	3,700	180,00	666,00	21,0
19	K	013		Bourání příček ze skleněných tvárníc tl do 100 mm- copill vůč rámu	m ²	3,000	190,00	570,00	21,0
20	K	013		Vybourání kovových dveřních zárubní pi do 2 m ² vč likvidace	m ²	1,200	180,00	216,00	21,0
21	K	013		Oluštění vnitřních omítek stěn MV nebo M/V/C stěn v rozsahu do 100 % včl vyškrob spár	m ²	3,000	85,00	255,00	21,0
22	K	013		Odsedkání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m ² včl nezbytné nutné podklad omítky	m ²	22,500	55,00	1 237,50	21,0
23	K	013		Vnitřní osazení doprava suti a výtvarání hmot pro budovy v do 8 m ručně vodotovně 50 m	t	2,775	320,00	888,00	21,0

RODA construction

Rumjancevova

460 01 Lib

tel.: 739 211 439

24	K	013	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	†	2,775	250,00	693,75	21,0
25	K	013	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přese 1 km	†	2,775	95,00	263,63	21,0
26	K	013	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	†	2,775	310,00	860,25	21,0
27	D	99		Přesun hmot				359,86	
	D	011	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	†	1,468	246,00	359,66	21,0
	D	PSV		Práce a dodávky PSV				106 403,17	
	D	711	711113127	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				2 253,00	
28	K	711	711113127	Izolace proti zemi vlhkosti svislá za studena např. Terranova vč. pásky rohy kouty-sprch kout	m2	7,000	165,00	1 155,00	21,0
29	K	711	998711201	Přesun hmot pro izolaci proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	3,050	360,00	1 098,00	21,0
30	D	721		Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				2 182,00	
30	K	PK	721001R	Zednické přípomocce- sekání, prostupy, rýhy, záhozy	soub	1,000	1 250,00	1 250,00	21,0
31	K	721	721211421R	Vpustí podlahové se svislým odlohem DN 50/75/110 mřížka nerez 115x115 vč. dníže	kus	1,000	680,00	680,00	21,0
32	K	721	998721201	Přesun hmot pro izolaci proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	1,980	150,00	252,00	21,0
33	D	722		Zdravotnicka - vnitřní vodovod				4 270,00	
33	K	PK	722001R	Zednické přípomocce- sekání, prostupy, rýhy, záhozy	soub	1,000	1 250,00	1 250,00	21,0
34	K	721	722174022	Porubní vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm vč. napojí na	m	15,000	110,00	1 650,00	21,0
35	K	721	722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými lepeně izolačními trubkami z PE tl do 20	m	8,000	55,00	440,00	21,0
36	K	721	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí do DN 50	m	15,000	45,00	675,00	21,0
37	K	721	998722201	Přesun hmot pro izolaci proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	1,020	250,00	255,00	21,0
38	D	725		Zdravotnicka - zařízení pračky				22 952,90	
38	K	PK	725003R	D+M zásobník tekutého mydla plast	soub	2,000	680,00	1 320,00	21,0
39	K	PK	725004R	D+M zásobník tekutého mydla plast	soub	2,000	780,00	1 560,00	21,0
40	K	PK	725005R	D+M WC zrcadlo lepené na obklad (do rastro spěr) cca 60/60 cm	soub	2,000	288,00	536,00	21,0
41	K	PK	725006R	D+M WC štětka závěsná na zeď chrom	soub	2,000	672,00	1 344,00	21,0
42	K	PK	725008R	D+M zásobník toaletního papíru	soub	2,000	251,00	502,00	21,0
43	K	PK	725009R	D+M odpadkový koš	soub	2,000	251,00	502,00	21,0
44	K	721	725110811	D+M WC+bidet 2v1 kombi s odpadem do podlahy s napojením na TUV, bidetovou	soub	1,000	6 590,00	6 590,00	21,0
45	K	721	725112002	lyskou, rohovými ventily, hadičkami a podomítkovou pákovou balení , např SPARK	soub	1,000	6 590,00	6 590,00	21,0
46	K	721	725210821	SA3141 WC+bidet 2v1	soub	1,000	368,00	736,00	21,0
47	K	721	725211801	Demonitáž a likvidace klozetů splachovací s horní nádrží vč. sedátka a zasepení	soubor	1,000	1 450,00	1 450,00	21,0
48	K	721	725245163	prívodu vody	soubor	2,000	290,00	580,00	21,0
49	K	721	725820801	Klozet keramický standardní samostatně stojící s hlubokým splachováním odpad	soubor	2,000	980,00	1 960,00	21,0
50	K	721	725822611	svislý např JIKKA LYRA vč. plast sedátka	soubor	2,000	290,00	580,00	21,0
51	K	721	725840850	Demonitáž a likvidace umyvadel vč. sifonu	soubor	2,000	980,00	1 960,00	21,0
52	K	721	725841311	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé 500 mm + nerez sifon	soubor	1,000	3 120,00	3 120,00	21,0
53	K	721	998725201	Zásleň sprchová zasuvná třídílná se dvěma posuvnými díly do výšky 1850 mm a	soubor	1,000	180,00	360,00	21,0
54	D	733		sifony 1000 mm	soubor	2,000	489,00	978,00	21,0
	D	733		Demonitáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	1,000	210,00	210,00	21,0
	D	733		Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez vypusti	kus	1,000	890,00	890,00	21,0
	D	733		Demonitáž baterie sprchové	soubor	1,000	816,90	816,90	21,0
	D	733		Baterie sprchové nástěnné pákové	%	0,210	3 890,00	816,90	21,0
	D	733		Přesun hmot pro zajištění předmětů v objektech v do 6 m				1 359,00	
	D	733		Ústřední vytápění - potrubí				1 160,00	
	D	733		Přechodka na potrubí ocel/Cu	ks	4,000	290,00	1 160,00	21,0

RODA construction, s.r.o.

Rumjancevova 65/20a

460 01 Liberec

tel.: 739 211 439, IČ:02862051

55	K	731	733222204	Podtrubi mříčkové poloobrtě spojované tvrdým pájením D 22x1 - úprava pro osazení nových těles	m	1,000	199,00	199,00	21,0
	D		734	Ústřední vytápění - armatury				380,00	
56	K	731	734291951	Demontáž a zpětná montáž hlavice ručního termostatického ovládacího	kus	2,000	190,00	380,00	21,0
	D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				4 898,29	
57	K	731	735111810	Dmíř tělesa UT litinového článkového - 6 úhlnků v 60 cm včt. likvidace a nezbytné nultého vypuštění a napuštění systému a zazátkování potrubí	m2	2,000	590,00	1 180,00	21,0
58	K	731	735151273	D+M Otopná tělesa panelové např Korado Radik Klasik typ 11 výškadélka 600/600 mm (vyřezat plocha dle původní)	kus	2,000	980,00	1 960,00	21,0
59	K	731	998735201	Přesun hmoti proocenění pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	%	41,864	42,00	1 758,29	21,0
	D		763	Konstruce suché vytápění				7 725,20	
60	K	PK	763001R	SDK " kasilik" pro dopojení nové mřížky v podhledu k VZT potrubí v místě původní mřížky, deska 1x H12,5 + CD, UD	m2	1,000	890,00	890,00	21,0
61	K	PK	763002R	D+M větracíci plast mřížek do podhledu cca 30/30cm	ks	2,000	110,00	220,00	21,0
62	K	763	763131451	SDK podhled deska 1x12 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD- na prodl závěšy cca 50 cm	m2	12,000	485,00	5 820,00	21,0
63	K	763	998763401	Přesun hmoti proocenění pro sádkokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	1,420	560,00	795,20	21,0
	D		788	Konstruce truhlářské				10 489,60	
64	K	PK	766001R	Označení dveří 1x WC chlapci (panáček) a 1x WC dívky (panenka)	soub	1,000	45,00	45,00	21,0
65	K	PK	766002R	D+M gumových zářezek u dveří v barvě obkladů	ks	5,000	65,00	325,00	21,0
66	K	766	766660001	Montáž dveřních křidel odvíracích 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	5,000	321,00	1 605,00	21,0
67	M	MAT	611801280	dveře dřevěné vnější hlaďké plně 1křídlové bílé 80x197 cm včt. kování	kus	3,000	1 190,00	3 570,00	21,0
68	M	MAT	611801890	dveře dřevěné vnější hlaďké plně 1křídlové bílé 80x197cm včt. kování- vsilpní včt. podříznutí	kus	2,000	1 290,00	2 580,00	21,0
69	K	766	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2+ likvidace původních křidel	kus	5,000	190,00	950,00	21,0
70	K	766	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky přes 10 cm- vstup	kus	2,000	110,00	220,00	21,0
71	M	MAT	61181810	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm tl 82 cm š 15 cm- alup	kus	2,000	120,00	240,00	21,0
72	K	766	998766201	Přesun hmoti proocenění pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	0,740	1 290,00	954,60	21,0
	D		771	Podlahy z dlaždic				13 689,98	
73	K	771	771411810	Demontáž soklíků porovinných kladených do malý rovných	m	11,000	65,00	715,00	21,0
74	K	771	771417414	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilním lepidlem v do 150 mm- chodba mezi dveřmi	m	1,500	78,00	117,00	21,0
75	K	771	771574115	Montáž podlah keramických rezných hlaďkých lepených flexibilním lepidlem dlažba na dlažbu do 22 ks/m2	m2	12,000	350,00	4 200,00	21,0
76	M	MAT	597614330	dlaždice keramické silnulé neqlazované mrazuvzdorné např TAURUS Granit Tunis S 29,8 x 29,8 x 0,9 cm - profiskuz dia ČSN	m2	13,500	365,00	4 927,50	21,0
77	M	MAT	597614330AR	dlaždice keramické doplnění původního soklu chodba	m2	0,550	365,00	200,75	21,0
78	K	771	771591111	Podlahy penetrace podkladu + očištění pův. dlaždy pro lepení dlažeb	m2	12,000	65,00	780,00	21,0
79	K	771	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační síťkou tl 4 mm pevností 15 Mpa- odhad, cca 1/2 výměry	m2	6,000	310,00	1 860,00	21,0
80	K	771	998771201	Přesun hmoti proocenění pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	5,470	159,00	869,73	21,0
	D		781	Dokončovací práce - obklady keramické				30 245,20	
81	K	781	781414112	Montáž obkladůček vnitřních porovinných pravouhlných do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	56,000	310,00	17 360,00	21,0
82	M	MAT	597610390	obkladčky keramické např RAKO - koupalný NEO (bílé i barevné) 20 x 25 x 0,68 cm I, J - c.ú. 200 - Kč/m2	m2	58,240	180,00	10 483,20	21,0
83	K	781	781483811	D +M plastových dvířek 20/20-20-30 včt. dmíř a likvidace původních	kus	3,000	110,00	330,00	21,0
84	K	781	781484111	Plastové profily rohové a ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	70,000	18,00	1 260,00	21,0
85	K	781	998781201	Přesun hmoti proocenění pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	2,800	290,00	812,00	21,0
	D		783	Dokončovací práce - nátlery				1 262,00	

RODA construction, s.r.o.

Rumjancevova 65/20a

460 01 Lbárec

tel.: 739 211 439, 760286205

86	K	783	783221111b	Nátery syntetické KDK barva dražší lesklý povrch 1x antikorozi, 1x základní- nová +původní zahrabé včt oškrab a tmelení pův nátěru	m2	4,800	160,00	736,00	21,0
87	K	783	783414140	Nátery olejové potrubí do DN 50 dvojnásobné a základní včt broušení a osáštění pův nátěru- UT	m	2,000	95,00	190,00	21,0
88	K	783	783812110	Nátery omítek stěn dvojnásobné a 1x emali a 2x plně tmelení- oprava solí mezi dveřmi udieládučitelky - parapropustné	m2	3,000	112,00	336,00	21,0
89	K	784	784121001	Dokontcovací práce - malby a tapety	m2	56,000	32,00	3 716,00	21,0
90	K	784	784211101	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m- pod obklady	m2	6,000	34,00	1 792,00	21,0
91	K	784	784211101a	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oškrabdomých v místnostech výšky do 3,80 m- nové stuky	m2	12,000	36,00	432,00	21,0
92	K	784	784211101FR	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oškrabdomých v místnostech výšky do 3,80 m- pův omítky včt oškrab původních a drobných oprav štuků	m2	28,000	46,00	1 288,00	21,0
				Práce a dodávky M				8 186,00	
				Elektronidáže				8 185,00	
93	K	PK	021001R	stavební připomoc (vysekání a zához rýh, prolupů atd)	soub	1,000	1 110,00	1 110,00	21,0
94	K	PK	021002R	dmíř a likvidace pův vypínači	ks	6,000	51,00	306,00	21,0
95	K	PK	021003R	Nový rozvod elektroinstalace pro vysoušeče v lištách	ks	6,000	52,00	312,00	21,0
96	K	PK	021004R	D+M zavřčkování krabic elektro ve stěně + dmíř dvodnich	m	30,000	29,00	870,00	21,0
97	K	PK	021006R	D+M nové svitidla stropní/násťstěnná přisazená	ks	5,000	61,00	305,00	21,0
98	K	PK	021007R	D+M vysoušeč rukou	ks	5,000	380,00	1 900,00	21,0
99	K	PK	021008R	D+M vypínač svitidla	ks	2,000	980,00	1 960,00	21,0
100	K	PK	021009R	Dmíř rozvodné skříně R9 pro bojler a osazení nové v m.č. 0 11 včt dopojení na kabeláž	ks	6,000	110,00	660,00	21,0
101	K	PK	021010R	D+M jističe pro vysoušeče ve stávajícím rozvaděči	ks	1,000	1 120,00	1 120,00	21,0
102	K	PK	021011R	Ostatní	ks	2,000	321,00	642,00	21,0
103	K	PK	001001R	Ostatní	ks	5,000	1 597,00	7 985,00	21,0
				Rezerva na nepředpokládané práce (zakryté kce) 5% z celkové ceny díla	%			7 985,00	
				Celkem				159 783,48	

RODA construction, s.r.o.
Rumjancovova 65/20a
460 01/Liberec
tel.: 739 211 459, IČ:02862051

RODA construction s.r.o.

Rumjancevova 65/20a, Liberec
IČ:02862051

Čestné prohlášení:

Společnost **RODA construction s.r.o.** podává tímto čestné prohlášení, že předmět zakázky (ZŠ Liberec, Jabloňová 564/43, Liberec 12-oprava sociálního zařízení v přízemí pavilonu S) předpokládá realizovat prostřednictvím vlastních zaměstnanců.

V Liberci 22.2.2016

RODA construction s.r.o.
RODA construction s.r.o.
Josef Hlaváček
Rumjancevova 65/20a
Jednatel 460 01 Liberec
tel: 739 121 1439, IČ:02862051