

## **Zápis z jednání hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek**

přijatých v rámci zakázky malého rozsahu ve smyslu § 6 v návaznosti na § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon)

### **„MŠ Sedmikráska v Liberci – odstranění vlhkosti suterénu objektu“**

#### **I. JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE**

##### **a) Jednání komise pro posouzení a hodnocení nabídek**

###### Údaje o složení výběrové komise:

Dne 15. června 2016 od 14:00 hod. se v sídle zadavatele, statutárního města Liberec, na adrese: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec, konalo jednání hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek. Komise jmenovaná zadavatelem se sešla ve složení:

1. Tomáš Kysela náměstek primátora
2. Bc. Jaroslav Schejbal vedoucí odboru majetkové správy
3. Petr Machatý pověřen zastupováním funkce vedoucího odd. správy objektů a zařízení
4. Vladimír Vavřena referent oddělení správy objektů a zařízení
5. Jiří Ronec specialista oddělení technik - energetik

Komise se tak sešla v usnášeníschopném počtu 5 osob. Všichni zúčastnění podepsali prezenční listinu.

##### **b) Přehled vyzvaných dodavatelů a přijatých nabídek**

Zadavatel písemně vyzval k podání nabídky a prokázání kvalifikace následující dodavatele:

č.	Oslovený uchazeč	IČ
1.	STAVO - UNION, stavební společnost s r.o.	25407317
2.	A.stavby s.r.o.	25432478
3.	STYLSTAV Liberec s.r.o.	25426541
4.	M - stavby s.r.o.	27277526
5.	MAVASTAV s.r.o.	27290476

Do konce termínu pro podání nabídek byly zadavateli doručeny nabídky těchto uchazečů:

č.	Uchazeč	IČ
1.	Complet San s.r.o.	28751558
2.	STYLSTAV Liberec s.r.o.	25426541
3.	Pozemní stavitelství s.r.o.	27298370
4.	EVOSA spol. s r.o.	18384501
5.	DKK Stav s.r.o.	27349187
6.	STAVO - UNION, stavební společnost s r.o.	25407317

##### **c) Přehled nabídek, které komise převzala od zadavatele k posouzení**

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek se nejdříve seznámila s protokolem o otevírání obálek. Komise pro otevírání obálek během svého jednání zjistila, že všechny nabídky, které byly zadavateli doručeny do konce termínu pro podání nabídek, jsou vyhotoveny v českém jazyce a návrhy smluv jsou podepsány oprávněnými osobami, tudíž jsou v pořádku.

Hodnotící komise tedy převzala od zadavatele k posouzení nabídky 6 uchazečů, a to:

Uchazeč	Sídlo	IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH
Complet San s.r.o.	Staškova 1217/14, 460 14 Liberec Ruprechtice	28751558	1 442 124,47
STYLSTAV Liberec s.r.o.	Dlouhá 55, Liberec XXV-Vesec, 463 12 Liberec	25426541	1 294 606,69
Pozemní stavitelství s.r.o.	Ruprechtická 538, 460 01 Liberec I - Staré Město	27298370	1 160 259,17
EVOSA spol. s r.o.	Frýdštejn 72, 46342	18384501	1 490 000,-
DKK Stav s.r.o.	Cidlinská 920/4, Liberec XV-Starý Harcov, 460 15, Liberec	27349187	1 586 891,19
STAVO - UNION, stavební společnost s r.o.	V Aleji 1544/23, 466 01 Jablonec nad Nisou	25407317	1 382 677,-

#### **d) Nabídky doručené po uplynutí lhůty pro podání nabídek**

Po skončení lhůty pro podání nabídek nebyla zadavateli doručena žádná další nabídka.

#### **e) Jednání komise pro posouzení a hodnocení nabídek**

Komise posuzovala nabídky z hlediska obsahového splnění podmínek zadání a ověření souladu postupu uchazeče se zásadami ochrany hospodářské soutěže. Komise zkoumala, zda uchazeči prokázali kvalifikační předpoklady a splnili i další podmínky vyhlášené zadavatelem v zadání zakázky. Komise při posouzení nabídek zjistila následující:

##### **Posouzení splnění kvalifikačních předpokladů**

Komise v rámci posouzení splnění kvalifikačních předpokladů zkoumala, zda uchazeči v rámci své nabídky předložili čestná prohlášení, z jejichž obsahu je zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. Uchazečům byl poskytnut vzor čestného prohlášení.

Všichni uchazeči předložili řádně podepsaná čestná prohlášení, čímž prokázali splnění kvalifikačních předpokladů v plném rozsahu.

Uchazeč Complet San s.r.o. dále ve své nabídce předložil úředně ověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku (ze dne 06.10.2015), doklad je starší 90 dnů. Komise se shodla na tom, že uchazeč tento výpis předložil ve své nabídce jako doklad prokazující způsob podepisování za uchazeče.

Uchazeč STYLSTAV Liberec s.r.o. předložil ve své nabídce úředně ověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku (ze dne 21.03.2016), kopii z výpisu z živnostenského rejstříku a dále seznam významných obdobných zakázek a osvědčení. V seznamu u referenční zakázky č. 3 uvedl uchazeč dobu plnění zakázky 10/2014-8/2014. V osvědčení je ale uvedena doba plnění zakázky 10/2013-08/2014. Komise se shodla na tom, že jde pouze o formální pochybení ze strany uchazeče, správnou dobu plnění lze vyčíst z uvedeného osvědčení.

Uchazeč Pozemní stavitelství s.r.o. dále předložil ve své nabídce úředně ověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku (ze dne 26.05.2016) a seznam významných obdobných zakázek a osvědčení.

Uchazeč EVOSA spol. s r.o. předložil ve své nabídce i kopii výpisu z obchodního rejstříku (ze dne 07.06.2016).

Uchazeč DKK Stav s.r.o. dále předložil v nabídce úředně ověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku (ze dne 04.05.2016).

Uchazeč STAVO-UNION, stavební společnost s r.o. dále předložil ve své nabídce úředně ověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku (ze dne 16.05.2016) a kopii živnostenského listu.

### **Posouzení splnění zadávacích podmínek**

Komise při posuzování výši nabídkových cen konstatovala, že všichni uchazeči se se svou nabídkovou cenou vešli do předpokládané hodnoty předmětu zakázky. Komise neshledala žádnou z cen mimořádně nízkou.

Nabídky uchazečů STYLSTAV Liberec s.r.o., EVOSA spol. s r.o. a DKK Stav s.r.o. byly z hlediska splnění zadávacích podmínek v pořádku.

Hodnotící komise nalezla v nabídce uchazeče Complet San s.r.o. nejasnosti týkající se seznamu subdodavatelů a položkového rozpočtu. V seznamu subdodavatelů byl 3x v tabulkách nakopírovaný stejný subdodavatel – Iljič Vlachovský. Komise se shodla, že se jedná o formální pochybení. V položkovém rozpočtu komise nalezla nevyplněné položky Ostatní – Rezerva na nepředpokládané práce (zakryté konstrukce) u objektu 125a – Izolace a omítky suterén a objektu 125b – Přístavek WC, ačkoliv zadavatel požadoval v zadávací dokumentaci, aby uchazeč vyplnil všechny položky a součásti položkového rozpočtu. Komise se shodla na tom, že uchazeč nesplnil zadávací podmínky stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci v plném rozsahu.

Hodnotící komise nalezla v nabídce uchazeče Pozemní stavitelství s.r.o. nejasnost týkající se položkového rozpočtu. V položkovém rozpočtu komise nalezla nevyplněnou položku Ostatní – Rezerva na nepředpokládané práce (zakryté konstrukce) u objektu 125b – Přístavek WC, ačkoliv zadavatel požadoval v zadávací dokumentaci, aby uchazeč vyplnil všechny položky a součásti položkového rozpočtu. Komise se shodla na tom, že uchazeč nesplnil zadávací podmínky stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci v plném rozsahu.

V nabídce uchazeče STAVO-UNION, stavební společnost s r.o. chyběla část položkového rozpočtu. Celý položkový rozpočet se nacházel v elektronické podobě na cd, které bylo součástí nabídky. Komise se shodla na tom, že jde pouze o formální pochybení ze strany uchazeče.

### **f) Seznam nabídek, které komise navrhla k vyloučení (nehodnocení)**

Uchazeč	Sídlo	IČ	
Complet San s.r.o.	Staškova 1217/14, 460 14 Liberec Ruprechtice	28751558	Nesplnění zadávacích podmínek
Pozemní stavitelství s.r.o.	Ruprechtická 538, 460 01 Liberec I - Staré Město	27298370	Nesplnění zadávacích podmínek

### **g) Stručný popis způsobu hodnocení a výsledek hodnocení**

Po posouzení nabídek hodnotící komise hodnotila čtyři nabídky, a to nabídky uchazečů:

Uchazeč	Sídlo	IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH
STYLSTAV Liberec s.r.o.	Dlouhá 55, Liberec XXV-Vesec, 463 12 Liberec	25426541	1 294 606,69
EVOSA spol. s r.o.	Frydštejn 72, 46342	18384501	1 490 000,-
DKK Stav s.r.o.	Cidlinská 920/4, Liberec XV- Starý Harcov, 460 15, Liberec	27349187	1 586 891,19
STAVO - UNION, stavební společnost s r.o.	V Aleji 1544/23, 466 01 Jablonec nad Nisou	25407317	1 382 677,-

Hodnocení nabídek bylo prováděno podle jediného kritéria – výše nabídkové ceny bez DPH. Nabídky byly komisí seřazeny dle výše nabídkových cen postupně tak, že na prvním místě se umístila nabídka uchazeče s nejnižší nabídkovou cenou.

## h) Výsledek hodnocení nabídek

Podle výsledku hodnocení sestavila komise konečné pořadí následovně:

Uchazeč	IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH	Konečné pořadí
STYLSTAV Liberec s.r.o.	25426541	1 294 606,69	1.
STAVO - UNION, stavební společnost s r.o.	25407317	1 382 677,-	2.
EVOSA spol. s r.o.	18384501	1 490 000,-	3.
DKK Stav s.r.o.	27349187	1 586 891,19	4.

## i) Doporučení hodnotící komise

Hodnotící komise na základě výše uvedeného doporučuje zadavateli jako nejvhodnější nabídku uchazeče STYLSTAV Liberec s.r.o. s nabídkovou cenou 1 294 606,69 Kč bez DPH za celý předmět plnění zakázky.

S tímto závěrem komise ukončila své jednání.

Přílohou tohoto zápisu jsou hodnotící tabulky, které posuzují nabídky jednotlivých uchazečů z hlediska prokázání splnění zadávacích podmínek a splnění kvalifikace.

V Liberci dne 27.06.2016

Zapsala: Ing. Linda Jurásková, referent veřejných zakázek

Podpisy členů hodnotící komise:

Člen	Podpis
Tomáš Kysela	
Bc. Jaroslav Schejbal	
Petr Machatý	
Vladimír Vavřena	
Jiří Ronec	