

Odůvodnění veřejné zakázky

„Územní studie krajiny pro správní obvod obce s rozšířenou působností Liberec“

dle ustanovení § 156 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a dle vyhlášky č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky (dále jen „vyhláška“)

Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: **statutární město Liberec**
 IČ: 00262978
 DIČ: CZ00262978
 Adresa sídla: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
 Zastoupený: Tiborem Batthyánym, primátorem města

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky pro účely předběžného oznámení veřejného zadavatele podle § 1 vyhlášky	
Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny.	Uchování krajiny pro budoucí generace a zajištění jejího udržitelného rozvoje v souladu s Evropskou úmluvou o krajině a ve vazbě na zásady územního rozvoje Libereckého kraje a územní plány jednotlivých obcí v řešeném ORP, ochrana přírody a krajiny, územní plánování, přizpůsobení se změně klimatu, retence vody v krajině a protipovodňová ochrana, zelená infrastruktura, ovzduší, prostupnost a dostupnost volné krajiny, ochrana krajinného rázu, ohrožení půdy erozí a kontaminací, funkčnost a provázanost územního systému ekologické stability, návaznost volné krajiny na urbánní strukturu území, revitalizace a renaturalizace krajiny.
Popis předmětu veřejné zakázky.	Předmětem veřejné zakázky je zpracování územní studie krajiny jakožto územně plánovacího podkladu, který stanoví (vymezí) koncepci využívání a uspořádání krajiny v měřítku a podrobnosti odpovídající rozsahu území obce s rozšířenou působností. Využití bude zejména pro zpracování územních plánů a pro konkrétní navazující realizační opatření vedoucí k naplňování principu udržitelného

	rozvoje, Evropské úmluvy o krajině, Adaptační strategie EU a k zajištění zelené infrastruktury.
Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele.	Cílem pořízení ÚSK je vytvořit odborný komplexní dokument umožňující koncepční víceoborový přístup k řešení krajiny zejména v nezastavěném území s využitím koordinační úlohy územního plánování. Účelem je vytvořit základní podklad pro plánovací a rozhodovací činnost v krajině bez ohledu na to, který orgán je k rozhodování příslušný. Základem řešení z hlediska územního plánování je vytvoření podkladu pro stanovení koncepce uspořádání krajiny v územních plánech, případně pro následné řešení regulačních plánů. Na základě ÚSK může dojít i k upřesnění vymezení typů krajin a jejich cílových charakteristik v zásadách územního rozvoje. Významná bude koordinační úloha ÚSK z hlediska důležitých záměrů a systémů v krajině.
Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky.	duben 2019

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky	
<p>Veřejný zadavatel popíše změny</p> <p>a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny,</p> <p>b) v popisu předmětu veřejné zakázky,</p> <p>c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele</p> <p>d) v předpokládaném termín splnění veřejné zakázky</p> <p>oproti skutečnostem uvedeným podle § 1.</p>	<p>Údaje, zveřejněné ve Věstníku VZ v bodech a) – c) nemění. Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky se posouvá na červen 2019.</p>
<p>Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek.</p> <p>Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.</p>	<p>Rizika, související s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nerealizace VZ by znamenala nenaplnění potřeb zadavatele na komplexní řešení krajiny. • Problematika výběru kvalitního zhotovitele je eliminována hodnocením podle ekonomické výhodnosti
<p>Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.</p>	<p>Variantní řešení zadavatel nepřipouští.</p>
<p>Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.</p>	<p>Realizace veřejné zakázky má zásadní vliv na dosažení cíle a její dopad k naplnění potřeb je 100%.</p>
<p>Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.</p>	<p>Neuvádí se.</p>

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na služby podle § 3 odst. 2 vyhlášky

Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky

<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavků na seznam významných služeb. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požadovaná finanční hodnota všech významných služeb činí v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)</p>	<p>Netýká se.</p>
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)</p>	<p>Územní studie musí být zpracována s důrazem na kvalitu. Studie zpracovaná nedostatečně odborným týmem nemůže splnit požadavky na další využití. V zadání jsou kladeny vysoké nároky na kvalitní a odborné zpracování jednotlivých témat.</p>
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení nebo vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu.</p>	<p>Není požadováno.</p>
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na provedení kontroly technické kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu.</p>	<p>Není požadováno.</p>
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb (Zadavatel vyplní, pokud požaduje předložení osvědčení o vyšším stupni vzdělání než je středoškolské s maturitou, nebo osvědčení o odborné kvalifikaci delší než tři roky.)</p>	<p>Územní studie musí být v souladu s požadavkem stavebního zákona zpracována autorizovanými osobami. Územní studie musí být zpracována s důrazem na kvalitu. Studie zpracovaná nedostatečně odborným týmem nemůže splnit požadavky na další využití. V zadání jsou kladeny vysoké nároky na kvalitní a odborné zpracování jednotlivých témat.</p>
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.</p>	<p>Není požadováno.</p>
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.</p>	<p>Není požadováno.</p>

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby podle § 4 vyhlášky

Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící delší lhůtu splatnosti faktur než 30 dnů	Netýká se.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.	Netýká se.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky vyšší než je 5 % ceny veřejné zakázky.	Není požadováno.
Odůvodnění vymezení obchodní stanovící požadavek záruční lhůtu delší než 24 měsíců.	Netýká se.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele vyšší než 0,2 % z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení.	Není stanovena.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur vyšší než 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.	Není stanovena.
Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek dle § 4 odst. 2. Veřejný zadavatel odůvodní vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby ve vztahu ke svým potřebám a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.	Nebyly žádné další podmínky stanoveny.

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky

Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Technické podmínky na poskytované služby	Technické podmínky byly stanoveny z důvodu zajištění poskytování služeb v požadované kvalitě.

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky

Základní hodnotící kritérium	<p>Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je, ve smyslu § 78 odst. 1 písm. a) zákona, ekonomická výhodnost nabídky.</p> <p>Pro zadání veřejné zakázky zadavatel stanovil v rámci hodnocení dle ekonomické výhodnosti nabídky tato dílčí kritéria:</p> <ol style="list-style-type: none">1) Celková nabídková cena2) Návrh metody řešení3) Kvalita ukázek výstupů
------------------------------	---

Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky za 3 roky plnění předmětu veřejné zakázky včetně činí 5.500.000,- Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena na základě odborného odhadu, konzultací s odborníky a v souladu s požadavky stanovenými v zadání územní studie.

V Liberci dne 26.8.2016

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Za zadavatele

Ing. Karolína Hrbková, v. r.
náměstkyně primátora