

Zápis z jednání hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek
přijatých v rámci zakázky malého rozsahu ve smyslu § 6 v návaznosti na § 18 odst. 5
zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon)

„ZŠ Liberec, Barvířská – stavební úpravy sociálního zařízení suterénu“

I. JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE

a) Jednání komise pro posouzení a hodnocení nabídek

Údaje o složení hodnotící komise:

Dne **05. 09. 2016 od 16:00 hod.** se v sídle zadavatele, statutárního města Liberec, na adrese: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1, konalo I. jednání hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek. Komise jmenovaná zadavatelem se sešla ve složení:

- | | |
|---------------------------------|--|
| 1. Tomáš Kysela | náměstek primátora |
| 2. Bc. Jaroslav Schejbal | vedoucí odboru majetkové správy |
| 3. Petr Machatý | pověřen zastupováním funkce vedoucího oddělení správy objektů a zařízení |
| 4. Dušan Kopecký | oddělení správy objektů a zařízení |
| 5. Štěpánka Veselská | oddělení správy objektů a zařízení |

Jednání hodnotící komise se dále zúčastnila Ing. Nikola Martinetz, referent oddělení veřejných zakázek, jakožto zapisovatelka.

Komise se sešla v usnášeníschopném počtu 5 osob. Všichni zúčastnění před jednáním komise podepsali prezenční listinu, poté přistoupili k jednání.

b) Přehled vyzvaných dodavatelů a přijatých nabídek

Zadavatel vyzval k podání nabídky a prokázání kvalifikace následující dodavatele:

č.	Oslovený uchazeč	IČ
1.	INSTAV stavební práce, s.r.o.	27263568
2.	ASTAV GROUP, s.r.o.	27336093
3.	Miroslav Hochman	01913026
4.	EVOSA spol. s.r.o.	18384501
5.	ZE STAVBY s.r.o.	28736249

Do konce termínu pro podání nabídek byly zadavateli doručeny nabídky těchto uchazečů:

č.	Uchazeč	IČ
1.	DKK Stav s.r.o.	27349187
2.	Liebscher & Pohl, spol. s.r.o.	63906236
3.	EVOSA spol. s.r.o.	18384501
4.	INSTAV, stavební práce s.r.o.	27263568

e) Přehled nabídek, které komise převzala od zadavatele k posouzení

Členové hodnotící komise se nejdříve seznámili s protokolem o otevírání obálek, v němž je uvedeno následující: Komise pro otevírání obálek během svého jednání konstatovala, že všechny nabídky, které byly zadavateli doručeny do konce termínu pro podání nabídek, jsou vyhotoveny v českém jazyce a návrhy smluv jsou podepsány oprávněnými osobami, tudíž jsou v pořádku.

Hodnotící komise tedy k posouzení převzala od zadavatele nabídky těchto uchazečů:

Uchazeč	Sídlo	IČ	Nabídková cena v Kč (bez DPH)
DKK Stav s.r.o.	Cidlinská 920/4, 460 15 Liberec XV – Starý Harcov	27349187	546.120
Liebscher & Pohl, spol. s.r.o.	Oblouková 252, 463 03 Stráž nad Nisou	63906236	498.688, 76
EVOSA spol. s.r.o.	Frydštejn 72, 463 42 Hodkovice nad Mohelkou	18384501	548.162, 56
INSTAV, stavební práce s.r.o.	Pod Skalkou 7, 466 01 Jablonec nad Nisou	27263568	465.736

d) Nabídky doručené po uplynutí lhůty pro podání nabídek

Po skončení lhůty pro podání nabídek nebyla zadavateli doručena žádná další nabídka.

e) Jednání hodnotící komise

Komise posuzovala nabídky jak z hlediska obsahového splnění podmínek zadání a ověření souladu postupu uchazeče se zásadami ochrany hospodářské soutěže, tak zda uchazeči prokázali kvalifikační předpoklady a splnili i další podmínky vyhlášené zadavatelem v zadání zakázky. Komise při posouzení nabídek zjistila následující:

POSOUZENÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

V rámci posouzení splnění kvalifikačních předpokladů komise zkoumala, zda ve své nabídce uchazeči předložili podepsaná čestná prohlášení, z jejichž obsahu je zřejmé, že kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňují. Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů byl uchazečům poskytnut na profilu zadavatele. Řádně podepsaná čestná prohlášení prokazující splnění kvalifikačních předpokladů v plném rozsahu předložili všichni uchazeči.

Z hlediska splnění kvalifikačních předpokladů tak byly nabídky všech uchazečů zcela v pořádku.

POSOUZENÍ SPLNĚNÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

V rámci posouzení splnění zadávacích podmínek členové komise konstatovali, že nabídky všech uchazečů jsou v pořádku.

Při posuzování výší nabídkových cen členové komise konstatovali, že všichni uchazeči se se svou nabídkovou cenou vešli do předpokládané hodnoty předmětu zakázky.

V cenové nabídce uchazeče **EVOSA spol. s r. o. (IČ 18384501)** jsou některé položky oceněné mimořádně nízkou cenou. Jedná se o tyto položky:

- Objekt 123a – sociálky suterénu chlapci a dívky – **položka č. 17** Zařízení staveniště (oceněno 1,-Kč)
- Objekt 123 b – vestavba kabinetu – **položka č. 21** Zařízení staveniště (oceněno 1,-Kč)
- Objekt 123c – vestavba WC MŠ pod schody – **položka č. 17** Zařízení staveniště (oceněno 1,-Kč)
- Objekt 123d – umyvadlo dílny – **položka č. 16** Zařízení staveniště (oceněno 1,- Kč).

V cenové nabídce uchazeče **INSTAV, stavební práce s.r.o. (IČ 27263568)** jsou též některé položky oceněny mimořádně nízkou cenou. Jedná se o tyto položky:

- Objekt 123a – sociálky suterénu chlapci a dívky – **položka č. 17** Zařízení staveniště (oceněno 80,-Kč)
- Objekt 123 b – vestavba kabinetu – **položka č. 21** Zařízení staveniště (oceněno 80,- Kč)
- Objekt 123c – vestavba WC MŠ pod schody – **položka č. 17** Zařízení staveniště (oceněno 80,- Kč)
- Objekt 123d – umyvadlo dílny – **položka č. 16** Zařízení staveniště (oceněno 80,- Kč).

Komise tyto uchazeče vyzve k vysvětlení mimořádně nízkých nabídkových cen.

f) Seznam nabídek, které komise navrhl k vyloučení (nehodnocení)

Komise nenavrhl žádnou z nabídek k vyloučení (nehodnocení).

Komise ukončila své I. jednání se závěrem, že, jak je již uvedeno výše, vyzve uchazeče **EVOSA spol. s.r.o.** a **INSTAV stavební práce s.r.o.** k zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny. Lhůtu pro doložení komise stanovila na **15. 09. 2016 do 12:00 hodin** a zároveň se také dohodla, že se ke svému dalšímu jednání sejde **19. 09. 2016 v 09:00 hodin**.

II. JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE

a) údaje o složení komise

Dne **19. 09. 2016 od 09:00 hod.** se v sídle zadavatele, statutárního města Liberec, na adrese: Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec, konalo II. jednání hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek. Komise jmenovaná zadavatelem se sešla ve složení:

- | | |
|---------------------------------|--|
| 1. Bc. Jaroslav Schejbal | vedoucí odboru majetkové správy |
| 2. Petr Machatý | pověřen zastupováním funkce vedoucího oddělení správy objektů a zařízení |
| 3. Jiří Ronec | oddělení správy objektů a zařízení |
| 4. Štěpánka Veselská | oddělení správy objektů a zařízení |

Jednání komise se také zúčastnila Ing. Nikola Martinetz, referent oddělení veřejných zakázek, jakožto zapisovatelka.

Komise se sešla v usnáseníschopném počtu 4 osob. Všichni zúčastnění před začátkem jednání podepsali prezenční listinu, poté komise přistoupila k jednání.

b) Posouzení dokladů doložených na základě výzvy

Uchazeč **EVOSA spol. s.r.o.** požadované zdůvodnění mimořádně nízkých nabídkových cen u vybraných položek ve stanovené lhůtě nedoložil.

Uchazeč **INSTAV, stavební práce s.r.o.**, zdůvodnění mimořádně nízkých nabídkových cen vybraných položek ve stanovené lhůtě doložil. Komise shledala vysvětlení jako odůvodněné.

c) Seznam nabídek, které komise navrhla k vyloučení (nehodnocení)

- **EVOSA spol. s.r.o. (IČ 18384501)** – mimořádně nízké ceny u vybraných položek.

d) Stručný popis způsobu hodnocení

Nabídky byly hodnoceny dle jediného kritéria - **výše nabídkové ceny bez DPH**, v souladu s podmínkami zadání, ve kterých si zadavatel určil toto jediné kritérium. Nabídky byly komisí seřazeny dle výše nabídkových cen postupně tak, že na prvním místě se umístila nabídka uchazeče s nejnižší nabídkovou cenou (viz tabulka níže).

e) Výsledek hodnocení nabídek

Podle výsledku hodnocení sestavila komise konečné pořadí následovně:

Uchazeč	IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH	Konečné pořadí
INSTAV, stavební práce s.r.o.	27263568	465.736	1.
Liebscher & Pohl, spol. s.r.o.	63906236	498.688, 76	2.
DKK Stav s. r. o.	27349187	546.120	3.

e) Zdůvodnění zadání veřejné zakázky

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek doporučuje zadavateli jako nejvhodnější nabídku uchazeče **INSTAV, stavební práce s.r.o.** s nabídkovou cenou **465.736 Kč bez DPH** za celý předmět plnění zakázky. Uchazeč nabídl nejvýhodnější cenu za splnění zakázky, nabídka byla v pořádku i z hlediska úplnosti.

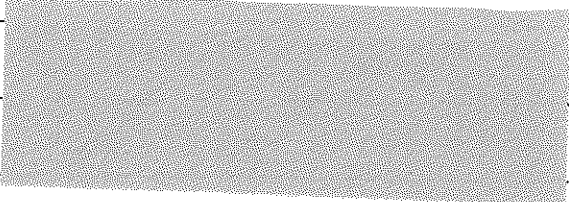
S tímto závěrem komise ukončila své jednání.

Přílohou tohoto zápisu jsou hodnotící tabulky, které posuzují nabídky uchazečů z hlediska prokázání splnění zadávacích podmínek a kvalifikace.

V Liberci dne 19. 09. 2016

Zapsala: Ing. Nikola Martinetz, oddělení veřejných zakázek

Podpisy členů (náhradníků) hodnotící komise:

Člen	Podpis
Tomáš Kysela (I. jednání)	
Bc. Jaroslav Schejbal (I., II. jednání)	
Petr Machatý (I., II. jednání)	
Dušan Kopecký (I. jednání)	
Jiří Ronec (II. jednání)	
Štěpánka Veselská (I., II. jednání)	

