



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Odbor právní a veřejných zakázek

náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

Zájemci o veřejnou zakázku

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka

PR/HA 5/16

CJ MML 193302/16

Vyřizuje / telefon

Ing. Nikola Martinetz/

485 243 216

V Liberci dne

29.9.2016

Oznámení o zahájení výběrového řízení

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC tímto vyzývá zájemce o veřejnou zakázku na služby:

„Územní studie Radčice – U Lípy“

k prokázání kvalifikace a podání nabídky v rámci zakázky malého rozsahu. Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

Identifikační údaje zadavatele:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 01 Liberec

IČ: 00262978

Popis předmětu zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zpracování územní studie pro lokalitu Radčice – U Lípy dle podkladů pro vypracování studie (viz příloha č. 8 ZD).

Územní studii Radčice – U Lípy (dále též „ÚS“) pořizuje úřad územního plánování. ÚS je územní studií ve smyslu § 25 a § 30 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále „stavební zákon“).

Cílem územní studie je navrhnout řešení veřejného prostranství v níže uvedené rozvojové lokalitě.

Bude řešeno prostorové uspořádání a funkční využití veřejných prostranství a navrženo schéma dělení pozemků souvisejících s veřejnými prostranstvími. Budou navrženy regulační podmínky pro výstavbu související s veřejnými prostranstvími. Bude řešena dopravní a technická infrastruktura. Bude vyřešena vazba na stávající zástavbu a stávající využívání území.

Účelem územní studie je vytvořit podklad pro rozhodování v území a materiál, na jehož základě bude možné pokračovat v přípravě dokumentace pro vydání územního rozhodnutí nebo územního souhlasu.

Lokalita určená k řešení se nachází v Radčicích u Krásné Studánky. Lokalita tvoří přechod mezi stávající zástavbou a krajinářsky cennou volnou krajinou s roztroušenou podhorskou vesnickou zástavbou. Jedná se převážně o návrhovou plochu bydlení čistého dle platného územního plánu města Liberec. Předmětem řešení je soubor pozemků o celkové výměře cca 10 ha. V lokalitě vymezené hranicí řešeného území bude zpracováno konkrétní podrobné řešení v souladu s požadavky uvedenými níže.

V širších vztazích bude řešena dopravní a technická infrastruktura, prostupnost území a vazba na funkční zemědělskou výrobu – kravin a zemědělsky obhospodařované pozemky.

Zatřídění předmětu zakázky dle kódu CPV

71400000-2 - Územní plánování a architektura krajiny

71410000-5 - Územní plánování

71250000-5 - Architektonické, technické a zeměměřičské služby

Cena předmětu veřejné zakázky

Předpokládaná celková hodnota veřejné zakázky je **250 000,- Kč bez DPH.**

Zadavatel stanovuje celkovou maximální nabídkovou cenu 320 000,- Kč bez DPH.

Překročení této celkové maximální nabídkové ceny znamená nesplnění zadávacích podmínek a vyloučení uchazeče z další účasti ve výběrovém řízení.

Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Předpokladem pro posouzení a hodnocení nabídky uchazeče (dodavatele) v rámci této zakázky malého rozsahu je prokázání splnění kvalifikace. Každý uchazeč musí splnit kvalifikaci tím, že prokáže:

1. Základní kvalifikační předpoklady

Uchazeč je povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů analogicky dle § 53 odst. 1 zákona čestným prohlášením (viz příloha č. 2 ZD).

2. Profesní kvalifikační předpoklady

Analogicky dle § 54 zákona dodavatel prokáže profesní kvalifikační předpoklady v následujícím rozsahu:

- Uchazeč předloží **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán či jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán podle zvláštních právních předpisů.
- Uchazeč předloží **oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů (živnostenský zákon apod.) v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky.
- Uchazeč předloží **doklad osvědčující odbornou způsobilost** dodavatele, nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů. Pro tuto veřejnou zakázku dodavatel, jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost, předloží: **Osvědčení o autorizaci v oboru územní plánování nebo autorizaci se všeobecnou působností (bez specializace) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě**, ve znění pozdějších předpisů.

Uchazeč prokazuje splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením **čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů** (viz příloha č. 2 ZD).

3. Technické kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje prokázání technických kvalifikačních předpokladů analogicky dle § 56 odst. 2 zákona v následujícím rozsahu:

Uchazeč předloží **seznam významných obdobných zakázek** poskytnutých dodavatelem **v posledních 3 letech**, v němž budou uvedeny alespoň následující údaje:

- název objednatele
- předmět obdobné služby
- finanční objem poskytnuté služby v Kč bez DPH
- doba plnění významné služby
- kontaktní osoba objednatele, u které bude možné realizaci významné služby ověřit

Přílohou tohoto seznamu musí být:

1. osvědčení vydané či podepsané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
2. osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
3. smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

Tento kvalifikační předpoklad splní uchazeč, který výše uvedeným způsobem doloží doklady o realizaci obdobných zakázek spočívajících v realizaci **alespoň 2 zakázek na územní studii**, jejichž součástí bylo řešení veřejného prostranství.

Uchazeč prokazuje splnění technických kvalifikačních předpokladů předložením **čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů** (viz příloha č. 2 ZD).

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle Směrnice rady č. 3RM, odd. B, kap. 3, čl. 3.14, odst. 2, je povinen před jejím uzavřením předložit minimálně kopie originálů dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy.

Pokud uchazeč již v nabídce předloží kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, budou tyto dokumenty zadavatelem uznány.

Nejsou-li doklady prokazující kvalifikaci vydány v českém jazyce, musí být přiložen jejich úředně ověřený překlad do českého jazyka. Nevztahuje se na vysokoškolské diplomy vydané v latinském jazyce.

Další informace

Nejsou-li doklady prokazující kvalifikaci vydány v českém jazyce, musí být přiložen jejich úředně ověřený překlad do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

Hodnotícím kritériem je **výše nabídkové ceny bez DPH.**

Zadávací lhůtu stanovuje zadavatel na **90 kalendářních dní.** Uchazeč je svou nabídkou vázán min. do konce této zadávací lhůty.

Předmět zakázky a podrobné požadavky na prokázání kvalifikace jsou podrobně vymezeny v zadávací dokumentaci. Zadávací dokumentace spolu s přílohami je poskytována elektronicky bez omezení na profilu zadavatele: <https://zakazky.liberec.cz>.

Dodavatel může podat ve výběrovém řízení pouze jednu nabídku.

Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti ve výběrovém řízení. Vyloučení uchazeče včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči.

Zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce předložil prohlášení, že souhlasí se zveřejněním posouzení splnění kvalifikace a hodnocení nabídek, uzavřené smlouvy s uchazečem a všech jejích dodatků a dalších informací, které souvisejí s výběrovým řízením.

Zadavatel si vyhrazuje právo, že rozhodnutí a oznámení o výsledku výběrového řízení se považuje za doručené okamžikem zveřejnění na internetových stránkách zadavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoli zrušit zadávání zakázky a právo nepřijmout žádnou nabídku.

Doplňující informace a vysvětlení

Pokud bude zájemce požadovat doplňující informace nebo vysvětlení, zašle své dotazy prostřednictvím systému E-ZAK (<https://zakazky.liberec.cz>) nebo prostřednictvím datové schránky (ID 7c6by6u), poštou nebo faxem na adresu zadavatele na adresu zadavatele: Statutární město Liberec, odbor právní a veřejných zakázek, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec.

Písemná žádost o dodatečné informace nebo vysvětlení musí být v souladu se směrnicí rady č. 3RM Zadávání veřejných zakázek statutárním městem Liberec doručena nejpozději **4 pracovní dny před ukončením lhůty pro podání nabídek.**

Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční individuálně, řešené území je veřejně přístupné.

Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek, které musí být vyhotoveny v českém jazyce, **končí dnem 17. 10. 2016 v 08:00 h. Místem pro podání nabídek je podatelna Magistrátu města Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec I.** Nabídka musí být datována a musí obsahovat kontaktní údaje uchazeče.

Za předloženou nabídku předem děkujeme.

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Za zadavatele:

Ing. Karolína Hrbková, v. r.
náměstkyně primátora