



Smlouva o dílo

číslo objednatele: 7/16/0083

číslo zhotovitele: CH/301/16

uzavřená mezi níže uvedenými účastníky podle § 2586 a násl. občanského zákoníku

1. Účastníci smlouvy

- 1.1 Objednatel: **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**
PSČ, sídlo: 460 01, Nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec I
zastoupený: Tiborem Batthyánym, primátorem města
ve věcech smluvních: Tomášem Kyselou, náměstkem pro technickou správu majetku města
IČO: 00262978
DIČ: CZ00262978
Telefon: 485 243 111
Fax: 485 243 113
bank. spojení: ČS, a.s., č. ú.: 4096142/0800
ve věcech technických oprávněn k jednání: Bc. David Novotný, ved. odb. správy veř. majetku

(dále jen „objednatel“)

- 1.2 Zhotovitel: **STRABAG a.s.**
PSČ, sídlo: 150 00, Na Bělidle 198/21, Praha
korespondenční adresa: Oblast Liberec, Tř. gen. Svobody 77, 460 14 Liberec 12
zastoupený: Ing. Jiřím Janouškem, v zastoupení dle plné moci ze dne 1.8.2016
Ing. Janem Hauserem, v zastoupení dle plné moci ze dne 1.8.2016
IČO: 608 38 744
DIČ: CZ60838744
bank. spojení: ČSOB, č.ú.čtu . 112071233/0300
ve věcech smluvních oprávněn k jednání:
Ing. Jiří Janoušek, v zastoupení dle plné moci ze dne 1.8.2016
Ing. Jan Hauser, v zastoupení dle plné moci ze dne 1.8.2016
ve věcech technických oprávněn k jednání:
Ing. Radek Vítvar, hlavní stavbyvedoucí – VPJ
Matěj Hovorka, stavbyvedoucí
Petr Hall, stavbyvedoucí

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně také jen jako „účastníci smlouvy“ nebo také jen „smluvní strany“)

2. Předmět a smlouvy

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to za podmínek smluvených níže. Dále tato smlouva upravuje vzájemné právní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem, a to zejména jejich práva a povinnosti při zhotovování díla tak, jak je dále v této smlouvě uvedeno.

3. Předmět plnění – vymezení a účel díla

3.1 Předmětem plnění smlouvy je provedení stavebních prací a úprav souvisejících s projektem „Údržba parkoviště Frýdlantská“.

V rámci údržbových prací v samotném prostoru parkoviště bude provedeno:

- částečné sejmutí s vyrovnáním stávajícího pojezdného krytu ze šterkodrti a asfaltového betonu
- doplnění pojezdného krytu šterkodrtí a odfrézovaným recyklátem s vyrovnáním a vyspádováním v místech parkovištních komunikací
- provedení úprav / osazení a vyrovnání obrub, výměna uliční vpusti, výšková úprava poklopů a hrnců
- pokládka svrchních zatravnovacích tvárnic se šterkopískovým zásypem a pokládka nových asfaltobetonových vrstev
- úprava / obnova svislého dopravního značení vč. provedení vodorovného značení
- údržba stávajícího stavebně nedostatečného chodníku s provedením krytu z betonové zámkové dlažby

3.2 Za předmět plnění (dílo) se považuje dodávka a montáž stavby podle:

Projektové dokumentace „Řešení údržby parkoviště Frýdlantská“ (JAP projekt s.r.o., DOS, zak.č.16-020 z 05/2016 – **pouze část parking č. 1-24**) a „Řešení údržby parkoviště Frýdlantská“ (JAP projekt s.r.o., PDPS, zak.č.16-021 z 06/2016), která byla součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky „Údržba parkoviště Frýdlantská“, na jejímž základě je uzavírána tato smlouva, soupisu prací (výkazu výměr) a ostatních částí dle přílohy č. 1 této smlouvy a v souladu s:

- technologickými postupy vztahujícími se k prováděnému dílu,
- technickými listy výrobků vztahujícími se k prováděnému dílu,
- normami (zejména ČSN) vztahujícími se k prováděnému dílu,
- obecně závaznými právními předpisy vztahujícími se k prováděnému dílu a
- pokyny objednatele.

ÚDAJE O STAVBĚ :

Název stavby: „Údržba parkoviště Frýdlantská“

Místo stavby: Liberec

Investor stavby: objednatel

(dále jako „stavba“)

3.3 Předmětem plnění (díla) je také:

3.3.1 zpracování:

- dopracování technologických postupů (viz projektová dokumentace), které budou předány zpracovateli projektové dokumentace a zadavateli ke schválení,
- realizační dokumentace stavby (RDS) dle přílohy č. 9 vyhlášky č. 146/2008 Sb., a její předání objednateli ke schválení v 5-ti vyhotoveních (4x tištěná podoba a 1x elektronická podoba ve formátu DWG nebo DGN a ve formátu PDF), přičemž RDS musí být zpracována v souladu se všemi povoleními stavby, s dokumentací pro stavební povolení stavby a zadávací dokumentací stavby,
- dokumentace skutečného provedení stavby (dále jen „DSPRS“) ve 3 vyhotoveních (2x tisk + 1x digitální forma),
- dokumentace o geodetickém zaměření stavby včetně všech IS na staveništi a případných přeložek stávajících IS realizovaných v rámci stavby a její předání objednateli v 5-ti vyhotoveních (4x tištěná + 1x digitální forma) ve formátu DTM (digitální technická mapa), přičemž součástí dokumentace geodetického zaměření stavby jsou:

- doklady o vytyčení stavby;
- geodetické zaměření skutečného provedení stavby – díla;
- geometrické zaměření skutečného provedení stavby vč. zpracovaného geometrického oddělovacího plánu pro případný vklad do KN a případné majetkoprávní vyrovnání s vlastníky dotčených nemovitostí.

3.3.2 provedení veškerých dalších činností souvisejících s realizací díla, přičemž se zejména jedná o:

- geometrické zaměření staveniště včetně vytyčení směrového a výškového fixu,
- vytyčení všech inženýrských sítí v průběhu provádění prací na stavbě, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich vlastníkům, příp. správcům, vč. zajištění případných dohod se správcí a vlastníky sítí v rámci realizace stavby,
- ochranu stávajících inženýrských sítí během provádění stavby,
- potřebná výkopová povolení,
- případné pronájmy pozemků a zajištění povolení záboru veřejného prostranství či komunikací nutných k provedení prací, včetně úhrady poplatků,
- přípojky vody, elektro a dalších IS pro zařízení staveniště, přičemž spotřebu těchto energií v průběhu stavby hradí zhotovitel,
- zajištění ostražky stavby a staveniště,
- zajištění bezpečnosti při provádění stavby a zajištění ochrany životního prostředí a zeleně – zhotovitel bude zakázku realizovat tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a dodržovat hygienické předpisy o ochraně okolí stavby před nadměrným hlukem,
- zajištění čistoty na staveništi a zejména v jeho okolí, v případě potřeby zajistit čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele, zejména výjezd a příjezd na staveniště,
- provádění stavby v souladu se stanovisky dotčených orgánů předmětné stavby, vyjádřeními vlastníků technické infrastruktury a povoleními k provádění stavby vydanými SÚ v Liberci,
- vypracování a projednání návrhu dočasných dopravních opatření a zajištění povolení zvláštního užívání komunikací v souladu s postupem výstavby včetně správních poplatků a povolení k užívání dalších, stavbou dotčených pozemků (sklárky materiálu, mezideponie atp.),
- osazení dopravního značení k dopravním omezením, zajištění jeho údržby, přemísťování a následného označení (vč. dopravního značení v době předčasného užívání komunikace, či její části), a to do doby předání celkově dokončeného díla objednateli a odstranění případných vad a nedodělků; za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací akce zodpovídá v průběhu prací zhotovitel,
- zajištění informovanosti občanů s dostatečným předstihem a v dostatečné míře o způsobu obslužnosti dané lokality, ve které bude prováděna stavební činnost (možnosti parkování vozidel vč. určení náhradních parkovacích ploch v dané lokalitě po dobu provádění stavebních prací, možnosti zásobování, způsob přístupu a příjezdu,
- koordinaci postupu výstavby a ostatních činností souvisejících s předmětem veřejné zakázky s vlastníky sousedních nemovitostí a vlastníky technické infrastruktury včetně jejich dodavatelů (voda, kanalizace, plyn, elektro, sdělovací kabely) a zajištění nepřetržitého přístupu a příjezdu k nemovitostem v dané lokalitě dotčeným stavbou, včetně zřízení případných provizorních přístupů a příjezdů,
- všechny činnosti z titulu vlastníka komunikace do doby předání a převzetí kompletně dokončeného díla objednatelem bez vad a nedodělků (bezpečnost silničního provozu, úklid komunikace v letním, popř. zimním období, pojistné události z provozu na veřejné komunikaci vyplývající atd.),
- případné dohody a náhrady škod uživatelů nebo vlastníků sousedních nemovitostí (vč. případných ušlých zisků atd.) v rámci pojištění zhotovitele díla,

- odvoz a uložení přebytečných výkopů na skládku vč. poplatků za uskladnění; zajištění likvidace vybouraných hmot, odpadů a zeminy, případné náhradní včetně výsadby a péče o ni,
- vedení průběžné technické dokumentace nemovitostí bezprostředně umístěných u předmětu zakázky v průběhu realizace stavby,
- kompletní dodávku navržených systémových řešení včetně všech doplňujících prvků;
- provedení realizace stavby podle projektové dokumentace včetně dodržování dílčích termínů plnění dle plánu organizace výstavby, popř. projektu dopravních opatření, které jsou součástí projektové dokumentace,
- provedení všech zkoušek, revizí a dalších nutných úředních zkoušek potřebných k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a všech jeho součástí, včetně podrobných technických záznamů o průběhu a výsledcích těchto zkoušek,
- předání prohlášení o shodě na všechny použité materiály a zařízení a dalších dokladů, souvisejících s plněním předmětu zakázky, které jsou nezbytné ke kolaudačnímu řízení a provést zaškolení pracovníků budoucího uživatele na obsluhu veškerého dodaného zařízení,
- zpracování fotodokumentace stavby – projektu a její předání zadavateli po dokončení stavby v jenom vyhotovení v elektronické podobě, přičemž fotodokumentace bude dokladovat průběh díla a bude dokumentovat postup stavby a zejména části stavby a konstrukce před jejich zakrytím,
- celkový úklid stavby a dotčeného okolí, likvidaci jím zřízeného zařízení staveniště do jednoho týdne od ukončení stavby,
- přípravu, pořízení a dodání potřebných podkladů a dokladů k podání žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí,
- odstranění příp. kolaudačních závad a provádění bezplatného záručního servisu během záruční lhůty,
- uvedení pozemků, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, po ukončení prací neprodleně do původního, resp. řádného a bezvadného stavu;
- výrobu, instalaci a osazení 1 ks informační tabule před započatím realizace stavby s uvedením názvu stavby, kontaktních osob (názvu investora, projektanta, technického dozoru a dodavatele díla, termínu výstavby (datum zahájení a dokončení) dle pokynů investora
- předložení podkladů pro možnost zpracování plánu BOZP dle zákona 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a nařízení vlády 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích,
- zajištění práv k dotčeným nemovitostem včetně případných pronájmů pozemků,
- písemné odsouhlasení provedení díla krajským konzultačním střediskem NIPi ČR, o.s. (Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace, dále jen "NIPi") ve smyslu platné legislativy, kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb (nyní vyhláška MMR č. 398/2009 Sb),
- uvedení zařízení do provozu,
- pořízení výrobních výkresů,
- jakékoliv další vedlejší výdaje potřebné pro realizaci tohoto díla.

Objednatel a zhotovitel se zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost tak, aby zhotovitel vstoupil do smluvního vztahu přímo s dodavateli služeb a energií nezbytných k řádnému a včasnému provedení díla. Pokud to nebude možné, zavazuje se zhotovitel během stavby odebrané služby či spotřebované energie uhradit objednateli na základě vyúčtování vyčísleném a předloženém objednatelům.

4. Doba plnění předmětu díla, doba provedení díla

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo ve lhůtě maximálně 10 kalendářních týdnů ode dne převzetí staveniště (dále jen „lhůta“).

Předpokládaný termín zahájení: listopad 2016

- 4.2 Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště za podmínek uvedených v čl. 7.1 této smlouvy o dílo do pěti (5) dnů od písemné výzvy objednatele, a nejpozději do pěti (5) dnů od převzetí staveniště zahájit plnění této smlouvy.
- 4.3 RDS odsouhlasená NIPI bude předána objednateli protokolárně, na základě samostatného předávacího protokolu, podepsaného oběma smluvními stranami nebo jejich oprávněnými zástupci, a to vždy nejméně pět (5) pracovních dnů před započatím prací na příslušné dílčí etapě stanovené harmonogramem prací, jež tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
- 4.4 V případě, že RDS bude navržena jiná technologie provedení stavby nebo její části, než jak je stanoveno výkazem výměr, bude v takovýchto případech RDS nebo příslušná část RDS předána objednateli vždy nejméně sedm (7) dnů před započatím prací na příslušné dílčí etapě stanovené harmonogramem prací, jež tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
- 4.5 Lhůta pro dokončení díla počíná běžet dnem protokolárního předání staveniště zhotoviteli. Za okamžik splnění se považuje den protokolárního předání díla objednateli.
- 4.6 Postup stavebních prací a dílčí termíny plnění jsou obsahem časového harmonogramu prací, který tvoří nedílnou přílohou č. 2 této smlouvy, přičemž zhotovitel se zavazuje dodržovat harmonogram, což potvrzuje podpisem této smlouvy. Strany se dohodly, že v průběhu provádění díla je možno tento harmonogram upravit v souladu s požadavky objednatele a s jeho předchozím souhlasem. Každá změna harmonogramu musí být v takovém případě odsouhlasena a podepsána oběma smluvními stranami a poté se stane (včetně přiložených listin) součástí této smlouvy. Dále tato změna harmonogramu musí být zpracována v souladu s výše uvedenými limitními termíny výstavby a v členění dle jednotlivých stavebních objektů a jednotlivých stavebních profesí.
- 4.7 Zhotovitel je povinen dílo dokončit a objednateli předat nejpozději poslední den lhůty uvedené v této smlouvě. Prodloužení lhůty pro dokončení díla může zhotovitel požadovat pouze v případech, pokud dojde ke zpoždění postupu prací z kterékoli z následujících příčin:
- 4.7.1 neplnění závazku ze smlouvy na straně objednatele z důvodu nedostatku finančních prostředků pro plynulé financování díla objednatelům;
- 4.7.2 pozastavení prací z důvodů výhradně na straně objednatele (které nejsou důsledkem vnitřních poměrů, způsobu provádění díla či neplnění závazku ze strany zhotovitele);
- 4.7.3 v důsledku působení vyšší moci, za kterou se pro účely této smlouvy považuje zejména živelná pohroma, rozhodnutí znemožňující další postup prací (vydané nikoliv z důvodů nebo pro jednání zhotovitele), válka, stávky, výjimečný bezpečnostní stav státu, jakož další nepředvídatelné a závažné okolnosti, které strany nezpůsobily, ani jim při vynaložení veškeré péče nemohly zabránit, a pro které nelze v provádění díla pokračovat a včas jej dokončit.

5. Cena díla a platební podmínky

- 5.1 Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele. Účastníky dohodnutá cena díla činí:

Celková cena díla bez DPH	1 444 801,53 Kč
DPH 21%	303 408,32 Kč
Cena díla včetně DPH	1 748 209,85 Kč

Celková cena uvedená výše bez DPH (dále jen "**celková cena**") je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. 3. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty dokončení stavby z důvodu na straně objednatele, nejdéle však do 31. 7. 2017.

- 5.2 Daň z přidané hodnoty bude k celkové ceně, resp. k jejím průběžným splátkám, účtována dle daňových předpisů platných v době vystavení daňového dokladu (dle zákona o DPH č. 235/2004 Sb., v platném znění) při fakturaci zdanitelného plnění.
- 5.3 Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Celková cena zahrnuje mimo

jiné předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví, včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám, až do doby dokončení a předání řádného díla, náklady na pojištění předmětu díla a odpovědnosti za škody, na schvalovací řízení, převod práv, bankovní garance, daně, cla, poplatky.

- 5.4 Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu vícenákladů či víceprací či souvisejících nákladů, a to i ve formě (paušalizovaných) náhrad škod, oproti sjednané celkové ceně.
- 5.5 Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací zhotovitelem ve výši položek uvedených v nabídkovém rozpočtu zhotovitele. Stejně bude postupováno pokud v průběhu provádění díla dojde k dílčím změnám technologií nebo k záměně materiálů (o nižší kvalitě a cenové kategorii oproti dokumentaci pro zadání stavby (DZS) nebo realizační dokumentaci stavby (RDS) předem projednaných a odsouhlasených s objednatel. Použití technologií a materiálů vyšší kvality oproti DZS nebo RDS po předchozím odsouhlasení s objednatel a s tím zvýšené náklady nemají vliv na sjednanou celkovou cenu.
- 5.6 Celková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla. Celková cena s DPH může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.
- 5.7 Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat nebo k tomu stranami pověřenými, vyhotovený nejméně ve 2 stejnopisech, určených pro objednatele. Kopie podepsaného a vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací pověřenými pracovníky smluvních stran bude tvořit přílohu a součást příslušné faktury – daňového dokladu.
- 5.8 Cenu díla může zhotovitel fakturovat po:
- **protokolárním předání celého díla a oboustranném podpisu předávacího protokolu,**
 - **odstranění veškerých vad a nedodělků na díle, vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla.**
- 5.9 Proti vystavené faktuře s celkovou cenou lze v okamžiku její splatnosti kompenzovat uplatněné smluvní pokuty či jiné peněžité nároky objednatele vůči zhotoviteli či jeho právnímu nástupci dle této smlouvy.
- 5.10 Zálohy na cenu díla objednatel neposkytuje.
- 5.11 Splatnost faktur, popř. dílčích faktur, se stanovuje na 30 dní od data jejich prokazatelného doručení objednateli.
- 5.12 Faktura zhotovitele – daňový doklad pro úhradu musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 29 odst. 1 a 2 zákona 235/2004 Sb. v jeho platném znění. Na daňovém dokladu bude uveden název projektu „**Údržba parkoviště Frýdlantská**“, dále musí obsahovat číslo smlouvy o dílo, popis provedeného plnění, cenu bez DPH, sazbu a výši DPH, cenu celkem – částku k úhradě.
- V případě, že účetní/daňové doklady nebudou obsahovat některou z výše uvedených náležitostí nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, nepovažují se za relevantní fakturu dle této smlouvy a objednatel není povinen na ni cokoli platit. Objednatel je oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění či opravě, přičemž tato doba se nepovažuje za prodlení objednatele se splatností. Lhůta splatnosti opravených nebo doplněných daňových dokladů počíná běžet znovu od opětovného a prokazatelného doručení náležitě doplněných či opravených daňových dokladů (faktury) objednateli.
- 5.13 V případě, že jsou součástí předmětu díla i přeložky inženýrských sítí, jejichž správce vyžaduje provedení jím certifikovaným realizátorem a jejich skutečná cena bude tímto správcem uplatněna v odlišné výši, než bylo ocenění uvedené v zadávacích podmínkách, bude tato změna předmětem dodatku k této smlouvě.

6. Řízení stavby a provádění díla

- 6.1 Účastníci se dohodli na těchto svých zástupcích :
- | | |
|--------------------------------|---|
| Hl. stavbyvedoucí zhotovitele: | Ing. Radek Vitvar, hl stavbyvedoucí, e-mail :
radek.vitvar@strabag.com , tel. 602 410 654 |
| Přípravář zhotovitele: | Ing. Jiří Janoušek, vedoucí oddělení přípravy a kalkulací
e-mail : jiri.janousek@strabag.com , tel. 724 085 452 |
| Zástupce zhotovitele: | Matěj Hovorka, stavbyvedoucí
e-mail : matej.hovorka@strabag.com , tel 724 574 391 |
| Zástupce objednatele: | Bc. David Novotný
e-mail : novotny.david@magistrat.liberec.cz , tel.: 602 482 319 |

- 6.2 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle této smlouvy o dílo, projektové dokumentace uvedené v čl. 3 této smlouvy o dílo, k prováděnému dílu se vztahujících technologických postupů, technických listů výrobků, norem (zejm. ČSN), obecně závazných právních předpisů, specifických požadavků místních orgánů a správců sítí a pokynů objednatele jako profesionál a s náležitou odbornou péčí a rozumnou mírou předvídatelnosti. V případě jakéhokoliv rozporu mezi dokumenty a/nebo pravidly bude mít přednost dokument a/nebo pravidlo uvedené v tomto odstavci dříve.

Bez ohledu na předchozí větu se tímto smluvní strany dohodly, že pokud jakýkoliv dokument a/nebo pravidlo uvedené výše bude obsahovat jakýkoliv požadavek nad rámec uvedený v obecně závazných právních předpisech (vč. obecně uznávaných technických norem, ať již závazných či doporučujících), nebude taková skutečnost považována za rozpor a zhotovitel bude bez dalšího povinen dodržovat takový přísnější požadavek uvedený v jakémkoliv takovém dokumentu a/nebo pravidlu.

Zhotovitel se před zahájením provádění díla seznámil se všemi podklady a souvisejícími dokumenty nezbytnými k provedení díla, s faktickou místní situací, jakož i zejména situací na trhu a výhledem budoucího vývoje a s ohledem na zejména takto získané informace a na poslední poznatky a stav vědeckého zkoumání považuje dílo dle této smlouvy (včetně všech příloh a dokumentů souvisejících s dílem) a za podmínek v nich stanovených za řádně a včas proveditelné. Zhotovitel takto výslovně prohlašuje, že neshledal chybu ve stavební dokumentaci, která by mohla být příčinou případné vady díla.

- 6.3 Při provádění díla musí zhotovitel používat materiály, výrobky a technologická zařízení pouze nové a v 1. jakostní třídě; v kvalitě odpovídající DZS, RDS a pouze schválené pro použití v ČR a splňující dle platných právních předpisů předepsané vlastnosti (prohlášení o shodě, certifikáty, pokyny a návody). Skladování všech výrobků, materiálů a zařízení, manipulace s nimi a zpracování do díla musí být provedeno v souladu s technickými a technologickými pokyny, návody a upozorněními výrobců. Použití jiných materiálů či výrobků při provádění díla oproti DZS či RDS lze pouze po odsouhlasení s objednatelem nebo technickým dozorem. Použití materiálů a výrobků nezpůsobilých k dosažení řádné kvality díla dle podkladů a vydaných rozhodnutí, nebo nedodržení předepsaných nebo doporučených pracovních či technologických postupů při zpracování materiálů, zabudování výrobků nebo technologických částí (tzv. nezpůsobilé součásti), včetně poškození kvality při skladování není možné. V takovém případě má objednatel právo požadovat odstranění nezpůsobilých součástí a jejich nahrazení vhodnými. Zhotovitel je povinen nahradit nezpůsobilé součásti na své náklady a bezodkladně.
- 6.4 Kvalita zhotovitelem provedeného díla musí odpovídat požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k prováděnému dílu, zejména pak v ČSN, případně evropských technických normách, v obecně závazných právních předpisech a v této smlouvě. Dílo bude současně splňovat požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Objednatel je oprávněn kvalitu zhotovitelem prováděného díla kdykoli kontrolovat.

Zhotovitel při realizaci zakázky je dále povinen dodržet resortní systém řízení jakosti „Obchodní podmínky staveb pozemních komunikací schválené MD-OI, č.j. 321/08-910-IPK/1 ze dne 9.4.2008 s účinností od 1.5.2008 (dále „OPSPK“) a „Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací“ schválené MDS-OI, č.j. 653/07-910-IPK/1 ze dne 6.8.2007 s účinností od 1.9.2007 (dále jen „TKP“). Tento systém obsahuje soubor technických podmínek, které navazují na ČSN.

Při provádění stavby musí být dodrženy, respektovány, či splněny:

- obecné podmínky dané povoleními k realizaci stavby, v případě změn, které vyplynou v průběhu realizace akce nebo vyvolané zhotovitelem a odsouhlasené objednatelem, vč. zakreslení změn do projektové dokumentace,
 - všechny právní předpisy, zejména týkající se ochrany životního prostředí, předpisy na likvidaci odpadů, znečišťování ovzduší a hygienické předpisy o ochraně okolí stavby před nadměrným hlukem,
 - podmínky stanovené vydanými a platnými stavebními povoleními týkajícími se provedení stavby, a to včetně všech dalších podmínek stanovených dotčenými orgány a účastníky řízení, při vydání výše uvedených povolení,
 - pokyny a připomínky autorského dozoru stavby a technického dozoru investora, případného jiného autora stavební dokumentace, resp. dozoru objednatele nad prováděním díla.
- 6.5 Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a zajistit na svůj náklad všechny věci a povolení či oprávnění nutná k provedení díla.
- 6.6 Dílo se považuje za provedené, je-li dokončeno bez vad a nedodělků a předáno. To platí i pro dílčí části díla.
- 6.7 Za vady se mimo jiné považuje jakýkoli nesoulad s touto smlouvou, projektovou dokumentací, k prováděnému dílu se vztahujícími technologickými postupy, technickými listy výrobků, normami (zejména ČSN), obecně závaznými právními předpisy a pokyny objednatele. Za vadu se považuje i dílo, které není způsobilé plně sloužit k účelu smluvenému v této smlouvě.
- 6.8 Zhotovitel nese odpovědnost za vhodnost použitých materiálů a je povinen objednatele písemně upozornit na nevhodné materiály určené k použití při provádění díla, které je oprávněn použít pouze v případě, že objednatel písemně sdělí, že na jejich použití trvá.
- 6.9 Zhotovitel je povinen projednat s objednatelem a od objednatele si nechat předem schválit veškeré změny technologických postupů, změny použití materiálů a ostatní změny stavebních procesů při provádění díla, včetně změn DZS, RDS atd.
- 6.10 Zhotovitel je povinen pro provádění díla osadit na objednatelem předaný napojovací bod elektro vlastní rozvaděč opatřený vlastním měřením. Náklady spojené s odběrem elektrické energie pak v plné výši hradí zhotovitel.

7. Staveniště, stavební deník

- 7.1 Objednatel po uzavření této smlouvy písemně vyzve zhotovitele k převzetí staveniště pro stavbu (dále jen „**staveniště**“). Staveništěm se rozumí vlastní stavební pozemek, k jehož využití pro stavbu bylo vydáno Stavebním úřadem Magistrátu města Liberce územní rozhodnutí a stavební povolení stavby. Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem a okolní situací stavby. Náklady na zřízení staveniště jeho provoz, údržbu a likvidaci po dokončení stavby jsou součástí ceny díla.

Předáním staveniště se rozumí předání stavebního pozemku pro provedení stavby a její zázemí a níže uvedených dokladů (dále jen „**podklady**“);

- 1 paré kompletní dokumentace stavby uvedené v čl. 3.2 smlouvy

Tyto podklady rovněž tvoří nedílnou součást této smlouvy.

- 7.2 O předání staveniště objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem včetně podkladů uvedených v čl. 7.1 bude sepsán písemný protokol podepsaný oběma smluvními stranami, popř. pověřenými osobami smluvních stran. Současně bude údaj o datu předání staveniště zapsán ve stavebním deníku stavby a budou zde uvedeny i napojovací body elektrické energie a vody. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště ve stavu odpovídajícím DZS a zhotovitel je povinen jej převzít. Zhotovitel není oprávněn odmítnout převzetí staveniště bezdůvodně nebo pro důvody nebránící zahájení stavby, jinak platí, že staveniště bylo předáno v den označený ve výzvě objednatele.
- 7.3 Vytýčení inženýrských sítí na místě stavby a v nezbytném pracovním prostoru zajistí zhotovitel, a to vždy v dostatečném časovém předstihu před započítím zemních či jiných prací. Zhotovitel je povinen řídit se při stavební činnosti pokyny a podmínkami uloženými příslušnými správci sítí.

Za poškození inženýrských sítí, jakož i komunikací či dalšího majetku třetích osob v souvislosti s prováděním stavby, odpovídá zhotovitel.

- 7.4 Dodávku energií a přístup na staveniště, jeho údržbu, sjízdnost a bezpečný provoz zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí veškeré poplatky vzniklé či související se spotřebou všech energií po dobu provádění stavby, dále veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti se staveništěm, jeho existencí a vlivem na okolí.
- 7.5 Zhotovitel umožní přístup na staveniště všem svým zaměstnancům, poddodavatelům, osobě vykonávající autorský anebo technický dozor stavby a zástupcům a poradcům objednatele a jiným osobám oprávněným vstupovat na staveniště dle právních předpisů. Ve vztahu k těmto osobám zhotovitel odpovídá za bezpečný přístup a pohyb po staveništi. Zhotovitel umožní přístup na staveniště osobě provádějící fotodokumentaci a videozáznamy o průběhu provádění stavby, tuto osobu vybaví potřebnými ochrannými prostředky a odpovídá za její bezpečný pohyb v prostoru staveniště.
- 7.6 Zhotovitel zajistí na svůj náklad ostrahu staveniště a je povinen chránit veškerý uskladněný materiál, technologické prvky či zařízení před ztrátou, poškozením či zničením v důsledků prováděné stavební činnosti, působení jiných osob či povětrnostních vlivů, jakož i před možnou krádeží.
- 7.7 Mimo staveniště nesmí zhotovitel odkládat, skladovat či ponechávat jakýkoliv materiál, ani nesmí mimo hranice staveniště činností na stavbě neoprávněně zasahovat do nemovitostí sousedících se staveništěm.
- 7.8 Zhotovitel je oprávněn umístit na staveniště zařízení staveniště o velikosti přiměřené staveništi a povaze stavby.
- 7.9 Při provádění stavby nesmí zhotovitel postupovat tak, aby došlo k ohrožení nebo ke škodě na životním prostředí a pokud dojde stavební činností k zásahu do životního prostředí imisemi, hlukem, znečištěním atd. je zhotovitel povinen neprodleně odstranit závadný stav, přijmout opatření ke snížení účinků a současně je povinen hradit škody, které v souvislosti se stavební činností na jednotlivých složkách životního prostředí vznikly.
- 7.10 Do pěti (5) pracovních dnů po předání a převzetí stavby na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu je zhotovitel povinen staveniště vyklidit, vyčistit a uvést prostor (popř. zasažené okolí staveniště) do náležitého stavu, tj. zejména odklidit veškeré zbytky, demontovat staveništní buňku, odstranit provizorní přípojky energií a předat jej zpět objednateli. O vyklizení staveniště bude stranami podepsáno potvrzení.
- 7.11 Zhotovitel je povinen vést o provádění stavby počínaje dnem převzetí staveniště řádný úplný a průkazný stavební deník (dále jen „**stavební deník**“) a provádět v něm záznamy v rozsahu a o obsahu, jak vyplývá z platných právních předpisů, tj. zejména zaznamenávat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací od projektové dokumentace, údaje o počtu pracovníků, počasí, o denní/noční teplotě, o poddodavatelích a jejich činnostech, o dopravovaném materiálu na staveništi a odvozech ze staveniště, odchylky od vydaných veřejnoprávních rozhodnutí, jakož veškeré další údaje mající význam z hlediska budoucí kvality a vlastností stavby apod.

Pro montážní práce musí zhotovitel, resp. poddodavatelé vést montážní deník.

Stavební/montážní deník musí být veden přímo na staveništi a právo provádět v něm záznamy mají zhotovitel, objednatel a jím pověřená osoba vykonávající technický dozor, osoba vykonávající dozor nad BOZP, zhotovitel DZS, popř. RDS (projektant), jakož i osoby s právem vstupovat na staveniště za účelem kontroly dodržování právních předpisů při provádění stavby.

- 7.12 Při dokončení stavby zhotovitel spolu s jejím předáním odevzdá objednateli originál kompletního stavebního deníku a veškeré další dokumentace.
- 7.13 Výkon technického dozoru investora (TDI) nesmí provádět dodavatel stavby, ani osoba s ním propojená – to však neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.

8. Povinnosti zhotovitele

- 8.1 Zhotovitel je povinen provádět dílo samostatně, odborně a v souladu se svými povinnostmi. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo kvalifikovaně a odborně a zajistit pro jeho provedení veškeré technické, provozní, personální a organizační podmínky. Zhotovitel zhotoví dílo v souladu s platnými právními předpisy, s platnými technickými normami, předepsanými technologickými postupy, s podmínkami vydaného územního rozhodnutí stavby a stavebního povolení stavby, v souladu s DZS, RDS, touto smlouvou a pokyny objednatele nebo technického dozoru.
- 8.2 Zhotovitel je povinen posoudit vhodnost pokynu objednatele a technického dozoru, a pokud dle svých odborných znalostí a proěřených zkušeností zjistí nevhodnost pokynu, je povinen na nevhodnost pokynu upozornit.
- 8.3 Zhotovitel je povinen při provádění stavebních prací dodržovat ustanovení příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, zejména zákoníku práce, zákona č. 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 362/2005 Sb., č. 591/2006 Sb., č. 495/2001 Sb. a č. 201/2010 Sb. v platném znění. Pracovníci zhotovitele jsou povinni při provádění prací dodržovat ustanovení nařízení vlády 495/2001 Sb., zejména nosit ochrannou přilbu, dlouhé kalhoty a pracovní obuv se zesílenou podrážkou a budou viditelně označeni obchodním jménem zhotovitele. Současně jsou povinni řídit se pokyny zástupců objednatele směřujícími k ochraně zdraví a majetku. Škody, způsobené nedodržením předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci zhotovitelem, hradí zhotovitel.
- 8.4 K provedení kontroly prací, které budou v průběhu výstavby zakryty, vyzve zhotovitel objednatele nebo jím pověřenou osobu nejméně tři (3) pracovní dny předem, a to zápisem do stavebního deníku s uvedením termínu kontroly a prokazatelným předložením deníku objednateli. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole zakrývaných prací, je povinen umožnit mu na jeho žádost jejich dodatečnou kontrolu a v tomto případě nese veškeré náklady s tím spojené. Nedostaví-li se objednatel v termínu uvedeném ve stavebním deníku ke kontrole zakrývaných prací, je zhotovitel oprávněn po své kontrole a zápisu do stavebního deníku dílo zakrýt a pokračovat v práci. Zhotovitel je povinen odkrýt zakryté práce na žádost objednatele i později. Nebude-li na díle shledána žádná vada, uhradí náklady spojené s dodatečným odkrytím objednatel.
- O výsledku provedených kontrol prací před zakrytím se povinně provede zápis ve stavebním deníku, včetně popisu vad zjištěných prací.
- V případě zjištění vad při kontrole kvality provedených prací před zakrytím, je zhotovitel povinen závažný stav odstranit a přizvat technický dozor k opakované kontrole.
- 8.5 Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně v platném znění a vyhlášky Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb. (o požární prevenci), v platném znění. Veškeré škody, způsobené nedodržením uvedených předpisů, hradí zhotovitel.
- 8.6 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy v oblasti život. prostředí.
- 8.7 Zhotovitel se zavazuje nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace díla dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a vyhlášek Ministerstva životního prostředí č. 376/2001 Sb., č. 381/2001 Sb., č. 383/2001 Sb., č. 384/2001 Sb. a č. 374/2008 Sb. v platném znění a dodržovat opatření dle systému řízení EMAS nebo dle českých technických norem řady ČSN EN ISO 14000.
- 8.8 Zhotovitel se zavazuje odstranit na svůj náklad veškerý odpad vzniklý při provádění díla a udržovat staveniště uklizené. Úklid je povinen provádět průběžně, nejméně 1x za den po celou dobu provádění prací, a vždy v případě potřeby (např. znečištění přilehlé pozemní komunikace, atp.).
- 8.9 Zhotovitel je povinen odstranit odpad, vzniklý při realizaci díla, na vlastní náklady, vést o odpadu příslušnou evidenci a při předání díla (poslední části) předložit objednateli doklady o odstranění a likvidaci odpadu. Tyto doklady budou jako příloha součástí „Protokolu o předání a převzetí prací zhotovitele“. Pokud zhotovitel objednateli při předání díla (poslední dílčí části) doklady o odstranění a likvidaci odpadu nepředloží, jedná se o podstatnou vadu díla a dílo se nepovažuje za řádně provedené a objednatel nemá povinnost jej převzít.

- 8.10 Zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s projektovou dokumentací, že k ní nemá žádné výhrady a že dílo je podle ní způsobilé k provedení. Současně zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné a včasné provedení díla a s odbornou péčí prověřil veškeré skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny díla. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce a náklady, které nejsou jednoznačně či výslovně specifikovány v projektové dokumentaci (DZS, RDS), v dokumentaci objednatele a nebo v nabídce zhotovitele, ale jejichž provedení by měl zhotovitel v rámci své odborné způsobilosti předpokládat, resp. které následně při provádění díla vykonal či vynaložil.
- 8.11 Zhotovitel je povinen při předání staveniště předat objednateli technický podklad na provádění zhotovovaného díla (vč. technologických a montážních postupů, technologických lhůt, atd.) a objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat jeho dodržování.
- 8.12 Zhotovitel je povinen účastnit se koordinačních porad na stavbě (kontrolních dnů), svolaných zástupcem objednatele dle potřeby – minimálně 1x týdně. Zápis z kontrolních dnů bude součástí stavebního deníku.
- 8.13 Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem a technickou dokumentací stavu místa provádění díla a staveniště, a že nezjistil, ani podle stanovisek jím přiznaných odborně způsobilých osob, žádné překážky, které by zhotoviteli bránily v uzavření této smlouvy a/nebo které by vedly k nemožnosti provedení díla.
- 8.14 Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelům bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn. že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Zhotovitel je povinen pojištit, aniž se tím omezuje jeho povinnosti a odpovědnosti:
- a) předmět díla včetně veškerého materiálu skladovaného na staveništi, který bude sloužit pro realizaci díla, včetně zařízení staveniště, pojištěním stavebně montážních rizik, a to na pojistnou částku nejméně ve výši celkové ceny díla včetně DPH
 - b) pro případ odpovědnosti za škody způsobené při činnosti zhotovitele v souvislosti se stavbou na jakémkoli majetku, škody na zdraví, škody způsobené na životním prostředí atd. vzniklou objednateli či jinému – třetí osobě v souvislosti s činností nebo vztahem zhotovitele a jeho poddodavatelů, a to na pojistnou částku ve výši nejméně **15 mil. Kč** pro jednu a každou škodu.
 - c) náklady na demolici, vyklizení a odvoz sutí nutné k opravě nebo znovuzřízení díla znehodnoceného pojistnou událostí, a to na pojistnou částku v plné výši, nejméně ve výši dohodnuté ceny díla
 - d) stavební zařízení a věci zhotovitele umístěné na staveništi a sloužící k realizaci díla
 - e) ostatní rizika a odpovědnosti (proti požáru, odpovědnost z provozu vozidel, profesní pojištění, odpovědnost za zaměstnance atd.)

Tato pojištění se zhotovitel zavazuje udržovat platná po celou dobu realizace díla. Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenou pojistnou smlouvu č.

Nesplňuje-li zhotovitel povinnosti uvedené v tomto bodě, respektive ukáží-li se jeho prohlášení kdykoliv po dobu platnosti a účinnosti smlouvy jako nepravdivá, či neúplná, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 10 % ze sjednané nejvýše přípustné ceny díla (včetně DPH) uvedené v čl. 5, odst. 5.1 této smlouvy o dílo. Případné uhrazení této smluvní pokuty objednateli nezabavuje zhotovitele povinnosti mít uzavřenou výše uvedenou pojistnou smlouvu na výše uvedená rizika.

- 8.15 Zhotovitel se zavazuje plně respektovat a dodržet veškerá opatření a termíny stanovené objednatelům k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad při provádění stavby, zjištěných v rámci kontrolní činnosti. Za taková opatření objednatele jsou považována i opatření a požadavky dozoru objednatele, pokud objednatel výslovně nestanoví jinak.
- 8.16 Zhotovitel se zavazuje řádně uchovávat originál smlouvy, včetně dodatků a všech jejích příloh,

veškeré originály dokladů a listin (zejména účetních) týkajících se předmětu smlouvy či s ním souvisejících činností, a to minimálně po dobu deseti let od provedení díla.

- 8.17 Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv nebo mohou mít vliv, nebo souvisejí s předmětem smlouvy, nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu smlouvy nebo stavby dotýkají.
- 8.18 Zhotovitel se zavazuje poskytnout v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, subjektům provádějícím audit a kontrolu všechny nezbytné informace týkající se dodavatelských činností spojených s předmětem smlouvy a poskytnout těmto kontrolním orgánům svoji součinnost.

9. Archeologické nálezy

- 9.1. Všechny fosilie, mince, cenné nebo starožitné předměty a stavby a další zbytky nebo předměty geologického nebo archeologického zájmu nalezené na staveništi budou předány do péče a pravomoci objednatele.
- 9.2 Pokud zhotovitel při provádění prací zjistí nepředvídané nálezy kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologické nálezy, je povinen neprodleně oznámit nález objednateli a jeho jménem též stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a v nezbytném rozsahu přerušit práce. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez zbytečného odkladu, přičemž budou respektovány podmínky stanovené stavebním úřadem.
- 9.3 Jestliže zhotoviteli vznikne zpoždění a/nebo náklady v důsledku plnění těchto pokynů, předá zhotovitel objednateli další upozornění a vznikne mu nárok na prodloužení lhůty v důsledku tohoto zpoždění, pokud je nebo bude dokončení opožděno.

10. Spolupůsobení objednatele

- 10.1 Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit a zhotovitelem řádně a včas dokončené dílo bez vad převzít a zaplatit sjednanou cenu.

Pokud je to nezbytné k řádnému provedení díla, je zhotovitel oprávněn vyžadovat součinnost objednatele. V takovém případě je zhotovitel povinen o součinnost požádat předem a poskytnout k tomu objednateli přiměřenou lhůtu. Pokud objednatel oznámí zhotoviteli, že poskytnutá lhůta není přiměřená a zároveň oznámí lhůtu ke splnění požadované součinnosti, je pro smluvní strany závazná takto objednatelům určená lhůta. Zhotovitel je povinen žádat o součinnost objednatele písemně; pouze v urgentních případech, kdy je nezbytná okamžitá reakce objednatele, je zhotovitel oprávněn požádat kontaktní osoby objednatele o součinnost ústně, telefonicky či emailem a v písemné podobě tuto žádost zaslat dodatečně.
- 10.2 Pokud dojde k přerušení provádění díla z důvodů a zavinění na straně objednatele, doba k provedení díla může být prodloužena o dobu, po kterou zhotovitel nemohl dílo z důvodů a zavinění na straně objednatele provádět. Doba prodloužení se určí podle doby trvání překážky nebo neplnění závazku objednatele sjednaných touto smlouvou, za podmínky, že zhotovitel učinil veškerá racionální opatření ke zkrácení nebo odvrácení zpoždění, a to bude stanoveno písemným dodatkem k této smlouvě.

11. Vlastnické právo ke stavbě, převjímací řízení

- 11.1 Vlastnické právo ke zhotovované věci – stavbě přechází okamžikem zabudování materiálu a zařízení do stavby na objednatele. Zhotovitel však nese odpovědnost za nebezpečí vzniku škod na zhotovovaném díle, tj. jeho poškozením, či zničením, do jeho předání objednateli. Odstraňování následků z takto vzniklých škod nezakládá právo zhotovitele na přerušení prací či prodloužení lhůty k dokončení díla.
- 11.2 Z důvodu prodlení objednatele s úhradou faktury, s převzetím díla nebo jiného porušení povinnosti dle této Smlouvy, není zhotovitel oprávněn již zabudované součásti do díla demontovat nebo odstraňovat, přemísťovat z místa stavby, prodat, ani jinak s nimi nakládat

nebo činit jiná opatření na zabudovaném díle. Takový postup je vždy považován bez dalšího za nezákonný zásah do vlastnictví objednatele a za podstatné porušení této smlouvy.

- 11.3 Závazek zhotovitele provést dílo dle této smlouvy zhotovitel splní řádným dokončením díla v kvalitativních parametrech dle čl. 6 této smlouvy a předáním bezvadného díla objednateli dnem ukončení přejímky. Tato skutečnost bude uvedena v předávacím protokolu, podepsaného smluvními stranami nebo oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatel je oprávněn převzít dílo s vadami a nedodělkami, které samy o sobě nebo ve vzájemné spojitosti nebrání užívání díla.
- 11.4 O předání a převzetí každé části díla musí být účastníky sepsán předávací protokol.
- 11.5 O předání a převzetí celého díla (poslední dílčí části) musí být účastníky sepsán konečný předávací protokol, ve kterém musí být uvedeno, že se jedná o závěrečné dílčí plnění.
- 11.6 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí každé dílčí části díla, jakož i k převzetí celého díla (poslední dílčí části) písemně nejméně 3 dny předem. Výzva k převzetí bude provedena formou zápisu do stavebního deníku a současně písemně (elektronicky) objednateli, e-mailovou zprávou na adresy:

e-mail. adresa technického dozoru

:

e-mail. adresa objednatele

: novotny.david@magistrat.liberec.cz

Pokud se nedohodne s objednatelem písemně jinak, přejímka může být prováděna pouze v pracovní dny v obvyklé pracovní době. Objednatel je povinen dostavit se v den označený ve výzvě pro zahájení přejímky na místo stavby. Nedostavení se bez závažného důvodu se považuje za zmaření přejímky a zhotovitel je povinen výzvu opakovat za stejných podmínek. V případě, že se objednatel bezdůvodně přes opakovanou výzvu nedostaví ani k této náhradní přejímce, má se zato, že uplynutím desátého (10.) dne po dni označením ve výzvě jako den zahájení přejímky, se považuje dílo za předané a převzaté, a to ve stavu, jak je uvedeno zhotovitelem v předávacím protokolu, leda by do 10 dnů ode dne vyhotovení zápisu objednatel prokázal opak (fikce převzetí).

Pokud při předání díla objednatel zjistí, že dílo vykazuje jakékoli vady a/nebo je nezpůsobilé sloužit svému účelu, smluvní strany přeruší předávání díla na dobu nezbytně nutnou k odstranění těchto vad. Po takovou dobu přerušení je zhotovitel povinen v co nejkratší době odstranit vytčené vady, resp. nezpůsobilost, a navrhnout objednateli vhodné termíny pro dokončení předání již řádně dokončeného díla bez vad.

Objednatel je oprávněn převzít i dílo, které vykazuje vady. Součástí takového předávacího protokolu musí tvořit soupis vad a nedodělků, s nimiž se objednatel rozhodl dílo převzít a závazný termín jejich odstranění. Takové převzetí díla však nemá vliv na povinnost zhotovitele odstranit vytčené vady díla, ani na právo zhotovitele na úhradu smlouvené odměny až po řádném dokončení díla – předání díla s vadami nezakládá právo zhotovitele na úhradu smlouvené odměny za tu část díla, u níž jsou vytčeny vady.

- 11.7 Podmínkou předání a převzetí díla je jeho provedení (i) v kvalitativních parametrech podle projektové dokumentace, ostatních podkladů a RDS či pokynů objednatele, úspěšné provedení zkoušek, předepsaných platnými právními předpisy, platnými technickými normami, k jejichž dodržení se zhotovitel touto smlouvou zavázal a dále (ii) předání níže uvedených dokladů (dále jen „**doklady**“) objednateli, a to zejména:

- doklady o provedených zkouškách potrubí, technologie a jiných zařízení s kladným výsledkem, osvědčení, atesty a certifikáty, a zápisy o provedených zkouškách, prohlášení o shodě vlastností použitých materiální a technologických zařízení, popř. jiné doklady a dokumentaci prokazující kvalitu stavby předepsanou právními předpisy technickými normami a touto smlouvou;
- geodetické zaměření skutečného provedení stavby – díla, geometrické zaměření skutečného provedení stavby vč. zpracovaného geometrického oddělovacího plánu pro případný vklad do katastru nemovitostí (pro případ následného majetkoprávního vyrovnání s vlastníky dotčených nemovitostí) odsouhlasený příslušným katastrálním úřadem k zaměření celé dokončené stavby a DSPRS;
- seznam strojů a zařízení, které jsou součástí odevzdávaného díla, jejich pasporty, návody k obsluze v českém jazyce, osvědčení, certifikáty, atesty, záruční listy;

- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách (o tlakové zkoušce rozvodů vody, vnitřní i vnější kanalizace, revizní zprávy elektrické instalace, protokol o rozboru vody, jakož i veškeré další protokoly), zápisy a povolení potřebná k připojení stavby na média a její provoz, včetně dokladů o zaškolení obsluhy technologických zařízení,
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- stavební deník stavby, pokud nebude potřeba vést jej až do odstranění vad z kolaudace,
- popř. další doklady, jejichž předložení si vyhradí technický dozor objednatele zápisem do stavebního deníku nejpozději pět (5) dnů před přejímkou.

Seznam dokladů stavby zhotovitel připraví a odsouhlasí s technickým dozorem před zahájením přejímky a bude povinen dbát pokynů technického dozoru nebo objednatele na jeho doplnění a provést veškerá opatření k tomu, aby požadovaný či chybějící doklad včas opatřil.

- 11.8 Objednatel je povinen řádně dokončené dílo bez vad a plnicí smluvený účel převzít. Objednatel však má právo nepřevzít dílo vykazuje-li byť drobné vady a nedodělky bránící samy o sobě nebo ve vzájemné souvislosti řádnému užívání a provozování stavby a/nebo ohrožující zdraví a bezpečnost osob, jakož i pro neúplnost potřebných a požadovaných dokladů, či dílo neplnící svůj účel.
- 11.9 Případné vady díla (dále jen vady) zjištěné při předání dílčí části díla, jakož i celého díla (poslední dílčí části) uvedou účastníci v předávacím protokolu (konečném předávacím protokolu). Zhotovitel je povinen vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejdéle do 20 dnů po jejich vytknutí.
- 11.10 Dnem předání a převzetí díla přechází nebezpečí vzniku škod na stavbě ze zhotovitele na objednatele.
- 11.11 Zhotovitel se zavazuje zajistit práce dodatečně požadované při kontrolní prohlídce před vydáním kolaudačního souhlasu na stavbu, a to v termínech vyplývajících z tohoto řízení. Odstranění kolaudačních závad jsou součástí předmětu díla a nebudou zhotoviteli po jejich provedení zvlášť hrazeny.
- 11.12 Smluvní strany mají vady za vytknuté bez zbytečného odkladu, pokud jsou tyto zhotoviteli oznámeny ve lhůtě nikoli kratší, než je lhůta přiměřená k zajištění odborného posouzení předmětné vady a jejího vlivu na cenu díla.

Pro uplatnění práva ze skryté vady se smluvní strany dohodly na lhůtě pěti let od převzetí díla.

- 11.13 Zhotovitel se nezproští odpovědnosti z vad díla, pouze prokáže-li, že předmětná vada byla způsobena výlučně chybou ve stavební dokumentaci a/nebo selháním stavebního dozoru objednatele, pokud nepůjde o případ jednání zhotovitele dle výslovného pokynu takového stavebního dozoru schváleného objednatelem, který byl zhotovitelem poučen o nevhodnosti takového pokynu.
- 11.14 Lhůty:
- a) doba předání a převzetí staveniště se stanovuje do pěti (5) dnů od písemné výzvy objednatele – viz. Čl. 4.1
 - b) doba zahájení stavebních prací se stanovuje nejpozději do pěti (5) dnů od převzetí staveniště – viz. Čl. 4.1
 - c) lhůta pro předání a převzetí díla se stanovuje nejpozději do 3 pracovních dnů po dokončení stavebních prací
 - d) počátek běhu záruční lhůty je stanoven okamžikem řádného předání a převzetí bezvadného díla

12. Záruky

- 12.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost dokončeného díla, jeho součástí a prvky, která se vztahuje na veškeré vlastnosti díla, které je činí způsobilým pro použití ke smluvenému, pokud není tak k obvyklému, účelu a které má mít podle této smlouvy. Záruční doba na celé dílo činí **60 měsíců** (dále jen „záruční doba“), počínaje (i) **dnem** předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, anebo (ii) při převzetí díla s vadami a nedodělkami počínaje **dnem** odstranění všech vad a nedodělků uvedených v oboustranně podepsaném protokolu o předání a převzetí díla.

Výjimku tvoří strojní zařízení, technologie a výrobky, na které výrobce poskytuje kratší záruční lhůty. U těch však zhotovitel poskytuje záruku min. v délce 24 měsíců anebo delší lhůt, pokud ji poskytují jednotliví výrobci součástí a příslušenství stavby.

- 12.2 Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít až do skončení běhu záruční doby vlastnosti stanovené touto smlouvou, projektovou dokumentací, k prováděnému dílu se vztahujícími technologickými postupy, technickými listy výrobků, normami (zejm. ČSN), obecně závaznými právními předpisy a pokyny objednatele, a že bude moci sloužit ke smluvenému, resp. obvyklému, účelu.
- 12.3 Záruka za jakost díla se vztahuje na vady vzniklé před uplynutím záruční doby, které jsou objednatelem uplatněny nejpozději v poslední den záruční doby. Záruka zhotovitele se vztahuje na veškeré vady díla způsobené zhotovitelem nebo kterýmkoliv z jeho poddodavatelů. Záruka zhotovitele se vztahuje i na vady, které si mohl objednatel zjistit nejpozději při převzetí díla.
- 12.4 Objednatel oznámí zhotoviteli bez zbytečného odkladu vadu díla, které se projeví v záruční době (dále jen „**oznámení vady**“). V oznámení vady je objednatel povinen označit místo výskytu vady a popsat její projev a uplatnit dle své volby kterékoli níže uvedené záruční nároky:
 - 12.4.1 odstranění vady opravou, anebo dodáním nové či chybějící věci; a/nebo
 - 12.4.2 požadovat vůči zhotoviteli slevu z ceny díla; a/nebo
 - 12.4.3 požadovat odstranění uplatněné vady jiným profesionálem v oboru na účet zhotovitele;přičemž objednatel je oprávněn veškeré své nároky ve vztahu k vytčeným vadám libovolně kombinovat. Objednatel však není oprávněn u vady, která byla napravena opravou či dodáním nové či chybějící věci, současně požadovat slevu z ceny díla.

Spolu a vedle shora uvedených záručních nároků má objednatel právo požadovat :

 - 12.4.4 sjednanou smluvní pokutu za porušení povinnosti řádně a včas odstranit vady, jakož i náhradu škody vzniklou v důsledku vady díla vyskytnuvší se v záruční době; a/nebo
 - 12.4.5 odstoupit (zcela či zčásti) od této smlouvy, pokud jakákoli vytknutá vada nebude ve stanovené lhůtě napravena anebo se vyskytla již nejméně jednou v minulosti.
- 12.5 Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit vady uplatněné v záruční době dle následujících podmínek a v termínech níže uvedených :
 - 12.5.1 do **dvou (2) pracovních dnů** po obdržení oznámení vady se zhotovitel dostaví k prohlídce vady na místo stavby a nejpozději do **jednoho (1) týdne** po obdržení oznámení sdělí objednateli své stanovisko k uplatněným vadám, tj. rozsah uznání, způsob odstranění nebo důvody odmítnutí záručního nároku. Pokud zhotovitel neuzná oprávněnost nároku (i z části), posoudí existenci vady znalec z příslušného oboru, kterého jmenuje objednatel. Potvrdí-li znalec oprávněnost záručního nároku objednatele, je zhotovitel povinen vadu odstranit za podmínek této smlouvy a uhradit objednateli veškeré výdaje s tím spojené, zejména na znalecký posudek;
 - 12.5.2 do **patnácti (15) dnů** po obdržení oznámení vady zhotovitel odstraní uplatněnou vadu, pokud se strany s ohledem na charakter vady písemně nedohodnou na lhůtě delší.
- 12.6 V případě, že zhotovitel řádně či včas neodstraní vadu díla uplatněné v záruce, je objednatel oprávněn:
 - 12.6.1 uplatnit nárok na slevu díla ve výši přiměřené povaze vady určené objednatelem (dále jen „**sleva**“); a/nebo
 - 12.6.2 zajistit odstranění vady jiným profesionálem v oboru opatřeným objednatelem na náklady zhotovitele, a to na základě písemné dohody uzavřené mezi objednatelem a jiným profesionálem s určením rozsahu a ceny prací (dále jen „**náklady**“). Výši nákladů vyčíslených jiným zhotovitelem objednatel zhotoviteli oznámí a po odstranění vad tyto náklady zhotoviteli objednatel písemně vyúčtuje (vyfakturuje) k zaplacení se splatností do patnácti (15) dnů ode dne obdržení vyúčtování. V případě sporu stran o výši nákladů na odstranění vady jinou osobou, objednatel má právo zajistit znalecký posudek na účet zhotovitele a částka určená znalcem bude považována za oprávněné náklady objednatele na odstranění vady jiným zhotovitelem; a/nebo
 - 12.6.3 odstoupit zcela či zčásti od smlouvy.
- 12.7 Doba ode dne obdržení oznámení vady zhotoviteli až do dne jejího odstranění se do záruční doby nezapočítává a o dobu odstraňování vady se u dané vady prodlužuje záruční doba.

- 12.8 O odstranění vad zjištěných při předání díla, jakož vad v záruce musí být pořízen zápis, obsahující i (foto-)dokumentaci jako v případě provádění díla (dále jen „zápis“), podepsaný zhotovitelem a objednatelem nebo jimi pověřenými osobami.
- 12.9 Záruka se nevztahuje na vady díla způsobené nevhodným nebo nesprávným provozováním a údržbou díla v rozporu se, zhotovitelem objednateli předanými uživatelskými manuály anebo návody k použití.
- 12.10 Zhotovitel je povinen nést veškeré náklady s odstraněním vad díla, včetně nákladů spojených s pořízením případných znaleckých posudků zajištěných objednatelem ke stanovení přiměřené slevy z ceny díla.

13. Porušení smlouvy, smluvní pokuty a náhrada škody

- 13.1 Strany tímto souhlasí, že nesplnění závazků z této smlouvy zhotovitelem, jakož objednatelem, jakož nesplnění jakékoliv z lhůt podle této smlouvy, se považuje za porušení této smlouvy (dále jako „porušení“) a bude mít následky, které tato smlouva či české právo spojuje s porušením smluvních povinností a strany budou odpovědné za následky jakéhokoliv porušení.
- 13.2 Za porušení se považuje zejména nedodržení dílčích a konečného termínu dokončení díla, nekvalitní provedení dílčích částí a celkového díla, jakož i nedodržení platebních podmínek.
- 13.3 Za každé jednotlivé porušení může oprávněná strana po straně, která porušení způsobila nebo k němu došlo z důvodu spočívající v její činnosti, nečinnosti nebo opomenutí či za něj odpovídá jinak, požadovat úhradu smluvní pokuty sjednané takto:
- 13.3.1 Za prodlení zhotovitele se splněním dílčího závazného termínu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu za jednotlivý případ nedodržení dílčího termínu ve výši **5.000,- Kč za každý započatý den prodlení** (slovy: pět tisíc korun českých).
- 13.3.2 Za prodlení zhotovitele s dokončením a předáním celého díla objednateli do konce lhůty uvedené čl. 4 odst. 4.4 zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **50.000,- Kč za každý započatý den prodlení** (slovy: padesát tisíc korun českých).
- 13.3.3 Za prodlení zhotovitele se splněním závazného termínu pro předložení upravené RDS nebo její části objednateli k odsouhlasení stanovených v čl. 4, odst. 4.2 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu za takovýto každý případ nedodržení termínu ve výši **2.000,- Kč za každý započatý den prodlení** (slovy: dva tisíce korun českých).
- 13.3.4 Pokud zhotovitel neodstraní vady a nedostatky v provádění díla v odpovídající kvalitě, na které byl upozorněn a vyzván k nápravě zápisem ve stavebním deníku či jinou písemnou formou objednatelem, technickým dozorem či jinou osobou oprávněnou ke kontrole provádění díla (dále jen „upozornění“) nejpozději do deseti (10) dnů po upozornění, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **20.000,- Kč** (slovy: dvacet tisíc korun českých) za každý případ porušení, na který byl upozorněn. Smluvní pokutu dle předchozí věty zhotovitel zaplatí objednateli také v případě porušení této smlouvy použitím jiných než smluvených či povolených materiálů, nebo materiálů neodpovídajících vzorkům dle nabídky nebo nedodržení předepsaných technologických postupů zhotovitelem, majících vliv na snížení kvality nebo vlastnosti díla bez předchozí dohody s objednatelem. Objednatel má právo na smluvní pokutu ve výši shora uvedené **za každý jednotlivý případ**. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká zhotoviteli povinnost takové případné závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 13.3.5 Za porušení povinnosti zhotovitele odstranit včas vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla – stavby, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** (slovy: deset tisíc korun českých) **za každou vadu a každý i započatý den prodlení**.
- 13.3.6 Za prodlení zhotovitele s odstraněním každé jednotlivé vady uplatněné v záruční době, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** (slovy: deset tisíc korun českých) **za každou vadu a každý i započatý den prodlení**, půjde-li však o prodlení zhotovitele s odstraněním vady, která bude bránit nebo podstatně omezovat užívání či provoz stavby, v takovém případě činí smluvní pokuta **20.000,- Kč** (slovy: dvacet tisíc korun českých) **za každou vadu a každý i započatý den prodlení**.
- 13.3.7 Za prodlení zhotovitele (nebo jeho nečinnost) pro převzetí staveniště či nástup na odstranění vad má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000,-**

- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každou vadu a započatý den.**
- 13.3.8 V případě kteréhokoliv jiného porušení této smlouvy neuvedeného v odst. 13.3.1–13.3.7 zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý den prodlení a jednotlivý případ**, pokud porušení neodstraní do deseti (10) dnů poté, kdy byl na porušení písemně upozorněn.
- 13.3.9 V případě odstoupení od této smlouvy objednatelem, pro porušení povinností zhotovitele, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové smluvní ceny
- 13.4 Za prodlení objednatele se splněním povinnosti zaplatit včas dle platebních podmínek, může zhotovitel po objednateli požadovat zaplacení úroku z prodlení, který je sjednaný ve výši **0,05 % z dlužné částky, za každý den prodlení**. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním jakékoli své povinnosti dle této smlouvy.
- 13.5 Zaplacením smluvní pokuty za kterékoliv z porušení, nezaniká povinnost zhotovitele splnit závazek dle této smlouvy, k jehož zajištění se smluvní pokuta vztahuje.
- 13.6 Účastníci jsou oprávněni požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a domáhat se náhrady škody nehledě na částku uhrazené smluvní pokuty. Právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením této smlouvy může být uplatněno samostatně.
- 13.7 Právo stran na zaplacení smluvní pokuty nebo na náhradu škody, které už existuje v době odstoupení od této smlouvy, není odstoupením dotčeno.
- 13.8 Smluvní strany se dohodly, že objednatel vždy požaduje zaplacení smluvní pokuty, na kterou mu vznikl nárok. Pokud smlouva stanoví, že zhotovitel zaplatí smluvní pokutu, je povinen tuto objednateli zaplatit i bez další dodatečné výzvy ze strany objednatele nejpozději do třiceti (30) dnů od vzniku takové povinnosti.
- 13.9 Smluvní strany se dohodly, že celková výše poskytnuté slevy, oprávněných nákladů a smluvních pokut dle této smlouvy nemůže v úhrnu přesáhnout 50 % celkové ceny díla. Uvedené ujednání nemá vliv na rozsah nároku na náhradu škody způsobené porušením povinnosti jedné ze smluvních stran.
- 13.10 Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty či slevy z ceny díla formou zápočtu ke kterékoliv splatné či nesplatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
- 13.11 V případě, že se zhotovitel ocitne v úpadku a existence úpadku zhotovitele bude potvrzena v insolvenčním řízení, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z ceny díla, přičemž nárok na smluvní pokutu vzniká pět (5) dnů před zahájením příslušného insolvenčního řízení.

14. Poddodavatelé

- 14.1 Zhotovitel se zavazuje, že většinu z celkového objemu stavebních prací provede vlastní kapacitou.
- 14.2 Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí díla spolupráce poddodavatelů, uvedených v **seznamu předpokládaných poddodavatelů** podílejících se na plnění předmětu této smlouvy a poddodavatelů, prostřednictvím kterých prokázal některý z kvalifikačních předpokladů. Seznam poddodavatelů tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy. V každém případě zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla, jako by toto prováděl sám.
- Zhotovitel je povinen na žádost objednatele předkládat v průběhu provádění díla aktuální písemný seznam všech svých poddodavatelů.
- 14.3 Změna poddodavatele oproti seznamu týkající se druhu a rozsahu jeho plnění je v průběhu plnění díla možná pouze po písemném souhlasu objednatele. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace (to se týká i realizačního týmu), je v průběhu plnění díla možná v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako poddodavatel původní a rovněž po předchozím písemném souhlasu objednatele.

- 14.4 Zhotovitel odpovídá objednateli, že poddodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení poddodávky, budou provádět předmět poddodávky sami přímo pro objednatele a že poddodavatelé nebudou převážnou část činnosti zadávat dalším podzhotovitelům nebo osobám nemajícím příslušná oprávnění pro činnost nebo povolení k výkonu práce na území ČR.
- 14.5 Za způsob provedení a kvalitu prací poddodavatelů na předmětu poddodávky díla, za jednání poddodavatele při plnění poddodávky, za škody na díle způsobené jednáním nebo opomenutím kterýmkoliv poddodavatelem v průběhu provádění díla nebo na majetku uloženém na staveništi pro zabudování (či montáž) do díla, odpovídá zhotovitel objednateli jako by tyto činnosti prováděl nebo porušení či škody způsobil sám.
- 14.6 Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv poddodavatelem o provedení poddodávky zaváže poddodavatele k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatel k výkonu technického či jiného dozoru, jakož k povinnosti na žádost objednatele předložit doklady a poskytnout informace o způsobu provádění poddodávky (použitých materiálech, technologiích). V případě pochybností objednatele o odbornosti či kvalitě prováděných prací poddodavatele, je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele k zastavení takových činností a žádat změnu poddodavatele. Zhotovitel je povinen vyhovět žádosti objednatele a bezodkladně mu předložit k odsouhlasení náhradního poddodavatele.

15. Odstoupení od smlouvy, přerušení a zastavení prací

- 15.1 Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy v případě, že:

- 15.1.1 prodlení zhotovitele s dílčími termíny o více než 40 dnů nebo s konečným termínem o více jak 20 dnů dle harmonogramu prací pokud je uveden v příloze č. 2 této smlouvy,
- 15.1.2 zhotovitel poruší jakoukoli povinnost zakotvenou v čl. 6, 7, 8, 9, 14 a 15 této smlouvy a neodstraní včas závadný stav v náhradní 10denní lhůtě,
- 15.1.3 zhotovitel byl jedenkrát podstatně či nejméně dvakrát nepodstatně poruší smlouvu; za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem se považuje rovněž takové porušení jeho smluvní či jiné povinnosti, které důvodně narušuje důvěru mezi smluvními stranami nebo zjevně znemožňuje řádné a včasné dokončení díla; nebo
- 15.1.3 úpadku zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb. nebo pravomocné zahájení exekuce na závod zhotovitele; nebo
- 15.1.4 porušení povinností uvedených v čl. 8, odst. 8.15 nebo
- 15.1.5 porušení povinností zakotvených v právních předpisech, dle kterých je zhotovitel povinen provádět dílo a nebo jimiž se řídí tato smlouva.

Odstoupení musí být učiněno písemně a účinnosti nabývá doručením druhému účastníkovi smlouvy, pokud objednatel v odstoupení neurčí jinak.

Objednatel je oprávněn odstoupit od celé smlouvy i v případě, že se porušení povinností týká pouze části plnění dle této smlouvy. V případě odstoupení je zhotovitel povinen vrátit veškeré plnění přijaté od objednatele dle smlouvy; zhotovitel není oprávněn požadovat vrácení díla, či jeho části, má však právo na náhradu účelně vynaložených nákladů, které dosud vynaložil na zhotovení díla v souladu se smlouvou.

- 15.2 Má-li objednatel za to, že zhotovitel nedostatečně zajišťuje kapacity na staveništi (například počet zaměstnanců, délka pracovní doby, množství strojů apod.) a současně zhotovitel neplní sjednaný harmonogram prací a/nebo dle uvážení objednatele nedodržení harmonogramu prací hrozí, je zhotovitel povinen na základě výzvy objednatele tyto chybějící kapacity neprodleně v dostatečné míře rozšířit a doplnit. Pokud zhotovitel na základě výzvy objednatele nesjedná nápravu v souladu s předchozí větou, je toto považováno za podstatné porušení ustanovení této smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 15.3 Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou a závadný stav neodstraní bez zbytečného odkladu po výzvě objednatele.
- 15.4 Objednatel nepřipouští možnost odstoupení od smlouvy zhotovitelem s výjimkou případu, kdy bude objednatel ve zpoždění s úhradou faktury delší než 120 dní a z důvodů uvedených v právních předpisech, jimiž se řídí tato smlouva.

- 15.5 Objednatel má právo nerealizovat předmět smlouvy v celém rozsahu s ohledem na omezené finanční prostředky, některé části předmětu smlouvy nepožadovat nebo požadovat v zúženém rozsahu. Objednatel má právo z důvodů omezení nebo nedostatku finančních prostředků :
- 15.5.1 plnění smlouvy **přerušit** na nezbytně nutnou dobu. O dobu přerušení se prodlužuje lhůta a objednatel je povinen k pokračování plnění smlouvy zhotovitele písemně vyzvat. Jakmile se strany dohodnou na aktualizaci harmonogramu prací a dodatku o prodloužení lhůty, je zhotovitel povinen následující kalendářní týden pokračovat v plnění smlouvy.
- 15.5.2 po předchozím upozornění zhotovitele **ukončit** plnění smlouvy a tuto smlouvu vypovědět. V tomto případě zániku smlouvy před splněním závazku náleží zhotoviteli za částečné plnění smlouvy poměrná část celkové ceny díla, určená za provedené práce součtem oceněných výkonů dle nabídky zhotovitele; zhotoviteli nenáleží žádné odstupné či kompenzace dalších nákladů a výdajů spojených s prováděním díla a touto smlouvou. V případě sporu stran o výši částečného plnění, bude cena prací určena znaleckým posudkem znalce, jmenovaného objednatelem.
- 15.6 Přerušení prací na více než šest (6) měsíců a odstoupení objednatele od smlouvy pro nedostatek finančních prostředků musí být předem schváleno minimálně usnesením Rady města Liberce.
- 15.7 Pro závažné okolnosti mohou strany před splněním závazku tuto smlouvu ukončit písemnou dohodou, avšak za současné dohody o vypořádání vzájemných práv a závazků ze zaniklé smlouvy.

16. Další ujednání

- 16.1 V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne v důsledku objektivně nepředvídaných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a které jsou současně nezbytné pro provedení původních prací nebo pro dokončení předmětu díla, je možné tyto práce zadat pouze v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění. Zhotovitel je povinen na skutečnosti zjištěné v daném smyslu neprodleně upozornit objednatele zápisem do stavebního deníku a vést jejich oddělenou evidenci.
- 16.2 Objednatel je oprávněn omezit rozsah díla nebo požadovat jakoukoliv změnu díla nebo jakékoli jeho jednotlivé části přímo související s dílem a za tím účelem je oprávněn dát zhotoviteli pokyny k provedení, resp. neprovedení takových prací. Zhotovitel nemá právo na úhradu ceny za nedokončené části díla, ani na jakékoli odškodnění za nerealizaci zakázky v celém rozsahu.
- 16.3 Účastníci se dohodli na tom, že zhotovitel není oprávněn postoupit či dát do zástavy jinému jakoukoli pohledávku vůči objednateli (nebo její část), vzniklou na základě této smlouvy. Objednatel je oprávněn započíst jakoukoli pohledávku, splatnou či nesplatnou, za zhotovitelem vůči jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem.
- 16.3 Zhotovitel je podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
- 16.4 Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu nejméně 10 let od zániku této smlouvy. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
- 16.5 Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku.
- 16.6 Zhotovitel se vzdává práva napadnout případnou relativní neplatnost této smlouvy z jakéhokoli důvodu dle platného občanského zákoníku.

17. Všeobecná ustanovení

- 17.1 Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo zrušit na základě dohody obou smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků.
- 17.2 Jakékoliv záznamy ve stavebním deníku nenahrazují, nemění ani nedoplňují ujednání této smlouvy, a pokud v důsledku záznamů nastane potřeba měnit či doplnit tuto smlouvu, lze tak učinit pouze vzájemnou dohodou stran formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 17.3 Práva a povinnosti smluvních stran se řídí ustanoveními této smlouvy, ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů. V případě konfliktu mají přednost ustanovení této smlouvy, pokud nejsou v rozporu s donucujícími ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy.
- 17.4 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
- 17.5 Tato smlouva se řídí českým právem a jakékoliv spory stran budou rozhodovány před příslušnými soudy České republiky.
- 17.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 17.7 Pokud jakékoli ustanovení této smlouvy po jejím uzavření shledáno za neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, pak tím nebudou dotčeny ostatní části této smlouvy a ostatní její ustanovení zůstane platné, účinné a vymahatelné v celém rozsahu povoleném zákonem. Strany se tímto zavazují nahradit neplatná, neúčinná nebo nevymahatelná ustanovení novými, přičemž nová ustanovení se musí co nejvíce blížit významu neplatných, neúčinných nebo nevymahatelných ustanovení.
- 17.8 Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran, a že obsahuje úplné ujednání o veškerých skutečnostech a náležitostech, které smluvní strany zamýšlely mezi sebou v souvislosti s prováděním díla ujednat.
- 17.9. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
- 17.10 Součástí této smlouvy je DZS, podklady, zápis o předání staveniště a veškeré její níže uvedené přílohy, dodatky a další doklady, které budou jako součást smlouvy stranami označeny.
- 17.11 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 17.12 Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Smluvní strana, která smlouvu zveřejní, za zveřejnění neoznačených údajů podle předešlé věty nenese žádnou odpovědnost.
- 17.13 Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 17.14 Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

17.15 Smluvní strany shodně prohlašují, že cena určená ve smlouvě je cenou obvyklou ve smyslu § 2999 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Přílohy :

Příloha č. 1 – Oceněný položkový výkaz výměr dle nabídky zhotovitele

Příloha č. 2 – Harmonogram prací

Příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů

Příloha č. 4 – Doklady o pojištění dodavatele

Na důkaz souhlasu s obsahem smluvních ujednání následují podpisy osob oprávněných za strany jednat:

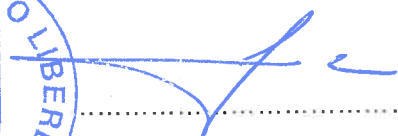
V Liberci dne 2.12.2016

V Liberci dne 28.11.2016

Zhotovitel : STRABAG a.s.


Tomas Kysela
náměstek pro technickou
správu majetku města




Ing. Jiří Janoušek
vedoucí oddělení přípravy a kalkulací
v zastoupení dle plné moci ze dne 1.8.2016


Ing. Jan Hauser
hlavní stavbyvedoucí – VPJ
v zastoupení dle plné moci ze dne 1.8.2016

STRABAG
STRABAG a.s.
odštěpný závod Praha
Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5
(144)

Prověřil:



STRABAG

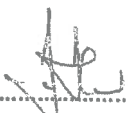
Údržba parkoviště Frýdlantská

Řešení údržby parkoviště Frýdlantská	801 252,84 Kč
Řešení údržby parkoviště Frýdlantská II	643 548,69 Kč

Cena celkem bez DPH	1 444 801,53 Kč
DPH 21%	303 408,32 Kč
Cena celkem včetně DPH	1 748 209,85 Kč

Za STRABAG a.s.

V Liberci dne 1.11.2016



.....

Ing. Jan Hauser

hlavní stavbyvedoucí - VPJ

v zastoupení dle plné moci ze dne 1.8.2016



.....

Ing. Jiří Janoušek

vedoucí oddělení přípravy a kalkulací

v zastoupení dle plné moci ze dne 1.8.2016

STRABAG

STRABAG a.s.
odštepňý závod Praha
Na Bělčicích 163/21, 150 00 Praha 5
(156)

ASPE 9

Firma: Firma

Soupis objektů s DPH

Stavba: 16-120 - Realizace údržby parkoviště - parkoviště
Varianta ZR - Základní řešení

Sazba 1 21
Sazba 2 2
Sazba 3 21

Účtytová část:
OC+DPH

Objekt	Popis	OC	DPH	OC+DPH
001	Výkaz výměr pro provedení údržby parkoviště - parking č. 1-24	801 252,84	168 263,11	969 515,95
001	Výkaz výměr pro provedení údržby parkoviště - parking č. 25-40	0,00	0,00	0,00

ASPE 9

Firma: Firma

Příloha k formuláři pro ocenění nabídky

Stavba : 16-020
 číslo a název SO: 001
 číslo a název rozpočtu: 001

Řešení údržby parkoviště Frýdlantská
 Výkaz výměr pro provedení údržby parkoviště - parking č. 1-24
 Výkaz výměr pro provedení údržby parkoviště - parking č. 1-24

Poř. č. pol.	Kód položky	Variantní položky	Název položky	jednotka	Počet jednotek	CENA	
1	2	3	4	5	6	jednotková	celkem
		0	Všeobecné konstrukce a práce			7	8
1	02510		ZKOUSENÍ MATERIÁLU ZKUSEBNOU ZHOTOVITELE - položka obsahuje provedení zatěžkávacích zkoušek v počtu min. 3x v místě parkingu, po odstranění stávající svrchní vrstvy a provedení vyrovnávací podkladní šetrkové vrstvy se zhuštěním	KPL	1,000	10 595,50	10 595,50
2	02720		POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJISTĚNÍ REGULACE A OCHRANU DOPRAVY - položka obsahuje všechny práce spojené s prováděním provizorního dopravního značení a zabezpečení staveniště	KPL	1,000	9 129,55	9 129,55
3	02940		OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE - dle požadavků investora vypracování dokumentace skutečného provedení	KPL	1,000	7 187,56	7 187,56
4	02946		OSTATNÍ POŽADAVKY - FOTODOKUMENTACE - provádění fotodokumentace v průběhu stavebních prací s předáním	KPL	1,000	761,38	761,38
5	02960		OSTATNÍ POŽADAVKY - ODBORNÝ DOZOR - položka obsahuje dozor projektanta vč. případných uprůčnění dle požadavků dodavatele a investora (případně doplnění či zpřesnění vytyčení / umístění stavby, výškové řešení, řešení případných detailů nebo nepředvídatelných skutečností zjištěných v průběhu provádění prací)	KPL	1,000	1 863,17	1 863,17
6	02991		OSTATNÍ POŽADAVKY - INFORMAČNÍ TABULE - osazení informační tabule s údaji stavby v místě provádění údržby pro informovanost veřejnosti	KUS	1,000	3 726,35	3 726,35
		0	Všeobecné konstrukce a práce				

1

Zemní práce

7	113326		ODSTRAN KRYTU A PODKL. ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z KAMENIVA NESTMEL, ODVOZ DO 12KM - položka obsahuje sejmутí stávající svrchní nestmelené vrstvy parkoviště, vč. nakládky, odvozu a uložení na skládku (517,50+35,00)*1,1*0,25=151,938 [A]	M3	151,938	498,78	75 783,64
8	113436		ODSTRAN KRYTU ZPEVNĚNÝCH PLOCH S ASFALT POJIVEM VČET PODKLADU, ODVOZ DO 12KM - položka obsahuje odstranění krytu stávajícího chodníku pro pěší, vč. nakládky a odvozu na skládku vč. poplatku za uložení 34,00*1,1*0,25=14,450 [A]	M3	14,450	518,72	7 495,50
9	12190		PŘEVRTVENÍ ORNICE - v místech úprav svahu mezi Sokolskou a parkovištěm 405,00/3*0,15=20,250 [A]	M3	20,250	140,65	2 848,16

10 12273		ODKOPÁVKY A PROKOPÁVKY OBECNÉ TR. I - položka obsahuje zemní práce spojené s úpravou zejména paty svahu 48*1*0.9*1.25=54,000 [A]	M3	54,000	520,14	28 087,56
11 12911		ČIŠTĚNÍ VOZOVEK OD NANOSU - položka obsahuje očistění veřejných komunikací po průjezdu stavební technikou 5*1500=7 500,000 [A]	M2	7 500,000	3,67	27 525,00
12 132736		HLOUBENÍ RÝH ŠÍŘ DO 2M PAŽ I NEPAŽ TR. I, ODVOZ DO 12KM - položka obsahuje výkopy rýh pro uložení nových obrub a dále pro provedení vsakovacích žeber pod nezpevněnou krajnicí lemující parkoviště - včetně nakládky materiálu, odvozu a uložení 184.50*0.3*0.4+86.00*0.75*0.6=60,840 [A]	M3	60,840	625,09	38 030,48
13 17380		ZEMNÍ KRAJNICE A DOSYPÁVKY Z NAKUPOVANÝCH MATERIÁLŮ - položka obsahuje provedení zásepů drenážních krajnic kamenivem frakce min. 32 - obsahem položky je i povrchový přesyp vhodným těžkým kamenivem 86,00*0.75*0.6=38,700 [A]	M3	38,700	751,25	29 073,38
14 18110		ÚPRAVA PLÁNE SE ZHUTNĚNÍM V HORNINĚ TR. I - položka obsahuje přehutnění plochy parkingu a chodníku před opětovnou pokládkou nových vrstev 517.5+50.35=567,850 [A]	M2	567,850	8,95	5 082,26
15 18220		ROZPROSTŘENÍ ORNICE VE SVAHU - položka obsahuje nákup, dovoz a rozproštění ornice na svazích okolo parkingu dle grafické části 405/3*2*0.15=40,500 [A]	M3	40,500	1 381,32	55 943,46
16 18241		ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU RUCNÍM VÝSEVEM - osetí všech dotčených ozeleněných ploch 405=405,000 [A] Zemní práce	M2	405,000	10,31	4 175,55

2

17 21197		Základy OPLÁSTĚNÍ ODVODŇOVACÍCH ŽEBER Z GEOTEXTILIE - dle podmínek podkladu opláštění vsakovacích žeber lemujících plochu parkingu 86*(0.75+0.6+0.6+0.4)=202,100 [A]	M2	202,100	21,85	4 415,89
----------	--	---	----	---------	-------	----------

6

18 56330		Komunikace VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTĚRKODRTI - podkladní / vyrovnávací zhuštěná vrstva celé plochy parkoviště ze štěrkodrti + provedení podkladní a vyrovnávací vrstvy pro obnovu chodníku 50.35*1.75*0.25+517.50*1.1*0.28=181,418 [A]	M3	181,418	768,07	139 341,72
19 56360		VOZOVKOVÉ VRSTVY Z RECYKLOVANÉHO MATERIÁLU - plocha úpravy parkovištních komunikací z AB recyklatu vč. hutnění 260*1.1*0.1=28,600 [A]	M3	28,600	335,33	9 590,44

20 582615	KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM BAREV TL 80MM DO LOŽE Z KAM - položka obsahuje novou dlažbu chodníku do lože (s ohledem na vjezdy kpl v tl. 80mm dl.) M2 - obsahem položky (barevná dlažba) je i speciální dlažba - linie pro OSSPO v místech vjezdů	56,100	442,35	24 815,84
21 58401	34*1.65=56,100 [A] VOZOVKOVÉ KRYTY Z VEGETAČNÍCH DÍLCŮ DO LOŽE Z KAM TL DO 100MM - položka obsahuje nákup, dovoz a pokládku vegetačních dílců parkovacích ploch do lože z kameniva + zásyp kamenivem - včetně barevně odlišených dílců pro vymezení parkovacích míst	307,000	634,84	194 834,48
22 58910	307=307,000 [A] VÝPLN SPAR ASFALTEM - položka obsahuje výplň spáry mezi AB krytem a přeloženou kamennou obrubou v ulici Frydlantské	34,000	82,03	2 789,02
34=34,000 [A]				
371 571,50				

9				
Ostatní konstrukce a práce				
23 914113	DOPRAVNÍ ZNAČKY ZÁKLADNÍ VELIKOSTI OCELOVÉ NEREFLEXNÍ - DEMONTÁŽ - odstranění stávající svíslé dopravní značky vč. odvozu a likvidace materiálu	KUS	1,000	150,92
24 914121	DOPRAVNÍ ZNAČKY ZÁKLADNÍ VELIKOSTI OCELOVÉ FÓLIE TR 1 - DODÁVKA A MONTÁŽ	KUS	2,000	1 980,93
25 917212	ZÁHONOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 80MM - vč. betonového oboustranného lože - vnější obrubník chodníku	M	35,000	286,94
26 917223	35=35,000 [A] SILNÍČNÍ A CHODNÍKOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 100MM - obruby lemující plochy parkingu a park. komunikací, do oboustranného bet. lože	M	170,000	367,00
27 91782	170=170,000 [A] VÝŠKOVÁ ÚPRAVA OBRUBNÍKŮ KAMENNÝCH - výšková úprava stávajících kamenných obrub	M	34,000	519,71
28 919111	34=34,000 [A] ŘEZÁNÍ ASFALTOVÉHO KRYTU VOZOVEK TL DO 50MM - při překládce obrub ve Frydlantské ulici	M	34,000	46,56
29 93650	34=34,000 [A] DROBNÉ DOPLNK KONSTRUKCE Položka obsahuje kompletní přesun stávajícího parkovacího automatu: - demontáž stávajícího - provedení přípojek elektro vč. souvisejících prací - provedení základu pro zpětné osazení automatu - zpětné osazení automatu	KPL	1,000	22 358,09
Ostatní konstrukce a práce				
801 252,84				

Ostatní ve výkazu nespecifikované práce

Vícepráce	
Vícepráce celkem	0,00
Méněpráce	
Méněpráce celkem	0,00
Celkem	0,00
Celkem	601 257,84

ASPE 9

Firma: Firma

Příloha k formuláři pro ocenění nabídky

Stavba :

16-020

číslo a název SO:

001

číslo a název rozpočtu:

001

Řešení údržby parkoviště Frýdlantská

Výkaz výměr pro provedení údržby parkoviště - parking č. 25-40

Výkaz výměr pro provedení údržby parkoviště - parking č. 25-40

Poř. č. pol.	Kód položky	Varianta položky	Název položky	jednotka	Počet jednotek	CENA	
1	2	3	4	5	6	jednotková	celkem
	0		Všeobecné konstrukce a práce				
1	02510		ZKOUSENÍ MATERIÁLŮ ZKOUŠEBNOU ZHOTOVITELE				
			- položka obsahuje provedení zatěžkávacích zkoušek v počtu min. 3x v místě parkingu, po odstranění stávající svrchní vrstvy a provedení vyrovnávací podkladní šetrkové vrstvy se zhutněním	KPL	1,000		0,00
2	02720		POMOC PRÁCE ŽRÍZ NEBO ZAJIŠTĚ REGULACI A OCHRANU DOPRAVY				
			- položka obsahuje všechny práce spojené s prováděním provizorního dopravního značení zabezpečení staveniště	KPL	1,000		0,00
3	02940		OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE				
			- dle požadavků investora vypracování dokumentace skutečného provedení	KPL	1,000		0,00
4	02946		OSTATNÍ POŽADAVKY - FOTODOKUMENTACE				
			- provádění fotodokumentace v průběhu stavebních prací s předáním	KPL	1,000		0,00
5	02960		OSTATNÍ POŽADAVKY - ODBORNÝ DOZOR				
			- položka obsahuje dozor projektanta vč. případných upřesnění dle požadavků dodavatele a investora (případné doplnění či zpřesnění vytyčení / umístění stavby, výškové řešení, řešení případných detailů nebo nepředvídatelných skutečností zjištěných v průběhu provádění prací)	KPL	1,000		0,00
6	02991		OSTATNÍ POŽADAVKY - INFORMAČNÍ TABULE				
			- osazení informační tabule s údaji stavby v místě provádění údržby pro informovanost veřejnosti	KUS	1,000		0,00
			Všeobecné konstrukce a práce				

	1		Zemní práce				
7	113326		ODSTRAN KRYTU A PODKL ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z KAMENIVA NESTMEL, ODVOZ DO 12KM				
			- položka obsahuje sejmutí stávající svrchní nestmelení vrstvy parkoviště, vč. nakládky, odvozu a uložení na skládku	M3	140,663		0,00
			511.50*1.1*0.25=140,663 [A]				
8	113436		ODSTRAN KRYTU ZPEVNĚNÝCH PLOCH S ASFALT POJIVEM VČET PODKLADU, ODVOZ DO 12KM				
			- položka obsahuje odstranění krytu stávajícího chodníku pro pěši, vč. nakládky a odvozu na skládku vč. poplatku za uložení	M3	11,475		0,00
			27.00*1.7*0.25=11,475 [A]				
9	12190		PREVRSTVENÍ ORNICE				
			- v místech úprav svahu mezi Sokolskou a parkovištěm	M3	20,000		0,00
			400.00/3*0.15=20,000 [A]				

1012273		ODKOPÁVKY A PROKOPÁVKY OBECNÉ TR. I - položka obsahuje zemní práce spojené s úpravou zejména paty svahu 34*1*0,9*1,25=38,250 [A]	M3	38,250	0,00
1112911		ČISTĚNÍ VOZOVEK OD NÁNOSU - položka obsahuje očištění veřejných komunikací po průjezdu stavební technikou 5*1500=7 500,000 [A]	M2	7 500,000	0,00
12132736		HLOUBENÍ RYH ŠÍŘ DO 2M PAŽ I NEPAŽ TR. I, ODVOZ DO 12KM - položka obsahuje výkopy rýh pro uložení nových obrub a dále pro provedení vsakovacích žeber pod nezpevněnou krajnicí lemující parkoviště - včetně nakládky materiálu, odvozu a uložení 144,00*0,3*0,4*100,00*0,75*0,6=62,280 [A]	M3	62,280	0,00
1317380		ZEMNÍ KRAJNICE A DOSYPÁVKY Z NAKUPOVANÝCH MATERIÁLŮ - položka obsahuje provedení zásepů drenážních krajnic kamenivem frakce min. 32 - obsahem položky je i povrchový přesyp vhodným těženým kamenivem 100,00*0,75*0,6=45,000 [A]	M3	45,000	0,00
1418110		ÚPRAVA PLÁNĚ SE ZHUTNĚNÍM V HORNINĚ TR. I - položka obsahuje přehutnění plochy parkingu a chodníku před opětovnou pokládkou nových vrstev 511,5*50,35=561,850 [A]	M2	561,850	0,00
1518220		ROZPROSTŘENÍ ORNICE VE SVAHU - položka obsahuje nákup, dovoz a rozprostření ornice na svazích okolo parkingu dle grafického M3	M3	40,000	0,00
1518241		400/3*2*0,15=40,000 [A] ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU RUCNÍM VÝSEVEM - osetí všech dotčených ozeleněných ploch 400=400,000 [A]	M2	400,000	0,00
1 ZEMNÍ PRÁCE 0,00					
2 Základy 0,00					
1721197		OPLÁSTĚNÍ ODVODNOVACÍCH ZEBER Z GEOTEXTILIE - dle podmínek podkladu opláštění vsakovacích žeber lemujících plochu parkingu 100*(0,75+0,6+0,6+0,4)=235,000 [A]	M2	235,000	0,00
2 Základy 0,00					
5 Komunikace					
1856330		VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTĚRKODRTI - podkladní / vyrovnávací zhutněná vrstva celé plochy parkoviště ze štěrku dle provedení podkladní a vyrovnávací vrstvy pro obnovu chodníku 50,35*1,75*0,25+511,50*1,1*0,28=179,570 [A]	M3	179,570	0,00
1956360		VOZOVKOVÉ VRSTVY Z RECYKLOVANÉHO MATERIÁLU - plocha úpravy parkovištních komunikací z AB recyklatu vč. hutnění 251*1,1*0,1=27,610 [A]	M3	27,610	0,00

20 582615		KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM BAREV TL 80MM DO LOŽE Z KAM - položka obsahuje novou dlažbu chodníku do lože (s ohledem na vjezdy kpl v tl. 80mm dl.) M2 - obsahem položky (barevná dlažba) je i speciální dlažba - linie pro OSSPO v místech vjezdů	44,550	0,00
27*1,65=44,550 [A]				
21 58401		VOZOVKOVÉ KRYTY Z VEGETAČNÍCH DILCŮ DO LOŽE Z KAM TL DO 100MM - položka obsahuje nákup, dovoz a pokládku vegetačních dílčů parkovacích ploch do lože z kameniva + zásyp kamenivem - včetně barevně odlišených dílčů pro vymezení parkovacích míst	210,000	0,00
210=210,000 [A]				
22 58910		VÝPLŇ SPAR ASFALTEM - položka obsahuje výplň spáry mezi AB krytem a přeloženou kamennou obrubou v ulici Frýdlantské	27,000	0,00
27=27,000 [A]				
Kamenné práce				

9				
Ostatní konstrukce a práce				
24 914121		DOPRAVNÍ ZNAČKY ZÁKLADNÍ VELIKOSTI OCELOVÉ FÓLIE TR 1 - DODÁVKA A MONTÁŽ	KUS	2,000
25 917212		ZÁHONOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 80MM - vč. betonového oboustranného lože - vnější obrubník chodníku	M	33,000
33=33,000 [A]				
26 917223		SILNÍČNÍ A CHODNÍKOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 100MM - obruby lemující plochy parkingu a park. komunikací, do oboustranného bet. lože	M	160,000
160=160,000 [A]				
27 91782		VÝŠKOVÁ ÚPRAVA OBRUBNÍKŮ KAMENNÝCH - výšková úprava stávajících kamenných obrub	M	25,000
25=25,000 [A]				
28 919111		ŘEZÁNÍ ASFALTOVÉHO KRYTU VOZOVEK TL DO 50MM - při překládce obrub ve Frýdlantské ulici	M	25,000
25=25,000 [A]				
Ostatní krasopráce a práce				
Celkem				

Celkem 0,00

Ostatní ve výkazu nespecifikované práce

Vícepráce	
Vícepráce celkem	0,00
Méněpráce	
Méněpráce celkem	0,00
Celkem	0,00

ASPE 8

Firma: Firma

Příloha k formuláři pro ocenění nabídky

Savba : 16-021

číslo a název SO: 001

číslo a název rozpočtu: 001

Řešení údržby parkoviště Frýdlantská II

Výkaz výměr pro provedení údržby parkoviště a komunikace

Výkaz výměr pro provedení údržby parkoviště a komunikace

Poř. č. pol.	Kód položky	Varianta položky	Název položky	jednotka	Počet jednotek	CENA		Technická specifikace
						jednotková	celkem	
1	0	3	4	5	6	7	8	9
			Všeobecné konstrukce a práce					
			POPLATKY ZA SKLADKU					
			- poplatky za skládání pro:					
			odřezovaný AB recykldt (42,24m3)					
			zeminu a kamení z výkopů (39,435 m3)					
			výmnuté obruby betonové (132m)					
			výbournou uliční vpust (1 ks)					
			42,24+39,435+132+1=102,450 [A]					
2	02720		POMOC PRÁCE ZRIZ NEBO ZAJIST REGULACI A OCHRANU DOPRAVY	KPL	1,000	8 128,55	8 128,55	
			- položka obsahuje všechny práce spojené s prováděním provizorního dopravního značení a zabezpečení staveniště					
3	02940		OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE	KPL	1,000	7 187,58	7 187,58	
			- dle požadavků investora vypracování dokumentace skutečného provedení					
4	02946		OSTATNÍ POŽADAVKY - FOTODOKUMENTACE	KPL	1,000	761,36	761,36	
			- provádění fotodokumentace v průběhu stavebních prací s předáním					
5	02980		OSTATNÍ POŽADAVKY - ODBORNÝ DOZOR	KPL	1,000	1 863,17	1 863,17	
			- položka obsahuje dozor projektanta vč. případných upřesnění dle požadavků dodavatele a investora (případně doplnění či zprávených vyřčení / umístění stavby, výškové řezání, řezání případných detailů nebo nepředvídatelných skutečností zjištěných v průběhu provádění prací)					
6	02991		OSTATNÍ POŽADAVKY - INFORMAČNÍ TABULE	KUS	1,000	3 726,35	3 726,35	
			- osazení informační tabule s údaji stavby v místě provádění údržby pro informovanost veřejnosti					

Všeobecné konstrukce a práce

Základní práce

7	11352		ODSTRANĚNÍ CHODNÍKOVÝCH OBRUBNÍKŮ BETONOVÝCH	M	132,000	54,08	7 138,56	
			- včetně nákladů a odvozu s uložení					
8	11372		FRÉZOVÁNÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH ASFALTOVÝCH	M3	42,240	1 368,53	57 806,71	
			- frézování obrusné asfaltové vrstvy komunikace					
			- frézování s repozicí srovnací obrusné vrstvy parkoviště					
			- položka včetně nákladů a odvozu na skládku					

plochy vč. výřezová část komunikace + parkoviště 384°0,05+576°0,04=42,240 [A]						
9 12011			M2	7 500,000	3,87	27 525,00
ČIŠTĚNÍ VOZOVEK OD NÁNOSU - položka obsahuje očištění veřejných komunikací po průjezdu stavební technikou 5*1500=7 500,000 [A]						
10 132798		HLOUBENÍ RÝH ŠÍŘ DO 2M PAŽ I NEPAŽ TŘ. I, ODVOZ DO 12KM - položka obsahuje výkopy rýh pro učištění nových obrub vč. prostoru při chodníku a dále pro provedení vsakovacího žebra pod nezpevněnou krajnicí lemující parkoviště na vnější straně - včetně nakládky materiálu, odvozu	M3	58,236	275,15	15 473,08
položka zahrnuje: - vodorovná a svislá doprava, přemístění, přeložení, manipulace s výkopkem - kompletní provedení výkopů nezapevněné i zapevněné - očištění výkopů po celou dobu práce v něm vč. klimatizačních opatření - zřízení výkopů v blízkosti podzemního vedení, konstrukcí a objektů vč. jejich dočasného zajištění - zřízení pod vodou, v okolí výbušnin, ve síťových prostorech a pod. - příplatek za leplivost - těžení po vrstvách, pásech a po jiných nutných částech (figurách) - čerpání vody vč. čerpacích jímek, potrubí a pohotovostní čerpadla soupravy (viz ustanovení k pol. 1131,2) - podrobné snížení hladiny podzemní vody - těžení a rozpojování jednotlivých balvanů - vyřezávání a nošení výkopu - svaňování a přesah, svaňů do konečného tvaru, výměna hornin v podloží a v pláni znehodnocené klimatizační vlivy - ruční výkopky odstranění kořenů a napaďávek - pažení, vzepření a rozepření vč. přepážování (výjma šatlových stěn) - úpravu, ochranu a očištění dna, základové spáry, stěn a svahů - odvedení nebo obvedení vody v okolí výkopu a ve výkopu - třídění výkopku - veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení výkopů (příjezdy, sjízdy, nájezdy, lešení, podpěr, konstr., přemostění, zpevněné plochy, zakrytí a pod.) - nezahrnuje učištění zeminy (na sídliku, do násepů) ani hodnoty za skládání: nakazul.co.uk.položka.5.0141*						
20+88+16+27°0,2'0,2+56°0,3+49°0,75°0,8=56,235 [A]						

18 56330		VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTĚRKODRTI - pod chodníkem a doplnění pod linií obrub	M3	49,800	768,07	38 248,83	- dodání kameniva předepsané kvality a zrnitosti - rozprostření a zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky pokládání vrstvy po etapách - nezahrnuje postřiky, nátěry
17 572211		SPOJOVACÍ POSTŘÍK Z ASFALTU DO 0,5KG/M2	M2	1 536,000	7,87	12 068,32	- dodání všech předepsaných materiálů pro postřiky v předepsaném množství - provedení díle předepsaného technologického předpisu - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky pokládání vrstvy po etapách - úpravu napojení, ukončení
18 574A04		ASFALTOVÝ BETON PRO OBRUSNÉ VRSTVY ACO 11+, 11S - vyrovnávací a obrusná vrstva parkoviště a komunikace	M3	74,880	3 862,83	289 248,71	- dodání směsi v požadované kvalitě - očištění podkladu - uložení směsi dle předepsaného technologického předpisu, zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spar a spojů - úpravu napojení, ukončení podélní obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod. - nezahrnuje postřiky, nátěry - nezahrnuje těsnění podélní obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.
19 582615		KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM BAREV TL 80MM DO LOŽE Z KAM - položka obsahuje novou dlažbu chodníku do lože (s ohledem na výzdy kpl v tl. 80mm d.) - obsahem položky (barevná dlažba) je i speciální dlažba - linie pro OSSPO v místech vjezdů	M2	56,000	442,35	24 771,60	- dodání dlažebního materiálu v požadované kvalitě, dodání materiálu pro předepsané lože v tloušťce předepsané dokumentací a pro předepsanou výplň spar - očištění podkladu - uložení dlažby dle předepsaného technologického předpisu včetně předepsané podkladní vrstvy a předepsané výplně spar - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách - úpravu napojení, ukončení podélní obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod., nesáňoví-li zadávací dokumentace jinak - nezahrnuje postřiky, nátěry - nezahrnuje těsnění podélní obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.
20 58910		VÝPLN SPAR ASFALTEM - položka obsahuje výplň spár mezi AB krytem a přebíženou kamennou obrubou v ulici Frydlantské	M	28,000	82,03	2 296,84	- položka zahrnuje: - dodávku předepsaného materiálu - vyčištění a výplň spár tímto materiálem
21 86712		VPUŠTĚ KANALIZAČNÍ ULIČNÍ KOMPLETNÍ Z BETONOVÝCH DÍLCŮ	KUS	1,000	5 732,91	5 732,91	- položka zahrnuje: - dodávku a osazení předepsaných dílů včetně nřize - výplň, těsnění a třmenění spar a spojů, - opatření povrchů betonu izolaci proti zemi vlhkosti v částech, kde přijdou do styku se zeminou nebo kamenivem, - předepsané podkladní konstrukce

22 89821	VÝŠKOVÁ ÚPRAVA POKLOPŮ	KUS	3,000	1 546,77	4 640,31	- položka výškové úpravy zahrnuje všechny nutné práce a materiály pro zvýšení nebo snížení zařízení (včetně nutné úpravy stávajícího povrchu vozovky nebo chodníku).
23 89823	VÝŠKOVÁ ÚPRAVA KRYCÍCH HRNCŮ	KUS	5,000	709,68	3 548,40	- položka výškové úpravy zahrnuje všechny nutné práce a materiály pro zvýšení nebo snížení zařízení (včetně nutné úpravy stávajícího povrchu vozovky nebo chodníku).
Podtřídy						
24 914113	Ostatní konstrukce a práce DOPRAVNÍ ZNAČKY ZÁKLADNÍ VELIKOSTI OCELOVÉ NEREFLEXNÍ - DEMONTÁŽ - odstranění stávající svlédlé dopravní značky vč. odvozu a likvidace materiálu	KUS	2,000	150,92	301,84	Položka zahrnuje odstranění, demontáž a odložení materiálu s odvozem na předepsané místo
25 914121	DOPRAVNÍ ZNAČKY ZÁKLADNÍ VELIKOSTI OCELOVÉ FÓLIE TR 1 - DODÁVKA A MONTÁŽ	KUS	3,000	1 980,93	5 942,79	- položka zahrnuje: - dodávku a montáž značek v požadovaném provedení - u dočasného (provizorního) značek a zařízení údržbu po celou dobu trvání funkce, náhradu zničených nebo ztracených kusů, nutnou opravu poškozených částí
26 915111	VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ BARVOU HLADKÉ - DODÁVKA A POKLÁDKA - vč. symbolů	M2	15,750	100,61	1 584,61	- položka zahrnuje: - dodání a pokládku náterového materiálu (má se pouze natíratá plocha) - předznačení a reflexní úpravu
27 917211	ZÁHONOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 50MM - vč. betonového oboustranného lože - vnější obrubník chodníku	M	18,000	219,14	3 506,24	Položka zahrnuje: dodání a pokládku betonových obrubníků o rozměrech předepsaných zadávací dokumentací betonové lože i boční betonovou opěrku.
28 917223	SILNIČNÍ A CHODNÍKOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 100MM - obruby lemující plochy parkingu a park. komunikací, do oboustranného bet. lože	M	98,000	387,87	35 315,52	Položka zahrnuje: dodání a pokládku betonových obrubníků o rozměrech předepsaných zadávací dokumentací betonové lože i boční betonovou opěrku.
29 917224	SILNIČNÍ A CHODNÍKOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 150MM - vč. betonového oboustranného lože	M	20,000	342,97	6 859,40	Položka zahrnuje: dodání a pokládku betonových obrubníků o rozměrech předepsaných zadávací dokumentací betonové lože i boční betonovou opěrku.
30 91782	VÝŠKOVÁ ÚPRAVA OBRUBNÍKŮ KAMENNÝCH - výšková úprava stávajících kamenných obrub	M	27,000	487,58	13 164,96	Položka výškové úpravy obrub zahrnuje jejich vyhrábní, odštěpní, manipulaci, nové betonové lože a osazení. Případné nutné doplnění novými obrubami se uvede v položkách 9172 až 9177.
31 919112	REZÁNÍ ASFALTOVÉHO KRYTU VOZOVEK TL DO 100MM - řezání vnější hrany parkingu u navrhovaného vstupu a osazení obruby - řezání podkladních AS vrstev u výměny UV	M	58,000	41,57	2 411,06	Položka zahrnuje řezání vozovkové vrstvy v předepsané tloušťce, včetně spotřeby vody
32 96687	VYBOURÁNÍ ULIČNÍCH VPUSŤÍ KOMPLETNÍCH	KUS	1,000	309,76	309,76	- položka zahrnuje veškerou manipulaci s vybouřenou sítí a hmotami včetně uložení na sídliku. Nezahrnuje poplatek za skládku, který se vyznačuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání - tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce) - položka zahrnuje veškeré další práce plynoucí z technologického předpisu a z platných předpisů

Ostatní ve výkazu nespecifikované práce

Výcup práce

Výkup práce

0,00

Méně práce
vyšší příze odhadem
Společnost

7,00
9,00

Společnost

643 548,69

Údržba parkoviště Frýdlantská

Termín zahájení realizace stavebních prací : neprodleně po oboustranném podpisu smlouvy (listopad 2016)
Termín dokončení realizace stavebních prací : prosinec 2016

Harmonogram prací				
	47	48	49	50
Řešení údržby parkoviště Frýdlantská - Parking 1 - 24				
všeobecné konstrukce a práce				51
zemní práce				
základy				
komunikace				
ostatní konstrukce a práce				
Řešení údržby parkoviště Frýdlantská II				
všeobecné konstrukce a práce				
zemní práce				
základy				
komunikace				
potrubí				
ostatní konstrukce a práce				
Realizační dokumentace stavby				
Dokumentace skutečného provedení stavby				

STRABAG

STRABAG a.s.
odštěpný závod Praha
Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5
(144)

Za STRABAG a.s.

V Liberci dne 28.11.2016

Ing. Jan Hauser

hlavní stavbyvedoucí - VPJ

v zastoupení dle plné moci ze dne 1.8.2016

Ing. Jiří Janoušek

vedoucí oddělení přípravy a kalkulací

v zastoupení dle plné moci ze dne 1.8.2016

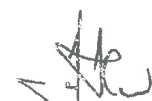
ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ UCHAZEČE o provádění prací

V souvislosti s posuzováním a hodnocením této veřejné zakázky jako zmocněný zástupce uchazeče prohlašuji, že uchazeč STRABAG a.s.

bude realizovat celý předmět zakázky prostřednictvím vlastních zaměstnanců.

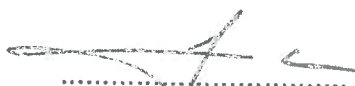
Toto prohlášení činím na základě své jasné, srozumitelné a svobodné vůle a jsem si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

Za STRABAG a.s.



Ing. Jan Hauser
hlavní stavbyvedoucí - VPJ
v zastoupení dle plné moci ze dne 1.8.2016

V Liberci dne 1.11.2016



Ing. Jiří Janoušek
vedoucí oddělení přípravy a kalkulací
v zastoupení dle plné moci ze dne 1.8.2016

STRABAG

STRABAG a.s.
odštěpný závod Praha
Na Bělidle 198/A1, 199 09 Praha 9
(199)

Potvrzení o uzavření pojistné smlouvy č. 1030110209



Generali Pojišťovna a.s.,

se sídlem Bělehradská 132, 120 84 Praha 2, Česká republika, IČ 618 59 869

již zastupují

Milada Pavlíková, vedoucí skupiny mezinárodních obchodů

Ing. Jana Matějovská, upisovatel mezinárodních obchodů zapsaná v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2866

Společnost je členem Skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin,

vedeném ISVAPem, pod číslem 26.

(dále jen „pojistitel“)

vydává toto potvrzení o uzavření rámcové pojistné smlouvy o pojištění stavebních rizik pro pojišníka/pojištěného:

STRABAG a.s., se sídlem / with its seat Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 150 00, IČ / ID No. 608 38 744,

již zastupuje / represented by

Ing. Ivan Ferenčák, jednatel společnosti BRVZ s.r.o. na základě plné moci

(dále jen „pojištník/pojištěný“ / hereafter „Policyholder/Insured“)

a pojištěných:

objednatele (investora), firmy vykonávající stavební dozor a ostatních dodavatelů, účastníků sdružení subdodavatelů pojištěného smluvně zúčastnění na budovaném díle, kteří mají příslušné oprávnění k vykonávání dojednaných činností na pojištěném budovaném díle, pokud hodnota jejich dodávek je zahrnuta do celkové pojistné částky pro pojištěné dílo.

Potvrzujeme tímto, že výše uvedená společnost je pojištěna shora uvedenou pojistnou smlouvou o pojištění stavebních rizik s účinností od 1. 1. 2016 do 1. 1. 2017 v následujícím rozsahu a sjednanými podmínkami pojištění.

PŘEDMĚT POJIŠTĚNÍ Pozemní stavby (obytné, obchodní, administrativní, správní, podnikatelské a průmyslové budovy)
Inženýrské stavby včetně dopravních

ROZSAH KRYTÍ Pojištění stavební rizik
a) pojištění věcí - pojištění stavebního díla
dle VPP M 2014/01, ZPP STA 2014/01, doložky KV4 krádež vloupáním a následující doložky:

- | | |
|-------------|--|
| Doložka 001 | Škody způsobené stávkou, sročením lidu a občanskými nepokoji (SRCC) |
| Doložka 004 | Záruční krytí-rozšířené krytí (24 měsíců) |
| Doložka 006 | Zvýšené náklady za práci přesčas, noční práci, práci o státem uznaných svátcích a za expresní dodávku |
| Doložka 007 | Zvýšené náklady na leteckou dopravu |
| Doložka 013 | Majetek mimo staveniště |
| Doložka 107 | Pojištění ubytoven a skladů |
| Doložka 110 | Zvláštní podmínky pro bezpečnostní opatření týkající se dešťových srážek, povodní a záplav (20-ti letá voda) |
| Doložka 111 | Zvláštní podmínky pro náklady na odklizení zbytků po sesuvu půdy |

- Doložka 112 Zvláštní podmínky pro hasicí zařízení a požární ochranu na staveništích
Doložka 113 Přeprava po České republice
Doložka 115 Pojištění chyby projektu
Doložka 116 Pojištění částí budovaného díla již předaných nebo uvedených do provozu
Doložka 119 Stávající majetek a/nebo majetek, který je ve vlastnictví/péči/opatrování pojištěného
Doložka 120 Vibrace, odstranění nebo oslabení nosných prvků (pouze v případě připojištění dle oddílu II.)
72 Definice jedné pojistné události

b) pojištění odpovědnosti (dle ZPP STA 2014/01 a následující doložky

- Doložka 002 Křížová odpovědnost
Doložka 120 Vibrace, odstranění nebo oslabení nosných prvků

LIMITY PLNĚNÍ

EUR 20.000.000,- na jednotlivé budované dílo
EUR 5.000.000,- pro pojištění odpovědnosti

SPOLUÚČAST

EUR 5.000,-

TENTO DOKUMENT JE POUZE INFORMATIVNÍ, VYDÁVÁ SE NA ŽÁDOST POJIŠTĚNÉHO A JEHO PLATNOST JE VÁZÁNA NA ŘÁDNOU POJISTNOU SMLOUVU.

Generali Pojišťovna a.s.


GENERALI

Milada Pavlíková
senior vedoucí týmu
Mezinárodní obchod

Generali Pojišťovna a.s. A147
generální ředitelství
Bělehradská 132, 120 84 Praha 2


Ing. Jana Matějovská
upisovatel
Mezinárodní obchod

V Praze dne 7. 1. 2016

Certifikát o pojištění



POJISTITEL Generali Pojišťovna a.s.,
se sídlem Bělehradská 132, 120 84 Praha 2, Česká republika, IČ 618 59 869
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B,
vložka 2866.
Společnost je členem Skupiny Generali, zapsané v italském registru
pojišťovacích skupin, vedeném IVASS.

POJIŠTĚNÝ **STRABAG a.s.**
Na Bělidle 198/21
150 00 Praha 5
IČ 608 38 744

POJISTNÁ SMLOUVA Č. 2947354953

**DOBA TRVÁNÍ
POJIŠTĚNÍ** 1. 1. 2004 – 1. 1. 2017
s automatickou obnovou a právem každý rok vypovědět pojistnou smlouvu

ROZSAH KRYTÍ Pojištění odpovědnosti za škodu z provozní činnosti dodavatele
Pojištění se vztahuje na odpovědnost pojištěného za škodu, pokud za ni
odpovídá v důsledku svého jednání nebo vztahu z doby trvání pojištění.

**LIMIT PLNĚNÍ
POJISTNÁ ČÁSTKA** ekv. EUR 7.500.000,- pro jednu a každou škodu
vzniklou na životě, zdraví nebo věci třetí osoby (souhrnně)

ÚZEMNÍ ROZSAH celý svět mimo území USA/Kanada

ROZŠÍŘENÁ ZÁRUKA 3 roky

Generali Pojišťovna a.s.



Generali Pojišťovna a.s. M370
generální ředitelství
Bělehradská 132, 120 84 Praha 2

Milada Pavlíková
senior vedoucí týmu
Mezinárodní obchod

Lucie Prajzová, DiS.
upisovatel
Mezinárodní obchod