



**RENOMIA**

---

**Zpráva o rizicích  
Statutární město Liberec  
nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec  
Místo pojištění: Tipsport aréna –  
Jeronýmova, Liberec**

---

Předkládá:  
RENOMIA, a. s.  
Zpracoval:  
Ing. Petr Klóska

Pobočka: Praha  
Ulice: Víkova 46, 130 00 Praha  
tel.: +420 221 421 711  
fax: +420 222 720 774

e-mail: [info@renomia.cz](mailto:info@renomia.cz)  
[http: www.renomia.cz](http://www.renomia.cz)

Únor 2014

Upozorňujeme, že tato riziková zpráva je vypracována a určena výhradně pro potřeby poptávky pojištění podané společností RENOMIA u pojišťitelů. Jakékoliv jiné využití této rizikové zprávy a informací v ní uvedených je podmíněno písemným souhlasem společnosti RENOMIA, a. s. Tato riziková zpráva byla zpracována na základě informací poskytnutých provozovatelem a získaných během fyzické prohlídky tak, aby poskytla podklad pro potřeby nabídky pojištění. Nemusí však nutně obsahovat popis všech rizik. Společnost RENOMIA nenesе jakoukoliv odpovědnost za škody způsobené nesprávným použitím a interpretací informací v této zprávě uvedených.



## Obsah

<b>1. Úvod.....</b>	<b>4</b>
<b>2. Základní informace o společnosti.....</b>	<b>4</b>
2.1 Historie zásadních změn, plánované změny .....	4
2.2 Pojistné částky .....	5
2.3 Škodní průběh.....	5
<b>3. Expozice rizikům.....</b>	<b>5</b>
3.1 Majetek .....	5
3.2 Přerušování provozu.....	6
3.3 Odpovědnost.....	6
<b>4. Odhad maximálních škod.....</b>	<b>6</b>
4.1 Scénář a odhad škody .....	6
<b>5. Popis objektu .....</b>	<b>7</b>
5.1 Popis umístění objektu.....	7
5.2 Popis provozovaných činností .....	7
5.3 Zabezpečení zdrojů pro provoz.....	7
5.4 Sklady .....	10
5.5 Stavební konstrukce.....	11
5.6 Zabezpečení proti neoprávněnému vniknutí.....	12
<b>6. Organizace a řízení .....</b>	<b>13</b>
6.1 Počet zaměstnanců, směnnost, výběr, školení a péče o zaměstnance .....	13
6.2 Zabezpečení požární ochrany .....	13
6.3 Péče o stroje a zařízení .....	13
6.4 Havarijní plánování .....	13
<b>7. Bezpečnostní prvky .....</b>	<b>14</b>
7.1 Zásobování požární vodou.....	14



---

7.2 Elektrická požární signalizace .....	14
7.3 Detekce úniku plynů a jiných nebezpečných stavů.....	15
7.4 Stabilní hasící zařízení.....	15
7.5 Zařízení pro odvod tepla a kouře v případě požáru .....	15
7.6 Ochrana proti výbuchu a přetlaku.....	15
7.7 Přenosné hasící přístroje .....	15
7.8 Požární jednotky .....	15
 <b>8. Zkratky, pojmy a definice .....</b>	<b>16</b>
8.1 Zkratky a pojmy.....	16
8.2 Definice škod .....	16
 <b>9. Přílohy .....</b>	<b>17</b>
9.1 Situační plánec .....	17



## 1. Úvod

Přehled navštívených míst pojištění	
Statutární město Liberec	Radnice - nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec
	Tipsport aréna – Jeronýmova, Liberec
	Městské lázně Liberec – Masarykova třída, Liberec

Tato riziková zpráva se zabývá místem pojištění Tipsport aréna – Jeronýmova, Liberec. Tato riziková zpráva byla zpracována za laskavé pomoci zástupců provozovatele. Informace ke zpracování rizikové zprávy poskytli:

Seznam osob poskytujících informace	
Jméno:	Funkce:
p. Zvára	Správa areálu
p. Junková	Externí OZO v PO a BOZP
p. Medek	WARMINS

## 2. Základní informace o společnosti

První zmínka o osadě, vzniklé při zemské stezce vedoucí z Čech do Lužice, pochází z roku 1352. Osada získala německé jméno Reichenberg, z něhož se s největší pravděpodobností o několik století později vyvinulo české pojmenování Liberec

Dnešní Liberec je metropolí českého severu, přirozeným správním, vzdělanostním, kulturním a ekonomickým centrem Libereckého kraje.

Liberec se rozkládá na ploše 106 km<sup>2</sup> a žije zde zhruba 106 000 obyvatel. Vysoká kulturní i hospodářská úroveň města se odrazila v osobitém stavebním vývoji. Architektonickou tvář centra Liberce dodnes určuje velká přestavba města na konci 19. století. Tehdy došlo k demolici původních – zčásti ještě dřevěných či brázděných staveb – a stavbě reprezentativních veřejných budov v neorenesančním slohu – radnice, spořitelny, pošty či muzea a lázní. Původní architekturu města dnes představují jen hrázděné Valdštejnské domky ze 17. století či liberecký zámek, jehož vzhled silně ovlivnila klasicistní přestavba.

### 2.1 Historie zásadních změn, plánované změny

V této kapitole jsou popsány zásadní organizační a technické změny v historii jak byly vysledovány v průběhu provádění opakovaných rizikových prohlídek a také změny a plánované investice.

Rok	Popis změny
2010	Rekonstrukce rozvaděčů MaR



## 2.2 Pojistné částky

Týká se pouze míst pojištění, kde byly provedeny prohlídky.

<b>Radnice - nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec</b>		
Hodnota nemovitého majetku	Kč	585 000 000,-
Hodnota movitého majetku	Kč	Nebyla stanovena
Hodnota zásob	Kč	Nebyla stanovena
<b>TipSPORT aréna – Jeronýmova, Liberec *1)</b>		
Hodnota nemovitého majetku	Kč	850.000.000,- Kč
Hodnota movitého majetku	Kč	---
Hodnota zásob	Kč	---
<b>Městské lázně Liberec – Masarykova třída, Liberec *2)</b>		
Hodnota nemovitého majetku	Kč	400.000.000,-
Hodnota movitého majetku	Kč	---
Hodnota zásob	Kč	---

\*1) Hodnota celého objektu TipSPORT arény včetně technologie, která byla součástí stavby. Nemovitý majetek a zásoby jsou v majetku SAL, s.r.o a tedy pojištěny jinou smlouvou. Hodnoty nebyly k dispozici.

\*2) Nemovitý majetek a zásoby jsou v majetku Oblastní Galerie Liberec a tedy pojištěny jinou smlouvou. Hodnoty nebyly k dispozici.

## 2.3 Škodní průběh

Viz poptávka pojištění

## 3. Expozice rizikům

### 3.1 Majetek

#### Požár, výbuch:

Zvýšené riziko představuje přítomnost cca 1t amoniaku, který je využíván ke chlazení. Systém chlazení byl vybudován se stavbou nové arény a je tedy velmi moderní. Zvýšené riziko dále může představovat provoz kogeneračních jednotek na zemní plyn.

#### Povodeň, záplava:

Zóna FRAT1 (FRAT verze 2.0). Areál se nachází mimo záplavová území. Nelze ovšem vyloučit vodovodní škody způsobené prasklým potrubím, nebo vniknutím vody do objektů v případě silných přívalových dešťů.

#### Okolní objekty:

V okolí se nenacházejí objekty s potenciálem ohrožit majetek nebo aktivity společnosti.

#### Náraz dopravního prostředku, pád cizího předmětu:

Riziko ve zvýšené míře nehrozí nebo je omezeno na lokální škody – poškozený plot apod.

#### Sesuvy, skalní řícení, sesedání podloží:

Nehrozí zde riziko sesuvů ani skalního řícení.

Další rizika:

Nelze vyloučit škody vzniklé vandalismem, silným větrem nebo úderem blesku. Jedná se o místo s nárazovou vysokou koncentrací osob.

### 3.2 Přerušení provozu

Živelní přerušení provozu:

V případě rozsáhlé živelní události (požár, výbuch) nelze vyloučit přerušení provozu na dobu cca 3 až 24 měsíců, v závislosti na míře poškození.

Strojní přerušení provozu:

Z pohledu strojního přerušení provozu jsou kritickým místem technologie chlazení a energobloky, kdy v případě jejich výpadku je zde riziko přerušení provozu (hokejová utkání apod.) s možnými finančními následky z důvodu nedodržení smluv.

### 3.3 Odpovědnost

Nelze vyloučit škody vzniklé z obecné odpovědnosti a to jak na majetku, tak i na zdraví nebo životě. A dále pak čisté finanční škody způsobené například nedodržením harmonogramu ligových soutěží apod.

## 4. Odhad maximálních škod

### 4.1 Scénář a odhad škody

Reprezentativním scénářem vzniku maximální škody může být masivní požár vzniklý zkratem elektroinstalace nebo po explozi zemního plynu nebo amoniaku.

Hodnota požárního komplexu č. I dle bodu 5.5.1. je tvořena hodnotou (*1):			
Nemovitého majetku	850 000 000,- Kč		
Movitého majetku	0,- Kč		
Zásob	0,- Kč		
PML je stanovena (*2)			
Pro nemovitý majetek ve výši	80%	tedy	680 000 000,- Kč
Pro movitý majetek ve výši	100%	tedy	0,- Kč
Pro zásoby majetek ve výši	100%	tedy	0,- Kč
Přerušení provozu je odhadnuto na dobu	12 měs.	ve výši	0,- Kč
Hodnota největšího požárního komplexu	850 000 000,- Kč		
PML dle výše uvedeného	680 000 000,- Kč		
Z toho škoda způsobená přerušením provozu	Nebyla stanovena		

\*1) Hodnota 0 (nula) => Hodnoty nebyly k dispozici

\*2) Definice PML/EML dle 8.2.

## 5. Popis objektu

### 5.1 Popis umístění objektu

Sportovní areál se nachází v blízkosti centra Liberce, rozkládá se na mírném svahu. Okolí je tvořeno objekty občanské vybavenosti (hotel) a obytnými objekty.

### 5.2 Popis provozovaných činností

Provozovatelem areálu je společnost S group SPORT FACILITY MANAGEMENT, s.r.o. (dále jen „SFM“). Objekty jsou v majetku společnosti SAL, s.r.o, která je dceřinou společností Města. Jednotlivé objekty jsou využívány zejména ke sportovním účelům jako sportoviště. Výjimku tvoří velká sportovní hala, která je koncipována jako multifunkční. Lze zde tedy pořádat různé společenské, kulturní akce a koncerty.

Součástí areálu jsou i objekty které slouží jako prodejny (fan shop) a nebo restaurace.

- Tipsort arena: Víceúčelová sportovní hala. Ledová plocha, hlediště, zázemí pro hráče. V rámci 1.PP sklad vybavení (sedačky, podium apod), technologické místnosti (strojovny, rozvodny apod.). Projektovaná kapacita 7500-9000 lidí, podle využití.
- Hala míčových sportů: 3 tělocvičny, zázemí.
- Rotunda: 1.PP velín, 1.NP fan shop, 2.NP restaurace (pronajato externí firmě, která zajišťuje catering v celém areálu)
- Svijanská hala: 2 ledové plochy, využívané pro tréninky apod. Zázemí pro hráče
- Krček: Víceúčelová objekt. Drobná sportoviště (judo apod.), bowling

### 5.3 Zabezpečení zdrojů pro provoz

#### 5.3.1 Základní suroviny

Suroviny/materiály	Materiály pro provoz, náhradní díly
Hlavní dodavatelé	Od vybraných dodavatelů
Množství/balení	---
Využití	Provoz
Zálohování / zásoby	----

#### 5.3.2 Elektrická energie

Zdroj	Napojeno na veřejnou síť distributora. Kogenerační jednotky (zajišťují cca 60% vlastní spotřeby)
Parametry	TS v úrovni 1.PP Tipsport areny
Využití	Provoz
Zálohování	Záloha cca ze 60% z provozu kogeneračních jednotek. Dieselagregát (100kVA) pro zálohu osvětlení ledové plochy, hlediště a bezpečnostních systémů
Ochrany	Přepětíové ochrany v rámci MaR systémů

Transformátory				
Výkon (kVA)	Počet	Typ (olej/suchý)	Umístění	Poznámka
1000	3	Nezjištěno	TS v 1.PP objektu areny	

**Obrázek č.1: Trafostanice**



**Obrázek č.2: Kogenerace**



### 5.3.3 Teplo / Vytápění

Zdroj	Napojeno na teplovod externího dodavatele. Část dodávek tepla je řešena pomocí tepelných čerpadel a využití odpadního tepla kogeneračních jednotek.
Parametry	Technologie výměníku apod. slouží pro celý areál. Rozvody teplovodní pomocí kolektorů.
Využití	Vytápění
Zálohování	KGJ, tepelná čerpadla.

### 5.3.4 Pára

Zdroj	---
Parametry	---
Využití	---
Zálohování	---

### 5.3.5 Chlad

Zdroj	Ledové plochy jsou chlazeny z centrální strojovny čpavko-glykolovým systémem.
Parametry	V ledových plochách je rozveden glykol, který je v centrální strojovně ochlazován čpavkovým chlazením. Obsah čpavku v systému je cca 1t. Propojení objektu Svijanské haly a strojovny chlazení, která se nachází v 1.PP objektu areny je provedeno podzemním kolektorem.
Využití	Chlazení ledových ploch.
Zálohování	2 kompresory, pro běžný provoz postačuje jeden.



**Obrázek č.3: Sběrač čpavku**



**Obrázek č.4: Strojovna chlazení**



### 5.3.6 Tlakový vzduch a vzduchotechnika

Zdroj	Lokální kompresor
Parametry	---
Využití	Využívá se pouze sporadicky – ofuky apod.
Zálohování	---

### 5.3.7 Technické plyny

Zdroj	---
Parametry	---
Využití	---
Skladování	---

### 5.3.8 Voda

Zdroj	Napojeno na veřejný řad
Parametry	---
Využití	Sociální, požární, technologická (úprava ledu, zavlažování)
Zálohování	---
Odpadní vody	Svedeny do městské kanalizace

### 5.3.9 Informační a řídicí systémy

Význam	Řízení areálu a především objektu arény je prováděno z centrálního dispečinku umístěného v kruhovém vstupním objektu do arény. Dispečink je s trvalou obsluhou a jsou zde svedeny údaje o řízení energií, vzduchotechniky a chlazení objektu včetně detekce úniku čpavku, EPS, EZS a kamerového systému. Serverovna MaR systému se nachází v objektu arény (1.PP)a tvoří samostatný "PÚ
Zálohování dat	---
Zabezpečení	---

**Obrázek č.5: Serverovna MaR systému**



### 5.3.10 Odpady

Druh odpadu	Místo shromažďování	Způsob likvidace
Nebezpečné odpady	Vyhrazené nádoby	Odvoz externí firmou
Ostatní odpady	Kontejnery v místnosti schromaždiště odpadů	Odvoz externí firmou

## 5.4 Sklady

### 5.4.1 Sklady surovin a výrobků

V areálu se nenacházejí větší sklady. Centrální sklad je umístěn pod tribunou arény a je zde skladován především konferenční nábytek.

V rámci strojovny kogenerace se nachází provozní zásoba olejů – 1x IBC kontejner na použitý olej a 3x sud s náhradními oleji.

**Obrázek č.6: Sklad nábytku**

**Obrázek č.7: Zásoba olejů**


## 5.5 Stavební konstrukce

### 5.5.1 Typ stavebních konstrukcí a určení požárních komplexů

Vzhledem k odstupovým vzdálenostem mezi jednotlivými objekty je rozdělení do požárních komplexů provedeno následovně:

<b>Požární komplex č. I.</b>				
Obj.č.	Konstrukce	Počet NP/PP	Činnosti	Ochranné prvky
Tipsport arena	Železobetonový s ocelovou, kopulovitou konstrukcí střechy	1/3, kdy 1.PP je přístupné z volného terénu	Sportovní hala. Hokejová utkání, kulturní akce	EPS, EZS, CCTV, ZOTK
Krček	Zděné konstrukce	1/3	střelnice, bowling, gymnastický sál apod.	EPS, EZS
Rotunda	ŽB nosná konstrukce	1/2, kdy 1.PP je přístupné z volného terénu	1.PP velín, 1.NP fanshop, 2.NP restaurace	EPS, EZS
<b>Požární komplex č. II.</b>				
Obj.č.	Konstrukce	Počet NP/PP	Činnosti	Ochranné prvky
Svijanská hala	Objekt betonové konstrukce s kopulovitou střechou ocelové konstrukce	1/0	2x ledová plocha	EPS, EZS
<b>Požární komplex č. III.</b>				
Obj.č.	Konstrukce	Počet NP/PP	Činnosti	Ochranné prvky
Hala míčových sportů	Objekt konstrukce z dřevěných, lepených nosných vazníků na betonovém a vyzdřeném základě	1/0	Tělocvičny	EZS



### 5.5.2 Převládající stáří staveb a údržba objektů

Mimo samotnou Tipsport arénu a k ní příslušné objekty je převažující stáří budov je v rozmezí 30-36 let, v budovách proběhly částečné rekonstrukce. Objekty jsou udržovány ve velmi dobrém stavu.

### 5.5.3 Dělení do požárních úseků

Zjednodušeně lze dělení do požárních úseků popsat tak, že vyjma vyhrazených místností (strojovny, rozvodny apod.) tvoří samostatné požární úseky únikové cesty rámci areny, jednotlivá podlaží v rámci objektů Krčku a Rotundy.

## 5.6 Zabezpečení proti neoprávněnému vniknutí

Fyzická ochrana	Způsob zajištění	Externí bezpečnostní agenturou v režimu 24/7
	Intervaly obchůzek	Cca co 2 hodiny
	Kontrola obchůzek	Kamerový systém
Elektronické zabezpečení objektu	Rozsah zabezpečení	Objekty areny, krčku a Svijanské haly 100%, ostatní objekty sporadicky, nebo zabezpečeny nezávislými instalacemi nájemců.
	Signalizace narušení	Velín
	Kamerové systémy	Instalován kamerový systém (41ks kamer), kterým je monitorováno okolí objektů ale i vstupy do hal apod.
	Sledování signálu, délka záznamu	Signál je vyveden na velín ostrahy, kde je stálá služba. Záznam po dobu cca 14 dnů
Mechanické zabezpečení objektu	Plášť objektu	---
	Zabezpečení vstupů	Různé druhy dveří (i prosklených). Vrata vedou do technologických částí a jsou plná, plechová. Uzamčení je zámky s cylindrickou vložkou.
	Zabezpečení prosklených ploch	---
	Oplocení, osvětlení areálu	Areál je částečně oplocen, zejména pak severní část, kde se nachází venkovní sportoviště. Objekty hal jsou v podstatě volně přístupné.
Zabezpečení hotovosti/cenností	Hodnota hotovosti, cenností	Pouze provozní hotovost provozovatele. Prodej vstupenek apod. a s tím související hotovost zabezpečuje třetí subjekt.
	Místo uložení	Kancelář vedoucího. 1.NP objektu hotelu.
	Kvalita trezoru	---
	Zabezpečení prostoru	EZS
Přeprava cenností/hotovosti	Způsob přepravy	---
	Četnost	---
	Zabezpečení v průběhu přepravy	---



## 6. Organizace a řízení

### 6.1 Počet zaměstnanců, směnnost, výběr, školení a péče o zaměstnance

Celkový počet zaměstnanců	Nezjištěno
Směnnost	24/4
Počet zaměstnanců na nejméně obsazené směně	Na nejméně obsazené směně jsou přítomni 2 pracovníci na velínu.
Školení, kvalifikace	Školení probíhají v pravidelných intervalech.

### 6.2 Zabezpečení požární ochrany

Začlenění činností	Maximálně se zvýšeným požárním nebezpečím.
Požární prevence zajištěna	Funkce OZO je zajištěna externě, paní Junkovou spolu se službami BOZP.
Požární hlídky	Je stanovena požární hlídka o síle 1+4. Během sportovních a kulturních akcí je zajištěn profesionální požární dohled.
Režim kouření	Zákaz kouření ve všech objektech kromě prostor restaurací.
Dokumentace PO	Kompletní, aktuální
Ohlašovna požáru	Velín
Školení a trénink	Probíhá v pravidelných intervalech.
Požárně nebezpečné práce	Probíhají pouze na povolení OZO
Ostatní	---

### 6.3 Péče o stroje a zařízení

Základní údržba je zajištěna vlastními pracovníky. Technologie jsou ve správě společnosti WARMINS, která zde má vlastní pracovníky a kteří rovněž zabezpečují jejich provoz a údržbu. Revize vyhrazených technických zařízení probíhají v pravidelných intervalech a jsou prováděny externími subjekty. Dodržování lhůt hlídá správce areálu, u technologií pak technik společnosti WARMINS (spolupracuje se správcem)

### 6.4 Havarijní plánování

Kromě oblasti PO jsou zpracovány havarijní plány pro případy evakuace osob z objektů a dále havarijní plány pro případy úniku čpavku.

## 7. Bezpečnostní prvky

### 7.1 Zásobování požární vodou

Zdroj vody	Veřejný řad		
Posilová čerpadla	---		
Hydranty			
Typ	Vnější B75	C52	D25
Počet	Nezjištěno	3	65
Tlak	---	Odpovídá ČSN	Odpovídá ČSN
Průtok	---	Odpovídá ČSN	Odpovídá ČSN
Rozmístění	V okolí objektů	Objekty	Objekty
Revize	Ve správě vodárenské společnosti	08/2013, HASPRO	fa 08/2013, fa HASPRO
Suchovody			
Rozmístění	Na halu a Krček	Počet	7x B75
Požární nádrže			
Kapacita	---	Počet	---
Jiné zdroje vody			
Popis	Akumulační nádrže vody pro vytápění – 2x50000l + 1x10000l		

### 7.2 Elektrická požární signalizace

Typ	ZETTLER ZX4	Revize	V pravidelných intervalech
Signalizace	Velín	Umístění ústředny	Velín
Pokrytí	Aréna a Krček, V hale VESDA		
Napojené systémy	Odpojení napájení, KGJ, chlazení. Odvětrání haly, nouzové osvětlení a rozhlas.		

Obrázek č.8: Ústředna EPS





### 7.3 Detekce úniku plynů a jiných nebezpečných stavů

Typ detekce/látky	Čpavek
Signalizace	Při 350ppm zapíná automatické odvětrání, při 900ppm vypnutí technologie. V obou případech info na velín + SMS technikovi. Ve velínu jsou k dispozici 2x OPCH včetně dýchací techniky.
Pokrytí	Strojovna chlazení
Napojené systémy	---

### 7.4 Stabilní hasicí zařízení

Typ	---	Revize	---
Pokrytí	---	Dodavatel	---
Popis	---		

### 7.5 Zařízení pro odvod tepla a kouře v případě požáru

Typ	Nezjištěno	Revize	
Pokrytí	Světlíky ve střeše haly, přetlakové odvětrání CHÚC (CHÚC-B)		
Popis	---		

### 7.6 Ochrana proti výbuchu a přetlaku

Typ	---	Revize	---
Pokrytí	---		
Popis	---		

### 7.7 Přenosné hasicí přístroje

Typy	Různé, 180ks	Revize	08/2013, fa HASPRO
Rozmístění	V rámci objektů		
Popis	---		

### 7.8 Požární jednotky

Jednotka HZS	HZS Liberec	Dojezdový čas/vzdálenost	Do 5 minut
--------------	-------------	--------------------------	------------





## 8. Zkratky, pojmy a definice

### 8.1 Zkratky a pojmy

HZS - hasičský záchranný sbor  
EPS - elektrická požární signalizace apod.  
OPPO - obslužné pole požární ochrany  
QMS - systém řízení jakosti, většinou dle ISO řady 9000, u automobilového průmyslu nebo jeho dodavatelů může být alternativní např. ISO TS 16949.  
EMS - environmentální manažerský systém, většinou dle ISO řady 14000, může být i dle EMAS  
OHSMS - systém řízení bezpečnosti práce, většinou dle norem OHSAS 18000  
IPPC - integrovaná prevence a omezování znečištění dle Zák. č. 76/2002 Sb.  
PZH - prevence závažných havárií.  
PCO - pult centralizované ochrany  
EZS - elektrická zabezpečovací signalizace  
OZO - odborně způsobilá osoba na úseku požární ochrany dle Zák. č. 133/1985 Sb.  
VCE - Vapour Cloud Explosion (výbuch mraku hořlavých par)  
BLEVE - Boiling Liquid Expanding Vapour Explosion (výbuch rozpínajících se par vroucí kapaliny) nemusí zde jít vždy o hořlavou látku.

### 8.2 Definice škod

#### 8.2.1 PML – Possible Maximum Loss - Maximální možná škoda

Největší škoda (na majetku a škoda způsobená přerušením provozu, pokud je kryto pojistnou smlouvou), kterou lze očekávat jako důsledek jednoho požáru (nebo jiného nebezpečí, pokud je limitujícím činitelem) za předpokladu kombinace nejnepříznivějších okolností.

Faktory, které ovlivňují výši škody jsou: efektivní oddělení požárních komplexů; nedostatek hořlavého materiálu; konstrukční materiály budov; doba plného obnovení provozu.

#### 8.2.2 EML – Estimated Maximum Loss – Odhadovaná maximální škoda

Největší reálná škoda (na majetku a škoda způsobená přerušením provozu, pokud je kryto pojistnou smlouvou), kterou lze očekávat jako důsledek jednoho požáru (nebo jiného nebezpečí, pokud je limitujícím faktorem) kdy vnitřní i vnější ochranná opatření schopná redukovat rozsah škody jsou funkční.



## 9. Přílohy

### 9.1 Situační plánec

