

D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

Záměrem objednavatele je v rámci I. etapy zřízení dvou kmenových tříd 1. stupně ve druhém nadzemním podlaží budovy A Základní školy ve Švermově ulici. V současné době jsou v tomto podlaží pouze dvě kmenové třídy 1. stupně a tři třídy školní družiny. Podle požadavku uživatele školy bude školní družina v rámci II. etapy přestěhována do 1. podzemního podlaží této budovy, kde jsou v současné době situovány odborné učebny.

Tato projektová dokumentace řeší prakticky nejnutnější opravy prostorů těchto tříd a zároveň řeší rekonstrukci sociálního zařízení žáků, které je v současné době v havarijním stavu.

Rekonstrukce sociálního zařízení spočívá ve výměně všech zařizovacích předmětů, úpravách povrchů stěn (obkladů) a podlah. Dále je sociální zařízení doplněno umyvadlem v předsíňkách WC dívek i chlapců, k WC dívek je přistavěna hygienická kabinka na úkor přilehlého kabinetu. Ten bude zmenšen o plochu tohoto zařízení a vestavby WC s předsíňkou pro učitele, které v současné době není v budově vůbec řešeno.

Kapacity upravovaných prostor

2. nadzemní podlaží: 4 kmenové třídy 1. Stupně
 2 třídy školní družiny
 Počet žáků v podlaží: max. 120
 WC dívky: max. 60
 WC chlapci: max. 60
 WC s předsíňkou učitelů 1. stupně
 1 úklidová komora

Bourací práce :

Bourací práce ve zdivu budou minimální, pouze vybourání jedné příčky v sociálním zařízení žáků a vybourání příčky mezi dvěma menšími třídami školní družiny ve druhém nadzemním podlaží. V úrovni této příčky je komín, který bude zachován. V sociálním zařízení budou dále vybourány všechny obklady stěn a dlažby podlah. Ostatní bourací práce spočívají v demontážích některých dveří ocelových kabelek WC a všech zařizovacích předmětů ZT.

Všechny tyto bourací práce a demontáže jsou popsány v půdorysu 2.NP.

Konstrukce zděné:

Veškeré dozdivky v upravovaných otvorech a nové příčky budou z pěnositilátových tvárnic.

Konstrukce vodorovné:

V místnostech kmenových tříd a tříd školní družiny budou kazetové podhledy z minerálních desek.

V sociálních zařízeních dívek, chlapců i pedagogických pracovníků budou snižené podhledy bezespárým sádkartonovým podhledem.

Všechny podhledy budou bez tepelné izolace.

Kladečský plán podhledů viz. samostatné výkresy.

Úpravy prvků:

- Omítky dozdívek, vybouraných otvorů a nových příček budou vápenocementové štukové.
- Obklady stěn v sociálních zařízeních a za umyvadly ve všech třídách budou standardní keramické, v sociálních zařízeních do výšky 2000 mm, za umyvadly ve třídách do výšky 1500 mm. Pod obklady za všemi umyvadly v sociálních zařízeních i ve třídách bude použita hydroizolační stěrka.
- Spárořezy obkladů viz samostatné výkresy.
- Všechny prostory uvedené v legendě půdorysu 2.NP budou vymalovány, odstíny určí uživatel.

Konstrukce truhlářské:

V nových částech sociálního zařízení chlapců i dívek a v sociálním zařízení pedagogických pracovníků budou nové dřevěné dveře do ocelových zárubní.

Výpis všech podrobností viz samostatný výkres.

Podlahy:

Nášlapné vrstvy podlah jsou uvedeny v legendě místností v půdorysu 2.NP.

Veškeré nové dlažby budou protiskluzné. Podlahy z dlaždic budou mít keramické sokly, podlahy z PVC budou mít sokly z PVC. V sociálním zařízení bude použita podkladní hydroizolační stěrka.

Spárořezy dlažeb viz samostatné výkresy.

D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

Jedná se pouze o rekonstrukci vnitřních prostor objektu bez zásahu do nosných konstrukcí, statický výpočet není třeba zhotovovat

D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

PBŘ se dokládá jako samostatná část PD.

D.1.4 Technika prostředí staveb

Rozvody ZT včetně demontáže zařizovacích předmětů a instalování nových zařizovacích předmětů viz samostatná část projektu.

Úpravy v rozvodech UT viz samostatná část projektu.

Úpravy a rekonstrukce elektroinstalací viz samostatná část projektu.

Odvětrání v sociálních zařízeních chlapců i dívek a pedagogických pracovníků bude řešeno ventilátorky s odtahem do vnějšího prostoru. Ventilátorky jsou součástí projektu elektro, potrubí a větrací mřížky ve fasádě jsou na výkresech podhledů jednotlivých pater.

D.2 Dokumentace technických a technologických zařízení

Technická a technologická zařízení nad rámec projektů profesí se nenavrhují.

V Liberci, duben 2014

Ing.arch. Irena Vybíralíková