



Smlouva o dílo

č. objednatele 8/14/0120

č. zhotovitele H256/14/25005

o provedení stavebních prací, uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I. Účastníci smlouvy

- 1.1 Objednatel** : **Statutární město Liberec**
PSČ, sídlo : 460 59 Liberec, Náměstí Dr. E. Beneše 1
IČ : 262978
zastoupený : Mgr. Martinou Rosenbergovou, primátorkou
zast.ve věcech technických : Bc. Davidem Novotným, ved. odboru správy veřejného majetku
bankovní spojení : ČS, a.s.
č.ú. : 4096142/0800
- 1.2 Zhotovitel** : **SYNER, s.r.o.**
Obchodní rejstřík zhotovitele vedený Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 5153
PSČ, sídlo : 460 01 Liberec 4, Dr. Milady Horákové 580/7
IČO : 482 92 516
DIČ : CZ 48292516
zastoupený : Ing. Martinem Borovičkou, jednatelem
Robertem Špottem, jednatelem
zast.ve věcech technických : Ing. Václavem Brodským, technickým ředitelem
bankovní spojení : Komerční banka a.s., Liberec
č.ú. : 53001461/0100

dnešního dne, měsíce a roku, v souladu se svou jedinou a pravou vůlí, uzavírají dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších právních předpisů tuto

smlouvu o dílo

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dále uvedené dílo, které v této smlouvě bude rovněž označováno jako „stavba“ nebo „zakázka“ nebo „dílo“, na straně jedné a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu, na straně druhé.

2.1 Předmětem plnění zhotovitele je realizace akce „**Rozšíření systému odděleného sběru odpadů ve Statutárním městě Liberec**“. Jedná se o výstavbu 1 stání podzemních kontejnerů a dodávka 150 kompostérů. Stavba bude provedena dle v rozsahu projektové zadávací dokumentace „Rozšíření systému odděleného sběru odpadů ve Statutárním městě Liberec“, kterou vypracovala firma ISES, s.r.o. se sídlem v Praze, M. J. Lermontova 25 v 08/2014. Předmět smlouvy je dále vymezen oceněným výkazem výměr, který je nedílnou přílohou č.1. této smlouvy o dílo.

2.2 Dílo je rozděleno do dvou částí:

Výstavba stanoviště podzemních kontejnerů
Dodávka 150 kompostérů

2.3 Veškeré dodávky, zařízení, vybavení a instalace prováděné zhotovitelem musí splňovat české, případně evropské, normy a právní předpisy závazné na území České republiky. Zhotovitel bude při uplatňování norem postupovat jednotně na celé stavbě.

2.4 Pokud zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména nebo označení výrobků, výkonů nebo obchodních materiálů, které platí pro určitého podnikatele za příznačné, je možno tyto výrobky a materiály nahradit obdobnými s technicky a kvalitativně srovnatelnými parametry.

2.5 Identifikační údaje díla

Název: „Rozšíření systému odděleného sběru odpadů ve Statutárním městě Liberec“

Místo: Liberec, Sokolovské nám.

III. Termín plnění

3.1 zahájení prací : 29.10.2014

3.2 ukončení výstavby: 15.12.2014

3.3 V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele nebude možné dodržet termín zahájení prací, je objednatel oprávněn tento termín posunout na jinou dobu. Tím se zároveň posune i termín ukončení prací o dobu posunutí skutečného zahájení proti termínu uvedeném v odst. 3.1.

Pokud v důsledku posunu termínu dojde k realizaci díla v období, kdy mohou nastat klimaticky nevhodné podmínky k provádění prací, bude termín dokončení prací, pokud takové podmínky nastanou, posunut i o počet dnů kdy takové podmínky nastaly.

3.6 Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejich povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.

3.7 Za okolnosti vylučující odpovědnost Zhotovitele za splnění závazku vybudovat a předat dílo ve sjednané době budou dále pro účely této smlouvy považovány:

- nečinnost orgánů veřejné správy, kdy správní orgán ve správním řízení nevydá rozhodnutí v zákonem stanovené lhůtě či neučiní výzvu k odstranění vad či doplnění podání
- archeologické nálezy a jejich šetření na staveništi
- přírodní katastrofy
- nepříznivé klimatické podmínky znemožňující provádění potřebných stavebních prací o dobu trvání těchto okolností, zapsané řádně ve stavebním deníku, se automaticky prodlužuje sjednaná doba plnění

IV. Cena díla

4.1 Cena za provedení díla je stanovena dle zadávací dokumentace uvedené v čl. 2. této smlouvy, je specifikována položkovým rozpočtem, zpracovaným na základě výkazu výměr, který byl součástí zadávací dokumentace a je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy a je platná po celou dobu provádění díla.

Cenu díla je možné překročit pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě o dílo :

- a) pokud v průběhu plnění zakázky dojde ke změnám daňových předpisů (DPH apod.), bude cena účtována s příslušnou sazbou daně platné v době zdanitelného plnění.
- b) při změně rozsahu prací oproti rozsahu specifikovanému ve výkazu výměr a zadávací dokumentaci, přičemž oceňování případných víceprací nebo méněprací bude provedeno položkovými cenami uvedenými v příloze č. 1 této smlouvy o dílo. Pro ocenění položek neuvedených v příloze č.1 budou použity jednotkové ceny Katalogů popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s. v aktuální cenové úrovni. Nebude-li obsažena jednotková cena v katalogích ÚRS Praha, a.s. stanoví se její výše na základě individuální kalkulace.

cena celkem bez DPH	859 758,- Kč
daň z přidané hodnoty 21%	180 550,- Kč
cena celkem vč. DPH	1 040 308,- Kč

4.2 Cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu smlouvy v rozsahu uvedeném v čl. 4.1 této smlouvy o dílo. Cena zahrnuje náklady na vybavení místa, montáže, uskladnění, zařízení staveniště, ceny geodetických prací, vytýčení stávajících sítí, zaměření a vyznačení tras, geometrické zaměření jednotlivých stavebních objektů, náklady na dodávku energií během provádění díla, odvoz a likvidace odpadů včetně skládkovného. Cena zahrnuje rovněž náklady na použití strojů a služeb až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovení výrobků, obstarání a přepravu věcí, zařízení, materiálu, dodávek, pojištění, daně, cla poplatky. Dále jsou součástí ceny náklady na provádění všech příslušných, normami a vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, dílů a předávacích zkoušek, uvedení zařízení do provozu včetně školení pracovníků zhotovitele, náklady na nutná či úřady stanovená opatření k realizaci díla, ubytování, stravné a dopravu pracovníků, náklady na provedení výrobních výkresů (nikoliv však realizační projektové dokumentace), garance.

4.3 V případě požadavku objednatele na provedení víceprací, popř. nutnosti provedení víceprací vyplývajících ze změn projektu, bude na tyto práce uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo. Případné změny rozsahu předmětu plnění smlouvy a standardů určuje objednatel v souladu s příslušnými smluvními podmínkami.

V. Platební podmínky

5.1 Objednatel neposkytuje zálohy. Cena díla bude uhrazena za podmínek a v termínech stanovených touto smlouvou, ustanovení § 2611 občanského zákoníku se nepoužije.

- 5.2 Zhotovitel vystaví daňový doklad za dodávku a provedené práce do 15 dnů po dodání a provedení prací a jejich protokolárním převzetí objednatelem.
- 5.3 DPH bude účtována v zákonné výši v době uskutečnění zdanitelného plnění
- 5.4 Případné vícepráce dle čl. 4.3 provedené dle dodatku ke smlouvě o dílo budou fakturovány samostatnou fakturou.
- 5.5 Splatnost daňových dokladů je 30 kalendářních dní od data jejich doručení objednateli, přičemž přílohou každého daňového dokladu je soupis provedených prací. Zaplacením daňového dokladu se rozumí odepsání dlužné částky z účtu objednatele.
- 5.6 Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní splatnost. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

VI. Součinnost k provedení díla

Objednatel je povinen a zavazuje se poskytnout zhotoviteli maximální součinnost a zajistit a předat zhotoviteli následující věci k provedení díla:

- 6.1 Objednatel, za účelem zhotovení díla, avšak nejpozději k termínu zahájení prací řádně předá zhotoviteli staveniště pro zahájení stavebních prací. Předáním staveniště se rozumí zejména předání stavebního povolení, vytyčovacího protokolu obvodu staveniště, písemný přehled o jednotlivých inženýrských sítích, resp. objednatelem vystavené potvrzení, že v místě výkopových prací se žádné rozvody (inženýrské sítě) nenacházejí. Předání a převzetí staveniště bude dokladováno zápisem ve stavebním deníku.
- 6.2. Objednatel se zavazuje zhotoviteli, avšak nejpozději k termínu zahájení prací za účelem zhotovení díla řádně zajistit následující:
- a) realizační projektovou dokumentaci ve čtyřech vyhotoveních
 - b) stavební povolení,
 - c) místo pro zhotovení díla,
 - d) směrové body pro vytyčení ,
 - e) písemný přehled o podzemních sítích na staveništi,
 - f) napojovací body inženýrských sítí,
 - g) místo pro připojení el. instalace vč. revize a vody pro ZS,
 - h) vyklizené staveniště a pozemky prosty práv třetích osob, které by byly v rozporu či znemožňovaly provádění díla.
 - i) prostor pro vybudování Zařízení staveniště (buňkoviště a skladovací plocha) o min.80 m²
- 6.3 Zhotovitel nenese odpovědnost za škody a časové prodlevy vzniklé v důsledku pozdního , nebo neúplného splnění povinností dle bodu 6.1. a 6.2. této smlouvy nebo za škody a časové prodlevy vzniklé v důsledku poskytnutí nepravdivých informací objednatelem.

- 6.4 Převzetím věcí dle bodu 6.2. této smlouvy od objednatele zhotovitel odpovídá za jejich ztrátu nebo vzniklou škodu na nich, ledaže prokáže existenci okolností vylučujících odpovědnost za škodu.
- 6.5 V případě, že z předaného stavebního povolení nebo předané realizační dokumentace zhotoviteli vyplynou další povinnosti či omezení, které budou mít vliv na cenu či termín provádění a které nebyly jednoznačně zřejmé ze zadávací dokumentace je tyto skutečnosti objednatel povinen zhotoviteli zohlednit v dodatku k této smlouvě.
- 6.6 Zhotovitel je povinen prověřit, zda předaná projektová dokumentace je úplná co do rozsahu a zda je tato projektová dokumentace vhodná k provedení díla. Prověřením vhodnosti pro účely plnění závazku založeného touto smlouvou se rozumí zjištění zjevných nedostatků, tj. nedostatků zjistitelných vizuální prohlídkou dokumentace, aniž by zhotovitel byl povinen cokoliv v projektové dokumentaci přepočítávat nebo jiným způsobem jinak než vizuálně prověřovat. Jestliže zhotovitel zjistí neúplnost či vředu vymezenou nevhodnost předané projektové dokumentace, sepiše seznam těchto nedostatků a předloží písemně objednateli požadavky na jejich odstranění, včetně uvedení výčtu dokumentů, které potřebuje ke splnění závazku založeného touto smlouvou.

VII. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu a nebezpečí škody na něm

- 7.1 Objednatel má v užívání, tedy, ve smyslu ust. § 2599 odst. 1 občanského zákoníku, opatřil pozemek určený k výstavbě. Objednatel je proto ve smyslu uvedeného ustanovení občanského zákoníku vlastníkem zhotovovaného díla.
- 7.2 Do doby převzetí díla objednatelem odpovídá zhotovitel za škody způsobené na díle, ledaže by prokázal, že ke škodě došlo za okolností vylučujících jeho odpovědnost.
- 7.3 Zhotovitel odpovídá i za škody způsobené třetím osobám v souvislosti s prováděním díla. Na objednatele přechází nebezpečí škody na díle jeho převzetím.
- 7.4 Do převzetí díla objednatelem je zhotovitel povinen zabezpečit dílo, zařízení staveniště a všechny související prostory proti vstupu nepovolaných osob. Tím není dotčeno právo objednatele kontrolovat provádění díla a právo autorského dozoru ze strany generálního projektanta, jakož i právo kontroly ze strany kontrolních orgánů podle obecně závazných právních předpisů.

VIII. Povinnosti zhotovitele

- 8.1 Zhotovitel při provádění díla postupuje samostatně, odborně a v souladu se svými povinnostmi, a to buď svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob.
- 8.2 Zhotovitel odpovídá za škody jím způsobené při provádění díla nebo v souvislosti s prováděním díla, a to jak objednateli, tak i třetím osobám.
- 8.3 Zhotovitel je povinen při provádění stavebních prací dodržovat ustanovení příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, zejména zákoníku práce a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu

z výšky nebo do hloubky a zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Škody, způsobené nedodržením předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci zhotovitelem, hradí zhotovitel.

Zhotovitel odpovídá za ochranu bezpečnosti a zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel bude průběžně udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a bude odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu se zákonem o odpadech. Rovněž tak učiní opatření proti znečišťování komunikací.

8.4 Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení zákona č. 133/1985 o požární ochraně a vyhlášky MV č. 246/2001 o požární prevenci. Za škody, vzniklé v důsledku nedodržení výše uvedených ustanovení nese odpovědnost zhotovitel.

8.5 Zhotovitel odstraní na svůj náklad veškerý odpad ze své činnosti včetně hrubého úklidu pracoviště.

IX. Řízení stavby a provádění díla

9.1 Účastníci se dohodli, že ustavují tyto své zástupce:

Technický dozor objednatele :	REAL Engineering, s.r.o., Ing. Milan Šulc
Zástupce objednatele:	Ing. Václav Bahník
Stavbyvedoucí zhotovitele :	Ing. Jaroslav Čapek

9.2 Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu se zadávací projektovou dokumentací, se stavebním povolením a podle platných ČSN a obecně závazných právních předpisů. Veškeré dodávky, zařízení, vybavení a instalace zajišťované zhotovitelem musí splňovat české případně evropské normy a zákonné předpisy závazné na území České republiky. Zhotovitel bude při uplatňování norem postupovat jednotně na celé stavbě.

9.3 Případné požadavky objednatele na změny v provádění díla se řídí ustanoveními této smlouvy, zejména článku 4 a 5 této smlouvy.

9.4 O průběhu prací na díle vede zhotovitel stavební deník v rozsahu stanoveném v § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon a prováděcí vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník, musí být během pracovní doby přístupný osobám, které jsou oprávněny jednat za objednatele ve věcech technických a rovněž technickému dozoru objednatele. Do deníku se budou zapisovat údaje rozhodné pro posouzení plnění smlouvy, zejména údaje o časovém a věcném postupu provádění díla, o kvalitě prací, počtu pracovníků, klimatických podmínkách apod. Povinnost vést deník končí předáním předmětu díla objednateli.

Pravidla vedení a zápisů do stavebního deníku byla dohodnuta takto :

Denní záznamy se píšou do knihy s očíslovanými listy jak s pevnými, tak s perforovanými, pro dva oddělitelné průpisy. Listy, určené pro průpisy, se číslovají shodně s listy pevnými. První průpis je určen technickému dozoru. Zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů odděleně od originálů tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu.

Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí, nebo jím pověřená osoba a to v ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Mimo osoby pověřené zhotovitelem může provádět potřebné záznamy technický dozor a osoby, jednající jako orgány státního stavebního dohledu, ev. jako jiné příslušné správní orgány. Těmto

osobám umožní zhotovitel přístup na stavenišť. Technický dozor, resp. osoba jím pověřená sleduje záznamy ve stavebním deníku a na důkaz tyto záznamy podepisuje. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí se záznamem technického dozoru, je povinen nejpozději do 3 dnů připojit k tomuto záznamu své stanovisko, jinak se má za to, že se záznamem technického dozoru souhlasí. Obdobně to platí pro vyjádření technického dozoru k zápisu stavbyvedoucího, za podmínky, že byl zápis zhotovitele technickému dozoru prokazatelně předán. V deníku se vyznačují doklady, které se v jednom vyhotovení ukládají přímo na staveništi. Zápisy ve stavebním deníku nelze měnit a doplňovat tuto smlouvu o dílo.

9.5 Osoby oprávněné kontrolovat a jednat jménem objednatele a zhotovitele budou zapisovány do stavebního deníku. Nebude-li stanoveno jinak, jsou takovými osobami technický dozor objednatele a stavbyvedoucí zhotovitele.

9.6 K provedení kontroly prací, které budou v průběhu výstavby zakryty, nebo se stanou tuto nepřístupnými, vyzve zhotovitel nejméně **tři** pracovní dny před jejich zakrytím objednatel zápisem do stavebního deníku s uvedením termínu této kontroly. Nevyzve-li zhotovitel objednatel k jejich kontrole, je povinen umožnit mu jejich dodatečnou kontrolu na jeho žádost a v tomto případě nese náklady s tím spojené zhotovitel. Nedostaví-li se v uvedeném termínu objednatel, je stavbyvedoucí zhotovitele oprávněn po své kontrole a zápisu do stavebního deníku dílo zakrýt a pokračovat v práci. Tím však není dotčena výše uvedená povinnost zhotovitele. Osobou oprávněnou k výkonu oprávnění objednatele je jeho technický dozor.

9.7 Zhotovitel je vázán při určení způsobu provedení díla smlouvou o dílo a dalšími pokyny objednatele. Objednatel je oprávněn zejména svými pokyny určit, které práce nebudou prováděny, ev. určit záměnu projektovaných materiálů, stav. hmot a výrobků za jiné. Takový pokyn je povinen zhotovitel respektovat, aniž dojde k dohodě o změně smlouvy s výjimkou případu, kdy by pokyn objednatele znamenal takovou změnu v předmětu díla a jeho rozsahu, která by byla spojena se zvýšením dohodnuté ceny za dílo. Bude-li pokyn objednatele nezvyšující cenu za dílo nevhodný, je zhotovitel povinen na tuto skutečnost objednatele upozornit. Toto rozhodnutí je objednatel povinen určit zápisem do stavebního deníku a zhotovitel je povinen stejným způsobem reagovat, jinak se má za to, že s rozhodnutím objednatele souhlasí.

9.8 Zhotovitel se zavazuje používat pro stavbu pouze výrobky, jejichž vlastnosti byly ověřeny podle ve smyslu ust. § 108 zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon. Na vyžádání objednatele, nejpozději však při předání předmětu díla je zhotovitel povinen předložit platný doklad o schválení výrobku nebo certifikát nebo prohlášení o shodě.

Veškeré použité materiály musí být použity jako nové a musí mít 1. jakostní třídu, pokud není v zadávací dokumentaci požadováno jinak.

Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v ČR. Během realizace díla bude klást zhotovitel důraz na maximální kvalitu provedených prací.

9.9 Zhotovitel je povinen ochránit veškeré výrobky a materiály před povětrnostními vlivy do doby jejich zabudování.

9.10 Pokud obecně závazné předpisy, projekt nebo ČSN stanoví provedení příslušných zkoušek, prokáže zhotovitel jejich úspěšným provedením řádné provedení díla ve smyslu ust. § 2607 občanského zákoníku.

9.11 Stavební činnost zhotovitele nesmí ohrožovat kvalitu životního prostředí. Ve smyslu

zák. č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a nesmí být při výstavbě překročeny limity znečišťujících látek a okolí nadměrně zatěžováno prachem, hlukem a zápachem.

9.12 Zhotovitel může pověřit provedením části díla jinou osobu. Při provádění díla jinou osobou zůstává však i nadále partnerem objednatele a nese vůči objednateli odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.

9.13 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, zejména sledovat, zda je prováděno v souladu s touto smlouvou. Práce, o kterých bylo během provádění díla zjištěno, že jsou provedeny v rozporu se smlouvou, zejména v rozporu se zadávací dokumentací, je zhotovitel povinen na vlastní náklad nahradit bezvadnými, a to tak, aby nebylo ohroženo splnění jeho závazku založeného touto smlouvou, jinak nese škodu, která tím vznikne. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost ani na základě písemné výzvy objednatele v přiměřené lhůtě, kterou mu za tím účelem objednatel stanoví, bude toto považováno za podstatné porušení smluvních povinností zhotovitelem, zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.

X. Předání díla

10.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky, bránící užívání. V takovém případě není v prodlení objednatel, nýbrž je v prodlení zhotovitel.

10.2 Smluvní strany se dohodly na odevzdání a převzetí celého díla, které se uskuteční v místě jeho provádění zápisem. O připravenosti díla k odevzdání vyrozumí zhotovitel objednatele písemně, a to nejpozději 5 dnů před předpokládaným termínem předání díla. Za takové vyrozumění se považuje i zápis ve stavebním deníku, podepsaný zástupci obou smluvních stran. O předání a převzetí díla jsou obě smluvní strany povinny sepsat předávací protokol, který obě smluvní strany řádně podepíší. Součástí tohoto protokolu bude i soupis vad a nedodělků s uvedením termínů pro jejich odstranění. Den podepsání tohoto předávacího protokolu oběma smluvními stranami je dnem zhotovení, předání a převzetí díla. Pokud k předání a převzetí díla nedojde, resp. nedojde mezi smluvními stranami ke shodě, bude o tomto neprodlené pořízen zápis s uvedením důvodů neshody a se stanoviskem jednotlivých smluvních stran a obě smluvní strany tento zápis podepíší.

Nedílnou součástí protokolu o předání a převzetí díla jsou garanční a reklamační podmínky díla, které zhotovitel předá objednateli v den jeho podpisu a na jejichž dodržování je vázána záruka.

10.3 Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli údaje a předat mu doklady související s prováděním díla, nutné k provedení kolaudačního řízení, případně dle jiných obecně závazných předpisů, platných v době předání díla pro kolaudační řízení, a to nejpozději v den převzetí díla.

Zhotovitel předá před zahájením převjímacího řízení tyto nezbytné doklady, zejména :

- dokumentaci skutečného provedení ve třech vyhotoveních
- osvědčení o zkouškách použitých materiálů
- atesty a certifikáty použitých materiálů
- další nezbytné doklady vyplývající z povahy díla

- 10.4 Objednatel není oprávněn nepřevzít dodávku pro závady, jejichž původ je v podkladech, které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplatu tyto vady odstranit v dohodnutém termínu
- 10.5 Zhotovitel se zavazuje účinně spolupůsobit při průběhu kolaudačního řízení stavby (díla), i když zde nebude mít postavení účastníka řízení. Zhotovitel je povinen odstranit vady a nedodělky zjištěné kolaudačním řízením, a to ve lhůtách stanovených kolaudačním rozhodnutím.
- 10.6 Pokud vznikne prodlení z důvodu na straně objednatele, prodlužuje se doba plnění této smlouvy o dobu vyvolanou tímto zpožděním včetně vlivů způsobených posunem do jiného období (např. vliv klimatických podmínek na technologické postupy).
- 10.7 Drobné odchylky od projektové dokumentace, které nemění přijaté řešení ani nezvyšují cenu díla, nebudou smluvními stranami považovány za změnu smluvních podmínek ani za vady díla, pokud budou dohodnuty souhlasným zápisem ve stavebním deníku.

XI. Vady díla a záruky za jakost

- 11.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku v rozsahu 24 měsíců počínaje dnem převzetí díla objednatelem za předpokladu dodržení garančních a reklamačních podmínek, které budou předány zhotovitelem s předávacím protokolem stavby. Zhotovitel odpovídá za případné jím způsobené vady po celou dobu běhu záruční doby.
- 11.2 Objednatel uplatní včas právo z vad díla v záruční době, pokud vady písemně oznámí zhotoviteli alespoň v poslední den záruční doby na dílo dle bodu 11.1 smlouvy. I v tomto případě je však objednatel povinen uplatnit právo z vad díla bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil.
- 11.3 Zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění vady zjištěné v záruční době nejpozději do 15 dnů ode dne prokazatelného doručení výzvy k odstranění zjištěné vady, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak a pokud to bude technicky možné. Zhotovitel je povinen odstranit vady zjištěné v záruční době nejpozději do 15 dnů ode dne prokazatelného doručení písemné výzvy k odstranění zjištěné vady, pokud to bude technicky možné, nebo pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak. Náklady spojené s odstraněním vad nese zhotovitel, ledaže by prokázal, že vady byly způsobeny okolnostmi vylučující jeho odpovědnost.

XII. Smluvní pokuty

- 12.1 V případě prodlení s termínem dokončení díla zaviněném zhotovitelem, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč za každý započatý den prodlení s termínem dokončení celého díla.
- 12.2 Za nedodržení termínu nástupu k odstranění vad a nedodělků z předávacího protokolu do 15 dnů, od předání díla, nebude-li v protokole o předání a převzetí díla dohodnuto jinak, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení oproti sjednanému termínu nástupu a za každý případ prodlení.

- 12.3 Za nedodržení termínů odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu o předání a převzetí díla, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení oproti sjednanému termínu odstranění a za každý případ prodlení.
- 12.4 Za nedodržení termínu zahájení odstraňování reklamovaných vad dle ustanovení odst. 11.3, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení oproti sjednanému termínu a za případ prodlení.
- 12.5 Za nedodržení termínu odstranění reklamovaných vad ve sjednaném termínu odstranění, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení oproti sjednanému termínu odstranění a za každý případ prodlení.
- 12.6 Pro případ prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat na objednateli smluvní pokutu max. ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
- 12.7 Celková výše smluvních pokut je omezena limitem **10%** výše ceny díla dle této smlouvy a smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).

XIII. Podmínky odstoupení od smlouvy

- 13.1 Od této smlouvy lze odstoupit dohodou obou smluvních stran a nebo z důvodů uvedených v občanském zákoníku. Smlouvu o dílo lze zrušit písemnou smlouvou.
- 13.2 Objednatel může bezplatně odstoupit od této smlouvy v případě, že na mu předmět díla nebude poskytnuta finanční podpora z OPŽP, nebo mu bude řídicím orgánem OPŽP doporučeno, případně nařízeno provést nové výběrové řízení

XIV. Závěrečná ustanovení

- 14.1 V případě, že kterákoliv ze smluvních stran bude mít zájem změnit obsah této smlouvy, zavazuje se o svém záměru písemně informovat druhou smluvní stranu alespoň s měsíčním předstihem. Spolu se svým oznámením je povinna zaslat v písemné formě návrh dodatku smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že vyvinou veškeré možné úsilí k tomu, aby buď došlo v jednoměsíční lhůtě po doručení návrhu dodatku smlouvy k jejímu uzavření, nebo došlo k odmítnutí uzavření dodatku. Pro vyloučení povinností smluvní strany uvádějí, že druhá smluvní strana není povinna akceptovat uzavření dodatku.
- 14.2 Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, musí být případné změny a dodatky smlouvy provedeny písemnou formou, jinak jsou neplatné. Jejich platnost nastává dnem podpisu obou smluvních stran.
- 14.3 Zhotovitel dává Objednateli souhlas se zveřejněním této smlouvy na webových stránkách Objednatele (www.liberec.cz).

14.4 Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jejím zněním a na důkaz tohoto tuto smlouvu vlastnoručně podepisují.

14.5 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

14.6 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

14.7 Smlouva je uzavírána v souladu s usnesením č. 839/2014 ze 14. schůze rady města konané dne 26.8.2014

Seznam příloh:

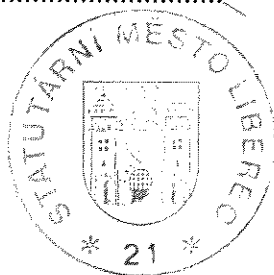
Přílohy: č. 1 – oceněný výkaz výměr

V Liberci dne 10.11.2014

Za objednatele
11. 11. 2014

Statutární město Liberec

Mgr. Martina Rosenbergová
primátorka



Za zhotovitele :

SYNER, s.r.o.:

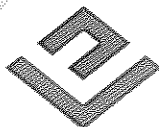
Ing. Martin Borovička
jednatel společnosti

Robert Špot
jednatel společnosti

SYNER®

SYNER, s.r.o., Dr. M. Horákové 580/7,
460 01 Liberec 4, DIČ: CZ48292518





OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Příloha č. 6 Výkaz výměr (stanovení celkové nabídkové ceny)

Typ vybavení	Počet ks	jednotková cena	Cena celkem bez DPH	DPH	Cena s DPH
Kompostéry o objemu min. 700 l					
Kompostéry	150	1265 Kč	189 750Kč	39 848 Kč	229 598 Kč
Stání podzemních kontejnerů <i>dle výkazu výměr „Podzemní kontejnery na TKO Liberec – Sokolovské náměstí“, který je přílohou č. 7 této zadávací dokumentace</i>					
Stání podzemních kontejnerů	1	670 008 Kč	670 008Kč	140 702Kč	810 710 Kč
Cena celkem			859 758 Kč	180 550 Kč	1 040 308 Kč

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :	
Stavba :	Název stavby :	SKP :	
	Sokolovské nám. Liberec podzemní kontejnery TKO		
Projektant :	Počet měrných jednotek :		
Objednatel :	Náklady na MJ :		
Počet listů :	Zakázkové číslo :		
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :		
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
Z	Dodávka celkem	0 Ztížené výrobní podmínky	0
Z	Montáž celkem	0 Oborová přírážka	0
R	HSV celkem	662 718 Přesun stavebních kapacit	1 325
N	PSV celkem	0 Mimostaveništní doprava	1 988
ZRN celkem	662 718	Zařízení staveniště	1 325
		Provoz investora	0
HZS	0	Vytyčení stavby	2 651
RN II.a III.hlavy	662 718	Ostatní VRN	0
ZRN+VRN+HZS	670 008	VRN celkem	7 290
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Datum :	Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :	
Základ pro DPH	14,0 % činí :	0 Kč	
DPH	14,0 % činí :	0 Kč	
Základ pro DPH	21,0 % činí :	670 008 Kč	
DPH	21,0 % činí :	140 702 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM		810 710 Kč	

Poznámka :

Stavba : Sokolovské nám. Liberec podz
 Objekt :

Rozpočet :
 Cenový návrh

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl: Zemní práce	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
CELKEM OBJEKT	62 630	0	0	0	0

Stavební díl: Zaklady	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
CELKEM OBJEKT	17 927	0	0	0	0

Stavební díl: Svislé a kompletní konstrukce	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
CELKEM OBJEKT	73 788	0	0	0	0

Stavební díl: Komunikace	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
CELKEM OBJEKT	39 672	0	0	0	0

Stavební díl: Ostatní konstrukce a práce-bou	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
CELKEM OBJEKT	63 139	0	0	0	0

Stavební díl: Práce a dodávky PSV	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
CELKEM OBJEKT	405 561	0	0	0	0

Stavební díl:	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
CELKEM OBJEKT	0	0	0	0	0

Stavební díl:	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
CELKEM OBJEKT	0	0	0	0	0

Stavební díl:	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
CELKEM OBJEKT	0	0	0	0	0

CELKEM HSV

662 718

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	662 718	0
Oborová přírážka	0	0,0	662 718	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,2	662 718	1 325
Mimostaveništní doprava	0	0,3	662 718	1 988
Zařízení staveniště	0	0,2	662 718	1 325
Provoz investora	0	0,0	662 718	0
Vytyčení stavby	0	0,4	662 718	2 651
Rezerva rozpočtu	0	0,0	662 718	0
CELKEM VRN				7 290

Stavba :	<i>Sokolovské nám. Liberec podz</i>	Rozpočet :
Objekt :		Cenový návrh

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl: Zemní práce	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
CELKEM OBJEKT	62 630	0	0	0	0

Stavební díl: Zaklady	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
CELKEM OBJEKT	17 927	0	0	0	0

Stavební díl: Svisle a kompletní konstrukce	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
CELKEM OBJEKT	73 788	0	0	0	0

Stavební díl: Komunikace	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
CELKEM OBJEKT	39 672	0	0	0	0

Stavební díl: Ostatní konstrukce a práce-bou	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
CELKEM OBJEKT	63 139	0	0	0	0

Stavební díl: Práce a dodávky PSV	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
CELKEM OBJEKT	405 561	0	0	0	0

Stavební díl:	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS

Položkový rozpočet

stavba :	Sokolovské nám. Liberec podzemní kontejnery TKO	Rozpočet:
Objekt :		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
4		Vytyčení sítí				
5		Geodetické práce - vytyčení, zaměření	kus	1,000	2400	2400,00
6		Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 1000 m	m3	16,188	74,4	1204,39
7		Hloubení jam zapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	46,500	198	9207,00
8		Příplatek za lepivost u hloubení jam zapažených v hornině tř. 3	m3	46,500	18	837,00
9		Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 4 m	m2	48,500	109,2	5296,20
10		Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 4 m	m2	48,500	54	2619,00
11		Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 4 m	m3	46,500	50,76	2360,34
12		Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	46,500	216	10044,00
13		Uložení sypaniny na skládky	m3	46,500	14,4	669,60
14		Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	76,000	169,2	12859,20
15		Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhuštěním	m2	24,000	30	720,00
15		Obsyp objektů bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 30 m od kraje objektu	m3	24,600	222	5461,20
16		kamenivo přírodní těžené pro stavební účely PTK (drobné, hrubé, štěrkopisky) kamenivo mimo normu zásypový materiál	t	22,631	210	4752,51
	Celkem za	1 Zemní práce				62 630,44
Díl: 2		Základy				
17		Základové desky ze ŽB pro prostředí s mrazovými cykly tř. C 20/25 + síť KARI 150x150x10	m3	2,500	5912,4	14 781,00
		Lože pro trativody z betonu prostého	m3	0,699	2821,2	1 972,02
		Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	23,300	50,4	1 174,32
	Celkem za	2 Základy				17 927,34
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
18		Dodávka a montáž betonových prefabrikátů pro podzemní kontejner 5 m3	kus	3,000	24596	73788,00
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				73 788,00
Díl: 4		Komunikace				
20		Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 150 mm				
21		Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 50 mm	m2	29,000	162	4698,00
22		Kladení kamenné dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	29,000	54	1566,00
23		dlažba kamenná 4/6 šedá	m2	29,000	684	19836,00
	Celkem za	4 Komunikace				13572,00
Díl: 5		Ostatní konstrukce a práce-bourání				
		Přesun hmot				
25		Opěrné zidky z kvádrů liberecké žuly včetně zdění , spárování a betonáže tl. 180 mm	m3	6,500	6996	45474,00
26		Betonové lože pro založení tř. C20/25	m3	4,300	2940	12642,00
		Přesun hmot pro zdění kamenných stěn	kus	1,000	5023	5023,00
	Celkem za	5 Ostatní konstrukce a práce-bourání				63 139,00
Díl: 6		Práce a dodávky PSV				
		Dodávka technologie				
35		Dodávka nádob o objemu 5 m3 včt. Technologie	kus	3,000	129853,5	389560,50
		1 "podzemní kontejner+vyprazdňovací systém 2 háky+chodníková plošina+sloupec pro vzhazování odpadu povrchová úprava, bet. dlažba"				
		Dokončovací práce				
		Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	28,000	30	840,00

Položkový rozpočet

Stavba :	Sokolovské nám. Liberec podzemní kontejnery TKO		Rozpočet:		
Objekt :					
	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m ² v rovině a ve svahu do 1:5	m ²	28,000	36	1008,00
	<i>osivo směs travní parková</i>	kg	0,400	102	40,80
	Zřízení staveništního oplocení v= 2,00 m	m	42,000	336	14112,00
Celkem za	6 Práce a dodávky PSV				405 561,30