



SMLOUVA O DÍLO

č. 0060/16/0190

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění

I. Smluvní strany

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupené: panem Tiborem Batthyánym, primátorem města
ve věcech smluvních: panem Tomášem Kyselou, náměstkem primátora
ve věcech technických: panem Jiřím Roncem, oddělení správy objektů a zařízení
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
bankovní spojení: 43-4496720287/0100

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Liebscher&Pohl, spol. s r.o.
se sídlem: Oblouková 252, 463 03 Stráž nad Nisou
zastoupené: Josef Liebscher, jednatel společnosti
ve věcech technických: Bořivoj Pohl, jednatel společnosti
IČ: 63906236
DIČ: CZ63906236
bankovní spojení: Raiffeisen Bank, 8407300001/5500
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném KS v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 34990 (dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět, účel a místo plnění

- 1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to za podmínek smluvených níže.
- 2) Předmětem plnění jsou stavební úpravy zahrnující opravu sociálního zařízení v Malém divadle v Liberci, včetně provedení všech dalších činností, které jsou s tímto spojeny. Jedná se o kompletní rekonstrukci sociálního zařízení, výměnu všech dotčených zdravotně technických instalací a elektrorozvodů, vč. provedení nových obkladů, dlažeb a instalace nových zařizovacích předmětů. Bližší specifikace předmětu díla je obsažena v technické zprávě a ve výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- 3) Předmětem plnění je zejména následující:
 - Demontáž stávajících sanitárních doplňků a zařizovacích předmětů
 - Odstranění stávajících omítek, obkladů, dlažeb a betonových podlah
 - Výměna části elektroinstalace, kanalizace a vodovodního potrubí
 - Montáž betonových mazanin a omítek stěn nebo vyrovnání stávajících
 - Hydroizolace podlah a stěn
 - Montáž oken a přidružené práce
 - Montáž obkladů a dlažeb
 - Malířské a natěračské práce

- 4) Účelem takového plnění zhotovitele (díla) je uvedení prostor do stavu odpovídajícího požadavkům hygienických a technických norem, pro zajištění 100% funkčnosti sociálního zázemí.
- 5) **Místo plnění:** Divadlo F. X. Šaldy Liberec, tzv. Malé divadlo,
ul. Zhořelecká 344/5, 460 01 Liberec I- Staré Město

III. Termín plnění

- 1) **Zahájení díla: do 5 dnů od podpisu smlouvy o dílo.**
- 2) **Dokončení a předání díla: do šesti týdnů od převzetí staveniště,** stanovený termín je maximální, nepřekročitelný, bez vad a nedodělků na díle, vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla.
- 3) Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště za podmínek uvedených v čl. IV této smlouvy o dílo do tří (3) pracovních dnů od písemné výzvy objednatele, a nejpozději do čtyř (4) dnů od převzetí staveniště zahájí plnění této smlouvy.
- 4) Lhůta pro dokončení díla počíná běžet dnem protokolárního předání staveniště zhotoviteli (dále jen „**lhůta**“). Za okamžik splnění se považuje den protokolárního předání díla bez vad a nedodělků objednateli.

IV. Staveniště, stavební deník

- 1) Objednatel po uzavření této smlouvy písemně vyzve zhotovitele k převzetí staveniště pro stavbu (dále jen „**staveniště**“). Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem a okolní situací stavby. Náklady na zřízení staveniště jeho provoz, údržbu a likvidaci po dokončení stavby jsou součástí ceny díla. Předáním staveniště se rozumí protokolární předání staveniště pro stavbu a její zázemí.
- 2) O předání staveniště objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem bude sepsán písemný protokol podepsaný oběma smluvními stranami, popř. pověřenými osobami smluvních stran. Současně bude údaj o datu předání staveniště zapsán ve stavebním deníku stavby a budou zde uvedeny i připojovací body elektrické energie a vody. Zhotovitel není oprávněn odmítnout převzetí staveniště bezdůvodně nebo pro důvody nebránící zahájení stavby, jinak platí, že staveniště bylo předáno v den označený ve výzvě objednatele.
- 3) Dodávku energií a přístup na staveniště, jeho údržbu a bezpečný provoz zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí veškeré poplatky vzniklé či související se spotřebou všech energií po dobu provádění stavby, dále veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti se staveništěm, jeho existencí a vlivem na okolí. Výše spotřeby vody a energií bude zjištěna pomocí podružného měření vody a elektřiny, které zajistí na své náklady zhotovitel. Evidence spotřeby bude uvedena ve stavebním deníku při předání stavby zhotoviteli jako počáteční stav a při předání hotového díla jako stav konečný. Zhotovitel uhradí náklady za spotřebovanou energii a vodu příspěvkové organizaci Divadlo F. X. Šaldy Liberec, ul. Zhořelecká 344/5 v Liberci, která s budovou hospodaří, a to na základě vystavené faktury. Jednotková cena bude shodná s cenou, kterou účtují dodavatelé energií a vody příspěvkové organizaci.
- 4) Zhotovitel umožní přístup na staveniště všem svým zaměstnancům, subdodavatelům, osobě vykonávající autorský a nebo technický dozor stavby a koordinátora BOZP (je-li určen), zástupcům a poradcům objednatele a jiným osobám oprávněným vstupovat na

staveniště dle právních předpisů. Ve vztahu k těmto osobám zhotovitel odpovídá za bezpečný přístup a pohyb po staveništi. Zhotovitel umožní přístup na staveniště osobě provádějící fotodokumentaci a videozáznamy o průběhu provádění stavby, tuto osobu vybaví potřebnými ochrannými prostředky a odpovídá za její bezpečný pohyb v prostoru staveniště.

5) Mimo staveniště nesmí zhotovitel odkládat, skladovat či ponechávat jakýkoliv materiál, ani nesmí mimo hranice staveniště činností na stavbě neoprávněně zasahovat do nemovitostí sousedících se staveništem.

6) Zhotovitel je oprávněn umístit na staveniště zařízení staveniště o velikosti přiměřené staveništi a povaze stavby.

7) Při provádění stavby nesmí zhotovitel postupovat tak, aby došlo k ohrožení nebo ke škodě na životním prostředí a pokud dojde stavební činností k zásahu do životního prostředí imisemi, hlukem, znečištěním atd. je zhotovitel povinen neprodleně odstranit závadný stav, přijmout opatření ke snížení účinků a současně je povinen hradit škody, které v souvislosti se stavební činností na jednotlivých složkách životního prostředí vznikly.

8) Do pěti (5) pracovních dnů po předání a převzetí stavby na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu je zhotovitel povinen staveniště vyklidit, vyčistit a uvést prostor (popř. zasažené okolí staveniště) do náležitého stavu, tj. zejména odklidit veškeré zbytky, demontovat staveništní buňku, odstranit provizorní přípojky energií. O vyklizení staveniště bude stranami podepsáno potvrzení.

9) Zhotovitel je povinen vést o provádění stavby počínaje dnem převzetí staveniště řádný úplný a průkazný stavební deník (dále jen „**stavební deník**“) a provádět v něm záznamy v rozsahu a o obsahu, jak vyplývá z platných právních předpisů, tj. zejména zaznamenávat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací, údaje o počtu pracovníků, počasí, o denní teplotě, o subdodavatelích a jejich činnostech, o dopravovaném materiálu na staveništi a odvozech ze staveniště, odchylky od vydaných veřejnoprávních rozhodnutí, jakož i další údaje mající význam z hlediska budoucí kvality a vlastností stavby apod. Stavební deník vede autorizovaná osoba nebo osoby k tomu písemně pověřená.

Pro případné montážní práce musí zhotovitel, resp. subdodavatelé vést montážní deník.

Stavební/montážní deník musí být veden přímo na staveništi a právo provádět v něm záznamy mají zhotovitel, objednatel a jím pověřená osoba vykonávající technický dozor, osoba vykonávající dozor nad BOZP jakož i osoby s právem vstupovat na staveniště za účelem kontroly dodržování právních předpisů při provádění stavby.

10) Při dokončení stavby zhotovitel spolu s jejím předáním odevzdá objednateli originál kompletního stavebního deníku a projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby.

11) Výkon TDI nesmí provádět dodavatel stavby, ani osoba s ním propojená – to však neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.

12) K provedení kontroly prací, které budou v průběhu výstavby zakryty, vyzve zhotovitel objednatele nebo jím pověřenou osobu nejméně 2 pracovní dny předem, a to zápisem do stavebního deníku s uvedením termínu kontroly a prokazatelným předložením deníku objednateli. Nevyzve – li zhotovitel objednatele ke kontrole zakrývaných prací, je povinen umožnit mu na jeho žádost jejich dodatečnou kontrolu a v tomto případě nese veškeré náklady s tím spojené. Zhotovitel je povinen odkrýt zakryté práce na žádost objednatele i později. Nebude - li na díle shledána vada, uhradí náklady spojené s dodatečným odkrýváním objednatel. O výsledku provedených kontrol prací před zakrytím se povinně provede zápis ve stavebním deníku, včetně popisu zjištěných vad.

13) V případě zjištění vad při kontrole kvality provedených prací před zakrytím, je zhotovitel povinen závadný stav neprodleně odstranit a přizvat technický dozor k opakované kontrole.

14) V případě, že je zhotovitel při provádění díla v prodlení a je na tuto skutečnost objednatelem upozorněn zápisem do stavebního deníku, zhotovitel je povinen zapsat návrh řešení vedoucí k odstranění prodlení do stavebního deníku a do tří pracovních dnů sjednat nápravu, tj. prodlení odstranit.

15) V souladu s novelou zákona č. 309/2016 Sb., kterým se od 1. 5. 2016 upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), je Zhotovitel povinen poskytnout součinnost svou i svých subdodavatelů se jmenovaným koordinátorem bezpečnosti práce.

V. Harmonogram

1) Časový postup prací bude vyjádřen v Harmonogramu prací, který dokladuje časovou náročnost jednotlivých dílčích prací - řemesel a zohledňuje termíny stanovené ve smlouvě. Harmonogram je přílohou č. 2 Smlouvy.

2) Zhotovitel má právo dopředu zažádat o změnu harmonogramu. Objednatel si vyhrazuje právo změnu nepřijmout, pokud by došlo k prodloužení termínu dokončení díla.

VI. Cena za dílo

1) Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 8.7.2016 podané v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku – „**Rekonstrukce sociálního zařízení MD F. X. Šaldy 2016**“

Účastníky dohodnutá cena díla činí:

Celková cena díla bez DPH 654.778,26,- Kč

DPH 21% 137.503,43,- Kč

Celková cena díla včetně DPH 792.281,69,- Kč

2) Celková cena za dílo uvedená výše bez DPH (dále jen "**celková cena**") je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty dokončení stavby z důvodu na straně objednatele.

3) Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Celková cena

zahrnuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení a předání díla. Celková cena zahrnuje zejména náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště, náklady na bezpečnostní opatření, náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci odpadů, skládkovné, pomocné lešení, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění předmětu díla a odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky, náklady.

4) Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací zhotovitelem ve výši položek uvedených v nabídkovém rozpočtu zhotovitele, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy Stejně bude postupováno, pokud v průběhu provádění díla dojde k dílčím změnám technologií nebo k záměně materiálů (o nižší kvalitě a cenové kategorii) předem projednaných a odsouhlasených objednatелеm.

5) Celková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla. Celková cena s DPH může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.

VII. Platební podmínky

- 1) Dohodnutá cena bude ze strany objednatele uhrazena na základě zhotovitelem celkové faktury s 30-ti denní splatností od data jejího prokazatelného předání objednateli.
- 2) Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací nebo dodávek, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat nebo k tomu stranami pověřenými vyhotovený nejméně ve 2 stejnopisech, určených pro objednatele. Kopie podepsaného a vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací nebo dodávek pověřenými pracovníky smluvních stran bude tvořit přílohu a součást příslušného daňového dokladu a dále pak fotodokumentace na CD, zachycující průběh stavby.
- 3) Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.
- 5) Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu vícenákladů oproti sjednané celkové ceně.
- 6) Zhotovitel má právo fakturovat cenu díla maximálně do výše 90% celkové ceny díla bez DPH, zbývající částka 10% celkové ceny díla bez DPH (tzv. pozastávka) bude zhotovitelem vystavena za splnění následujících podmínek:
 - po předání díla objednateli bez vad a nedodělků dle zápisu o předání a převzetí díla;
 - nebo dojde-li k převzetí díla objednatелеm s vadami a nedodělků, pak po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokole o předání a převzetí díla. O odstranění

vad a nedodělků z přejímky bude vyhotoven oboustranně podepsaný zápis či potvrzení.

VIII. Smluvní pokuty

- 1) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za prodlení o více jak pět dnů s jednotlivými termíny uvedenými v Časovém harmonogramu prací, pokud dopředu písemně nezažádá o jeho/jejich změnu. Tato změna musí být objednatelem dopředu schválena písemně.
- 2) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč za každý započatý den prodlení s termínem dokončení a předání celého díla bez omezení její celkové výše.**
- 3) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků vyplývajících** z předávacího protokolu.
- 4) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s termínem pro nástup na odstranění vad v záruce.**
- 5) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad v záruce.**
- 6) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč za každý započatý den prodlení s termíny uvedenými v čl. III. odst. 3 Smlouvy a termínem uvedeným v čl. IV. odst. 8- 14 smlouvy.**
- 7) V případě **nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitých materiálů** má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **10 000,- Kč za každý jednotlivý případ.** Každý jednotlivý případ bude zapsán ve stavebním deníku.
- 8) V případě porušení čl. XIV. odst. 2 této smlouvy má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč za každý jednotlivý případ a každý den, kdy dílo provádí subdodavatel, kterého objednatel písemně neschválil.**
- 9) V případě jakéhokoli **dalšího porušení této smlouvy nad rámec případů v tomto článku uvedených,** má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši **10 000,- Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ porušení, pokud porušení neodstraní do 3 dnů** poté, co byl na porušení písemně upozorněn.
- 10) V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. **ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.** Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
- 11) Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.

- 12) Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
- 13) Účastníci jsou oprávněni požadovat náhradu škody způsobené porušením povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a domáhat se náhrady škody nehledě na částku uhrazené smluvní pokuty. Právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením této smlouvy může být uplatněno samostatně.
- 14) Právo stran na zaplacení smluvní pokuty nebo na náhradu škody, které už existuje v době odstoupení od této smlouvy, není odstoupením dotčeno.
- 15) Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
- 16) Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.

IX. Odpovědnost za škody a pojištění

1. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně subdodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
2. Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděné stavbě včetně materiálů určených k zabudování do díla a včetně zařízení staveniště, a to v plné výši dohodnuté ceny díla.
3. Zhotovitel je povinen předložit objednavateli pojistnou smlouvu odpovědnosti za škodu dle požadavků v této smlouvě uvedených, a to do 15 dnů od uzavření této smlouvy o dílo, v originálu nebo úředně ověřené kopii. Pokud zhotovitel tuto svoji povinnost nesplní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu s tím, že veškeré náklady a platby s tím spojené budou odečteny z ceny díla.
4. Zhotovitel se před zahájením provádění díla seznámil se všemi podklady a souvisejícími dokumenty nezbytnými k provedení díla, s faktickou místní situací, jakož i zejména situací na trhu a výhledem budoucího vývoje a s ohledem na zejména takto získané informace a na poslední poznatky a stav vědeckého zkoumání považuje dílo dle této smlouvy (včetně všech příloh a dokumentů souvisejících s dílem) a za podmínek v nich stanovených za řádně a včas proveditelné. Zhotovitel takto výslovně prohlašuje, že neshledal chybu ve výkazu výměr, která by mohla být příčinou případné vady díla.
5. Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku

X. Prodloužení lhůty plnění

Zhotovitel je povinen dílo dokončit a předat ve lhůtě uvedené ve smlouvě (v souladu s požadavky objednatele, uvedenými v zadávací dokumentaci). Prodloužení lhůty plnění může požadovat pouze v případech, pokud plnění smlouvy je zpožděno nebo bude zpožděno z kterékoli z následujících příčin:

- neplnění závazků ze smlouvy na straně objednatele
- pozastavení prací z důvodů na straně objednatele (které nejsou důsledkem neplnění závazku zhotovitele)
- v důsledku vyšší moci

XI. Záruky

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.

2. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce související s realizací díla v souladu s příslušnými právními předpisy a normami a v souladu s kvalitativními i kvantitativními požadavky objednatele uvedenými v zadávací dokumentaci, se kterou se zhotovitel před podpisem této smlouvy důkladně seznámil. Dílo musí být provedeno v souladu s příslušnými českými, případně technickými platnými normami (ČSN), s obecně závaznými právními předpisy a předpisy pro provádění prací danými charakterem a rozsahem díla. Veškeré použité materiály musí být použity jako nové, musí mít 1. jakostní třídu a musí být schváleny pro použití v ČR.

3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce 24 měsíců na zařizovací předměty ode dne protokolárního předání díla objednateli bez vad a nedodělků, u stavební části se tato doba prodlužuje na 60 měsíců.

4. Pro odstraňování vad zjištěných při předání a převzetí díla, je nástup k odstranění těchto vad nejpozději do 7 dnů ode dne předání a převzetí díla a odstranění těchto vad nejpozději do 10 dnů ode dne nástupu k odstranění vad, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.

5. Pro odstraňování vad v záruce, je nástup k odstranění záruční vady nejpozději do 7 dnů ode dne jejího prokazatelného oznámení (např. z předávacího protokolu, dopisem, faxem, elektronickou poštou) a odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů od jejich oznámení, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.

XII. Předání a převzetí díla

- 1) Předání a převzetí díla provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná v místě plnění díla.
- 2) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím jednotlivých částí díla, ihned po jejich ukončení.
- 3) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla i před uplynutím smluvního termínu.

- 4) O předání a převzetí díla pořídí zhotovitel s objednatelem zápis o předání a převzetí díla (dále jen „předávací protokol“).
- 5) Objednatel souhlasí s převzetím díla, které vykazuje drobné vady a nedodělky nebránící v užívání díla, splňující zákonné požadavky. V takovém případě se tyto vady a nedodělky uvedou do předávacího protokolu. Jsou-li vadou nebo nedodělkem zednické práce, pak se přímo do předávacího protokolu uvede lhůta k jejich odstranění, nejdéle však do 10 dnů od podpisu předávacího protokolu.
- 6) Všechny vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu je zhotovitel povinen odstranit bezplatně ve sjednané lhůtě.
- 7) Dílo bude splněno protokolárním předáním a převzetím, případně odstraněním poslední drobné vady nebo nedodělku uvedené v předávacím protokole. Současně budou předány veškeré doklady, potřebné pro uvedení díla do trvalého užívání, zejména revize, certifikáty, atesty, zápisy o provedených zkouškách a především projektová dokumentace skutečného provedení stavby.
- 8) Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit a zhotovitelem řádně a včas dokončené dílo bez vad převzít a zaplatit sjednanou cenu.
Pokud je to nezbytné k řádnému provedení díla, je zhotovitel oprávněn vyžadovat součinnost objednatele. V takovém případě je zhotovitel povinen o součinnost požádat předem a poskytnout k tomu objednateli přiměřenou lhůtu. Pokud objednatel oznámí zhotoviteli, že poskytnutá lhůta není přiměřená a zároveň oznámí lhůtu ke splnění požadované součinnosti, je pro smluvní strany závazná takto objednatelem určená lhůta. Zhotovitel je povinen žádat o součinnost objednatele písemně; pouze v urgentních případech, kdy je nezbytná okamžitá reakce objednatele, je zhotovitel oprávněn požádat kontaktní osoby objednatele o součinnost ústně, telefonicky či emailem a v písemné podobě tuto žádost zaslat dodatečně.

XIII. Právo na odstoupení od smlouvy

- 1) Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případě prodloužení zhotovitele s termíny dohodnutými v čl. III. odst. 2 a 3 této smlouvy o více jak 5 dnů.
- 2) Objednatel i zhotovitel mají právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případech, které předvírají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

XIV. Subdodavatelé

- 1) Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí díla spolupráce subdodavatelů, uvedených v **seznamu subdodavatelů** podílejících se na plnění předmětu této smlouvy a subdodavatelů, prostřednictvím kterých prokázal některý z kvalifikačních předpokladů. Seznam subdodavatelů tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy. V každém případě zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla, jako by toto prováděl sám.
Zhotovitel je povinen na žádost objednatele předkládat v průběhu provádění díla aktuální písemný seznam všech svých subdodavatelů.
- 2) Změna subdodavatele oproti seznamu týkající se druhu a rozsahu jeho plnění je v průběhu plnění díla možná pouze po písemném souhlasu objednatele. Změna subdodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace (to se týká i realizačního týmu), je v průběhu plnění díla možná v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze za předpokladu, že náhradní subdodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako subdodavatel původní a rovněž po předchozím písemném souhlasu objednatele.

3) Zhotovitel odpovídá objednateli, že subdodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení subdodávky, budou provádět předmět subdodávky sami přímo pro objednatele a že subdodavatelé nebudou převážnou část činnosti zadávat dalším podzhotovitelům nebo osobám nemajícím příslušná oprávnění pro činnost nebo povolení k výkonu práce na území ČR.

4) Za způsob provedení a kvalitu prací subdodavatelů na předmětu subdodávky díla, za jednání subdodavatele při plnění subdodávky, za škody na díle způsobené jednáním nebo opomenutím kterýmkoliv subdodavatelem v průběhu provádění díla odpovídá zhotovitel objednateli jako by tyto činnosti prováděl nebo porušení či škody způsobil sám.

5) Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv subdodavatelem o provedení subdodávky zaváže subdodavatele k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatelem k výkonu technického či jiného dozoru, jakož k povinnosti na žádost objednatele předložit doklady a poskytnout informace o způsobu provádění subdodávky (použitých materiálech, technologiích). V případě pochybností objednatele o odbornosti či kvalitě prováděných prací subdodavatele, je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele k zastavení takových činností a žádat změnu subdodavatele. Zhotovitel je povinen vyhovět žádosti objednatele a bezodkladně mu předložit k odsouhlasení náhradního subdodavatele.

XV. Ostatní ujednání

- 1) Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2) Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jejím zněním a na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
- 4) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 5) Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva bude zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
- 6) Smlouvy lze měnit či doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků.

XVI. Doložky

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Smluvní strana, která smlouvu zveřejní, za zveřejnění neoznačených údajů podle předešlé věty nenesou žádnou odpovědnost.

- 3) Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.
- 5) Smluvní strany shodně prohlašují, že cena určená ve smlouvě je cenou obvyklou ve smyslu § 2999 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

XVI. Přílohy smlouvy

Povinné přílohy smlouvy o dílo tvoří:

1. Technická zpráva, výkaz výměr a cenová nabídka včetně položkového rozpočtu
2. Harmonogram prací
3. Seznam subdodavatelů

22. 07. 2016

V Liberci dne.....

Za zhotovitele:


.....
Josef Liebsch
Jednatel společnosti
LIEBSCHER & POHL
STAVEBNÍ SPOLEČNOST
www.lpsra.cz
Opatovská 252, 463 03 Stráž nad Nisou IČ: 63906236, DIČ: CZ63906236

Za objednatele:


.....
Tomáš Kysela
náměstek primátora





Boris Weinfurter

autorizovaný stavitel
rozpočtování staveb, stavební dozor, konzultace

Technická zpráva a vyčíslení nákladů na akci :

„ Stavební opravy sociálního zařízení MD F.X. Šaldy “



leden 2016

Vypracoval : Boris Weinfurter

Ruprechtická 8a
460 01 Liberec

.....
IČO : 128 07 907

tel : 602 106 498
e-mail : boris.weinfurter@seznam.cz



Boris Weinfurter

autorizovaný stavitel
rozpočtování staveb, stavební dozor, konzultace

Zadavatel :

Magistrát Města Liberec, odbor majetkové správy, oddělení správy objektů a zařízení, pan Jiří Ronec.

Výchozí podklady :

Informace od zadavatele, místní prohlídka a informace od uživatele objektu, fotodokumentace a zaměření.

Popis současného stavu :

Sociální zařízení budovy je v současné době dožilé, zařizovací předměty jsou na hranici životnosti, obklady a dlažby již esteticky nevyhovují. Prostory sociálek nejsou dostatečně odvětrány a prostředí není ke svému účelu dostatečně komfortní, nevyhovuje požadavkům provozu divadla.

Rozsah navrhovaných prací a technické řešení :

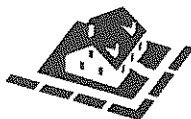
Z rozhodnutí zadavatele budou opraveny sociálky :

- Ž+M za vrátnicí v přízemí
- Ž+M herecké šatny v přízemí
- Ženy v 2. NP ubytovny
- Muži u m.č. 16 v 2. NP ubytovny (zvukaři)
- Muži v 3. NP u sborového sálu
- Ženy v 2. NP u sborového sálu

Ž + M za vrátnicí v přízemí

Práce budou zahájeny demontáží koupelnových doplňků, svítidel, těles UT a ZTI, následně osekát keramické obklady a dlažby včetně nezbytně nutné vrstvy podkladního betonu. Oddělující příčku sprchového koutu a vyvýšený stupínek v podlaze nevybourávat, odsekát pouze obklady a dlažbu. Vstupní dveřní zárubně vybourat a osadit nové.

Nově budou provedeny rozvody vody, kanalizace a elektroinstalace. Vodovodní potrubí vyměnit od napojení na stoupačku v místě , rozvody vést v místě původních, původní rozvod demontovat a zlikvidovat. Vedle umyvadla v sociálkách Ženy (pravá sociálka) provést vývod vody a kanalizace pro pračku. Kanalizační potrubí bude vyměněno v rozsahu napojení jednotlivých ZTI do původního stoupačického potrubí které je funkční a není třeba ho měnit. Ve sprchovém koutu vyměnit podlahovou vpust'. Elektroinstalaci vyměnit v celém rozsahu uvnitř sociálek, od rozvaděče na chodbě vést nový přívod se samostatným jištěním pro vysoušeče rukou. Veškeré rozvody budou zasekány do drážek ve zdivu, kromě přívodu elektro od rozvaděče na chodbě který bude veden v lištách.



Boris Weinfurter

autorizovaný stavitel

rozpočtování staveb, stavební dozor, konzultace

Po provedení rozvodů a obezdívek podomítkových WC modulů vyrovnat původní omítky stěn a tyto opatřit keramickým obkladem do výšky horní hrany zárubní, v místě sprchového koutu stěny a podlahu opatřit stěrkovou izolací např z programu Terranova, rohy osadit plastovými profily. Barevnost obkladů a spárování dle výběru uživatele, omítky nad obklady v nezbytně nutném rozsahu opravit. Nerovnosti v podlaze po vybourání původních dlažeb vyrovnat cementovým potěrem a stěrkou a položit keramickou dlažbu s protiskluzem dle ČSN (barevnost dle uživatele)

Po dokončení zednických prací osadit nové bílé zařizovací předměty např z programu JIKA. Klozety budou zavěšené s podomítkovým modulem a plastovým sedátkem s poklopem, umyvadlo např LYRA šíře 550 mm s viditelným nerez sifonem. Umyvadlo na WC Ženy posunout o cca 15 cm směrem ke klozetu aby bylo možné do prostoru za dveře umístit pračku (60 x 60 cm). Umyvadlové vodovodní baterie vět rohových ventilů budou nové pákové stojánkové. Osadit nové koupelnové doplňky, zrcadla a vysoušeče rukou, dveřní křídla nová vět kování (WC set – s možností otevření z venku), po provedení drobných oprav štuků provést výmalbu a nátěr zárubní, osadit prahy. Vymalována bude i ucelené část stěny na chodbě (kolem nových zárubní). Po provedení nových nátěrů potrubí UT osadit zpět nová tělesa včetně termostatických hlavice a osadit uzavírací ventily. Svítidla v sociálkách budou nová včetně spínacích čidel, nade dveřmi osadit zpět nouzová svítidla, v sociálkách ženy vyměnit nefunkční ventilátor VZT, sprchové kouty opatřit krycí zástěnou (folie na tyči).

Ž + M herecké šatny v přízemí

Práce budou zahájeny demontáží koupelnových doplňků, svítidel, těles UT a ZTI, následně osekát keramické obklady a dlažby včetně nezbytně nutné vrstvy podkladního betonu. Oddělovací příčku sprchového koutu rovněž vybourat (případně dle stavu možno ponechat a vyrovnat). Vstupní dveřní zárubně vybourat a osadit nové. Dřevěná okna budou vyměněna za plastové bílé z 5ti komorových profilů s ocelovou výztuhou a zasklená izolačním dvojsklem ($U=1,1 \text{ WE/m}^2\text{K}$), otevírání opatřit pákovým mechanismem- táhlem, vnější parapet TiZn plech, vnitřní z keramických obkladů.

Nově budou provedeny rozvody vody, kanalizace a elektroinstalace. Vodovodní potrubí vyměnit od napojení na stoupačku v místě, rozvody vést v místě původních, původní rozvod demontovat a zlikvidovat. Kanalizační potrubí bude vyměněno v rozsahu napojení jednotlivých ZTI do původního stoupačického potrubí které je funkční a není třeba ho měnit. Ve sprchovém koutu vyměnit podlahovou vpusť a dobetonovat jeho snížení na úroveň max mínus 2 - 3 cm od okolní podlahy s mírnějším spádem. Oddělení úrovní provést vyzdívkou např Ytong do výše cca 10 cm. Elektroinstalaci vyměnit v celém rozsahu uvnitř sociálek. Veškeré rozvody budou zasekány do drážek ve zdivu. V každé sociálce bude nově provedeno odvětrání VZT potrubím vývod průrazem obvodového zdiva na fasádu, ukončení ventilační mřížkou.

Po provedení rozvodů a obezdívek podomítkových WC modulů vyrovnat původní omítky stěn a tyto opatřit keramickým obkladem do výšky horní hrany zárubní, v místě sprchového koutu stěny a podlahu opatřit stěrkovou izolací např z programu Terranova, rohy osadit plastovými profily. Barevnost obkladů a spárování dle výběru uživatele, omítky nad obklady v nezbytně nutném rozsahu opravit. Nerovnosti v podlaze po vybourání původních dlažeb vyrovnat cementovým potěrem a stěrkou a položit keramickou dlažbu s protiskluzem dle ČSN (barevnost dle uživatele), nade dveřmi přespárovat příčku z luxverových tvárnic.

Po dokončení zednických prací osadit nové bílé zařizovací předměty např z programu JIKA. Klozety budou zavěšené s podomítkovým modulem a plastovým sedátkem s poklopem, umyvadlo hranaté např CUBITO 55 šíře 550 mm s viditelným nerez sifonem. Umyvadlové vodovodní baterie



Boris Weinfurter

autorizovaný stavitel
rozpočtování staveb, stavební dozor, konzultace

vět rohových ventilů budou nové pákové stojánkové- hranaté např GEOS serie GB. Osadit nové koupelnové doplňky a zrcadla , dveřní křídla nová vět kování (WC set – s možností otevření z venku) , po provedení drobných oprav štuků provést výmalbu a nátěr zárubní, osadit prahy. Vymalována bude i ucelené část stěny na chodbě (kolem nových zárubní).Po provedení nových nátěrů potrubí UT osadit nová tělesa – otopné žebříky včetně termostatických hlavíc a osadit uzavírací ventily. Svítidla v sociálkách budou nová, sprchové kouty opatřit krycí dvoukřídlou zástěnou.

Ženy v 2. NP bytovny

Práce budou zahájeny demontáží koupelnových doplňků, svítidel, těles UT a ZTI, následně osekát keramické obklady a dlažby včetně nezbytně nutné vrstvy podkladního betonu. Oddělovací příčku sprchového koutu rovněž vybourat (případně dle stavu možno ponechat a vyrovnat). Vstupní dveřní zárubně vybourat a osadit nové. Dřevěné okno bude vyměněno za plastové bílé z 5ti komorových profilů s ocelovou výztuhou a zasklená izolačním dvojsklem ($U= 1,1 \text{ WE/m}^2\text{K}$), vnější parapet TiZn plech, vnitřní z keramických obkladů.

Nově budou provedeny rozvody vody, kanalizace a elektroinstalace. Vodovodní potrubí vyměnit od napojení na stoupačku v místě , rozvody vést v místě původních, původní rozvod demontovat a zlikvidovat. Kanalizační potrubí bude vyměněno v rozsahu napojení jednotlivých ZTI do původního stoupacího potrubí které je funkční a není třeba ho měnit. Za dveřmi vlevo provést vývod vody a kanalizace pro pračku, těleso UT bude posunuto směrem ke klozetu aby bylo možné do prostoru za dveře umístit pračku (60 x 60 cm). Elektroinstalaci vyměnit v celém rozsahu uvnitř sociálek. Veškeré rozvody budou zasekány do drážek ve zdivu. Nově bude provedeno odvětrání VZT potrubím vývod průrazem obvodového zdiva na fasádu, ukončení ventilační mřížkou.

Po provedení rozvodů a obezdívek podomítkových WC modulů vyrovnat původní omítky stěn a tyto opatřit keramickým obkladem do výšky horní hrany zárubní, v místě sprchového koutu stěny a podlahu opatřit stěrkovou izolací např z programu Terranova, rohy osadit plastovými profily. Barevnost obkladů a spárování dle výběru uživatele, omítky nad obklady v nezbytně nutném rozsahu opravit . Nerovnosti v podlaze po vybourání původních dlažeb vyrovnat cementovým potěrem a stěrkou a položit keramickou dlažbu s protiskluzem dle ČSN (barevnost dle uživatele)

Po dokončení zednických prací osadit nové bílé zařizovací předměty např z programu JIKA. Klozety budou zavěšené s podomítkovým modulem a plastovým sedátkem s poklopem, umyvadlo např LYRA šíře 550 mm s viditelným nerez sifonem. Umyvadlové vodovodní baterie vět rohových ventilů budou nové pákové stojánkové. Osadit nové koupelnové doplňky a zrcadla , dveřní křídla nová vět kování (WC set – s možností otevření z venku) , po provedení drobných oprav štuků provést výmalbu a nátěr zárubní, osadit prahy. Vymalována bude i ucelené část stěny na chodbě (kolem nových zárubní).Po provedení nových nátěrů potrubí osadit nové těleso UT (otopný žebřík) včetně termostatických hlavíc a osadit uzavírací ventily. Svítidla v sociálkách budou nová, sprchové kouty opatřit krycí zástěnou (folie na tyči).

Muži u m.č. 16 v 2. NP bytovny (zvukaři)

Práce budou zahájeny demontáží koupelnových doplňků, svítidel, těles UT a ZTI, následně osekát keramické obklady a dlažby včetně nezbytně nutné vrstvy podkladního betonu. Vstupní dveřní zárubně vybourat a osadit nové.

Nově budou provedeny rozvody vody, kanalizace a elektroinstalace. Vodovodní potrubí vyměnit



Boris Weinfurter

autorizovaný stavitel
rozpočtování staveb, stavební dozor, konzultace

od napojení na stoupačku v místě , rozvody vést v místě původních, původní rozvod demontovat a zlikvidovat. Kanalizační potrubí bude vyměněno v rozsahu napojení jednotlivých ZTI do původního stoupacího potrubí které je funkční a není třeba ho měnit. Elektroinstalaci vyměnit v celém rozsahu uvnitř sociálek, od rozvaděče v přízemí vést nový přívod se samostatným jištěním pro vysoušeče rukou. Veškeré rozvody budou zasekány do drážek ve zdivu kromě přívodu elektro od rozvaděče na který bude veden v lištách. Ponecháno bude odvětrání VZT ventilační mřížkou- tuto pouze očistit.

Po provedení rozvodů a obezdívek podomítkových WC modulů vyrovnat původní omítky stěn a tyto opatřit keramickým obkladem do výšky 1,5 m, rohy a horní hranu osadit plastovými profily. Barevnost obkladů a spárování dle výběru uživatele, omítky nad obklady v nezbytně nutném rozsahu opravit . Nerovnosti v podlaze po vybourání původních dlažeb vyrovnat cementovým potěrem a stěrkou a položit keramickou dlažbu s protiskluzem dle ČSN (barevnost dle uživatele)

Po dokončení zednických prací osadit nové bílé zařizovací předměty např z programu JIKA. Klozety budou zavěšené s podomítkovým modulem a plastovým sedátkem s poklopem, umyvadlo např LYRA šíře 550 mm s viditelným nerez sifonem. Umyvadlové vodovodní baterie včt rohových ventilů budou nové pákové stojánkové. Osadit nové koupelnové doplňky a zrcadla , dveřní křídla nová včt kování (WC set – s možností otevření z venku) , po provedení drobných oprav štuků provést výmalbu a nátěr zárubní, osadit prahy. Vymalována bude i ucelená část stěny na chodbě (kolem nových zárubní).Po provedení nových nátěrů potrubí osadit nové těleso UT včetně termostatických hlavice a osadit uzavírací ventily. Svítidla v sociálkách budou nová.

Muži v 3. NP u sborového sálu

Práce budou zahájeny demontáží koupelnových doplňků, svítidel, těles UT a ZTI, následně osekát keramické obklady a dlažby včetně nezbytně nutné vrstvy podkladního betonu. Vstupní dveřní zárubně vybourat a osadit nové.

Nově budou provedeny rozvody vody, kanalizace a elektroinstalace. Vodovodní potrubí vyměnit od napojení na stoupačku v místě , rozvody vést v místě původních, původní rozvod demontovat a zlikvidovat. Kanalizační potrubí bude vyměněno v rozsahu napojení jednotlivých ZTI do původního stoupacího potrubí které je funkční a není třeba ho měnit. Elektroinstalaci vyměnit v celém rozsahu uvnitř sociálek, od rozvaděče v přízemí vést nový přívod se samostatným jištěním pro vysoušeče rukou. Veškeré rozvody budou zasekány do drážek ve zdivu kromě přívodu elektro od rozvaděče na který bude veden v lištách. Ponecháno bude odvětrání VZT ventilační mřížkou- tuto pouze očistit.

Po provedení rozvodů a obezdívek podomítkových WC modulů vyrovnat původní omítky stěn a tyto opatřit keramickým obkladem do výšky 1,5 m, rohy a horní hranu osadit plastovými profily. Barevnost obkladů a spárování dle výběru uživatele, omítky nad obklady v nezbytně nutném rozsahu opravit . Nerovnosti v podlaze po vybourání původních dlažeb vyrovnat cementovým potěrem a stěrkou a položit keramickou dlažbu s protiskluzem dle ČSN (barevnost dle uživatele), přespárovat okno z luxverových tvárnic.

Po dokončení zednických prací osadit nové bílé zařizovací předměty např z programu JIKA. Klozety budou zavěšené s podomítkovým modulem a plastovým sedátkem s poklopem, umyvadlo např LYRA šíře 550 mm s viditelným nerez sifonem. Umyvadlové vodovodní baterie včt rohových ventilů budou nové pákové stojánkové. Osadit nové koupelnové doplňky, zrcadlo a vysoušeč rukou , dveřní křídlo nové včt kování (WC set – s možností otevření z venku) , po provedení drobných oprav štuků provést výmalbu a nátěr zárubní, osadit prahy. Vymalována bude i ucelená část stěny na chodbě (kolem nových zárubní).Po provedení nových nátěrů potrubí osadit nové těleso UT včetně termostatické hlavice a osadit uzavírací ventily. Svítidla v sociálkách budou nová.



Boris Weinfurter

autorizovaný stavitel
rozpočtování staveb, stavební dozor, konzultace

Ženy v 2. NP u sborového sálu

Práce budou zahájeny demontáží koupelnových doplňků, svítidel, těles UT a ZTI, následně osekát keramické obklady a dlažby včetně nezbytně nutné vrstvy podkladního betonu. Vstupní dveřní zárubně vybourat a osadit nové, otevíravé ven levé

Nově budou provedeny rozvody vody, kanalizace a elektroinstalace. Vodovodní potrubí vyměnit od napojení na stoupačku v místě, rozvody vést v místě původních, původní rozvod demontovat a zlikvidovat. Kanalizační potrubí bude vyměněno v rozsahu napojení jednotlivých ZTI do původního stoupačického potrubí které je funkční a není třeba ho měnit. Elektroinstalaci vyměnit v celém rozsahu uvnitř sociálek, od rozvaděče v přízemí vést nový přívod se samostatným jištěním pro vysoušeče rukou. Veškeré rozvody budou zasekány do drážek ve zdivu kromě přívodu elektro od rozvaděče na který bude veden v lištách. Ponecháno bude odvětrání VZT ventilační mřížkou- tuto pouze očistit.

Po provedení rozvodů a obezdívek podomítkových WC modulů vyrovnat původní omítky stěn a tyto opatřit keramickým obkladem do výšky 1,5 m, rohy a horní hranu osadit plastovými profily. Barevnost obkladů a spárování dle výběru uživatele, omítky nad obklady v nezbytně nutném rozsahu opravit. Nerovnosti v podlaze po vybourání původních dlažeb vyrovnat cementovým potěrem a stěrkou a položit keramickou dlažbu s protiskluzem dle ČSN (barevnost dle uživatele), přespárovat okno z luxverových tvárníc.

Po dokončení zednických prací osadit nové bílé zařizovací předměty např z programu JIKA. Klozety budou zavěšené s podomítkovým modulem a plastovým sedátkem s poklopem, umyvadlo např LYRA šíře 550 mm s viditelným nerez sifonem. Umyvadlové vodovodní baterie včt rohových ventilů budou nové pákové stojánkové. Osadit nové koupelnové doplňky, zrcadlo a vysoušeč rukou, dveřní křídlo nové včt kování (WC set – s možností otevření z venku), po provedení drobných oprav štuků provést výmalbu a nátěr zárubní, osadit prahy. Vymalována bude i ucelená část stěny na chodbě (kolem nových zárubní). Po provedení nových nátěrů potrubí osadit nové těleso UT včetně termostatické hlavice a osadit uzavírací ventily. Svítidla v sociálkách budou nová.

Všeobecně

Jelikož dispozice jsou zachovány původní, nejsou součástí zadání výkresy původního a nového stavu. Veškerý stavební odpad bude odvezen a uložen na řízené skládce, s odpady bude nakládáno dle zákona č. 185/2001 Sb. a zák.č. 188/2004 Sb. Pro minimalizaci prašnosti bude veškerá svislá doprava sutě realizována pomocí shozů na suť, jejich zaústění do přistavených kontejnerů řádně utěsnit. Prašnost minimalizovat také zakrytím dveřních otvorů geotextilií. Uskladnění materiálu a zařízení staveniště je možné v prostorách divadla, kontejner na stavební odpad možno umístit v těsné blízkosti budovy. Práce budou provedeny v kvalitě dle platných ČSN, během provádění dodržovat platná ustanovení BOZP. Během prací nepoškodit ostatní prostory ani zařízení a vybavení budovy.

Závěr :

Dodavatel prací bude určen ve výběrovém řízení, doba provedení lze předpokládat cca 5-6 týdnů

v Liberci 1.6.2016

Boris Weinfurter

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 33/2016/2
Stavba: FX.ŠALDA - DIVADLO

JKSO:
Místo: Liberec

CC-CZ:
Datum: 24.06.2016

Objednatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů				654 778,26
Ostatní náklady ze souhrnného listu				0,00
Cena bez DPH				654 778,26
DPH základní	21,00%	ze	654 778,26	137 503,43
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v	CZK	792 281,69

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 33/2016/2

Stavba: FX.ŠALDA - DIVADLO

Místo: Liberec

Datum: 24.06.2016

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	654 778,26	792 281,69
116a - Oprava	116a - Oprava sociálek za...	176 423,47	213 472,40
116b - Oprava	116b - Oprava sociálek he...	177 360,43	214 606,12
116c - Oprava	116c - Oprava sociálek a ...	111 911,28	135 412,65
116d - Oprava	116d - Oprava sociálky u ...	58 366,60	70 623,59
116e - Oprava	116e - Oprava sociálek 3....	67 169,97	81 275,66
116f - Oprava	116f - Oprava sociálek 2....	63 546,51	76 891,28
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		654 778,26	792 281,69

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: FX.ŠALDA - DIVADLO

Objekt: 116a - Oprava sociál - 116a - Oprava sociálek za...

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 24.06.2016

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	176 423,47
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	176 423,47
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	176 423,47	37 048,93
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	213 472,40
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: FX.ŠALDA - DIVADLO

Objekt: 116a - Oprava sociál - 116a - Oprava sociálek za...

Místo:

Datum:

24.06.2016

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	176 423,47
HSV - Práce a dodávky HSV	35 982,36
3 - Svislé a kompletní konstrukce	2 043,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	21 379,60
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	11 309,80
997 - Přesun sutě	665,28
998 - Přesun hmot	584,68
PSV - Práce a dodávky PSV	105 518,56
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	2 926,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	14 462,34
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	9 205,85
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	30 016,81
734 - Ústřední vytápění - armatury	1 002,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	7 618,84
766 - Konstrukce truhlářské	9 147,71
771 - Podlahy z dlaždic	3 416,13
781 - Dokončovací práce - obklady keramické	24 993,88
783 - Dokončovací práce - nátěry	720,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	2 009,00
M - Práce a dodávky M	24 403,60
21-M - Elektromontáže	24 403,60
N00 - Nepojmenované práce	8 398,95
N01 - Rezerva	8 398,95
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	2 120,00
VRN3 - Zařízení staveniště	710,00
VRN7 - Provozní vlivy	1 410,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	176 423,47

ROZPOČET

Stavba: FX.ŠALDA - DIVADLO

Objekt: 116a - Oprava sociál - 116a - Oprava sociálek za...

Místo: Datum: 24.06.2016

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

176 423,47

HSV - Práce a dodávky HSV

35 982,36

3 - Svislé a kompletní konstrukce

2 043,00

4	K	346244354R	Obezdvíka ploch rovných tl 150 mm z pórobetonových příčekovek hladkých Ytong-podomítkové WC moduly včt povrch úpravy pod obklady	m2	3,000	681,00	2 043,00
---	---	------------	--	----	-------	--------	----------

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

21 379,60

5	K	611325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn a stropů v rozsahu plochy do 10%-nad obklady a strop	m2	25,000	77,60	1 940,00
6	K	612321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně-vyrovnání po osek obkladech cca 1/2 výměry	m2	20,000	141,00	2 820,00
7	K	612321111a	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně- po osek obkladech celá výměra	m2	40,000	141,00	5 640,00
8	K	612321111R	dtto tenkovrstvá stěrka pro vyrovnání původních stěn pod obklady	m2	40,000	141,00	5 640,00
10	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou-geotextilie chodba	m2	50,000	21,00	1 050,00
11	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů - ve fasádě po vybourání oken (břízolit) nebo tmelení, a u nových zárubní	m	12,000	116,00	1 392,00
12	K	632451445	Potěr pískocementový tl do 40 mm tř. C 20 běžný- vyrovnání po vybourané dlažbě	m2	4,200	191,00	802,20
14	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	2,000	442,00	884,00
15	M	553311130	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 110 600 L/P	kus	2,000	605,70	1 211,40

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

11 309,80

16	K	9001R	Opatření proti šíření prachu- " závěs " z geotextilie přes dveřní otvor včt ukotvení a zpětného začištění	m2	3,000	237,00	711,00
17	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	5,000	37,40	187,00
18	K	952901111	vycištění budov bytové a občanské vystavby při výšce podlaží do 4 m- dotčené prostory + chodba	m2	15,000	70,00	1 050,00
20	K	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m2- dlažby včt nezbytné nutné části podkladního betonu (5 cm)-včt sprchy	m3	0,220	2 430,00	534,60
22	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	2,400	210,00	504,00
24	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2 včt nezbytné nutné podklad omítky	m2	40,000	67,10	2 684,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
25	K	985131311R	Ruční dočištění podkladu po vybourání podklad bet mazaniny, zametení a penetrace	m2	4,200	109,00	457,80
26	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně- do 50 tí m	t	3,616	1 040,00	3 760,64
27	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	3,616	49,60	179,35
28	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,616	215,00	777,44
29	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km- 5 km	t	3,616	10,50	37,97
30	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických a betonových materiálů na skládce (skládkovné)	t	3,000	142,00	426,00

997 - Přesun sutě

665,28

33	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,616	1 080,00	665,28
----	---	-----------	--	---	-------	----------	--------

998 - Přesun hmot

584,68

34	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	2,488	235,00	584,68
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

PSV - Práce a dodávky PSV

105 518,56

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

2 926,00

35	K	711113127R	izolace stěn a podlahy sprch koutů včt izolačních pásek rohy např Terranova	m2	19,000	154,00	2 926,00
----	---	------------	---	----	--------	--------	----------

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

14 462,34

36	K	721001R	Stavební přípomoc- rýhy, záhozy, prostupy (obsekání a následné začištění kanal potrubí u napojení WC)	soub	1,000	7 230,00	7 230,00
113	K	721002R	Vývod potrubí pro napojení odpadu pračky	soub	1,000	587,00	587,00
37	K	721140802	Demontáž potrubí litinové do DN 100	m	1,000	109,00	109,00
38	K	721171803	Demontáž potrubí z PVC do D 75	m	6,000	8,14	48,84
39	K	721173723	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 50 umyvadla včt tvarovek, výpustek a napoj na stáv rozvod	m	4,000	193,00	772,00
40	K	721173724	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 70 sprcha včt tvarovek, výpustek a napoj na stoupačky	m	1,500	227,00	340,50
41	K	721173726	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 100/125 - dopojení klozetů	m	1,500	309,00	463,50
42	K	721210818	Demontáž vpustí vanových DN 100- gule sprcháč	kus	2,000	103,00	206,00
43	K	721211912	Montáž vpustí podlahových DN 50/75	kus	2,000	123,00	246,00
44	M	551617190	vpust' podlahová s uzávěrem proti vzduté vodě HL 70 DN 40/50, DN 75/110	kus	2,000	2 100,90	4 201,80
45	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	7,000	16,40	114,80
46	K	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	1,000	142,90	142,90

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

9 205,85

47	K	722001R	Vybourání a likvidace stáv vodovodního potrubí (odhad)	m	14,000	18,00	252,00
48	K	722002R	stavební přípomoc, sekání a zához rýh v podlaze i ve zdivu, prostupy	soub	1,000	4 170,00	4 170,00
114	K	722003R	Vývod potrubí - ventil pro připojení pračky	soub	1,000	179,00	179,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
49	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzí PN 20 D 20 x 3,4 mm včt napoj na stáv rozvod, tvarovek, nástěnek a roh ventilů pro baterie, klozety,	m	14,000	228,00	3 192,00
50	K	722181241	Ochrana vodovodního potrubí přitepenými tepelně izolačními trubiciemi z PE tl do 20 mm DN do 22 mm- TUV	m	6,000	71,00	426,00
51	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí do DN 50	m	14,000	34,10	477,40
52	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	14,000	29,90	418,60
53	K	998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	%	1,000	90,85	90,85

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

30 016,81

54	K	725001R	Dmžt a likvidace zásobníků toalet papíru (případně převezme správce objektu)	soub	2,000	17,90	35,80
55	K	725002R	D+M ocelový háček- věšák na ručníky úprava chrom, vedle sprch koutu	soub	4,000	61,50	246,00
56	K	725003R	D+M zásobník tekutého mýdla bílý(krémový) plast	soub	2,000	426,00	852,00
57	K	725004R	D+M zrcadlo lepené na obklad (doustru spár) cca 80/60 cm	soub	2,000	630,00	1 260,00
58	K	725005R	D+M WC štětka závěsná na zeď - bílý (krémový) plast	soub	2,000	235,00	470,00
59	K	725006R	D+M zásobník toalet papíru - bílý (krémový) plast	soub	2,000	1 070,00	2 140,00
60	K	725007R	D+M zástěna sprchový kout (folie na tyči)	soub	2,000	787,00	1 574,00
61	K	725008R	D+M odpadkový koš s nášlapem - bílý (krémový) plast	soub	2,000	288,00	576,00
62	K	725009R	D+M podomítkový modul (WC systém pro závěsné klozety) se samonosným ocel rámem např JIKA včt splach tlačítka single flush	soub	2,000	4 450,00	8 900,00
119	K	725010R	D+M zástěna sprchový kout (folie na tyči)	soub	2,000	787,00	1 574,00
63	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi včt sedátka a likvidace	soub or	2,000	122,00	244,00
64	K	725112021R	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním např JIKA LYRA včt plast sedátka	soub or	2,000	1 420,00	2 840,00
65	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soub or	2,000	94,60	189,20
66	K	725211601R	D+M umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé 550 mm + nerez sifon	soub or	2,000	1 250,00	2 500,00
67	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4 včt likvidace	soub or	4,000	57,00	228,00
68	K	725829121	D+M baterie umyvadlové stojánkové pákové	kus	2,000	719,00	1 438,00
69	K	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové	soub or	2,000	1 150,00	2 300,00
70	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	%	1,000	2 649,81	2 649,81

734 - Ústřední vytápění - armatury

1 002,00

71	K	734221682	Termostatická hlavice kapalínová PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	2,000	501,00	1 002,00
----	---	-----------	---	-----	-------	--------	----------

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

7 618,84

72	K	735001R-1	Dmžt a likvidace těles UT (cca 1 m2 jednořadé plech jvčt vypuštění a napuštění systému	ks	2,000	232,00	464,00
73	K	735002R-1	Vsazení uzavíracích ventilů do potrubí UT k tělesům včt nezbytně nutné úpravy potrubí	ks	4,000	426,00	1 704,00
74	K	735151292R	D+M otopné těleso deskové např Korado Radik - R výška/délka cca 600/1000 mm včt šroubení a napojení na stáv rozvod- otop plocha a výkon dtto původní těleso	kus	2,000	2 380,00	4 760,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
75	K	998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	%	1,000	690,84	690,84

766 - Konstrukce truhlářské

9 147,71

84	K	766001R-1	Označení dveří - WC muži/ženy	soub	2,000	79,50	159,00
87	K	766660001R	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně včt kování WC set	kus	2,000	500,00	1 000,00
88	M	611617120	dveře vnitřní hladké dýhované plně 1křídlové 60x197 cm mahagon (barva dtto původní včt kování WC set	kus	2,000	3 397,40	6 794,80
90	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2 + likvidace	kus	2,000	19,80	39,60
91	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky přes 10 cm	kus	2,000	77,10	154,20
92	M	611871210	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl. 62 cm š 15 cm včt lakování	kus	2,000	91,70	183,40
93	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	1,000	816,71	816,71

771 - Podlahy z dlaždic

3 416,13

94	M	597611550R	dlaždice keramické např RAKO - (barevné) 10 x 10 x 0,75 cm l. j. protiskluz dle ČSN	m2	4,620	236,60	1 093,09
95	K	771574121	Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 100 ks/	m2	4,200	325,00	1 365,00
96	K	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa- odhad pod dlažbu	m2	4,200	156,00	655,20
97	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	1,000	302,84	302,84

781 - Dokončovací práce - obklady keramické

24 993,88

98	K	781414112	Montáž obkladaček vnitřních pórovinových pravoúhlých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	40,000	330,00	13 200,00
99	M	597610390	obkladačky keramické tvrdší- slinuté např RAKO - (bílé i barevné) 20 x 25 x 0,68 cm l. j. - c.ú. 300,- Kč/m2	m2	41,600	189,30	7 874,88
100	K	781493611	D +M plastových dvířek 15/30-30/30 včt dmtž a likvidace původních	kus	2,000	111,00	222,00
101	K	781494111	Plastové profily rohové a ukončovací lepené flexibilním lepidlem-kolem zárubní , rohy	m	30,000	115,00	3 450,00
102	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	1,000	247,00	247,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

720,00

103	K	783221111b	Nátěry syntetické KDK barva dražší tesklý povrch 1x antikorozi, 1x základní, 1x email - hnědá -zárubně	m2	2,000	237,00	474,00
104	K	783414340R	Nátěry olejové potrubí do DN 50 dvojnásobné, 1x email a základní včt očištění a odstranění původ nátěru a tmelení	m	4,000	61,50	246,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

2 009,00

105	K	784211101R	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oškrabných v místnostech výšky do 3,80 m- pův omítky včt části chodby včt oškrab původních a drobných oprav štuků	m2	35,000	57,40	2 009,00
-----	---	------------	--	----	--------	-------	----------

M - Práce a dodávky M

24 403,60

21-M - Elektromontáže

24 403,60

115	K	021001R	D+M vysoušeč rukou výkonný např FENIX - ZY203A	ks	2,000	3 890,00	7 780,00
-----	---	---------	--	----	-------	----------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
118	K	021002R	D+M ventilátor VZT na potrubí pr. 200 mm včt dmtž a likvidace původního	ks	1,000	2 650,00	2 650,00
106	K	021003R	dmtž a likvidace pův svítidel (stropní a nástěnné)	ks	4,000	59,60	238,40
117	K	021003Ra	dmtž a zpět montáž svítidla nouzového nade dveřmi	ks	2,000	59,60	119,20
116	K	021004R	nové rozvody elektroinstalace v mědi pro vysoušeče+ revize- vedeno v liště cca 30 m, od rozvaděče v chodbě včt osazení nových jističů	soub	1,000	4 260,00	4 260,00
107	K	021005R	nové rozvody elektroinstalace v mědi cca 10 bm + revize- pouze v místnosti, od vypínačů na chodbě	soub	1,000	3 240,00	3 240,00
108	K	021006R	stavební přípomoc	soub	1,000	710,00	710,00
109	K	021007R	D+M nová svítidla nástěnná přisazená na čidla pohybu včt čidel - do vhkého prostředí	ks	4,000	1 150,00	4 600,00
110	K	021009R	Dmtž a D+M nových vypínačů osvětlení	ks	2,000	232,00	464,00
111	K	021010R	Dmtž a D+M nových zásuvek do vlhka	ks	2,000	171,00	342,00

N00 - Nepojmenované práce

8 398,95

N01 - Rezerva

8 398,95

112	K	N001R	Rezerva na práce nepředpokládané projektem- stav zakrytých kcí atd (5% z ceny díla bez DPH)	%	5,000	1 679,79	8 398,95
-----	---	-------	---	---	-------	----------	----------

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

2 120,00

VRN3 - Zařízení staveniště

710,00

1	K	032002000	Vybavení (zařízení) staveniště	...	1,000	710,00	710,00
---	---	-----------	----------------------------------	-----	-------	--------	--------

VRN7 - Provozní vlivy

1 410,00

2	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	...	1,000	1 410,00	1 410,00
---	---	-----------	--------------------------------	-----	-------	----------	----------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: FX.ŠALDA - DIVADLO

Objekt: 116b - Oprava sociál - 116b - Oprava sociálek he...

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 24.06.2016

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				177 360,43
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				177 360,43
DPH základní	21,00%	ze	177 360,43	37 245,69
snižená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v	CZK	214 606,12

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: FX.ŠALDA - DIVADLO

Objekt: 116b - Oprava sociál - 116b - Oprava sociálek he...

Místo: Datum: 24.06.2016

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	177 360,43
HSV - Práce a dodávky HSV	36 801,16
3 - Svislé a kompletní konstrukce	2 726,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	20 213,10
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	11 457,83
997 - Přesun sutě	1 781,24
998 - Přesun hmot	622,99
PSV - Práce a dodávky PSV	122 873,13
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	1 848,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	11 179,17
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	7 113,85
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	44 610,85
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	1 958,93
734 - Ústřední vytápění - armatury	1 002,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	7 017,10
751 - Vzduchotechnika	5 498,96
764 - Konstrukce klempířské	411,22
766 - Konstrukce truhlářské	15 990,09
771 - Podlahy z dlaždic	2 666,78
781 - Dokončovací práce - obklady keramické	20 639,18
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 212,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	1 725,00
M - Práce a dodávky M	7 122,20
21-M - Elektromontáže	7 122,20
N00 - Nepojmenované práce	8 443,94
N01 - Rezerva	8 443,94
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	2 120,00
VRN3 - Zařízení staveniště	710,00
VRN7 - Provozní vlivy	1 410,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	177 360,43

ROZPOČET

Stavba: FX. ŠALDA - DIVADLO

Objekt: 116b - Oprava sociál - 116b - Oprava sociálek he...

Místo: Datum: 24.06.2016

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

177 360,43

HSV - Práce a dodávky HSV

36 801,16

3 - Svislé a kompletní konstrukce

2 726,00

1	K	342272248R	Příčky tl 75 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3 včt kotvení a povrch úpravy pod obklady (sprch kout)	m2	3,000	454,00	1 362,00
2	K	346244354R	Obezdivka ploch rovných tl 150 mm z pórobetonových příčkových hladkých Ytong-podomítkové WC moduly včt povrch úpravy pod obklady	m2	2,000	682,00	1 364,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

20 213,10

3	K	611325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn a stropů v rozsahu plochy do 10%-nad obklady a strop	m2	21,000	88,70	1 862,70
4	K	612321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně-vyrovnání po osek obkladech cca 1/2 výměry	m2	17,000	141,00	2 397,00
117	K	612321111a	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně- po osek obkladech celá výměra	m2	34,000	141,00	4 794,00
5	K	612321111R	dtto tenkovrstvá stěrka pro vyrovnání původních stěn pod obklady	m2	34,000	141,00	4 794,00
112	K	612631001R	Spárování spárovací maltou vnitřních pohledových ploch stěn ze skleněných tvárníc-luxveryx oboustranně	m2	4,000	92,70	370,80
6	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou-geotextilie chodba	m2	50,000	21,00	1 050,00
7	K	619995001	Začistění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů - ve fasádě po vybourání oken (břízolit) nebo tmelení, a u nových zárubní	m	12,000	116,00	1 392,00
8	K	632451445	Potěr pískocementový tl do 40 mm tř. C 20 běžný- vyrovnání po vybourané dlažbě	m2	3,000	191,00	573,00
114	K	632451455	Potěr pískocementový tl do 50 mm tř. C 20 běžný- vyrovnání (zmenšení "schodu " do sprch koutu)	m2	4,000	221,00	884,00
120	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	2,000	442,00	884,00
121	M	553311130	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 110 600 L/P	kus	2,000	605,80	1 211,60

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

11 457,83

110	K	9001R	Opatření proti šíření prachu- " závěs " z geotextilie přes dveřní otvor včt ukotvení a zpětného začistění	m2	3,000	237,00	711,00
9	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	5,000	37,40	187,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
10	K	952901111	vystavení budov dle výše podlaží do 4 m- dotčené prostory + chodba	m2	10,000	70,10	701,00
11	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm včt obkladů- sprch kout	m2	3,000	87,10	261,30
12	K	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m2- dlažby včt nezbytně nutné části podkladního betonu (5 cm)-včt sprchy	m3	0,150	2 430,00	364,50
13	K	968062374	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 1 m2 včt vyvážení křidel a likvidace- 2 ks	m2	1,200	157,00	188,40
119	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	2,400	210,00	504,00
14	K	971033361R	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm- pro odvětrání včt začištění omítky	kus	1,000	257,00	257,00
15	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2 včt nezbytně nutné podklad omítky	m2	34,000	67,10	2 281,40
16	K	985131311R	Ruční dočištění podkladu po vybourání podklad bet mazaniny, zametení a penetrace	m2	3,000	109,00	327,00
17	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně- do 50 tl m	t	3,995	1 040,00	4 154,80
18	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	3,995	49,60	198,15
19	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,995	215,00	858,93
20	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km- 5 km	t	3,995	9,35	37,35
21	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických a betonových materiálů na skládce (skládkovné)	t	3,000	142,00	426,00

997 - Přesun sutě

1 781,24

22	K	997013311	Montáž a demontáž shozu sutí v do 10 m	m	2,000	338,00	676,00
23	K	997013321	Příplatek k shozu sutí v do 10 m za první a ZKD den použití	m	10,000	45,40	454,00
24	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,603	1 080,00	651,24

998 - Přesun hmot

622,99

25	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	2,651	235,00	622,99
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

PSV - Práce a dodávky PSV

122 873,13

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

1 848,00

26	K	711113127R	izolace stěn a podlahy sprch koutů včt izolačních pásek rohy např Terranova	m2	12,000	154,00	1 848,00
----	---	------------	---	----	--------	--------	----------

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

11 179,17

27	K	721001R	Stavební přípomoc- rýhy, záhozy, prostupy (obsekání a následné začištění kanal potrubí u napojení WC)	soub	1,000	4 170,00	4 170,00
127	K	721140802	Demontáž potrubí litinové do DN 100	m	1,000	109,00	109,00
128	K	721171803	Demontáž potrubí z PVC do D 75	m	4,000	8,82	35,28
28	K	721173723	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 50 umyvadla včt tvarovek, výpustek a napoj na stáv rozvod	m	3,000	193,00	579,00
29	K	721173724	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 70 sprcha včt tvarovek, výpustek a napoj na stoupačky	m	1,000	227,00	227,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
30	K	721173726	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 100/125 - dopojení klozetů	m	1,000	309,00	309,00
31	K	721210818	Demontáž vpustí vanových DN 100- gule sprcháč	kus	2,000	103,00	206,00
32	K	721211912	Montáž vpustí podlahových DN 50/75	kus	2,000	123,00	246,00
33	M	551617190	vpust' podlahová s uzávěrem proti vzduté vodě HL 70 DN 40/50, DN 75/110	kus	2,000	2 101,50	4 203,00
34	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	5,000	16,40	82,00
35	K	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	1,000	1 012,89	1 012,89

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

7 113,85

36	K	722001R-1	Vybourání a likvidace stáv vodovodního potrubí (odhad)	m	10,000	18,00	180,00
37	K	722002R-1	stavební přípomocce, sekání a zához rýh v podlaže i ve zdivu, prostupy	soub	1,000	3 600,00	3 600,00
122	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzze PN 20 D 20 x 3,4 mm včt napoj na stáv rozvod, tvarovek, nástěnek a roh ventilů pro baterie, klozety,	m	10,000	228,00	2 280,00
39	K	722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 20 mm DN do 22 mm- TUV	m	4,000	71,00	284,00
40	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí do DN 50	m	10,000	34,10	341,00
41	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	12,000	29,90	358,80
42	K	998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	%	1,000	70,05	70,05

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

44 610,85

43	K	725001R	Dmťz a likvidace zásobníků toalet papíru (případně převezme správce objektu)	soub	2,000	18,00	36,00
123	K	725002R	D+M ocelový háček- věšák na ručníky úprava chrom, vedle sprch koutu	soub	4,000	61,50	246,00
45	K	725003R	D+M zásobník tekutého mýdla bílý(krémový) plast	soub	2,000	426,00	852,00
46	K	725004R	D+M zrcadlo lepené na obklad (do rastru spár) cca 100/60 cm- upřesní uživatelel	soub	2,000	630,00	1 260,00
47	K	725005R	D+M WC štětka závěsná na zeď - bílý (krémový) plast	soub	2,000	235,00	470,00
48	K	725006R	D+M zásobník toalet papíru - bílý (krémový) plast	soub	2,000	1 070,00	2 140,00
50	K	725008R	D+M odpadkový koš s nášlapem - bílý (krémový) plast	soub	2,000	788,00	1 576,00
51	K	725009R	D+M podomítkový modul (WC systém pro závěsné klozety) se samonosným ocel rámem např JIKA včt splach tlačítka single flush	soub	2,000	4 450,00	8 900,00
129	K	725010R	D+M zástěna sprchový kout (folie na tyči)	soub	2,000	788,00	1 576,00
52	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi včt sedátka a likvidace	soub or	2,000	122,00	244,00
53	K	725112021R	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním např JIKA LYRA včt plast sedátka	soub or	2,000	1 420,00	2 840,00
54	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soub or	2,000	94,70	189,40
55	K	725211601R	D+M umyvadlo keramické připevněné na stěnu hranaté např CUBITO 55 šrouby bílé 550 mm + nerez sifon	soub or	2,000	1 980,00	3 960,00
133	K	725245122	Zástěna sprchová dvoukřídla do výšky 2000 mm a šířky do 900 mm	soub or	2,000	6 140,00	12 280,00
56	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4 včt likvidace	soub or	4,000	57,00	228,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
57	K	725829121	D+M baterie umyvadlové stojánkové pákové - např GEOS serie GB	kus	2,000	719,00	1 438,00
58	K	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové např GEOS serie GB	soubor	2,000	2 970,00	5 940,00
59	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	%	1,000	435,45	435,45

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

1 958,93

130	K	733001R	Přechodka na potrubí ocel/Cu	ks	4,000	156,00	624,00
131	K	733222204	Potrubí měděné polotvrdé spojované tvrdým pájením D 22x1 - úprava pro osazení nových těles včt úchyť-objímek	m	4,000	329,00	1 316,00
132	K	998733201	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	%	1,000	18,93	18,93

734 - Ústřední vytápění - armatury

1 002,00

60	K	734221682	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	2,000	501,00	1 002,00
----	---	-----------	---	-----	-------	--------	----------

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

7 017,10

61	K	735001R-1	Dmž a likvidace těles UT (cca 1 m ² jednořadé plech) včt vypuštění a napuštění systému	ks	2,000	232,00	464,00
62	K	735002R-1	Vsazení uzavíracích ventilů do potrubí UT k tělesům včt nezbytně nutné úpravy potrubí	ks	4,000	426,00	1 704,00
124	K	735151292R	D+M otopné těleso žebřík např Korado výška/délka 1340/600 mm včt šroubení a napojení na stáv rozvod- otop plocha a výkon dtto původní těleso	kus	2,000	2 390,00	4 780,00
125	K	998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	%	1,000	69,10	69,10

751 - Vzduchotechnika

5 498,96

63	K	751001R-1	D+M ventilátoru pro odvětrání WC D do 150 s doběhem- napojení na vypínač osvětlení	ks	2,000	2 080,00	4 160,00
64	K	751398012R	D+ Mžz větrací mřížky na kruhové potrubí D do 200 mm	kus	2,000	222,00	444,00
65	K	751398041R	D + Mžz protidešťové žaluzie potrubí D do 200 mm	kus	2,000	178,00	356,00
66	K	751510042R	Vzduchotechnické potrubí pozink kruhové spirálně vnuté D 150 mm včt tvarovek (kolen) vstup zdivem	m	1,000	485,00	485,00
67	K	998751201	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	%	1,000	53,96	53,96

764 - Konstrukce klempířské

411,22

72	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	1,000	48,30	48,30
73	K	764246403	Uplechování parapetu rovnými mechanicky kotvené z TiZn předvětralého plechu rš 250 mm	m	1,000	326,00	326,00
74	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	1,000	36,92	36,92

766 - Konstrukce truhlářské

15 990,09

75	K	766001R-1	Označení dveří - WC muži/ženy	soub	2,000	79,50	159,00
76	M	611400210R	okno plastové jednokřídlé otevíravé a vyklápěcí 90 x 60 cm 5ti komorový profil s vyztužením U = 1,1 bílé včt ovládacího táhla-pákový mechanismus dl cca 1 m	kus	2,000	3 237,50	6 475,00
78	K	766622216R	Montáž plastových oken plochy do 1 m ² otevíravých s rámem do zdiva včt ovládacího táhla	kus	2,000	483,00	966,00
79	K	766660001R	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně včt kování WC set	kus	2,000	500,00	1 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
118	M	611617120	dveře vnitřní hladké dýhované plně 1křídlové 60x197 cm mahagon (barva dtto původní včt kování WC set	kus	2,000	3 398,40	6 796,80
126	K	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	2,000	28,90	57,80
82	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m ² + likvidace	kus	2,000	19,80	39,60
83	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky přes 10 cm	kus	2,000	77,20	154,40
84	M	611871210	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.62 cm š 15 cm včt lakování	kus	2,000	91,70	183,40
85	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	1,000	158,09	158,09

771 - Podlahy z dlaždic

2 666,78

87	M	597611550R	dlaždice keramické např RAKO - (barevné) 10 x 10 x 0,75 cm l. j. protiskluz dle ČSN	m ²	3,576	236,70	846,44
111	K	771574121	Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 100 ks/	m ²	3,000	344,00	1 032,00
88	K	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa- odhad pod dlažbu	m ²	3,000	182,00	546,00
89	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	1,000	242,34	242,34

781 - Dokončovací práce - obklady keramické

20 639,18

92	K	781414112	Montáž obkladaček vnitřních pórovinových pravouhých do 25 ks/m ² lepených flexibilním lepidlem	m ²	34,000	330,00	11 220,00
93	M	597610390	obkladačky keramické tvrdší- slinuté např RAKO - (bílé i barevné) 20 x 25 x 0,68 cm l. j. - c.ú. 300,- Kč/m ²	m ²	35,360	189,30	6 693,65
94	K	781493611	D +M plastových dvířek 15/30-30/30 včt dmtž a likvidace původních	kus	2,000	111,00	222,00
95	K	781494111	Plastové pronyty rovnové a ukončovaci tepene flexibilním lepidlem-kolem oken a zárubní , rohů	m	20,000	115,00	2 300,00
96	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	1,000	203,53	203,53

783 - Dokončovací práce - nátěry

1 212,00

98	K	783221111b	Nátěry syntetické KDK barva dražší lesklý povrch 1x antikorozní, 1x základní, 1x email - hnědá - zárubně	m ²	2,000	237,00	474,00
99	K	783414340R	Nátěry olejové potrubí do DN 50 dvojnásobné, 1x email a základní včt očištění a odstranění původ nátěru a tmelení	m	12,000	61,50	738,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

1 725,00

101	K	784211101R	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně ošetrudorných v místnostech výšky do 3,80 m- pův omítky včt části chodby včt oškrab původních a drobných oprav štuků	m ²	30,000	57,50	1 725,00
-----	---	------------	---	----------------	--------	-------	----------

M - Práce a dodávky M

7 122,20

21-M - Elektromontáže

7 122,20

104	K	021003R	dmtž a likvidace pův svítidel (stropní a nástěnné)	ks	2,000	33,10	66,20
105	K	021005R	nové rozvody elektroinstalace v mědi cca 10 bm + revize- pouze v místnosti, od vypínačů na chodbě	soub	1,000	3 240,00	3 240,00
106	K	021006R	stavební přípomoc	soub	1,000	710,00	710,00
107	K	021007R	D+M nová svítidla nástěnná přisazená - do vzhkého prostředí	ks	2,000	1 150,00	2 300,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
108	K	021009R	Dmtž a D+M nových vypínačů osvětlení	ks	2,000	232,00	464,00
113	K	021010R	Dmtž a D+M nových zásuvek do vlhka	ks	2,000	171,00	342,00

N00 - Nepojmenované práce

8 443,94

N01 - Rezerva

8 443,94

109	K	N001R	Rezerva na práce nepředpokládané projektem- stav zakrytých kčí atd (5% z ceny díla bez DPH)	%	5,000	1 688,79	8 443,94
-----	---	-------	--	---	-------	----------	----------

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

2 120,00

VRN3 - Zařízení staveniště

710,00

115	K	032002000	Vybavení (zařízení) staveniště	...	1,000	710,00	710,00
-----	---	-----------	----------------------------------	-----	-------	--------	--------

VRN7 - Provozní vlivy

1 410,00

116	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	...	1,000	1 410,00	1 410,00
-----	---	-----------	--------------------------------	-----	-------	----------	----------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: FX.ŠALDA - DIVADLO

Objekt: 116c - Oprava sociál - 116c - Oprava sociálek a ...

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 24.06.2016

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				111 911,28
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				111 911,28
DPH základní	21,00%	ze	111 911,28	23 501,37
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK		135 412,65

Projektant	
Datum a podpis:	Razítko

Zpracovatel	
Datum a podpis:	Razítko

Objednavatel	
Datum a podpis:	Razítko

Zhotovitel	
Datum a podpis:	Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: FX.ŠALDA - DIVADLO

Objekt: 116c - Oprava sociál - 116c - Oprava sociálek a ...

Místo: Datum: 24.06.2016

Objednatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	111 911,28
HSV - Práce a dodávky HSV	26 331,80
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 808,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	11 810,60
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	9 732,85
997 - Přesun sutě	2 597,06
998 - Přesun hmot	383,29
PSV - Práce a dodávky PSV	71 049,08
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	1 530,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	8 779,18
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	6 795,82
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	17 769,15
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	1 852,38
734 - Ústřední vytápění - armatury	498,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	3 449,00
751 - Vzduchotechnika	2 735,35
764 - Konstrukce klempířské	408,70
766 - Konstrukce truhlářské	7 957,31
771 - Podlahy z dlaždic	4 114,97
781 - Dokončovací práce - obklady keramické	13 496,72
783 - Dokončovací práce - nátěry	235,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	1 427,50
M - Práce a dodávky M	7 087,60
21-M - Elektromontáže	7 087,60
N00 - Nepojmenované práce	5 326,80
N01 - Rezerva	5 326,80
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	2 116,00
VRN3 - Zařízení staveniště	706,00
VRN7 - Provozní vlivy	1 410,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	111 911,28

ROZPOČET

Stavba: FX.ŠALDA - DIVADLO

Objekt: 116c - Oprava sociál - 116c - Oprava sociálek a ...

Místo:

Datum: 24.06.2016

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

111 911,28

HSV - Práce a dodávky HSV

26 331,80

3 - Svislé a kompletní konstrukce

1 808,00

1	K	342272248R	Příčky tl 75 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3 včt kotvení a povrch úpravy pod obklady-sprch kout	m2	2,200	452,00	994,40
2	K	346244354R	Obezdivka ploch rovných tl 150 mm z pórobetonových příčkových hladkých Ytong-podomítkové WC moduly včt povrch úpravy pod obklady	m2	1,200	678,00	813,60

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

11 810,60

3	K	611325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn a stropů v rozsahu plochy do 10%-nad obklady a strop	m2	15,000	88,20	1 323,00
4	K	612321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně-vyrovnání po osech obkladech cca 1/2 výměry	m2	11,000	140,00	1 540,00
136	K	612321111a	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně- po osech obkladech celá výměra	m2	22,000	140,00	3 080,00
5	K	612321111R	dtto tenkovrstvá stěrka pro vyrovnání původních stěn pod obklady	m2	22,000	140,00	3 080,00
6	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou-geotextilie chodba	m2	30,000	20,90	627,00
7	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů - ve fasádě po vybourání oken (břízolit) nebo tmelení	m	2,000	116,00	232,00
8	K	632451445	Potěr pískocementový tl do 40 mm tř. C 20 běžný- vyrovnání po vybourané dlažbě	m2	4,600	190,00	874,00
123	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	1,000	440,00	440,00
127	M	553311150	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 110 700 L/P	kus	1,000	614,60	614,60

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

9 732,85

110	K	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m- pro shoz sutí a osaz okna/parapetu	m2	10,000	43,20	432,00
111	K	941111211	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	300,000	0,75	225,00
112	K	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	10,000	25,90	259,00
9	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	5,000	37,20	186,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
10	K	952901111	vycístení budovy bytové a účaríske vystavby při výšce podlaží do 4 m- dotčené prostory + chodba.	m2	10,000	69,60	696,00
11	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm včt obkladů- sprch kout včt podezdívky	m2	2,200	86,60	190,52
12	K	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m2- dlažby včt nezbytně nutné části podkladního betonu (5 cm)-včt sprchy	m3	0,300	2 400,00	720,00
13	K	968062374	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 1 m2 včt vyvešení křidel a likvidace	m2	0,600	156,00	93,60
125	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,400	209,00	292,60
14	K	971033361R	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm- pro odvětrání včt začištění omítky	kus	1,000	255,00	255,00
15	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2 včt nezbytně nutné podklad omítky	m2	22,000	66,70	1 467,40
16	K	985131311R	Ruční dočištění podkladu po vybourání podklad bet mazaniny, zametení a penetrace	m2	4,600	108,00	496,80
17	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně- do 50 t/m	t	3,098	1 040,00	3 221,92
18	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	3,098	49,30	152,73
19	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,098	214,00	662,97
20	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km- 5 km	t	3,098	9,30	28,81
21	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických a betonových materiálů na skládce (skládkovné)	t	2,500	141,00	352,50

997 - Přesun sutě

2 597,06

22	K	997013311	Montáž a demontáž shozu sutí v do 10 m	m	3,000	336,00	1 008,00
23	K	997013321	Příplatek k shozu sutí v do 10 m za první a ZKD den použití	m	21,000	45,20	949,20
24	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,598	1 070,00	639,86

998 - Přesun hmot

383,29

25	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	1,645	233,00	383,29
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

PSV - Práce a dodávky PSV

71 049,08

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

1 530,00

26	K	711113127R	izolace stěn a podlahy sprch koutů včt izolačních pásek rohy např Terranova	m2	10,000	153,00	1 530,00
----	---	------------	---	----	--------	--------	----------

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

8 779,18

27	K	721001R	Stavební přípomocce- rýhy, záhozy, prostupy (obsekání a následné začištění kanal potrubí u napojení WC)	soub	1,000	3 660,00	3 660,00
114	K	721002R	Vývod potrubí pro napojení odpadu pračky	soub	1,000	584,00	584,00
134	K	721140802	Demontáž potrubí litinové do DN 100	m	0,500	108,00	54,00
135	K	721171803	Demontáž potrubí z PVC do D 75	m	5,500	8,09	44,50
28	K	721173723	Potrubí kanalizační z PE připojovací DN 50 umyvadlo a pračka včt tvarovek, výpustek a napoj na stáv rozvod	m	5,000	192,00	960,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
29	K	721173724	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 70 sprcha včt tvarovek, výpustek a napoj na stoupačky	m	0,500	226,00	113,00
30	K	721173726	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 100/125 - dopojení klozetů	m	0,500	307,00	153,50
31	K	721210818	Demontáž vpustí vanových DN 100- sprcháč	kus	1,000	103,00	103,00
32	K	721211912	Montáž vpustí podlahových DN 50/75	kus	1,000	122,00	122,00
33	M	551617190	vpust' podlahová s uzávěrem proti vzduté vodě HL 70 DN 40/50, DN 75/110	kus	1,000	2 089,30	2 089,30
34	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	6,000	16,30	97,80
35	K	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	1,000	798,08	798,08

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

6 795,82

36	K	722001R	Vybourání a likvidace stáv vodovodního potrubí (odhad)	m	8,000	17,90	143,20
37	K	722002R	stavební přípomocce, sekání a zához rýh v podlaze i ve zdivu, prostupy	soub	1,000	3 290,00	3 290,00
132	K	722003R	Vývod potrubí - ventil pro připojení pračky	soub	1,000	178,00	178,00
133	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm včt napoj na stáv rozvod, tvarovek, nástěnek a roh ventilů pro baterie, klozet atd	m	10,000	227,00	2 270,00
39	K	722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubecemi z PE tl do 20 mm DN do 22 mm- TUV (bidet a umyv hyg kabina)	m	3,000	70,60	211,80
40	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí do DN 50	m	10,000	33,90	339,00
41	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	10,000	29,70	297,00
42	K	998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	%	1,000	66,82	66,82

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

17 769,15

43	K	725001R	Dmžz a likvidace zásobníků toalet papíru/ skříňka nad umyvadlem	soub	1,000	18,80	18,80
126	K	725002R	D+M ocelový háček- věšák na ručníky úprava chrom, vedle sprch koutu	soub	4,000	61,20	244,80
45	K	725003R	D+M zásobník tekutého mýdla plast bílý (krémový)	soub	1,000	424,00	424,00
46	K	725004R	D+M zrcadlo lepené na obklad (do rastru spár) cca 80/60 cm	soub	1,000	627,00	627,00
47	K	725005R	D+M WC štětka závěsná na zed' plast bílý (krémový)	soub	1,000	233,00	233,00
48	K	725006R	D+M zásobník toalet papíru plast bílý (krémový)	soub	1,000	1 060,00	1 060,00
49	K	725007R	D+M zástěna sprchový kout (folie na tyči)	soub	1,000	783,00	783,00
50	K	725008R	D+M odpadkový koš s nášlapem plast bílý (krémový)	soub	1,000	286,00	286,00
51	K	725009R	D+M podomítkový modul (WC systém pro závěsné klozety) se samonosným ocel rámem např JIKA včt splach tlačítka single flush	soub	1,000	4 420,00	4 420,00
128	K	725010R	D+M skříňka nad umyvadlo- zrcadlo a poličky	soub	1,000	2 070,00	2 070,00
52	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi včt sedátka a likvidace	soub or	1,000	121,00	121,00
53	K	725112021R	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním např JIKA LYRA včt plast sedátka	soub or	1,000	1 410,00	1 410,00
54	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soub or	1,000	94,10	94,10

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
55	K	725211601R	D+M umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé 550 mm + nerez sifon	soubor	1,000	1 970,00	1 970,00
115	K	725811115	D+M Ventil nástěnný pro SV k pračce	soubor	1,000	599,00	599,00
56	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4 včt likvidace	soubor	2,000	56,70	113,40
57	K	725829121	D+M baterie umyvadlové stojánkové pákové	kus	1,000	160,00	160,00
58	K	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové	soubor	1,000	2 960,00	2 960,00
59	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	%	1,000	175,05	175,05

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

1 852,38

117	K	733002R	D+M přechodka ocel x Cu potrubí	ks	2,000	216,00	432,00
118	K	733110806	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 32	m	3,000	19,50	58,50
119	K	733222205	Potrubí měděné polotvrdé spojované tvrdým pájením D 28x1	m	3,000	448,00	1 344,00
120	K	998733201	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	%	1,000	17,88	17,88

734 - Ústřední vytápění - armatury

498,00

60	K	734221682	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	1,000	498,00	498,00
----	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

3 449,00

61	K	735001R	Užití a likvidace těles UT (cca 10000 cm litinové žebrové včt vypuštění a napuštění systému	ks	1,000	231,00	231,00
62	K	735002R	Vsazení uzavíracích ventilů do potrubí UT k tělesům včt nezbytně nutné úpravy potrubí	ks	2,000	424,00	848,00
113	K	735164522R	D + Montáž otopného tělesa trubkového např Koralux Linear CLASSIC 1500 / 750 mm na stěny včt napojení na pův potrubí (výhřev plocha dtto původní těleso)	kus	1,000	2 370,00	2 370,00

751 - Vzduchotechnika

2 735,35

63	K	751001R-1	D+M ventilátoru pro odvětrání WC D do 150 s doběhem- napojení na vypínač osvětlení	ks	1,000	2 070,00	2 070,00
64	K	751398012R	D+ Mtž větrací mřížky na kruhové potrubí D do 200 mm	kus	1,000	221,00	221,00
65	K	751398041R	D + Mtž protidešťové žaluzie potrubí D do 200 mm	kus	1,000	177,00	177,00
66	K	751510042R	Vzduchotechnické potrubí pozink kruhové spirálně vinuté D 150 mm včt tvarovek (kolen) prostup stěnou	m	0,500	482,00	241,00
67	K	998751201	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	%	1,000	26,35	26,35

764 - Konstrukce klempířské

408,70

72	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	1,000	48,00	48,00
73	K	764246403	Uplechování parapetu rovnými mechanicky kotvené z TiZn předzvětralého plechu rš 250 mm	m	1,000	324,00	324,00
74	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	1,000	36,70	36,70

766 - Konstrukce truhlářské

7 957,31

75	K	766001R	Označení dveří - WC muži/ženy	soub	1,000	79,10	79,10
76	M	611400210R	okno plastové jednokřídlé otevíravé a vyklápecí 60 x 90 cm 5ti komorový profil s vyztužením U = 1,1 bílé	kus	1,000	3 218,70	3 218,70

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
78	K	766622216R	Montáž plastových oken plochy do 1 m ² otevíracích s rámem do zdíva včt ovládacího táhla	kus	1,000	480,00	480,00
79	K	766660001R	Montáž dveřních křídel otvíracích 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně včt kování WC set	kus	1,000	497,00	497,00
131	M	611617160	dveře vnitřní hladké dýhované ptné 1křídlové 70x197 cm mahagon (barva dtto původní včt kování WC set)	kus	1,000	3 388,10	3 388,10
81	K	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	1,000	28,70	28,70
82	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m ² + likvidace	kus	1,000	19,70	19,70
83	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky přes 10 cm	kus	1,000	76,70	76,70
84	M	611871210	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl. 62 cm š 15 cm včt lakování	kus	1,000	91,20	91,20
85	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	1,000	78,11	78,11

771 - Podlahy z dlaždic

4 114,97

87	M	597611550R	dlaždice keramické např RAKO - (barevné) 20 x 20 x 0,75 cm l. j. protiskluz dle ČSN	m ²	5,000	235,30	1 176,50
116	K	771574322	Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených rychletuhnoucím flexi lepidlem do 100 ks/ m ²	m ²	4,600	449,00	2 065,40
88	K	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa- odhad pod dlažbu	m ²	4,600	181,00	832,60
89	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	1,000	40,47	40,47

781 - Dokončovací práce - obklady keramické

13 496,72

92	K	781414112	Montáž obkladaček vnitřních pórovinových pravouhlých do 25 ks/m ² lepených flexibilním lepidlem	m ²	22,000	329,00	7 238,00
93	M	597610390	obkladačky keramické- tvrdší- slinuté např RAKO - (bílé i barevné) 20 x 25 x 0,68 cm l. j. - c.ú. 300,- Kč/m ²	m ²	22,880	188,20	4 306,02
94	K	781493611	D +M plastových mřížek větracích nebo dvířek 15/30-30/30 včt dmtž a likvidace původních	kus	1,000	110,00	110,00
95	K	781494111	plastové prahy rohové a ukončovací tepené flexibilním lepidlem-kotem oken a zárubní , roh.	m	15,000	114,00	1 710,00
96	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	1,000	132,70	132,70

783 - Dokončovací práce - nátěry

235,00

98	K	783221111b	Nátěry syntetické KDK barva dražší lesklý povrch 1x antikorozi, 1x základní, 1x email-zárubně	m ²	1,000	235,00	235,00
----	---	------------	---	----------------	-------	--------	--------

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

1 427,50

101	K	784211101R	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m- pův omítky a část chodba včt oškrab původních a drobných oprav štuků	m ²	25,000	57,10	1 427,50
-----	---	------------	---	----------------	--------	-------	----------

M - Práce a dodávky M

7 087,60

21-M - Elektromontáže

7 087,60

104	K	021003R	dmtž a likvidace pův svítidel (stropní a nástěnné)	ks	2,000	59,30	118,60
105	K	021005R	nové rozvody elektroinstalace v mědi + revize-pouze v místnosti, od vypínačů na chodbě cca 15 bm	soub	1,000	3 290,00	3 290,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
106	K	021006R	stavební přimocce	soub	1,000	706,00	706,00
107	K	021007R	D+M nová svítidla nástěnná přisazená - do vhkého prostředí	ks	2,000	1 140,00	2 280,00
108	K	021009R	Dmtž a D+M nových vypínačů osvětlení/zásuvka pro pračku	ks	3,000	231,00	693,00

N00 - Nepojmenované práce

5 326,80

N01 - Rezerva

5 326,80

109	K	N001R	Rezerva na práce nepředpokládané projektem- stav zakrytých kcí atd (5% z ceny díla bez DPH)	%	5,000	1 065,36	5 326,80
-----	---	-------	--	---	-------	----------	----------

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

2 116,00

VRN3 - Zařízení staveniště

706,00

121	K	032002000	Vybavení (zařízení) staveniště	...	1,000	706,00	706,00
-----	---	-----------	----------------------------------	-----	-------	--------	--------

VRN7 - Provozní vlivy

1 410,00

122	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	...	1,000	1 410,00	1 410,00
-----	---	-----------	--------------------------------	-----	-------	----------	----------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: FX.ŠALDA - DIVADLO

Objekt: 116d - Oprava sociál - 116d - Oprava sociálky u ...

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 24.06.2016

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				58 366,60
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				58 366,60
DPH základní	21,00%	ze	58 366,60	12 256,99
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK		70 623,59

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: FX.ŠALDA - DIVADLO

Objekt: 116d - Oprava sociál - 116d - Oprava sociálky u ...

Místo: Datum: 24.06.2016

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	58 366,60
HSV - Práce a dodávky HSV	9 618,37
3 - Svislé a kompletní konstrukce	994,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	4 859,40
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	3 307,19
997 - Přesun sutě	365,40
998 - Přesun hmot	91,88
PSV - Práce a dodávky PSV	32 679,96
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	2 228,04
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	4 735,75
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	11 282,53
734 - Ústřední vytápění - armatury	487,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	3 431,47
766 - Konstrukce truhlářské	4 114,14
771 - Podlahy z dlaždic	1 095,16
781 - Dokončovací práce - obklady keramické	4 589,67
783 - Dokončovací práce - nátěry	357,20
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	359,00
M - Práce a dodávky M	11 234,00
21-M - Elektromontáže	11 234,00
N00 - Nepojmenované práce	2 763,27
N01 - Rezerva	2 763,27
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	2 071,00
VRN3 - Zařízení staveniště	691,00
VRN7 - Provozní vlivy	1 380,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	58 366,60

ROZPOČET

Stavba: FX.ŠALDA - DIVADLO

Objekt: 116d - Oprava sociál - 116d - Oprava sociálky u ...

Místo:

Datum: 24.06.2016

Objednatel:
Zhotovitel:

Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

58 366,60

HSV - Práce a dodávky HSV

9 618,37

3 - Svislé a kompletní konstrukce

994,50

128	K	346244354R	Obezdivka ploch rovných tl 150 mm z pórobetonových příčkových hladkých Ytong-podomítkové WC moduly včt povrch úpravy pod obklady	m2	1,500	663,00	994,50
-----	---	------------	--	----	-------	--------	--------

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

4 859,40

3	K	611325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn a stropů v rozsahu plochy do 10%-nad obklady a strop	m2	5,000	86,30	431,50
4	K	612321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně-vyrovnání po osek obkladech cca 1/2 výměry	m2	4,000	137,00	548,00
127	K	612321111a	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně- po osek obkladech celá výměra	m2	8,000	137,00	1 096,00
5	K	612321111R	dtto tenkovrstvá stěrka pro vyrovnání původních stěn pod obklady	m2	8,000	137,00	1 096,00
7	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou-geotextilie chodba	m2	20,000	20,40	408,00
9	K	632451445	Potěr pískocementový tl do 40 mm tř. C 20 běžný- vyrovnání po vybourané dlažbě	m2	1,400	186,00	260,40
120	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	1,000	430,00	430,00
121	M	553311130	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 110 600 L/P	kus	1,000	589,50	589,50

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

3 307,19

11	K	9001R	Opatření proti šíření prachu- " závěs " z geotextilie přes dveřní otvor včt ukotvení a zpětného začistění	m2	3,000	230,00	690,00
12	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	2,000	36,40	72,80
13	K	952901111	vycístení budov bytové a občanské vystavby při výšce podlaží do 4 m- dotčené prostory + chodba	m2	5,000	68,20	341,00
15	K	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m2- dlažby včt nezbytné nutné části podkladního betonu (5 cm)-	m3	0,100	2 370,00	237,00
122	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,200	204,00	244,80
18	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkladaček plochy přes 1 m2 včt nezbytně nutné podklad omítky	m2	6,500	65,30	424,45
19	K	985131311R	Ruční dočištění podkladu po vybourání podklad bet mazaniny, zametení a penetrace	m2	1,400	106,00	148,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
20	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně- do 50 ti m	t	0,848	1 010,00	856,48
21	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	0,848	48,30	40,96
22	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,848	209,00	177,23
23	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km- 5 km	t	0,848	5,98	5,07
24	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických a betonových materiálů na skládce (skládkovné)	t	0,500	138,00	69,00

997 - Přesun sutě

365,40

27	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,348	1 050,00	365,40
----	---	-----------	--	---	-------	----------	--------

998 - Přesun hmot

91,88

28	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	0,403	228,00	91,88
----	---	-----------	--	---	-------	--------	-------

PSV - Práce a dodávky PSV

32 679,96

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

2 228,04

30	K	721001R	Stavební přípomoc- rýhy, záhozy, prostupy (obsekání a následné začištění kanal potrubí u napojení WC)	soub	1,000	1 380,00	1 380,00
117	K	721140802	Demontáž potrubí litinové do DN 100	m	0,500	106,00	53,00
118	K	721171803	Demontáž potrubí z PVC do D 75	m	3,000	7,92	23,76
31	K	721173723	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 50 umyvadla včt tvarovek, výpustek a napoj na stáv rozvod	m	3,000	188,00	564,00
33	K	721173726	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 100/125 - dopojení klozetů	m	0,500	300,00	150,00
37	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	3,500	15,90	55,65
38	K	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	1,000	1,63	1,63

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

4 735,75

39	K	722001R	Vybourání a likvidace stáv vodovodního potrubí (odhad)	m	5,000	166,00	830,00
40	K	722002R	stavební přípomoc, sekání a zához rýh v podlaže i ve zdivu, prostupy	soub	1,000	2 300,00	2 300,00
119	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzie PN 20 D 20 x 3,4 mm včt napoj na stáv rozvod, tvarovek, nástěnek a roh ventilů pro baterie, klozety atd	m	5,000	222,00	1 110,00
42	K	722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 20 mm DN do 22 mm- TUV	m	2,000	69,10	138,20
43	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí do DN 50	m	5,000	33,20	166,00
44	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	5,000	29,10	145,50
45	K	998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	%	1,000	46,05	46,05

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

11 282,53

46	K	725001R	Dmřz a likvidace zásobníků toalet papíru (nebo převezme správce)	soub	1,000	17,50	17,50
48	K	725003R	D+M zásobník tekutého mýdla plast bílý (krémový)	soub	1,000	414,00	414,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
49	K	725004R	D+M zrcadlo lepené na obklad (do rastru spár) cca 80/60 cm	soub	1,000	613,00	613,00
50	K	725005R	D+M WC štětka závěsná na zeď plast bílý (krémový)	soub	1,000	228,00	228,00
51	K	725006R	D+M zásobník toalet papíru plast bílý (krémový)	soub	1,000	1 040,00	1 040,00
53	K	725008R	D+M odpadkový koš plast bílý (krémový)	soub	1,000	766,00	766,00
54	K	725009R	D+M podomítkový modul (WC systém pro závěsné klozety) se samonosným ocel rámem např JIKA včt splach tlačítka single flush	soub	1,000	4 360,00	4 360,00
55	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi včt sedátka a likvidace	soub or	1,000	119,00	119,00
56	K	725112021R	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním např JIKA LYRA včt plast sedátka	soub or	1,000	1 380,00	1 380,00
57	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soub or	1,000	92,10	92,10
58	K	725211601R	D+M umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé 550 mm + nerez sifon	soub or	1,000	1 930,00	1 930,00
111	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4 včt likvidace	soub or	1,000	55,40	55,40
60	K	725829121	D+M baterie umyvadlové stojánkové pákové	kus	1,000	157,00	157,00
62	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	%	1,000	110,53	110,53

734 - Ústřední vytápění - armatury

487,00

63	K	734221682	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	1,000	487,00	487,00
----	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

3 431,47

64	K	735001R	Dmžt a likvidace těles UT plechové jednořadé cca 60 x 60 cm včt vypuštění a napuštění systému	ks	1,000	226,00	226,00
65	K	735002R	Vsazení uzavíracích ventilů do potrubí UT k tělesům včt nezbytně nutné úpravy potrubí	ks	2,000	414,00	828,00
125	K	735151292R	D+M otopné těleso deskové např Korado Radik - R výška/délka cca 600/600 mm včt šroubení a napojení na stáv rozvod- otop plocha a výkon dtto původní těleso	kus	1,000	2 320,00	2 320,00
126	K	998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	%	1,000	57,47	57,47

766 - Konstrukce truhlářské

4 114,14

78	K	766001R	Označení dveří - WC muži/ženy	soub	1,000	77,40	77,40
81	K	766660001R	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně včt kování WC set	kus	1,000	486,00	486,00
115	M	611617120	dveře vnitřní hladké dýhované plně 1křídlové 60x197 cm mahagon včt kování WC set	kus	1,000	3 306,70	3 306,70
114	K	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových včt likvidace	kus	1,000	28,10	28,10
83	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m ² + likvidace	kus	1,000	19,30	19,30
84	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky přes 10 cm	kus	1,000	75,10	75,10
85	M	611871210	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl. 62 cm š 15 cm včt lakování	kus	1,000	89,30	89,30
86	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	1,000	32,24	32,24

771 - Podlahy z dlaždic

1 095,16

87	M	597611550R	dlaždice keramické např RAKO - (barevné) 20 x 20 x 0,75 cm l. j. protiskluz dle ČSN	m ²	1,601	230,30	368,71
----	---	------------	---	----------------	-------	--------	--------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
88	K	771574121	Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 100 ks/	m2	1,400	334,00	467,60
89	K	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa- odhad pod dlažbu	m2	1,400	177,00	247,80
90	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	1,000	11,05	11,05

781 - Dokončovací práce - obklady keramické

4 589,67

93	K	781414112	Montáž obkladaček vnitřních pórovinových pravouhlých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	8,000	321,00	2 568,00
94	M	597610390	obkladačky keramické tvrdší- stínuté např RAKO - (bílé i barevné) 20 x 25 x 0,68 cm l. j. - c.ú. 300,- Kč/m2	m2	8,320	184,20	1 532,54
96	K	781494111	Plastové profily rohové a ukončovací lepené flexibilním lepidlem-kolem zárubní , rohy , horní hrana	m	4,000	111,00	444,00
97	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	1,000	45,13	45,13

783 - Dokončovací práce - nátěry

357,20

99	K	783221111b	Nátěry syntetické KDK barva dražší lesklý povrch 1x antikorozní, 1x základní, 1x email-zárubně hnědá	m2	1,000	230,00	230,00
100	K	783414340R	Nátěry olejové potrubí do DN 50 dvojnásobné, 1x email a základní včt očištění a odstranění původ nátěru a tmelení	m	2,000	63,60	127,20

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

359,00

102	K	784211101R	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborné oškrabávací v místnostech výšky do 3,80 m- pův omítky a část chodba včt oškrab původních a drobných oprav štuků	m2	10,000	35,90	359,00
-----	---	------------	--	----	--------	-------	--------

M - Práce a dodávky M

11 234,00

21-M - Elektromontáže

11 234,00

103	K	021001R	D+M vysoušeč rukou výkonný např FENIX - ZY203A	ks	1,000	3 790,00	3 790,00
104	K	021003R	dmtž a likvidace pův svítidel (stropní a nástěnné)	ks	1,000	58,00	58,00
116	K	021004R	nové rozvody elektroinstalace v mědi + revize-vedeno v liště cca 10m, od rozvaděče v přízemí včt osazení nového jističe	soub	1,000	2 980,00	2 980,00
105	K	021005R	nové rozvody elektroinstalace v mědi + revize-pouze v místnosti cca 4m, od vypínačů na chodbě	ks	6,000	166,00	996,00
106	K	021006R	stavební přípomoc- prostupy stěna a strop pro nový přívod vysoušeče	soub	1,000	2 300,00	2 300,00
107	K	021007R	D+M nová svítidla nástěnná přisazená na čidlo pohybu včt čidla	ks	1,000	1 110,00	1 110,00

N00 - Nepojmenované práce

2 763,27

N01 - Rezerva

2 763,27

110	K	N001R	Rezerva na práce nepředpokládané projektem-stav zakrytých kcí atd (5% z ceny díla bez DPH)	%	5,000	552,65	2 763,27
-----	---	-------	--	---	-------	--------	----------

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

2 071,00

VRN3 - Zařízení staveniště

691,00

112	K	032002000	Vybavení (zařízení) staveniště	...	1,000	691,00	691,00
-----	---	-----------	----------------------------------	-----	-------	--------	--------

VRN7 - Provozní vlivy

1 380,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
113	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	...	1,000	1 380,00	1 380,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: FX.ŠALDA - DIVADLO

Objekt: 116e - Oprava sociál - 116e - Oprava sociálek 3....

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 24.06.2016

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu				67 169,97
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				67 169,97
DPH základní	21,00%	ze	67 169,97	14 105,69
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v	CZK	81 275,66

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: FX.ŠALDA - DIVADLO

Objekt: 116e - Oprava sociál - 116e - Oprava sociálek 3....

Místo: Datum: 24.06.2016

Objednatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	67 169,97
HSV - Práce a dodávky HSV	10 809,87
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 005,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	6 115,54
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	3 327,00
997 - Přesun sutě	269,24
998 - Přesun hmot	93,09
PSV - Práce a dodávky PSV	39 182,88
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	2 277,69
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	4 031,69
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	11 325,59
734 - Ústřední vytápění - armatury	302,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	5 389,05
763 - Konstrukce suché výstavby	1 816,96
766 - Konstrukce truhlářské	4 352,06
771 - Podlahy z dlaždic	1 951,04
781 - Dokončovací práce - obklady keramické	6 230,60
783 - Dokončovací práce - nátěry	297,20
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	1 209,00
M - Práce a dodávky M	11 882,20
21-M - Elektromontáže	11 882,20
N00 - Nepojmenované práce	3 197,02
N01 - Rezerva	3 197,02
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	2 098,00
VRN3 - Zařízení staveniště	698,00
VRN7 - Provozní vlivy	1 400,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	67 169,97

ROZPOČET

Stavba: FX.ŠALDA - DIVADLO

Objekt: 116e - Oprava sociál - 116e - Oprava sociálek 3....

Místo: Datum: 24.06.2016

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

67 169,97

HSV - Práce a dodávky HSV

10 809,87

3 - Svislé a kompletní konstrukce

1 005,00

92	K	346244354R	Obezdivka ploch rovných tl 150 mm z pórobetonových příčkových hladkých Ytong-podomítkové WC moduly včt povrch úpravy pod obklady	m2	1,500	670,00	1 005,00
----	---	------------	--	----	-------	--------	----------

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

6 115,54

3	K	611325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn a stropů v rozsahu plochy do 10%-nad obklady	m2	9,500	87,20	828,40
4	K	612321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně-vyrovnaní po osek obkladech cca 1/2 výměry	m2	5,000	139,00	695,00
90	K	612321111a	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně- po osek obkladech celá výměra	m2	9,500	139,00	1 320,50
5	K	612321111R	dtto tenkovrstvá stěrka pro vyrovnání původních stěn pod obklady	m2	9,500	139,00	1 320,50
83	K	612631001R	Spárování spárovací maltou vnitřních pohledových ploch stěn ze skleněných tvárnice-luxvery vnitřní strana	m2	0,400	91,10	36,44
6	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou-geotextilie chodba	m2	20,000	20,70	414,00
7	K	632451445	Potěr pískocementový tl do 40 mm tř. C 20 běžný- vyrovnání po vybourané dlažbě	m2	2,500	188,00	470,00
8	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	1,000	435,00	435,00
9	M	553311130	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 110 600 L/P	kus	1,000	595,70	595,70

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

3 327,00

10	K	9001R	Opatření proti šíření prachu- " závěs " z geotextilie přes dveřní otvor včt ukotvení a zpětného začistění	m2	1,500	233,00	349,50
11	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	2,000	36,80	73,60
12	K	952901111	vycístení původní bytové a občanské vystavby při výšce podlaží do 4 m- dotčené prostory + chodba	m2	5,000	68,90	344,50
13	K	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m2- dlažby včt nezbytně nutné části podkladního betonu (5 cm)-	m3	0,120	2 390,00	286,80
14	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,200	207,00	248,40
15	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2 včt nezbytně nutné podklad omítky	m2	6,500	66,00	429,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
16	K	985131311R	Ruční dočištění podkladu po vybourání podklad bet mazaniny, zametení a penetrace	m2	2,500	107,00	267,50
17	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně- do 50 t/ m	t	0,954	1 020,00	973,08
18	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	0,954	48,80	46,56
19	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo mezískládku do 1 km se složením	t	0,954	211,00	201,29
20	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km- 5 km	t	0,954	9,19	8,77
21	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických a betonových materiálů na skládce (skládkovné)	t	0,700	140,00	98,00

997 - Přesun sutě

269,24

22	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,254	1 060,00	269,24
----	---	-----------	--	---	-------	----------	--------

998 - Přesun hmot

93,09

23	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	0,403	231,00	93,09
----	---	-----------	--	---	-------	--------	-------

PSV - Práce a dodávky PSV

39 182,88

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

2 277,69

24	K	721001R	Stavební přípomoc- rýhy, záhozy, prostupy (obsekání a následné začistění kanal potrubí u napojení WC)	soub	1,000	1 400,00	1 400,00
25	K	721140802	Demontáž potrubí litinové do DN 100	m	0,500	107,00	53,50
26	K	721171803	Demontáž potrubí z PVC do D 75	m	3,000	8,00	24,00
27	K	721173723	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 50 umyvadla včt tvarovek, výpustek a napoj na stáv rozvod	m	3,000	190,00	570,00
28	K	721173726	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 100/125 dopojení klozetů	m	0,500	303,00	151,50
29	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	3,500	16,10	56,35
30	K	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	1,000	22,34	22,34

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

4 031,69

31	K	722001R	Vybourání a likvidace stáv vodovodního potrubí (odhad)	m	5,000	17,70	88,50
32	K	722002R	stavební přípomoc, sekání a zához rýh v podlaze i ve zdivu, prostupy	soub	1,000	2 330,00	2 330,00
33	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzie PN 20 D 20 x 3,4 mm včt napoj na stáv rozvod, tvarovek, nástěnek a roh ventilů pro baterie, klozety atd	m	5,000	224,00	1 120,00
34	K	722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 20 mm DN do 22 mm- TUV	m	2,000	69,80	139,60
35	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí do DN 50	m	5,000	33,50	167,50
36	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	5,000	29,40	147,00
37	K	998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	%	1,000	39,09	39,09

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

11 325,59

38	K	725001R	Dmtž a likvidace zásobníků toalet papíru (nebo převezme správce)	soub	1,000	12,80	12,80
----	---	---------	--	------	-------	-------	-------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
39	K	725003R	D+M zásobník tekutého mýdla plast bílý (krémový)	soub	1,000	419,00	419,00
40	K	725004R	D+M zrcadlo lepené na obklad (do rastru spár) cca 80/60 cm	soub	1,000	620,00	620,00
41	K	725005R	D+M WC štětka závěsná na zeď plast bílý (krémový)	soub	1,000	231,00	231,00
42	K	725006R	D+M zásobník toalet papíru plast bílý (krémový)	soub	1,000	1 050,00	1 050,00
43	K	725008R	D+M odpadkový koš plast bílý (krémový)	soub	1,000	774,00	774,00
44	K	725009R	D+M podomítkový modul (WC systém pro závěsné klozety) se samonosným ocel rámem např JIKA včt splach tlačítka single flush	soub	1,000	4 330,00	4 330,00
45	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi včt sedátka a likvidace	soub or	1,000	120,00	120,00
46	K	725112021R	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním např JIKA LYRA včt plast sedátka	soub or	1,000	1 400,00	1 400,00
47	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soub or	1,000	93,10	93,10
48	K	725211601R	D+M umyvadlo keramické přípevněné na stěnu šrouby bílé 550 mm + nerez sifon	soub or	1,000	1 950,00	1 950,00
49	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4 včt likvidace	soub or	1,000	56,00	56,00
50	K	725829121	D+M baterie umyvadlové stojánkové pákové	kus	1,000	158,00	158,00
51	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	%	1,000	111,69	111,69

734 - Ústřední vytápění - armatury

302,00

52	K	734221682	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	1,000	302,00	302,00
----	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

5 389,05

53	K	735001R	Dmž a likvidace těles UT plechové jednořadé cca 60 x 60 cm včt vypuštění a napuštění systému	ks	1,000	186,00	186,00
54	K	735002R	Vsazení uzavíracích ventilů do potrubí UT k tělesům včt nezbytně nutné úpravy potrubí	ks	2,000	1 400,00	2 800,00
55	K	735151292R	D+M otopné těleso deskové např Korado Radik - R výška/délka cca 600/600 mm včt šroubení a napojení na stáv rozvod- otop plocha a výkon dtto původní těleso	kus	1,000	2 350,00	2 350,00
56	K	998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	%	1,000	53,05	53,05

763 - Konstrukce suché výstavby

1 816,96

84	K	763131551	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez TI jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	2,500	686,00	1 715,00
85	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	2,500	19,30	48,25
86	M	283292760	folie nehořlavá parotěsná JUTAFOL N Speciál 140 g/m2 včt těsnících pásek po obvodu a u prostupů	m2	2,750	13,10	36,03
87	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	1,000	17,68	17,68

766 - Konstrukce truhlářské

4 352,06

57	K	766001R	Označení dveří - WC muži/ženy	soub	1,000	78,20	78,20
88	K	766421812R	Demontáž truhlářského obložení podhledů z panelů plochy přes 1,5 m2- omítnutý heraklit	m2	2,500	73,90	184,75
58	K	766660001R	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových 5 do 0,8 m do ocelové zárubně včt kování WC set	kus	1,000	491,00	491,00
59	M	611617120	dveře vnitřní hladké dýhované pině 1křídlové 60x197 cm mahagon včt kování WC set	kus	1,000	3 341,30	3 341,30

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
60	K	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových včt likvidace	kus	1,000	28,40	28,40
61	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2 + likvidace	kus	1,000	19,50	19,50
62	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky přes 10 cm	kus	1,000	75,90	75,90
63	M	611871210	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.62 cm š 15 cm včt lakování	kus	1,000	90,20	90,20
64	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	1,000	42,81	42,81

771 - Podlahy z dlaždic

1 951,04

65	M	597611550R	dlaždice keramické např RAKO - (barevné) 20 x 20 x 0,75 cm l. j. protiskluz dle ČSN	m2	2,750	232,70	639,93
66	K	771574121	Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 100 ks/	m2	2,500	338,00	845,00
67	K	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa- odhad pod dlažbu	m2	2,500	179,00	447,50
68	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	1,000	18,61	18,61

781 - Dokončovací práce - obklady keramické

6 230,60

69	K	781414112	Montáž obkladaček vnitřních pórovinových pravoúhlých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	9,500	325,00	3 087,50
70	M	597610390	obkladačky keramické tvrdší- slinuté např RAKO - (bílé i barevné) 20 x 25 x 0,68 cm l. j. - c.ú. 300,- Kč/m2	m2	9,880	186,10	1 838,67
71	K	781494111	Plastové profily rohové a ukončovací lepené flexibilním lepidlem-kolem oken a zárubní , rohy , horní hrana	m	11,000	113,00	1 243,00
72	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	1,000	61,43	61,43

783 - Dokončovací práce - nátěry

297,20

73	K	783221111b	Nátěry syntetické KDK barva dražší lesklý povrch 1x antikorozní, 1x základní, 1x email-zárubně hnědá	m2	1,000	233,00	233,00
74	K	783414340R	Nátěry olejové potrubí do DN 50 dvojnásobné, 1x email a základní včt očištění a odstranění původ nátěru a tmelení	m	1,000	64,20	64,20

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

1 209,00

91	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně ošetřuvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m - nové SDK	m2	2,500	56,50	141,25
75	K	784211101R	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně ošetřuvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m- pův omítky a část chodba včt oškrab původních a drobných oprav štuků	m2	17,500	56,50	988,75
89	K	784331001R	Dvojnásobné bílé protiplísňové malby v místnostech výšky do 3,80 m- včt očištění- strop pod pův podhledem	m2	2,500	31,60	79,00

M - Práce a dodávky M

11 882,20

21-M - Elektromontáže

11 882,20

76	K	021001R	D+M vysoušeč rukou výkonný např FENIX - ZY203A	ks	1,000	3 830,00	3 830,00
77	K	021003R	dmtž a likvidace pův svítidel (stropní a nástěnné)	ks	1,000	64,20	64,20
78	K	021004R	nové rozvody elektroinstalace v mědi + revize-vedeno v liště cca 20 m, od rozvaděče v přízemí včt osazení nového jističe	soub	1,000	2 980,00	2 980,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
79	K	021005R	nové rozvody elektroinstalace v mědi + revize- pouze v místnosti cca 4m, od vypínačů na chodbě	soub	1,000	3 180,00	3 180,00
80	K	021006R	stavební přípomoc- prostupy stěna a strop pro nový přívod vysoušeče	soub	1,000	698,00	698,00
81	K	021007R	D+M nová svítidla nástěnná přisazená na čidlo pohybu včt čidla	ks	1,000	1 130,00	1 130,00

N00 - Nepojmenované práce

3 197,02

N01 - Rezerva

3 197,02

82	K	N001R	Rezerva na práce nepředpokládané projektem- stav zakrytých kcí atd (5% z ceny díla bez DPH)	%	5,000	639,40	3 197,02
----	---	-------	---	---	-------	--------	----------

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

2 098,00

VRN3 - Zařízení staveniště

698,00

1	K	032002000	Vybavení (zařízení) staveniště	...	1,000	698,00	698,00
---	---	-----------	----------------------------------	-----	-------	--------	--------

VRN7 - Provozní vlivy

1 400,00

2	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	...	1,000	1 400,00	1 400,00
---	---	-----------	--------------------------------	-----	-------	----------	----------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: FX.ŠALDA - DIVADLO

Objekt: 116f - Oprava sociál - 116f - Oprava sociálek 2....

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 24.06.2016

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	63 546,51
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	63 546,51
---------------------	------------------

DPH základní	21,00%	ze	63 546,51	13 344,77
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	76 891,28
-------------------	--------------	------------------

Projektant	
Datum a podpis:	Razítko

Zpracovatel	
Datum a podpis:	Razítko

Objednavatel	
Datum a podpis:	Razítko

Zhotovitel	
Datum a podpis:	Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: FX.ŠALDA - DIVADLO

Objekt: 116f - Oprava sociál - 116f - Oprava sociálek 2....

Místo: Datum: 24.06.2016

Objednatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	63 546,51
HSV - Práce a dodávky HSV	10 969,89
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 000,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	6 296,92
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	3 310,54
997 - Přesun sutě	269,24
998 - Přesun hmot	92,69
PSV - Práce a dodávky PSV	39 002,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	3 202,93
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	3 075,17
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	15 128,36
734 - Ústřední vytápění - armatury	300,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	3 392,37
766 - Konstrukce truhlářské	4 334,74
771 - Podlahy z dlaždic	1 943,49
781 - Dokončovací práce - obklady keramické	6 202,94
783 - Dokončovací práce - nátěry	296,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	1 126,00
M - Práce a dodávky M	8 467,40
21-M - Elektromontáže	8 467,40
N00 - Nepojmenované práce	3 022,22
N01 - Rezerva	3 022,22
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	2 085,00
VRN3 - Zařízení staveniště	695,00
VRN7 - Provozní vlivy	1 390,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	63 546,51

ROZPOČET

Stavba: FX.ŠALDA - DIVADLO

Objekt: 116f - Oprava sociál - 116f - Oprava sociálek 2....

Místo:

Datum: 24.06.2016

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

63 546,51

HSV - Práce a dodávky HSV

10 969,89

3 - Svislé a kompletní konstrukce

1 000,50

91	K	346244354R	Obzdvíčka ploch rovných tl 150 mm z pórobetonových příčekovek hladkých Ytong-podomítkové WC moduly včt povrch úpravy pod obklady	m2	1,500	667,00	1 000,50
----	---	------------	--	----	-------	--------	----------

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

6 296,92

3	K	611325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn a stropů v rozsahu plochy do 10%-nad obklady a strop	m2	12,000	86,90	1 042,80
4	K	612321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně-vyrovnaní po osek obkladech cca 1/2 výměry	m2	5,000	138,00	690,00
5	K	612321111a	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně- po osek obkladech celá výměra	m2	9,500	138,00	1 311,00
6	K	612321111R	dtto tenkovrstvá stěrka pro vyrovnání původních stěn pod obklady	m2	9,500	138,00	1 311,00
7	K	612631001R	Spárování spárovací maltou vnitřních pohledových ploch stěn ze skleněných tvárnice-luxvery vnitřní strana	m2	0,400	90,80	36,32
8	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou-geotextilie chodba	m2	20,000	20,60	412,00
9	K	632451445	Potěr pískocementový tl do 40 mm tř. C 20 běžný- vyrovnání po vybourané dlažbě	m2	2,500	187,00	467,50
10	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2- osadit jako otevíravé ven (levé)	kus	1,000	433,00	433,00
11	M	553311130	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 110 600 L/P	kus	1,000	593,30	593,30

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

3 310,54

12	K	9001R	Opatření proti šíření prachu- " závěs " z geotextilie přes dveřní otvor včt ukotvení a zpětného začistění	m2	1,500	232,00	348,00
13	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	2,000	36,60	73,20
14	K	952901111	vycistění budov bytové a občanské vystavby při výšce podlaží do 4 m- dotčené prostory + chodba	m2	5,000	68,60	343,00
15	K	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m2- dlažby včt nezbytně nutné části podkladního betonu (5 cm)-	m3	0,120	2 380,00	285,60
16	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,200	206,00	247,20
17	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkladaček plochy přes 1 m2 včt nezbytně nutné podklad omítky	m2	6,500	65,70	427,05

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
18	K	985131311R	Ruční dočištění podkladu po vybourání podklad bet mazaniny, zametení a penetrace	m2	2,500	107,00	267,50
19	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně- do 50 ti m	t	0,954	1 010,00	963,54
20	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	0,954	48,60	46,36
21	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,954	210,00	200,34
22	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km- 5 km	t	0,954	12,00	11,45
23	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických a betonových materiálů na skládce (skládkovné)	t	0,700	139,00	97,30

997 - Přesun sutě

269,24

24	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,254	1 060,00	269,24
----	---	-----------	--	---	-------	----------	--------

998 - Přesun hmot

92,69

25	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	0,403	230,00	92,69
----	---	-----------	--	---	-------	--------	-------

PSV - Práce a dodávky PSV

39 002,00

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

3 202,93

26	K	721001R	Stavební přípomoc- rýhy, záhozy, prostupy (obsekání a následné začistění kanal potrubí u napojení WC)	soub	1,000	2 320,00	2 320,00
27	K	721140802	Demontáž potrubí litinové do DN 100	m	0,500	107,00	53,50
28	K	721171803	Demontáž potrubí z PVC do D 75	m	3,000	7,97	23,91
29	K	721173723	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 50 umyvadla včt tvarovek, výpustek a napoj na stáv rozvod	m	3,000	189,00	567,00
30	K	721173726	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 100/125 - dopojení klozetů	m	0,500	302,00	151,00
31	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	3,500	16,00	56,00
32	K	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	1,000	31,52	31,52

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

3 075,17

33	K	722001R	Vybourání a likvidace stáv vodovodního potrubí (odhad)	m	5,000	17,60	88,00
34	K	722002R	stavební přípomoc, sekání a zához rýh v podlaže i ve zdivu, prostupy	soub	1,000	1 390,00	1 390,00
35	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm včt napoj na stáv rozvod, tvarovek, nástěnek a roh ventilů pro baterie, klozety atd	m	5,000	223,00	1 115,00
36	K	722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubícemi z PE tl do 20 mm DN do 22 mm- TUV	m	2,000	69,50	139,00
37	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí do DN 50	m	5,000	33,40	167,00
38	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	5,000	29,30	146,50
39	K	998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	%	1,000	29,67	29,67

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

15 128,36

40	K	725001R	Dmtž a likvidace zásobníků toalet papíru (nebo převezme správce)	soub	1,000	17,60	17,60
----	---	---------	--	------	-------	-------	-------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
41	K	725003R	D+M zásobník tekutého mýdla plast bílý (krémový)	soub	1,000	417,00	417,00
42	K	725004R	D+M zrcadlo lepené na obklad (do rastru spár) cca 80/60 cm	soub	1,000	617,00	617,00
43	K	725005R	D+M WC štětka závěsná na zed' plast bílý (krémový)	soub	1,000	230,00	230,00
44	K	725006R	D+M zásobník toalet papíru plast bílý (krémový)	soub	1,000	1 050,00	1 050,00
45	K	725008R	D+M odpadkový koš plast bílý (krémový)	soub	1,000	771,00	771,00
46	K	725009R	D+M podomítkový modul (WC systém pro závěsné klozety) se samonosným ocel rámem např JIKA včt splach tlačítka single flush	soub	1,000	4 360,00	4 360,00
47	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi včt sedátka a likvidace	soub or	1,000	120,00	120,00
48	K	725112021R	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním např JIKA LYRA včt plast sedátka	soub or	1,000	5 150,00	5 150,00
49	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soub or	1,000	92,70	92,70
50	K	725211601R	D+M umyvadlo keramické přípevněné na stěnu šrouby bílé 550 mm + nerez sifon	soub or	1,000	1 940,00	1 940,00
51	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4 včt likvidace	soub or	1,000	55,80	55,80
52	K	725829121	D+M baterie umyvadlové stojánkové pákové	kus	1,000	158,00	158,00
53	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	%	1,000	149,26	149,26

734 - Ústřední vytápění - armatury

300,00

54	K	734221682	Termostatická hlavice kapalinná PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	1,000	300,00	300,00
----	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

3 392,37

55	K	735001R	Dmžt a likvidace těles UT plechové jednořadé cca 60 x 60 cm včt vypuštění a napuštění systému	ks	1,000	185,00	185,00
56	K	735002R	Vsazení uzavíracích ventilů do potrubí UT k tělesům včt nezbytně nutné úpravy potrubí	ks	2,000	417,00	834,00
57	K	735151292R	D+M otopné těleso deskové např Korado Radik - R výška/délka cca 600/600 mm včt šroubení a napojení na stáv rozvod- otop plocha a výkon dtto původní těleso	kus	1,000	2 340,00	2 340,00
58	K	998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 12 m	%	1,000	33,37	33,37

766 - Konstrukce truhlářské

4 334,74

63	K	766001R	Označení dveří - WC muži/ženy	soub	1,000	77,90	77,90
64	K	766421812R	Demontáž truhlářského obložení podhledů z panelů plochy přes 1,5 m ² - omítnutý heraklit	m ²	2,500	73,60	184,00
65	K	766660001R	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně včt kování WC set	kus	1,000	489,00	489,00
66	M	611617120	dveře vnitřní hladké dýhované plně 1křídlové 60x197 cm mahagon včt kování WC set	kus	1,000	3 328,10	3 328,10
67	K	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových včt likvidace	kus	1,000	28,30	28,30
68	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m ² + likvidace	kus	1,000	19,40	19,40
69	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky přes 10 cm	kus	1,000	75,60	75,60
70	M	611871210	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.62 cm š 15 cm včt lakování	kus	1,000	89,80	89,80
71	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	1,000	42,64	42,64

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

771 - Podlahy z dlaždic

1 943,49

72	M	597611550R	dlaždice keramické např RAKO - (barevné) 20 x 20 x 0,75 cm l. j. protiskluz dle ČSN	m2	2,750	231,80	637,45
73	K	771574121	Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 100 ks/	m2	2,500	337,00	842,50
74	K	771990111	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa- odhad pod dlažbu	m2	2,500	178,00	445,00
75	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	1,000	18,54	18,54

781 - Dokončovací práce - obklady keramické

6 202,94

76	K	781414112	Montáž obkladaček vnitřních pórovinových pravouhlých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	9,500	324,00	3 078,00
77	M	597610390	obkladačky keramické tvrdší- slínuté např RAKO - (bílé i barevné) 20 x 25 x 0,68 cm l. j. - c.ú. 300,- Kč/m2	m2	9,880	185,40	1 831,75
78	K	781494111	Plastové profily rohové a ukončovací lepené flexibilním lepidlem-kolem oken a zárubní , rohy , horní hrana	m	11,000	112,00	1 232,00
79	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	1,000	61,19	61,19

783 - Dokončovací práce - nátěry

296,00

80	K	783221111b	Nátěry syntetické KDK barva dražší lesklý povrch 1x antikorozní, 1x základní, 1x email-zárubně hnědá	m2	1,000	232,00	232,00
81	K	783414340R	Nátěry otevírové potrubí do DN 50 dvojnásobné, 1x email a základní včt očištění a odstranění původ nátěru a tmelení	m	1,000	64,00	64,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

1 126,00

82	K	784211101R	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m- pův omítky a část chodba včt oškrab původních a drobných oprav štuků	m2	20,000	56,30	1 126,00
----	---	------------	---	----	--------	-------	----------

M - Práce a dodávky M

8 467,40

21-M - Elektromontáže

8 467,40

84	K	021001R	D+M vysoušeč rukou výkonný např FENIX - ZY203A	ks	1,000	3 810,00	3 810,00
85	K	021003R	dmtž a likvidace pův svítidel (stropní a nástěnné)	ks	1,000	58,40	58,40
86	K	021004R	nové rozvody elektroinstalace v mědi + revize-vedeno v tísťe cca 15 m, od rozvaděče v přízemí včt osazení nového jističe	soub	1,000	2 320,00	2 320,00
87	K	021005R	nové rozvody elektroinstalace v mědi + revize-pouze v místnosti cca 4m, od vypínačů na chodbě	soub	1,000	464,00	464,00
88	K	021006R	stavební připojce- prostupy stěna a strop pro nový přívod vysoušeče	soub	1,000	695,00	695,00
89	K	021007R	D+M nová svítidla nástěnná přisazená na čidlo pohybu včt čidla	ks	1,000	1 120,00	1 120,00

N00 - Nepojmenované práce

3 022,22

N01 - Rezerva

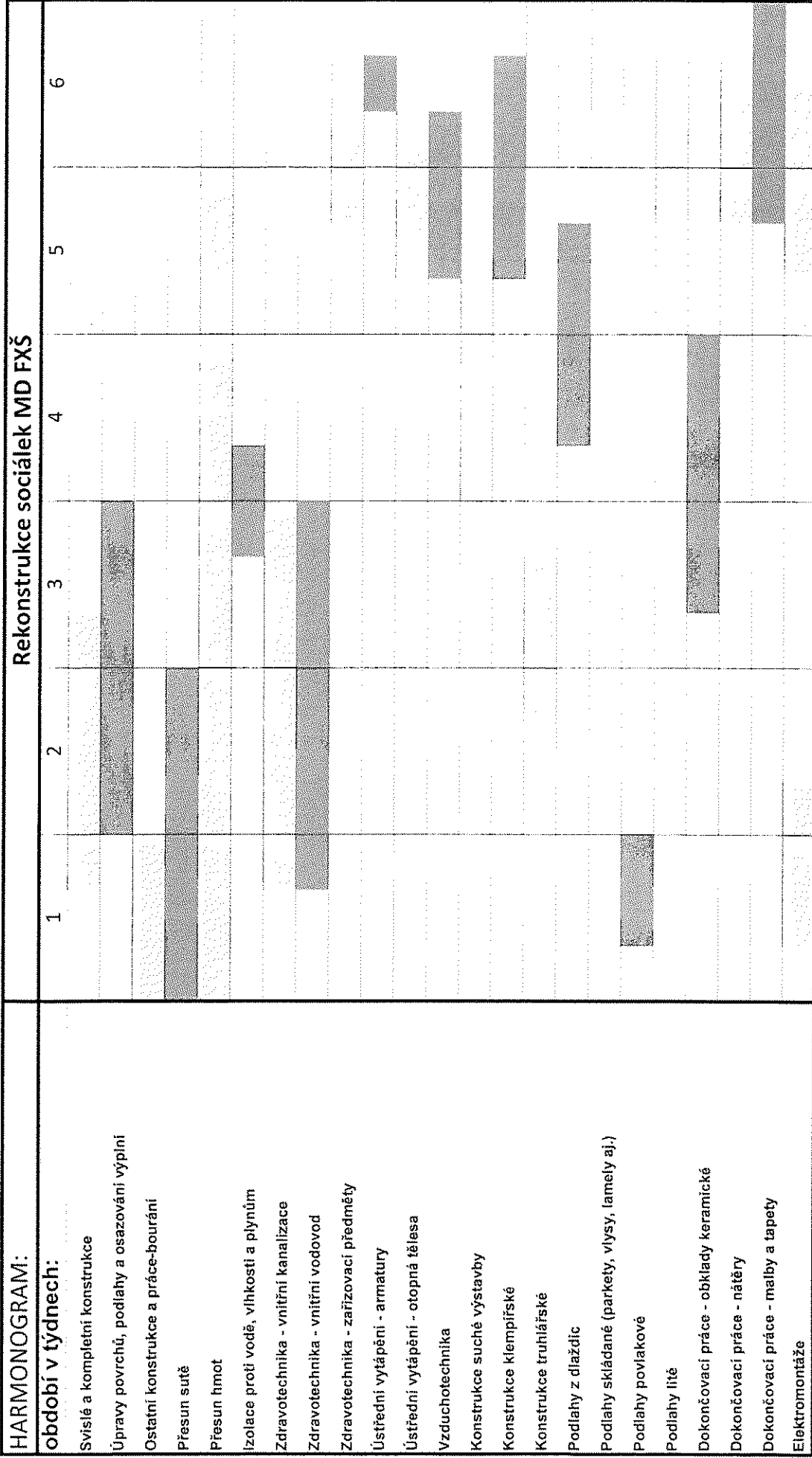
3 022,22

90	K	N001R	Rezerva na práce nepředpokládané projektem-stav zakrytých kci atd (5% z ceny díla bez DPH)	%	5,000	604,44	3 022,22
----	---	-------	--	---	-------	--------	----------

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

2 085,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VRN3 - Zařízení staveniště							695,00
1	K	032002000	Vybavení (zařízení) staveniště	...	1,000	695,00	695,00
VRN7 - Provozní vlivy							1 390,00
2	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	...	1,000	1 390,00	1 390,00



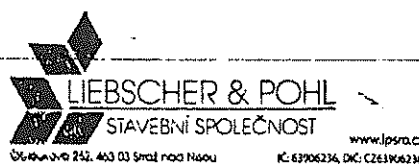
Přehled subdodavatelů
v rámci zakázky malého rozsahu:

„Rekonstrukce sociálního zařízení MD F. X. Šaldy 2016“

Obchodní jméno subdodavatele:	P.S. Elektro, s.r.o.
IČ	25407376
DIČ:	
Sídlo (místo podnikání / bydliště) subdodavatele:	Lomová 627, Liberec 25
Osoba oprávněná jednat za subdodavatele:	Pavel Sýkora
Přehled věcného rozsahu plnění:	

Obchodní jméno subdodavatele:	Voda, topení Knoll
IČ	65630831
DIČ:	CZ7710302567
Sídlo (místo podnikání / bydliště) subdodavatele:	Gorkého 629/29, Liberec 1
Osoba oprávněná jednat za subdodavatele:	Michal Knoll
Přehled věcného rozsahu plnění:	

Obchodní jméno subdodavatele:	
IČ	
DIČ:	
Sídlo (místo podnikání / bydliště) subdodavatele:	
Osoba oprávněná jednat za subdodavatele:	
Přehled věcného rozsahu plnění:	



V e Stráži nad Nisou dne 01.07.2016.

Josef Liebscher, jednatel společnosti

