

# **KOMPLETNÍ REKONSTRUKCE LIEBIEGOVY HROBKY**

**KOMPLETNÍ OPRAVA A REKONSTRUKCE NADZEMNÍ ČÁSTI  
OBJEKTU**

**Projekt pro realizaci stavby a výběr zhotovitele**

## **PROJEKT STAVBY**

**Objednavatel :** STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC  
nám. Dr. E. Beneše  
460 59 Liberec 1

**Vypracoval :** Milan Vavruška  
Zahradní 400/21  
460 01 Liberec 11  
IČO: 445 800 53

**Místo stavby:** Stávající objekt hrobky  
na p.č. 2255/1  
kat. území Liberec

**Datum zhotovení projektu**                      **březen 2014**

## **Rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby:**

### **A - Průvodní zpráva**

Viz samostatná část

### **B – Souhrnná technická zpráva**

Viz samostatná část

### **C – Situační výkresy**

Viz samostatná část

### **D - Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení**

Viz samostatná část

### **E - Dokladová část**

Viz samostatná část

# **KOMPLETNÍ REKONSTRUKCE LIEBIEGOVY HROBKY**

**KOMPLETNÍ OPRAVA A REKONSTRUKCE NADZEMNÍ ČÁSTI  
OBJEKTU**

**Projekt pro realizaci stavby a výběr zhotovitele**

## **A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

**Objednavatel :** STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC  
nám. Dr. E. Beneše  
460 59 Liberec 1

**Vypracoval :** Milan Vavruška  
Zahradní 400/21  
460 01 Liberec 11  
IČO: 445 800 53

**Místo stavby:** Stávající objekt hrobky  
na p.č. 2255/1  
kat. území Liberec

**Datum zhotovení projektu**                      **březen 2014**

## **A - Průvodní zpráva**

### **A.1 Identifikační údaje**

#### **A.1.1 Údaje o stavbě**

*a) název stavby,*

**KOMPLETNÍ REKONSTRUKCE LIEBIEGOVY HROBKY**

**Kompletní oprava a rekonstrukce nadzemní části objektu**

*b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků).*

Stávající objekt hrobky na p.č. 2255/1, kat. území Liberec

#### **A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

*a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo*

*b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo*

*c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).*

**STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**

**nám. Dr. E. Beneše**

**460 59 Liberec 1**

**IČ: 00262978 DIČ: CZ 00262978**

#### **A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**

*a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název (právnícká osoba), IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla,*

**Projektant : Milan V A V R U Š K A, Zahradní 400/21, 46001 Liberec 11**

Osvědčení o autorizaci č. 12267 ze dne 10.9.96 V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod č. 0500517. IČO: 445 800 53

*b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,*

**Projektant : Milan V A V R U Š K A, Zahradní 400/21, 46001 Liberec 11**

Osvědčení o autorizaci č. 12267 ze dne 10.9.96 V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod č. 0500517. IČO: 445 800 53

*c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.*

Zpracovatel rozpočtu a výkazu výměr:

**Oleg Fichtner, Slunečná ul. 1338, 464 01 Frýdlant**

**IČO: 65630718**

## **A.2 Seznam vstupních podkladů**

*a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena (označení stavebního úřadu / jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření),*

*b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby,*

*c) další podklady.*

Jedná se stávající objekt hrobky – kulturní památka ČR.

Hlavním podkladem pro zpracování projektové dokumentace je závazné stanovisko MML odbor životního prostředí, oddělení přírody a památek ze dne 23.3 2009.

Podkladem pro vypracování projektu bylo vstupní jednání s určením rozsahu projektových prací, snímek pozemkové mapy, zaměření stávajícího stavu v nutném rozsahu, konzultace se zadavatelem, se zástupcem památkové péče (ing. Badalec) a zástupci NPÚ.

Dalším podkladem bylo statické posouzení současného stavu ze dne 28.11. 2008.

## **A.3 Údaje o území**

*a) rozsah řešeného území,*

Jedná se o stávající a neužívaný objekt hrobky.

Objekt se nachází v zastavěném území v centru města v prostoru bývalého lapidária v parku naproti Budyšínské ulice.

Objekt je nemovitou kulturní památkou ČR, která je umístěná v památkové zóně, na pozemkové parcele č. 2255/1, k.ú. Liberec , která je v majetku města.

*b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),*

Objekt se nachází v zastavěném území v centru města v prostoru bývalého lapidária v parku naproti Budyšínské ulice.

Objekt je nemovitou kulturní památkou ČR, která je umístěná v památkové zóně, na pozemkové parcele č. 2255/1, k.ú. Liberec , která je v majetku města.

*c) údaje o odtokových poměrech.*

Zůstávají beze změny.

*d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas,*

Jedná se o stávající a neužívaný objekt hrobky.

S ohledem na účel a charakter navržené stavby se tento odstavec této stavby netýká.

*e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, s povolením stavby a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací,*

Jedná se o stávající a neužívaný objekt hrobky.

S ohledem na účel a charakter navržené stavby se tento odstavec této stavby netýká.

*f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,*

Jedná se o stávající a neužívaný objekt hrobky.

S ohledem na účel a charakter navržené stavby se tento odstavec této stavby netýká.

*g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,*

V projektové dokumentaci jsou dodrženy podmínky stanovené v závazném stanovisku MML odbor životního prostředí, oddělení přírody a památek ze dne 23.3 2009.

*h) seznam výjimek a úlevových řešení,*

S ohledem na účel a charakter navržené stavby se tento odstavec této stavby netýká.

*i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,*

S ohledem na účel a charakter navržené stavby se tento odstavec této stavby netýká.

*j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).*

K realizaci stavby budou dočasně využívány pozemky č. 2255/1 a 2254/1 k.ú. Liberec .

#### **A.4 Údaje o stavbě**

*a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,*

Jedná se o opravu a rekonstrukci stávající stavby.

*b) účel užívání stavby,*

Zůstává stávající – hrobka

*c) trvalá nebo dočasná stavba,*

Stavba trvalá

*d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.),*

Objekt je nemovitou kulturní památkou ČR, pod rej. č. 29823/5-4118 na základě rozhodnutí ŠKK ONV Liberec č.j. 63/64 ze dne 26.11. 1964, která je umístěná v památkové zóně, na pozemkové parcele č. 2255/1, k.ú. Liberec , která je v majetku města.

*e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.*

S ohledem na účel a charakter navržené stavby se tento odstavec této stavby netýká.

*f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů.*

V projektové dokumentaci jsou dodrženy podmínky stanovené v závazném stanovisku MML odbor životního prostředí, oddělení přírody a památek ze dne 23.3 2009.

*g) seznam výjimek a úlevových řešení*

S ohledem na účel a charakter navržené stavby se tento odstavec této stavby netýká.

*h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),*

Zůstává stávající.

S ohledem na účel a charakter navržené stavby se tento odstavec této stavby netýká.

*i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),*

Zůstává stávající .

S ohledem na účel a charakter navržené stavby se tento odstavec této stavby netýká.

*j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),*

Bude řešeno dle výběru dodavatele stavby a zajištění finančních prostředků na realizaci stavby.

Stavba bude provedena v jednotlivých etapách realizace.

- Rekonstrukce interiéru
- Rekonstrukce exteriéru po jednotlivých částech dle investičních nákladů.
- Prostor staveniště bude po dobu stavební činnosti oploceno se zamezením přístupu nepovolaných osob na staveniště.

*k) orientační náklady stavby.*

Na stavbu je zpracován výkaz výměr – viz samostatná část. Odhad IN je cca 2 000 000 Kč.

#### **A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

S ohledem na účel a charakter navržené stavby se tento odstavec této stavby netýká.

březen 2014

# KOMPLETNÍ REKONSTRUKCE LIEBIEGOVY HROBKY

KOMPLETNÍ OPRAVA A REKONSTRUKCE NADZEMNÍ ČÁSTI  
OBJEKTU

Projekt pro realizaci stavby a výběr zhotovitele

## **B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Objednavatel : STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC  
nám. Dr. E. Beneše  
460 59 Liberec 1

Vypracoval : Milan Vavruška  
Zahradní 400/21  
460 01 Liberec 11  
IČO: 445 800 53

Místo stavby: Stávající objekt hrobky  
na p.č. 2255/1  
kat. území Liberec

Datum zhotovení projektu                      březen 2014



## **B - Souhrnná technická zpráva**

a) *požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby,*

Jedná se o stávající a neužívaný objekt hrobky.

V projektové dokumentaci jsou dodrženy podmínky stanovené v závazném stanovisku MML odbor životního prostředí, oddělení přírody a památek ze dne 23.3 2009.

b) *požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,*

**Dodavatel stavby zpracuje plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a to zejména pracovníků na stavbě a rovněž veřejnosti pohybující se v blízkosti stavby!**

Všechny pracovníci budou náležitě proškoleny o bezpečnosti práce na stavbách!!!

Kolem stavby bude postaveno provizorní oplocení bránící vstupu nepovolaných osob do prostoru stavby.

c) *podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb,*

Bezpečnostní a ochranná pásma nebudou dotčena.

d) *zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.,*

Staveniště – okolí stavby bude po dobu realizace oploceno, stavba bude prováděna na pozemku určeném ke stavbě a umístění zařízení staveniště, veřejné zájmy nebudou dotčeny.

Stavba bude prováděna odbornou stavební firmou při respektování předpisů o bezpečnosti práce. Některé stavební a odborné práce budou prováděny odbornou specializovanou firmou.

**Veškeré restaurátorské práce včetně transférů , musí provádět osoba vlastníci příslušné povolení MK ČR k restaurování v daném oboru atd. – další upřesnění viz závazné stanovisko MML odbor životního prostředí, oddělení přírody a památek ze dne 23.3. 2009.**

Při stavebních pracích bude v plném rozsahu dodržován zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. a dodržována vyhláška č. 324/92 Sb. o bezpečnosti práce a technických opatření při stavebních pracích.

Zhotovitel doloží ke všem zabudovaným výrobkům doklady požadované podle uvedených právních předpisů. Veškeré zařízení musí být dodáno v souladu s požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb ( OTP o obecných technických požadavcích na výstavbu).

e) *ochrana životního prostředí při výstavbě.*

Jedná se o stávající objekt hrobky.

Stavební úpravy – nemají vliv na hygienu, ochranu zdraví a životní prostředí.

Staveniště – okolí stavby bude po dobu realizace oploceno, stavba bude prováděna na pozemku určeném pro realizaci stavby.

Vybouraný materiál bude uskládán do kontenerů a odvážen na řízenou skládku nebo sběru. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky stanovené v souhrnném stanovisku životního prostředí. V místě stavby nejsou vzrostlé stromy bránící stavbě.

Likvidace zařízení staveniště je nutno provést v návaznosti na finální úpravy a očištění ploch.

Staveništní odpad a suť bude odvážena na nejbližší řízenou skládku.

Stávající objekt není napojen na přípojky inž. sítí, k objektu je přivedena pouze komunikační pěší cesta z prostoru parku (původního hřbitova).

Srpen 2013

# **KOMPLETNÍ REKONSTRUKCE LIEBIEGOVY HROBKY**

**KOMPLETNÍ OPRAVA A REKONSTRUKCE NADZEMNÍ ČÁSTI  
OBJEKTU**

**Projekt pro realizaci stavby a výběr zhotovitele**

## **C – SITUAČNÍ VÝKRESY**

**Objednavatel :** STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC  
nám. Dr. E. Beneše  
460 59 Liberec 1

**Vypracoval :** Milan Vavruška  
Zahradní 400/21  
460 01 Liberec 11  
IČO: 445 800 53

**Místo stavby:** Stávající objekt hrobky  
na p.č. 2255/1  
kat. území Liberec

**Datum zhotovení projektu**                      **březen 2014**

## **C - Situační výkresy**

### **C.1 Situační výkres širších vztahů**

- a) měřítko 1 : 1 000 až 1 : 50 000,
- b) napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu,
- c) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma,
- d) vyznačení hranic dotčeného území.

Jedná se o stávající objekt hrobky.

Je doložena situace 1:2880 – katastrální mapa

### **C.2 Celkový situační výkres**

- a) měřítko 1 : 200 až 1 : 1000, u rozsáhlých staveb 1 : 2 000 nebo 1 : 5 000,
- b) stávající stavby, dopravní a technická infrastruktura,
- c) hranice pozemků,
- d) hranice řešeného území,
- e) základní výškopis a polohopis,
- f) navržené stavby,
- g) stanovení nadmořské výšky 1. nadzemního podlaží u budov (+ 0, 00) a výšky upraveného terénu; maximální výška staveb,
- h) komunikace a zpevněné plochy,
- i) plochy vegetace.

Jedná se o stávající objekt hrobky.

Je doložena situace 1:500 – snímek katastrální mapy

### **C.3 Koordinační situační výkres**

- a) měřítko 1 : 200 až 1 : 1000, u rozsáhlých staveb 1 : 2 000 nebo 1 : 5 000, u změny stavby, která je kulturní památkou, u stavby v památkové rezervaci nebo v památkové zóně v měřítku 1 : 200,
- b) stávající stavby, dopravní a technická infrastruktura,
- c) hranice pozemků, parcelní čísla,
- d) hranice řešeného území,
- e) stávající výškopis a polohopis,
- f) vyznačení jednotlivých navržených a odstraňovaných staveb a technické infrastruktury,
- g) stanovení nadmořské výšky 1. nadzemního podlaží u budov (+ 0, 00) a výšky upraveného terénu; maximální výška staveb,
- h) navrhované komunikace a zpevněné plochy, napojení na dopravní infrastrukturu,
- i) řešení vegetace,
- j) okótované odstupy staveb,
- k) zákres nové technické infrastruktury, napojení stavby na technickou infrastrukturu,
- l) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, památkové rezervace, památkové zóny apod.,
- m) maximální zábory (dočasné / trvalé),
- n) vyznačení geotechnických sond,
- o) geodetické údaje, určení souřadnic vytyčovací sítě,
- p) odstupové vzdálenosti včetně vymezení požárně nebezpečných prostorů, přístupové komunikace a nástupní plochy pro požární techniku a zdroje požární vody.

Jedná se o stávající objekt hrobky.

Je doložena situace 1:500 – snímek katastrální mapy

# **KOMPLETNÍ REKONSTRUKCE LIEBIEGOVY HROBKY**

**KOMPLETNÍ OPRAVA A REKONSTRUKCE NADZEMNÍ ČÁSTI  
OBJEKTU**

**Projekt pro realizaci stavby a výběr zhotovitele**

## **D – DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ**

**Objednavatel :** STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC  
nám. Dr. E. Beneše  
460 59 Liberec 1

**Vypracoval :** Milan Vavruška  
Zahradní 400/21  
460 01 Liberec 11  
IČO: 445 800 53

**Místo stavby:** Stávající objekt hrobky  
na p.č. 2255/1  
kat. území Liberec

**Datum zhotovení projektu**                      **březen 2014**

## **D - Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení**

### **D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu**

#### ***D.1.1 Architektonicko-stavební řešení***

- a) Technická zpráva
- b) Výkresová část
- c) Dokumenty podrobností

Je doloženo jako samostatná část projektové dokumentace

#### ***D.1.2 Stavebně konstrukční řešení***

- a) Technická zpráva
- b) Podrobný statický výpočet
- c) Výkresová část

S ohledem na účel a charakter navržené stavby se tento odstavec této stavby netýká.  
Statické posouzení současného stavu bylo zpracováno dne 28.11. 2008.

#### ***D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení***

- a) Technická zpráva
- b) Výkresová část

Požárně bezpečnostní řešení se nemnění

#### ***D.1.4 Technika prostředí staveb***

- zdravotně technické instalace,
- plynová odběrná zařízení
- vzduchotechnika
- vytápění,
- chlazení,
- měření a regulace,
- silnoproudá elektrotechnika, včetně ochrany před bleskem,
- elektronické komunikace a další.

Dokumentace zejména obsahuje:

- a) Technickou zprávu
- b) Výkresovou část
- c) Seznam strojů a zařízení a technické specifikace

S ohledem na účel a charakter navržené stavby se tento odstavec této stavby netýká.

### **D.2 Dokumentace technických a technologických zařízení**

Dokumentace zejména obsahuje:

- a) Technickou zprávu
- b) Výkresovou část
- c) Seznam strojů a zařízení a technické specifikace

S ohledem na účel a charakter navržené stavby se tento odstavec této stavby netýká.

březen 2014

# **KOMPLETNÍ REKONSTRUKCE LIEBIEGOVY HROBKY**

**KOMPLETNÍ OPRAVA A REKONSTRUKCE NADZEMNÍ ČÁSTI  
OBJEKTU**

**Projekt pro realizaci stavby a výběr zhotovitele**

## **E – DOKLADOVÁ ČÁST**

**Objednavatel :** STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC  
nám. Dr. E. Beneše  
460 59 Liberec 1

**Vypracoval :** Milan Vavruška  
Zahradní 400/21  
460 01 Liberec 11  
IČO: 445 800 53

**Místo stavby:** Stávající objekt hrobky  
na p.č. 2255/1  
kat. území Liberec

**Datum zhotovení projektu**                      **březen 2014**

## **E - Dokladová část**

Je doloženo jako samostatná část projektové dokumentace

- výpis z evidence nemovitostí
- snímek katastrální mapy
- závazném stanovisku MML odbor životního prostředí, oddělení přírody a památek ze dne 23.3 2009. bude doloženo investorem samostatně
- vyjádření správců sítí o existenci podzemních sítí v místě stavby – samostatná část

### **E.1 Vytyčovací výkresy jednotlivých objektů zpracované podle jiných právních předpisů**

Jedná se o stávající objekt.

S ohledem na účel a charakter navržené stavby se tento odstavec této stavby netýká.

### **E.2 Projekt zpracovaný báňským projektantem**

S ohledem na účel a charakter navržené stavby se tento odstavec této stavby netýká.

březen 2014

# **KOMPLETNÍ REKONSTRUKCE LIEBIEGOVY HROBKY**

**KOMPLETNÍ OPRAVA A REKONSTRUKCE NADZEMNÍ ČÁSTI  
OBJEKTU**

**Projekt pro realizaci stavby a výběr zhotovitele**

## **STAVEBNÍ ČÁST**

**Objednavatel :** STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC  
nám. Dr. E. Beneše  
460 59 Liberec 1

**Vypracoval :** Milan Vavruška  
Zahradní 400/21  
460 01 Liberec 11  
IČO: 445 800 53

**Místo stavby:** Stávající objekt hrobky  
na p.č. 2255/1  
kat. území Liberec

**Datum zhotovení projektu**                      **březen 2014**



# KOMPLETNÍ REKONSTRUKCE LIEBIEGOVY HROBKY

KOMPLETNÍ OPRAVA A REKONSTRUKCE NADZEMNÍ ČÁSTI  
OBJEKTU

Projekt pro realizaci stavby a výběr zhotovitele

## TECHNICKÁ ZPRÁVA STAVEBNÍ

Objednavatel : STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC  
nám. Dr. E. Beneše  
460 59 Liberec 1

Vypracoval : Milan Vavruška  
Zahradní 400/21  
460 01 Liberec 11  
IČO: 445 800 53

Místo stavby: Stávající objekt hrobky  
na p.č. 2255/1  
kat. území Liberec

Datum zhotovení projektu                      březen 2014

## **Soupis plánů a příloh**

### **Písemnosti**

- a ) Informativní restaurátorský záměr, rozsah a podmínky
- b ) Technická zpráva stavební

### **Výkresová část stavební – starý stav:**

- A 1 - Přízemí
- A 2 - Střecha
- A 3 - Pohled západní
- A 4 - Pohled jižní
- A 5 - Pohled východní
- A 6 - Pohled severní
- A 7 - Popis stávajícího stavu poruch konstrukcí a fasády

### **Výkresová část stavební – návrh oprav a rekonstrukce:**

- A 101 - Přízemí
- A 102 - Střecha
- A 103 - Pohled západní
- A 104 - Pohled jižní
- A 105 - Pohled východní
- A 106 - Pohled severní
- A 107 - Popis navržených opatření na opravu, rekonstrukci a restauraci poškozených konstrukcí a částí stavby

## a ) Informativní restaurátorský záměr, rozsah a podmínky: (převzato)

### Základní popis

Stavba se skládá z nadzemní části - kaple ve tvaru půlkruhovité apsidy a vlastní hrobky, pod rozměrnou podestou s žulovou dlažbou. Kaple z počátku 20.století je postavena a vyzdobena v historizujícím (eklektickém) slohu s renesančními i pseudobarokními prvky. Vysoká řemeslná úroveň je reprezentována pracemi kamenosochařskými, kovářskými, malířskými a také štuky a umělými mramory v interiéru. Prostor před kaplí je vydlážděn masivními žulovými deskami, s obrubou po stranách, dvěma schody při vstupu a náhrobní deskou v centrální partii, kryjící otvor - vstup do krypty. Vlastní vstup do kaple je pojat jako vysoký edikulový portál se dvěma pilíři – pilastry s profilovanou patkou, na hranolových podstavcích, zakončené jednoduchými hlavicemi nesoucími architráv. Klenutý vstup vroubený archivoltou s listovým dekorem a výrazným klenákem. Nad hlavní římsou výrazná atika s nápisem a vázami na dvou pilířích po stranách. Stavba vrcholí bohatě zdobenou štítovou nadstavbou s propracovaným reliéfem věnce na středu mezi kanelovanými pilastry a klasickým trojúhelným tympanonem, po stranách přiléhají dvě mohutné voluty.

Součástí objektu jsou i dva podstavce po zničených sochách a kamenné zídky po stranách kaple. Vnější plášť stavby, stojící již vně hřbitovní zdi na sníženém terénu se skládá ze soklu z žulových desek, štukové, omítané, půlkruhovité fasády s rustikálním členěním. Koruna stavby apsidy vrcholí kamennou mohutnou profilovanou hlavní římsou. Střecha na dřevěném krovu, původně s krytinou z břidlicových šablon.

Interiér, oddělený monumentální, bohatě členěnou kovanou mříží, v popředí s krucifixem z patinované sádky a s korpusem Krista v životní velikosti, je ve vstupu do krypty po vřetenovém schodišti. Povrchy jsou bohatě zdobené šablonovou výmalbou ( kopule, prostor nad schodištěm), umělými mramory i detaily kamenného dekoru ( mramorové konzolky). Vlastní krypta je zcela prázdná, v současné době se tu nachází jen torzo jedné z alegorických postav v říze, původně stojících po stranách kaple a fragmenty zcela rozdrčené vázy z atiky kaple.

### Rozměry :

- výška od paty budovy při vstupu po hlavní římsu 582 cm
- výška od paty budovy při vstupu po římsu pod atikou 642 cm
- výška střešní atiky 240 cm
- výška celková - od paty budovy při vstupu po vrchol 882cm
- šíře kaple se strany vstupu je 440 cm
- hloubka objektu 346 cm

### Texty, datační nápisy:

Nad vstupem plocha atiky nápis HIER WALTET FRIEDE z kovových písmen  
( plech zinek )

### Materiálové složení :

Většina architektury hrobky je zhotovena z několika druhů kamene. Podesta před vstupem, schody a náhrobní kámen jsou z **šedé žuly**, Vlastní stavba kaple ( výše popsané průčelí atika, štít ale i postranní zídky) je z bílého, mírně našedlého jemnozrnného křemenného **pirnského pískovce** ( blízký složením tzv. labským pískovcům na našem území). Schodiště vřetenové je z hrubozrnné **pískovcové arkózy**. Dekorativní konzolky na konkávní ploše interiéru jsou z **carrarského mramoru**. Socha Krista – krucifix je celý z **patinované sádky** povrch voskovaný.

Vnitřní úpravy povrchů jsou zastoupeny **umělými mramory (sádra)** a **voskovanou výmalbou** na štukové omítce a **šablonovou dekorativní výmalbou** na štukové omítce klenby.

**Spáry** mezi kameny byly původně vyplněny směsí s jemnozrnným plnivem hlinitých a křemenných písků s pojivem o vysokém podílu hydraulické složky cementu.

Omítka vnější klenuté fasády, členěná rustikou do pásů, je štuková s šedým povrchovým nátěrem.

### **Způsob opracování kamenných částí**

Pískovcové architektonické prvky mají povrch opracovaný rýhováním a broušením. Pouze na reliéfech rostlinného dekoru je povrch místy pojednán zubákem.

### **Kovové prvky**

Významnou součástí památky jsou rovněž monumentální vstupní kovaná vrata

š 215, v – 453 cm - s bohatým dekorem a ostatní dekorativní kovové prvky. Kované mříže zábradlí v interiéru a různá táhla a závěsy. Jedná se také o již zmiňovaný nápis na střední atice, ze zinkového plechu. Během prací mohou být nalezeny další armatury čepy nebo spony v kameni. Restaurování kamenných částí fasády se bezprostředně týká i rehabilitace těchto kovových prvků, v neposlední řadě i v souvislosti s poškozováním kamene jejich korozivními produkty.

### **Průzkumová zpráva**

#### **Popis stavu památky - exteriér.**

##### **Statika objektu - viz příloha průzkumu z roku 2008.**

Tehdy byla provedena statická studie současného stavu všech konstrukcí, panem Ing. Novotným Otakarem z Jablonce n. N. Jeho elaborát je přílohou této zprávy. Kromě dílčích poškození popsanych v této zprávě a havarijního stavu zastřešení, neshledal statik vážných závad. K dnešními dni nebyly další viditelné statické poruchy nalezeny.

**Stav štukové fasády** apsidy s pásovou rustikou je možné označit za havarijní. Poškození a degradace postupují omítka je opadaná ve větším rozsahu než v roce 2011. Jádro dvouvrstvé omítky je degradované v celém rozsahu.

##### **Mechanická poškození povrchů.**

Na celé architektuře je množství drobných mechanických destrukcí, otlučené hrany a profilace. V plochách zasažených korozi dále odpadávají i hlubší vrstvy povrchů o síle od několika mm až do 20 cm na hlavní římse, což se projevuje i rozšiřováním hlubokých kaveren.

##### **Stav zastřešení kaple**

V roce 2011 provedena rekonstrukce krovu a střechy.

#### **Popis aktuálního stavu památky - interiér**

##### **Výmalby šablonové**

Kopule je vyzdobena šablonovou výmalbou, která je značně poškozena zatékáním sprášováním barev a degradací podkladu. Originální šablony jsou zachované ve fragmentární podobě.

**Obvodová římsa pod klenbou** je zřejmě ze sádky s malovaným zaleštěným voskovým povrchem. Je poškozena jen mírně, prasklinami.

**Plochy s umělými mramory** pokrývají většinu interiéru a jsou jeho hlavní dekorací. Jedná se plochy okrově bílé, dělené červenými pásy rámování. Ve spodní části je v červeném rámu, pod černým pásem, nazelenalý umělý mramor. Povrchy jsou bez lesku, znečištěné hloubkově a mírně zkorodované. Na některých místech je vrstva mramorů uvolněná od podkladů, lokálně zcela degradovaná.

**Plochy s voskovanou výmalbou nad schodištěm.** Jedná se o šedočernou výmalbu s mramorováním s voskovaným povrchem. Nyní silně poškozenou vlhkostí, degradovanou, sprašující a uvolněnou od podkladu.

**Konzolky 5 ks z cararského mramoru** jsou zachovalé avšak bez lesku a silně znečištěny depozity

**Schodiště vřetenové z arkózy** je staticky bez závad, silně znečištěné, s destrukcemi hran a nefunkčním spárováním. Značná vlhkost.

**Socha Krucifix** – ústřední motiv, je celá, včetně profilovaného soklu zhotovena ze sádky s povrchovou barevnou, světle okrovou úpravou. Za nejzávažnější poškození lze označit **chybějící chodidla Krista**. Povrch je značně znečištěn depozity a také sokl vykazuje mechanická poškození, otlučené hrany a profily. Korpus je v životní velikosti.

**Dlažba šachovnice pás ve vstupu ( mramor)**

Jedná se o černé a bílé dlaždice 30 x40 cm v rozsahu cca 1,8 m<sup>2</sup>, z nichž jedna chybí.

## **Koncepce restaurátorského zásahu**

V průběhu zásahu bude provedena konsolidace kamenného materiálu, ochrana památky proti působení mikroflóry, škodlivých atmosférických vlivů a zajištění hydrofobizací. Po upřesňující konzultaci se zást. NPÚ, bude provedena rekonstrukce chybějících tvarů pokud možno v umělém materiálu, na minerální bázi.

Restaurátorské práce budou probíhat v souladu s ustanoveními již vydaným závazným stanoviskem a budou průběžně konzultovány na kontrolních dnech za účasti zástupců objednatele a odborných garantů. Veškeré postupy budou dokumentovány a zapracovány do závěrečné restaurátorské zprávy, jejíž součástí bude i CD s kompletní fotodokumentací.

Během šetrného čištění a případných, lokálně prováděných, odsolovacích procesů, nedojde k úbytku nebo chemickému poškození předzpevněných povrchů.

Rekonstrukce chybějících částí bude prováděna dle doložitelných vzorů, plastické doplňování soch, architektonických prvků a dekoru bude plně akceptovat původní tvarosloví. Zpevněný, značně abradovaný povrch dekoru a ploch architektonických článků nebude celoplošně plasticky doplňován, tmeleny budou jen výrazné destrukce. Trhliny budou zajištěny injektáží a sponami z nerezavějící oceli, spárování bude obnoveno, místa ohrožená zatékáním srážkové vody, zajištěna funkčními tmely. Stávající trhliny v konstrukcích budou opraveny a zajištěny nerezovými sponami, vloženými do lepidla do vyříznutých drážek s vyspravením drážek z umělého kamene.

Zkorodované kovové prvky (čepy) a tvrdé cementové vysprávkky, prokazatelně poškozující kamenný materiál, budou všude, kde je to možné, bez většího poškození originální hmoty,

vyjmuty a nahrazeny. Pokud budou ponechány, bude to jen v tom případě, že by jejich demontáž způsobila zbytečné poškození originálního materiálu a konstrukcí. Technologie jejich ošetření bude potom zvolena s ohledem na tuto skutečnost – (inhibitor koroze). Kovářské dílo mříží a ostatních kovaných prvků bude vyjmuta odvezeno do ateliérů zhotovitele, odborně restaurováno a poté osazeno zpět.

Konečné estetické vyznění bude dosaženo citlivou plastickou a barevnou lazurní a lokální retuší.

Omítané plochy vzhledem k jejich zasolení, zcela degradované struktuře a s tvrdými cementovými nátěry na povrchu, doporučuji odstranit a nově provést ve štuk jako dvouvrstvou omítku s původním rustikálním členěním. Barevná povrchová úprava omítek bude předmětem odborné konzultace.

Vlastní podzemní krypta s vysokou vlhkostí není předmětem zakázky.

Rovněž žulová dlážděná podesta se schodištěm a krycí deska krypty není předmětem zakázky.

**Základní koncepce opravy je kombinací konzervačního přístupu s obnovou funkčnosti historické památky.**

### **Postupy restaurátorského zásahu**

V rámci doplňujícího průzkumu budou provedeny veškeré další analýzy potřebné pro upřesnění koncepce a konkrétních postupů konzervačního zásahu. Jedná se o dodatečný průzkum veškerých prvků a materiálového složení, který umožní přístup z lešení. Rozsah doplňujících analýz bude upraven dle požadavků pověřeného pracovníka NPÚ v Liberci. Podrobný doplňující restaurátorský průzkum, bude doplňován o nová zjištění během celého rehabilitačního procesu a zapracovan do závěrečné zprávy.

**Nedílnou součástí prací na této KP bude i restaurátorská zpráva s fotodokumentací podle §10 prováděcí vyhlášky č. 66/88 Sb. k zákonu č. 20/87 Sb. v současném znění. Práce bude provádět odborný restaurátor mající příslušné povolení MKČR.**

## **A - INTERIÉR**

### **výmalba kopule**

Obecně bude spočívat v prvotní fixáži barevných vrstev a malovaných fragmentů, odstranění nečistot chemickou cestou, zhotovení pauz šablon a retuši maleb a závěrečné fixaci.

### **Restaurování sádrové římsy pod malbou**

Chemickou cestou odstranění nečistot a starých voskových emulzí, drobná retuš defektů, retuš hmoty a barevnosti, poté napuštění směsí přírodních vosků a frotýrování.

### **Umělý mramor**

Chemickou cestou odstranit nečistoty, staré voskové emulze, napustit směsí přírodních vosků a frotýrovat. U staticky poškozených ploch odtržených od podkladu podchytit a injektovat, chybějící detaily doplnit identickou technologií, vybrousit do shodného lesku s restaurovanými plochami.

### **Voskovaná výmalba nad schodištěm**

Chemicky vyčistit a odstranit staré a dožilé voskové emulze. Retuš hmoty a barevnosti, poté napustit směsí přírodních vosků a frotýrovat.

### **Podstavec a Krucifix ze sádry**

Chemicky očistit od depozit a starých emulzí, provést lokální opravy architektury soklu a rekonstrukci chybějících nohou Krista. Doplnění povrchové úpravy a konzervace.

### **Konzolky z carrarského mramoru**

Pouze vyčištění chemicky a konzervace směsí přírodních vosků

### **Schodiště vřetenové**

Celkové očištění chemickou cestou, vyspárování a retuš menších plastických defektů na bázi epoxidových tmelů shodné struktury a barevnosti. Závěrečná konzervace.

### **Oprava a doplnění keramické dlažby ve vstupu**

Očištění chemické obnova spárování rekonstrukce chybějících dlaždic.

### **Ošetření kovů – mříže kované**

Veškeré opravy a zásahy konzervační budou řešeny s respektem k originální hmotě při maximální snaze o zachování autentických detailů a povrchů. **Mříže vrat** budou během prací demontovány a restaurovány v atelieru zhotovitele. Rovněž bude ošetřeno a konzervováno stávající **kované zábradlí** vpravo od korpusu Krista. **Práce bude provádět odborný restaurátor mající příslušné povolení MKČR.**

Po podrobném průzkumu a konzultaci s odborníky bude zvolen definitivní postup **ošetření a to bud', očištění tryskáním, event. nátěr inhibitorem koroze nebo žárové pozinkování** a následné nátěry grafitovou černou barvou na kov.

## **B - EXTERIÉR**

### **Předzpevnění kamenných ploch**

Vzhledem k lokálně velmi zkorodovanému povrchu pískovce bude nutné, především před vlastním čištěním, zpevnit nejvíce zkorodované partie tak, aby nedošlo ke zbytečnému úbytku původní hmoty. Jedná se především o přední strany podstavců pilastrů, římsy, reliéf listového dekoru ve vrcholových partiích štítu a další detaily.

### **Čištění - pískovec pirnský a žula**

Pevně ulpívající nečistoty budou snímány chemicky - na pískovci čističem mírně kyselým SP, případně SG, krusty sádrovce budou po naměkčení snímány mechanicky a šetrně ostrými dláty a skalpely. Povrchy pak budou dodatečně šetrně omyty regulovaným proudem vody a zcela neutralizovány. Čištění a odsolení od vodorozpusťných solí bude řešeno lokálně odlišně s ohledem na vyhodnocení laboratorních výsledků míry zasolení objektu. Tedy na většině ploch postačuje několikanásobné omytí povrchů. V místech většího zasolení (podstavce pilastrů) budou aplikovány odsolovací kompresní zábaly.

Případně nalezené cementové vysprávký poškozující kamenný materiál budou šetrně sejmuty tak, aby nedošlo k poškození originální hmoty nebo alespoň sníženy. Během čistícího procesu budou zakryty a zajištěny blíže položené nebo již restaurované partie a to především mramorové dlaždice ve vstupu a to tak, aby nebyla uhličitánová hornina zasažena kyselým čističem. Důležité bude ochránit i kovanou mříž.

Na vyčištění všech žulových prvků bude aplikován čistič s nižším pH s názvem SI.

### **Biosanace**

Algicidní a fungicidní roztok ředěný etanolem po své aplikaci zvyšuje smáčivost povrchu a proto musí předcházet aplikaci zpevňovače. Jeho účinky, omezující vegetaci nižších rostlin,

lze považovat za preventivní na několik let. Tento algicid bude použit na veškeré kamenné povrchy.

### **Zpevnění**

Konsolidační roztok na bázi organokřemičitanů bude na pískovec aplikován celoplošně, na místech zasažených výraznou korozí kamene, opakovaně ve vyšší intenzitě.

### **Rekonstrukce chybějících architektonických a sochařských prvků**

Po upřesňující konzultaci se zást. NPÚ, bude proveden určený rozsah rekonstrukce chybějících tvarů v umělém materiálu, na minerální bázi. Jako kopie bude provedena levá, zcela zničená váza na atice.

### **Obnova spárování – zajištění statiky kamenných částí**

Hluboké trhliny a dutiny mezi jednotlivými díly kamenné architektury budou vyplněny vápennou maltou. Chybějící spárování obnoveno probarveným minerálním tmelem hrubší struktury, dilatující spoje materiálem s koeficientem roztažnosti. Trhliny v kamenném masivu zdiva i ostatních člancích budou zajištěny např. sponami z nerezové oceli, injektovány a jako materiál nahrazující vyjmuté zkorodované čepy bude použita nerezavějící ocel.

### **Tmelení, rekonstrukce v umělém pískovci**

Rozsah doplňování tvarů minerálními tmely bude konzultován se zástupci NPÚ. V tomto případě se bude jednat o rekonstrukci množství drobných odlomených částí, profilace a hran architektury.

Odtržené části architektonických prvků a jejich profilace budou slepeny, drobné trhliny injektovány a to epoxidovou pryskyřicí vysoké viskozity. Chybějící abradovaná povrchová vrstva nebude doplňována celoplošně. Plastické doplnění architektury bude prováděno v míře zohledňující funkčnost (zamezení pronikání srážkové vody a optické scelení), tmelení ostrých přechodů lomových ploch a hran.

### **Hydrofobizace**

Po lokální lazurní retuši kamenné architektury a dekoru bude celoplošně provedena závěrečná konzervace a hydrofobizace. Na plochách namáhaných srážkovou vodou bude siloxanový hydrofobizační roztok aplikován ve vyšší intenzitě.

### **Omítané plochy s pásovou rustikou**

Po důkladném průzkumu budou všechny nesoudržné, degradované a sprašující plochy sejmuty. Pokud budou nalezeny cenné originální povrchy budou zachovány (zpevněny a fixovány k podkladu). O jejich případné prezentaci rozhodne odborná konzultace na místě. Ostatní plochy budou nově zrekonstruovány. Postup rekonstrukce bude dodržovat řemeslné zásady (očistěný a pevný podklad, vápennocementový postřík, jádro vápennocementové, jemný štuk na horní vrstvu s vápnem vyhašeným a uleželým min.dva měsíce). Další povrchové úpravy prodyšnými nátěry po dokonalé karbonizaci (4 týdny). Možnost aplikace silikátových nátěrů nebo vápenných bude konzultována, včetně barevnosti, na místě.

### **Ošetření kovů – mříže kované**

Veškeré opravy a zásahy konzervační budou řešeny s respektem k originální hmotě při maximální snaze o zachování autentických detailů a povrchů.

**Písmena ze zinkového plechu** budou konzervačně ošetřena a chybějící písmena rekonstruována ve stejném materiálu.



# **Technická zpráva stavební**

## **VŠEOBECNÁ ČÁST:**

Jedná se o rekonstrukci nadzemní části stávajícího objektu hrobky půdorysných rozměrů 4,40 x 3,46 m. V současné době není objekt využíván.

Objekt se v současné době nachází v havarijním stavu, původní střešní konstrukce je po rekonstrukci.

Stávající objekt není využívána pro původní účel – hrobka pro ukládání zemřelých.

Navržené řešení rekonstrukce má co nejvěrněji kopírovat původní řešení stavby.

Prostor před hrobkou je vydlážděn masivními žulovými deskami s obrubou po obou stranách.

Stavba se skládá z nadzemní části - kaple ve tvaru půlkruhové apsidy a vlastní hrobky, pod rozměrnou podestou s žulovou dlažbou. Kaple z počátku 20.století je postavena a vyzdobena v historizujícím (eklektickém) slohu s renesančními i pseudobarokními prvky. Vysoká řemeslná úroveň je reprezentována pracemi kamenosochařskými, kovářskými, malířskými a také štuky a umělými mramory v interiéru. Prostor před kaplí je vydlážděn masivními žulovými deskami, s obrubou po stranách, dvěma schody při vstupu a náhrobní deskou v centrální partii, kryjící otvor - vstup do krypty. Vlastní vstup do kaple je pojat jako vysoký edikulový portál se dvěma pilíři – pilastry s profilovanou patkou, na hranolových podstavcích, zakončené jednoduchými hlavicemi nesoucími architráv. Klenutý vstup vroubený archivoltou s listovým dekorem a výrazným klenákem. Nad hlavní římsou výrazná atika s nápisem a vázami na dvou pilířcích po stranách. Stavba vrcholí bohatě zdobenou štítovou nadstavbou s propracovaným reliéfem věnce na středu mezi kanelovanými pilastry a klasickým trojúhelným tympanonem, po stranách přiléhají dvě mohutné voluty.

Součástí objektu jsou i dva podstavce po zničených sochách a kamenné zídky po stranách kaple. Vnější plášť stavby, stojící již vně hřbitovní zdi na sníženém terénu se skládá ze soklu z žulových desek, štukové, omítané, půlkruhové fasády s rustikálním členěním. Koruna stavby apsidy vrcholí kamennou mohutnou profilovanou hlavní římsou. Střecha na dřevěném krovu, původně s krytinou z břidlicových šablon.

Interiér, oddělený monumentální, bohatě členěnou kovanou mříží, v popředí s krucifixem z patinované sádky a s korpusem Krista v životní velikosti, je ve vstupu do krypty po vřetenovém schodišti. Povrchy jsou bohatě zdobené šablonovou výmalbou (kopule, prostor nad schodištěm), umělými mramory i detaily kamenného dekoru (mramorové konzolky). Vlastní krypta je zcela prázdná, v současné době se tu nachází jen torzo jedné z alegorických postav v říze, původně stojících po stranách kaple a fragmenty zcela rozdrčené vázy z atiky kaple.

## **Rozměry :**

- výška od paty budovy při vstupu po hlavní římsu 582 cm
- výška od paty budovy při vstupu po římsu pod atikou 642 cm
- výška střešní atiky 240 cm
- výška celková - od paty budovy při vstupu po vrchol 882cm
- šíře kaple se strany vstupu je 440 cm
- hloubka objektu 346 cm

## **V RÁMCI REKONSTRUKCE OBJEKTU BUDE PROVEDENO:**

Popis stávajícího stavu a návrh řešení na opravu, rekonstrukci a restauraci.

**a) – Trhliny v konstrukcích z pískovce a cihelného zdiva.**

Trhliny v konstrukcích z pískovce a cihelného zdiva budou vyčištěny, zajištěny injektáží a sponami z nerezové oceli do vyříznutých drážek. Po vlepení spon drážky vyplnit umělým pískovcem na minerální bázi. Celkem cca 43 ks.

Umístění, délka a profil kotev a způsob kotvení bude určen na místě stavby po podrobném průzkumu trhlin. Další opatření budou případně navrženy po podrobném průzkumu a zjištěných poškození na místě stavby po postavení lešení.

**b) - Drobné a menší mechanické poškození, otlučené a ulomené hrany a rohy.**

Bude provedeno celoplošné předzpevnění kamenných ploch před vlastním čištěním.

Následně bude provedeno celoplošné očištění chemické a mechanické. Drobné a menší poškození doplnit a opravit z umělého pískovce na minerální bázi. Otlučené a ulomené hrany a rohy doplnit a rekonstruovat umělým pískovcem na min. bázi.

Po opravách a rekonstrukci provést biosanaci, celoplošné zpevnění a závěrečnou konzervaci a hydrofobizaci. Další opatření budou případně navrženy po podrobném průzkumu a zjištěných poškození na místě stavby po postavení lešení.

**c) - Povrchové zvětrání a znečištění povrchu konstrukce bez poškození její konstrukce odpovídající stáří stavby.**

Bude provedeno celoplošné předzpevnění kamenných ploch před vlastním čištěním.

Následně bude provedeno celoplošné očištění chemické a mechanické, biosanace a celoplošné zpevnění na bázi organokřemičitanů. Po opravách a rekonstrukci provést závěrečnou konzervaci a hydrofobizaci. Další opatření budou případně navrženy po podrobném průzkumu a zjištěných poškození na místě stavby po postavení lešení.

**d) - Povrchové zvětrání konstrukce z pískovce do hloubky 10 – 30 mm.**

Bude provedeno celoplošné předzpevnění kamenných ploch před vlastním čištěním.

Následně bude provedeno celoplošné očištění chemické a mechanické. Poškozené konstrukce rekonstruovat, doplnit a opravit z umělého pískovce na minerální bázi.

Po opravách a rekonstrukci provést biosanaci, celoplošné zpevnění a závěrečnou konzervaci a hydrofobizaci. Další opatření budou případně navrženy po podrobném průzkumu a zjištěných poškození na místě stavby po postavení lešení.

**e) - Povrchové zvětrání konstrukce z pískovce do hloubky 30 – 60 mm.**

Bude provedeno celoplošné předzpevnění kamenných ploch před vlastním čištěním.

Následně bude provedeno celoplošné očištění chemické a mechanické.

Dle návrhu dodavatele bude provedena a kotvena ocelová nosná konstrukce z nerezové oceli , pro propojení původního kamene a doplněné konstrukce. Poškozené konstrukce rekonstruovat, doplnit a opravit z umělého pískovce na minerální bázi.

Po opravách a rekonstrukci provést biosanaci, celoplošné zpevnění a závěrečnou konzervaci a hydrofobizaci. Další opatření budou případně navrženy po podrobném průzkumu a zjištěných poškození na místě stavby po postavení lešení.

**f) - *Zvětrané a porušené omítky na celou její tloušťku.***

Po postavení lešení bude provedena podrobná prohlídka celé plochy vnější omítky s určením cenných původních omítek, které lze zachovat zpevněním a fixováním k podkladu.

Ostatní plochy budou okopány, spáry proškrábány a následně bude proveden vápennocementový prostřík a vápennocementové jádro + jemná vnější štuková omítka s použitím hašeného vápna starého min. 2. měsíce. Při provádění omítek bude dodrženo původní členění a dělení omítky s pásovou rustikou a svislým členěním.

Další povrchové úpravy prodyšnými nátěry, včetně systémových penetrací a podkladů provést po vyzrání omítky (min. 4-5 týdnů) budou konzultovány se zástupcem NPÚ.

**g) - *Poškozené a dožilé šablonové výmalby omítek interiéru.***

Po postavení lešení bude provedena podrobná celoplošná prohlídka výmalby kopule s určením stupně rekonstrukce malby. Bude provedeno prvotní fixování barevných vrstev a malovaných fragmentů. Bude rovněž provedeno odstranění nečistot chemickou cestou, zhotovení pauz šablon a retuš maleb a závěrečná fixace.

**h) - *Interiérová římsa pod klenbou – sádra se zaleštěným voskovým povrchem – mírné poškození a drobné trhliny.***

Chemickou cestou odstranit nečistoty a staré voskové emulze. Zároveň provést drobné retuše defektů a poškození. Po opravách římsy provést napuštění směsí přírodních vosků a frotýrování.

**i) - *Plochy s umělým mramorem – hloubkové znečištění a mírně zkorodovaný povrch. Na některých místech je vrstva mramoru uvolněná od podkladu, lokálně jsou prasklé části vypadlé.***

Chemickou cestou odstranit nečistoty a staré voskové emulze. Po očištění a nutných opravách a doplnění dle původní receptury napustit povrch směsí přírodních vosků a frotýrovat.

Poškozené plochy odfouklých od podkladu podchytit a injektovat, chybějící vrstvy doplnit stejnou technologií a recepturou, plochu vybrousit do stejného lesku s restaurovanými plochami.

**j) - *Voskovaná výmalba nad schodištěm (od přízemí dolu) – šedočerná výmalba s mramorováním a voskovaným povrchem. Silné poškození vlhkostí, zvětralý sprašující povrch, uvolněný od podkladu.***

Chemickou cestou odstranit nečistoty a staré voskové emulze. Po očištění provést retuš hmoty a barevnosti a následně napustit směsí přírodních vosků a frotýrování.

**k) - *Stávající kamenné schodiště staticky bez závad, silně znečištěné, s poškozeným a vydroleným spárováním.***

Chemickou cestou odstranit nečistoty, provést nové spárování a konzervaci.

**l) - *Mramorová dlažba uvolněná od podkladu, některé dlaždice chybí (2 ks).***

Stávající dlaždice demontovat a chemickou cestou odstranit nečistotu.

Vyrovnat podkladní vrstvy a osadit doplněnou dlažbu do maltového lože. Po položení dlažby provést konzervaci směsí přírodních vosků.

- m) -** *Socha Krista, krucifix – materiál sádra s povrchovou úpravou. Chodidla Krista chybí povrch je značně znečištěn, sokl vykazuje mechanická poškození na některých místech.*

Chemickou cestou odstranit nečistoty a staré voskové emulze. Po očištění provést lokální opravy soklu a doplnění a rekonstrukci chodidel Krista. Po opravách a doplnění provést konzervaci směsí z přírodních vosků.

- n) -** *Poškozená a dožilá konstrukce nápisu.*

Stávající písmena demontovat, konzervačně ošetřit a chybějící písmena doplnit a rekonstruovat ze stejného materiálu – zinkový plech.

- o) -** *Poškozené a dožilé oplechování ze zinkového plechu.*

Stávající oplechování demontovat a provést nové oplechování z plechu TiZn tl. 0,8 mm, s tmavošedou patinou.

- p) -** *Žulový sokl a podezdívka spodní stavby s drobnými poruchami ve spárách.*

Stávající kamenný sokl očistit pískováním a obnovit spárování mezi kamennými bloky.

- r) -** *Kovové prvky – zábradlí, vstupní mříže – konstrukce značně poškozené rzí některé okrasné prvky jsou odpadlé a uvolněné.*

Stávající kovové prvky - zábradlí, vstupní mříže demontovat a v dílně restaurovat.

Po podrobném průzkumu a konzultaci s odborníky bude zvolen konečný postup opatření rekonstrukce a restaurace těchto kovových částí. Výsledná a konečná varianta bude nátěr grafitovou černou barvou – kovářská čern.

- s) -** *Stávající konstrukce krovu a střechy po rekonstrukci – přírodní břidlice s měděným oplechováním.*

Ponechané stávající bez úprav.

- t) -** *Drobné kovové prvky – vzpěra sochy, spony, táhla, závlače apod.*

Stávající kovové prvky a části dle možnosti demontovat a restaurovat. Po podrobném průzkumu a konzultaci s odborníky bude zvolen konečný postup opatření rekonstrukce a restaurace těchto kovových částí. Výsledná a konečná varianta bude nátěr grafitovou černou barvou – kovářská čern.

- u) -** *Konzolky z carského mramoru – jsou zachovalá, avšak znečištěné.*

Chemickou cestou odstranit nečistoty. Po očištění provést konzervaci směsí přírodních vosků.

- v) -** *Původní kovové konzoly a lucerny – chybí.*

Budou provedeny repliky konzol a luceren dle dochovaných fotografií a nákrešů. Po výrobě provést montáž na původní místo.

- w) -** *Původní kamenná nádoba – chybí.*

Bude provedena replika kamenné nádoby dle dochované nádoby a po výrobě bude osazena na původní místo.

- x) -** *Původní kamenné sochy andělů – chybí*

V případě nálezu budou torza restaurovány a osazeny na původní místo.

**y)** - *Stávající upravený terén ze zadní strany.*

Kolem objektu provést výkop šíře 600 mm a hluboký 600 mm s odstraněním stávajících pařezů. Dno výkopu provést ve spádu od objektu a vyplnit ho hutněným kačírkem fr. 32-64 mm.

**z)** - *Nespecifikované opravy , restaurace a rekonstrukce zjištěné na základě podrobného průzkumu až v průběhu realizace stavby.*

Rozsah a technické řešení budou upřesněny při realizaci stavby.

Březen 2014

**NÁVRH OPRAV, RESTAURACE A**  
**REKONSTRUKCE STAVEBNÍCH**  
**KONSTRUKCÍ**