

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

NÁZEV AKCE:

**ZŠ Liberec, Oblačná -
PD na opravu zázemí u tělocvičny**

STAVEBNÍK:

Statutární město Liberec,

Nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 01 Liberec

MÍSTO STAVBY:

Kraj: Liberecký

Okres: Liberec

Obec: Liberec (563889)

K.úz: Liberec (682039)

Ppč: 1135

PARÉ. Č.

PROJEKTANT:

Vedoucí projektu: Ing. Petr Svoboda	Kontroloval: Michael Štěpán	Vypracoval: Michal Mejstřík	<div><div>3</div><div>M</div></div> <div>IČ: 07172508 Stavby v.o.s. Nad Školkou 218 468 04 Jablonec nad Nisou Tel: +420 775 782 897 info.m3stavby@gmail.com</div>
Obec: Liberec [563889] Kat. území: Liberec (682039)			
Investor: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec, 460 01			Formát:
Akce: ZŠ Liberec, Oblačná - PD na opravu zázemí u tělocvičny			Měřítko:
			Datum: XII/2018
			Účel: DPS
			Č. zakázky: 20181104
			Č. výkresu:

A.2 Seznam vstupních podkladů

Zadavatelem nebyly dodány žádné vstupní materiály. Podkladem byl pasport objektu vyhotovený projektantem rekonstrukce.

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území; zastavěné nezastavěné území

Objekt stávající základní školy, ve kterém proběhne oprava sociálního zařízení, se nachází na stavební parcele č.1135. Stavebními úpravami nebude dotčen žádný jiný objekt školy. Dotčené pozemky a objekty na nich jsou v majetku Statutárního města Liberec a jsou součástí stávajícího areálu školy.

Vstup a vjezd na pozemek je možný z ulice Na Bídě a ulice Oblačná.

b) dosavadní využití a zastavěnost území

se navrhovanými stavebními pracemi nezmění.

c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Pro parcely č. 1135, 1140/1, 1139 a objekty na nich nejsou známa žádná bezpečnostní a ochranná pásma.

d) údaje o odtokových poměrech

Odtokové poměry se navrhovanými stavebními pracemi nezmění.

e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Projektant ověřil, že:

- Objekt tělocvičny na pozemku č. 1135 je dle územního plánu zařazen do kategorie OŠ – plochy veřejné vybavenosti, infrastruktura (veřejná správa, vzdělání a výchova, sociální a zdravotní služby, civilní ochrana obyvatelstva).
- Stávající využití území je plně v souladu s platným územním plánem města Liberec.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

se navrhovanými stavebními pracemi nezmění.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Požadavky dotčených orgánů nejsou vzneseny.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Nevyskytují se.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Nevyskytují se.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

číslo parcely dle KN	majitel parcely	druh pozemku	výměra (m2)
1135	Statutární město Liberec, nám. Dr. E. Beneše 1/1, 46001 Liberec	Zastavěná plocha a nádvoří	543

Tab. č. 01 – Seznam pozemků dotčených stavbou

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Nejedná se o stavbu ale pouze o údržbové práce sociálního zázemí a kabinetu v objektu tělocvičny.

b) účel užívání stavby

se nemění.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Nevyskytují se.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

V rámci projektové dokumentace byly dodrženy a respektovány technické požadavky na stavby a obecné technické požadavky dle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Požadavky dotčených orgánů nejsou vzneseny.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Nevyskytují se.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)

Nemění se.

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

Nemění se.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Délka výstavby se odhaduje na 4 týdny.

Předpokládaný počátek výstavby je stanoven na červenec roku 2019.

k) orientační náklady stavby

Orientační náklady stavby činí 170.000,- Kč bez DPH.

V Liberci dne 13.12.2018

.....

Michal Mejstřík