



mmlbes6b4d8d94

MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

odbor životního prostředí

oddělení ochrany přírody a krajiny

Nám. Dr. E. Beneše č. 1, 460 59 Liberec 1

..... 4 861, IDDS: 7c6by6u, el. podatelna: posta@magistrat.liberec.cz

Č.j. MML/ZPOP/Mad/201896/18-
SZ139954/18

Vyřizuje: Ing. Mádlová
Tel: 485 244 884

V Liberci 14. 9. 2018

Obdržel dle rozdělovníku

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát města Liberec - odbor životního prostředí (dále jen „MML-OŽP“), jako orgán ochrany přírody dle ustanovení § 75 odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), příslušný dle ustanovení § 76 odst. 1 písm. a) zákona a § 77 odst. 1 písm. a) zákona na základě žádosti

právnícké osoby **statutárního města Liberec** (IČ 00262978), se sídlem Nám. Dr. E. Beneše 1, 46059 Liberec 1 (dále jen žadatel),

vydává

jako dotčený orgán v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ust. § 149 odst. 1 správního řádu a ust. § 8 odst. 6 a § 9 odst. 1 zákona toto **závazné stanovisko**:

žadatel

uděluje souhlas

k pokácení 17 ks dřevin (6 ks lip o obvodech kmenů 104+138 cm (dvojkmen), 150 cm, 114 cm, 194 cm, 172 cm, 90+110+135 cm (trojkmen), 4 ks javoru o obvodech kmenů 138 cm, 186 cm, 185 cm, 88 cm, 2 ks jeřábu o obvody kmenů 195 cm a 220 cm, 3 ks trnovníku akátu o obvodech kmenů 254 cm, 184 cm, 104+126 cm, 1 ks jasanu o obvodu kmene 182 cm, 1 ks borovice o obvodu kmene 93 cm (měřeno ve výšce 130 cm nad zemí). Předmětné dřeviny rostou na pozemku p.č. 1993/1 k.ú. Liberec (pozemky jsou ve vlastnictví žadatele) pro účely řízení vedeného stavebním úřadem pro stavbu „Oprava oplocení MŠ Rosnička Liberec“.

Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

1. Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby.
2. Kácení dřevin může být provedeno v době vegetačního klidu, tj. od 1.10. do 31.3. běžného roku.
3. K částečné kompenzaci ekologické újmy **bude provedena náhradní výsadba zpět na pozemek p.č. 1993/1 v k.ú. Liberec v počtu 12 ks listnatého stromu** (lípy) o obvodu kmínku min. 14 – 16 cm ve výšce 1 m nad kořenovým krčkem (dle předložené dokumentace) a to nejpozději do doby užívání dokončené stavby.
4. Náhradní výsadba bude provedena dle Arboristických standardů – Výsadba stromů – SPPK A02 001:2013 zpracovaných Agenturou ochrany přírody a krajiny.
5. O náhradní výsadbu bude pečováno min. po dobu 5 let dle pěstitelsko - sadovnických zásad.

Toto závazné stanovisko není povolením ke kácení. Souhlas s kácením nabývá účinnosti až s nabytím právní moci rozhodnutí, které bude na jeho základě vydáno.

Odůvodnění:

MML-OŽP obdržel dne 21. 6. 2018 žádost o souhlas ke kácení dřevin rostoucích mimo les v souvislosti se stavbou „*Oprava oplocení MŠ Rosnička Liberec*“. Jedná se 15 ks dřevin na pozemku p.č. 1993/1 v k.ú. Liberec. Jako důvod bylo uvedeno: „*V rámci plánované opravy oplocení u MŠ Rosnička v Liberci, včetně rekonstrukce havarijního stavu betonové podezdívky, bude nutné provést výkopové práce za účelem demontáže stávající podezdívky a odkopávky za podezdívkou. V těsné blízkosti oplocení se nacházejí vzrostlé stromy, které zasahují do pracovního prostoru předmětné zakázky. Za předpokladu zanechání dřevin ve stávajících pozicích by došlo, vlivem stavebních prací, k zásadnímu zásahu do kmenů a kořenových systémů, čímž by se narušila stabilita dřevin a následně i jejich bezpečnost*“. K žádosti byl předložen dendrologický průzkum s názvem: „*Posouzení provozní bezpečnosti a návrh péstebních opatření MŠ Rosnička*“, zhotovitel Ing. Ivan Marek, z 7/2014. Z této dokumentace vychází číslování jednotlivých dřevin. Správní orgán provedl dne 11. 9. 2018 ohledání na místě, při kterém byla pořízena fotodokumentace a zjištěno následující:

Žádost byla na místě rozšířena o 3 ks dřevin, neboť v den místního šetření bylo MML předloženo geodetické zaměření, z kterého vyplývají další úpravy pozemku a v důsledku toho i další potřeba kácení.

Povolené lípy s č. 6, 23, 24, 28, 29, 30 o obvodech kmenů 104+138 cm (dvojkmen), 150 cm, 114 cm, 194 cm, 172 cm, 90+110+135 cm (trojkmen) rostou v rovinatém až mírně svažitém pozemku p.č. 1993/1 v k.ú. Liberec. Všechny lípy se nachází ve vzdálenosti cca 30 cm – 1 m od plotu s podezdívkou. Paty jsou zasypané. Lípy s č. 24 a 28 mají u báze kmene dutinu s přítomnou hnilobou. U lip s č. 6 a 30 se jedná o vícekmenné, které jsou založeny tlakově. Kmeny jsou u většiny lip vykloněny z přirozené osy růstu směrem nad komunikaci ulici Školní Vršek. Kmeny jsou vyvětvené. Na kmenech jsou místy nezhojené rány a u některých je vysoká pravděpodobnost přítomnosti dutiny. Koruny jsou v zápoji s okolními dřevinami, jsou nepravidelné, jinak vitální bez výrazného proschnutí. Jedná se o dřeviny s dobrým až zhoršeným zdravotním stavem, avšak sníženou provozní bezpečností (hniloby u paty, náklon).

Povolené javory s č. 3, 17, 18, 21 o obvodech kmenů 138 cm, 186 cm, 185 cm, 88 cm rostou převážně v rovinatém zatravněném terénu cca 50 cm – 2 m od plotu s podezdívkou. Paty kmenů jsou zasypané. Javor s č. 3 roste ve východní části pozemku, na kmeni má výraznou boulovitost. V minulosti byl radikálně ořezán. Velkou část jeho koruny tvoří sekundární větvení. Koruna je nepravidelná a větvení nestabilní. Javory s č. 17, 18, 21 rostou ve východní části pozemku v rovinatém terénu. Paty jsou zasypané. Kmeny jsou přímé, jen javor s č. 21 je mírně vykloněn z přirozené osy růstu směrem nad ulici. V okolí kmenů jsou škrtící kořeny. Kmeny jeví četné známky poškození (nezhojené rány, předpoklad dutiny na bázi kmene, tlakové větvení kmene). Koruny jsou vysoko založené, nepravidelné a mírně proschlé. Koruna javoru s č. 18 má nezhojenou ránu po vylomené kosterní větvi, je zde vysoká pravděpodobnost výskytu dutiny. Javory mají dobrý až zhoršený zdravotní stav a sníženou provozní bezpečnost, navíc jsou v kolizi se zamýšlenou stavbou.

Povolené jeřáby s č. 1, 5 o obvody kmenů 195 cm a 220 cm rostou ve východní části pozemku cca 30 cm – 1 m od narušeného plotu. Paty kmenů jsou zasypané. Na bázi kmene jeřábu s č. 1 je přítomná korová lišta po zásahu bleskem. Kmen je se sekundárním obrostem. Koruna je založena cca ve 3 m. V koruně je viditelná rána po odlomené větvi, která není zcela zhojena a zavalena. Jeřáb s č. 5 má kmen přímý bez poškození. Koruna je založena ve výšce cca 5 m. Koruna je zapojena s okolními dřevinami. Koruna je nepravidelná, vitální bez poškození či proschnutí.

Povolené akáty s č. 19, 20, 22 o obvodech kmenů 254 cm, 184 cm, 104+126 cm rostou převážně v rovinatém zatravněném terénu. Akát s č. 19 má patu zasypanou. Kořenové náběhy jsou bez poškození. Kmen se ve 150 cm větví na tři kosterní větve. Jedná se o tlakové větvení. Kosterní větve jsou velké a mohutné a mírně se vyklánějí z přirozené osy růstu. V koruně je na jedné kosterní

větvi viditelná menší prasklina. Koruna je založena vysoko. Koruna je mohutná pravidelná, bez poškození či proschnutí. Akát s č. 20 je vykloněn z přirozené osy růstu směrem nad silnici. Kmen je bez poškození. Koruna je založena tlakově ve výšce cca 10 m. Koruna je v zápoji s okolními dřevinami. Je nepravidelná, s místy vylámanými větvemi. Koruna je mírně proschlá. Akát s č. 22 se v cca 30 cm tlakově větví na dvě kosterní větve. Koruny jsou založeny vysoko, jsou v zápoji s okolními dřevinami. Jedná se o vzrostlé jedince svého druhu se zhoršeným zdravotním stavem a sníženou provozní bezpečností.

Povolený jasan s č. 2 o obvodu kmene 182 cm roste v mírně svažitém terénu cca 30 cm od plotu a zpevněných ploch sousedního pozemku. Pata je zasypaná, v okolí paty jsou četné škrtící kořeny. Kmen je průběžný přímý. Koruna byla v minulosti ořezána a je z části tvořena sekundárním větvením. V koruně je nezavalená rána po větší větvi. Koruna je založena vysoko, je nepravidelná se sekundárním obrostem. Jedná se o dřevinu se zhoršeným zdravotním stavem a nestabilním větvením.

Povolená borovice s č. 7 o obvodu kmene 93 cm roste v rovinatém terénu cca 5 m od budovy. Pata kmene je vklíněna mezi dva betonové bloky tvořené starým a novým plotem. Pata je zasypaná, kmen je přímý. Kmen je od spodu vyvětvený. Koruna je nasazena cca ve 3 m. Koruna je značně proschlá se zbytkovou vitalitou. Jedná se o suché torzo dřeviny.

Dle předloženého projektu je zřejmé, že stavbu nelze realizovat a současně dřeviny na místě ponechat bez poškození. Orgán ochrany přírody a krajiny vydal souhlas ke kácení předmětných dřevin z důvodu jejich kolize se stavbou a také s přihlédnutím k jejich zhoršenému zdravotnímu stavu (přítomných mnoho vad – hniloby paty či kmene, náklon, tlakové větvení, snížená provozní bezpečnost). A dále z důvodu častého pobytu dětí v dosahu povolených dřevin, vzniká obava z ohrožení jejich zdraví.

K podmínkám a povinnostem

Pokácením povolených dřevin dojde k ekologické újmě. Žadateli byla uložena povinnost náhradní výsadby k částečné kompenzaci ekologické újmy zpět **na pozemek p.č. 1993/1 v k.ú. Liberec v počtu 12 ks listnatého stromu** (lípy) o obvodu kmínku min. 14 – 16 cm ve výšce 1 m nad kořenovým krčkem. Pro realizaci vegetačních a sadových úprav je nejvhodnější období od 1. dubna do 31. května nebo od 15. září do 15. listopadu, mimo toto období je důležité přihlídnout k aktuálním teplotním a srážkovým podmínkám.

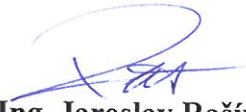
Doba kácení je stanovena dle § 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení (kácení dřevin se provádí zpravidla v období jejich vegetačního klidu), a s ohledem na § 5a odst. 1 zákona (je zakázáno usmrcovat volně žijící ptáky a poškozovat nebo ničit jejich hnízda, vyrušovat je během rozmnožování a odchovu mláďat).

Dle § 9 odst. 1 zákona orgán ochrany přírody může uložit žadateli přiměřenou náhradní výsadbu ke kompenzaci ekologické újmy a současně může uložit následnou péči o dřeviny na dobu až pěti let.

Poučení:

Podle ust. § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Proti obsahu závazného stanoviska se lze odvolat v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu.

MAGISTRÁT MĚSTA
LIBEREC
OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ 2


Ing. Jaroslav Rašín
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží interně:

1. Statutární město Liberec, odbor majetkové správy, Nám. Dr. E. Beneše 1, 46059 Liberec
(k rukám p. Vavřeny)
2. MML, stavební úřad
3. spis