

## ***Zápis z odborné prohlídky kotelny ve smyslu §16, Vyhl. ČÚBP č.91/93 sb.***

***Provozovatel :*** Statutární město Liberec  
***Místo osazení :*** chráněné bydlení, Krejčího ul. č.p.1178  
kotelna objektu „D“

### ***Spotřebiče :***

Plynové nízkotlaké kondenzační kotle Buderus  
Typ : GB 162/100 2x  
Výrobní čísla : 87470240-02-8267-0405  
87470240-02-8267-0407  
Výkon kotlů : 2 x 99,5 kW  
Výrobce : Buderus Heiztechnik GmbH

***Datum provedení odborné prohlídky :*** 24.11.2020

### **POPIS KOTELNY :**

Nízkotlaká plynová kotelna III.kategorie dle Vyhl. ČÚBP č.91/1993 Sb. je umístěna v přízemí budovy. Topný systém je osazen tlakovou expanzní nádobou typu Reflex 250 l. Ohřev TUV je zabezpečen nepřímotopným zásobníkem SU 500. V kotelně jsou osazeny kondenzační kotle Buderus. Ekvitermní řízení kotlů, ohřev TUV a řízení jednotlivých topných větví je zabezpečeno regulátory R4121 s ovládací jednotkou MEC. Větrání v kotelně je přirozené, je zřízen spodní větrací u podlahy 400x 400 mm, odvětrání vzduchotechnickým potrubím 300 mm. Odvod spalin je zabezpečen společným plastovým odkouřením o průměru 200 mm. Topný systém je osazen anuloidem a směšovaným okruhem. Odvod kondenzátu od kotlů je sveden neutralizačního boxu. Dopouštění vody do topného systému je prováděno automaticky.

**Výsledek odborné prohlídky Vyhl.91/93 Sb. :**

<b>1)Základní pojmy § 2</b>		
- kotelna zařazena do	III. kategorie	
- typ kotle	kondenzační, plynový	
<b>2)Projektová dokumentace kotelny § 3</b>		
- návrh a výpočet účinného větrání kotelny	vyhovuje	
- návrh a výpočet zabezpečovacího zařízení	vyhovuje	
<b>3)Dokumentace kotle § 4</b>		
- návod k montáži, provozu a údržbě	vyhovuje	
- osvědčení o jakosti a kompletnosti	vyhovuje	
- výkres sestavy kotle a jeho příslušenství	vyhovuje	
- základové plány kotlů	vyhovuje	
- schéma potrubí a armatur s vyznačením Js a Jt	vyhovuje	
- měřících míst	vyhovuje	
- schéma mazání	nevztahuje se	
- jakosti ukazatele napájející a kotelní vody	vyhovuje	
- seznam dokladů tvořící dokumentaci	vyhovuje	
- revizní kniha plynového spotřebiče	vyhovuje	
<b>4)Zřizování kotelen § 5</b>		
- umístění kotelny	vyhovuje	
<b>5)Větrání § 6</b>		
- prostor kotelny a související prostory účinně větrány	vyhovuje	
- přívod vzduchu do prostoru, kde jsou umístěny kotle	vyhovuje	
- přívod vzduchu proveden neuzavíratelným otvorem u podlahy	vyhovuje	
- odvod vzduchu z kotelny zajištěn vzduchotechnickým potrubím umístěným pod stropem	vyhovuje	
<b>6)Nouzové osvětlení § 7</b>		
- v kotelně s půdorysnou plochou větší než 150 m <sup>2</sup> s trvalou obsluhou musí být instalováno nouzové osvětlení	nevztahuje se	
- pracovníci obsluhy musí mít ruční bateriovou svítilnu v použitelném stavu	předložena	

<b>7)Tahové poměry kotlů § 8</b>	
- kouřové nástavce kotlů opatřeny pro měření tahu a teplot spalín	vyhovuje
- potřebný tah k hoření stanoven výrobcem.	vyhovuje
<b>8)Ochrana proti popálení § 9</b>	
- všechny povrchy v kotelně teplejší než 60 <sup>0</sup> , s výjimkou uza- víracích prvků musí být opatřeny nehořlavou izolací pokud neslouží účelům vytápění. Ovládací prvky musí být v provedení, které vylučuje možnost popálení	vyhovuje
<b>9)Provozní řád §10</b>	
- provozovatel vydal provozní řád zařízení	vyhovuje
- součástí provozního řádu jsou návody k obsluze kotelního zařízení	vyhovuje
- stanovení obsluhy	stanovena jako občasná
- povinnosti pracovníků při provozu kotelny	plněny
- lhůty a způsob zjišťování přítomnosti oxidu uhelnatého v kotelně	vyhovuje
- způsob, postup, rozsah a termíny čištění kotlů	bez závad
- osoby oprávněné ke vstupu do kotelny	stanoveny
- rozsah a lhůty zápisu údajů do provozního deníku	vyhovuje
- provozní řád musí být v kotelně trvale k dispozici	předložen
<b>10)Povinnost provozovatele</b>	
- zajistit v souladu s provozním řádem provoz kotelního zař.	vyhovuje
- preventivní a provozní údržba prováděna	vyhovuje
- obsluha kotlů zajištěna odborně a zdravotně způsobilými topiči	vyhovuje
- dveře do kotelny označeny tabulkou „Kotelna – vstup zakázán“	vyhovuje
- provádět lékařské prohlídky topičů	vyhovuje
- závady z odborných prohlídek	zajišťovány
- přítomnost CO zjišťovat dle provozního řádu	vyhovuje
- provozní deník uschovávat po dobu 3 let	vyhovuje
<b>11)Provozní deník § 13</b>	
- vedení provozního deníku dle ustanovení MPŘ	vyhovuje
<b>12)Zkoušky topičů dle § 14</b>	

- zdravotní způsobilost obsluhy	doložena
- potvrzen týdenní zácvik	
- předložení zápisu o vykonané zkoušce topiče	doložen
- platnost osvědčení o způsobilosti topiče je 5 let ode dne vydání	platné
<b>13) Povinnosti topičů § 15</b>	
- udržovat obsluhované kotelní zařízení v bezpečném stavu	vyhovuje
- dodržovat MPŘ a návody k obsluze kotelních zařízení	vyhovuje
- pořádek a čistota v kotelně	vyhovuje
- zápis do prov. deníku uvedený v § 13 odst. 2	vyhovuje
<b>14) Odborné prohlídky kotlen § 16</b>	
- odborné prohlídky zajišťovat v termínu	vyhovuje
- revizní zprávy plynových, elektrických zař., hromosvodů a komínu	doloženy

#### **Zjištěné nedostatky - nutná opatření :**

- přívod studené vody do ohříváku TUV není proveden dle ČSN 06 0830 čl. 7.5  
vypouštěcí kohout je osazen ve světlosti DN 15 musí být DN 25
- STOP tlačítko kotleny je umístěno v rozvaděči. Musí být umístěno u vchodových dveří do kotleny – v rozporu s ČSN 07 0703 čl. 7.11

**Odstranit do 24.2.2021**

#### **Závěr - vyjádření o dalším provozu :**

Nízkotlaká kotlenka je schopna dalšího bezpečného provozu .

Odstranit výše uvedené závady.

#### **Odbornou prohlídku provedl :**

Zdeněk Chlad - Revizní technik - č.osv. 9180/6/20/R-TZ-NA, PK3,HK3  
č.osv. 13349/6/20/R-PZ-f,g

Za provozovatele přítomni :

Odborná prohlídka NTL kotleny provedena v souladu s vyhl. ČÚBP č. 91/1993  
Sb., vyhl. ČÚBP č. 48/1982 Sb, ČSN 060830, ČSN 060310 a ČSN 070703.

#

