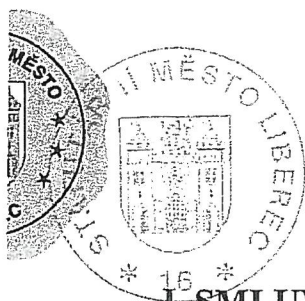




mm1bes4194a0df

SMLOUVA O DÍLO Č. 10/11/0087

uzavřené dle § 536 a násl. Obchodního zákoníku

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Statutární město Liberec

se sídlem: 460 59 LIBEREC 1, nám. Dr. E. Beneše 1
zastoupené: Martinou Rosenbergovou, primátorkou města
ve věcech této smlouvy: Lukášem Martinem, náměstkem primátorky
IČO: 002 62 978
DIČ: CZ00262978
bank. spojení: ČS Liberec
č. ú.: 4096142/0800

dále jen objednatel

Zhotovitel: PKI – Teplotechna Brno spol. s r. o.

se sídlem: 602 00 BRNO, Anenská č. p. 675/č. or. 4
zastoupená: panem Jiřím Klímou, jednatelem společnosti
IČ: 469 05 308
DIČ: CZ46905308
bank. spojení: PPF banka a. s.
č. ú.: 6007540111/6000

dále jen zhotovitel

II. PŘEDMĚT SMLOUVY:

Oprava podlah křemáčních pecí libereckého krematoria .

Rozsah opravy je specifikován zadávacími podmínkami v el. podobě na <https://zakazky.liberec.cz>, a výzvou k podání nabídky ze dne 14. 9. 2011 zn. PRPS/KS 10/11/Dor.

III. MÍSTO PLNĚNÍ:

Budova krematoria v Liberci, U Krematoria 480, Liberec

IV. ČAS PLNĚNÍ:

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště (vychladlou pec na okolní teplotu) nejpozději do 4 týdnů od podpisu smlouvy o dílo a jejího prokazatelného doručení zhotoviteli. Zhotovitel zahájí práce neprodleně k tomuto termínu. Druhá pec bude předána zhotoviteli do 5-ti dnů po předání první pece objednateli.
2. Zhotovitel ukončí své práce na každé peci, včetně vysušení předmětu díla dle čl. II smlouvy do 7-ti pracovních dnů od převzetí staveniště. Termín dokončení celého díla je nejpozději do 30.11.2011. Objednatel převezme práce neprodleně po jejich ukončení.

V. CENA DÍLA

1. Cena byla sjednána dohodou smluvních stran ve výši CZK 316.000,- bez DPH.

(Slovy: třistašestnácttisíkorunčeských)

K ceně bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši dle platných předpisů, v době vystavení smlouvy činí výše daně 20 %.

DPH činí CZK 63.200,-

Cena včetně DPH činí CZK 379.200,-

(Slovy: třístadesmdesátdevěttisícdevětšestkorunčeských)

2. Cena je maximální a nejvýše přípustná a platná po celou dobu realizace díla.
3. V případě rozšíření rozsahu prací na žádost objednatele nad rozsah stanovený v této smlouvě nebo nutnosti provedení prací, které nemohly být v době uzavření smlouvy známy ani předvíhány a jsou nezbytné pro dokončení díla, budou objednatelem uhrazeny po dohodě a na základě skutečných nákladů, po vzájemném písemném odsouhlasení smluvních stran v dodatku této smlouvy. V případě takových skutečností má zhotovitel právo přiměřeně posunout termín dokončení díla.
4. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.

VI. FAKTURACE A PLACENÍ

1. Cena díla bude uhrazena po kompletním dokončení díla bez vad a nedodělků a po oboustranném podpisu předávacího protokolu na základě jedné faktury-daňového dokladu se splatností 30 dnů od jejího doručení objednateli.
2. Výše uvedenou platbu objednatel poukáže na účet zhotovitele, uvedený v čl. I této smlouvy, na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu.



VII. SMLUVNÍ POKUTY

1. Pro případ prodlení zhotovitele s dohodnutým termínem ukončení a předání předmětu plnění, z důvodů na straně zhotovitele, se sjednává pokuta ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení objednatele s úhradou platby oprávněně vystavené faktury se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

VIII. STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
2. Zhotovitel je povinen při provádění stavebních prací dodržovat ustanovení platných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, zejména zákoníku práce. Škody způsobené nedodržením předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci způsobené zhotovitelem hradí zhotovitel.
3. Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení zákona č. 133/1985 o požární ochraně v plném znění a vyhlášku MV č. 246/01 o požární ochraně, včetně zajištění následného dozoru pro sváření. Škody způsobené nedodržením těchto ustanovení hradí zhotovitel.
4. Zhotovitel je povinen udržovat v co největší čistotě předané pracoviště a dopravní trasy k němu.
5. Zhotovitel vyklidí staveniště do tří dnů ode dne předání díla.
6. Zhotovitel zajistí u svých pracovníků a u pracovníků subdodavatelů, že se budou řídit „Řádem krematoria“ a dodržovat jej.
7. Zápisy do stavebního deníku provádí stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel případně jím pověřený zástupce nebo oprávněné orgány státní správy.
8. Nesouhlasí-li zástupce objednatele nebo zhotovitele se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů.

IX. PŘEDÁNÍ DÍLA

Zhotovitel dílo odevzdá a objednatel převezme na základě předávacího protokolu. Zápis o předání a převzetí musí být podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.



X. ZÁRUČNÍ LHŮTY

1. Zhotovitel poskytuje na práce a dodávky provedené v rámci předmětu smlouvy tyto záruční lhůty od termínu předání a převzetí díla

montážní práce	24 měsíců
stavební dodávka	24 měsíců

- a) Toto ustanovení se nevztahuje na výrobky, u nichž udává výrobce kratší záruční dobu. Tyto výrobky budou zhotovitelem specifikovány v zápisu o předání a převzetí díla.
- b) Záruka se nevztahuje na závady způsobené neodborným zásahem, nesprávnou manipulací nebo obsluhou, která je v rozporu s normami a provozními předpisy. Záruka se rovněž nevztahuje na závady způsobené vyšší mocí (požáry, záplavy, zemětřesení, živelné pohromy atd.).
- c) Záruční doba se zkracuje o dobu, po kterou byl objednatel v prodlení se zahájením přejímacího řízení, nebo o dobu, po kterou neoprávněně odmítal dílo převzít.
- d) V případě, že zhotovitel odstraňuje vady své dodávky v garanční lhůtě, je povinen provedenou opravu objednateli předat. O dobu, která uplyne od vzniklé závady až do jejího odstranění, se prodlužuje záruční lhůta.
- e) Zhotovitel se zavazuje případné oprávněné reklamační vady během záruky v pracovní době odstranit do 48 hodin od nahlášení poruchy zodpovědným pracovníkem. V tomto případě se jedná o poruchy drobného rozsahu, které se dají odstranit po telefonickém hovoru nebo příjezdu servisního technika. Případné poruchy většího rozsahu znemožňující provoz technologie budou odstraněny do 10-ti pracovních dnů od nahlášení poruchy zodpovědným pracovníkem objednatel. Jména zodpovědných pracovníků budou uvedena v provozní knize.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzeným oběma smluvními stranami.
3. V případě odstoupení objednatele od uzavřené smlouvy uhradí objednatel veškeré prokazatelné náklady vzniklé v souvislosti se zajištěním tohoto smluvního vztahu.
4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.
6. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními obchodního zákoníku a předpisů souvisejících.
7. Veškeré spory, které vzniknou z této smlouvy a v souvislosti s ní, budou přednostně řešeny dohodou smluvních stran. Nedojde-li k dohodě, obrátí se některá ze stran na příslušný soud.



8. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
9. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě

Příloha:

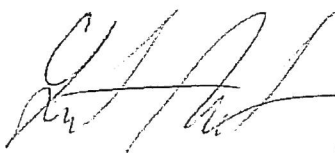
- řád pohřebiště

Datum: 18. 10. 2011

Datum: 20. 10. 2011

Za objednatele

Za zhotovitele:

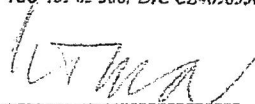


Lukáš Martin
náměstek primátorky



TEPLOTECHNA
PAK BRNO SPOL. S R.O. 16

ANENSKÁ 4, 656 26 BRNO, TEL. 543 124 000, 543 124 001;
FAX 543 124 001, IČO 469 05 308, DIČ CZ46905308



Jiří Klíma
jednatel společnosti



Řád veřejného pohřebiště URNOVÝ HÁJ KREMATORIA

Čl. 1

1. Statutární město Liberec jako provozovatel veřejného pohřebiště podle § 16 odst. 1 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění zákona č. 479/2001 Sb., (dále jen zákon), vydává v souladu s ustanovením § 19 citovaného zákona tuto obecně závaznou vyhlášku „Řád veřejného pohřebiště Urnový háj krematoria“ (dále jen „řád“), v němž je podrobně upraven provoz pohřebiště na veřejném pohřebišti Urnový háj krematoria v Liberci. (dále jen Urnový háj).
2. Statutární město Liberec provozuje veřejné pohřebiště prostřednictvím obchodní společnosti LIKREM s. r. o. se sídlem Bernardova 5, Liberec, (dále jen správce pohřebiště), na kterého se vztahují povinnosti, které zákon a tento řád ukládá provozovateli veřejného pohřebiště.
3. Veřejným pohřebištem Urnový háj se rozumí v souladu se zákonem prostor určený prioritně k uložení zpopelněných lidských ostatků v podobě individuálních hrobových míst pro uložení uren (dále jen hrobové místo), vspová a rozptylová loučka, společné hroby a stavby (kolumbaria a kolumbární zdi). Součástí pohřebiště jsou jednotlivé čestné hroby.
4. Úcta k památce zesnulých a účast na smutku pozůstalých, jakož i společenské poslání pohřebiště vyžadují, aby pohřebiště byla udržována v odpovídajícím stavu, aby bylo dbáno všech zdravotních a jiných předpisů.
5. Řád upravuje provoz Urnového háje v souladu se zákonem v zájmu toho, aby se zpopelněnými lidskými ostatky bylo zacházeno důstojně a aby nedocházelo k ohrožení veřejného zdraví nebo veřejného pořádku, a aby jejich ukládání a péče o místa s uloženými ostatky bylo v souladu s platnými předpisy a zásadami plety.

Čl. 2

Působnost řádu

1. Pokud pohřebiště, nebo jeho část, včetně jeho staveb a náhrobků, jsou zapsány v seznamu kulturních památek, nebo se nacházejí na území památkového zájmu, vztahují se na ně mimo jiné i zvláštní předpisy¹⁾.
2. Ustanovení tohoto řádu se vztahuje na Urnový háj, stavby sloužící k ukládání zpopelněných ostatků a přílehlé pozemky spravované správcem pohřebiště.
3. Řád je každému k dispozici u správce pohřebiště v objektu krematoria. Tento řád je závazný pro správce pohřebiště, návštěvníky, nájemce hrobových míst, objednatele služeb, fyzické a právnické osoby a osoby, které na pohřebišti provádějí jakoukoliv činnost.

Čl. 3

Provoz pohřebiště

1. Pohřebiště je přístupno návštěvníkům:
 - Od 3. listopadu do 30. dubna od 8.00 hodin do 18.00 hodin
 - Od 1. května do 2. listopadu od 7.00 hodina do 20.00 hodin
2. Návštěvníci jsou povinni opustit pohřebiště do stanovené uzavírací doby a to bez předchozího upozornění.
3. Pokud je v souvislosti s prováděním údržby a jiných prací zpřístupnit jiným osobám, mimo stanovenou

dobu, lze takovou situaci řešit v konkrétních případech samostatnými dohodami.

4. Dětem do 10 let je dovolen vstup na pohřebiště pouze v doprovodu dospělé osoby.
5. Provozovatel pohřebiště může z oprávněných důvodů přístup na pohřebiště nebo je-ho část dočasně omezit nebo zakázat (např. v době provádění terénních úprav, exhumací, sněhu, náledí apod.), pokud nelze zajistit bezpečnost návštěvníků. Provozovatel pohřebiště v zimním období zabezpečí nezbytnou údržbu hlavních pochůzných tras Urnového háje.
6. Voda na pohřebišti není pitná.

Čl. 4

Rozsah poskytovaných služeb

1. Provozovatel pohřebiště na hřbitově poskytuje zejména tyto služby:
 - a) zabezpečuje výkopy hrobu a služby související s pohřbíváním a ukládáním zpopelněných ostatků (vsypy, uložení uren)
 - b) provádí pronájem hrobových míst oprávněným osobám za podmínek stanovených tímto řádem
 - c) vede evidenci o hrobových místech a uložení lidských ostatků na pohřebišti
 - d) spravuje a udržuje objekty na pohřebišti (komunikace, oplocení atd.)
 - e) zajišťuje údržbu zeleně v souladu s platnými místními právními předpisy²⁾
 - f) zajišťuje likvidaci odpadu
 - g) vede evidenci hrobových míst a evidenci volných míst a vlastní plány pohřebiště, do kterých musí povolit na požádání občanů v místě provozovatele nahlédnout
2. Na Urnovém háji jsou poskytovány i doplňkové služby:
 - a) údržba a úprava hrobových míst
 - b) informační služby
 - c) půjčování nářadí
 - d) prodej hřbitovních doplňků a zboží

Čl. 5

Pořádek na pohřebišti

1. Návštěvníci jsou povinni zdržet se takového jednání, které vy vylo v rozporu s citelním pozůstalých nebo v rozporu s etikou, dále jsou povinni chovat se šetrně k zařízení, vybavení, zeleni u žítvat prostory pohřebiště a jeho vybavení k jiným účelům, než k jakým jsou určeny atd.
2. Návštěvníkům pohřebiště není dovoleno chovat se na pohřebišti hlučně, kouřit, požívat alkoholické nápoje a jiné omamné a psychotronické látky, odhazovat odpadky mimo odpadové nádoby k tomu určené, vodit psy, kočky a jiná zvířata.
3. Osobám pod vlivem alkoholických nápojů nebo jiných návykových látek je vstup na pohřebiště zakázán.
4. Přístup do Urnového háje, nebo jeho částí může správce pohřebiště z oprávněných důvodů (terénní úpravy, náledí, sněh, víchřice atd.) na vymezenou dobu omezit, nebo zakázat.
5. Motorová vozidla mohou na pohřebišti vjíždět a zdržovat se jen s písemným souhlasem provozovatele po-

- hřebiště a za podmínek stanovených provozovatelem. Jde zejména o dodržování vyhrazených jízdních tras, maximální povolené rychlosti, zákaz mytí a oprav vozidel apod. Není dovoleno jezdit na pohřebištích na kolech, skateboardech a kolečkových bruslích. Není dovoleno parkovat u hrobových míst, v případě povolení pouze na hlavních asfaltových komunikacích.
6. Není dovoleno požívat hřbitovní zařízení a vybavení k účelům jiným než k provozu pohřebiště.
 7. Na vstupu a rozptylovou loučku je pro veřejnost vstup zakázán. Místa vsypu nejsou zjevně označena. Není přípustné umísťovat věnce, kytice, svíčky a jiné dekorace mimo vyhrazená místa. Správce pohřebiště je oprávněn zvadit, nebo jinak znehodnotit květinové dary, příp. jiné předměty, z těchto míst odstranit.
 8. Ukládání nádob, nářadí a jiných předmětů na zelené pásy a místa kolem hrobových míst není dovoleno.
 9. Svíčky a svítilny je na pohřebišti rozsvěcovat na jednotlivých hrobových místech pouze tehdy, pokud jsou vhodným způsobem zabezpečeny proti vzniku požáru. Na vstupu a rozptylové loučce je dovoleno rozsvěcovat svíčky na vyhrazených plochách a nesmí být umístěny v blízkosti hořlavých předmětů. V odůvodněných případech může správce pohřebiště používatí otevřeného ohně (svíček aj.) omezit, nebo zakázat.
 10. Pítí vody z vodovodních výpustí není dovoleno. Odnášení vody z areálu pohřebiště je zakázáno.
 11. Odpadky je třeba odkládat na stanovená místa. Pokud je na pohřebišti zavedeno třídění odpadu, je nutno tato opatření respektovat.
 12. Návštěvníci nejsou oprávněni provádět jakékoli zásahy do zeleně, včetně výsadby nové, bez souhlasu správce.
 13. Ukládání zpopelněných ostatků může provádět pouze správce pohřebiště.
 14. Dozor nad pořádkem na pohřebišti provádí správce pohřebiště.

Čl. 6

Povinnosti správce pohřebiště

1. Provozovat pohřebiště v souladu s tímto řádem, zákony a zvláštními předpisy³⁾ a vykonávat činnosti související se zajištěním řádného provozu Urnového háje.
2. Uzavírat smlouvy o pronájmu hrobového místa na pohřebišti, vést s tím spojenou evidenci, kterou archivuje dle platných předpisů. Je povinen vytvářet stejné podmínky pro všechny nájemce.
3. Vést evidenci související s provozováním veřejného pohřebiště, zejména evidenci hrobových míst a evidenci volných hrobových míst.
4. Informovat vlastníka náhrobku a ostatního hrobového příslušenství, které její vlastník neodstraní nebo neodbere do dne zrušení pohřebiště nebo do dne ukončení nájmu, že pokud se do jednoho roku o tyto věci nepřihlásí, bude s nimi naloženo jako s věcmi opuštěnými.
5. V případě zákazu pohřbívání bezodkladně písemně informovat nájemce hrobových míst, pokud je mu známa jeho adresa, a současně informovat veřejnost o tomto zákazu v místě na daném veřejném pohřebišti obvyklým.
6. Pečovat o vsypové a rozptylové loučky, společné hroby, nepronajatá místa, provádět úpravu a údržbu cest, chodníků, travnatých ploch, zeleně, oplocení, společných zařízení a ostatních účelových zařízení a pečovat o technickou vybavenost Urnového háje.
7. Vést řádnou evidenci o uložení zpopelněných ostatků do hrobových míst, pod epitafní desky, do kolumbárních zdí a schránek kolumbárií.
8. Vést evidenci o uložení zpopelněných ostatků v rozsahu stanoveném § 21 zákona.
9. Je povinen během doby trvání nájmu zajistit přístup k hrobovému místu a zdržet se jakýchkoli zásahů do hrobového místa s výjimkou případů, kdy je nutné

bezodkladně zajistit bezpečnost a plynulý provoz pohřebiště.

Těmito případy se rozumí též

- živelná pohroma
- práce spojené s provedením pohřbu v okolních hrobech
- údržba zeleně a provádění dalších služeb uvedených v čl. 4
- opravy na pohřebišti
- kamenosochařské práce na okolních hrobech apod.

Čl. 7

Povinnosti dalších osob

1. Podmínky, které je nutno dodržet v souladu s řádem a jinými platnými K vybudování jakékoliv stavby na pohřebišti nebo úpravě stavby již existující je třeba písemného předchozího souhlasu správce pohřebiště. Tím však není nahrazeno povolení stavebního úřadu, pokud takové povolení je třeba podle platných právních předpisů⁴⁾. Pokud je pronajímáno hrobové místo, na němž bude umístěno hrobové příslušenství, nebo stavba vyžadující stavební povolení, je k uzavření smlouvy nutný souhlas rady města.
2. Provádění jakékoliv stavby i hrobového příslušenství, její úpravy nebo úpravě, je možné jen s předchozím písemným, prokazatelným souhlasem provozovatele pohřebiště. Nájemce, popř. osoba provádějící stavbu či jinou úpravu se musí podřídit pokynům správce pohřebiště, a to pokud jde o druh použitého stavebního materiálu, dodržení základních všeobecných podmínek z hlediska bezpečnosti, hygieny práce na pohřebišti a urbanistické úpravy. Provozovatel má právo vymezit i další podmínky, které je nutno dodržet v souladu s řádem a jinými platnými právními předpisy.

Čl. 8

Povinnosti nájemce hrobového místa

1. Nájem hrobového místa (dále jen „nájem“) vzniká na základě písemné smlouvy o nájmu hrobového místa uzavřené mezi správcem pohřebiště a nájemcem (dále jen „smlouva o nájmu“). Smlouva o nájmu je uzavřena na dobu určitou.
2. Nájemce je povinen dodržovat všechny povinnosti dané mu smlouvou o nájmu místa a tímto řádem.
3. Pronájemem místa na Urnovém háji v souladu s ujednáním ve smlouvě a s tímto řádem vznikne nájemci právo zřídit na daném místě urnové místo, uložit do něj zpopelněné ostatky zemřelého a upravit povrch místa, zejména zřídit náhrobek podle rozměrů a dispozice daných správcem pohřebiště a vysázet květiny (není-li stanoveno řádem jinak). U hrobových míst zřízených v odděleních se záhonovou úpravou je nutné dodržet osazovací plán vypracovaný správcem pohřebiště. U hrobových míst zřízených v odděleních s provedením epitafní desky v travnatém koberci není osazování možné (květinovou výzdobu tvoří keře mezi řadami epitafních desek). Desku nelze obsypávat ozdobnou drtí.
4. Pronájemem místa nevzniká k tomuto místu právo vlastnické.
5. Nájemce je povinen vlastním nákladem zajišťovat údržbu pronajatého hrobového místa, včetně hrobového zařízení v takovém stavu:

- aby nevzbuzoval nežádoucí pocity ostatních návštěvníků
 - aby hrobové zařízení neohrožovalo svým stavem zdraví a životy návštěvníků
 - aby stav hrobového místa nebránil v užívání hrobových míst ostatním návštěvníkům
6. Nájemce místa na pohřebišti je povinen udržovat pronajaté místo v řádném stavu, rovněž je povinen čistit prostory po stranách hrobu u cesty před hrobem. Shledá-li provozovatel pohřebiště závady, vyzve nájemce, aby je v přiměřené lhůtě odstranil. Neodstraní-li zjištěné závady ve stanovené lhůtě, může správce pohřebiště učinit nutná opatření na náklady nájemce.
 7. Nájemce je povinen zajistit, aby plocha hrobového místa nezarůstala travou nebo jiným plevelem vyšším jak 15 cm.
 8. Zvadlé nebo znehodnocené větve a kytice, jakož i jiné znehodnocené dekorace, je nájemce povinen odstranit a odnést do vyhrazených odpadových nádob, tento odpad je povinen třídit podle pokynů správce pohřebiště. Neučiní-li tak sám, je provozovatel oprávněn i bez vědomí nájemce z hrobového místa tyto znehodnocené květiny a doplňky odstranit, narušují-li vzhled pohřebiště, nebo plynulý provoz. Je nepřipustné odkládat sklenice, plechovky a jiné předměty v zelených páscech za pomníky, nebo v keřích.
 9. Nájemce je povinen do dne ukončení nájmu odstranit hrobové zařízení – včetně uren, jinak s nimi bude naloženo po uplynutí 1 roku jako s věcmi opuštěnými.
 10. Převod nebo přechod vlastnického, nebo užívacího práva k hrobovému příslušenství, nebo hrobovému místu je nabyvatel povinen písemně, nebo osobně oznámit správci pohřebiště bez zbytečného odkladu a doložit jej.
 11. Je-li nájemcem fyzická osoba, přechází nájem na její dědice. Ji-li nájemcem právnická osoba, přechází nájem na jejího právního nástupce. Dědic nebo právní nástupce nájemce je povinen sdělit provozovateli nové údaje potřebné pro vedení evidence pohřebiště.
 12. Podnájem hrobového místa je zakázán.
 13. Nájemci hrobového místa jsou povinni při provádění stavby náhrobku dodržovat zejména tyto podmínky:
 - a) Základy pod pomníky musejí být provedeny do nezamrzající hloubky, tj. minimálně 80 cm pod úroveň terénu a musejí být přizpůsobeny únosnosti půdy. Základy pod rám pak do hloubky 30 cm pod úroveň terénu, pokud jsou vyztuženy. Základový rám nesmí přesahovat plochu pronajatého místa.
 - b) Pohřbívací plocha musí být zachována u všech urnových a epitafních míst podle dispozice provozovatele pohřebiště. Urny jsou ukládány v hrobovém místě do betonových, nebo plastových schránek
 - c) Uličky mezi hroby, hrobkami, urnovými místy a epitafy musí být dodržovány dle plánu hřbitova a dispozice provozovatele pohřebiště.
 - d) Stěny jednotlivých čel hrobů musejí být vzdáleny nejméně 35 cm.
 - e) Přední a zadní hrany rámu musí být souběžné s předními a zadními hranami rámu sousedních hrobů.
 - f) Při stavbě náhrobků musí být jednotlivé kusy mezi sebou kotveny (včetně hrobového příslušenství).
 - g) Ve svahovitém terénu musí být stavba a její příslušenství stejnoměrně odstupňována.
 - h) Vrstva zeminy určená k zakrytí schránky na urny musí být nejméně 20 cm vysoká a přiměřeným převýšením vzhledem k okolní úpravě terénu.
 - i) Nápisy a zobrazení na náhrobech musí odpovídat důstojností a pietě.
 - j) V průběhu prováděných prací je nájemce, nebo jím pověřená osoba, povinen udržovat pořádek, potřebný materiál skladovat na místech a způsobem určeným správcem pohřebiště. Znehodnocený stavební materiál a náhrobky i jejich součásti, jakož i vykopanou zeminu je nájem-

ce povinen nejpozději před přerušením práce téhož dne odvézt na místo skládky určené správcem pohřebiště a to na svůj náklad. Cestu na pohřebiště a uličky mezi hroby nelze užívat k jiným účelům než komunikačním a nelze omezovat jejich průchodnost.

14. Po skončení prací je nájemce (nebo pověřená osoba provádějící práce) povinen postarat se na svůj náklad o vyčištění okolí uvedením do původního stavu, včetně odklizení zbylého materiálu a zeminy a osázení a to nejpozději ve lhůtě 48 hodin. Ukončení prací je povinen nájemce, popř. jím pověřená osoba, nahlásit správci pohřebiště. Nájemce nese náklady na likvidaci a odvoz odpadu ze stavebních prací, jakož i náklady spojené s používáním zařízení pohřebiště dle ceníku prací provozovatele.
15. Náhrobek, nebo hrobové příslušenství nelze bez vědomí provozovatele pohřebiště odstranit, odnášet či odvázet ze hřbitova. Vlastnictví je vlastník povinen prokázat na žádost provozovatele pohřebiště písemným dokladem. Pokud pověřil nájemce provedením prací na náhrobku, nebo jeho výstavbou jinou osobu, musí se tato osoba prokázat písemným zmocněním ještě před zahájením prací. Ukončení prací je nájemce, nebo pověřená osoba povinna oznámit správci pohřebiště. Bez ověření provedení náhrobku dle podmínek vydaných správcem, nebo v rozporu s tímto řádem nelze do hrobového místa ostatky uložit.

Povinnosti nájemce kolumbární schránky

16. Nájem Kolumbární schránky v kolumbáriu, nebo kolumbární zdi (dále jen „nájem“) vzniká na základě písemné smlouvy o nájmu kolumbární schránky uzavřené mezi správcem pohřebiště a nájemcem (dále jen „smlouva o nájmu“). Smlouva o nájmu je uzavřena na dobu určitou.
17. Nájemce je povinen dodržovat všechny povinnosti dané mu smlouvou o nájmu místa a tímto řádem.
18. Pronájemcem kolumbární schránky na Urnovém háji v souladu s ujednáním ve smlouvě a s tímto řádem vznikne právo uložit do schránky zpopelněné ostatky v úřední urně. Úřední urna může být vložena do ozdobné urny.
19. Do kolumbární schránky nesmí být umístěovány svíčky s volným plamenem. Povoleno je do schránky umístit elektrickou bateriovou svíčku s napětím max. 12V, podobnou ku zemřelého a drobné dekorativní předměty.
20. Pokud převezme nájemce klíč od kolumbária, nesmí jej přenechat jiné osobě s vyjímkou osoby blízké, nebo osobě oprávněné dle smlouvy.
21. V kolumbáriu je zakázáno odkládat rozsvícené svíčky s otevřeným ohněm, pokud k tomu není na určeném prostoru vyhrazeno označené místo.

Čl. 9

Uložení zpopelněných ostatků rozptylem a vsypem

1. Vsyv se provádí na určeném místě pohřebiště (vsypová loučka) do země. Provedením úkonu nevzniká užívání, ani vlastnické právo k tomuto místu.
2. Rozptyl se provádí na určeném místě pohřebiště (rozptylová loučka). Provedením úkonu nevzniká užívání, ani vlastnické právo k místu, kde byly ostatky rozptýleny.
3. Vsyv i rozptyl může provádět pouze správce pohřebiště, nebo jím pověřená osoba. O provedených úkonech provede správce evidenci v rozsahu předepsaném zákonem.

Čl. 10 Kontrola a sankce

1. Kontrolu nad dodržováním této obecně závazné vyhlášky provádějí Městská policie Liberec, pracovníci Magistrátu města Liberce a správce pohřebiště.
2. Porušení ustanovení této obecně závazné vyhlášky bude sankcionováno dle obecných právních předpisů⁵⁾.

1. Tento Řád veřejného pohřebiště ruší a nahrazuje Řád pro pohřebiště ze dne 15.6.1993
2. Pokud tento řád neupravuje některé právní vztahy na pohřebištích, bude při nich postu-pováno v souladu se zákonem č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů.
3. Tento Řád Urnového háje je vydáván s předchozím souhlasem územně příslušného okresního úřadu v Li-berci Tento Řád veřejného pohřebiště nabývá účinnosti dnem 17.10.2002.

- 1) zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění předpisů;
vyhláška č. 65/154 Sb., o Ženevských Úmluvách na ochranu obětí války
- 2) obecně závazná vyhláška č.
- 3) např. zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů
- 4) zákon č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů
- 5) zákon č. 200/1990 Sb., o přestupcích, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

Čl. 11 Závěrečná ustanovení