

Písemná zpráva zadavatele

dle § 217 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

„Bytové domy – provádění periodických revizí a kontrol“

1. Identifikace zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku, pokud byla uzavřena

Identifikační údaje zadavatele:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

IČ: 002 62 978

se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1 – Staré Město

zastoupené: panem Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města Liberec

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zajištění provádění pravidelných zákonných periodických revizí, kontrol a provozních prohlídek zařízení a vybavení v bytových domech, domech s pečovatelskou službou a domech zvláštního určení ve vlastnictví statutárního města Liberec a uzavření smluv s vybranými dodavateli na její dílčí části.

Předmět veřejné zakázky je rozdělen na 4 (čtyři) části:

- 1) část - revize elektroinstalace, nouzového osvětlení a hromosvodů
- 2) část - revize a kontroly plynových zařízení, plynovodů, plynových kotlen a tlakových nádob
- 3) část - kontroly a čištění spalinových cest
- 4) část - provádění revizí a kontrol požárně bezpečnostních zařízení

Cena sjednaná ve smlouvě

Bytové domy – provádění periodických revizí a kontrol – část 1 – Provádění revizí elektroinstalace, nouzového osvětlení a hromosvodů

Smlouva nebyla uzavřena.

2. Použitý druh zadávacího řízení

Zjednodušené podlimitní řízení v souladu s § 53 zákona.

3. Označení účastníků zadávacího řízení

Nabídka č.	Účastník	IČ	Sídlo	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	Tegistic s.r.o.	056 21 909	Dopravní 537, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec	411 845,50
2.	UNISSA plus, SE	289 98 081	Arbesova 3468/18, Mšeno nad Nisou, 466 04 Jablonec nad Nisou	1 416 816,50
3.	INFO - H s.r.o.	252 18 433	T. G. Masaryka 559/1, 360 01 Karlovy Vary	1 313 250
4.	3bcc s.r.o.	287 38 152	Ústí nad Labem - Ústí nad Labem-centrum, Masarykova 1106/37, PSČ 40001	1 747 395

4. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

5. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jejich výběru

Smlouva nebyla uzavřena.

6. Označení poddodavatelů dodavatelů podle bodu 5., pokud jsou zadavateli známy

Smlouva nebyla uzavřena.

7. Odůvodnění použití jednacích řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita

Nebylo použito.

8. Odůvodnění použití jednacích řízení bez uveřejnění, bylo-li použito

Nebylo použito.

9. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito

Nebylo použito.

10. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomu došlo

Zadavatel v průběhu zadávacího řízení zjistil, že kvůli významným prodlevám při zadávání této části zakázky, došlo k podstatným změnám v požadavcích zadavatele. Od zahájení této veřejné zakázky (proběhlo již v dubnu 2021) vznikla potřeba navýšení počtu revidovaných objektů v majetku města. Tyto změny mají zásadní vliv na rozsah prací a tím pádem na výši cenové nabídky. Důsledkem tohoto by zadavatel musel hned po případném podpisu smlouvy na provádění revizí uzavřít dodatek ke smlouvě, což by ale vzhledem k rozsahu změny nebylo v souladu s § 222 zákona možné.

11. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Komunikace při podání nabídky probíhala v elektronické podobě.

12. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Střet zájmů nebyl zjištěn.

13. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (odůvodnění postupu, pokud není uvedeno v zadávací dokumentaci)

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

14. Odůvodnění požadavku na prokázání obratu (pokud není uvedeno v zadávací dokumentaci)

Zadavatel nestanovil požadavek na prokázání obratu.

Liberec 23. únor 2022

.....
Ing. Jaroslav Zámečník, CSc., v. r.
primátor města Liberec