

DOMOV DŮCHODCŮ V LIBERCI - FRANTIŠKOVĚ

DOMAŽLICKÁ ULICE
LIBEREC

STAVEBNÍ OBJEKT SO 01
(DOMOV DŮCHODCŮ – DOMY A, B, C a GARÁŽE)

Projekt pro provedení stavby

5.1 - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Technická zpráva

Vypracoval Ing. Jiří Stražil
ARK spol. s r. o.
Liberec

Datum: březen 2001

DOMOV DŮCHODCŮ V LIBERCI - FRANTIŠKOVĚ

**DOMAŽLICKÁ ULICE
LIBEREC**

STAVEBNÍ OBJEKT SO 01 (DOMOV DŮCHODCŮ – DOMY A, B, C a GARÁŽE)

Projekt pro provedení stavby

STAVEBNÍ ŘEŠENÍ - TECHNICKÁ ZPRÁVA

ÚVOD

Tato technická zpráva se týká stavebního objektu SO 01, součást souboru staveb Domova důchodců v Liberci – Františkově.

Jedná se o novostavbu 8 podlažního objektu, který je členěn na:

- 3 podzemní podlaží
- 5 nadzemních podlaží

Jedná se v podstatě o tři vícepodlažní budovy, mezi nimiž jsou situovány spojovací objekty o jednom až dvou podzemních podlažích. Objekty jsou od sebe dilatačně odděleny, provozně a komunikačně propojeny.

Součástí souboru staveb je mimo jiné i kaple, která komunikačně a konstrukčně souvisí s tímto objektem. Jedná se o samostatně projektovaný stavební objekt SO 02.

V rámci výstavby se dále budou realizovat rozsáhlé terénní a sadové úpravy.

Dále se výstavba týká realizace vozidlových a pěších komunikací a parkovacích ploch.

Staveniště se nachází na velmi svažitém pozemku v Domažlické ulici v Liberci.

Tento projekt pro provedení stavby úzce souvisí a je koordinován s projektem interiéru. Z tohoto důvodu je zapotřebí, aby investor a dodavatel stavby se s projektem interiéru seznámili a koordinovali podle něj svou činnost a pracovní postupy na stavbě. Oba projekty je nutno používat současně!

KONSTRUKCE HSV (HLAVNÍ STAVEBNÍ VÝROBY)

DEMOLIČNÍ PRÁCE

Rozsah demoličních prací je vyjádřen ve výkrese koordinační situace.

V zásadě se jedná o demolice zahradních domků z důvodu uvolnění dispozice celého areálu, dále bude odstraněna část oplocení včetně sloupků a soklu a stávající nádrž (bazének).

Objekt rodinného domu na p. č. 410, který slouží po dobu výstavby jako zařízení staveniště, se zatím neuvažuje k demolici. Investor ho až do dalšího rozhodnutí chrání a ponechává pro další eventuální využití v rámci celého areálu DD.

PŘÍPRAVA ÚZEMÍ, ZEMNÍ PRÁCE

Umístění areálu na výše uvedených pozemcích a jeho výstavba si vyžádá odstranění několika kusů vzrostlých stromů – viz dendrologický průzkum. Je také nutno odstranit náletové mlázi na pozemku.

Stávající stromy je potřeba ponechat a ochránit (např. obedněním kmenu) před poškozením – viz též projekt HTÚ.

Před zahájením výkopových prací je nutno sejmout ornici a deponovat ji na pozemku pro další využití.

Ze zakládání je třeba vyloučit nevhodné vrstvy (navážky a zbytky původního horizontu).

Vytvoření HTÚ – viz samostatný projekt.

Vytvoření zemních těles (násypů) viz též technická zpráva statiky – jedná se v zásadě o řádné hutnění vhodných zemín a použití gabionů (drátokošů) na opěrné zídky.

Při budování stavební jámy je nutná přítomnost kvalifikovaného geologa.

Hladina podzemní vody zřejmě nebude zastižena, nelze ale vyloučit hromadění vody v násypech u opěrných zdí, dále naražení puklinové vody s hlubší dotací.

Chemicky by se jednalo o vody extrémně agresivní obsahem útočného CO_2 a slabě agresivní svou kyselostí.

Jednotlivé figury se budou dobírat na čistý výkop posledních 100 mm ručně.

Zásypy kolem pasů a prahů a násypy pod podlahami budou z šterkopisku, hutněného po vrstvách.

Obsyp drenáže šterkodrtí frakce 32 – 64 mm.

Ochrana izolace je navržena z tenkovrstvých materiálů (ochranných textilií) a ochranných desek z extrudovaného polystyrenu. Provádění zásypu (včetně jeho zhutnění) musí být provedeno tak, aby nedošlo k poškození izolace.

Zemní práce proběhnou také v souvislosti s přípojkami a přeložkami kanalizace, teplovodu, plynovodu, elektro a vodovodu.

Před zahájením výkopových prací bude nutno vyhledat a vytyčit v terénu skutečný průběh inženýrských sítí, a to i pro provádění jednotlivých přípojek. Toto vyhledávání zajistí osoba pověřená vykonáváním inženýrské činnosti.

Nepředvídané situace (např. obnažení neznámého vedení sítí) bude nutné řešit přímo na stavbě po dohodě s projektantem a majitelem sítí přeložkami nebo náhradním vedením.

Ještě před provedením základů je nutno vložit do rýhy u paty základu opěrné zdi uzemňovací pásy.

Tyto pásy budou vytaženy v bodech určených projektem hromosvodu cca 1 m nad upravený terén a dodatečně sespojovány.

ZÁKLADY

Bylo navrženo založení na vrtaných širokoprofilových pilotách vetknutých do únosného podloží. Profily pilot budou navrženy odbornou realizační firmou.

Jednotlivé piloty jsou svázány základovým roštem ze železobetonových prahů výšky 800 mm.

Ve styku s vysoce agresivní vodou bude nutné provést plášťovou izolaci pilot a upravit návrh betonové směsi.

Obvodové zdi podzemních podlaží jsou ve svahu navrženy většinou jako železobetonové opěrné zdi.

Pohledový beton je použit na venkovních opěrných zdech v zásobovacím dvoře.

Po obvodě zdí je uloženo drenážní potrubí (např. REHAU – Raudril) průměru 150 mm, napojené na kanalizaci. Součástí drenáže jsou čisticí a revizní šachty.

Železobetonové základové konstrukce jsou podbetonovány podkladním prostým betonem B I tl. min 50 mm, tvořícím ochranu výztuže.

Podkladní betony pod podlahy jsou navrženy z betonu B25 (BIII), vyztuženého ocelovou svařovanou sítí.

Podkladní betony musí být provedeny na únosné, pevné, vyrovnané a nerozbředlé zemině.

Napojení podkladních betonů na základové pasy se provede tak, že podkl. beton se ukončí u pasu, na styku se v desce provede drážka, vyplněná trvale pružným tmelem (TPT).

Před položením izolačního souvrství musí být podkladní beton vyrovnán potěrem z jemnozrnné cementové malty MC 10 v tl. 20 mm.

Některé železobetonové prahy (viz výkresy základů) jsou opatřeny tepelnou izolací LIGNOPOR 50 mm do bednění, s rabicovým, keramidovým nebo perlinkovým pletivem pod omítku s přetažením min. 250 mm.

Hlučné a vibrující stroje (výtahy, vzduchotechnika) budou umístěny na plovoucích, protiotřesově izolovaných základech – viz též kapitola „Izolace protiotřesové“.

Dřevené terasy před objekty jsou založeny na základech z prostého betonu B II. Základy vrtány zemním vrtákem průměru cca 250 mm.

POZOR! Prostupy instalací nutno vytvořit dle zásad protiradonových opatření! Gen. projektant doporučuje provést protiradonovou bariéru odbornou firmou.

Při provádění základů skeletu je tam, kde není možné projít izolační fólií (např. mezi základovými prahy a sloupy), nutno opatřit horní vrstvu základových pasů hydroizolačním nátěrem (např. „AQUAFIN – 2K“, provedeným ve dvou vrstvách přes celou horní spáru, tedy pod navazujícími stěnami a sloupy s dostatečným přesahem pro napojení další izolace.

Mezi jednotlivými objekty probíhají ve všech konstrukcích včetně hydroizolace dilatační spáry, opatřené speciálními profily. Umístění dilatací viz stavební výkresy.

Do dilatační spáry mezi objekty je vložen polystyrén tl. 50 mm a lepenka A400/H.

SVISLÉ KONSTRUKCE A SCHODIŠTĚ

Nosná konstrukce vrchní stavby bude navržena jako monolitický železobetonový skelet s bezprůvlakovými stropními deskami, beton B30.

POZOR!

Po dohodě s dodavatelem budou veškeré zdi původní tl. 500 mm vyzděny v tl. 450 mm, a to výplňovým nenosným zdivem z tepelně izolačních cihelných bloků „POROTHERM 44 P+D“ na lehkou tepelně izolační maltu „POROTHERM TM“ (součinitel tepelné vodivosti $\lambda = 0,20 \text{ W/mK}$).

Překlady otvorů budou tvořeny ztužujícím žebrem a průvlaky skeletu nebo výjimečně prefabrikáty např. POROTHERM. V obvodových zdech je tepelná izolace v nadpraží.

Na svislých plochách jsou izolace v menším rozsahu (např. revizní šachty a kanály VZT) chráněné přízdívkou tl. 150 mm z ostře pálených vybraných plných cihel CP 200 na MC 5, omítnutých cementovou omítkou.

Na většině obvodových zdí v PP ochrannou funkci přízdívky nahrazuje tepelná izolace z extrudovaného polystyrenu. Folii je nutno od polystyrenu separovat textilií!

Příčky tl. 100 a 150 mm jsou převážně sádrokartonové nebo výjimečně z cihel plných nebo dvouděrových Pk-CD na MVC. Příčky zvukově izolační a protipožární jsou použity zejména mezi pokoji.

POZOR!

Příčky je nutno postavit před realizací podlah a musí být provedeny důsledně i ve všech detailech protizvukově a protipožárně přesně dle všech zásad výrobce.

V sádrokartonových příčkách mezi místnostmi bude tepelně akustická rohož, např. ORSIL -L tl. 50 mm.

Některé příčky budou dvojité opláštěné, s vyšším stupněm vzduchové neprůzvučnosti R_w . Některé příčky budou dvojité opláštěné také z důvodu velké světlé výšky místnosti (viz technologické podmínky výrobce).

Na některých betonových stěnách (např. u schodiště) bude zvuková izolace představenými sádrokartonovými stěnami.

V prostorech s mokřým provozem (určeno v tabulkách místností), např. v kuchyni a sociálních zařízeních je použit sádrokarton vodovzdorný, včetně podhledů.

Ve stěnách mezi místnostmi 5. NP a podkrovím či venkovním prostorem je použita parozábrana.

Z akustických důvodů nesmí být v SDK příčkách protilehle proti sobě zásuvky, vypínač ani jiné krabice. Doporučená vzdálenost těchto otvorů je min. 300 mm, optimálně 500 mm. Servisní, montážní a jiné krabice el. instalací budou v jedné rovině 150 mm pod stropem tam, kde je nelze umístit nad podhledem.

Na stěnách v určených prostorech (chodby apod.) budou osazena průběžná dřevěná madla na kovovém nosném profilu, a to ve výšce 900 a 350 mm nad podlahou. V sádrokartonových stěnách je nutno pro jejich ukotvení vytvořit únosný podklad dle ČSN 73 00 35, tj. na vodorovnou i svislou sílu 0,5 kN/m.

Na stěnách v určených prostorech (koupelny, WC apod.) budou osazena madla, zařizovací předměty, věšáky atd., a to ve výšce a poloze určené speciálními výkresy zařízení místností. V sádrokartonových stěnách je nutno pro jejich ukotvení vytvořit únosný podklad dle ČSN 73 00 35, tj. na vodorovné i svislé rovnoměrné zatížení 0,5 kN/m a nahodilé soustředěné zatížení 0,5 kN.

Madla na PP a 0,20

Zdivo okolo větracího otvoru pod požárním světlíkem na schodištích je z plynosilikátových nebo pórobetonových tvárnic (např. „HEBEL“) na MVC 1.

Schodiště jsou monolitická, hlavní je dvouramenné. Jedná se o lomené desky. Stupně mají obklad z teraca z bílého cementu.

Schůdky na rampy v zásobovacím dvoře jsou vybetonovány, obklad teracové stupně.

Stěny chladíren a mrazíren jsou montované ze speciálních polyuretanových panelů. Jedná se o součást dodávky technologie kuchyně (včetně stropů, stěn a podlah).

Mezi jednotlivými objekty probíhají ve všech konstrukcích včetně hydroizolace dilatační spáry, opatřené speciálními profily. Umístění dilatací viz stavební výkresy.

Do dilatační spáry mezi objekty je vložen polystyrén tl. 50 mm a lepenka A400/H.

VODOROVNÉ KONSTRUKCE

Stropní desky skeletu budou navrženy jako monolitické bezprůvlakové desky.

Výjimku z technologie železobetonu tvoří dvě jednopodlažní části přilehlé k objektu A1.

Vzhledem k rozponům byla navržena ocelobetonová konstrukce s válcovanými nosníky a plechobetonovou deskou.

Střešní konstrukci hlavních (pultových) střech tvoří dřevěné vaznice, které jsou podezděné nebo vynášené sloupky. Na vaznicích jsou kolmo osedlány krokve, nesoucí laťování pod vlnitou plechovou krytinu.

Cihelné zdivo atik bude pod konstrukcí krovu staženo průběžným železobetonovým věncem, v menší míře s tepelnou izolací.

Výztuž 6x R12, třmínky R6 po 200 mm, třída betonu B20.

Na betonovém stropě resp. zavěšeném podhledu je položena tepelná izolace.

Plochá střecha je navržena dvouplášťová, odvětrávaná systémem střešních větráků a odvětrávacích štěrbin. Krytina ze střešní folie PROTAN 24 mm.

Druhý střešní plášť je tvořen prkenným bedněním, neseným krokvemi na vaznicích.

Případné podezdění vaznic je provedeno z cihel plných mrazuvzdorných.

U svislých stěn je vytvořen fabion o straně 100 mm, nebo v kolmém směru na spád vytvořena větrací lišta. Lemování zdi je oplechováno a přetaženo druhou vrstvou folie v šířce min. 500 mm.

Střechy nad 2.PP a 1.PP jsou navrženy částečně jako „zelené“ se zatravněním a výsadbou rostlin, částečně jako pochůzí terasa nebo pojízdné parkoviště.

Stropní konstrukci kanálu VZT pod jídelnou tvoří prefabrikované PZD desky. Pozor, zaklopit až po instalaci potrubí!

Mezi jednotlivými objekty probíhají ve všech konstrukcích včetně hydroizolace a podlah dilatační spáry, opatřené speciálními profily. Umístění dilatací viz stavební výkresy.

Do dilatační spáry mezi objekty je vložen polystyrén tl. 50 mm a lepenka A400/H.

TERÉNNÍ ÚPRAVY

Komunikace, zpevněné plochy, zatravnění, chodníky a ostatní terénní a sadové úpravy jsou uvedeny jako samostatné složky projektu.

Vytvoření HTÚ – viz samostatný projekt.

Vytvoření zemních těles (násypů) viz též technická zpráva statiky – jedná se v zásadě o řádné hutnění vhodných zemin a použití gabionů (drátokošů) na opěrné zídky.

Ze stavebních úprav se jedná se o okapový chodníček podél fasády tam, kde nejsou jiné zpevněné plochy. Je vytvořen ze tří betonových zámkových dlaždic 100 x 100 x 60 mm (Colorbeton – Kostka šedá), uložených ve spádu 2% do betonového lože tl. 100 mm na štěrpkopískovém hutněném polštáři tl. 50 mm.

ÚPRAVY POVRCHŮ

Vnitřní omítky zděných stěn budou vápenné štukové dvouvrstvé.

V prostorech pro veřejnost a jiných exponovaných místech jsou na hranách použity omítací plastové profily.

Vnitřní omítky železobetonových stěn, stropů bez podhledů a schodiště jsou stěrkové z aktivovaného štku, ostatní stropy (nad podhledy) neomítnuty.

Vnitřní omítky jsou opatřeny běžnou malbou s pačokováním.

Sádrokartonové desky jsou opatřeny běžným nátěrem, omítky malbou. Barevný odstín dle projektu interiéru.

V sociálních zařízeních, koupelnách, kuchyních a podobných provozech je keramický bělinový obklad lepený do tmelu, velikost 200 / 200 mm, odstín v tónu keramické dlažby např. „Butterfly“ grún, blue. Bude vybrán při výběru a nákupu konkrétní keramiky v rámci autorského dozoru v souvislosti s celkovým barevným řešením interiéru.

V kuchyňkách je obklad nad linkou, viz projekt interiéru.

Za umyvadly, pokud není obložena celá stěna, je keramický obklad.

Venkovní omítky jsou probarvené akrylátové omítky tenkovrstvé s perlinkou v celé ploše fasády, s jemnozrně strukturovaným povrchem.

Pro ukončení omítek u oken je z obou stran rámu použito začist'ovacích omítacích lišt s perlinkovou výztuží – viz detail v příloze tabulek PSV.

Věnce a sloupy s tepelnou izolací omítnuty přes pletivo s předepsaným přesahem.

V garážích, výtahových šachtách, strojovně výtahu je na betonový samonivelační potěr použita impregnace a barevný nátěr (např. ASTRADUR), s protiskluznou a protiprašnou úpravou.

Z požárních důvodů musí být ocelová stropní konstrukce objektu A2 (např. kuchyň a její zázemí), strop garáže a strop nad společenskou místností opatřeny nástřikem předepsané požární odolnosti.

Obklad části fasád objektů bude z dřevěných latí a prken na dřevěném roštu.
Povrchová úprava barevně tónovaným lazurovacím lakem.
Dřevěné výplně otvorů budou také lazurovány.

Střešní krytina je navržena z hliníkového plechu. Viz samostatná kapitola.

Klempířské konstrukce jsou z titan-zinkového plechu např. Rheinzink, pro oplechování plochých střech je použit plech s nánosem mPVC.

Zábradlí teras je dřevěné madlo s kovovou konstrukcí žárově zinkovanou.

Mezi jednotlivými objekty probíhají ve všech konstrukcích včetně hydroizolace, omítek a podlah dilatační spáry, opatřené speciálními profily.
Do dilatační spáry mezi objekty je vložen polystyrén tl. 50 mm a lepenka A400/H.
Umístění dilatací viz stavební výkresy

PODLAHY

Konstrukce jednotlivých podlah jsou podrobně popsány v příloze této technické zprávy.
Druh, spárořez a odstín dlaždic v jednotlivých místnostech určí architekt v projektu interiéru.

Konstrukce podlah na terénu mají z důvodu protiradonových opatření skladbu, odpovídající úrovni izolace proti pronikání radonu do objektu.

POZOR! Prostupy instalací nutno vytvořit dle zásad protiradonových opatření, viz jejich projekt!

Podkladní betony pod podlahy jsou navrženy z betonu B25 (BIII), vyztuženého ocelovou svařovanou sítí.

Podkladní betony musí být provedeny na únosné, pevné, vyrovnané a nerozředlé zemině.
Nápojení podkladních betonů na základové pasy se provede tak, že podkl. beton se ukončí u pasu, na styku se v desce provede drážka, vyplněná trvale pružným tmelem (TPT).

Před položením izolačního souvrství musí být podkladní beton vyrovnan potěrem z jemnozrnné cementové malty MC 10 v tl. 20 mm.

Pod povlaky jsou použity samonivelační mazaniny anebo vyhlazovací potěry.

POZOR! Před realizací podlah je nutno postavit příčky včetně sádko-kartonových, které musí být provedeny důsledně protizvukově dle zásad výrobce.

POZOR! Před realizací podlah je nutno položit rozvody topení, případně jiných instalací.
Některé podlahy mají zabudováno podlahové vytápění.

Podlahy v běžných podlažích tl. 100 a 80 mm mají kročejovou izolaci.

Po obvodě podlah u zdí je vložen dilatační pásek polystyrénu tl. 20 mm.

Po provedení podkladní vrstvy v čisté podlaze se do hloubky min. 15 mm tento pásek odstraní a nahradí trvale pružným tmelem nebo jinou vhodnou pružnou hmotou.

V malé části místností (např. spojovací chodby) je použito podlahové topení. Ve velké části místností je použito rozvodu topení v podlahách.

Nášlapnými vrstvami jsou keramické, čedičové, pískovcové a teracové dlažby, linoleum, koberce, mozaikové parkety a beton s nátěrem.

U většiny podlah je vytvořen soklík výšky 100 mm.

V mokřích a venkovních provozech je použito protiskluzové úpravy podlah.

V určených prostorech jsou podlahy mrazuvzdorné včetně tmelů a podkladních vrstev.

Schodiště má teracové schodišťové stupně včetně jalových stupňů. Teraco je s bílým cementem, běžné stupně světlá růžovobéžová dř.

Stupnice tl. 40 mm, podstupnice tl. 30 mm (alternativa: stupeň tvaru „L“). Sražená čelní hrana v šířce cca 8 mm, protiskluzná úprava u hrany vytvořená gumovými profily. Přesah stupně 50 mm do zrcadla, boční hrana se shodnou povrchovou úpravou jako stupeň.

Teracový soklík v. 100 mm (i nad jalovými stupni), tl. 10 mm.

V zádveří 1. NP objektu A1 jsou osazeny tzv. čistící zóny ze speciálních umělohmotných typových rohoží, včetně osazovacích rámců.

Pod hlučné a vibrující stroje (vzduchotechnika, výtahy, kuchyňské stroje) bude vložena izolační deska, např. Regupol tl. 10 mm, vytažená i na svislé okraje, v úrovni podlahy spára uzavřena silikonovým tmelem.

Přechod mezi různými typy povrchů podlah, pokud není vytvořen mezi místnostmi prahem, je řešen pomocí systémových lišt (např. firem BONA, SCHLÜTER).

Mezi podlahami jiné tloušťky (např. mezi koberci a dlažbami) použít vyrovnávací systémové profily (např. firem BONA, SCHLÜTER).

Rozdíl výšek podlah mezi místnostmi či na terasách ohraničen typovou „L“ lištou.

Na balkonech bude použito speciálních hydroizolačních balkónových profilů např. systému SCHLÜTER.

Mezi jednotlivými objekty probíhají ve všech konstrukcích včetně hydroizolace a podlah dilatační spáry, opatřené speciálními profily. Umístění dilatací viz stavební výkresy.

Do dilatační spáry mezi objekty je vložen polystyrén tl. 50 mm a lepenka A400/H.

Dále jsou osazeny nekonstrukční dilatační lišty k odstranění účinku smršťování v podlahové krytině. Podlahový obklad plochy s dlažbou včetně podkladní vrstvy bude rozdělen na desky cca 6 x 6 m, spáry zaplněny typovým profilem.

DROBNÉ OBJEKTY

Jedná se o domovní šachty kanalizací z cihel nebo prostého betonu.

Poklopy šachet musí být v provedení pro osazení dlažby a plynotěsné z důvodu protiradonových opatření.

Po obvodě zdí je uloženo drenážní potrubí (např. REHAU – Raudril) průměru 150 mm, napojené na kanalizaci. Součástí drenáže jsou čistící a revizní šachty.

Obsyp drenáže štěrkodrtí frakce 32 – 64 mm.

Mezi jednotlivými objekty probíhají ve všech konstrukcích včetně hydroizolace, omítek a podlah dilatační spáry, opatřené speciálními profily.

Do dilatační spáry mezi objekty je vložen polystyrén tl. 50 mm a lepenka A400/H.

Umístění dilatací viz stavební výkresy.

Dále bude vybudován lapač tuků z provozu kuchyně a lapač olejů z parkoviště.

Tyto objekty jsou součástí projektu ZT.

KONSTRUKCE PSV (PŘIDRUŽENÉ STAVEBNÍ VÝROBY)

IZOLACE PROTI VODĚ A RADONU

Hladina podzemní vody zřejmě nebude zastižena, nelze ale vyloučit hromadění vody v násypech u opěrných zdí, dále naražení puklinové vody s hlubší dotací.

Chemicky by se jednalo o vody extrémně agresivní obsahem útočného CO_2 a slabě agresivní svou kyselostí.

Radonová inspekce byla provedena, úroveň radonového rizika je střední.

Proto bude navrženo jednostupňové pasivní protiradonové opatření, tvořené protiradonovou bariérou vytvářející zároveň vodotěsnou izolaci, nejlépe z izolačních folií.

POZOR! Prostupy instalací nutno vytvořit dle zásad protiradonových opatření, tj. většinou chráničkami s manžetami!

Gen. projektant doporučuje provést protiradonovou bariéru odbornou firmou.

Před položením izolačního souvrství musí být podkladní beton vyrovnán potěrem z jemnozrnné cementové malty MC 10 v tl. 20 mm.

Hlavní hydroizolační a protiradonový systém má tuto skladbu:

- podkladní textilie o plošné hmotnosti 300 g/m^2 (např. IZOCHRAN nebo ARABEVA), s přesahy pásů cca 50 mm
- hydroizolační a protiradonový systém (např. folie z mPVC FATRAFOL tl. 1,2 mm, případně jiný systém, testovaný na odpor vůči průniku plynů a vypočítaný na konkrétní hodnotu radonového rizika), přesahy pásů min. 50 mm
- ochranná textilie o plošné hmotnosti min. 500 g/m^2 (na svislých plochách s přízdívkou postačuje 300 g/m^2), přesahy pásů min. 50 mm

Pásky budou položeny na podlahy v jedné vrstvě, na svislých stěnách ve dvou vrstvách.

Pásky izolační folie z mPVC se kladou s přesahy širší min. 50 mm, ve kterých se plynutěsně spojují pomocí horkého vzduchu. Spoj musí mít šíři min. 30 mm a jeho okraj musí být zajištěn zalévací pastou z měkčeného PVC. K montážnímu přichycení folie a k ukončení izolace slouží pásek z houževnatého PVC nebo plechu s nánosem mPVC.

Vodorovná izolace se podkládá i pod ložnou spáru přízdívky. Přetahuje se do svislé polohy min. 100 mm. U prostupů bude izolace posílena o jednu vrstvu. Svislé izolace jsou prováděny na přízdívkovou zídku, resp. na opěrné železobetonové zdi.

V místech, kde podklad vytváří kout nebo hranu je nutné zesílení folie pruhem folie šířky 300 mm.

Na svislých plochách jsou izolace v menším rozsahu (např. revizní šachty a kanály VZT) chráněné přízdívkou tl. 150 mm z ostře pálených vybraných plných cihel CP 200 na MC 5, omítnutých cementovou omítkou.

Na většině opěrných zdí v PP ochrannou funkci přízdívky nahrazuje tepelná izolace z extrudovaného polystyrenu. Folií je nutno od polystyrenu separovat textilií!

Je-li ochrana izolace z tenkovrstvých materiálů (např. ochranných textilií nebo ochranných desek z plastů), nesmí zásypové materiály obsahovat ostrohranné příměsi. Provádění zásypu (včetně jeho zhutnění) musí být provedeno tak, aby nedošlo k poškození izolace. Při přerušení provádění izolace (např. v místech pracovních spár, etapových napojení apod.) musí být zajištěna ochrana izolace proti provozním vlivům dočasnou (provizorní) vrstvou nebo konstrukcí.

Při provádění základů skeletu je tam, kde není možné projít izolační fólií (např. mezi základovými prahy a sloupy), nutno opatřit horní vrstvu základových pasů hydroizolačním nátěrem (např. „AQUAFIN – 2K“, provedeným ve dvou vrstvách přes celou horní spáru, tedy pod navazujícími stěnami a sloupy s dostatečným přesahem pro napojení další izolace.

Vnitřní stěny a podlaha dojezdu výtahů bude ošetřena tekutou hydroizolací na betonové konstrukce (např. „PENETRON“), do výšky určené v půdorysech a řezech.

Šokly zábradlí na zelených střechách budou ošetřeny také tekutou hydroizolací na betonové konstrukce (např. „PENETRON“).

Izolace betonových konstrukcí venkovních opěrných zdí a základových pasů (např. část objektu A2) je provedena asfaltovou emulzí za studena typu např. COALTAR v minimální spotřebě 500 g/m². Provádí se přímo na betony za podmínky, že mají dostatečně hladkou vrchní plochu. V opačném případě se musí provést nejdříve vodoodpudivá omítka tl. min. 10 mm.

U obvodových zdí je vytvořen systém drenáže u paty základového pasu.

V podlahách je jako ochrana tepelné izolace položena lepenka A 400/H, resp. pod dlažbami a pod rozvody topení folie PENEFOIL 750, vytažená 150 mm nad podlahu.

V podlaze garáže je použita izolační folie odolná ropným produktům, např. typ "ROPOPLAST A".

Na podzemních podlažích je zčásti použita tzv. "zelená střecha" a pochůzi terasa s dřevěnými fošnami.

Parotěsná zábrana v dvouplášťové pultové střeše je tvořena lehkou fólií, vhodnou do konstrukcí krovů, pojistná hydroizolace je tvořena difúzní fólií, oboje např. systému DELTA. Ve stěnách mezi místnostmi 5. NP a podkrovím či venkovním prostorem je použita také parozábrana.

Tepelnou izolaci dvouplášťové střechy tvoří rohože ze skleněných vláken, např. ROTAFLEX Super, tl. 160 mm (2x 80 mm). Prostupy střechou (VZT, vpusti) jsou odizolovány pásy ze skleněných vláken, např. ROTAFLEX Super TP 01, typ W-w, tl. 160 mm.

Na terasách bude použito speciálních hydroizolačních balkónových profilů např. systému SCHLÜTER.

Mezi jednotlivými objekty probíhají ve všech konstrukcích včetně hydroizolace dilatační spáry, opatřené speciálními profily. Umístění dilatací viz stavební výkresy.

KRYTINY POVLAKOVÉ

Na plochých dvouplášťových střeších použita hydroizolační folie PROTAN 2,4 mm.

U svislých stěn je vytvořen fabion dřevěným trojúhelníkovým hranoem o straně 150 mm. Lemování zdi je oplechováno a přetaženo druhou vrstvou folie v šířce min. 500 mm. Navazující klempířské prvky budou vyrobeny z plechu s nánosem mPVC. Klempířské prvky viz samostatná kapitola.

Na některých střeších bude na geotextilii Isochran proveden ochranný posyp bílého křemítku v tl. 50 mm.

Ve střešním plášti a atikách dvouplášťových střeš jsou osazeny speciální větrací tvarovky a lišty, s ochranou proti vniknutí ptactva a hmyzu.

Mezi jednotlivými objekty probíhají ve všech konstrukcích včetně hydroizolace dilatační spáry, opatřené speciálními profily. Umístění dilatací viz stavební výkresy.

IZOLACE TEPELNÉ, AKUSTICKÉ A PROTIOTŘESOVÉ

Na většině obvodových zdí v PP je použita tepelná izolace z extrudovaného polystyrenu. Mimo izolační funkce nahrazuje také ochrannou funkci přízdívek hydroizolací. Folii je nutno od polystyrenu separovat textilií

Stropy nad posledními podlažními jsou opatřeny tepelnou izolací ze skelných vláken ROTAFLEX SUPER TD 01, typ W-w, tl. 160 mm (2x80 mm).

Podhledy pod ochlazovanými stropy (např. v konzolách) jsou opatřeny tepelnou izolací ze skelných vláken ROTAFLEX SUPER TD 01, typ W-w, tl. 160 mm (2x80 mm).

V podlahách na terénu jsou uloženy polystyrénové desky extrudované, např. typ STYROFOAM Floormate 200, tl. 60 mm.

V podlahách s podlahovým topením jsou uloženy polystyrénové desky extrudované se zaručenou objemovou stálostí a s minimální svislou stlačitelností, např. typ STYROFOAM Floormate 500, tl. 30 resp. 80 mm.

Pod stropní deskou pod ochlazovanými stropy (např. pod terasami) jsou připevněny polystyrénové desky extrudované, např. typ STYROFOAM tl. 120 mm v rozsahu min 500 mm za půdorys ochlazovaného prostoru směrem do budovy.

Izolační desky a rohože jsou kladeny na vazbu (bez průběžných spár).

V běžných podlahách mezi jednotlivými patry bude kročejová izolace např. „ORSIL – N“ tl. 25 mm.

Pod sprchou je z výškových důvodů kročejová izolace „ETHAFOAM“ tl. 5 mm.

Po obvodě podlah u zdí je vložen dilatační pásek polystyrénu tl. 20 mm.

Po provedení podkladní vrstvy v čisté podlaze se do hloubky min. 15 mm tento pásek odstraní a nahradí trvale pružným tmelem nebo jinou vhodnou pružnou hmotou.

Železobetonové konstrukce a věnce jsou na vnějším líci izolovány v tl. 100 mm již při betonáži deskami LIGNOPOR.

Některé železobetonové prahy (viz výkresy základů) jsou opatřeny tepelnou izolací LIGNOPOR 50 mm do bednění, s rabicovým, keramidovým nebo perlinkovým pletivem pod omítku s přetažením min. 250 mm.

Pod hlučné a vibrující stroje (vzduchotechnika, výtahy, kuchyňské stroje) bude vložena izolační deska, např. Regupol tl. 10 mm, vytažená i na svislé okraje, v úrovni podlahy spára uzavřena silikonovým tmelem.

Při průchodu VZT potrubí stavebními konstrukcemi bude potrubí obaleno minerální plstí tak, aby v žádném případě nedošlo ke styku stavební konstrukce a potrubí. Toto a další protihluková opatření budou součástí projektu VZT.

Vzduchotechnické zařízení v podkroví bude akusticky opláštěno.

Příčky tl. 100 a 150 mm jsou převážně sádrokartonové. Příčky zvukově izolační a protipožární jsou použity zejména mezi pokoji.

POZOR!

Příčky je nutno postavit před realizací podlah a musí být provedeny důsledně i ve všech detailech protizvukově a protipožárně přesně dle všech zásad výrobce.

Některé příčky budou dvojité opláštěné, s vyšším stupněm vzduchové neprůzvučnosti R_w .

Z akustických důvodů nesmí být v SDK příčkách protilehle proti sobě zásuvky, vypínač ani jiné krabice. Doporučená vzdálenost těchto otvorů je min. 300 mm, optimálně 500 mm. Servisní, montážní a jiné krabice el. instalací budou v jedné rovině 150 mm pod stropem tam, kde je nelze umístit nad podhledem.

V sádrokartonových příčkách mezi místnostmi bude tepelně akustická rohož, např. ORSIL –L nebo ROTAFLEX, tl. dle požadované akustické vlastnosti příčky (většinou 50 mm a 80 mm). Některé příčky budou dvojité opláštěny, s vyšším stupněm vzduchové neprůzvučnosti R_w . Na některých betonových stěnách (např. u schodiště) bude zvuková izolace představenými sádrokartonovými stěnami.

SKLOBETONOVÉ KONSTRUKCE

Hlavní schodiště mají osvětlovací otvory na mezipodestách z požárních důvodů vyplněny sklobetonovou stěnou.

Velikost tvárnic je 200 x 200 x 60 mm, barva tvárnic čirá.

Výztuž průměru 8 mm podélně i příčně, v křížení se vážou vazacím drátem, na koncích se provedou háky. Žebra a obrubní prvky musí být vyztuženy způsobem odpovídajícím jejich velikosti a namáhání. Po obvodě oken musí být rám oddilátován v drážce od zdiva stavby.

TESAŘSKÉ KONSTRUKCE

Jedná se o konstrukce krovů a střech, viz též kapitola „Vodorovné konstrukce“.

Materiálem je smrk.

Veškeré dřevěné konstrukce budou impregnovány proti hnilobě a hmyzu např. přípravkem BORONIT.

POZOR!

Všechny viditelné části dřevěných konstrukcí musí být hoblované a opatřeny lazurovacím lakem jako dřevěné obložení fasády, tj. šedočerného odstínu!

Střešní konstrukci hlavních (pultových) střech tvoří dřevěné vaznice, které jsou podezděné nebo vynášené sloupky. Na vaznicích jsou kolmo osedlány krokve, nesoucí laťování pod vlnitou plechovou krytinu.

Cihelné zdivo atik bude pod konstrukcí krovu staženo průběžným železobetonovým věncem, v menší míře s tepelnou izolací.

Prvky tesařských konstrukcí jsou provedeny z profilů 120/160 mm (vaznice), 100/160 mm nebo 120/160 mm (krokve) a 160/160 mm (sloupky).

Vaznice a nepodporované konce krokví leží na podložce z tvrdého impregnovaného dřeva, ta na lepence A400/H.

K věnci podezdívky jsou vaznice připevněny např. kotevními šrouby.

Pod krytinu z vlnitého plechu je položeno laťování profilu 50/35 mm.

Pod hřebenem a pod okapovou hranou pultových střech jsou větrací průběžné otvory s mřížkou nebo perforovaným plechem, zakryté pohledově laťováním profilu 50/35 mm.

Druhý střešní plášť plochých střech je tvořen prkenným bedněním, neseným krokvemi na vaznicích. Bednění pod střešní krytinu je z prken tl. 24 mm na sraz, max. šířky 140 mm. Pod oplechování (atiky, římsy apod.) je nutno provést dřevěné bednění z prken tl. 18 nebo 24 mm na sraz, vyspádovaných dřevěnými klínky nebo podbetonováním.

U svislých stěn plochých střech je vytvořen fabion dřevěným trojúhelníkovým hranolem o straně 100 mm, nebo v kolmém směru na spád vytvořena větrací lišta.

Dřevěný laťový obklad části fasád bude nesen konstrukcí ze svislých dřevěných hranolů, které jsou ke zdem přišroubovány pomocí ocelových nerezových kotev atypických či z typových kotevních prvků s antikorozií úpravou.

Celý dřevěný obklad je z borovice, všechny prvky hoblovány.

Dřevo obkladů bude natřeno lazurovacím nátěrem.

Za dřevěnými obklady je provedeno jenom zahlazené jádro omítky, bez nátěru. Pohled na něj zakrývá vrstva prkenného obkladu za latěmi.

Ve společenské místnosti v objektu A1 je vytvořeno jednoduché pódium. Konstrukce je z dřevěných sloupků a trámů 160/160 mm, zavětrovaných fošnami tl. 40 mm. Podlaha a boční stěna je vytvořena z palubek. Schody mají stupnice a podstupnice z fošen tl. 60 mm s ochranou nástupní hrany protiskluzným profilem.

KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE

Klempířské konstrukce (lemování, žlaby, svody, odpadové trouby, oplechování atik, říms, parapetů apod.) jsou z titanzinkového plechu např. Rheinzink.

Pro oplechování plochých střech pokrytých folií je použit plech s nánosem mPVC.

Na pultových střechách bude použita hliníková střešní vlnitá krytina těchto vlastností:

- barevná povrchová antikorozi úprava (např. Plastisol) z rubu i líce
- odstín stříbrně šedý, blízký titanzinku
- vlna výšky 17 až 18 mm, šířky 70 až 80 mm
- tl. plechu volit pro zatížení ve IV. sněhové oblasti, tj. $1,5 \text{ kN/m}^2$, a pro individuální občasnou údržbu, tj. lokální břemeno 1,2 kN, rozteč latí 360 mm
- na konci střechy u okapu je mezi posledními latěmi použit čirý bezbarvý prosvětlovací profil stejných rozměrů vlny jako plechová krytina

Dodávku střechy je nutno doplnit všemi potřebnými střešními doplňky (např. protivětrnými uzávěry vln, tyčovými lapači sněhu včetně zachytačů ledu ve vlnách, průchodkami pro instalace apod.)

Vývody instalací (VZT, ZT apod.) a odvětrávací prvky musí být také v provedení z hliníkového nebo titanzinkového plechu.

U svislých stěn je vytvořen fabion o straně 100 mm, nebo v kolmém směru na spád vytvořena větrací lišta. Lemování zdi je oplechováno a přetaženo druhou vrstvou folie v šířce min. 500 mm.

Ve střešním plášti jsou osazeny speciální větrací tvarovky a sítě s ochranou proti vniknutí ptactva a hmyzu.

Na terasách s volným okapem bude pro začištění detailu soklu a volného okraje použito speciálních balkónových profilů a lišt, např. systému firmy SCHLÜTER.

Uzavřené terasy v 5. NP budou odvodněny pomocí rohové guly (např. tvarovka firmy Italprofili, dodavatel Bohemia FR-Systém).

Na hřebeni plochých střech jsou větrací tvarovky, u okapové hrany a u lemování zdi větrací průběžné otvory s mřížkou nebo perforovaným plechem.

Pod hřebenem a pod okapovou hranou pultových střech jsou větrací průběžné otvory s mřížkou nebo perforovaným plechem.

Klempířské prvky budou uzemněny - viz projekt elektro.

Mezi jednotlivými objekty probíhají ve všech konstrukcích včetně hydroizolace a oplechování dilatační spáry, opatřené speciálními profily. Umístění dilatací viz stavební výkresy.

VÝPLNĚ OTVORŮ, TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY

Podrobná specifikace viz tabulky výrobků PSV.

Barevné řešení objektů viz kapitola "Úprava povrchů" a výkresy pohledů.

Všechny výplně otvorů musí být chráněny po dobu stavebních prací vhodným povlakem nebo jiným účinným systémem proti poškrábání, polití maltou, nátěrům atd.

Výplně otvorů musí být dokonale tuhé a výrobcem dimenzované tak, aby dle normy maximální dovolený prohýb byl nižší než 1/300 rozponu u jednoduchého zasklení a 1/500 rozponu u vícenásobného zasklení.

Výztuž rámu musí být podložena statickým výpočtem i s ohledem na průhyb.

Výškové umístění a druh kování nutno ověřit pro snadnou manipulaci u každého výrobku. Dle podmínek pro zdravotně postižené musí mít pákové uzávěry v maximální výšce 1100 mm nad podlahou.

Zapuštění běžných oken 100 mm za líc zateplené fasády, resp. omítky.

Zapuštění oken za dřevěným obkladem fasády 100 mm od vnitřního líce obvodové stěny.

Běžné okno (např. do pokojů)

Bude z plastových profilů (např. REHAU) jednoduché, křídla dovnitř otevíravá a sklápěcí.

Osazení do ostění a nadpraží rovného - v dolní části je použit osazovací rám tl. 30 mm, v horní části je použit osazovací rám tl. 30, 50 nebo 2x50 mm dle typu nadpraží. V boční části je v případě ostění s izolovaným železobet. sloupem použit osazovací rám tl. 2x50 mm
POZOR!! Okno sestaveno z profilů různých šířek! Obvodový rám šířky 60 mm, vnitřní příčle a sloupky rámu 85 mm, rámy okenních křídel 75 mm.

Podrobnosti viz též detailní výkresy M 1:5 v příloze tabulek PSV.

Okna jsou vyrobena a osazena včetně vnitřního plastového parapetu a včetně venkovního parapetního plechu z Rheinzinku.

Zasklení dvojsklem izolačním čirým. Součinitel prostupu tepla celého okna $k = 1,9 \text{ W/m}^2\text{K}$.
Do výšky min. 500 mm nad podlahu některá okna zasklena bezpečnostním lepeným dvojsklem (nerozbitnost nutno zajistit z vnitřní strany).

Povrchová úprava rámu i křídel - zvenku i zevnitř folie s desénem světlého dřeva „Oregon“ (vzorník Rehau), všechny plastové profily probarveny ve hmotě světle hnědě.

Kování: 1x třípolohová klika na každém křídle, v odstínu „hliník“, kliky nutno umístit do max. výšky 1100 mm nad podlahu. Závěsy shodné povrchové úpravy jako kliky.
Zevnitř křídla s nízkým parapetem osazeno na svislé rámy vnitřní demontovatelné kovové madlo, povrchová úprava vypalovací lak.

Těsnění: umožňující přirozenou infiltraci, součinitel spárové provzdušnosti okna $i = 0,9 \cdot 10^{-4} \text{ m}^2/\text{s} \cdot \text{Pa}^{0,67}$

Dveře na terasy 1. a 5. NP

Budou z plastových dveřních profilů, obdobné konstrukce jako okna.

Ve prahu je použita skrytá prahová spojka s osazením do podlahy, včetně nízkého prahového kovového profilu, umožňujícího přejezd invalidním vozíkem (výška 20 mm) a zabráňujícího zatékání vody. Rozdíl výšek podlah mezi místností a terasou ohraničen typovou „L“ lištou.

Křídlo zaskleno bezpečnostním lepeným dvojsklem (nerozbitnost nutno zajistit z obou stran).

Ve výšce 1600 mm (horní hrana) nad podlahou sklo označeno signální samolepicí páskou, a to pruhem ze značek 50x50 mm, vzdálených od sebe 25 – 30 mm.

V 1. NP do výšky 800 mm od podlahy sklo zneprůhledněno pruhy šířky 50 mm, vzdálenými od sebe 50 mm, vypískovanými z vnitřní strany dvojskla.

Plastové prosklené stěny fasádní

V odstínu shodném s plastovými okny – „Oregon“.

Jedná se o okna jednoduchá, do nadpraží rovného, otevíravá a sklápěcí. Tato okna jsou vsazena mezi sloupky z dřevěných hranolů. Sloupky a okna tvoří vždy jeden výrobek.

Stěny s parapetní zídkou jsou vyrobeny a osazeny včetně vnitřního dřevěného parapetu.

Zasklení dvojsklem izolačním čirým, $k = 1,9 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Do výšky min. 400 mm nad podlahu stěna zasklena bezpečnostním lepeným dvojsklem (nerozbitnost nutno zajistit z vnitřní strany, u stěn s dveřmi oboustranně).

U některých stěn bude sklo ve výšce 1600 mm (horní hrana) nad podlahou označeno signální samolepicí páskou, a to pruhem ze značek 50x50 mm, vzdálených od sebe 25 – 30 mm.

Kování: - 1x třípolohová odnímatelná klika na každém okenním křídle, v odstínu „hliník“, kliky nutno umístit do max. výšky 1100 mm nad podlahu. Závěsy shodné povrchové úpravy jako kliky. Otvor po odstranění klíče je zakryt odnímatelnou krytkou pro případ nouzového otevření, např. při mytí.

Plastové prosklené stěny vnitřní

V odstínu shodném s plastovými okny – „Oregon“.

Jedná se o stěny jednoduché, do nadpraží rovného, s otevíravými dveřmi.

Nad úroveň podhledu stěny pokračují nezasklené, ale s protihlukovou a někdy s protipožární výplní.

Zasklení jednoduchým sklem nebo dvojsklem čirým (viz tabulky PSV).

Do výšky min. 400 mm nad podlahu stěna zasklena bezpečnostním lepeným dvojsklem (nerozbitnost nutno zajistit z vnitřní strany).

Ve výšce 1600 mm (horní hrana) nad podlahou sklo označeno signální samolepicí páskou, a to pruhem ze značek 50x50 mm, vzdálených od sebe 25 – 30 mm.

Kování: - kliky na dveřním křídle, v odstínu „hliník“. Závěsy shodné povrchové úpravy jako kliky. Zámek vložkový.

Zasklení světlíku nad kulečnickem a hernou

Sklo bude bezpečnostní čiré, zasklené do typových hliníkových profilů, podporovaných dřevěnými hranoly. Viz detailní výkres č. A67.

Vnitřní dveře

Jsou z větší části dřevěné, typové jedno a dvoukřídle, otevíravé, s polodrážkou, hladké plné nebo částečně prosklené.

Některé dveře a okna jsou s požární odolností, dveře do únikového schodiště navíc se samozavírači, panikovou lištou, automatickou zástrčí a pouštěcím mechanismem napojeným na EPS (viz požární zpráva a výkresy PO). V únikové cestě ve 3. PP jsou dveře protipožární ocelové.

Osazení do dřevěných zárubní obložkových nebo ocelových zárubní typových HSE (Humpolecké stavební elementy) s těsněním po obvodě zárubně.

Zámky jsou vesměs bezpečnostní, např. FAB.

U některých dveří je v podlaze osazena dolní zarážka křídla.

Prahy nejsou v objektu používány, pouze při východech do exteriéru (na terasy) je použita nízká hliníková lišta s těsněním.

Přechody různých podlahovin v jedné rovině jsou pod dveřním křídlem překryty úzkou typovou hliníkovou lištou.

Posuvné dveře

Jsou atypickým výrobkem. Křídlo z DTD, závěs na vrchním typovém pojezdovém mechanismu krytém „garnýží“. U podlahy bez pojezdové drážky, jen se stabilizačním čepem mimo profil průchodu.

Protipožární dveře do únikové cesty

Budou mít plná dveřní křídla, trvale za provozu otevřená. Otevřenou polohu a zavření při požáru zajišťuje přes EPS elektromagnetické ovládání.

Protipožární poklop

Je umístěn nad poslední podestou schodiště. Otvírání elektrické 24V / 15W, napojené na systém EPS.

Automatické dveře

Hlavní vstup v 1. NP objektu A1 má dvojce dveře automatické posuvné prosklené dvoukřídle, s dřevěným obvodovým rámem.

Vrata garáže

Jsou sekční, z lamel plastových, výsuvná rolovací.

Madla

Na stěnách v určených prostorech (chodby apod.) budou osazena průběžná dřevěná madla na kovovém nosném profilu, a to ve výšce 900 a 350 mm nad podlahou. Na schodištích jsou osazena ve výšce 1000 mm nad hranami stupňů a na obou koncích je osazena kovová hmatová značka pro nevidomé dle Vyhl. 174/98 Sb.

POZOR! V sádkartonových stěnách je nutno pro jejich ukotvení vytvořit únosný podklad dle ČSN 73 00 35, tj. na vodorovné i svislé rovnoměrné zatížení 0,5 kN/m a nahodilé soustředěné zatížení 0,5 kN.

Terasy

V 1. NP před jižními fasádami všech tří objektů jsou vybudovány dřevěné terasy. Na betonových základech jsou položeny dřevěné borovicové trámký a dřevěné fošny.

U objektů B a C jsou navíc instalovány dřevěné paravány.

U objektu A1 je u terasy dřevěné zábradlí.

Obdobná terasa je vytvořena u společenské místnosti v 1. PP objektu A1.

Všechny viditelné části dřevěných konstrukcí jsou hoblovány. Všechny dřevěné konstrukce jsou impregnovány a opatřeny lazurovacím lakem šedočerným jako obklad fasády.

Detaily a specifikace teras viz výkresy.

Parapety

Venkovní parapety jsou z titanzinkového plechu Rheinzink.

Vnitřní parapety jsou u plastových oken plastové a u dřevěných stěn dřevěné.

Žaluzie

Vnitřní jsou součástí dodávky interiéru.

ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE

Jedná se o doplňující prvky – např. konstrukce zábradlí, zárubně, poklopy, čistící rohože a rošty na obuv. Podrobná specifikace viz tabulky výrobků PSV.

Všechny ostré hrany jsou zaobleny, všechny sváry zabroušeny a ohlazeny.

POZOR!

Všechny vnější kovové konstrukce budou proti korozi kvalitně žárově zinkovány.

Revizní šachty musí být opatřené poklopem v plynotěsném provedení z důvodu protiradonových opatření a s okrajem uzpůsobeným pro uložení dlažby.

Hrany rampy jsou osazeny úhelníky.

Před okny šaten v 3. PP jsou použity typové montované anglické dvorky.

Dle projektu protiradonových opatření je prostupy instalací nutno vytvořit chráničkami s manžetami.

U výlezů do strojovny (na mezipodestě 5. NP) bude osazen žebřík, závěs a oka.

Pro ohrazení výtahové strojovny je použito příčky z drátěné výplně s dveřmi a demontovatelnou částí pro případ montáže stroje.

Pod stropem výtahové šachty nad osou stroje je osazen montážní nosník o nosnosti min. 1000 kg. Horní líc nosníku je min 30 mm pod stropní deskou.

Ve stěnách jsou větrací mřížky (specifikace a umístění viz projekt VZT)

Při osazování ocelových prvků je nutno dodržovat bezpečnostní předpisy pro sváření a provádět dozor po ukončení svářečských prací.

Mezi jednotlivými objekty probíhají ve všech konstrukcích včetně hydroizolace dilatační spáry, opatřené speciálními profily. Umístění dilatací viz stavební výkresy.

NÁTĚRY

Barevné řešení objektů viz kapitola "Úprava povrchů" a výkresy pohledů.

Odstíny jednotlivých výrobků jsou uvedeny ve výkresech pohledů a tabulkách výrobků PSV.

Při provádění základů skeletu je tam, kde není možné projít izolační fólií (např. mezi základovými prahy a sloupy), nutno opatřit horní vrstvu základových pasů hydroizolačním nátěrem (např. „AQUAFIN – 2K“, provedeným ve dvou vrstvách přes celou horní spáru, tedy pod navazujícími stěnami a sloupy s dostatečným přesahem pro napojení další izolace.

Vnitřní stěny a podlaha dojezdu výtahů bude ošetřena tekutou hydroizolací na betonové konstrukce (např. „PENETRON“), do výšky určené v půdorysech a řezech.

„PENETRONEM“ jsou natřeny i sokly zábradlí na zelených střeších v 1. NP

Izolace betonových konstrukcí venkovních opěrných zdí a základových pasů (např. část objektu A2) je provedena asfaltovou emulzí za studena typu např. COALTAR v minimální spotřebě 500 g/m². Provádí se přímo na betony za podmínky, že mají dostatečně hladkou vrchní plochu. V opačném případě se musí provést nejdříve vodoodpudivá omítka tl. min. 10 mm.

Z požárních důvodů musí být ocelová stropní konstrukce objektu A2 (např. kuchyň a její zázemí) a strop nad společenskou místností a garáží opatřeny nástřikem předepsané požární odolnosti.

Veškeré dřevěné konstrukce (krov atd.) budou impregnovány proti hnilobě a hmyzu např. přípravkem BORONIT.

Dřevěný laťový obklad části fasád bude nesen konstrukcí se svislých dřevěných hranolů, které jsou ke zdem přišroubovány pomocí nerezových kotev, eventuálně dle nabídky subdodavatele použity typové kotvy z některého fasádního systému.

Dřevo obkladů bude hoblováno a natřeno lazurovacím nátěrem.

Všechny dřevěné konstrukce vystavené klimatickým účinkům a možnému napadení dřevokazným hmyzem budou impregnovány proti hnilobě a hmyzu.

Podlahy z dřevěných parket jsou opatřeny polišem a nátěrem transparentním podlahovým lakem, např. PACIFIC BONA.

V garážích, výtahových šachtách, strojovně výtahu je na betonový samonivelační potěr použita impregnace a barevný nátěr (např. ASTRADUR), s protiskluznou a protiprašnou úpravou.

Sádrokartonové desky jsou opatřeny běžným nátěrem, omítky malbou. Barevný odstín dle projektu interiéru.

Odstíny viz výkresy pohledů. Přesný odstín určí architekt po předvedení vzorků přímo na fasádě.

Barvy budou opatřeny hydrofobizačním nátěrem.

MALBY

Vnitřní omítky jsou opatřeny běžnou malbou s pačokováním.
Sádrokartonové desky jsou opatřeny běžným nátěrem.
Barevné odstíny dle projektu interiéru.

PODHLÉDY

Stropy objektu jsou z velké části opatřeny zavěšenými sádrokartonovými celoplošnými deskovými a dále kazetovými podhledy, s instalačními otvory, výustky VZT a zapuštěnými nebo podvěšenými svítidly.

Detaily podhledů, výškové řezy a jejich půdorysné obrysy jsou součástí projektu interiéru.

Sádrokartonové podhledy opatřeny bílým nástřikem nebo malbou.

POZOR!

Součástí dodávky stavby nejsou některé lamelové podhledy AMF, patří do dodávek interiéru. Jedná se o tyto podhledy:

- m. č. A 107 a A108 recepce a očerstvení
- m. č. A137S jídelna
- m. č. B108S malá tělocvična
- m. č. B109S velká tělocvična

Ostatní nevyjmenované podhledy řešené z AMF jsou součástí dodávky stavby.

V určených prostorech (viz tabulky místností a protipožární zpráva) je podhled protipožární. V prostorech s mokřím provozem (určeno v tabulkách místností), např. v sociálních zařízeních je použit sádrokarton vodovzdorný, včetně podhledů.

Ve varně a umývárně nádobí (1. PP obj. A2) je použit kazetový univerzální vlhkovzdorný podhled.

Mezi jednotlivými objekty probíhají ve všech konstrukcích včetně podhledů dilatační spáry, opatřené speciálními profily. Umístění dilatací viz stavební výkresy.

PROTIPOŽÁRNÍ UZÁVĚRY

Všechny prostupy a spáry, jimiž se může šířit oheň a kouř, musí být protipožárně uzavřeny a utěsněny.

Jedná se zejména o instalační šachty, dále dilatační spáry a prostupy různých instalací skrz protipožární stěny a stropy.

Tohoto účinku je dosaženo zabetonováním prostupů.

SHOZ NA PRÁDLLO

V objektech budou vybudovány shozy na prádlo. Dodavatelem a výrobcem je např. firma LUX – PTZ Jablonné n. Orlicí spol. s r. o.

Jedná se o kompletní dodávku shozu, tj. včetně např. dvířek, revizního kusu, těsnění, kotvení a ostatních nutných dílů.

Provedení shozu pro vhazování prádla v pytlích bude následující:

- Shoz bude sloužit pro prádlo v pytlích 120 litrů
- průměr shozu 600 mm
- odvětrávací hlavice zvláštní provedení, tj. umístění odvětrání do boční zdi střechy z důvodu konstrukce krovu
- axiální ventilátor
- revizní dveře nerezové 400 x 600 mm dvojité (protipožární) v 5. NP
- uzavírací klapka pro regulaci odvětrávání
- čisticí zařízení s el. pohonem
- mycí zařízení shozu s desinfekčním zařízením, na rozvodu vody filtr a uzávěr
- trubky nerezové s protihlukovou izolací, osazení do silentbloků
- dveře shozu kompletně nerez, průřez 1000 x 500 mm (pro 120 litrové pytle), s elektrickým blokováním a signalizací, s nouzovým otvíráním, protipožární, s cylindrickou uzamykací vložkou. Dveře jsou osazené do sádrokartonové příčky tl. 150 mm
- protipožární zařízení u vyústění shozu (automatické, s termoventilem, tepelný čidlem, indikátorem kouře a sprchovacími tryskami. Napojení na systém EZS celého objektu
- vyústění shozu s uzavírací klapkou, v provedení č. 3, tj. nad transportní vozík – Úprava výšky a případně i šířky zaústění shozu podle transportních vozíků z objektové prádely, tj. ne z typové výroby firmy LUX
- odvodňovací kanál (gula) je součástí stavby, viz půdorys 1. PP
- úprava prostupů stropními konstrukcemi protipožární

VYBAVENÍ SOCIÁLNÍCH ZAŘÍZENÍ

Na stěnách v určených prostorech (koupelny, WC apod.) budou osazena madla, zařizovací předměty, věšáky atd., a to ve výšce a poloze určené detailními speciálními výkresy zařízení místností.

V sádrokartonových stěnách je nutno pro jejich ukotvení vytvořit únosný podklad dle ČSN 73 00 35, tj. na vodorovné i svislé rovnoměrné zatížení 0,5 kN/m a nahodilé soustředěné zatížení 0,5 kN.

TECHNOLOGIE PRADELNY

V prádelně v 1. PP objektu C1 bude instalováno zařízení dle projektu dodávající firmy.

Projekt stavby je dispozičně zpracován dle podkladů firmy Elektrolux Wascator.

Podklady též poskytla firma VVM – IPSO Fulnek spol. s r. o.

Konkrétní umístění vývodů elektro, ZT a VZT, stavební příprava (např. sokly a odvodňovací kanálky pro pračky) bude realizováno dle skutečného dodavatele technologie.

INFORMAČNÍ SYSTÉM

Informační systém (tj. např. orientační tabule, názvy místností apod.) budou řešeny v projektu interiéru.

VÝTAHY

V objektech jsou vybudovány elektromechanické lanové výtahy.

Výtahy jsou navrženy s důslednou úpravou pro imobilní osoby dle vyhl. 174/94 Sb., v každém objektu 1x lůžkový evakuační s nosností 1600 kg, 1x osobní evakuační s nosností 630 kg.

Výtahy musí být napojeny na náhradní zdroj elektrické energie.

Oba výtahy musí zajišťovat při vypnutí napájecího napětí automatický dojezd do stanice 1.NP a otevření dveří.

Šachta je monolitická ze železobetonu. Výtah se strojovnou nahoře.

Provedení interiéru výtahové kabiny střední standard tzn.:

- podlaha: linoleum (ne PVC) nebo jiná pevná hmota, protiskluzná
- stěny: jedna stěna zrcadlo (min. 500 mm od podlahy), zbývající tři stěny nástřik práškovou barvou dle výběru architekta a informačního designu budovy
- strop: svítidlo (osvětlení nepřímé), mřížky
- madla nerez na zadní a na bočních stěnách, dle vyhl. 174/94 Sb.
- dveře (vnitřní i vnější) a zárubně výtahů v provedení nerez polomat nebo jemný desén, antivandalní, automatické teleskopické
- sklopné sedátko umístěné v dosahu ovládacího panelu

Ovladače: provedení nerez antivandalní, ve výši 1000 až 1200 mm od podlahy, čísla a znaky rozeznatelné hmatem alespoň v kabinách a ve vstupním podlaží.

Signalizace: digitální polohová, směrová a nouzová, včetně zvukového signálu příjezdu dle vyhl. 174/94 Sb., obousměrné dorozumívací zařízení, umístěné max. 1000 mm od podlahy.

Blokování výstupu ve 3.PP – šatna zaměstnanců.

U výlezu do předsíně strojovny bude osazen závěs a oka pro žebřík.

Pro ohrazení výtahové strojovny je použito příčky z drátěné výplně s dveřmi a demontovatelnou částí pro případ montáže stroje.

Pod stropem výtahové šachty nad osou stroje je osazen montážní nosník o nosnosti min. 1000 kg. Horní líc nosníku je min 30 mm pod stropní deskou.

V Liberci, květen 2003

Vypracoval: ing. J. Stražil
ARK spol.s.r.o., Liberec

PŘÍLOHY:

č.1 - SKLADBY STŘECH

č.2 - SKLADBY PODLAH

DOMOV DŮCHODCŮ V LIBERCI - FRANTIŠKOVĚ

DOMAŽLICKÁ ULICE, LIBEREC

STAVEBNÍ OBJEKT SO 01

(DOMOV DŮCHODCŮ – DOMY A, B, C a GARÁŽE)

Projekt pro provedení stavby

SKLADBY STŘECH - příloha č. 1 technické zprávy stavební

POZNÁMKY:

Mezi jednotlivými objekty probíhají ve všech konstrukcích včetně hydroizolace dilatační spáry, opatřené speciálními profily. Umístění dilatací viz stavební výkresy.

Izolační desky a rohože jsou kladeny na vazbu (bez průběžných spár).

Všechny prostupy a spáry, jimiž se může šířit oheň a kouř, musí být protipožárně uzavřeny a utěsněny. Jedná se zejména o instalační šachty, dále dilatační spáry a prostupy různých instalací skrz protipožární stěny a stropy.

Veškeré dřevěné konstrukce budou impregnovány proti hnilobě a hmyzu např. přípravkem BORONIT.

S11 – střecha pultová nad 5. NP, volné podkroví

- hliníková střešní vlnitá krytina těchto vlastností:

barevná povrchová antikoroziční úprava (např. Plastisol) z rubu i líce
odstín stříbrně šedý, blízký titanzinu., vlna výšky 17 až 18 mm, šířky 70 až 80 mm
tl. plechu volit pro zatížení ve IV. sněhové oblasti, tj. $1,5 \text{ kN/m}^2$, a pro
individuální občasnou údržbu, tj. lokální břemeno $1,2 \text{ kN}$, rozteč latí 360 mm

- prosvětlovací profil na konci střechy u okapu mezi posledními latěmi

čirý bezbarvý, stejných rozměrů vlny jako plechová krytina

Dodávku střechy je nutno doplnit všemi potřebnými střešními doplňky

(např. protivětrnými uzávěry vln, tyčovými lapači sněhu včetně zachytačů ledu

ve vlnách, průchodkami pro instalace apod.) Vývody instalací (VZT, ZT apod.)

a odvětrávací prvky musí být v provedení z hliníkového nebo titanzinového plechu.

Pod hřebenem a pod okapovou hranou pultových střech jsou větrací průběžné otvory

s mřížkou nebo perforovaným plechem, zakryté pohledově latěním profilu 50/35 mm.

- dřevěné latě 50/35 mm

- dřevěné krokve 100/160 nebo 120/160 mm

- dřevěné vaznice a pozednice 120/160 mm

Vaznice a nepodporované konce krokví leží na podložce z tvrdého impregnovaného dřeva,

ta na lepence A400/H. K věnci podezdívky jsou vaznice připevněny např. kotevními šrouby.

- podezdění atikou se železobetonovým věncem, nebo dřevěný sloupek 160/160 mm

- odvětrávaná vzduchová mezera (prostor podkroví)

- tepelná izolace ze skelných vláken ROTAFLEX SUPER TD 01, typ W-w, tl. 2x80 mm

- parozábrana

- nosná železobetonová konstrukce stropu, resp. sádkartonový podhled s požární odolností REI 30

Dřevěné konstrukce budou impregnovány proti hnilobě a hmyzu.

S12 – střecha pultová nad 5. NP, izolace mezi krokvemi

- hliníková střešní vlnitá krytina těchto vlastností:

barevná povrchová antikoroziční úprava (např. Plastisol) z rubu i líce
odstín stříbrně šedý, blízký titanzinku, vlna výšky 17 až 18 mm, šířky 70 až 80 mm
tl. plechu volit pro zatížení ve IV. sněhové oblasti, tj. $1,5 \text{ kN/m}^2$, a pro
individuální občasnou údržbu, tj. lokální břemeno $1,2 \text{ kN}$, rozteč latí 360 mm

- prosvětlovací profil na konci střechy u okapu mezi posledními latěmi

čirý bezbarvý, stejných rozměrů vlny jako plechová krytina

Dodávku střechy je nutno doplnit všemi potřebnými střešními doplňky

(např. protivětrnými uzávěry vln, tyčovými lapači sněhu včetně zachytačů ledu

ve vlnách, průchodkami pro instalace apod.) Vývody instalací (VZT, ZT apod.)

a odvětrávací prvky musí být v provedení z hliníkového nebo titanzinkového plechu.

Pod hřebenem a pod okapovou hranou pultových střech jsou větrací průběžné otvory
s mřížkou nebo perforovaným plechem, zakryté pohledově laťováním profilu 50/35 mm.

- dřevěné latě 50/35 mm

- dřevěné krokve 100/160 nebo 120/160 mm

- odvětrávaná vzduchová mezera

- tepelná izolace ze skelných vláken ROTAFLEX SUPER TD 01, typ W-w, tl. 2x80 mm

- parotěsná zábrana tvořená folií, vhodnou do konstrukcí krovů, např. systému DELTA

- dřevěné vaznice a pozednice 120/160 mm

Vaznice a nepodporované konce krokví leží na podložce z tvrdého impregnovaného dřeva,
ta na lepence A400/H. K věnci podezdívky jsou vaznice připevněny např. kotevními šrouby.
podezdění vaznic atikou se železobet.věncem, nebo dřevěný sloupek 160/160 mm

- sádkartonový podhled s požární odolností REI 30

Dřevěné konstrukce budou impregnovány proti hnilobě a hmyzu.

S13 – střecha pultová nad garáží

- hliníková střešní vlnitá krytina těchto vlastností:

barevná povrchová antikoroziční úprava (např. Plastisol) z rubu i líce

odstín stříbrně šedý, blízký titanzinku, vlna výšky 17 až 18 mm, šířky 70 až 80 mm

tl. plechu volit pro zatížení ve IV. sněhové oblasti, tj. $1,5 \text{ kN/m}^2$, a pro

individuální občasnou údržbu, tj. lokální břemeno $1,2 \text{ kN}$, rozteč latí 360 mm

- těsnicí pásy ve stycích desek (malý sklon střechy)

- prosvětlovací profil na konci střechy u okapu mezi posledními latěmi

čirý bezbarvý, stejných rozměrů vlny jako plechová krytina

Dodávku střechy je nutno doplnit všemi potřebnými střešními doplňky

(např. protivětrnými uzávěry vln, tyčovými lapači sněhu včetně zachytačů ledu)

Pod hřebenem a pod okapovou hranou pultových střech jsou větrací průběžné otvory
s mřížkou nebo perforovaným plechem, zakryté pohledově laťováním profilu 50/35 mm.

- dřevěné latě 50/35 mm

- dřevěné krokve 80/100 mm

- dřevěné vaznice a pozednice 120/160 mm

- ocelové válcované nosné profily IPE 220 (viz statika), protipožární nástřik

- podezdění atikou se železobetonovým věncem

Dřevěné konstrukce budou impregnovány proti hnilobě a hmyzu.

S21 – střecha plochá nad 5. NP

- **hydroizolační folie z mPVC** s výztužnou mřížkou (např. typu HYDROLEN se separační textilií, SARNAFIL nebo FATRAFOL), připevněná plošně klempířské prvky budou vyrobeny z plechu s nánosem mPVC
 - prkenné bednění z prken tl. 24 mm na sraz, max. šířky 140 mm.
Na hřebeni plochých střech jsou větrací tvarovky, u okapové hrany a u lemování zdí větrací průběžné otvory s mřížkou nebo perforovaným plechem.
U svislých stěn plochých střech je vytvořen fabion dřevěným trojúhelníkovým hranolem o straně 100 mm, nebo v kolmém směru na spád vytvořena větrací lišta.
 - dřevěné krokve 100/160 nebo 120/160 mm
 - dřevěné vaznice a pozednice 120/160 mm
Vaznice a nepodporované konce krokví leží na podložce z tvrdého impregnovaného dřeva, ta na lepence A400/H. Ke stropu jsou vaznice připevněny např. kotevními šrouby.
 - podezdění nebo dřevěná impregnovaná podložka, hranolek
 - odvětrávaná vzduchová mezera
 - pojistná hydroizolace tvořená difúzní folií, např. systému DELTA
 - tepelná izolace ze skelných vláken ROTAFLEX SUPER TD 01, typ W-w, tl. 2x80 mm
V případě, že nelze použít tl. tepelné izolace 160 mm, bude použita tepelná izolace z extrudovaného polystyrenu tl. 120 mm. Folií je nutno od polystyrenu separovat textilií!
 - parotěsná zábrana tvořená folií, vhodnou do konstrukcí krovů, např. systému DELTA
 - nosná železobetonová konstrukce stropu
- Dřevěné konstrukce budou impregnovány proti hnilobě a hmyzu.

S22 – střecha plochá nad 2. PP, místnosti B212S, C207S a C208S

dtto viz skladba S21, ale na hydroizolační folii navíc:

- **posyp bílý křemílek** tl. 50 mm
- ochranná textilie o plošné hmotnosti min. 500 g/m²

S31 – pochůzí střecha

- **dřevěné fošny**, šířka 200 mm, impregnované proti hnilobě a hmyzu tl. 200 mm
- **dřevěné fošny**, tl. 40 mm
- **distanční podložky** tl. 13-33 mm
- 2x vrchní nátěr z PUR např. „Conipur 258 nebo 251“
- (alter. ochranná textilie o plošné hmotnosti min. 500 g/m²)
- **hydroizolační vrstva z PUR** např. „Conipur 255“
- s kontaktním můstkem tl. 2 mm
- (alter. hydroizolační folie "Novotan", tl. 1,3 mm)
- **penetrace** např. „Conipur 83“ nebo „Conipox 77 Z“
- (alter. penetrační nátěr)
- **cementový potěr** ve spádu cca 1% tl. 5-25 mm
- **tepelná izolace** extrudovaný polystyrén se zaručenou objemovou stálostí a s minimální svislou stlačitelností (např. Floormate 700) tl. 120 mm
- nosná železobetonová konstrukce stropu

S32 – pochůzí střecha

- dřevěné řošny, šířka 200 mm, impregnované proti hnilobě a hmyzu tl. 140 mm
- distanční podložky tl. 40 mm
- hydroizolační folie PROTAN tl. 13-33 mm
- penetrace tl. 2,4 mm
- cementový potěr ve spádu cca 1% tl. 5-25 mm
- tepelná izolace extrudovaný polystyrén se zaručenou objemovou stálostí a s minimální svislou stlačitelností (např. Floormate 700) tl. 120 mm
- nosná železobetonová konstrukce stropu
- tepelná izolace stropní desky extrudovaným polystyrénem, v rozsahu min 500 mm za půdorys terasy směrem do místností tl. 100 mm
(Poznámka: pod izolací je zavěšený sádkartonový podhled s malbou)

S41 - zelená střecha

- zemina s výsadbou dle projektu zahradních úprav tl. 500 mm
(Poznámka: u atiky pruh kačírku a oplechování,)
V ploše mezi výsadbou (viz půdorysy) je vybetonován sokl se zábradlím – nutno izolovat tekutou izolací např. Penetron tl. 230-270 mm
- substrát tl. 50 mm
- filtrační geotextilie o plošné hmotnosti 300 g/m² (např. IZOCHRA nebo ARABEVA), s přesahy pásů cca 50 mm
- drenážní vrstva keramzit nebo Liapor tl. 50 mm
- ochranná textilie o plošné hmotnosti min. 500 g/m², přesahy pásů min. 50 mm
- hydroizolační vrstva z PUR např. „Conipur 255“ tl. 2 mm
(alter. hydroizolační folie "Novotan", tl. 1,3 mm)
- penetrace např. „Conipox 77 Z“ + zásyp křemič. pískem (alter. penetrační nátěr)
- cementový potěr ve spádu cca 2% tl. 8-48 mm
- tepelná izolace extrudovaný polystyrén se zaručenou objemovou stálostí a s minimální svislou stlačitelností (např. Floormate 700) tl. 120 mm
- nosná železobetonová konstrukce stropu

S51 – pojízdná střecha

- **zámková dlažba** dle projektu terénních úprav tl. 500 mm
- (Poznámka: u zábradlí odrazný vyvýšený pruh, mezi parkovištěm a zeminou osazen obrubník nebo je vybetonován sokl se zábradlím (viz půdorysy) – nutno izolovat tekutou izolací např. Penetron tl. 80 mm
- podkladní vrstvy pro uložení dlažby dle projektu terénních úprav tl. 200- 240 mm
- filtrační geotextilie o plošné hmotnosti 300 g/m² (např. IZOCHRAN nebo ARABEVA), s přesahy pásů cca 50 mm
- drenážní vrstva keramzit nebo Liapor tl. 50 mm
- ochranná textilie o plošné hmotnosti min. 500 g/m², přesahy pásů min. 50 mm
- hydroizolační vrstva z PUR např. „Conipur 255“ s kontaktním můstkem tl. 2 mm
(alter. hydroizolační folie "Novotan", tl. 1,3 mm)
- penetrace např. „Conipox 77 Z“ + zásyp křemič. pískem (alter. penetrační nátěr)
- cementový potěr tl. 50 mm
- tepelná izolace typ Styrodur C 303503 tl. 120 mm
- nosná železobetonová konstrukce stropu

S61 - střecha nad 2. PP, místnost B212S

- plechová krytina "Rheinzink"
 - dřevěné bednění tl. 24 mm, max. šířky 140 mm
 - dřevěný rošt z fošen (dřevěné konstrukce leží na podložce z tvrdého impregnovaného dřeva, ta na lepence A400/H. K atice a stropu jsou připevněny např. kotevními šrouby.
 - vzduchová mezera
 - pojistná hydroizolace tvořená difúzní folií, např. systému DELTA
 - tepelná izolace ze skelných vláken ROTAFLEX SUPER TD 01, typ W-w, tl. 2x80 mm
 - parotěsná zábrana tvořená folií např. systému DELTA
 - nosná železobetonová konstrukce stropu
- Dřevěné konstrukce budou impregnovány proti hnilobě a hmyzu.

DOMOV DŮCHODCŮ V LIBERCI - FRANTIŠKOVĚ

DOMAŽLICKÁ ULICE
LIBEREC

STAVEBNÍ OBJEKT SO 01

(DOMOV DŮCHODCŮ – DOMY A, B, C a GARÁŽE)

Projekt pro provedení stavby

SKLADBY PODLAH - příloha č. 2 technické zprávy stavební

POZOR! Před realizací podlah je nutno postavit příčky včetně sádkokartonových, které musí být provedeny důsledně protizvukově dle zásad výrobce.

POZOR! Před realizací podlah je nutno položit rozvody topení, případně jiných instalací. Některé dále uvedené podlahy mají zabudováno podlahové vytápění.

POZNÁMKY:

- přechod mezi různými typy povrchů podlah, pokud není vytvořen mezi místnostmi prahem, je řešen pomocí systémových lišt (např. firem BONA, SCHLÜTER)
 - mezi podlahami jiné tloušťky (např. mezi koberci a dlažbami) použít vyrovnávací systémové profily (např. firem BONA, SCHLÜTER)
 - na balkonech bude použito speciálních hydroizolačních balkónových profilů např. systému SCHLÜTER
 - ve velké části místností je použito rozvodu topení a elektro v podlahách.
- v podlahách je nutno vynechat otvory pro prahové spojky dveří a prosklených stěn
- mezi jednotlivými objekty probíhají dilatace opatřené speciálními profily, umístění viz výkresy jednotlivých podlaží
 - dále jsou osazeny nekonstrukční dilatační lišty k odstranění účinku smršťování v podlahové krytině. Podlahový obklad plochy s dlažbou včetně podkladní vrstvy bude rozdělen na desky cca 6 x 6 m, spáry zaplněny typovým profilem
 - po obvodě podlah u zdí je vložen dilatační pásek polystyrénu tl. 20 mm
 - pod hlučné a vibrující stroje (vzduchotechnika, výtahy) bude vložena izolační deska, např. Regupol tl. 10 mm, vytažená i na svislé okraje, v úrovni podlahy spára uzavřena silikonovým tmelem
 - poklopy šachet musí být v provedení pro osazení dlažby
 - napojení podkladních betonů na základové pasy se provede tak, že podkl. beton se ukončí u pasu, na styku se v desce provede drážka, vyplněná trvale pružným tmelem (TPT)
 - druh, spárořez a odstín dlažby, keramiky, linolea, koberců v jednotlivých místnostech určí architekt v rámci autorského dozoru v souvislosti s celkovým barevným řešením interiéru

P 11 – šatny, sklady, strojovny apod. – v běžných PP

tl.

- **keramická dlažba** + ker. soklík v. 100 mm (pokud není obklad stěn) tl. 10 mm
např. Taurus 300/300 mm, šedomodrý Porfyr A7 Island
- cementové lože tl. 15 mm
- beton. mazanina B II, vyztužená svařovanou sítí tl. 50 mm
- folie PENEFOL 750, vytažená do v. 150 mm pod soklík nebo obklad
- akustická kročejová izolace (např. "ORSIL-N") tl. 25 mm
po obvodu místnosti pásek extrudovaného polystyrénu tl. 20 mm
(Po provedení podkladní vrstvy v čisté podlaze se do hloubky min. 15 mm tento pásek odstraní a nahradí trvale pružným tmelem nebo jinou vhodnou pružnou hmotou.
- nosná železobetonová konstrukce

P 15 – šatny, sklady, strojovny apod. – ve styku se zeminou

tl. 150 mm

- **keramická dlažba** + ker. soklík v. 100 mm (pokud není obklad stěn) tl. 10 mm
např. Taurus 300/300 mm, šedomodrý Porfyr A7 Island
- cementové lože tl. 15 mm
- beton. mazanina B II, vyztužená svařovanou sítí tl. 65 mm
- folie PENEFOL 750, vytažená do v. 150 mm pod soklík nebo obklad
- extrudovaný polystyren tl. 60 mm
po obvodu místnosti pásek extrudovaného polystyrénu tl. 20 mm
(Po provedení podkladní vrstvy v čisté podlaze se do hloubky min. 15 mm tento pásek odstraní a nahradí trvale pružným tmelem nebo jinou vhodnou pružnou hmotou.
- ochranná textilie o plošné hmotnosti min. 500 g/m², přesahy pásů min. 50 mm
- hydroizolační a protiradonová bariéra (např. folie z mPVC FATRAFOL tl. 1,2 mm
případně jiný systém, testovaný na odpor vůči průniku plynů), přesahy pásů
min. 50 mm, plynotěsně spojeno, prostupy dle protiradonových zásad
- podkladní textilie o plošné hmotnosti 300 g/m² (např. IZOCHRA nebo ARABEVA), s přesahy pásů cca 50 mm
- vyrovnávací potěr z jemnozrnné cementové malty MC 10 tl. 20 mm
- podkladní beton B 25 (B III) se svařovanou sítí
50/50/ø4,5 mm při dolním okraji tl. 180 mm

P 18 – šatny, sklady, strojovny apod. – v běžných NP

tl. 80 mm

- **keramická dlažba** + ker. soklík v. 100 mm (pokud není obklad stěn) tl. 10 mm
např. Taurus 300/300 mm, šedomodrý Porfyr A7 Island
- cementové lože tl. 15 mm
- beton. mazanina B II, vyztužená svařovanou sítí tl. 30 mm
- folie PENEFOL 750, vytažená do v. 150 mm pod soklík nebo obklad
- akustická kročejová izolace (např. "ORSIL-N") tl. 25 mm
po obvodu místnosti pásek extrudovaného polystyrénu tl. 20 mm
(Po provedení podkladní vrstvy v čisté podlaze se do hloubky min. 15 mm tento pásek odstraní a nahradí trvale pružným tmelem nebo jinou vhodnou pružnou hmotou.
- nosná železobetonová konstrukce

P 21 – WC, koupelny, úklid, prádelna apod. – v běžných PP **tl. 100 mm**
(POZOR! V koupelnách u pokojů tl 95 mm, sprchové kouty tl. 75 mm!)

(rozdíl výšek podlah mezi místnostmi ohraničen typovou „L“ lištou, rozdíl výšek ve sprchovém koutě vytvořen vyspádováním dlažby - viz detailní výkresu koupelen!)

- **keramická dlažba PROTISKLUZNÁ TŘÍDY C**, 100/100 až 200/200 mm, tl. 10 mm
např. řada POOL – RAKO, pro prádelnu TAURUS 300/300 mm,
spárování vodonepropustné (např. PCI FUGAN a v rozích PCI Silcoferm)
+ ker. soklík v. 100 mm (jen pokud není obklad stěn)
- tmel na keramiku (vodonepropustný, pružný), např. PCI tl. cca 5 mm
- beton. mazanina B II, vyztužená svařovanou sítí tl. 60 mm
(POZOR! V koupelnách u pokojů tl. 55 mm)
- folie PENEFOIL 750, vytažená do v. 150 mm pod soklík nebo obklad

- akustická kročejová izolace (např. "ORSIL-N") tl. 25 mm
(POZOR! Pod sprchovým koutem kročejová izolace „ETHAFOAM“ tl. 5 mm)
po obvodu místnosti pásek extrudovaného polystyrénu tl. 20 mm
(Po provedení podkladní vrstvy v čisté podlaze se do hloubky min. 15 mm tento pásek odstraní a nahradí trvale pružným tmelem nebo jinou vhodnou pružnou hmotou.

- nosná železobetonová konstrukce

P 23 – hydroterapie S PODLAHOVÝM TOPENÍM – v 2.PP obj. B1 **tl. 100 mm**

- **keramická dlažba PROTISKLUZNÁ TŘÍDY C**, 100/100 až 200/200 mm, tl. 10 mm
např. řada POOL – RAKO, pro prádelnu TAURUS 300/300 mm,
spárování vodonepropustné (např. PCI FUGAN a v rozích PCI Silcoferm)
+ ker. soklík v. 100 mm (jen pokud není obklad stěn)
- tmel na keramiku (vodonepropustný, pružný), např. PCI tl. cca 5 mm
- beton. mazanina pro podlah. topení, B II, vyztužená svařovanou sítí,
+ konstrukce podlahového topení (viz projekt ÚT tl. 55 mm)
- folie PENEFOIL 750, vytažená do v. 50 mm pod soklík nebo obklad

- extrudovaný polystyren se zaručenou objemovou stálostí
a s minimální svislou stlačitelností (např. Floormate 500) tl. 30 mm
po obvodu místnosti pásek extrudovaného polystyrénu tl. 20 mm
(Po provedení podkladní vrstvy v čisté podlaze se do hloubky min. 15 mm tento pásek odstraní a nahradí trvale pružným tmelem nebo jinou vhodnou pružnou hmotou.

- nosná železobetonová konstrukce

P 25 – WC, úklid apod. - ve styku se zeminou **tl. 150 mm**

POZOR! V koupelnách u pokojů tl 95 mm, sprchové kouty tl. 75 mm!
(rozdíl výšek podlah mezi místnostmi ohraničen typovou „L“ lištou, rozdíl výšek ve sprchovém koutě vytvořen vyspádováním dlažby - viz detailní výkresu koupelen!)

- **keramická dlažba PROTISKLUZNÁ TŘÍDY C**, 100/100 až 200/200 mm, tl. 10 mm
např. řada POOL – RAKO, pro prádelnu TAURUS 300/300 mm,
spárování vodonepropustné (např. PCI FUGAN a v rozích PCI Silcoferm)
+ ker. soklík v. 100 mm (jen pokud není obklad stěn)
- tmel na keramiku (vodonepropustný, pružný), např. PCI **tl. cca 5 mm**
- beton. mazanina B II, vyztužená svařovanou sítí **tl. 75 mm**
POZOR! V koupelnách u pokojů tl 80 mm, sprchové kouty tl. 70 mm!
- folie PENEFOL 750, vytažená do v. 150 mm pod soklík nebo obklad
- extrudovaný polystyren **tl. 60 mm**
po obvodu místnosti pásek extrudovaného polystyrénu tl. 20 mm
(Po provedení podkladní vrstvy v čisté podlaze se do hloubky min. 15 mm tento pásek odstraní a nahradí trvale pružným tmelem nebo jinou vhodnou pružnou hmotou.
- ochranná textilie o plošné hmotnosti min. 500 g/m², přesahy pásů min. 50 mm
- hydroizolační a protiradonová bariéra (např. folie z mPVC FATRAFOL tl. 1,2 mm
případně jiný systém, testovaný na odpor vůči průniku plynů), přesahy pásů
min. 50 mm, plynotěsně spojeno, prostupy dle protiradonových zásad
- podkladní textilie o plošné hmotnosti 300 g/m² (např. IZOCHRAN
nebo ARABEVA), s přesahy pásů cca 50 mm
- vyrovnávací potěr z jemnozrnné cementové malty MC 10 **tl. 20 mm**
- podkladní beton B 25 (B III) se svařovanou sítí při dolním okraji **tl. 180 mm**

P 27 – koupelna nad konzolou – m. č. B 113, 1. NP obj. B1 **tl. 75 mm**
(POZOR! sprchový kout tl. 55 mm!)

(rozdíl výšek podlah mezi předsíní ohraničen typovou „L“ lištou, rozdíl výšek ve sprchovém koutě vytvořen vyspádováním dlažby - viz detailní výkresu koupelen!)

- **keramická dlažba PROTISKLUZNÁ TŘÍDY C**, 100/100 až 200/200 mm, tl. 10 mm
např. řada POOL – RAKO, pro prádelnu TAURUS 300/300 mm,
spárování vodonepropustné (např. PCI FUGAN a v rozích PCI Silcoferm)
+ ker. soklík v. 100 mm (jen pokud není obklad stěn)
- tmel na keramiku (vodonepropustný, pružný), např. PCI **tl. cca 5 mm**

- vyrovnávací stěrka **tl. do 5 mm**
- topná elektrická folie **tl. 5 mm**
- beton. mazanina B II, vyztužená svařovanou sítí **tl. 25 mm**
- folie PENEFOL 750, vytažená do v. 150 mm pod soklík nebo obklad

- akustická kročejová izolace (např. "ORSIL-N") **tl. 25 mm**
(POZOR! Pod sprchovým koutem kročejová izolace „ETHAFOAM“ tl. 5 mm)
po obvodu místnosti pásek extrudovaného polystyrénu tl. 20 mm
(Po provedení podkladní vrstvy v čisté podlaze se do hloubky min. 15 mm tento pásek odstraní a nahradí trvale pružným tmelem nebo jinou vhodnou pružnou hmotou.)

- nosná železobetonová konstrukce

P 28 – WC, koupelny, úklid apod. – v běžných NP **tl. 80 mm**
(POZOR! V koupelnách u pokojů tl 75 mm, sprchové kouty tl. 55 mm!)

(rozdíl výšek podlah mezi místnostmi ohraničen typovou „L“ lištou, rozdíl výšek ve sprchovém koutě vytvořen vyspádováním dlažby - viz detailní výkresu koupelen!)

- **keramická dlažba PROTISKLUZNÁ TŘÍDY C**, 100/100 až 200/200 mm, tl. 10 mm
např. řada POOL – RAKO, pro prádelnu TAURUS 300/300 mm,
spárování vodonepropustné (např. PCI FUGAN a v rozích PCI Silcoferm)
+ ker. soklík v. 100 mm (jen pokud není obklad stěn)

- tmel na keramiku (vodonepropustný, pružný), např. PCI **tl. cca 5 mm**
- beton. mazanina B II, vyztužená svařovanou sítí **tl. 40 mm**
(POZOR! V koupelnách u pokojů **tl. 35 mm**)
- folie PENEFOL 750, vytažená do v. 150 mm pod soklík nebo obklad

- akustická kročejová izolace (např. "ORSIL-N") **tl. 25 mm**
(POZOR! Pod sprchovým koutem kročejová izolace „ETHAFOAM“ tl. 5 mm)
po obvodu místnosti pásek extrudovaného polystyrénu tl. 20 mm
(Po provedení podkladní vrstvy v čisté podlaze se do hloubky min. 15 mm tento pásek odstraní a nahradí trvale pružným tmelem nebo jinou vhodnou pružnou hmotou.)

- nosná železobetonová konstrukce

P 30 – terasy (balkony) u bytů v 5. NP - spádované **tl. 270 až 290 mm**
(rozdíl výšek podlah mezi terasami a vnitřními místnostmi ohraničen typovou „L“ lištou)

- **hydroizolační folie PROTAN 2,5 mm**

- spádová vrstva betonu , vrchní líc ve spádu 2 % **tl. 50 - 70 mm**

- extrudovaný polystyren

tl. 200 mm

po obvodu místnosti pásek polystyrénu tl. 20 mm

(Po provedení podkladní vrstvy v čisté podlaze se do hloubky min. 15 mm tento pásek odstraní a nahradí trvale pružným tmelem nebo jinou vhodnou pružnou hmotou.

- nosná železobetonová konstrukce

- omítka z aktivovaného šuku, malba bílá

P 39 – zásobovací rampy – bez tep. izolace - ve styku se zeminou **tl. 150 mm**

- **keramická dlažba venkovní PROTISKLUZNÁ A MRAZUVZDORNÁ**,
např. TAURUS 300/300 + ker. soklík v. 100 mm
(jen pokud není obklad stěn)
spárování maltou do vnějšího prostředí (vodonepropustná,
mrazuvzdorná, pružná), např. PCI – Flexfuge **tl. 15 mm**
- tmel na keramiku do vnějšího prostředí (vodonepropustný,
mrazuvzdorný, pružný), např. PCI - Flexmörtel, **tl. cca 5 mm**
- beton. mazanina B II, vyztužená svařovanou sítí **tl. 130 mm**
po obvodu místnosti pásek extrudovaného polystyrénu tl. 20 mm
(Po provedení podkladní vrstvy v čisté podlaze se do hloubky min. 15 mm tento pásek odstraní a nahradí trvale pružným tmelem nebo jinou vhodnou pružnou hmotou.
- ochranná textilie o plošné hmotnosti min. 500 g/m², přesahy pásů min. 50 mm
- hydroizolační bariéra (např. folie z mPVC FATRAFOL tl. 1,2 mm
případně jiný systém, přesahy pásů min. 50 mm
- podkladní textilie o plošné hmotnosti 300 g/m² (např. IZOCHRAN
nebo ARABEVA), s přesahy pásů cca 50 mm
- vyrovnávací potěr z jemnozrnné cementové malty MC 10 **tl. 20 mm**
- podkladní beton B 25 (B III) se svařovanou sítí při dolním okraji **tl. 180 mm**

P 45 – klubovny v obj. C1 – ve styku se zeminou	tl. 150 mm
- koberec zátěžový antistatik (viz interiér)	tl. 5 mm
+ kobercová sokl. lišta plastová v. 100 mm	
- lepidlo	
- potěr k vyhlazení podkladu (např. PCI – Bodenspachtel)	tl. do 5 mm
- beton. mazanina B II, vyztužená svařovanou sítí,	tl. 80 mm
- lepenka A400/H	
- extrudovaný polystyren	tl. 60 mm
po obvodu místnosti pásek polystyrénu tl. 20 mm (Po provedení podkladní vrstvy v čisté podlaze se do hloubky min. 15 mm tento pásek odstraní a nahradí trvale pružným tmelem nebo jinou vhodnou pružnou hmotou.	
- ochranná textilie o plošné hmotnosti min. 500 g/m ² , přesahy pásů min. 50 mm	
- hydroizolační a protiradonová bariéra (např. folie z mPVC FATRAFOL tl. 1,2 mm případně jiný systém, testovaný na odpor vůči průniku plynů), přesahy pásů min. 50 mm, plynotěsně spojeno, prostupy dle protiradonových zásad	
- podkladní textilie o plošné hmotnosti 300 g/m ² (např. IZOCHRAAN nebo ARABEVA), s přesahy pásů cca 50 mm	
- vyrovnávací potěr z jemnozrnné cementové malty MC 10	tl. 20 mm
- podkladní beton B 25 (B III) se svařovanou sítí při dolním okraji	tl. 180 mm
P 48 – kanceláře v 1. NP, pokoje personálu v 5. NP	tl. 80 mm
- koberec zátěžový antistatik (viz interiér)	tl. 5 mm
+ kobercová sokl. lišta plastová v. 100 mm	
- lepidlo	
- potěr k vyhlazení podkladu (např. PCI – Bodenspachtel)	tl. do 5 mm
- beton. mazanina B II, vyztužená svařovanou sítí,	tl. 45 mm
- lepenka A400/H	
- akustická kročejová izolace (např. "ORSIL-N")	tl. 25 mm
po obvodu místnosti pásek polystyrénu tl. 20 mm (Po provedení podkladní vrstvy v čisté podlaze se do hloubky min. 15 mm tento pásek odstraní a nahradí trvale pružným tmelem nebo jinou vhodnou pružnou hmotou.	
- nosná železobetonová konstrukce	
P 51 – pokoje, chodby, kuchyně apod. . – v běžných PP	tl. 100 mm
- linoleum + sokl v. 100 mm s fabionem (viz interiér)	tl.cca 3 mm
- lepidlo	
- potěr k vyhlazení podkladu (např. PCI – Bodenspachtel)	tl. do 5 mm
- beton. mazanina B II, vyztužená svařovanou sítí,	tl. 70 mm
- lepenka A400/H	
- akustická kročejová izolace (např. "ORSIL-N")	tl. 25 mm
po obvodu místnosti pásek polystyrénu tl. 20 mm (Po provedení podkladní vrstvy v čisté podlaze se do hloubky min. 15 mm tento pásek odstraní a nahradí trvale pružným tmelem nebo jinou vhodnou pružnou hmotou.	
- nosná železobetonová konstrukce	

P 53 – chodby apod. – S PODLAHOVÝM TOPENÍM – v PP **tl. 100 mm**

- **linoleum** + sokl v. 100 mm s fabionem (viz interiér) tl.cca 3 mm
- lepidlo
- potěr k vyhlazení podkladu (např. PCI – Bodenspachtel) tl. do 5 mm
- beton. samonivelační mazanina pro podlah. topení, B II, vyztužená svařovanou sítí + konstrukce podlahového topení (viz projekt ÚT) tl. 65 mm
- folie PENEFOFOL 750, vytažená do v. 50 mm pod soklík nebo obklad

- extrudovaný polystyren se zaručenou objemovou stálostí a s minimální svislou stlačitelností (např. Floormate 500) tl. 30 mm
po obvodu místnosti pásek extrudovaného polystyrénu tl. 20 mm
(Po provedení podkladní vrstvy v čisté podlaze se do hloubky min. 15 mm tento pásek odstraní a nahradí trvale pružným tmelem nebo jinou vhodnou pružnou hmotou.

- nosná železobetonová konstrukce

P 54 – chodby apod. – S PODLAHOVÝM TOPENÍM – na zemině **tl. 150 mm**

- **linoleum** + sokl v. 100 mm s fabionem (viz interiér) tl.cca 3 mm
- lepidlo
- potěr k vyhlazení podkladu (např. PCI – Bodenspachtel) tl. do 5 mm
- beton. samonivelační mazanina pro podlah. topení, B II, vyztužená svařovanou sítí + konstrukce podlahového topení (viz projekt ÚT) tl. 65 mm
- folie PENEFOFOL 750, vytažená do v. 50 mm pod soklík nebo obklad

- extrudovaný polystyren se zaručenou objemovou stálostí a s minimální svislou stlačitelností (např. Floormate 500) tl. 80 mm
po obvodu místnosti pásek extrudovaného polystyrénu tl. 20 mm
(Po provedení podkladní vrstvy v čisté podlaze se do hloubky min. 15 mm tento pásek odstraní a nahradí trvale pružným tmelem nebo jinou vhodnou pružnou hmotou.

- ochranná textilie o plošné hmotnosti min. 500 g/m², přesahy pásů min. 50 mm
- hydroizolační a protiradonová bariéra (např. folie z mPVC FATRAFOL tl. 1,2 mm případně jiný systém, testovaný na odpor vůči průniku plynů), přesahy pásů min. 50 mm, plynotěsně spojeno, prostupy dle protiradonových zásad
- podkladní textilie o plošné hmotnosti 300 g/m² (např. IZOCHRA nebo ARABEVA), s přesahy pásů cca 50 mm

- vyrovnávací potěr z jemnozrnné cementové malty MC 10 tl. 20 mm
- podkladní beton B 25 (B III) se svařovanou sítí při dolním okraji tl. 180 mm

P 55 – pokoje, chodby, kuchyňky apod. – ve styku se zeminou **tl. 150 mm**

- **linoleum** + sokl v. 100 mm s fabionem (viz interiér) tl.cca 3 mm
- lepidlo
- potěr k vyhlazení podkladu (např. PCI – Bodenspachtel) tl. do 5 mm
- beton. mazanina B II, vyztužená svařovanou sítí, tl. 85 mm
- lepenka A400/H

- extrudovaný polystyren tl. 60 mm
po obvodu místnosti pásek polystyrénu tl. 20 mm
(Po provedení podkladní vrstvy v čisté podlaze se do hloubky min. 15 mm tento pásek odstraní a nahradí trvale pružným tmelem nebo jinou vhodnou pružnou hmotou.

- ochranná textilie o plošné hmotnosti min. 500 g/m², přesahy pásů min. 50 mm
- hydroizolační a protiradonová bariéra (např. folie z mPVC FATRAFOL tl. 1,2 mm případně jiný systém, testovaný na odpor vůči průniku plynů), přesahy pásů min. 50 mm, plynotěsně spojeno, prostupy dle protiradonových zásad
- podkladní textilie o plošné hmotnosti 300 g/m² (např. IZOCHRAN nebo ARABEVA), s přesahy pásů cca 50 mm

- vyrovnávací potěr z jemnozrnné cementové malty MC 10 tl. 20 mm
- podkladní beton B 25 (B III) se svařovanou sítí při dolním okraji tl. 180 mm

P 56 – mezipodesty schodišť **tl. 60 mm**
Pozor! Do mezipodest zasahují i jalové teracové stupně, viz skladba P 76)

- **linoleum** + sokl v. 100 mm s fabionem (viz interiér) tl.cca 3 mm
- lepidlo
- potěr k vyhlazení podkladu (např. PCI – Bodenspachtel) tl. do 5 mm
- beton. mazanina B II, vyztužená svařovanou sítí, tl. 50 mm
- lepenka A400/H

- akustická kročejová izolace „ETHAFOAM“ tl. 5 mm
po obvodu místnosti pásek polystyrénu tl. 20 mm
(Po provedení podkladní vrstvy v čisté podlaze se do hloubky min. 15 mm tento pásek odstraní a nahradí trvale pružným tmelem nebo jinou vhodnou pružnou hmotou.

- nosná železobetonová konstrukce

P 58 – pokoje, chodby, kuchyňky apod. – v běžných NP **tl. 80 mm**

- linoleum + sokl v. 100 mm s fabionem (viz interiér) **tl.cca 3 mm**
- lepidlo
- potěr k vyhlazení podkladu (např. PCI – Bodenspachtel) **tl. do 5 mm**
- beton. mazanina B II, vyztužená svařovanou sítí, **tl. 50 mm**
- lepenka A400/H

- akustická kročejová izolace (např. "ORSIL-N") **tl. 25 mm**
po obvodu místnosti pásek polystyrénu tl. 20 mm
(Po provedení podkladní vrstvy v čisté podlaze se do hloubky min. 15 mm tento pásek odstraní a nahradí trvale pružným tmelem nebo jinou vhodnou pružnou hmotou.

- nosná železobetonová konstrukce

P 65 – dílna a sklady údržby ve 3. PP obj. B1 – ve styku se zeminou **tl. 150 mm**

- keramická dlažba **tl. cca 6 mm**
- potěr k vyhlazení podkladu **tl. do 5 mm**
- beton. mazanina B II, vyztužená svařovanou sítí, **tl. 85 mm**
- lepenka A400/H

- extrudovaný polystyren **tl. 60 mm**
po obvodu místnosti pásek polystyrénu tl. 20 mm
(Po provedení podkladní vrstvy v čisté podlaze se do hloubky min. 15 mm tento pásek odstraní a nahradí trvale pružným tmelem nebo jinou vhodnou pružnou hmotou.

- ochranná textilie o plošné hmotnosti min. 500 g/m², přesahy pásů min. 50 mm
- hydroizolační a protiradonová bariéra (např. folie z mPVC FATRAFOL tl. 1,2 mm případně jiný systém, testovaný na odpor vůči průniku plynů), přesahy pásů min. 50 mm, plynotěsně spojeno, prostupy dle protiradonových zásad
- podkladní textilie o plošné hmotnosti 300 g/m² (např. IZOCHRAN nebo ARABEVA), s přesahy pásů cca 50 mm

- vyrovnávací potěr z jemnozrnné cementové malty MC 10 **tl. 20 mm**
- podkladní beton B 25 (B III) se svařovanou sítí při dolním okraji **tl. 180 mm**

P 70 – venkovní schodiště – rampy a únik v obj. A

tl. 60 mm

- teracové schodišťové stupně (včetně jalových stupňů)
teraco je s bílým cementem, běžné stupně světlá růžovobéžová dř.,
stupnice tl. 40 mm, bez podstupnice (alternativa: stupeň tvaru „L“)
(POZOR! Únikové schodiště v 2. NP obj. A1 má podstupnice
obložené a přesah stupně 50 mm, boční hrana se
shodnou povrchovou úpravou jako stupeň)
sražená čelní hrana v šířce cca 8 mm, protiskluzná úprava u hrany
vytvořená pomocí vypískovaného pásku š. 30 mm po celé šířce stupně tl. 40 mm
- tmel do vnějšího prostředí (vodonepropustný, mrazuvzdorný,
pružný), např. PCI tl. 20 mm
- betonový stupeň vyztužený

P 76 – hlavní schodiště

tl. 60 mm

- teracové schodišťové stupně (včetně jalových stupňů)
VIZ detailní výkres zábradlí č. A70
teraco je s bílým cementem, běžné stupně světlá růžovobéžová dř.,
stupnice tl. 40 mm, bez podstupnice (alternativa: stupeň tvaru „L“)
sražená čelní hrana v šířce cca 8 mm, protiskluzná úprava u hrany
vytvořená pomocí vypískovaného pásku š. 30 mm po celé šířce stupně
přesah stupně 50 mm do zrcadla, boční hrana se shodnou
povrchovou úpravou jako stupeň tl. 40 mm
teracový soklík v. 100 mm (i nad jalovými stupni)
- beton. lože nebo tmel tl. 20 mm, podstupnice tl. 10 mm tl. 20 mm
- železobetonový stupeň
- omítka z aktivovaného šuku + malba

P 79 – podesta únikového schodiště - 2. NP obj. A1

tl. 60 mm

- teracová dlažba
teraco je s bílým cementem, běžné stupně světlá růžovobéžová dř.,
obdélníkový tvar desek (spárořez určí architekt)
spárování maltou do vnějšího prostředí (vodonepropustná,
mrazuvzdorná, pružná), např. PCI - Flexfuge
přesah obkladu 50 mm přes betonovou nosnou desku, boční hrana
se shodnou povrchovou úpravou jako stupeň, tl. 40 mm
- tmel do vnějšího prostředí (vodonepropustný, mrazuvzdorný,
pružný), např. PCI tl. 20 mm
- železobetonová nosná konstrukce

P 85 – vstupní hala a zádveři – 1. NP obj. A1– na konzole **tl. 80 mm**

- čedičová dlažba, 200/200 mm + typový sokl osazený do v. 100 mm tl. 22 mm
- tmel pro dlažby (vodonepropustný, pružný), např. PCI tl. cca 3 mm
- beton. mazanina B II, vyztužená svařovanou sítí tl. 30 mm
- folie PENEFOF 750, vytažená do v. 150 mm pod soklík nebo obklad
- akustická kročejová izolace (např. "ORSIL-N") tl. 25 mm
po obvodu místnosti pásek extrudovaného polystyrénu tl. 20 mm
(Po provedení podkladní vrstvy v čisté podlaze se do hloubky min. 15 mm tento pásek odstraní a nahradí trvale pružným tmelem nebo jinou vhodnou pružnou hmotou.
- železobetonová nosná konstrukce konzoly (viz statika)
- extrudovaný polystyren tl. 60 mm
po obvodu místnosti pásek polystyrénu tl. 20 mm
(Po provedení podkladní vrstvy v čisté podlaze se do hloubky min. 15 mm tento pásek odstraní a nahradí trvale pružným tmelem nebo jinou vhodnou pružnou hmotou.
- ochranná textilie o plošné hmotnosti min. 500 g/m², přesahy pásů min. 50 mm
- hydroizolační a protiradonová bariéra (např. folie z mPVC FATRAFOL tl. 1,2 mm
případně jiný systém, testovaný na odpor vůči průniku plynů), přesahy pásů
min. 50 mm, plynotěsně spojeno, prostupy dle protiradonových zásad
- podkladní textilie o plošné hmotnosti 300 g/m² (např. IZOCHRAŇ
nebo ARABEVA), s přesahy pásů cca 50 mm
- vyrovnávací potěr z jemnozrnné cementové malty MC 10 tl. 20 mm
- podkladní beton B 25 (B III) se svařovanou sítí při dolním okraji tl. 180 mm
- zhutněný násyp

P 88 – vstupní hala – 1. NP obj. A1 **tl. 80 mm**

- čedičová dlažba, 200/200 mm + typový sokl osazený do v. 100 mm tl. 22 mm
- tmel pro dlažby (vodonepropustný, pružný), např. PCI tl. cca 3 mm
- beton. mazanina B II, vyztužená svařovanou sítí tl. 30 mm
- folie PENEFOF 750, vytažená do v. 150 mm pod soklík nebo obklad
- akustická kročejová izolace (např. "ORSIL-N") tl. 25 mm
po obvodu místnosti pásek extrudovaného polystyrénu tl. 20 mm
(Po provedení podkladní vrstvy v čisté podlaze se do hloubky min. 15 mm tento pásek odstraní a nahradí trvale pružným tmelem nebo jinou vhodnou pružnou hmotou.
- nosná železobetonová konstrukce

P 91 – tělocvičny – v 1. PP obj. B1**tl. 100 mm**

- parketový poliš (např. PACIFIC POLISH firmy BONA)
- tmelící + základní + vrchní laky parketové (např. PACIFIC firmy BONA)
- **parkety mozaikové** jednovrstvé na síťové podložce, na pero a drážku přebroušené (4 brusné chody) + dřevěná soklová lišta tl. 8 mm
(POZOR! Parkety budou mít do rovnoběžných pásů orientované vlasy a také pokládka celé podlahy bude tak, aby vlasy byly jedním směrem!)
- podlahové lepidlo (např. BONACOLL WA)
- penetrace zředěným lepidlem
- potěr k vyhlazení podkladu (např. PCI – Bodenspachtel) tl. do 5 mm
- beton. mazanina B II, vyztužená svařovanou sítí, tl. 65 mm
- lepenka A400/H

- akustická kročejová izolace (např. "ORSIL-N") tl. 25 mm
po obvodu místnosti pásek polystyrénu tl. 20 mm
(Po provedení podkladní vrstvy v čisté podlaze se do hloubky min. 15 mm tento pásek odstraní a nahradí trvale pružným tmelem nebo jinou vhodnou pružnou hmotou.)

- nosná železobetonová konstrukce

P 95 – společenský sál – ve styku se zeminou**tl. 150 mm**

- parketový poliš (např. PACIFIC POLISH firmy BONA)
- tmelící + základní + vrchní laky parketové (např. PACIFIC firmy BONA)
- **parkety mozaikové** jednovrstvé na síťové podložce, na pero a drážku přebroušené (4 brusné chody) + dřevěná soklová lišta tl. 8 mm
(POZOR! Parkety budou mít do rovnoběžných pásů orientované vlasy a také pokládka celé podlahy bude tak, aby vlasy byly jedním směrem!)
- podlahové lepidlo (např. BONACOLL WA)
- penetrace zředěným lepidlem
- potěr k vyhlazení podkladu (např. PCI – Bodenspachtel) tl. do 5 mm
- beton. mazanina B II, vyztužená svařovanou sítí, tl. 80 mm
- lepenka A400/H

- extrudovaný polystyren tl. 60 mm
po obvodu místnosti pásek polystyrénu tl. 20 mm
(Po provedení podkladní vrstvy v čisté podlaze se do hloubky min. 15 mm tento pásek odstraní a nahradí trvale pružným tmelem nebo jinou vhodnou pružnou hmotou.)

- ochranná textilie o plošné hmotnosti min. 500 g/m², přesahy pásů min. 50 mm
- hydroizolační a protiradonová bariéra (např. folie z mPVC FATRAFOL tl. 1,2 mm případně jiný systém, testovaný na odpor vůči průniku plynů), přesahy pásů min. 50 mm, plynotěsně spojeno, prostupy dle protiradonových zásad
- podkladní textilie o plošné hmotnosti 300 g/m² (např. IZOCHRA nebo ARABEVA), s přesahy pásů cca 50 mm

- vyrovnávací potěr z jemnozrnné cementové malty MC 10 tl. 20 mm
- podkladní beton B 25 (B III) se svařovanou sítí při dolním okraji tl. 180 mm

P 100 – venkovní terasa u společenského sálu (obj. A1) tl. 400 mm

Detaily a specifikace viz výkres č. A59!

Dřevo borovicové, impregnované, mořené šedočerným lakem jako obklad fasády, , viditelné části hoblované,

- dřevěné fošny tl. 40 mm
- trámký 80/120 mm tl. 120 mm
- nosná konstrukce z dřevěných hranolů 180/240 tl. 240 mm
- základy z drátokamenných košů (gabionů), u zdi na železobetonových základech do hl. min. 1000 mm pod terén
- dřevěné prvky řádně kotveny přes podložku z asfaltového pásu se skelnou vložkou

P 115 – čistící rohože - vstup do objektu A1 – ve styku se zemínou tl. 80 mm

- vstupní podlahová čistící rohož (např. typ SHATWELL firmy GAPA), včetně osazovacího rámu, barva šedočerná tl. cca 15 mm
- nátěr protiprašný (např. "ASTRADUR")
- impregnace (např. "ASTRA")
- beton. mazanina B II, vyztužená svařovanou sítí tl. 40 mm
- folie PENEFOF 750, vytažená do v. 150 mm pod soklík nebo obklad
- akustická kročejová izolace (např. "ORSIL-N") tl. 25 mm
- po obvodu místnosti pásek extrudovaného polystyrénu tl. 20 mm
(Po provedení podkladní vrstvy v čisté podlaze se do hloubky min. 15 mm tento pásek odstraní a nahradí trvale pružným tmelem nebo jinou vhodnou pružnou hmotou.
- železobetonová nosná konstrukce konzoly (viz statika)
- extrudovaný polystyren tl. 60 mm
- po obvodu místnosti pásek polystyrénu tl. 20 mm
(Po provedení podkladní vrstvy v čisté podlaze se do hloubky min. 15 mm tento pásek odstraní a nahradí trvale pružným tmelem nebo jinou vhodnou pružnou hmotou.
- ochranná textilie o plošné hmotnosti min. 500 g/m², přesahy pásů min. 50 mm
- hydroizolační a protiradonová bariéra (např. folie z mPVC FATRAFOL tl. 1,2 mm případně jiný systém, testovaný na odpor vůči průniku plynů), přesahy pásů min. 50 mm, plynotěsně spojeno, prostupy dle protiradonových zásad
- podkladní textilie o plošné hmotnosti 300 g/m² (např. IZOCHRAH nebo ARABEVA), s přesahy pásů cca 50 mm
- vyrovnávací potěr z jemnozrnné cementové malty MC 10 tl. 20 mm
- podkladní beton B 25 (B III) se svařovanou sítí při dolním okraji tl. 180 mm
- zhutněný násyp

P 118 – čistící rohože - vstup do objektu A1 – bez styku se zeminou tl. 80 mm

- vstupní podlahová čistící rohož (např. typ SHATWELL firmy GAPA),
včetně osazovacího rámu, barva šedočerná tl. cca 15 mm
- nátěr protiprašný (např. "ASTRADUR")
- impregnace (např. "ASTRA")
- beton. mazanina B II, vyztužená svařovanou sítí tl. 40 mm
- folie PENEFOF 750, vytažená do v. 150 mm pod soklík nebo obklad

- akustická kročejová izolace (např. "ORSIL-N") tl. 25 mm
po obvodu místnosti pásek extrudovaného polystyrénu tl. 20 mm
(Po provedení podkladní vrstvy v čisté podlaze se do hloubky min. 15 mm tento pásek odstraní a nahradí trvale pružným tmelem nebo jinou vhodnou pružnou hmotou.

- nosná železobetonová konstrukce

P 119 – protiskluzové rohože – rampa v objektu B2 – na násypu tl. 150-815 mm

- podlahová protiskluzná rohož (např. typ SHATWELL
firmy GAPA), včetně osazovacího rámu, barva šedočerná tl. cca 15 mm
přechod na jinou podlahu řešen pomocí systémových lišt
(např. firem BONA, SCHLÜTER)
- lepidlo celoplošně
- vyrovnávací potěr tl. cca 5mm
- beton. mazanina B II, vyztužená svařovanou sítí tl. 75 mm
- folie PENEFOF 750, vytažená do v. 150 mm pod soklík nebo obklad

- extrudovaný polystyren tl. 60 mm
po obvodu místnosti pásek polystyrénu tl. 20 mm
(Po provedení podkladní vrstvy v čisté podlaze se do hloubky min. 15 mm tento pásek odstraní a nahradí trvale pružným tmelem nebo jinou vhodnou pružnou hmotou.

- ochranná textilie o plošné hmotnosti min. 500 g/m², přesahy pásů min. 50 mm
- hydroizolační a protiradonová bariéra (např. folie z mPVC FATRAFOL tl. 1,2 mm
případně jiný systém, testovaný na odpor vůči průniku plynů), přesahy pásů
min. 50 mm, plynotěsně spojeno, prostupy dle protiradonových zásad
- podkladní textilie o plošné hmotnosti 300 g/m² (např. IZOCHRAŇ
nebo ARABEVA), s přesahy pásů cca 50 mm

- vyrovnávací potěr z jemnozrnné cementové malty MC 10 tl. 20 mm
- podkladní beton B 25 (B III) se svařovanou sítí při dolním okraji tl. 180 mm
- zhutněný násyp

P 123 – kulečník - S PODLAHOVÝM TOPENÍM – v 1.PP obj. C2 tl. 100 mm

- čedičová dlažba 200/200 mm + sokl
- tmel pro dlažby (pružný)
- beton. lože tl. cca 15 mm
- beton. samonivelační mazanina pro podlah. topení, B II, vyztužená svařovanou sítí + konstrukce podlahového topení (viz projekt ÚT tl. 25 mm
- folie PENEFOFOL 750, vytažená do v. 50 mm pod soklík nebo obklad

- extrudovaný polystyren se zaručenou objemovou stálostí a s minimální svislou stlačitelností (např. Floormate 500) tl. 30 mm
po obvodu místnosti pásek extrudovaného polystyrénu tl. 20 mm
(Po provedení podkladní vrstvy v čisté podlaze se do hloubky min. 15 mm tento pásek odstraní a nahradí trvale pružným tmelem nebo jinou vhodnou pružnou hmotou.

- nosná železobetonová konstrukce

P 124 – herna - S PODLAHOVÝM TOPENÍM – v 1.PP obj. B2 tl. 150 mm

- čedičová dlažba 200/200 mm + sokl
- tmel pro dlažby (pružný)
- beton. lože tl. cca 15 mm
- beton. samonivelační mazanina pro podlah. topení, B II, vyztužená svařovanou sítí + konstrukce podlahového topení (viz projekt ÚT tl. 25 mm
- folie PENEFOFOL 750, vytažená do v. 50 mm pod soklík nebo obklad

- extrudovaný polystyren se zaručenou objemovou stálostí a s minimální svislou stlačitelností (např. Floormate 500) tl. 80 mm
po obvodu místnosti pásek extrudovaného polystyrénu tl. 20 mm
(Po provedení podkladní vrstvy v čisté podlaze se do hloubky min. 15 mm tento pásek odstraní a nahradí trvale pružným tmelem nebo jinou vhodnou pružnou hmotou.

- ochranná textilie o plošné hmotnosti min. 500 g/m², přesahy pásů min. 50 mm
- hydroizolační a protiradonová bariéra (např. folie z mPVC FATRAFOL tl. 1,2 mm případně jiný systém, testovaný na odpor vůči průniku plynů), přesahy pásů min. 50 mm, plynotěsně spojeno, prostupy dle protiradonových zásad
- podkladní textilie o plošné hmotnosti 300 g/m² (např. IZOCHRAN nebo ARABEVA), s přesahy pásů cca 50 mm

- vyrovnávací potěr z jemnozrnné cementové malty MC 10 tl. 20 mm
- podkladní beton B 25 (B III) se svařovanou sítí při dolním okraji tl. 180 mm

P 130 – dojezdy výtahů – ve styku se zeminou**tl. 100 mm**

- barevný nátěr protiprašný a protiskluzný (např. "ASTRADUR")
+ sokl z nátěru v. 100 mm
- impregnace (např. "ASTRA")
- samonivelační vyrovnávací potěr tl. 25 mm
- beton. mazanina B II, vyztužená svařovanou sítí, tl. 75 mm

- tekutá hydroizolace na betonové konstrukce (např. „PENETRON“),
použita také na stěny do výšky cca 1900 mm nad dno dojezdu

- podkladní beton B 25 (B III) se svařovanou sítí při dolním okraji tl. 200 mm

P 135 – pod chladicími boxy v 1. PP obj. A – ve styku se zeminou**tl. 150 mm**

- barevný nátěr protiprašný (např. "ASTRADUR")
+ sokl z nátěru v. 100 mm
- impregnace (např. "ASTRA")
- samonivelační vyrovnávací potěr tl. 25 mm
- beton. mazanina B II, vyztužená svařovanou sítí, tl. 65 mm
- folie PENEFOIL 750

- extrudovaný polystyren tl. 60 mm
po obvodu místnosti pásek extrudovaného polystyrénu tl. 20 mm
(Po provedení podkladní vrstvy v čisté podlaze se do hloubky min. 15 mm tento pásek odstraní a nahradí trvale pružným tmelem nebo jinou vhodnou pružnou hmotou.

- ochranná textilie o plošné hmotnosti min. 500 g/m², přesahy pásů min. 50 mm
- hydroizolační a protiradonová bariéra (např. folie z mPVC FATRAFOL tl. 1,2 mm
případně jiný systém, testovaný na odpor vůči průniku plynů), přesahy pásů
min. 50 mm, plynotěsně spojeno, prostupy dle protiradonových zásad
- podkladní textilie o plošné hmotnosti 300 g/m² (např. IZOCHRAAN
nebo ARABEVA), s přesahy pásů cca 50 mm

- vyrovnávací potěr z jemnozrnné cementové malty MC 10 tl. 20 mm
- podkladní beton B 25 (B III) se svařovanou sítí při dolním okraji tl. 180 mm

P 138 – strojovny výtahů**tl. 80 mm**

- barevný nátěr protiprašný a protiskluzný (např. "ASTRADUR")
+ sokl z nátěru v. 100 mm
- impregnace (např. "ASTRA")
- samonivelační vyrovnávací potěr tl. 25 mm
- beton. mazanina B II, vyztužená svařovanou sítí, tl. 45 mm

- zvuková a protiotřesová izolace REGUPOL, tl. 10 mm
vytažená i po obvodu místnosti (Po provedení podkladní vrstvy
v čisté podlaze se do hloubky min. 15 mm tento pásek odstraní
a nahradí trvale pružným tmelem nebo jinou vhodnou pružnou hmotou.

- nosná železobetonová konstrukce

P 139 – garáže v 1. PP u obj. A2 – na zemině**spádovaná, tl. 50 až 290 mm**

- barevný nátěr protiprašný, protiskluzný a mrazuvzdorný
(např. "ASTRADUR") vytažen do soklíku výšky 100 mm nad podlahu
- dvouvrstvá litá průmyslová podlaha s odolností proti otěru
a ropným látkám (např. systém "ASTRADUR"), ve spádu 3% tl. 5 mm
- impregnace (např. "ASTRA")
- vyrovnávací spádová bet. maz. B II, vyztužená svařovanou sítí tl. 45 až 285 mm
po obvodu místnosti pásek extrudovaného polystyrénu tl. 20 mm
(Po provedení podkladní vrstvy v čisté podlaze se do hloubky
min. 15 mm tento pásek odstraní a nahradí trvale pružným tmelem
nebo jinou vhodnou pružnou hmotou.
- folie PENEFOF 750

- ochranná textilie o plošné hmotnosti min. 500 g/m², přesahy pásů min. 50 mm
- hydroizolační folie odolná ropným produktům (např. "ROPOPLAST A"),
vytažená 150 mm nad podlahu, přesahy pásů min. 50 mm
- podkladní textilie o plošné hmotnosti 300 g/m² (např. IZOCHRAŇ
nebo ARABEVA), s přesahy pásů cca 50 mm

- vyrovnávací potěr z jemnozrnné cementové malty MC 10 tl. 20 mm
- podkladní beton B 25 (B III) se svařovanou sítí při dolním okraji tl. 180 mm