

**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY
A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**
pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby

**„Projektová příprava BD Nad Sokolovnou č. p. 616, Liberec –
modernizace a energetické úspory“**

Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Zadavatel veřejné zakázky



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupené ve věcech zadávání této zakázky Mgr. Petrem Židkem, MPA, náměstkem
primátora pro majetkovou správu, sport a sportovní infrastrukturu

Za správnost a úplnost zadávací dokumentace zodpovídá:
Ing. Jaroslav Schejbal, vedoucí odboru majetkové správy a sportu

Obsah

I.	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE.....	3
II.	PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
	Rozsah plnění:.....	4
	II. 1. Předpokládaná hodnota zakázky.....	5
	II. 2. Kvalitativní parametry	5
	II. 3. Zatřídění předmětu zakázky dle kódu CPV	5
III.	MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	5
IV.	DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	6
V.	POŽADAVKY NA KVALIFIKACI DODAVATELE	6
	V. 1. Základní způsobilost	6
	V. 2. Profesní způsobilost	7
	V. 3. Technická kvalifikace	7
	V. 4. Podmínky společné pro prokazování kvalifikace	8
VI.	PODDODAVATELÉ	8
VII.	ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	9
VIII.	OBCHODNÍ PODMÍNKY	9
IX.	ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK	10
X.	LHŮTA A ZPŮSOB PODÁNÍ A ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY	11
XI.	DALŠÍ INFORMACE – DOTAZY, KONZULTACE.....	12
XII.	DALŠÍ PODMÍNKY A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE	12
XIII.	ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ	13

Přílohy

- č. 1 Titulní list nabídky
- č. 2 Čestné prohlášení o splnění kvalifikace
- č. 3 Návrh smlouvy o dílo
- č. 4 Seznam poddodavatelů
- č. 5 Pasport objektu

Preambule

Tato zadávací dokumentace (dále jen „ZD“) slouží jako podklad pro vypracování nabídek účastníků v rámci výběrového řízení, které není ve smyslu § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) realizováno postupem dle zákona, při kterém však zadavatel dodržuje zásady uvedené v § 6 zákona.

Kompletní Zadávací dokumentace včetně všech příloh je volně přístupná na profilu zadavatele: https://zakazky.liberec.cz/contract_display_1817.html.

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Sídlo: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
Telefonní spojení: +420 485 243 111
Fax: +420 485 243 113
Datová schránka: 7c6by6u
www: www.liberec.cz
profil zadavatele: <https://zakazky.liberec.cz/>

Kontaktní osoby zadavatele

Osoba oprávněná k právnímu jednání ve věci předmětné veřejné zakázky:

Osobou oprávněnou k právnímu jednání ve věci předmětné veřejné zakázky je Mgr. Petr Židek MPA, náměstkem primátora pro majetkovou správu, sport a sportovní infrastrukturu

Osobou odpovědnou za zadání této veřejné zakázky: Ing. Jaroslav Schejbal, vedoucí odboru majetkové správy a sportu

Kontaktní osobou zadavatele ve věcech technických: Radmila Perglerová, referent oddělení technické správy budov, Ing. Petr Machatý, vedoucí oddělení technické správy budov

Kontaktní osobou ve věcech administrace veřejné zakázky: Ing. Jana Kolomazníková, oddělení veřejných zakázek, tel. +420 485 243 497, e-mail: kolomaznikova.jana@magistrat.liberec.cz

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace pro modernizaci a energetické úspory bytového domu č. p. 616, ul. Nad Sokolovnou, Liberec XXV – Vesec. Projektová dokumentace bude vypracována jako dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, dokumentace pro vydání stavebního povolení, popř. dokumentace pro vydání společného povolení, dále dokumentace provádění stavby a pro výběr jejího zhotovitele, vše podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Objekt bytového domu č. p. 616, ul. Nad Sokolovnou, Liberec XXV – Vesec je pětipodlažní, nepravidelného tvaru a obsahuje celkem 32 bytů, v každém nadzemním podlaží je umístěno 8 bytů. V 1. PP se nachází garáž a celým objektem prochází chodby, schodiště a 2 výtahy. V 1. NP je umístěna vstupní hala, rozvodna elektro, úklidová místnost a byty č. 1 – 8. Ve 2. NP jsou sklady, úklidová místnost a byty č. 9 – 16. Ve 3. NP se nachází sklady, úklidová místnost a byty č. 17 – 24. Ve 4. NP jsou sklady, úklidová místnost a byty č. 25 – 32.

Rozsah plnění:

- Projektová dokumentace ve stupni DÚR (dokumentace pro územní řízení), DSP (dokumentace pro vydání stavebního povolení), příp. dokumentace pro vydání společného povolení - společné územní a stavební řízení (DÚR, DSP dle § 94j zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu)
- Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS) zpracovaná dle vyhlášky 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- Položkový výkaz výměr a položkový rozpočet oceněný dle metodiky URS převedený do formátu PDF a Excel.
- Další součástí plnění je inženýrská činnost.

Předmětem plnění je zejména následující:

- prostudování dostupných archivních podkladů (původní dokumentace v archivu apod.);
- projekce opatření proti vztlínající vlhkosti – sanace suterénu a provedení odkopání objektu;
- úpravy pro bezbariérový přístup do objektu;
- statické posouzení stavby;
- provedení průzkumných sond do souvrství stěn a střech pro zjištění a popis stavu kotevních prvků panelů a pro specifikaci materiálového složení konstrukcí;
- návrh nového úsporného LED osvětlení, na všech komunikačních cestách řízených pohybovými čidly, výpočty osvětlení;
- výměny výplní otvorů, zateplení obálky budovy včetně realizace nových střešních krytin;
- energetické posouzení objektu a návrh energetických opatření včetně návrhu umístění obnovitelných zdrojů energií, zelených střech a další opatření dle podmínek programu Nová zelená úsporám;
- požárně bezpečnostní řešení stavby, jeho sjednocení a aktualizace;
- výměna zdravotně technických instalací od přípojek až po bytové jednotky;

- kompletní silnoproudé elektroinstalace včetně hlavního domovního rozvaděče podružných rozvaděčů a rozvodů;
- slaboproudé elektroinstalace jsou nové, do dokumentace bude zpracován současný stav, který bude dle potřeby rozšířen (datové rozvody (DATA), elektronické požární systémy (EPS), elektronické zabezpečovací systémy (EZS), měření a regulace (MaR),...);
- vzduchotechnika odvětrání garáží, případně požární vzduchotechnika;
- úpravy povrchů, výmalby chodeb, opravy podlah v garážích;
- projednání návrhu architektonického řešení v Kanceláři architektury města a s Radou architektů v Liberci;
- zajištění vyjádření všech dotčených orgánů a účastníků řízení, včetně zajištění vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, resp. společného povolení územního a stavebního řízení.

II. 1. Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná celková hodnota veřejné zakázky je **750 000 Kč bez DPH.**

Maximální a nejvýše přípustná hodnota veřejné zakázky je **900 000 Kč bez DPH.**

V případě, že nabídková cena účastníka za předmět plnění veřejné zakázky **překročí maximální** hodnotu předmětu zakázky, bude toto posuzováno jako **nesplnění zadávacích podmínek** a zadavatel takového účastníka z další účasti v dotčené části zadávacího řízení vyloučí.

II. 2. Kvalitativní parametry

Dílo musí být v souladu s příslušnými českými, případně technickými platnými normami (ČSN), s obecně závaznými právními předpisy a předpisy pro provádění prací danými charakterem a rozsahem zakázky.

Kvalitativní parametry jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo.

II. 3. Zatřídění předmětu zakázky dle kódu CPV

71240000-2 - Architektonické, technické a plánovací služby

71251000-2 - Architektonické služby a stavební dozor

71246000-4 - Určování a sestavování výkazu výměr pro stavbu

71320000-7 - Technické projektování

III. MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Místo plnění: bytový dům v ulici Nad Sokolovnou 616, Liberec XXV – Vesec.

Místo předání Díla: Magistrát města Liberec, odbor majetkové správy a sportu (Liebiegova vila), Jablonecká 41/27, 460 05 Liberec

IV. DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

a) **Zahájení díla: do tří (3) dnů** od nabytí účinnosti smlouvy uveřejněním v registru smluv.

b) **Dokončení a předání jednotlivých částí díla:**

- Předání **společné dokumentace DÚR a DSP, včetně podání žádostí o stanoviska dotčených orgánů a ostatních účastníků řízení - do 120 dnů od nabytí účinnosti smlouvy (v případě samostatné dokumentace DÚR se tento termín vztahuje na dokumentaci DÚR);**
- Předání **dokumentace DSP (v případě samostatné DSP) - do 50 dnů od vydání pravomocného územního souhlasu nebo pravomocného územního rozhodnutí nebo jiného obdobného pravomocného rozhodnutí**
- Předání **dokumentace DPS včetně zpracovaného rozpočtu - do 50 dnů od vydání pravomocného stavebního povolení nebo pravomocného společného povolení nebo jiného obdobného pravomocného rozhodnutí**

Zadavatel doporučuje dodavatelům účast na prohlídce místa plnění, kde se mohou s problematikou předmětu plnění seznámit tak, aby mohli na vlastní odpovědnost posoudit náklady, míru rizika a další faktory nezbytné pro vypracování nabídky.

Informace o prohlídce místa plnění viz kapitola XII. Další informace – dotazy, konzultace.

V. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI DODAVATELE

Účastník, který podá nabídku do výběrového řízení, je povinen prokázat splnění kvalifikace v rozsahu a způsobem vymezeným v této části zadávací dokumentace. Každý účastník musí splnit kvalifikaci, tím že prokáže:

V. 1. Základní způsobilost

Zadavatel požaduje, aby účastníci výběrového řízení splňovali základní způsobilost ve smyslu § 74 zákona. Splnění základní způsobilost se prokazuje předložením čestného prohlášení.

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena

nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

V. 2. Profesní způsobilost

Účastník prokáže profesní způsobilost analogicky dle § 77 zákona v následujícím rozsahu:

- Účastník předloží ve smyslu § 77 odst. 1 zákona **výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- Účastník předloží ve smyslu § 77 odst. 2 písm. a) zákona **oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů (živnostenský zákon apod.) v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky – **projektová činnost ve výstavbě**.
- Účastník předloží **doklad prokazující, že je odborně způsobilý** nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována, tj. **osvědčení o autorizaci** či osvědčení o registraci v případě osob usazených nebo hostujících dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, **v oboru pozemních staveb**, a to u osob odpovědných za plnění předmětu zakázky. U odpovědné osoby zároveň uvede její **právní vztah k dodavateli (účastníkovi)**, a to formou **čestného prohlášení**.

Osoba disponující osvědčením o autorizaci (zodpovědný projektant), jejímž prostřednictvím účastník zabezpečuje odbornou způsobilost dle výše uvedeného, bude v rámci plnění předmětné veřejné zakázky vykonávat odborné vedení zakázky. Tato osoba **musí být tedy shodná s osobou uvedenou v návrhu smlouvy o dílo jako zodpovědný projektant**.

V. 3. Technická kvalifikace

- a) Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace v následujícím rozsahu:
- Účastník předloží **seznam významných obdobných zakázek** realizovaných dodavatelem **za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení**. V seznamu budou uvedeny alespoň následující údaje:
- název a předmět obdobné zakázky
 - finanční objem zakázky
 - název objednatele včetně uvedení kontaktu na osobu objednatele, u které bude možné realizaci zakázky ověřit

Tuto kvalifikaci splní účastník, který výše uvedeným způsobem doloží seznam o realizaci **alespoň 3 zakázek** týkajících se **projektové práce v oblasti energetických úspor pozemních staveb a projektové práce na novostavby nebo rekonstrukce objektů, které obsahují zateplení obálek budov a realizaci dalších stavebních úprav objektu**, a to v projektové fázi DSP nebo DPS (projektové fáze se musejí vztahovat k odlišným stavbám) **s objemem investičních nákladů projektovaných stavebních opatření min. 5 mil Kč bez DPH**.

- b) Účastník dále doloží **seznam techniků či technických útvarů** (jména, funkce a pracovní a smluvní vztahy osob odpovědných za vedení), jež se budou na zakázce podílet.

V. 4. Podmínky společné pro prokazování kvalifikace

- *Všechny doklady k prokázání kvalifikace je dodavatel v nabídce oprávněn předložit v prosté kopii.*
- *V nabídce může dodavatel prosté kopie dokladů prokazujících jeho kvalifikaci nahradit předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel zadavatelem požadované splňuje (vzor čestného prohlášení je přílohou č. 2 této ZD).*
- ***Účastník, se kterým má být uzavřena smlouva podle Směrnice rady č. 3RM odd. B, kap. 3, čl. 3.15, odst. 1 je povinen před jejím uzavřením předložit minimálně prosté kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy. Zadavatel si může potřebné informace opatřit sám (např. výpis z obchodního rejstříku z justice.cz)***
- ***Pokud účastník již ve své nabídce předloží prosté kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, budou tyto doklady zadavatelem uznány.***
- *Nejsou-li doklady vydány v českém jazyce, musí být přiložen jejich překlad do českého jazyka. Nevztahuje se na doklady předložené ve slovenském jazyce.*
- *Doklady prokazující základní způsobilost ve smyslu § 74 zákona a profesní způsobilost ve smyslu § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.*
- ***Účastník může prokázat určitou část technické kvalifikace a profesní způsobilosti s výjimkou kritéria dle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím poddodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli navíc předložit:***
 - a) čestné prohlášení poddodavatele o splnění základní způsobilosti a*
 - b) písemný závazek poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.*
- *Několik dodavatelů může podat společnou nabídku. V tom případě musí každý dodavatel splnit základní způsobilost a profesní způsobilost ve smyslu § 77 odst. 1 zákona samostatně a další případná kritéria musí splnit společně.*
- *Pokud byla způsobilost získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve kterém byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem. Doklady budou předloženy s překladem do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.*
- *Nesplní-li účastník kvalifikaci, nebo pokud uvede neúplné či nepravdivé informace, bude z účasti ve výběrovém řízení vyloučen.*

VI. PODDODAVATELÉ

Zadavatel neomezuje plnění předmětu veřejné zakázky prostřednictvím plnění poddodavatelů účastníka. Seznam poddodavatelů bude tvořit samostatnou přílohu nabídky (viz příloha č. 4 ZD) a následně samostatnou přílohu smlouvy.

Seznam bude obsahovat minimálně:

- název – obchodní jméno poddodavatele,

- základní identifikační údaje a
- přehled věcného rozsahu plnění, kterým se poddodavatel bude podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky.

Pokud účastník prostřednictvím poddodavatele zároveň prokazuje některý z kvalifikačních předpokladů, musí účastník v nabídce prokázat splnění základní způsobilosti čestným prohlášením poddodavatele a dále předložit písemný závazek poddodavatele k poskytnutí plnění veřejné zakázky s poddodavatelem (viz kapitola V. 4. Podmínky společné pro prokazování kvalifikace).

Poddodavatel se musí skutečně na plnění veřejné zakázky podílet v rozsahu uvedeném v písemném závazku.

Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace, je v průběhu plnění možná pouze v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a po písemném souhlasu zadavatele, a to pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako poddodavatel původní.

V případě, že účastník ve své nabídce nepředloží seznam poddodavatelů, má se zato, že účastník nemá v úmyslu zadat žádnou část předmětu veřejné zakázky poddodavateli a bude realizovat celé dílo prostřednictvím vlastních kapacit.

VII. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Účastník stanoví nabídkovou cenu za celý vymezený předmět v souladu s touto ZD, a to absolutní částkou v českých korunách. Celková nabídková cena bude uvedena v návrhu smlouvy (viz příloha č. 3 ZD).

Nabídková cena musí být zpracována jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace veřejné zakázky.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu zakázky, na pojištění předmětu a odpovědnosti za škody.

Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz, stabilitou měny nebo cla. Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.

VIII. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Součástí nabídky bude ze strany účastníka podepsaný návrh smlouvy o dílo, který je zpracován ze strany zadavatele a který je součástí této zadávací dokumentace (viz příloha č. 3 ZD) a který musí být ze strany účastníka **akceptovaný v nezměněné podobě a v plném rozsahu**, kromě těch ustanovení smlouvy, která vyžadují doplnění údajů o účastníkovi, ceny díla a jím pověřených osob k provádění díla.

Návrh smlouvy **musí být podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka**, a to způsobem uvedeným v **příslušné listině prokazující způsob jednání** (výpis z obchodního rejstříku, plná moc, podpisový vzor).

Platební podmínky

Platební podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo.

Záruky a sankce

Záruky a sankce jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo.

Ostatní ujednání

Ostatní ujednání jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo.

IX. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou ve smyslu § 114 zákona hodnoceny podle jejich **ekonomické výhodnosti**.

Celková ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena bodovým systémem podle kritérií uvedených níže:

Číslo kritéria	Váha kritéria	Popis kritéria
1.	80 %	Celková nabídková cena v Kč bez DPH
2.	20 %	Zkušenosti zodpovědného projektanta

Pro hodnocení nabídek bude použita bodovací stupnice v rozsahu 0 až 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce bude přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria.

Hodnocení podle bodovací metody bude provedeno tak, že bodové hodnoty přiřazené v rámci jednotlivých dílčích kritérií budou násobeny příslušnou váhou. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek bude sestaveno konečné pořadí úspěšnosti nabídek, přičemž jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejvyšším součtem bodů.

Zaokrouhlování bude prováděno vždy na dvě desetinná místa dle matematických pravidel platných pro zaokrouhlování.

Údaje, které účastník nabídne pro účely hodnocení nabídek, jsou pro účastníka závazné.

V případě rovného počtu bodů rozhodne výše celkové nabídkové ceny, a to ve prospěch nižší celkové nabídkové ceny

Ad 1) Celková nabídková cena v Kč bez DPH

V rámci tohoto kritéria bude hodnocena **celková nabídková cena v Kč bez DPH**, tj. cena uvedená ve smlouvě (příloha č. 3 této ZD).

Za nejvhodnější nabídku v rámci tohoto hodnotícího kritéria bude považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou, které bude přiřazeno 100 bodů.

Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která bude vypočítána dle následujícího vzorce:

$$\text{Počet bodů dílčího kritéria} = 100 \times \frac{\text{nejvýhodnější nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}}$$

Ad 2) Zkušenosti zodpovědného projektanta.

V rámci tohoto kritéria bude zadavatel hodnotit **zkušenosti osoby zodpovědné a oprávněné za realizaci veřejné zakázky**, tj. počet referenčních zakázek zodpovědného projektanta.

Referenčních zakázek, jejichž předmětem byly projektové práce v oblasti modernizace pozemních staveb s investičním objemem nákladů projektovaných stavebních opatření každé z nich min. 8 mil. Kč bez DPH, budou uvedeny v Prohlášení účastníka, které je přílohu č. 2 této ZD.

Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu podle následujících pravidel:

- doložení min. 2 zakázek - 10 bodů;
- doložení min. 4 zakázek - 30 bodů;
- doložení min. 6 zakázek - 50 bodů;
- doložení min. 8 zakázek - 70 bodů;
- doložení min. 10 a více zakázek - 100 bodů.

X. LHŮTA A ZPŮSOB PODÁNÍ A ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Lhůta pro podání nabídek končí dnem 1. 11. 2023 v 10:00 hodin.

Zadavatel požaduje, aby účastníci tohoto výběrového řízení podávali nabídky **POUZE V ELEKTRONICKÉ PODOBĚ** prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK určeného k elektronickému podávání nabídek, umístěného na adrese <https://zakazky.liberec.cz/>, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití (odkaz „Manuály“ v zápatí), linka technické podpory +420 538 702 719.

Pro podání nabídky v elektronické podobě je nutná dokončená registrace dodavatele v elektronickém nástroji E-ZAK. Podrobné informace k registraci naleznete v uživatelské příručce pro dodavatele <https://zakazky.liberec.cz/manual.html>. Registrace dodavatele je bezplatná. V manuálu dále naleznete veškeré informace týkající se softwarových požadavků nezbytných k úspěšnému podání nabídky.

Velikost jednotlivých souborů vkládaných do E-ZAK je omezena (maximální velikost souboru si dodavatel může ověřit v detailu veřejné zakázky po stisknutí tlačítka „Poslat nabídku“). V jedné nabídce je však možné odeslat více souborů. Nahrávání elektronické nabídky může trvat i několik minut v závislosti na velikosti vkládaných souborů, proto zadavatel doporučuje dodavatelům odeslat nabídku s dostatečným předstihem před koncem lhůty pro podání nabídek. Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

Zadavatel doporučuje předložit nabídku v tomto jednotném členění:

- A. **Titulní list nabídky**, obsahující identifikační údaje o účastníkovi (viz příloha č. 1 ZD)
- B. **Obsah nabídky** - s uvedením názvů jednotlivých kapitol včetně příloh, čísel listů a celkového počtu listů v nabídce
- C. **Doklady k prokázání kvalifikace** – prohlášení účastníka (viz příloha č. 2 ZD)
- D. **Návrh smlouvy o dílo** (viz příloha č. 3 ZD)
- E. **Přílohy** (nepovinné)

Veškeré doklady předkládané v rámci nabídky je účastník oprávněn předložit jako prosté scany podepsaných dokumentů.

Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek, a to bez přítomnosti veřejnosti. Zadavatel sděluje, že otevírání nabídek v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli.

XI. DALŠÍ INFORMACE – DOTAZY, KONZULTACE

1. Písemné dotazy

Pokud bude dodavatel požadovat doplňující informace nebo vysvětlení, zašle své **písemné dotazy** prostřednictvím datové schránky (ID 7c6by6u), prostřednictvím systému E-ZAK (<https://zakazky.liberec.cz>), e-mailem (posta@magistrat.liberec.cz), poštou nebo faxem na adresu zadavatele: statutární město Liberec, oddělení veřejných zakázek, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec.

Písemná žádost o dodatečné informace nebo vysvětlení musí být doručena **nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek**.

Odpovědi na dotazy jednotlivých dodavatelů budou zaslány vždy všem známým dodavatelům a zároveň budou zveřejněny na profilu zadavatele.

2. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 18. 10. 2023 od 10:30 hodin. Místo srazu zájemců je před vstupem do bytového domu v ulici Nad Sokolovnou č. p. 616, Liberec.

Kontaktní osoba zadavatele ve věci prohlídky je paní Radmila Perglerová, tel.: 485 243 312. Za každého zájemce se prohlídky místa plnění mohou zúčastnit nejvýše 2 zástupci.

XII. DALŠÍ PODMÍNKY A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE

Dodavatel může podat ve výběrovém řízení pouze jednu nabídku.

Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti ve výběrovém řízení. Vyloučení účastníka včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí účastníkovi.

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, příp. upřesnit zadávací podmínky.

Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o přidělení zakázky ověřit příp. vyjasnit informace a skutečnosti deklarované účastníkem v jeho nabídce.

Účastníci nemají právo na úhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení.

Zadavatel není oprávněn vracet účastníkům jejich nabídky.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

Zadavatel nepřipouští podání nabídek na dílčí plnění.

Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoli zrušit zadávání zakázky a právo nepřijmout žádnou nabídku.

Zadavatel si vyhrazuje právo, že rozhodnutí a oznámení o výsledku výběrového řízení a případné oznámení o vyřazení nabídky se považuje za doručené okamžikem zveřejnění na profilu zadavatele.

Zadavatel nepřipouští podání námitek v tomto výběrovém řízení.

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Veřejná zakázka je vypsána v souladu s § 6 v návaznosti na § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Nesplnění podmínek zadání či neúplnost nabídky je důvodem k vyřazení nabídky a vyloučení účastníka z další účasti v tomto výběrovém řízení.

Liberec

Za zadavatele:

Mgr. Petr Židek, MPA, v.r.
náměstek primátora