

MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

30 -09- 2021

odbor územního plánování,

oddělení úřadu územního plánování, jako orgán územního
plánování (Úřad územního plánování) pro ORP Liberec

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

tel. 485 243 111

Č.j.: UP/7110/182826/21/Ki - UPUP

Liberec dne 23.9.2021

CJ MML 197554/21

Vyřizuje: Ing. arch. Petr Kincel/485 243 535

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1

Liberec I-Staré Město

460 59 Liberec 1

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Výroková část:

Magistrát města Liberec, odbor územního plánování, oddělení úřadu územního plánování jako orgán územního plánování (dále jen „ÚÚP“) příslušný podle § 6 odst. (1) písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“) k vydávání závazných stanovisek, obdržel dne 2.9.2021 žádost o závazné stanovisko orgánu územního plánování, kterou podalo:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, IČO 00262978, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 59 Liberec 1,

které zastupuje SNOWPLAN spol. s r.o., IČO 27497763, Mrštíkova č.p. 399/2a, 460 07 Liberec 7

(dále jen "žadatel")

ve věci:

Odkanalizování ul. Lukášovská a Kadlická, Liberec.

Záměrem je novostavba splaškové kanalizace a čerpací stanice odpadních vod. Na daný záměr bylo vydáno závazné stanovisko pod č.j. UP/7110/242131/Vo-UPUP ze dne 15.1.2021. Z důvodu úpravy trasy kanalizace a změny řešení čerpací stanice byl nyní záměr opětovně předložen k posouzení. Jedná se o umístění splaškových kanalizačních stok včetně kanalizačních přípojek v ulicích Lukášovská a Kadlická. Navržená splašková kanalizační síť bude svádět splaškové kanalizační vody na novou čerpací stanici, dále přes stávající kanalizační síť až na městskou ČOV. Spádové poměry a umístění kanalizační sítě neumožňují odvodnění tohoto území gravitačně. Celý stokový systém je navržen gravitační, splašky budou svedeny do nejnižšího místa, kde je navržena čerpací stanice, kterou budou potom splašky krátkým výtlakem přečerpány zpět do úrovně ulice Lukášovská. Účelem stavby je řádná likvidace splaškových vod dle platné legislativy svedením pomocí nově navržených stok na stávající veřejnou kanalizační síť a následně na městskou ČOV.

Jedná se o podzemní liniovou stavbu, jediným povrchovým znakem stavby jsou poklopy revizních šachet. Celý systém navržené splaškové kanalizace je dimenzován na 2663 obyvatel. Materiál stok splaškové kanalizace tvoří kamenina a PVC, DN300. Délka stoky A

je 1076,3 m, stoky A/1 je 202,7 m, stoky BII je 193,8 m, stoky BII/1 je 41,8 m, stoky T je 48,0 m. Čerpací stanice odpadních vod je navržena jako podsklepený objekt s jedním podzemním (technologickým) podlažím a jedním nadzemním podlažím, obdélníkového půdorysu o rozměrech 9,675 x 8,340 m, zastřešený pultovou střechou o sklonu 8°. Celková výška čerpací stanice od úrovně upraveného terénu je 4,5 m, zastavěná plocha je 80,7 m². Čerpací stanice bude napojena na veřejnou elektrickou síť vedoucí v ulici Lukášovská a bude z důvodu bezpečnosti oplocena plotem výšky 1,8 m. Dopravně bude čerpací stanice napojena na komunikaci ulice Lukášovská.

(dále jen „záměr“)

Záměr se nachází na pozemcích parc. č. 32/2, 32/4, 980/1, 980/3, 981/1, 997/1, 998, 999/2, 999/4, 1051/1, 1897/1, 1940, 1966, 1969/8, 1969/11, 1969/13, 1969/14, 1969/15, 1980, 1984, 1985, 1986, 2004, 2005, 2100 v katastrálním území Starý Harcov (katastrální území již nebude dále uváděno).

Orgán územního plánování posoudil záměr podle § 96b odst. 1 stavebního zákona a shledal, že vyvolává změnu v území. Proto přezkoumal podle § 96b odst. (3) stavebního zákona záměr z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování a ve vazbě na § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění vydává toto závazné stanovisko:

ZÁMĚR JE PŘÍPUSTNÝ

Odůvodnění:

Při vydání závazného stanoviska vycházel orgán územního plánování z následujících podkladů předložených žadatelem:

» dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení „**Odkanalizování ul. Lukášovská a Kadlická, Liberec**“ zpracovaná 09/2020 Ing. Petrem Kořínkem ČKAIT 0500705.

Kromě podkladů předložených žadatelem vycházel orgán územního plánování z:

- » Politiky územního rozvoje České republiky, v platném znění (dále jen „**APÚR**“) dostupné na WWW: <<https://www.mmr.cz/cs/Ministerstvo/Stavebni-pravo/Koncepce-Strategie/Politika-uzemniho-rozvoje-Ceske-republiky>>
- » Zásad územního rozvoje Libereckého kraje ve znění Aktualizace č. 1 (dále jen „**AZÚR LK**“), dostupné na WWW: <<https://oupsr.kraj-lbc.cz/page2416/Uzemne-planovaci-dokumenty-kraje/zasady-uzemniho-rozvoje-libereckeho-kraje/uplne-zneni-zasad-uzemniho-rozvoje-libereckeho-kraje-ve-zneni-aktualizace-c-1>>
- » Územního plánu města Liberec, účinného od 25. 6. 2002 včetně jeho změn (dále jen „**územní plán**“), dostupné na WWW: <<https://www.liberec.cz/cz/obcan/strategicke-dokumenty/uzemni-plan/>>
- » příloha č. 1 obecně závazné vyhlášky statutárního města Liberec č. 2/2002 (dále jen „**regulativ ÚP**“)
- » Územně analytických podkladů pro správní obvod obce s rozšířenou působností Liberec (dále jen „**ÚAP**“), dostupné na WWW: <<https://www.liberec.cz/UAP/>>
- » metodického stanoviska Ministerstva pro místní rozvoj ČR „Závazná stanoviska orgánů územního plánování“ třetí vydání. Rok vydání 2018, dostupné na WWW: <<http://www.uur.cz/images/8-stanoviska-a-metodiky/od-01-01-2018/19-zavazne-stanovisko-%C2%A796b-3vydani-mmr-38672-31-08-2018.pdf>>

I. Zákonné zmocnění a posouzení pro vydání závazného stanoviska orgánu územního plánování dle § 96b stavebního zákona.

Záměr se nachází na území obce s rozšířenou působností Liberec a nepřesahuje přes jeho hranice. Proto je ÚÚP dle § 6 odst. (1) písm. e) **místně příslušným orgánem, který je oprávněn vydat toto závazné stanovisko.**

Podle ustanovení § 96b odst. (1) stavebního zákona v platném znění se vydává závazné stanovisko pro záměry podle části třetí hlavy III dílů 4 a 5, § 126, 127, 129 odst. 2 a 3 nebo podle zvláštního zákona jestliže vydání rozhodnutí nebo jiného úkonu závisí na posouzení jím vyvolané změny v území, je podkladem tohoto rozhodnutí nebo jiného úkonu závazné stanovisko orgánu územního plánování. Podle ustanovení § 96b odst. (1) stavebního zákona v platném znění se závazné stanovisko orgánu územního plánování nevydává pro:

- a) záměry uvedené v § 79 odst. 2 stavebního zákona,
- b) záměry uvedené v § 80 odst. 3 stavebního zákona,
- c) záměry uvedené v § 103 odst. 1 písm. c) až e) stavebního zákona, které nezasahují do nezastavěného území,
- d) dělení a scelování pozemků v nezastavěném území, nejedná-li se o pozemkové úpravy,
- e) studny individuálního zásobování vodou,
- f) stavby nebo zařízení na zastavěných stavebních pozemcích rodinných domů související s bydlením či bydlení podmiňující a terénní úpravy potřebné k řádnému a bezpečnému užívání těchto pozemků, staveb a zařízení na nich,
- g) stavby pro podnikatelskou činnost do 25 m² zastavěné plochy a do 5 m výšky s jedním nadzemním podlažím, podsklepené nejvýše do hloubky 3 m na zastavěných stavebních pozemcích rodinných domů,
- h) stavby nebo zařízení na zastavěných stavebních pozemcích staveb pro rodinnou rekreaci související s rodinnou rekreací či rodinnou rekreací podmiňující a terénní úpravy potřebné k řádnému a bezpečnému užívání těchto pozemků, staveb a zařízení na nich.

Předmětný záměr nespadá do kategorie záměrů uvedených v § 96 odst. (1) stavebního zákona, pro které se závazné stanovisko nevydává. Záměr ale vyvolává změnu v území dle § 2 odst. (1) písm. a) stavebního zákona, protože se zde umísťuje nová stavba. **Proto je ÚÚP oprávněn k vydání závazného stanoviska.**

II. Posouzení souladu s Politikou územního rozvoje ČR v platném znění a se Zásadami územního rozvoje Libereckého kraje v platném znění.

V souladu s charakterem území byly republikové priority územního plánování definované v APÚR ČR zohledněny v AZÚR LK.

Území města Liberec je zahrnuto dle APÚR ČR do rozvojové oblasti OB7 Liberec a do rozvojové osy OS3 Praha - Liberec - hranice ČR, které zpřesnily AZÚR LK jako rozvojovou oblast republikového významu OB7– Liberec a rozvojovou osu republikového významu OS3. Předmětný záměr není v rozporu s cílem vymezení rozvojové osy a oblasti ani jejich kritérii a podmínkami pro rozhodování v území, které jsou uvedeny v kapitole B. „Zpřesnění vymezení rozvojových oblastí a rozvojových os vymezených v Politice územního rozvoje a vymezení oblastí se zvýšenými požadavky na změny v území, které svým významem přesahují území více obcí“ v podkapitole B. 1 rozvojové oblasti“ a podkapitole B. 2 „Rozvojové osy“ výrokové části AZÚR LK.

V rámci souladu byly dále posuzovány pouze koridory, rozvojové osy a oblasti, které jsou záměrem dotčeny.

AZÚR LK vymezily na území města Liberec následující koridory, plochy a území:

- multifunkční turistický koridor D40A
- území s prioritním řešením ochrany před povodněmi – Lužická Nisa

- koridor pro umístění staveb distribuční soustavy E12C, E38A, E 39C
- plocha transformovny E23A
- nadregionální a regionální biokoridory a biocentra
- silniční koridor nadregionálního významu D11C
- silniční koridor regionálního významu - D16A
- koridor železniční dopravy mezinárodního významu ŽD8_D26, ŽD8_D27, D28
- plocha letiště D37

Tyto koridory nezasahují na pozemky dotčené předmětným záměrem a předmětný záměr neovlivní budoucí využití koridorů, ploch a území dle AZÚR LK.

Záměr se věcí řešených Politikou územního rozvoje ČR nedotýká.

Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru se zásadami územního rozvoje, protože územní plán, kterým je území řešeno, nebyl doposud uveden do souladu s AZÚR LK a usoudil, že záměr je s AZÚR LK v souladu.

III. Posouzení souladu s územním plánem.

Pro pozemky parc. č. 981/1, 998, 999/2, 999/4, 1966, 1969/8, 1969/11, 1969/13, 1969/14, 1969/15 v katastrálním území Starý Harcov bylo stanoveno funkční využití „plochy pracovních aktivit – drobná výroba, sklady, živnostenské provozovny, stavebnictví (VD)“. Z hlediska územního plánu se jedná o plochy stabilizované, které jsou zastavitelné.

Pro pozemek parc. č. 1940 v katastrálním území Starý Harcov bylo stanoveno funkční využití „plochy bydlení čistého (BČ)“. Z hlediska územního plánu se jedná o plochy stabilizované, které jsou zastavitelné.

Pro pozemky parc. č. 997/1, 1051/1, 1897/1, 1980, 1984, 1985, 2004 v katastrálním území Starý Harcov bylo stanoveno funkční využití „plochy dopravy a dopravní vybavenosti - komunikace“. Z hlediska územního plánu se jedná o plochy stabilizované, které jsou zastavitelné.

Pro pozemky parc. č. 32/2, 32/4 v katastrálním území Starý Harcov bylo stanoveno funkční využití „vodní plochy a toky“. Z hlediska územního plánu se jedná o plochy stabilizované, které jsou nezastavitelné.

Pro pozemky parc. č. 980/1, 980/3, 1986 v katastrálním území Starý Harcov bylo stanoveno funkční využití „plochy urbanizované zeleně (Z.) – ostatní městská zeleň“. Z hlediska územního plánu se jedná o plochy stabilizované, které jsou nezastavitelné.

Pro pozemky parc. č. 2005, 2100 v katastrálním území Starý Harcov bylo stanoveno funkční využití „plochy přírody a krajiny – travní porosty a ostatní plochy v krajině“. Z hlediska územního plánu se jedná o plochy stabilizované, které jsou nezastavitelné.

Podle kapitoly 3.3.1. Základní vybavenost v zastavitelných územích Regulativu ÚP bod 1. je uvedeno, že stavby, objekty a zařízení, činnosti a děje, úpravy a kultury uvedené v tabulce č. 3.3/1 tvoří nebo mohou tvořit nedílnou součást všech zastavitelných území bez ohledu na jejich využití a jako takové mohou být vždy povoleny a to buď jako nedílná součást určujících a přípustných staveb, objektů, zařízení, popřípadě úprav a kultur, nebo jako součást veřejných prostranství.

TABULKA Č. 3.3/1 – PŘEHLED STAVEB PŘÍPUSTNÝCH VE VŠECH ZASTAVITELNÝCH ÚZEMÍ
<i>Stavby přípustné na veřejných prostranstvích</i>
doprovodné sadovnické úpravy včetně drobných doplňkových staveb (lavičky, altány, fontány);
dětská hřiště a hřiště bez zvláštního vybavení
obslužné komunikace motoristické, cyklistické a pěší sloužící pro obsluhu lokality;
odstavné a parkovací plochy osobních automobilů sloužící pro obsluhu lokality;
zařízení pro MHD (zastávky, točky apod.) místního významu;
objekty technické infrastruktury (sítě, zařízení) místního významu;
zařízení technického vybavení nadřazených systémů, pokud jejich ochranná pásma neovlivní využitelnost území pro hlavní funkci
zařízení pro zajištění správy a provozu veřejných prostranství místního významu (komunální služby);
veřejná WC;
prvky krajinné struktury (porosty, louky, drobné vodoteče);
<i>Stavby přípustné na jednotlivých stavebních pozemcích</i>
plochy doprovodných zahradních úprav, zahrady a dvory v rozsahu určeném regulačním plánem nebo územním rozhodnutím včetně drobných zahradních staveb (např. altány, bazény, přístřešky, lavičky, jezírka, fontány)
účelové komunikace nezbytné pro obsluhu pozemku
garáže, odstavné a parkovací plochy osobních automobilů sloužící pro obsluhu pozemku a stavby na něm stojící
objekty technické infrastruktury (sítě, zařízení) pro obsluhu pozemku a stavby na něm stojící
zařízení pro zajištění správy a provozu pozemku a stavby na něm stojící
zázemí stavby

Dle kapitoly 3.4.1. Základní vybavenost v nezastavitelných územích Regulativu ÚP je uvedeno, že nedílnou součástí všech nezastavitelných území mohou být vždy zařízení pro zajištění správy a provozu, tedy zařízení, která prokazatelně slouží k zajištění správy, ochrany a provozu ploch, jakou jsou účelové komunikace včetně odstavných stání pro automobily a techniku, stavby pro zajištění technické infrastruktury, hygieny a bezpečnosti, přístřešky a stavby obdobné za podmínky že:

- nebudou určeny pro trvalé bydlení nebo rodinnou rekreaci,
- charakterem a kapacitou odpovídají charakteru a výměře dané plochy,
- jsou technologicky přímo vázané na dané stanoviště,
- nelze je odůvodněně umístit v příslušných zastavitelných plochách,
- budou splněny požadavky na celistvost a funkčnost dané plochy,
- nebude narušen krajinný ráz, protierozní ochrana a odtokové poměry,
- na území CHKO JH a PP Ještěd nebude narušena ekologická funkce krajiny,
- budou splněny požadavky zvláštních právních předpisů.

TABULKA Č. 3.4/1 – PŘEHLED STAVEB TVOŘÍCÍCH NEDÍLNOU SOUČÁST NEZASTAVITELNÝCH ÚZEMÍ
prvky krajinné struktury (porosty, louky, drobné vodoteče)
drobné vodní plochy (umělé i přirozené)
cyklistické a pěší stezky sloužící pro místní obsluhu a pro přístupnost krajiny
účelové komunikace nezbytné pro obsluhu pozemků
objekty technické infrastruktury (sítě, zařízení) místního významu
zařízení pro zajištění správy a provozu ploch
zařízení pro MHD (zastávky, točky apod.) místního významu
drobná sadovnická architektura (lavičky, altány, fontány) a zařízení mobiliáře (orientační systém, odpadkové koše ap.)
drobné rekreační stavby (přístřešky, odpočívadla)

Dle regulativu 3.2.2. Umisťování činností ve vztahu k využívání území (přípustnost činností, staveb, objektů a zařízení) musí vymezenému využití území odpovídat způsob jeho užívání a zejména umisťování činností a povolování odpovídajících staveb, úprav a kultur, včetně jejich změn a změn v jejich užívání. Při povolování staveb musí být přihlédnuto k místním podmínkám urbanistickým, ekologickým, hygienickým a technickým. Činnosti nebo stavby, objekty a zařízení, popř. úpravy a kultury, které stanovenému využití nebo místním podmínkám lokality neodpovídají, nesmí být v dané lokalitě umístěny nebo povoleny.

Území, do kterého je záměr umisťován, leží v městském sektoru Východ. Pro tento sektor byly v kapitole 4.3.3. S – Sektor Východ stanoveny podmínky využití a uspořádání území sektoru. Sektor zahrnuje funkčně stabilizované plochy bydlení městského v území Králova háje a sídliště Kunratická, rodinných domků v území Starého Harcova, návrhové plochy pro

rozvoj bydlení a nadregionální vybavenost, tj. areál Technické univerzity Na Skřivanech a dále nezastavitelné plochy lesů (CHKO Jizerské hory).

Záměrem je novostavba splaškové kanalizace a čerpací stanice odpadních vod. Záměr je objektem technické infrastruktury (sítě, zařízení) místního významu a splňuje tak výše uvedené regulativy územního plánu.

Cílem je vybudovat systém splaškové kanalizace pro tuto část města Liberce a zabezpečit vyšší kvalitu vod v Harcovském potoce a tím i vodním díle (přehradě) Harcov. Záměr tím splňuje výše uvedený regulativ ÚP č. 3.2.2., protože zlepší místní ekologické, technické a hygienické podmínky v území.

Předmětný záměr je v souladu s územním plánem města Liberec.

IV. Posouzení souladu s regulačním plánem.

Na území města **Liberec** není k dnešnímu dni vydán žádný regulační plán.

V. Posouzení souladu s cíli územního plánování a úkoly územního plánování (§ 18 a 19 stavebního zákona).

Orgán územního plánování posoudil záměr z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování stanovených v § 18 a 19 stavebního zákona, zejména soulad s ustanovením § 18 odst. 3 a 4 stavebního zákona, podle kterého se má posuzovat soulad záměru se stávajícím charakterem území, který je veřejným zájmem, který je třeba chránit a soulad s §19 odst. 1 písm. c), d) a e) stavebního zákona, podle kterého se má zkoumat, zda záměr vyhovuje stávajícím podmínkám v území, zda s ním nejsou spojeny problémy a rizika s ohledem na veřejné zdraví a na životní prostředí a jaký má vliv na veřejnou infrastrukturu.

Záměrem je novostavba splaškové kanalizace a čerpací stanice. Na daný záměr bylo vydáno závazné stanovisko pod č.j. UP/7110/242131/Vo-UPUP ze dne 15.1.2021. Z důvodu úpravy trasy kanalizace a změny řešení čerpací stanice byl nyní záměr opětovně předložen k posouzení. Jedná se o umístění splaškových kanalizačních stok včetně kanalizačních přípojek v ulicích Lukášovská a Kadlická. Navržená splašková kanalizační síť bude svádět splaškové kanalizační vody na novou čerpací stanici, dále přes stávající kanalizační síť až na městskou ČOV. Spádové poměry a umístění kanalizační sítě neumožňují odvodnění tohoto území gravitačně. Celý stokový systém je navržen gravitační, splašky budou svedeny do nejnižšího místa, kde je navržena čerpací stanice, kterou budou potom splašky krátkým výtlakem přečerpány zpět do úrovně ulice Lukášovská. Účelem stavby je řádná likvidace splaškových vod dle platné legislativy svedením pomocí nově navržených stok na stávající veřejnou kanalizační síť a následně na městskou ČOV.

Jedná se o podzemní liniovou stavbu, jediným povrchovým znakem stavby jsou poklopy revizních šachet. Celý systém navržené splaškové kanalizace je dimenzován na 2663 obyvatel. Materiál stok splaškové kanalizace tvoří kamenina a PVC, DN300. Délka stoky A je 1076,3 m, stoky A/1 je 202,7 m, stoky BII je 193,8 m, stoky BII/1 je 41,8 m, stoky T je 48,0 m. Čerpací stanice odpadních vod je navržena jako podsklepený objekt s jedním podzemním (technologickým) podlažím a jedním nadzemním podlažím, obdélníkového půdorysu o rozměrech 9,675 x 8,340 m, zastřešený pultovou střechou o sklonu 8°. Celková výška čerpací stanice od úrovně upraveného terénu je 4,5 m, zastavěná plocha je 80,7 m². Čerpací stanice bude napojena na veřejnou elektrickou síť vedoucí v ulici Lukášovská a bude z důvodu bezpečnosti oplocena plotem výšky 1,8 m. Dopravně bude čerpací stanice napojena na komunikaci ulice Lukášovská.

Předložený záměr je umisťován do území, které je charakteristické zástavbou převážně rodinných domů, areálu drobné výroby a základní školy s již existujícími inženýrskými

sítěmi. Vybudování nové splaškové kanalizace zlepší místní ekologické, technické a hygienické podmínky v území a zabezpečí tak jeho udržitelný rozvoj.

Navržený záměr svými parametry odpovídá urbanistickým požadavkům na prostorové uspořádání území a řešení staveb v tomto území.

ÚAP

Řešit v rámci § 19 odst. (1) písm. e) stavebního zákona „stanovovat podmínky pro provedení změn v území, zejména pak pro umístění a uspořádání staveb s ohledem na stávající charakter a hodnoty území a na využitelnost navazujícího území.“

Záměr byl posuzován s ohledem na stávající charakter a hodnoty území, přičemž bylo z aktuálních územně analytických podkladů ověřeno, že část navrhované splaškové kanalizace vede přes aktivní zónu záplavového území Harcovského potoka, která byla do územně analytických podkladů zapracována v rámci jejich průběžné aktualizace (k datu 3.7.2018) jako jev č. A050a.

Záměr stavby splaškové kanalizace je podzemní liniovou stavbou, proto lze předpokládat, že na průběh povodně nebude mít negativní vliv.

Čerpací stanice odpadních vod je umístována mimo aktivní zónu záplavového území Harcovského potoka, a proto na ní nebude mít negativní vliv.

Z výše uvedených důvodů je záměr přípustný.

Doplňující informace:

- Dle § 96b odst. (5) stavebního zákona závazné stanovisko CJ MML 197554/21 platí 2 roky ode dne vydání, tj. od 23.9.2021.
- Dle § 96b odst. (6) stavebního zákona platnost závazného stanoviska nelze prodloužit, pokud se změnily podmínky v území.
- Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. V souladu s ustanovením § 149 odst. (1) správního řádu je obsah tohoto stanoviska závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle stavebního zákona. Proto odvolání proti obsahu tohoto stanoviska lze uplatnit v souladu s ustanovením § 81 odst. (1) správního řádu až po vydání příslušného rozhodnutí stavebním úřadem a v souladu s ustanovením § 83 odst. (1) správního řádu do 15 dnů ode dne jeho vydání k Odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje. Odvolání se v souladu s ustanovením § 86 odst. (1) správního řádu podává ke správnímu orgánu, který napadené rozhodnutí vydal (stavební úřad).

Upozornění:

- Toto závazné stanovisko není stanoviskem statutárního města Liberec v postavení účastníka řízení dle § 85 odst. (1) písm. b) stavebního zákona.
- Toto závazné stanovisko není stanoviskem statutárního města Liberec jako vlastníka sousedního pozemku nebo nemovitosti v postavení účastníka řízení dle § 85 odst. (2) písm. b) stavebního zákona.

- Toto závazné stanovisko není souhlasem statutárního města Liberec jako vlastníka pozemku či stavby dle § 86 odst. (2) písm. a) stavebního zákona.

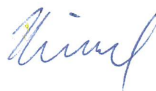
**MAGISTRÁT MĚSTA
LIBEREC**

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ 1



Ing. Petr Kolomazník
vedoucí odboru územního plánování

Za správnost vyhotovení: Ing. arch. Petr Kincel



Příloha:

Předložená dokumentace „Odkanalizování ul. Lukášovská a Kadlická, Liberec“ včetně ověřených částí dokumentace (Průvodní a souhrnná technická zpráva, koordinální situace, půdorys přízemí čerpací stanice, pohledy čerpací stanice) ze dne 23.9.2021 pod UP/7110/182826/21/Ki - UPUP nezbytných k vydání závazného stanoviska.

Počet listů: 4

Počet příloh: 1

Počet listů příloh/svazků: 1

Obdrží s přílohou:

1. SNOWPLAN spol. s r.o., IDDS: ure237h
sídlo: Mrštíkova č.p. 399/2a, 460 07 Liberec 7