



**STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**  
se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1

**Vysvětlení zadávací dokumentace**

analogicky dle § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

v rámci veřejné zakázky malého rozsahu

**„Obnova části ulice Strážní“**

Zadavatel analogicky dle § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), na základě žádosti účastníka vysvětluje zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu „Obnova části ulice Strážní“.

**Dotaz č. 1/1:**

**Dobrý den, jedním z hodnotících kritérií je termín pro dokončení stavebních prací a zpětné převzetí stavby (dále jen „lhůta výstavby“) a to bez stanovení minimální hodnotitelné lhůty výstavby. Takto nastavená hodnotící kritéria mohou být ve svém důsledku pro zadavatele nevýhodná, neboť zavdávají příležitost ke spekulativnímu nabízení extrémně krátkých a objektivně nesplnitelných lhůt výstavby s motivací zisku co nejvyššího počtu bodů. Může pak dojít k absurdní situaci, kdy nabídka s nejvyšším počtem bodů je zároveň nabídka s nejvyšší cenou (viz zakázka „Souvislá údržba komunikace ul. Šrámkova“). Žádáme proto zadavatele o zvážení úpravy zadávací dokumentace v části hodnocení nabídek ve smyslu stanovení minimální hodnotitelné lhůty výstavby.**

Odpověď:

Zadavatel v zadávací dokumentaci stanovil, že hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídek dle § 114 odst. 2 zákona a to kritérium „celková nabídková cena bez DPH“ s váhou 80% a „termín pro dokončení stavebních prací a zpětné převzetí stavby“ s váhou 20%. Pro hodnotící kritérium „termín pro dokončení stavebních prací a zpětné převzetí stavby“ byla stanovena váha 20% oproti kritériu „celková nabídková cena“, kde byla stanovena váha 80%, z čehož je zřejmé, že zadavatel klade zásadní důraz na výši nabídkové ceny, ale současně je jeho cílem zohlednit délku samotné výstavby. Zadavatel současně stanovil, že hodnocený termín pro dokončení stavebních prací a zpětné převzetí stavby bude uveden účastníkem v čl. IV odst. 5 závazného návrhu smlouvy o provedení stavby, jedná se tedy pro účastníka o závazný termín pro provádění předmětu díla, při jehož nedodržení budou aplikovány příslušné sankce dle závazného návrhu smlouvy o provedení stavby. Hodnotící kritéria jsou stanovena v souladu s § 6 zákona, tedy transparentně a přiměřeně a ve vztahu k dodavatelům v souladu se zásadami rovného zacházení a zákazu diskriminace.

Za zadavatele:

Ing. arch. Ing. Jiří Jandourek, v. r.  
náměstek primátora

V Liberci dne 17.01.2024