

## **Písemná zpráva zadavatele**

dle § 217 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

### **„Zvýšení kvality vzdělávání ZŠ Švermova – stavební práce“**

#### **A. Označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku, pokud byla uzavřena**

---

##### **Označení zadavatele:**

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

IČ: 002 62 978

se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec – Liberec I – Staré Město

zastoupené: Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města Liberec

##### **Předmět veřejné zakázky:**

Předmětem plnění této veřejné zakázky je realizace stavebních prací v rámci projektu „Zvýšení kvality vzdělávání ZŠ Švermova“. V rámci stavebních úprav ZŠ Švermova, Švermova 403/40, 460 10 Liberec X - Františkov, proběhnou stavební úpravy pro zajištění bezbariérovosti vestavbou schodolezu a vybudování 8 nových odborných učeben ve stávajících prostorách školy, vybudování 6 kmenových učeben včetně kabinetů v pavilonu C, sborovny a imobilního sociálního zázemí v pavilonu A. Dále dojde k úpravě dispozic společné kuchyně včetně nové vzduchotechniky, zateplení celého objektu a instalaci střešní fotovoltaiky.

##### **Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku:**

Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku je 116.427.717,26 Kč bez DPH (140.877.537,89 Kč včetně DPH).

#### **B. Použitý druh zadávacího řízení**

---

Otevřené nadlimitní řízení dle § 56 zákona.

#### **C. Označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen**

---

**BAK stavební společnost, a.s.**, IČ: 28402758, se sídlem: Žitenická 871/1, Prosek, 190 00 Praha 9

*Nabídková cena v Kč bez DPH: 124.324.180,79*

**Bursík Holding, a.s.**, IČ: 28223063, se sídlem: Praha 2, Belgická 196/38, PSČ 12000

*Nabídková cena v Kč bez DPH: 116.427.717,26*

**MARHOLD a.s.**, IČ: 15050050, se sídlem: Motoristů 24, Svítkov, 530 06 Pardubice

*Nabídková cena v Kč bez DPH: 137.889.999,56*

**CL-EVANS s.r.o.**, IČ: 26768607, se sídlem: Bulharská 1557, 470 01 Česká Lípa

*Nabídková cena v Kč bez DPH: 116.462.632,37*

**První podještědská stavební spol. s r.o.**, IČ: 47781874, se sídlem: Hanychovská 832/37, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec

*Nabídková cena v Kč bez DPH: 138.923.395,00*

**sdržení dodavatelů „SDRUŽENÍ KASTEN – BREX ZŠ Švermova“ ve složení:**

*zástupce sdržení:*

**KASTEN spol. s r.o.**, IČ: 62954890

*další účastníci sdružení:*

**B R E X, spol. s r.o.**, IČ: 40232549

Sídlo společnosti (sdružení dodavatelů) : Neratovice, Byškovice, Větrná 145, PSČ 277 11,  
Okres: Mělník

*Nabídková cena v Kč bez DPH:* 127.613.230,40

**S-O-D Holding s.r.o.**, IČ: 26830272, se sídlem: Podlesní 1827, 735 41 Petřvald

*Nabídková cena v Kč bez DPH:* 120.305.537,15

#### **D. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení**

---

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

#### **E. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jejich výběru**

---

**Bursík Holding, a.s.**, IČ: 28223063, se sídlem: Praha 2, Belgická 196/38, PSČ 12000

Nabídka tohoto dodavatele byla v souladu s § 122 odst. 1 zákona vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější. Umístil se jako první v pořadí v hodnocení nabídek (nabídky byly hodnoceny dle hodnotícího kritéria, kterým je ekonomická výhodnost nabídky - nejnižší nabídková cena). Tento dodavatel rovněž prokázal splnění podmínek účasti v zadávacím řízení v plném rozsahu.

#### **F. Označení poddodavatelů dodavatelů podle písmene e), pokud jsou zadavateli známi**

---

##### **Poddodavatel č. 1**

Název obchodní firmy poddodavatele: **BH stavby a konstrukce, s.r.o.**

Sídlo/místo podnikání: Belgická 196/38, Vinohrady, 120 00 Praha 2

IČ: 07023260

Stručný popis předmětu plnění: Práce a dodávky HSV

#### **G. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity**

---

Komunikace při podání nabídky probíhala v elektronické podobě.

#### **H. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn**

---

Střet zájmů nebyl zjištěn.

#### **I. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (odůvodnění postupu, pokud není uvedeno v zadávací dokumentaci)**

---

Povaha veřejné zakázky rozdělení nepřipouští. Vlastní předmět zakázky neumožňuje rozdělení na části, neboť takové rozdělení by bylo technicky příliš náročné a potřeba koordinace zhotovitelů jednotlivých částí by mohla ohrožovat řádné plnění veřejné zakázky. Zadavatel nepovažuje rozdělení této veřejné zakázky ani za účelné a ani za hospodárné.

Zbylá ustanovení § 217 odst. 2 zákona se na toto zadávací řízení nevztahují.

V Liberci dne 03.07.2024

Za zadavatele: .....  
Ing. Jaroslav Zámečník, CSc., v. r.  
primátor města Liberec