

Písemná zpráva o hodnocení nabídek

sepsaná v souladu s § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) v rámci zadávacího řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na služby zadávané formou otevřeného řízení:

„Zajištění úklidových služeb na vybraných bytových domech statutárního města Liberec – část 1“

1. Identifikace zadávacího řízení

Identifikační údaje zadavatele:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

IČ: 002 62 978

se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1 – Staré Město

zastoupené: Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města Liberec

Režim a druh veřejné zakázky:

Nadlimitní veřejná zakázka na služby zadávaná formou otevřeného řízení dle § 56 zákona.

Zatřídění předmětu zakázky dle kódu CPV:

90910000-9 Úklidové služby

90911000-6 Úklid v ubytovacích zařízeních, stavební úklid a čištění oken

Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zajištění komplexního úklidu společných prostor ve 14 bytových objektech statutárního města Liberec a zimní údržby v prostoru a na přístupových komunikacích před vstupy do objektů.

2. Fyzické osoby, které se na hodnocení podílely

V souladu se Směrnicí rady č. 3RM oddíl C, článek 4 jmenoval zadavatel usnesením Rady města Liberec č. 845/2024 ze dne 13.08.2024 hodnotící komisi.

Ve dnech **21. – 24. října 2024** proběhlo **I. jednání hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek – formou per rollam**. Tohoto jednání se zúčastnila komise jmenovaná zadavatelem v tomto složení:

- | | |
|---------------------------|--|
| 1. Adam Lenert, MBA | náměstek primátora pro územní plánování, majetkoprávní záležitosti a sport |
| 2. Ing. Jaroslav Schejbal | vedoucí odboru majetkové správy a sportu |
| 3. Ing. Petr Machatý | vedoucí oddělení technické správy budov |
| 4. Marie Bušovská | referent oddělení technické správy budov |

3. Seznam hodnocených nabídek

Nabídka č.	Účastník	IČ	Sídlo	Celková nabídková cena v Kč bez DPH
1.	Sdružení TULIPAN, z.s.	26672472	28. října 59/42, Liberec VII-Horní Růžodol, 460 07 Liberec	4.268.481,12
2.	Aseta Cleaning a.s.	06826466	Na strži 1702/65, Nusle, 140 00 Praha 4	6.048.303,09
3.	Raamar, s.r.o.	26024705	Praha - Prosek, Litoměřická 582/16, PSČ 19000	9.591.637,92
4.	FORCORP GROUP spol. s r.o.	27841031	Hodolanská 413/32, Hodolany, 779 00 Olomouc	9.978.816,36

4. Popis hodnocení

Hodnocení nabídek bylo provedeno před jejich posouzením.

1. Hodnocené údaje z nabídek odpovídající kritériím hodnocení

Nabídky byly v souladu s § 114 odst. 1 zákona hodnoceny podle jejich **ekonomické výhodnosti**. Hodnocení nabídek bylo provedeno podle základního kritéria hodnocení, kterým je ekonomická výhodnost nabídky – **nejnižší celková nabídková cena bez DPH (tj. celková nabídková cena bez DPH na dobu 48 měsíců)**.

2. Popis hodnocení údajů z nabídek v jednotlivých kritériích hodnocení

Hodnocena byla celková výše nabídkové ceny bez DPH. Hodnotící komise sestavila pořadí nabídek od první k poslední s ohledem na výši celkové nabídkové ceny bez DPH. Jako nejvýhodnější byla vybrána nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou bez DPH.

3. Popis srovnávání hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritériích hodnocení

Seznam nabídek, které byly hodnoceny a údaje, které byly předmětem hodnocení:

Nabídka č.	Účastník	IČ	Celková nabídková cena v Kč bez DPH
1.	Sdružení TULIPAN, z.s.	26672472	4.268.481,12
2.	Aseta Cleaning a.s.	06826466	6.048.303,09
3.	Raamar, s.r.o.	26024705	9.591.637,92
4.	FORCORP GROUP spol. s r.o.	27841031	9.978.816,36

Zadavatel vyhodnotil nabídku č. 1 jako nejvýhodnější podle základního hodnotícího kritéria ekonomické výhodnosti nabídky – nejnižší celkové nabídkové ceny bez DPH.

4. Výsledek hodnocení nabídek

Výsledek hodnocení, z něhož je zřejmé pořadí nabídek:

Výsledné pořadí nabídek	Účastník	IČ	Celková nabídková cena v Kč bez DPH
1.	Sdružení TULIPAN, z.s.	26672472	4.268.481,12
2.	Aseta Cleaning a.s.	06826466	6.048.303,09
3.	Raamar, s.r.o.	26024705	9.591.637,92
4.	FORCORP GROUP spol. s r.o.	27841031	9.978.816,36

Vypracoval: Ing. Štěpán Ovádek, oddělení veřejných zakázek

V Liberci dne 31.10.2024

	Podpis
Adam Lenert, MBA	
Ing. Jaroslav Schejbal	
Ing. Petr Machatý	
Marie Bušovská	