



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Odbor právní a veřejných zakázek

náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

Všem účastníkům

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka

Vyřizuje / telefon

V Liberci dne

PR/MS 1/25

Ing. Ošřádalová/

20.2.2025

CJ MML 064183/25

485 243 222

Počet listů 1

Počet příloh 0

Počet listů příloh 0

Rozhodnutí a Oznámení o výsledku výběrového řízení

(vyhotovené dle Směrnice rady č. 3RM Zadávání veřejných zakázek statutárním městem Liberec)

1. Identifikace zadavatele a veřejné zakázky

Identifikační údaje zadavatele

statutární město Liberec

se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec

IČO: 00262978

Identifikační údaje veřejné zakázky

Demolice bytového domu v ulici Kubelíkova č. p. 77/2, Liberec – Janův Důl

2. Rozhodnutí zadavatele

Zadavatel rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky následujícího dodavatele:

Obchodní firma nebo název	PERENA Liberec, s.r.o.
Sídlo	Kateřinská 3, 463 03 Stráž nad Nisou
IČO	250 05 731

3. Odůvodnění

Identifikační údaje účastníků, kteří podali nabídku

Nabídka č.	Účastník	IČO	Sídlo	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	Roman Kaprálek	867 57 415	Pobřežní 32, 463 31, Chrastava - Dolní Chrastava	595 200
2.	JAKOPEM s.r.o.	068 84 644	Luhová 158, 464 01 Raspenava	496 524
3.	Tomáš Rybár	089 24 015	Hvězdná 484/7, 460 05, Liberec - Liberec V-Kristiánov	520 000
4.	ATELIER - JAROSLAV s.r.o.	093 59 940	Masarykova 699/9, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec	1 253 537,96
5.	Jiří Hrádek s.r.o.	079 23 791	Nábřežní 122, 471 23, Zákupy	860 713,24
6.	ASANO, spol. s r.o.	250 17 381	Nad Tratí 344, Liberec XXV-Vesec, 463 12 Liberec	778 803,14
7.	DEMSTAV group, s.r.o.	278 44 935	Tř. 1. máje 243, Hranice I-Město, 753 01 Hranice	1 062 370,76
8.	TOP NYANA s.r.o.	489 51 480	Korunní 2569/108, Vinohrady, 101 00 Praha 10	939 904,98
9.	PERENA Liberec, s.r.o.	250 05 731	Kateřinská 3, 463 03 Stráž nad Nisou	427 604
10.	VM PLUS, spol. s r.o.	287 16 566	České mládeže 993/80, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec	1 390 251,05
11.	CANNONEER group s.r.o.	279 59 147	Doudlebská 1046/8, Nusle, 140 00 Praha 4	853 961,40
12.	NEXTA s.r.o.	272 82 597	Teplice, K Vápence 123, PSČ 41503	871 961,80
13.	AZ Demolice s.r.o.	079 12 935	Frýdlantská 111, Horní Chrastava, 463 31 Chrastava	748 810,82
14.	Hermansky demolice s.r.o.	030 41 336	U Roháčových kasáren 1030/20, Vršovice, 100 00 Praha 10	1 495 235,59
15.	Pennant Group s.r.o.	070 75 413	Na Folimance 2155/15, Vinohrady, 120 00 Praha 2	878 556,63
16.	Kantora s.r.o.	219 72 320	Příčná 1892/4, Nové Město, 110 00 Praha 1	1 176 250,41
17.	STAVMIX s.r.o.	264 47 517	Kladno, Cyrila Boudy 1444, PSČ 27201	1 129 767,16
18.	ALEZ s.r.o.	254 75 134	Varšavská 715/36, Vinohrady, 120 00 Praha 2	1 390 831,89
19.	Bones, s.r.o.	279 36 333	Radiová 1285/7, Hostivař, 102 00 Praha	848 346,77

20.	S.V.KA stavby s.r.o.	192 50 622	Lužická 3363/9, 466 01 Jablonec nad Nisou	1 120 453,10
21.	PRAGOTRADE spol. s r.o.	161 89 612	Maršála Rybalka 379, Humny, 273 08 Pchery	879 097,58
22.	DM bagry s.r.o.	190 92 997	č.p. 113, 468 22 Loužnice	1 487 010,36
23.	EVOSA spol. s r.o.	183 84 501	č.p. 181, 468 33 Jenišovice	633 000

Seznam účastníků, jejichž nabídka byla hodnocena

Hodnocení nabídek bylo provedeno před jejich posouzením. Nabídky byly hodnoceny dle hodnotícího kritéria, kterým je dle Výzvy k podání nabídky a zadávací dokumentace **nejnižší celková nabídková cena bez DPH**. Doručené nabídky byly po otevření seřazeny v pořadí od nejnižší nabídkové ceny a následně byla posouzena úplnost nabídky účastníka, který se umístil jako první.

Výsledné pořadí	Účastník	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	PERENA Liberec, s.r.o.	250 05 731	427 604
2.	JAKOPEM s.r.o.	068 84 644	496 524
3.	Tomáš Rybár	089 24 015	520 000
4.	Roman Kaprálek	867 57 415	595 200
5.	EVOSA spol. s r.o.	183 84 501	633 000
6.	AZ Demolice s.r.o.	079 12 935	748 810,82
7.	ASANO, spol. s r.o.	250 17 381	778 803,14
8.	Bones, s.r.o.	279 36 333	848 346,77
9.	CANNONEER group s.r.o.	279 59 147	853 961,40
10.	Jiří Hrádek s.r.o.	079 23 791	860 713,24
11.	NEXTA s.r.o.	272 82 597	871 961,80
12.	Pennant Group s.r.o.	070 75 413	878 556,63
13.	PRAGOTRADE spol. s r.o.	161 89 612	879 097,58
14.	TOP NYANA s.r.o.	489 51 480	939 904,98
15.	DEMSTAV group, s.r.o.	278 44 935	1 062 370,76
16.	S.V.KA stavby s.r.o.	192 50 622	1 120 453,10

17.	STAVMIX s.r.o.	264 47 517	1 129 767,16
18.	Kantora s.r.o.	219 72 320	1 176 250,41
19.	ATELIER - JAROSLAV s.r.o.	093 59 940	1 253 537,96
20.	VM PLUS, spol. s r.o.	287 16 566	1 390 251,05
21.	ALEZ s.r.o.	254 75 134	1 390 831,89
22.	DM bagry s.r.o.	190 92 997	1 487 010,36
23.	Hermansky demolice s.r.o.	030 41 336	1 495 235,59

Seznam vyřazených nabídek včetně zdůvodnění jejich vyřazení:

Z výběrového řízení nebyla vyřazena žádná nabídka.

Výsledek výběrového řízení včetně odůvodnění:

Nejnižší celkovou nabídkovou cenu za realizaci předmětu zakázky předložil účastník **PERENA LIBEREC** s nabídkovou cenou **427 604 Kč bez DPH** (517 400,84 Kč s DPH), a proto se jeho nabídka v hodnocení umístila na prvním místě. Zadavatel v souladu se závěry hodnotící komise rozhodl o výběru uvedeného dodavatele.

Za zadavatele:

Adam Lenert, MBA, v. r.
náměstek primátora