



Písemná zpráva zadavatele

dle § 217 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“):

„Technikův pavilon – informační centrum“

1. Identifikace zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku, pokud byla uzavřena

Identifikační údaje zadavatele:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

IČ: 002 62 978

se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1 – Staré Město

zastoupené: Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města Liberec

Předmětem plnění této veřejné zakázky je realizace stavebních prací v rámci projektu „Technikův pavilon – informační centrum“.

Jedná se o částečnou demolici stávající budovy a následnou výstavbu budovy nové na adrese Masarykova p. p. č. 2465/3, Liberec I – Staré město, v blízkosti centra Liberce

Předmětem plnění této veřejné zakázky je realizace stavebních prací v rámci projektu „Technikův pavilon – informační centrum“.

Jedná se o částečnou demolici stávající budovy a následnou výstavbu budovy nové na adrese Masarykova p. p. č. 2465/3, Liberec I – Staré město, v blízkosti centra Liberce.

Předmětem plnění jsou stavební úpravy výstavního pavilonu LVT, postaveného v r. 1946, pro účel Informačního centra. Vzhledem k architektonické hodnotě je navržena obnova tohoto objektu se zachováním vnějšího vzhledu se změnou dispozice, pro potřeby informačního centra a zázemí pro přilehlé veřejné prostranství LVT.

Konstrukčně se bude jednat o dřevostavbu, zafoukanou celulózou, opláštěnou dřevovláknitou deskou s bílou omítkou a místně horizontálním dřevěným obkladem. Plášť objektu bude proveden v současném tepelně technickém standardu, okna budou členěna tenkými dřevěnými příčkami dle dobových podkladů.

Na nízké střeše přízemní části bude zelená střecha. V přízemí v hlavním prostoru je navrženo informační centrum, se zázemím veřejných toalet a skladovacích prostor. Ve 2.NP je navržen výstavní prostor pro účely informačního centra se zázemím. Dispozice je řešena s důrazem na flexibilitu a možnost využívání 1.NP a 2.NP nezávisle na sobě. Objekt je nově řešen bezbariérově, s hydraulickým výtahem.

Cena sjednaná ve smlouvě

33.808.653,69 Kč bez DPH 40.908.470,96 Kč s DPH).

2. Použitý druh zadávacího řízení

Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona.



3. Označení účastníků zadávacího řízení

čekro CZ s.r.o., sídlem: Na Zvonku 57/10, 460 15 Liberec 15, IČ: 28750187

4. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

5. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jejich výběru

Obchodní firma nebo název	čekro CZ s.r.o.
Sídlo	Na Zvonku 57/10, 460 15 Liberec 15
IČ	28750187

Nabídka tohoto dodavatele byla podána jako jediná v rámci tohoto zadávacího řízení a splňovala veškeré požadavky stanovené zákonem i zadávacími podmínkami.

6. Označení poddodavatelů dodavatelů podle písmene e), pokud jsou zadavateli známy

Dodavatel nebude mít poddodavatele nebo mu v tuto chvíli nejsou známi.

7. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita

Nebylo použito.

8. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito

Nebylo použito.

9. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito

Nebylo použito.

10. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomu došlo

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

11. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Komunikace při podání nabídky probíhala v elektronické podobě.

12. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Střet zájmů nebyl zjištěn.

13. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (odůvodnění postupu, pokud není uvedeno v zadávací dokumentaci)

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.



Spolufinancováno
Evropskou unií



CJ MML 112555/25

MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

14. Odůvodnění požadavku na prokázání obratu (pokud není uvedeno v zadávací dokumentaci)

Zadavatel nestanovil požadavek na prokázání obratu.

Liberec 28. 03. 2025

.....
Ing. Jaroslav Zámečník, CSc., v. r.
primátor města Liberec